

Tornator Timberland Estonia OÜ

1hr
Majandusaasta aruanne 2008

3388469
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

14.09.2009

LL Gerli AASMÄE

Tornator Timberland Estonia OÜ

2008. aasta majandusaasta aruanne

<i>Juriidiline aadress:</i>	<i>Peterburi tee 46-207</i>
	<i>11415 Tallinn</i>
	<i>Eesti Vabariik</i>
<i>Äriregistri nr.</i>	<i>10013860</i>
<i>Majandusaasta algus:</i>	<i>01.01.2008</i>
<i>Majandusaasta lõpp:</i>	<i>31.12.2008</i>
<i>Telefon:</i>	<i>37 2714 0050</i>
<i>Faks:</i>	<i>37 2714 0053</i>
<i>E-mail:</i>	<i><u>storaenso@storaenso.com</u></i>
<i>Põhitegevusala:</i>	<i>Metsamaade haldamine</i>

Sisukord

<i>ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED</i>	<i>3</i>
<i>TEGEVUSARUANNE.....</i>	<i>4</i>
<i>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....</i>	<i>5</i>
<i>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</i>	<i>5</i>
<i>Bilanss.....</i>	<i>6</i>
<i>Kasumiaruanne skeem 2.....</i>	<i>7</i>
<i>Kasumiaruanne skeem 1.....</i>	<i>8</i>
<i>Rahavoogude aruanne.....</i>	<i>9</i>
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	<i>10</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 2 Maksud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 3 Materiaalne põhivara.....</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 4 Bioloogilised varad</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 5 Osakapital</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 6 Müügitulu</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 7 Muud ärikulud.....</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 8 Muud äritulud.....</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 10 Tingimuslikud kohustused</i>	<i>18</i>
<i>Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....</i>	<i>19</i>
<i>Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele.....</i>	<i>20</i>

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Tornator Timberland Estonia tegevusalaks on metsamaade haldamine.

OÜ Tornator Timberland Estonia emettevõtteks on Tornator OY, mis on registreeritud Soomes.

<i>Juriidiline aadress:</i>	<i>Peterburi tee 46-207 11415 Tallinn Eesti Vabariik</i>
<i>Äriregistri nr.</i>	<i>10013860</i>
<i>Majandusaasta algus:</i>	<i>01.01.2008</i>
<i>Majandusaasta lõpp:</i>	<i>31.12.2008</i>
<i>Telefon:</i>	<i>37 2714 0050</i>
<i>Faks:</i>	<i>37 2714 0053</i>
<i>E-mail:</i>	<i>storaenso@storaenso.com</i>

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte käive 2008. aastal oli 54 049 krooni (2007: 694 087 krooni). Ettevõtte teenis majandusaastal kahjumit - 1 092 380 krooni (2007: -73 929 krooni).

2008. aasta jooksul omandas ettevõtte ligikaudu 2 500 hektarit uut metsamaad. Kooskõlas eelnevate ostulepetega omandatakse 2009. aasta kevadel veel ligikaudu 1 000 ha. metsamaad.

Esimene raieõiguse müük toimus 2008. aastal. Taasmetsastamise teostamiseks tehti maapinna ettevalmistust, istikute istutamist ja metsa külvamist erinevatel lankidel rohkem kui 12 hektaril. Ettevõtte kavatses 2009. aasta jooksul jätkata suuremas mahus omandatud vara taasmetsastamist ning suurendada raieõiguse müüki.

Olulisi investeeringuid 2008. aastal ei tehtud. Arengu- ja uurimisväljaminekuid aruandeperioodil ei tehtud samuti.

Tornator Timberland Estonia OÜ -l ei olnud 2008. aastal ühtegi töötajat, kõik tööd teostati alltöövõtjate poolt. 2009. aasta veebruarist alustab tööd ettevõttes üks töötaja.

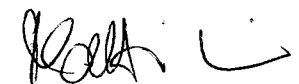
Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Arto Huurinainen
juhatuse liige



Henrik Nieminen
juhatuse liige



Matti Olli Juhani Kuusisto
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Tornator Timberland Estonia 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tornator Timberland Estonia on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


juhatuse liige
Arto Juhani Huurinainen


juhatuse liige
HenrikValdemar Nieminen


juhatuse liige
Matti Olli Juhani Kuusisto

Tallinn 24. märtsil 2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Allkiri 
Kuupäev 01.09.09
EP Audit OÜ

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	6 455 837	261 594	
Muud nõuded ja ettemaksed	77 863	0	2
Intressinõuded	47 955	81	
Varud			
Bioloogiline vara	2 141 444	2 141 444	4
Käibevara kokku	8 723 099	2 403 119	
Põhivarad			
Maa	8 266 207	2 207 855	3
Bioloogiline vara	55 996 133	6 641 609	4
Ettemaks bioloogilise vara eest	285 507	0	4
Põhivara kokku	64 547 847	8 849 464	
VARAD KOKKU	73 270 946	11 252 583	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad emaettevõtjale ja teistele seotud osapooltele	2 383 689	10 883 452	9
Võlad hankijatele	26 951	0	
Maksuvõlad	215	3 060	2
Lühiajalised kohustused kokku	2 410 855	10 886 512	
Pikaajalised kohustused			
Võlad emaettevõtjale	9 000 000	0	9
Pikaajalised kohustused kokku	9 000 000	0	
KOHUSTUSED KOKKU	11 410 855	10 886 512	
OMAKAPITAL			
Osakapital	62 986 400	400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	5
Eelmiste perioodide kahjum	-73 929	0	
Aruandeperioodi kasum	-1 092 380	-73 929	
OMAKAPITAL KOKKU	61 860 091	366 071	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	73 270 946	11 252 583	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Allkiri
 Kuupäev
 EP Audit OÜ

01.09.09

[Handwritten signatures and initials]

Kasumiaruanne skeem 2

(kroonides)

	<u>2 008</u>	<u>2 007</u>	<u>Lisa nr.</u>
Müügitulu	54 049	694 087	6
Kasum/kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest	-41 950	-374 050	
Turustuskulud	-314 514	-52 621	
Üldhalduskulud	-33 883	-92 064	
Muud äritulud	2 358	138 354	8
Muud ärikulud	- 3 854	-3 386	7
Ärikasum	- 337 794	310 320	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	69 620	4 111	
Kasum/ - kahjum valuutakursi muutustest	-5 561	4	
Muud finants- ja intressikulud	- 818 645	-313 508	9
Finantstulud ja -kulud kokku	- 754 586	-134 352	
Aruandeperioodi kasum/ - kahjum	- 1 092 380	175 968	
Tulumaks	0	-249 897	
Aruandeperioodi puhaskasum/ - kahjum	- 1 092 380	-73 929	

Allkirjastatud identifitseerimisega

Allkiri

Kuupäev

EP Audit OÜ 01.09.09

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	2 008	2 007	Lisa nr.
Müügitulu	54 049	694 087	6
Muud äritulud	2 358	138 354	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-356 464	-426 671	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 883	-92 064	
Muud äriksulud	-3 854	-3 386	7
Ärikasum	-337 794	310 320	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	69 620	985	
Kasum/ - kahjum valuutakursi muutustest	-5 562	-862	
Muud finants- ja intressikulud	-818 645	-134 475	9
Finantstulud ja -kulud kokku	-754 586	-134 352	
Aruandeperioodi kasum/ - kahjum	-1 092 380	175 968	
Tulumaks	0	-249 897	
Aruandeperioodi puhaskasum/ - kahjum	-1 092 380	-73 929	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Allkiri

Kuupäev

EP Audit OÜ

01.09.09

8

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-337 794	310 320	
<u>Korrigeerimised</u>			
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0		
	41 950	-136 423	7,8
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-77 863	13 177	
Bioloogiliste varade muutus	0	376 994	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	53 748	-633	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-253 704	
Makstud intressid	-35 118	-129 955	
Kokku rahavood äritegevusest	-355 077	179 776	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	-55 454 826	-222 654	3,4
Põhivara müük	0	735 000	
Ettemaks bioloogilise vara eest	-285 507	0	
Saadud intressid	21 746	1 386	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 718 587	513 732	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laemude tagasimaksed	-937 072	0	
Makstud dividendid	0	-885 710	
Osakapitali sissemaks	62 586 400	0	
Saadud laen	624 140	378 932	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	62 273 468	-506 778	
Rahavood kokku	6 199 804	186 730	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	261 594	74 864	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 199 804	186 730	
Kahjum valuutakursi muutustest	5 561	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 455 837	261 594	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Allkiri
 Kuupäev
 EP Audit OÜ

01.09.09

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum/ -kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	213 444	672 266	1 325 710
2006. aasta tulemise jagamine	0	0	672 266	-672 266	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	-73 929	-73 929
Dividendide maksmine	0	0	-885 710	0	-885 710
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	0	-73 929	366 071
2006. aasta tulemise jagamine	0	0	-73 929	73 929	0
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	-1 092 380	-1 092 380
Osakapitali sissemaks	62 586 400	0	0	0	62 586 400
Saldo 31.12.2008	62 986 400	40 000	-73 929	-1 092 380	61 860 091

Detailsem info osakapitali kohta on toodud lisas 5.

Allkirjastatud identifitseerimise:

Allkiri

Kuupäev

EP Audit OÜ

01.09.09

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Tornator Timberland Estonia 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses äritegevuse kontsernisisese ümberjagumisest on OÜ Tornator Timberland Estonia spetsialiseerunud metsamaade haldamisele.

Tornator Timberland Estonia OÜ emaettevõtte Tornator OYJ kasutab majandustehingute kirjeldamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Aruandluse ühtlustamiseks on aastaaruandes toodud kasumiaruande skeemid 1 ja 2.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15 - 40 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15 %

Maad ei amortiseerita.

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Allkiri

Kuupäev

EP Audit OÜ

01.09.09

11

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse kasvavat metsa.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtteil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Allkirjastatud identifitseerimis-
Allkiri
Kuupäev
EP Audit OÜ

01.09.09

12

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Seotud osapooled

Tornator Timberland Estonia OÜ 2008 .a. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja)
- b) teisi Stora Enso grupi ettevõtjaid;
- c) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- d) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Maksud

(kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	77 863	0	0	2 845
Intressid	0	215	0	214
Kokku	77 863	215	0	3 059

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Kokku
		0
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 652 856	4 050 932
Soetamine	37 680	37 680
Müük	-482 681	-482 681
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 207 855	2 207 855
Soetamine	6 058 352	6 058 352
Müük	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2008	8 266 207	8 266 207

Seisuga 31.12.2008 omas OÜ Tornator Timberland Estonia maad väärtuses 8 266 207 krooni (2007: väärtuses 2 207 855 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Allkiri
 Kuupäev
 EP Audit OÜ

01.09.09

14

Lisa 4 Bioloogilised varad

(kroonides)

	Saldo 31.12.2007	Soetamine	Bioloogilise vara müük	Ettemaks	Saldo 31.12.2008
Bioloogiline vara (pikaajaline)	6 641 609	49 396 474	-41 950	0	55 996 133
Bioloogiline vara (lühiaajaline)	2 141 444	0	0	0	2 141 444
Ettemaks bioloogilise vara eest	0	0	0	285 507	285 507
	Saldo 31.12.2006	Soetamine	Bioloogilise vara müük	Ettemaks	Saldo 31.12.2007
Bioloogiline vara (pikaajaline)	6 569 586	184 974	-112 951	0	6 641 609
Bioloogiline vara (lühiaajaline) (lisa 3)	2 518 438	0	-376 994	0	2 141 444

Bioloogiliste varade õiglase väärtuse leidmise meetod baseerub turuhinnal.

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

Osakapital koosneb ühest (1) osast. 2008. aastal tehti täiendav sissemakse osakapitali 62 586 400 krooni. Peale sissemakse registreerimist on ettevõtte osakapital 62 986 400 krooni. Ettevõtte osakapital kuulub 100% emaettevõttele Tornator OY.

2007. aastal müüs Stora Enso Mets AS oma 100%-lise osaluse oma tütaretevõttes Stora Forestry Balti OÜ Tornator OY-le. Peale müügitehingut muudeti ettevõtte ärinimi Tornator Timberland Estonia OÜ-ks.

Ettevõtte puudus seisuga 31.12.2008 vaba omakapital, kuna ettevõtte teenis majandusaastal kahjumit summas – 1 092 380 krooni (31.12.2007 : - 73 929 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Allkiri

Kuupäev

EP Audit OÜ

01.09.09

15

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

a) OÜ Tornator Timberland Estonia müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Eesti	54 049	694 087
Kokku	54 049	694 087

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	<u>2008</u>	<u>2007</u>
02101 Metsa raieõiguse müük	41 950	682 651
68201 Muud teenused	12 099	11 436
Kokku	54 049	694 087

Lisa 7 Muud ärikulud

(kroonides)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Kahjum põhivara müügist	0	1 931
Muu	3 854	1 455
Kokku	3 854	3 386

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Kasum kinnistute müügist	0	138 354
Muud äritulud	2 358	0
Kokku	2 358	138 354

Muudes ärituludes kajastatakse metsakinnistute müügist saadud tulu ja muid äritulusid (2007: kasum kinnistute müügist 138 354 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Allkiri
 Kuupäev
 EP Audit OÜ

EP
 01.09.09

16

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Tornator Timberland Estonia OÜ 2008. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja kuni 12.07.2007 Stora Enso Mets AS) ;
- teisi Stora Enso grupi ettevõtjaid;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi, pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Tornator Timberland Estonia on 2008. a. ostnud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmiste seotud osapooltega:

	<u>Müügid</u>	<u>Ostud</u>	<u>Intressikulu</u>	<u>Intressitulu</u>
2008				
Stora Enso Mets AS	41 950	38 110	0	0
Tornator Oyj	0	0	818 645	0
Kokku	41 950	38 110	818 645	0
2007				
Stora Enso Mets AS	1 082 651	111 000	129 955	0
Stora Enso Oyj	0	0	0	423
Tornator Oyj	0	0	4 520	0
Kokku	1 082 651	111 000	134 475	423

Saldod seotud osapooltega:

	<u>Ettemaks</u>	<u>Kohustused</u>	<u>Intressi-</u> <u>kohustus</u>	<u>Laenukohustus</u> <u>(lühiajaline)</u>	<u>Laenukohustus</u> <u>(pikaajaline)</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.2008						
Tornator Oyj	10 000	0	788 047	1 566 000	9 000 000	11 364 047
Stora Enso Mets AS	0	19 642	0	0	0	19 642
Kokku	10 000	19 642	788 047	1 566 000	9 000 000	11 383 689

	<u>Ettemaks</u>	<u>Kohustused</u>	<u>Intressi-</u> <u>kohustus</u>	<u>Laenukohustus</u> <u>(lühiajaline)</u>	<u>Laenukohustus</u> <u>(pikaajaline)</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.07						
Tornator Oyj	0	0	4 520	1 878 932	9 000 000	10 883 452

Ettevõtte laen on võetud Eurodes, intressimääraga 2,511% aastas.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008. aastal, nii nagu ka 2007. aastal, moodustatud allahindluseid.

Tegev - ja kõrgemale juhtkonnale 2008. aastal, nii nagu ka 2007. aastal, tasusid makstud ei ole.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Allkiri
 Kuupäev
 EP Audit OÜ

ED

01.02.09

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Altkiri
Kuupäev
EP Audit OÜ

01.09.09

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

OÜ Tornator Timberland Estonia juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

- *kinnitada 2008. majandusaasta aruanne bilansimahuga 73 270 946 krooni ja finantstulemusega summas - 1 092 380 krooni kahjumit;*
- *katta teenitud kahjum järgmiste perioodide kasumiga.*

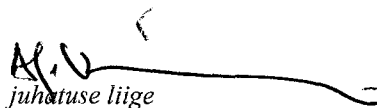
pe *13/10/09*

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

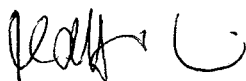
Tornator Timberland Estonia OÜ 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 24. märtsil 2009 otsusega, allkirjastamine 24. märtsil 2009:



*juhatuse liige
HenrikValdemar Nieminen*



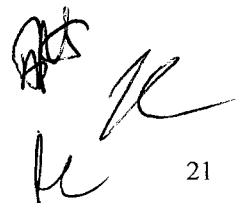
*juhatuse liige
Arto Juhani Huuriainen*



*Juhatuse liige
Matti Olli Juhani Kuusisto*

Omanikud

Tornator OY 1 osa 62 986 400 EEK Soome Y0162807-8.

Handwritten signatures and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct marks: a stylized 'K' or 'R' at the top, a large 'K' in the middle, and a smaller 'K' at the bottom.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Tornator Timberland Estonia OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tornator Timberland Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Aruande bilansi varade poolel on 58 miljoni krooni ulatuses bioloogiline vara. Varade suhtes ei ole teostatud bilansipäeva seisuga õiglase väärtuse hindamist vaid on arvel soetushinnas.

Valdav osa bioloogilistest varadest on soetatud aruandeperioodi lõpul.

Kuna me auditeerime Tornator Timberland Estonia OÜ-d esimest korda, siis aruande algsaldode kohta me ei avalda arvamust.

Arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Tornator Timberland Estonia OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Rein Esko
01.09.2009

