

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Torma Põllumajandusosaühing

registrikood: 10039687

tänava/talu nimi, Kesk tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Torma alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48502

telefon: +372 7760308

faks: +372 7760308

e-posti aadress: tormapou@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 15 Osakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud ärikulud	22
Lisa 22 Intressikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Torma POÜ tegevusaladeks on taimekasvatussaaduste, piima ja veiseliha tootmine ning realiseerimine, põllumajandusmasinate ja –seadmete remont, põllumajanduslike tööde ja teenuste ning arvutiteenuste osutamine.

2017.a. oli haritava maa pind kokku 2131,57 ha, millest teravili 748,93 ha, raps 170,06 ha, hernes 88,7 ha, uba 68,51 ha, kanep 286,38, mais 68,41 ha ja rohumaad 700,58 ha.

Teravilja toodeti 4045 tonni, rapsi 280,2 tonni, hernes 150,4 tonni, uba 90 tonni, kanep 150 tonni, maisisilo ja rohtseid söötasid 10102 tonni.

Torma POÜ on eliitklassi tõuveisekasvatuse majand, noorloomade seemendamiseks kasutatakse ainult parimat seemendusmaterjali.

Pikaajalise tõuaretustöö tulemusena kuulub Eesti läbi aegade parima kahekümne tipplehma hulka meie 11 lehma. Piima kogutoodang oli 5973 tonni. Piim realiseeriti AS-le Valio Eesti kõrgema kvaliteedi kategooria piimana.

Veiste arv bilansipäeva seisuga oli 1091

Tulud, kulud ja kasum

2017.aastal oli Torma POÜ müügitulu 2 561 680 €. Müügitulust moodustas taimekasvatustoodang 16,9 % , loomakasvatustoodang 81,74 % ja muu toodang 1,36 % .Kogu käibest moodustas piima müük 76,8 % .

Hiline kevad ja jahe suvi pikendasid põllukultuuride kasvuperioodi - kanep,kaunviljad ja mais ei valminud õigel ajal. Suvirapsi kahjustas ristõieliste nuuter, mille tõttu jäi saamata pool planeeritud saagist. Sademeterohke koristusperiood rikkus toidunisu kvaliteedi, mistõttu tuli vilja müüa söödanisuna ning liigniiskuse tõttu jäi koristamata rohumaadel viimane niide.

2017.majandusaasta kahjumiks kujunes 213 391 €.

Investeeringud

2017.a. tehti investeeringuid 427 070 €.

Personal

Torma POÜ-d juhib 3-liikmeline nõukogu, operatiivjuhtimist teostab 2 liikmeline juhatus. Torma POÜ keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli 36. 2017 aastal arvestati palkadeks 492 234 €.

Nõukogu ja juhatuse töö eest eraldi tasu ei makstud .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkeb koostöö Eesti Maaülikooliga. Käivitunud on 4.aastane koostööprojekt " Kinnisperioodi söötmisstrateegia välja töötamine kõrge aretusväärtusega piimakarjale", mida toetab Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet.

Finantssuhtarvud

	2017	2016
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	-6,48	-17,94
Müügikäibe rentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	-8,33	-19,68
Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,36	0,37
Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,58	0,89
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital) %	-6,42	-12,45
Varade puhasrentaablus (puhaskasum/koguvard) %	-4,11	-7,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 231	9 925	2
Nõuded ja ettemaksed	269 324	245 862	3
Varud	665 108	584 648	4
Bioloogilised varad	76 214	89 040	7,8
Kokku käibevarad	1 019 877	929 475	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 391 832	3 540 862	6
Bioloogilised varad	779 652	1 110 356	7
Kokku põhivarad	4 171 484	4 651 218	
Kokku varad	5 191 361	5 580 693	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	381 243	424 198	8,10
Võlad ja ettemaksed	264 367	614 649	11
Kokku lühiajalised kohustised	645 610	1 038 847	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 223 093	1 005 797	8,10
Kokku pikaajalised kohustised	1 223 093	1 005 797	
Kokku kohustised	1 868 703	2 044 644	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	407 186	407 186	15
Ülekurss	9 871	9 871	
Kohustuslik reservkapital	40 719	40 719	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 078 273	3 518 480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-213 391	-440 207	
Kokku omakapital	3 322 658	3 536 049	
Kokku kohustised ja omakapital	5 191 361	5 580 693	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 561 680	2 237 005	16
Muud äritulud	732 544	603 202	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	206 181	-139 773	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-343 529	-99 813	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-16 199	4 301	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 064 466	-1 772 458	18
Mitmesugused tegevuskulud	-64 148	-65 148	19
Tööjõukulud	-643 282	-590 517	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-522 383	-576 750	6
Muud ärikulud	-12 381	-1 309	21
Ärikasum (kahjum)	-165 983	-401 260	
Intressikulud	-47 415	-38 957	22
Muud finantstulud ja -kulud	7	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-213 391	-440 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-213 391	-440 207	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-165 983	-401 260	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	522 383	576 750	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-68 283	0	6
Muud korrigeerimised	316 090	-87 719	
Kokku korrigeerimised	770 190	489 031	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 977	-36 773	
Varude muutus	-80 460	41 684	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-350 625	444 553	
Kokku rahavood äritegevusest	177 099	537 235	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-38 560	-16 127	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	122 000	0	6
Laekunud intressid	7	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	83 447	-16 117	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-240 360	-236 249	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-273 810	-273 960	
Makstud intressid	-47 070	-38 957	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-261 240	-549 166	
Kokku rahavood	-694	-28 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 925	37 973	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-694	-28 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 231	9 925	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	407 186	9 871	40 719	3 518 480	3 976 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-440 207	-440 207
31.12.2016	407 186	9 871	40 719	3 078 273	3 536 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-213 391	-213 391
31.12.2017	407 186	9 871	40 719	2 864 882	3 322 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põllumajanduseosaühingu Torma raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilist vara). Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid, mis lähtuvad üldjuhul SME IFRSist.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud keskmise suurusega ettevõtte täismahus aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017.a. muudeti järgmisi arvestuspõhimõtteid:

1. Kuni 2016.aastani kasutati kasumiaruande skeemi 2, alates 2017.aastast kasumiaruande skeemi 1.
2. Kuni 2016.aastani arvestati talivilja ja rajatud rohumaade kulud varude koosseisus, alates 2017.aastast bioloogiliste varade koosseisus.

Arvestuspõhimõtete muutmine ei avaldanud mõju majandustulemustele.

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Varud	672 970	-88 322	584 648
Bioloogilised varad	718	88 322	89 040

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende norminaalväärtusega, mistõttu need on bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad;

- 1) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- 2) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- 3) materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel

Varud on ka müügiks ostetud kaubad, materjalid ja kinnisvara. Samuti valmistoodang ja lõpetamata toodang (sügiskünd).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Lõpetamata toodang (sügiskünd) võetakse arvele otseste tootmiskuludega ja taimekasvatuse üldkulusid ning halduskulusid ei lisata.

Põllumajandustoodang kajastatakse õiglases väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Sellise toodangu saamise või eraldumise hetkel kajastatakse seda õiglasel väärtuses, hilisemal kajastamisel lähtutakse nagu "Varude" kajastamine.

Bioloogilisi varasid kajastatakse õiglasel väärtuses üksnes siis, kui õiglasel väärtusest on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Ülejäänud juhtudel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum (kahjum) bioloogilise vara väärtuse muutusest".

Õiglase väärtuse määramisel võib aluseks võtta soetamismaksumuse, kui

- a) vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud
- b) bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline

Ettevõtte kajastab õiglasel väärtuses kõiki loomseid varasid ja kasvavat metsa.

Soetusmaksumuses kajastatakse kasvav talivil ja rajatud rohumaad, mis võetakse arvele tootmisomahinnas ja taimekasvatuse üldkuludid ning halduskuludid ei lisata. Rajatud rohumaad amortiseeritakse 1 aasta jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetusmaksumusse ei ole lubatud lisada uue ehitise avamiskuludid, uue toote reklaamikuludid, laenukasutuse kuludid ja muid üldkuludid.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-33 aastat
Masinaid ja seadmed	4-10 aastat
Arvutustehnika	5 aastat
Transpordivahendid	8-10 aastat
Seadmed ja inventar	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad kulud kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks sellisel, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed koos intressiga kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt ühtlast kuluna või tuluna sõltumata sellest, millal maksed aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on üks valitsusepoolse abi vorme, mida eristab muust valitsuse abist asjaolu, et selle rahalist väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta ning selle saamine on seotud teatud tingimustele vastamisega.

Varade sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab, kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sellega võivad kaasneda teatud täiendavad tingimused, nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on finantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodil, s.t. soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustisena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Kohustis kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused:

- a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja
- b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud (reeglina 5a. kohustis).

Tegevuse sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused on samad.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustise vähenemine ja mis suurendab omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasu laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tulu saadud või saadaoleva rahasummaga.

Kui tasu laekub alles pikema perioodi möödudes, kajastatakse tulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul.

Tulu kajastatakse siis, kui tehingut saab usaldusväärselt mõõta ja tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulu on väljaminek, millega kaasneb majandusliku kasu vähenemine või kohustise suurenemine ja mis vähendab omakapitali.

Tulude ja kulude kohta kehtib nende vastavuse printsiip ehk siis aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte seotud osapoolteks on:

- a) omanikud
- b) tegev-ja kõrgem juhtkond
- c) eespoole loetletud isikutega seotud ettevõtted ja lähedased pereliikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	2 545	5 946
SEB Pangas	6 686	3 979
Kokku raha	9 231	9 925

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	129 310	129 310	
Ostjatelt laekumata arved	129 310	129 310	
Muud nõuded	315	315	
Viitlaekumised	315	315	
Ettemaksed	5 530	5 530	
Tulevaste perioodide kulud	5 530	5 530	
Pria nõuded	134 169	134 169	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	269 324	269 324	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	116 103	116 103	
Ostjatelt laekumata arved	116 103	116 103	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 413	2 413	
Muud nõuded	10 720	10 720	
Viitlaekumised	10 720	10 720	
Ettemaksed	9 896	9 896	
Tulevaste perioodide kulud	9 896	9 896	
Pria nõuded	106 730	106 730	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	245 862	245 862	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	38 768	148 289
Lõpetamata toodang	14 041	30 240
Sügisküünd	14 041	30 240
Valmistoodang	612 299	406 119
Kokku varud	665 108	584 648

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 520	2 413	
Üksikisiku tulumaks	15 213		13 646
Erisoodustuse tulumaks	64		64
Sotsiaalmaks	21 654		18 691
Kohustuslik kogumispension	1 127		1 074
Töötuskindlustusmaksed	1 415		1 302
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	866		901
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 859	2 413	35 678

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	531 390	4 007 589	823 850	3 412 784	4 236 634	10 894	8 786 507
Akumuleeritud kulum		-1 815 347	-605 670	-2 255 729	-2 861 399	-8 276	-4 685 022
Jääkmaksumus	531 390	2 192 242	218 180	1 157 055	1 375 235	2 618	4 101 485
Ostud ja parendused	418	5 399	8 360	1 950	10 310		16 127
Amortisatsioonikulu		-183 440	-69 165	-323 055	-392 220	-1 090	-576 750
31.12.2016							
Soetusmaksumus	531 808	4 012 988	831 347	3 410 963	4 242 310	10 894	8 798 000
Akumuleeritud kulum		-1 998 787	-673 972	-2 575 013	-3 248 985	-9 366	-5 257 138
Jääkmaksumus	531 808	2 014 201	157 375	835 950	993 325	1 528	3 540 862
Ostud ja parendused	23 135		244 435	159 500	403 935		427 070
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	23 135						23 135
Muud ostud ja parendused			244 435	159 500	403 935		403 935
Amortisatsioonikulu		-178 538	-71 751	-271 006	-342 757	-1 088	-522 383
Müügid			-21 750	-31 967	-53 717		-53 717
31.12.2017							
Soetusmaksumus	554 943	4 012 988	877 416	3 433 463	4 310 879	10 894	8 889 704
Akumuleeritud kulum	0	-2 177 325	-569 107	-2 740 986	-3 310 093	-10 454	-5 497 872
Jääkmaksumus	554 943	1 835 663	308 309	692 477	1 000 786	440	3 391 832

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	122 000	0
Transpordi- vahendid	76 000	0
Muud masinad ja seadmed	46 000	0
Kokku	122 000	0

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015	710			710
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	382			382
Müügid	-25 426			-25 426
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-3 100			-3 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 152			28 152
31.12.2016	718			718
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-430			-430
Müügid	-24 502			-24 502
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	27 681			27 681
Muud muutused	-2 378			-2 378
31.12.2017	1 089			1 089
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015	1 156 048			1 156 048
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	22 422			22 422
Müügid	-306 754			-306 754
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-42 560			-42 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	281 200			281 200
31.12.2016	1 110 356			1 110 356
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-213 001			-213 001
Müügid	-277 746			-277 746
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	195 196			195 196
Muud muutused	-35 153			-35 153
31.12.2017	779 652			779 652

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015		136 053	6 398	142 451
Soetused		83 905	4 417	88 322
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-136 053	-6 398	-142 451
31.12.2016		83 905	4 417	88 322
Soetused		68 865	6 260	75 125
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-83 905	-4 417	-88 322
31.12.2017		68 865	6 260	75 125

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2017	2016
Loomsed varad	99 369	107 031
Kokku	99 369	107 031

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB-teraviljakuivati sead	56 844	23 084	33 760	2,0710	eur	24.05.2020	
SEB-niiduk Elho Arrow	5 099	5 099		1,6210	eur	24.06.2018	
SEB-teraviljakombain New Holland	22 214	22 214		1,6210	eur	24.06.2018	
SEB-pöördader Kverneland	5 962	5 962		1,6200	eur	24.10.2018	
SEB-mineraalväetise laotur Kverneland	8 161	5 417	2 744	1,1210	eur	24.06.2019	
SEB-seemnekülvik Spirit	51 182	18 299	32 883	1,9	eur	24.09.2020	
SEB-ratastraktor John Deere 8345R	156 529	22 788	133 741	1,15	eur	24.03.2022	
SEB-siloking-Selfline 4.0	122 528	28 287	94 241	1,15	eur	24.03.2022	
SEB-traktor liigendiga Multione 9,5	32 562	6 279	26 283	1,7	eur	24.12.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	461 081	137 429	323 652				10

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB-taimekaitseprits John Deere	1 888	1 888		1,669	eur	20.03.2017	
SEB_pneumokülvik John Deere	2 652	2 652		1,669	eur	20.03.2017	
SEB-vaalutaja Claas Liner	2 257	2 257		1,669	eur	20.03.2017	
SEB-teleskooplaadur Merlo P55	10 890	10 890		1,653	eur	24.09.2017	
SEB-ketasrandaal Horsch Joker	7 057	7 057		1,639	eur	24.10.2017	
SEB-traktor John Deere 7280R	27 237	27 237		1,633	eur	24.12.2017	
SEB-teraviljakuivati seadmed	79 327	22 484	56 843	2,086	eur	24.05.2020	
SEB-niiduk Elho Arrow	15 132	10 033	5 099	1,633	eur	24.06.2018	
SEB-söödamikser Siloking Kverneland	38 433	25 481	12 952	1,633	eur	24.06.2018	
SEB-teraviljakombain New Holland	65 920	43 706	22 214	1,633	eur	24.06.2018	
SEB-pöördader Kverneland	12 974	7 012	5 962	1,639	eur	24.10.2018	
SEB-mineraalväetise laotur Kverneland	13 481	5 320	8 161	1,133	eur	24.06.2019	
SEB-seemnekülvik Spirit	69 133	17 951	51 182	1,9	eur	24.09.2020	
Kapitalirendikohustised kokku	346 381	183 968	162 413				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinaid ja seadmed	606 018	533 190
Kokku	606 018	533 190

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	46 153	44 304
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	36 882	43 358
1-5 aasta jooksul	20 043	116 953

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	107 306	61 059	46 247		1,127	eur	25.09.2019	
SEB Pank AS	76 122	43 312	32 810		1,127	eur	25.09.2019	
SEB Pank AS	87 300	31 429	55 871		1,127	eur	07.09.2020	
SEB Pank AS	96 750	25 397	71 353		1,127	eur	26.09.2021	
SEB Pank AS	191 227	39 402	151 825		1,127	eur	13.09.2022	
SEB Pank AS	67 021	18 313	48 708		3,5	eur	10.06.2021	
SEB Pank AS	179 866	23 222	156 644		2,073	eur	14.03.2020	
Vaklak OÜ	300 000		300 000		2	eur	08.12.2022	
Pikaajalised laenud kokku	1 105 592	242 134	863 458					
Kapitalirendikohustised kokku	461 081	137 429	323 652					8
Muud laenukohustised								
Maade järelmaks	37 663	1 680	7 738	28 245	5	eur	2051	
Muud laenukohustised kokku	37 663	1 680	7 738	28 245				
Laenukohustised kokku	1 604 336	381 243	1 194 848	28 245				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	167 654	60 325	107 329		1,207	eur	25.09.2019	
SEB Pank AS	118 922	42 783	76 139		1,207	eur	25.09.2017	
SEB Pank AS	118 346	31 031	87 315		1,207	eur	07.09.2020	
SEB Pank AS	121 837	25 066	96 771		1,207	eur	26.09.2021	
SEB Pank AS	230 136	38 871	191 265		1,207	eur	13.09.2022	
SEB Pank AS	84 701	17 673	67 028		3,5	eur	10.06.2021	
SEB Pank AS	202 607	22 733	179 874		2,084	eur	14.03.2020	
Pikaajalised laenud kokku	1 044 203	238 482	805 721					
Kapitalirendikohustised kokku	346 381	183 968	162 413					8
Muud laenukohustised								
Maade järelmaks	39 411	1 748	8 068	29 595	5	eur	2051	
Muud laenukohustised kokku	39 411	1 748	8 068	29 595				
Laenukohustised kokku	1 429 995	424 198	976 202	29 595				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	462 709	462 709
Ehitised	1 756 116	1 863 111
Masinad ja seadmed	416 255	493 932
Muud varad	511 293	511 293
Kokku	3 146 373	3 331 045

Laenud on tagatud kinnistutega ja kommertsandiga (nõuded, varud, noorloomad).

Emaettevõtte laenu tagatiseks on seatud Torma POÜ materiaalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	169 585	169 585	
Võlad töövõtjatele	48 578	48 578	12
Maksuvõlad	45 859	45 859	5
Muud võlad	345	345	
Intressivõlad	345	345	23
Kokku võlad ja ettemaksed	264 367	264 367	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	539 184	539 184	
Võlad töövõtjatele	39 787	39 787	12
Maksuvõlad	35 678	35 678	5
Kokku võlad ja ettemaksed	614 649	614 649	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	26 326	25 174
Puhkusetasude kohustis	22 252	14 613
Kokku võlad töövõtjatele	48 578	39 787

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 291 906	2 462 618
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	572 976	615 655
Kokku tingimuslikud kohustised	2 864 882	3 078 273

Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Põhivara soetamiseks	176 903		-176 903	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	176 903		-176 903		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Koostöötoetus		38 985	-38 985	0	
Erakorraline piimatoetus		26 082	-26 082	0	
Ühtne pindalatoetus(koos rohestamisega)		248 459	-248 459	0	
Keskkonnasõbralik majandamine	-91 785	91 785	-100 869	-100 869	
Loomade heaolutoetus	-4 316	4 316	-5 861	-5 861	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-96 101	409 627	-420 256	-106 730	
Kokku sihtfinantseerimine	80 802	409 627	-597 159	-106 730	3,17

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Koostöötoetus		73 292	-117 312	-44 020	
Erakorraline piimatoetus		88 798	-88 798	0	
Piima üleminekutoetus		63 151	-63 151	0	
Veiste üleminekutoetus		14 772	-14 772	0	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus		26 750	-26 750	0	
Ühtne pindalatoetus (koos rohestamisega)		260 707	-260 707	0	
Keskkonnasõbralik majandamine	-100 869	100 896	-90 176	-90 149	
Loomade heaolutoetus	-5 861	5 861			
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-106 730	634 227	-661 666	-134 169	
Kokku sihtfinantseerimine	-106 730	634 227	-661 666	-134 169	3,17

2017.a. eest keskkonnasõbraliku majandamise ja koostöötoetus laekuvad 2018.a. alguses ja on bilansis kajastatud nõudena.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	407 186	407 186
Osade arv (tk)	1	6

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 561 680	2 237 005
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 561 680	2 237 005
Kokku müügitulu	2 561 680	2 237 005
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili ja raps müük	397 372	618 008
Silo	0	29 195
Hernes ja uba müük	35 451	53 414
Loomade müük	126 570	127 733
Toorpiima müük	1 967 480	1 389 024
Muu müük	2 347	11 302
Muud teenused	32 460	8 329
Kokku müügitulu	2 561 680	2 237 005

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	68 283	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	0	176 903	14
Saadud toetused	661 666	420 255	14
Muud	2 595	6 044	
Kokku muud äritulud	732 544	603 202	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 379 548	1 282 836
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	19 053	817
Energia	243 095	209 273
Elektrienergia	69 108	70 329
Kütus	173 987	138 944
Alltöövõtutööd	155 702	101 815
Maarent	84 321	64 177
Üür ja rent	37 118	35 084
Koostööprojekti kulud	114 270	37 612
Muud	31 359	40 844
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 064 466	1 772 458

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	9 647	9 220
Energia	6 421	6 288
Elektrienergia	2 145	2 354
Kütus	4 276	3 934
Veevarustusteenused	61	98
Mitmesugused bürookulud	7 725	6 625
Koolituskulud	4 390	5 197
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 952	11 892
Auditeerimine	1 500	1 500
Kindlustused	11 181	12 571
Muud	11 271	11 757
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 148	65 148

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	492 234	450 383
Sotsiaalmaksud	151 048	140 134
Kokku tööjõukulud	643 282	590 517
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	37

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Liikmemaksud	1 421	1 309
Muud	10 960	0
Kokku muud ärikulud	12 381	1 309

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	40 171	20 658
Intressikulu kapitalirendilt	7 244	11 217
Muud intressikulud	0	7 082
Kokku intressikulud	47 415	38 957

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vaklak OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Custos Vermögensverwaltungs GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	300 345

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Vaklak OÜ	300 000	2	eur	2022

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	200	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		21 976
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		24 303

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	30 355	26 379

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2018

Torma Põllumajandusosaühing (registrikood: 10039687) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KULU	Juhatuse liige	25.06.2018
SAIMA LEHTVEER	Juhatuse liige	27.03.2018
AHTO VILI	Juhatuse liige	27.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Torma Põllumajandusosaühing osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Torma Põllumajandusosaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Torma Põllumajandusosaühing finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Me ei ole auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2016, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2016 kajastatud summad moodustavad osa 2017. aasta kasumist ning rahavoogudest seisuga 31. detsember 2017.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

12. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Torma Põllumajandusosaühing (registrikood: 10039687) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	12.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 078 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-213 391
Kokku	2 864 882

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 078 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-213 391
Kokku	2 864 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1967480	76.80%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	432823	16.90%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	126570	4.94%	Ei
Muu teenindus	96099	34807	1.36%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7760308
Faks	+372 7760308
E-posti aadress	tormapou@hotmail.ee