

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Torma Põllumajandusosaühing

registrikood: 10039687

tänava/talu nimi, Kesk tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Torma alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48502

telefon: +372 7760308

faks: +372 7760308

e-posti aadress: info@tormapou.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 15 Osakapital	21
Lisa 16 Müügitulu	22
Lisa 17 Muud äritulud	22
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Muud ärikulud	23
Lisa 22 Intressikulud	24
Lisa 23 Seotud osapooled	24
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Torma Põllumajandusosaühingu peamisteks tegevusaladeks on loomakasvatus ja taimekasvatus.

Loomakasvatustes oli põhitegevuseks piimatootmine, vähemal määral liha müük. Piima kogutoodang oli 5078 tonni. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 11713 kg ehk ca 4% rohkem kui 2018.a.

Veiste arv seisuga 31.12.2019 oli 954 looma, nendest 470 lehma.

Maid oli 2019 aastal kasutada 2140 hektarit, sealhulgas teravilja kasvupind oli 962 ha, rapsil 295 ha ning maisil 97 ha. Teravilja tootsime 5430 tonni, rapsi 895 tonni, maisisilo 3700 tonni ja rohusilo 5520 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

Aastal 2019 oli Torma POÜ müügitulu 2 593 tuhat eurot, mis on ca 8% rohkem kui aastal 2018. Müügitulust moodustas taimekasvatustoodang 33%, loomakasvatustoodang 65% ja muu müük 2%.

Toorpiima müük moodustas 60% kogumüügist. Kuna loomade arv vähenes, langes ka tulu piima müügist. Lõppenud aastal laekus piima müügist 1 572 tuhat eurot, mis on 12% vähem kui aastal 2018. Piim realiseeriti AS-le Valio Eesti kõrgema kvaliteedi kategooria piimana. Aasta keskmiseks piima müügihinnaks kujunes 318 eurot tonn.

Aasta 2019 oli ilmastiku poolest soodne taimekasvatusele. Tänu sellele müüsimise teravilja ja rapsi umbes kaks korda rohkem kui aastal 2018 ehk rahaliselt kogusummas 861 tuhat eurot. See kompenseeris vähenenud laekumist piima eest. Kokkuvõttes kujunes 2019.majandusaasta kasumiks 8922 eurot. Viimati oli ettevõtte kasumis aastal 2014.

Investeeringud

2019.a. tehti investeeringuid summas 245 tuhat eurot, seda nii hoonete remondiks kui ka kinnistute, masinate ja seadmete soetamiseks.

Personal

Lõppenud majandusaastal oli Torma POÜ keskmine töötajate arv 39 ning tööjõukulud kokku ca 820 tuhat eurot. Juhatuses oli 1 liige. Juhatusel liikmele arvestati tasu 2019.aastal summas 32,4 tuhat eurot. Osaühingul on kolmeliikmeline nõukogu. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Peamine eesmärk aastaks 2020 on kasumlikkuse parandamine loomakasvatuse valdkonnas. Jätkuvalt tuleb pöörata suurt tähelepanu loomade tervise parandamisele ning eluea pikendamisele, samuti karja taastootmisele. Kuni kevadeni 2020 kestab PRIA poolt toetatav teadusprojekt "Kinnisperioodi söötmissüsteemide väljatöötamine kõrge aretusväärtusega piimakarjale" koostöös Eesti Maaülikooliga. Astusime MTÜ Piimaklaster liikmeks ning plaanime kasutada nende kogemusi piimatootmise muutmisel efektiivsemaks.

Taimekasvatustes jätkame odra, nisu, tritikale ja rapsi kultuuridega, lisaks rohusöödad ja maisisilo söödaks oma farmi loomadele. Soodne sügis võimaldas külvata piisavalt hektareid taliviljasid. Põlluraamatu pidamiseks ning tööde organiseerimiseks kasutame edasi tarkvara "eAgronom". Samas hakkame taimekasvatuse haldamiseks juurutama ka CROPIO tarkvara. Ka taimekasvatuse valdkonnas jätkame koostööd Maaülikooliga, et optimeerida väetiste kasutamist ning rohkem kasutada oma põldudel täppisviljeluse võimalusi.

Aruande koostamise hetkel on Eestis koroonaviiruse COVID-19 tõttu välja kuulutatud eriolukord ja ebamäärasuse tõttu on mõju majandusele ebaselge. Juhtkond eeldab, et eriolukorrast tulenevalt ei ole vajadust 2019.a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul (Lisa 24).

Finantssuhtarvud

	2019	2018	2017	2016
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	1,53	-4,53	-6,48	-17,94
Müügikäibe rentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	0,34	-5,74	-8,33	-19,68
Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,38	0,39	0,36	0,37
Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,85	1,55	1,58	0,89
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital) %	0,28	-4,34	-6,42	-12,45
Varade puhasrentaablus (puhaskasum/koguvard) %	0,17	-2,63	-4,11	-7,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	74 939	11 227	2
Nõuded ja ettemaksed	193 291	297 733	3
Varud	646 993	634 300	4
Bioloogilised varad	182 484	144 915	7
Kokku käibevarad	1 097 707	1 088 175	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 323 928	3 423 044	6
Bioloogilised varad	697 525	737 555	7
Kokku põhivarad	4 021 453	4 160 599	
Kokku varad	5 119 160	5 248 774	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	362 411	352 425	10
Võlad ja ettemaksed	229 554	351 247	11
Kokku lühiajalised kohustised	591 965	703 672	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 333 820	1 360 649	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 333 820	1 360 649	
Kokku kohustised	1 925 785	2 064 321	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	407 186	407 186	15
Ülekurss	9 871	9 871	
Kohustuslik reservkapital	40 719	40 719	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 726 677	2 864 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 922	-138 205	
Kokku omakapital	3 193 375	3 184 453	
Kokku kohustised ja omakapital	5 119 160	5 248 774	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 592 915	2 408 755	16
Muud äritulud	560 655	564 229	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 615	-74 188	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-38 484	-5 600	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-5 604	11 934	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 821 875	-1 882 775	18
Mitmesugused tegevuskulud	-78 795	-74 142	19
Tööjõukulud	-820 766	-723 442	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-341 992	-329 474	6
Muud ärikulud	-16 002	-9 368	21
Ärikasum (kahjum)	39 667	-114 071	
Intressikulud	-30 754	-24 140	22
Muud finantstulud ja -kulud	9	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 922	-138 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 922	-138 205	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	39 667	-114 071	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	341 992	329 474	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-191	-1 124	
Muud korrigeerimised	41 540	-22 063	
Kokku korrigeerimised	383 341	306 287	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	66 259	-32 949	
Varude muutus	-12 693	30 808	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-132 397	80 762	
Kokku rahavood äritegevusest	344 177	270 837	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-230 980	-140 057	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	2 003	12 253	
Laekunud intressid	9	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-228 968	-127 798	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	324 000	300 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-220 697	-243 802	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-134 749	-179 218	
Makstud intressid	-20 051	-18 023	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-51 497	-141 043	
Kokku rahavood	63 712	1 996	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 227	9 231	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 712	1 996	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 939	11 227	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	407 186	9 871	40 719	2 864 882	3 322 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-138 205	-138 205
31.12.2018	407 186	9 871	40 719	2 726 677	3 184 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 922	8 922
31.12.2019	407 186	9 871	40 719	2 735 599	3 193 375

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Torma Põllumajandusosaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilist vara). Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, mis lähtuvad üldjuhul SME IFRSist.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja täismahus aastaaruande.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende norminaalväärtusega, mistõttu need on bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad;

- 1) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- 2) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- 3) materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel

Varud on ka müügiks ostetud kaubad, materjalid ja kinnisvara. Samuti valmistoodang ja lõpetamata toodang(sügiskünd).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Lõpetamata toodang (sügiskünd) võetakse arvele otseste tootmiskuludega ja taimekasvatuse üldkulused ning halduskulused ei lisata.

Põllumajandustoodang kajastatakse õiglases väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Sellise toodangu saamise või eraldumise hetkel kajastatakse seda õiglases väärtuses, hilisemal kajastamisel lähtutakse nagu "Varude" kajastamine.

Bioloogilisi varasid kajastatakse õiglases väärtuses üksnes siis, kui õiglases väärtusest on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Ülejäänud juhtudel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum (kahjum) bioloogilise vara väärtuse muutusest".

Õiglase väärtuse määramisel võib aluseks võtta soetamismaksumuse, kui

- a) vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud
- b) bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline

Ettevõtte kajastab õiglases väärtuses kõiki loomseid varasid.

Soetusmaksumuses kajastatakse kasvav talivil ja rajatud rohumaad, mis võetakse arvele tootmisomahinnas ja taimekasvatuse üldkuludid ning halduskuludid ei lisata. Rajatud rohumaad amortiseeritakse 1 aasta jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetusmaksumusse ei lisata uue ehitise avamiskuludid, uue toote reklaamikuludid, laenukasutuse kuludid ja muid üldkuludid.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja.

Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-33 aastat
Masinaid ja seadmed	4-10 aastat
Arvutustehnika	3-5 aastat
Transpordivahendid	8-10 aastat
Seadmed ja inventar	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdsväärtuses juhul kui viimane on madalam. Lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad kulud kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed koos intressiga kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt ühtlase kuluna või tuluna sõltumata sellest, millal maksed aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on üks valitsusepoolse abi vorme, mida eristab muust valitsuse abist asjaolu, et selle rahalist väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta ning selle saamine on seotud teatud tingimustele vastamisega.

Varade sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sellega võivad kaasneda teatud täiendavad tingimused nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on finantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodil, s.t. soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustisena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Kohustis kajastatakse tuluna siis kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused:

- a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja
- b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud (reeglina 5a. kohustis).

Tegevuse sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused on samad.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustise vähenemine ja mis suurendab omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kui tasu laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tulu saadud või saadaoleva rahasummaga.

Kui tasu laekub alles pikema perioodi möödudes, kajastatakse tulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul.

Tulu kajastatakse siis, kui tehingut saab usaldusväärselt mõõta ja tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline. Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulu on väljaminek, millega kaasneb majandusliku kasu vähenemine või kohustise suurenemine ja mis vähendab omakapitali.

Tulude ja kulude kohta kehtib nende vastavuse printsiip ehk siis aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte seotud osapoolteks on:

- a) omanikud
- b) tegev-ja kõrgem juhtkond
- c) eespoole loetletud isikutega seotud ettevõtted ja lähedased pereliikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassas	58	1 021
SEB Pangas	74 881	10 206
Kokku raha	74 939	11 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	99 588	99 588	
Ostjatelt laekumata arved	100 265	100 265	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-677	-677	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	456	456	5
Muud nõuded	1 722	1 722	
Viitlaekumised	1 722	1 722	
Ettemaksed	976	976	
Tulevaste perioodide kulud	976	976	
PRIA nõuded	90 549	90 549	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	193 291	193 291	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	160 001	160 001	
Ostjatelt laekumata arved	160 001	160 001	
Muud nõuded	1 060	1 060	
Viitlaekumised	1 060	1 060	
Ettemaksed	7 042	7 042	
Tulevaste perioodide kulud	7 042	7 042	
PRIA nõuded	129 630	129 630	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 733	297 733	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	78 896	70 213
Lõpetamata toodang	20 371	25 976
Sügiskünd	20 371	25 976
Valmistoodang	547 726	538 111
Kokku varud	646 993	634 300

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		28 466	9 072
Üksikisiku tulumaks		19 120	19 162
Erisoodustuse tulumaks			3
Sotsiaalmaks		30 012	45 964
Kohustuslik kogumispension		1 494	1 353
Töötuskindlustusmaksed		1 924	1 808
Intress			345
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		784	1 826
Ettemaksukonto jääk	456		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	456	81 800	79 533

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	554 943	4 012 988	877 416	3 433 463	4 310 879	10 894	8 889 704
Akumuleeritud kulum	0	-2 177 325	-569 107	-2 740 986	-3 310 093	-10 454	-5 497 872
Jääkmaksumus	554 943	1 835 663	308 309	692 477	1 000 786	440	3 391 832
Ostud ja parendused	58 240	29 697	240 864	40 812	281 676	2 202	371 815
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	58 240						58 240
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 697					29 697
Muud ostud ja parendused			240 864	40 812	281 676	2 202	283 878
Amortisatsioonikulu		-124 404	-74 154	-130 021	-204 175	-895	-329 474
Müügid (jääkmaksumuses)	-75	-8 250					-8 325
Muud muutused			-2 804		-2 804		-2 804
31.12.2018							
Soetusmaksumus	613 108	4 030 679	1 090 937	3 421 348	4 512 285	13 096	9 169 168
Akumuleeritud kulum		-2 297 973	-618 722	-2 818 080	-3 436 802	-11 349	-5 746 124
Jääkmaksumus	613 108	1 732 706	472 215	603 268	1 075 483	1 747	3 423 044
Ostud ja parendused	50 149	87 892	14 604	79 191	93 795	13 748	245 584
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	50 149						50 149
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		87 892					87 892
Muud ostud ja parendused			14 604	79 191	93 795	13 748	107 543
Amortisatsioonikulu		-127 810	-81 008	-130 951	-211 959	-2 223	-341 992
Müügid (jääkmaksumuses)						-2 708	-2 708
Ümberliigitamised		3 288		-9 228	-9 228	5 940	
Muud ümberliigitamised		3 288		-9 228	-9 228	5 940	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	663 257	4 123 241	1 086 428	3 433 055	4 519 483	37 313	9 343 294
Akumuleeritud kulum		-2 427 165	-680 617	-2 890 775	-3 571 392	-20 809	-6 019 366
Jääkmaksumus	663 257	1 696 076	405 811	542 280	948 091	16 504	3 323 928

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
--	------	------

Maa		253
Ehitised		12 000
Masinad ja seadmed	623	
Transpordivahendid	623	
Muud materiaalsed põhivarad	2 276	
Kokku	2 899	12 253

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2017	1 089			1 089
Müügid	-16 540			-16 540
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	19 959			19 959
Muud muutused	-2 301			-2 301
31.12.2018	2 207			2 207
Müügid	-17 307			-17 307
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 072			17 072
Muud muutused	-960			-960
31.12.2019	1 012			1 012

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2017	779 652			779 652
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	13 931			13 931
Soetused	32 208			32 208
Müügid	-263 691			-263 691
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	230 403			230 403
Muud muutused	-54 948			-54 948
31.12.2018	737 555			737 555
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	36 190			36 190
Soetused	18 750			18 750
Müügid	-235 590			-235 590
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	194 126			194 126
Muud muutused	-53 506			-53 506
31.12.2019	697 525			697 525

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2017		68 865	6 260	75 125
Soetused		103 346	39 362	142 708
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-68 865	-6 260	-75 125
31.12.2018		103 346	39 362	142 708
Soetused		146 842	34 630	181 472
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-103 346	-39 362	-142 708
31.12.2019		146 842	34 630	181 472

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2019	2018
Loomsed varad	103 724	135 619
Kokku	103 724	135 619

Loomade õiglase väärtus on leitud turutehingute võrdlusmeetodil. Hindamise aluseks on võetud Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu hindamisakt.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB-traktor John Deere 6250R	123 128	20 919	102 209	1,07	eur	24.04.2023
SEB-traktor John Deere 8345R	110 686	23 322	87 364	1,15	eur	24.03.2022
SEB-söödamikser siloking Selfline	65 623	28 952	36 671	1,15	eur	24.03.2022
SEB-traktor Multione	19 881	6 513	13 368	1,7	eur	24.12.2022
SEB-seemnekülvik Spirit	14 228	14 228		1,9	eur	24.09.2020
SEB-Citroen Berlingo	11 617	5 757	5 860	2,4	eur	24.09.2021
SEB-Citroen Berlingo	10 748	1 887	8 861	1,7	eur	24.08.2023
SEB-teraviljakuivati seadmed	10 060	10 060		2	eur	24.05.2020
SEB-Citroen Berlingo	9 486	1 720	7 766	1,7	eur	24.06.2023
SEB-Citroen Berlingo	9 397	1 676	7 721	1,7	eur	24.07.2023
SEB-Citroen Berlingo	8 622	2 745	5 877	1,75	eur	24.01.2023
Kapitalirendikohustised kokku	393 476	117 779	275 697			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB-traktor John Deere 6520R	143 825	20 697	123 128	1,07	eur	24.04.2023
SEB-traktor John Deere 8345R	133 741	23 055	110 686	1,15	eur	24.03.2022
SEB- siloking Selfline	94 241	28 618	65 623	1,15	eur	24.03.2022
SEB-teraviljakuivati seadmed	33 760	23 700	10 060	2,08	eur	24.05.2020
SEB-seemnekülvik Spirit	32 883	18 655	14 228	1,9	eur	24.09.2020
SEB- traktor Multione	26 283	6 402	19 881	1,7	eur	24.12.2022
SEB-Citroen Berlingo	12 603	1 855	10 748	1,7	eur	24.08.2023
SEB-Citroen Berlingo	11 319	2 697	8 622	1,75	eur	24.01.2023
SEB-Citroen Berlingo	11 177	1 691	9 486	1,7	eur	24.06.2023
SEB-Citroen Berlingo	11 045	1 648	9 397	1,7	eur	24.07.2023
SEB-mineraalväetiselaotur Kverneland	2 744	2 744		1,14	eur	24.06.2019
Kapitalirendikohustised kokku	513 621	131 762	381 859			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018

Masinad ja seadmed	659 535	730 175
Kokku	659 535	730 175

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	40 870	37 495
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	24 798	22 384

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	24 082	24 082			0,97	eur	07.09.2020	
SEB Pank AS	45 661	25 994	19 667		0,97	eur	26.09.2021	
SEB Pank AS	111 968	40 361	71 607		0,97	eur	13.09.2022	
SEB Pank AS	29 741	19 648	10 093		3,5	eur	10.06.2021	
SEB Pank AS	132 934	132 934			2,086	eur	14.03.2020	
Vaklak OÜ	300 000		300 000		2	eur	08.12.2022	23
Vaklak OÜ	50 000		50 000		2	eur	20.07.2023	23
Vaklak OÜ	250 000		250 000		2	eur	27.12.2023	23
Vaklak OÜ	280 000			280 000	2	eur	31.12.2025	23
Vaklak OÜ	44 000		44 000		2	eur	17.06.2024	23
Pikaajalised laenud kokku	1 268 386	243 019	745 367	280 000				
Kapitalirendikohustised kokku	393 476	117 779	275 697					10
Muud laenukohustised								
Maade järelmaks	34 369	1 613	5 731	27 025				
Muud laenukohustised kokku	34 369	1 613	5 731	27 025				
Laenukohustised kokku	1 696 231	362 411	1 026 795	307 025				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	46 249	46 249			1,132	eur	25.09.2019	
SEB Pank AS	32 811	32 811			1,132	eur	25.09.2019	
SEB Pank AS	55 872	31 788	24 084		1,132	eur	07.09.2020	
SEB Pank AS	71 354	25 687	45 667		1,132	eur	26.09.2021	
SEB Pank AS	151 828	39 852	111 976		1,132	eur	13.09.2022	
SEB Pank AS	48 709	18 967	29 742		3,5	eur	10.06.2021	
SEB Pank AS	156 648	23 696	132 952		2,086	eur	14.03.2020	
Vaklak OÜ	300 000		300 000		2	eur	08.12.2022	23
Vaklak OÜ	50 000		50 000		2	eur	20.07.2023	23
Vaklak OÜ	250 000		250 000		2	eur	27.12.2023	23
Pikaajalised laenud kokku	1 163 471	219 050	944 421					
Kapitalirendikohustised kokku	513 621	131 762	381 859					10
Muud laenukohustised								
Maade järelmaks	35 982	1 613	6 124	28 245	5	eur	2051	
Muud laenukohustised kokku	35 982	1 613	6 124	28 245				
Laenukohustised kokku	1 713 074	352 425	1 332 404	28 245				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	458 721	457 311
Ehitised	1 642 676	1 704 034
Masinaid ja seadmed	214 628	279 256
Kokku	2 316 025	2 440 601

Ettevõtte on kommertsant summas 511 293 eurot AS SEB Pank kasuks.

(2018:511 293 eurot).

Emaettevõtte laenude tagatiseks on seatud materiaalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded. Sama kehtis ka 2018. aastal

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 954	66 954	
Võlad töövõtjatele	63 525	63 525	12
Maksuvõlad	81 800	81 800	5
Muud võlad	17 275	17 275	
Intressivõlad	17 167	17 167	23
Muud viitvõlad	108	108	23
Kokku võlad ja ettemaksed	229 554	229 554	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	207 796	207 796	
Võlad töövõtjatele	57 455	57 455	12
Maksuvõlad	79 533	79 533	5
Muud võlad	6 463	6 463	
Intressivõlad	6 463	6 463	23
Kokku võlad ja ettemaksed	351 247	351 247	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	36 933	35 422
Puhkusetasude kohustis	26 592	22 033
Kokku võlad töövõtjatele	63 525	57 455

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 188 478	2 181 341
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	547 120	545 335
Kokku tingimuslikud kohustised	2 735 598	2 726 676

Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Koostöötoetus	-44 020	82 125	-76 105	-38 000
Piima üleminekutoetus		61 684	-61 684	
Veiste üleminekutoetus		14 542	-14 542	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus		24 903	-24 903	
Ühtne pindalatoetus (koos rohestamisega)		281 543	-281 543	
Keskkonnasõbralik majandamine	-90 149	90 149	-91 630	-91 630
Erakorraline talviljatoetus		4 798	-4 798	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-134 169	559 744	-555 205	-129 630
Kokku sihtfinantseerimine	-134 169	559 744	-555 205	-129 630
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Koostöötoetus	-38 000	113 029	-75 029	0
Piima üleminekutoetus		52 839	-52 839	
Veiste üleminekutoetus		10 750	-10 750	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus		20 426	-20 426	
Ühtne pindalatoetus (koos rohestamisega)		301 767	-301 767	
Keskkonnasõbralik majandamine	-91 630	91 630	-90 550	-90 550
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-129 630	590 441	-551 361	-90 550
Kokku sihtfinantseerimine	-129 630	590 441	-551 361	-90 550

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	407 186	407 186
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 592 915	2 408 755
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 592 915	2 408 755
Kokku müügitulu	2 592 915	2 408 755
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili ja raps müük	861 638	374 079
Õlikanep	0	71 500
Loomade müük	122 935	157 296
Toorpiima müük	1 571 864	1 783 074
Muu müük	7 308	8 809
Muud teenused	29 170	13 997
Kokku müügitulu	2 592 915	2 408 755

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 899	3 928
Saadud toetused	551 361	555 205
Muud	6 395	5 096
Kokku muud äritulud	560 655	564 229

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 139 002	1 150 697
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 469	1 540
Energia	256 437	233 260
Elektrienergia	69 985	67 612
Kütus	186 452	165 648
Alltöövõtutööd	177 461	266 601
Maarent	106 667	103 512
Üür ja rent	44 256	40 200
Koostööprojekti kulud	73 722	74 060
Muud	22 861	12 905
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 821 875	1 882 775

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	1 948	1 975
Energia	2 054	4 453
Elektrienergia	2 054	2 264
Kütus	0	2 189
Veevarustusteenused	0	174
Mitmesugused bürookulud	3 213	6 941
Koolituskulud	6 139	3 949
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 191	10 443
Auditeerimine	3 100	2 800
Kindlustused	17 738	13 792
Ostetud teenused	26 055	19 211
Muud	7 357	10 404
Kokku mitmesugused tegevuskulud	78 795	74 142

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	623 972	548 928
Sotsiaalmaksud	196 794	174 514
Kokku tööjõukulud	820 766	723 442
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	37
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	2 708	2 804
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 179	1 923
Liikmemaksud	2 098	1 118
Muud	17	3 523
Kokku muud ärikulud	16 002	9 368

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	24 657	16 873
Intressikulu kapitalirendilt	6 016	7 267
Muud intressikulud	81	0
Kokku intressikulud	30 754	24 140

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vaklak OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Custos Vermögensverwaltungs GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	941 167	606 463
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	108	

Laenud

2019	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Vaklak OÜ	324 000	17 167	2	eur	2023

2018	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Vaklak OÜ	300 000	6 463	2	eur	2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	20 877		23 084
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 075	1 577	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			20 069

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	32 400	40 041

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse COVID-19 mõju tegevuse jätkamisele :

Aruande koostamise hetkel on Eestis välja kuulutatud eriolukord ja ebamäärasuse tõttu on mõju majandusele ebaselge.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Kliendid on tasunud arveid tähtaegselt ja infot nende maksejõuetuse kohta ei ole.

Loomakasvatuse osas otsest ohtu ei ole. Koroonaviirus ei ole loomadele nakkav. Võõrtöötajate teistest riikidest me ei kasuta.

Loomadele peamised söödakomponendid (silo, teravili, hein, põhk) on olemas, muude ostusöödadega tarneraskusi pole esinenud.

Taimekasvatuse osas samuti pole takistusi näha. Tööjõud, vajalik tehnika ning sisendid (väetised, seemned, taimekaitsevahendid) on olemas. Soodsalt mõjub kütuse hinna odavnemine. Soe talv ei tekitanud kahju talviljadele.

Juhtkond eeldab, et eriolukorrast tulenevalt ei ole vajadust 2019.a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2020

Torma Põllumajandusosaühing (registrikood: 10039687) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KULU	Juhatuse liige	26.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Torma Põllumajandusosaühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Torma Põllumajandusosaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

27. märts 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Torma Põllumajandusosaühing (registrikood: 10039687) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	27.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 726 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 922
Kokku	2 735 599
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 735 599
Kokku	2 735 599

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1571864	60.62%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	861638	33.23%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	122935	4.74%	Ei
Muu teenindus	96099	36478	1.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7760308
Faks	+372 7760308
E-posti aadress	info@tormapou.ee