

30.06.2003

.....lk. nr. 21126.....

**OSAÜHING
SANDLA PUIT**

Hedi Vuks

2002 a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta : 01. jaanuar 2002 - 31. detsember 2002

Äriregistri kood 10690951

Juriidiline aadress Sandla küla
Pihtla vald
94101 Saare maakond

Telefon 045 36 612
051 62 933

Fax 045 36 611

Audiitor OÜ Audit EG audiitor Gita Tilk

Põhitegevusala Puidust puhkemajade valmistamine

SISUKORD

<i>Üldine informatsioon ettevõtte kohta</i>	3
<i>Juhatuse tegevusaruanne</i>	4
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	
<i>Kasumiaruanne</i>	5
<i>Bilanss</i>	6
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	7
<i>Rahavoo aruanne</i>	8
<i>Lisad raamatupidamise aastaaruandele</i>	
<i>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</i>	9
<i>Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</i>	10
<i>Lisa 2 Neto realiseerimine</i>	11
<i>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja võlad</i>	12
<i>Lisa 4 Põhivarad</i>	12
<i>Lisa 5 Laenukohustused</i>	13
<i>Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrendi kohustused</i>	14
<i>Lisa 7 Tehingud seotud isikutega</i>	15
<i>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</i>	16
<i>Audiitori järeldusotsus</i>	17
<i>Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek</i>	18
<i>Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele</i>	19
<i>Osanike nimekiri</i>	

OÜ Sandla Puit**Majandusaasta aruanne 2002****ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA**

OÜ Sandla Puit on asutatud 2000 aasta lõpul.

Ettevõtte tegevusalad on järgmised:

Puidust puhkemajade tootmine

Puidu töötlemine teenustööna

Küttepuidu müük

Ettevõtte turustab oma toodangu põhiliselt Eestis, väheses ulatuses ka välisriikides. Eksport moodustas 2002 aastal müügist 2,6 %. Osaühingus töötas 2002 aasta lõpul 15 töötajat.

Kontaktandmed

Juridiline aadress Sandla küla
Pihla vald
94 101
Saare maakond

Telefon 045 36 612

Fax 045 36 611

E-mail: kalmer.p@tt.ee

Äriregistri nr. 10690951

Audiitor OÜ Audit EG
audiitor Gita Tilk

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**KÄIVE**

2002 aasta oli ettevõttele teine tegevusaasta. 2001 aastal oli realisatsioon 7,17 miljonit krooni, sellest eksport 9 %. 2002 aastal oli toodangu kasv 770 tuhat krooni, realisatsioon oli 7,94 milj. krooni, sellest moodustas eksport 2.6 % summas 203 tuhat krooni. Toodetakse freesprussist puhkemaju, tööriistakuure. Lisaks on tootmisel saunad ja käivikäimlad.

Majade mudeleid uuendatakse vastavalt klientide tellimustele.

Eksport toimus firmaale, müügitartikliks puhkemajad ja hobusetall.

Hobuste tallid firmaale on 2003 aastaks uus suund, millega on kavas rohkem tegeleda.

2003 aastaks on planeeritud käibe kasvu 10 %.

INVESTEERINGUD

2002 aastal investeeriti põhivaradesse 1,1 miljonit krooni, sellest 864 tuhat seadmetesse. Jätkub abihoonete ehitus.

2003 aastal planeeritakse poolejolevate ehitustega jõuda lõppjärku.

TÖÖTAJAD

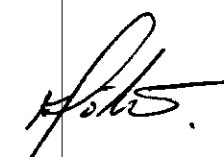
Ettevõttes töötas 2002 aasta lõpuks 15 põhikohaga töötajat, kogu aasta tööjõukulu oli 698 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, üks juhatuse liige töötab tegevjuhina töölepingu alusel, tema aasta brutopalk oli 58000 krooni. Juhatuses tööd tasustatud ei ole.

Juhatus	nimi	kuupäev	allkiri
Juhatus liige	Kalmer Põlluäär	10.05.2002	
Juhatus liige	Jaanus Põlluäär	10.05.2002	

OÜ Sandla Puit**Majandusaasta aruanne 2002****KASUMIARUANNE**

skeem nr. 1

	Lisad	2002	2001
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	2	7939630	7170420
Muud äritulud		767	0
ÄRITULUD KOKKU		7940397	7170420
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6144020	5305099
Mitmesugused tegevuskulud		338391	695159
Tööjõukulud			
s.h. palgakulu		519557	282979
sotsiaalmaks		178088	81593
Kokku tööjõukulud		697645	364572
Põhivara kulum	4	222528	138285
Muud ärikulud		121	27
ÄRIKULUD KOKKU		7402705	6503142
ÄRIKASUM		537692	667278
Finantstulud			
Intressitulud		57	1024
Finantskulud			
Intressikulud		94662	69493
Muud finantskulud		23252	15346
Kokku finantskulud		117914	84839
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		419835	583463

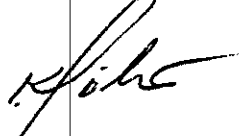


Kalmer Põlluäär
Juhatuse liige

OÜ Sandla Puit
Bilanss
VARAD

Majandusaasta aruanne 2002

	<i>Lisad</i>	<i>31.12.2002</i>	<i>31.12.2001</i>
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		26775	19495
Nõuded ostjate vastu		148157	132618
Maksude ettemaksed	3	5627	37164
Ettem.tul.per.kulud		5052	
Varud			
Tooraine ja materjal		595537	603714
Ettemaksed hankijatele		0	432
Varud kokku		595537	604146
Käibevara kokku		781148	793423
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Maa ja ehitised	4	90944	90944
Masinad ja seadmed	4	1789694	982323
Muu inventar	4	236850	183544
Akumuleeritud põhivara kulum	4	-360813	-138285
Lõpetamata ehitus	4	385744	214091
Materiaalne põhivara kokku		2142419	1332617
VARAD KOKKU		2923567	2126040
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	6	78368	109092
Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	5	190971	105697
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt (arvelduskrediit)	6	0	249933
Võlad hankijatele		444018	354460
Võlad sidusettevõttele	7	0	232144
Maksuvõlad	3	24555	12496
Võlad töövõtjatele		52697	42550
Intressivõlad		0	56
Muud viitvõlad		5171	150
Lühiajalised kohustused kokku		795780	1106578
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Hansapanga laen	6	557618	127271
Pikaajaline liisingukohustus	5	545208	287065
Kokku pikaajalised kohustused		1102826	414336
KOKKU KOHUSTUSED		1898606	1520914
OMAKAPITAL			
Osakapital		400000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide kasum		201126	-18337
Aruandeaasta kasum		419835	583463
OMAKAPITAL KOKKU		1024961	605126
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		2923567	2126040


 Kalmer Põlluäär
 Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2000	40000	-18337	21663
2001 aasta kasum		0	0
31.12.2001	40000	583463	583463
31.12.2001	40000	565126	605126
Osakapitali suurendamine fondi emissiooni teel	360000		360000
Reservkapitali moodustamine		4000	4000
2001 aasta kasumi kasutamine		-364000	-364000
Aruandeaasta kasum	0	419835	419835
31.12.2002	400000	624961	1024961



Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

OÜ Sandla Puit

Majandusaasta aruanne 2002

Rahavood arvestatuna kaudsel meetodil

	2002	2001
Rahavoog äritegevusest		
aruandeaasta kasum	419835	583463
Korrigeerimised		
Arvestatud amortisatsioon	222528	138285
Käibevara jääkide muutus	19555	-773928
Lühiajaliste kohustuste muutus	-310798	1088648
Pikaajalised laenu viidud üle lühiajalisteks	-269339	-214789
Korrigeerimised kokku	-338054	238216
Kokku rahavoog äritegevusest	81781	821679
Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-411563	-864049
Lõpetamata ehitus	-171653	-214091
Kokku	-583216	-1078140
Rahavoog finantseerimisest		
Hansapangast pikaajalise laenu saamine	649297	300000
Hansapanga pikaajalise laenu tasumine	-127271	-63637
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-13311	0
		0
Kokku	508715	236363
Rahavood kokku	7280	-20098
Rahajäägi muutus	7280	-20098



Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

OÜ SANDLA PUIT

Majandusaasta aruanne 2002

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Sandla Puit 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Sandla Puit 2002 aasta raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud juhatuse seisukohast, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid kuupäeva 31.12.2002.a. ja aastaaruande koostamispäeva 10.04.2003 vahemikul.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad on bilansipäeva seisuga umber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.



Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

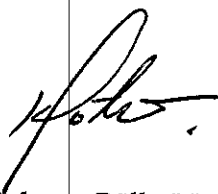
Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 kroonist ning kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusiga on alla aasta, kantakse 100 % kuludesse kasutusele võtmise hetkel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned - 8 %

Masinad, seadmed ja muu inventar - 15 - 20 %

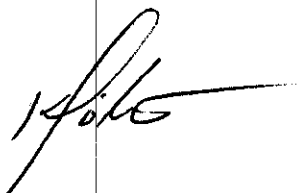


Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

NETO REALISEERIMINE

Lisa 2

tegevusala	aruandeaastal	eelmisel aastal
	2002	2001
<i>Kaupade müük Eestis</i>	7,523,118	6,398,168
<i>Puidutöötlemisteenus Eestis</i>	197,062	127,132
<i>Muud teenused</i>	16,810	-
<i>Kokku realisatsioon Eestis</i>	7,736,990	6,525,300
 <i>Kaupade eksport</i>	 202,640	 582,720
<i>Transpordi teenuse eksport</i>	-	62,400
<i>Kokku eksport</i>	202,640	645,120
 Kokku	 7,939,630	 7,170,420



Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

MAKSUDE VÕLAD JA ETTEMAKSED

Lisa 3

Maksuliik	Maksuvõlg aasta alguses	Ettemaks aasta alguses	Maksu- kohustus 2002	tasutud 2002 aastal	Maksuvõlg aasta lõpus	Ettemaks aasta lõpus
Üksikisiku tulumaks	3762		82518	77822	8458	
Ettevõtte tulumaks			671	671	0	
Töötuskindlustusmaks			7705	7009	696	
Sotsiaalmaks	8734		170172	163622	15284	
Kogumispensioni maks			607	490	117	
Käibemaks		37164	116077	84540		5627
Kokku	12496	37164	377750	334154	24555	5627

PÕHIVARAD

Lisa 4

Põhivara liik	Aasta alguses soetus- maksumuses	Aasta jooksul soetused	Aasta lõpul soetus- maksumuses	2002 aastal arvestatud amortisatsioon	soetuse algusest arvestatud amortisats.	2002 aasta lõpul jääk- väärtuses
Maa Ehitised	10944 80000		10944 80000	6408	7476	10944 72524
Masinad ja seadmed	955823	807371	1763194	165888	280215	1482979
Autod	26500		26500	3972	5627	20873
Inventar	183544	53306	236850	46260	67495	169355
Kokku	1256811	860677	2117488	222528	360813	1756675

Lõpetamata ehitused

385744

Materiaalne põhivara kokku jääkväärtuses

2142419


 Kalmer Põlluäär
 OÜ Sandla Puit juhatuse liige

Laenude analüütika 2002 aastal

Lisa 5

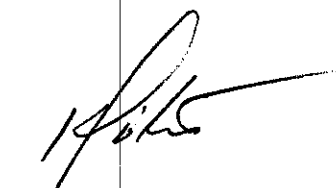
31.12.2001	Laenu saldo	s.h. lühi- ajaline osa	s.h. pika- ajaline osa	Intressi määr	Makse- tähtaeg
Pikaajaline pangalaen	236363	109092	127271	0%	31.12.2002
Arvelduskrediit	249933	249933		11.5%	22.05.2002
Liisingukohustused (kapitalirent) (vt. lisa 6)	392762	105697	287065	4.5 - 9 %	30.03.2005 15.10.2007
Kokku võlakohustused	879058	464722	414336		

31.12.2002

Pikaajaline pangalaen	635986	78368	557618	5.50%	
Arvelduskrediit	0	0	0	11.50%	22.05.2003
Liisingukohustused (kapitalirent)	736179	190971	545208	4.5 - 9 %	30.03.2005 15.10.2007
Kokku võlakohustused	1372165	269339	1102826		

Tagatised Hansapanga pikaajalistele laenule ja arvelduskrediidile:

OÜ Sandla Puit kinnistu Pihla vallas
ja osaühingu vallasvara



Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

OÜ Sandla Puit**Majandusaasta aruanne 2002****KAPITALIRENDI KOHUSTUS**

Lisa 6

Kapitalirendi leping AS Aiga Hansa Liising

nr 0016654 L 07.03.2001

Soetatud hõõvliliin WACO HM 200 UN

Lepingu hind 663520 krooni

Tasutud 2001 aastal 270758 krooni

Tasutud 2002 aastal 105697 krooni

Tasuda 2003 aastal 118514 krooni

Tasuda 2004 ja 2005 aastal 168551 krooni

Vara kallinemine 4.55 % aastas

Aruandeperioodi intressikulu 39712 krooni

Kapitalirendi leping AS Aiga Hansa Liising

nr 0047389 L 18.10.2002

Soetatud ketssaekaater F-2000

Lepingu hind 641591 krooni

Tasutud 2002 aastal 192477 krooni

Tasuda 2003 aastal 72457 krooni

Tasuda aastatel 2004 kuni 2007 376657 krooni

Vara kallinemine 9 % aastas

Aruandeperioodi intressikulu 6512 krooni

Kasutusrendi leping AS Nordea Finance Estonia

Leping nr 2001165117 sept. 2001

Auto Citroen Berlingo 1,9D X

Lepingu makseid vastavalt AS NFE poolt esitatud arvetele

Lepinguperiood 48 kuud, aasta intress 8,9 %



Kalmer Põlluäär

OÜ Sandla Puit juhatuse liige

OÜ Sandla Puit**Majandusaasta aruanne 2002****Tehingud seotud isikutega***Lisa 7*

Osaühingu Sandla Puit omanikele kuulub veel Osaühing Javicar.

Osaühing Javicar tegeleb saematerjali hulgimüügiga.

Kogu Osaühingus Sandla Puit tootmiseks vajatav saematerjal ostetakse osaühingust Javicar.

2002 aastal esitas OÜ Javicar OÜ Sandla Puidule arveid saematerjali eest 4680 tuhande krooni väärtuses, mis moodustas 28 % kogu

OÜ Javicar aastamüügist.

Saematerjali ost on toimunud turul valitsevate hulgihindadega.

OÜ Sandla Puit osutas vähese määral osaühingule Javicar saematerjali töötlemisteenust (hõõveldamine, saagimine) ja müüs erimõõtudes saematerjali, kokku 2002 aasta jooksul 524 tuhande krooni väärtuses, mis moodustas OÜ Sandla Puit aastamüügist 6 %.

Ettevõtete vahelised saldod 2002 aastal.

	31.12 2002 EEK	1.01 2002 EEK
OÜ Sandla puidul tasumata arveid	189121	232144
OÜ Javicaril tasumata arveid	0	0



Kaimar Põlluäär

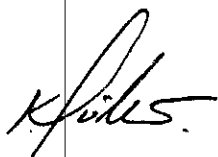
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 19 toodud OÜ Sandla Puit 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

10.mai 2002



Juhatuses liige
Kalmer Põlluäär



Juhatuses liige
Jaanus Põlluäär

AUDIITORFIRMA AUDIT EG

Ärireg.kood 10033644 Telef. 045 38 261
Rohu 1a-30
Kuressaare 93812

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**Sandla Puit OÜ osanike üldkoosolekule**

Olen kontrollinud Sandla Puit OÜ 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandet. Aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendumaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtet. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab 2002.a. finatstulemuseks 419 835 krooni kasumit ja bilansimahuks 2923 567 krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Sandla Puit OÜ raamatupidamise aruandes näidatud varasid, kohustusi ja omakapitali.

Kuressaares 14.mai 2003.a.

Audiitorfirma Audit EG

Gita Tilk

EV vannutatud audiitor



OÜ Sandla Puit**Majandusaasta aruanne 2002****MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ Sandla Puit jaotamata kasum 31.12.2001 201126

2002 aruandeaasta kasum 419835

Kasumi arvelt moodustatav reservkapital 36000

Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 383835

**Jaotamata kasum peale majandusaasta
aruande kinnitamist 584961**

Juhatusel otsuse kohaselt omanikele dividende ei maksta.



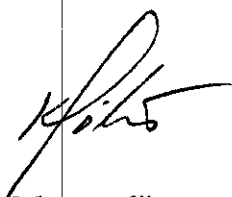
Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige

OÜ Sandla Puit

Majandusaasta aruanne 2002

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

*OÜ Sandla Puit 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine
14.mail 2003 (aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 14.mail 2003)*



*Juhatuses liige
Kalmer Põlluäär*

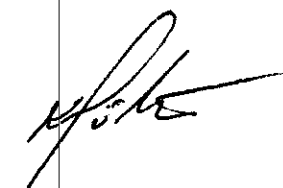


*Juhatuses liige
Jaanus Põlluäär*

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 10 mai 2003

nimi	isikukood	nominaalväärtus	hääli
<i>Jaanus Põlluäär</i>	<i>36410110011</i>	<i>200000</i>	<i>200</i>
<i>Kalmer Põlluäär</i>	<i>36001010016</i>	<i>200000</i>	<i>200</i>



Kalmer Põlluäär
OÜ Sandla Puit juhatuse liige