

OÜ UULU EHITUS

Uulu küla, Tahkuranna vald
Pärnumaa, 86502
Äriregistri kood 10275672

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

29.06.2001

.....lk. nr. 12576

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2000

Majandusaasta lõpp
31.12.2000

Põhitegevusala:
ehitus - remonttööd
saekaatri teenus

Tegevjuht:
Urmas Org, tegevdirektor
tel:60686,256469088
faks:60686

Audiitor:
Eve Antsu

2000.a. Majandusaasta aruande eessõna ja kinnitus

OÜ Uulu Ehitus juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Uulu Ehitus kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2000.a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, kui need ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamis-päeva vahemikul.

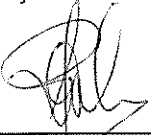
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamiseaastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandus-tehingute lõplik tulemus võib erineda käesolebal perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Uulu Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2000.a. majandusaasta aruanne kuulub kinnitamisele OÜ Uulu Ehitus osanike korralisel üldkoosolekul 26.aprillil 2001.a.

Uulus, 10. aprillil 2001.a.

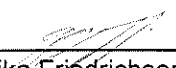
Allkirjad:


Avo Rahu
juhatuse esimees


Urmas Org
juhatuse liige
tegevdirektor


Toivo Reimal
juhatuse liige


Kalmer Kõresaar
juhatuse liige


Erika Friedrichson
juhatuse liige

Audiitori järeldusotsus osaühing Uulu Ehitus osanikele

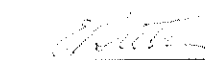
Olen auditeerinud **osaühing Uulu Ehitus** bilanssi seisuga 31.12.2000 ja sellega seotud kasumiaruannet ning rahakäibe aruannet lõppenud majandusaasta kohta.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav firma juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi maht on on piiratud ning auditi testiiseloому tõttu on risk, et ka suhteliselt olulisi vigu võib jääda auditi käigus välja selgitamata. Minu audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusel õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad finantsaruanded kõikides olulistest punktides tõeselt firma finantsmajanduslikku olukorda seisuga 31.detsember 2000.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 121,211.00 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks 1,016,800.00 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt **osaühing Uulu Ehitus** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.



Eve Antsu

Vannutatud audiitor tunnistus nr.79

Pärnus, 25. aprillil 2001.a.



2000. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Uulu Ehitus on asutatud 5. märtsil 1993.a. Uulu kolhoosi õiglusrärglasena.

2000.a. põhitegevusaladeks olid saekatri teenused, ehitus-remonttööd ning metsamaterjali ülestöötamine ning väljavedu. Tegevus toimus Pärnumaa piirides. Realiseerimise netokäive oli 2000.a. 23966874 krooni. 1999.a. oli realiseerimise netokäive 2061426 krooni. Suurenemine 335448 krooni. Keskmine töötajate arv oli 19 inimest ning nende palga ja lisatasude kogusumma oli 560964 krooni. Juhatus on 5 liikmeline ning 2000.a. neile tasu ei makstud. Tegevdirektori kõigi tasude summa oli 56476 krooni. Investeeringuid on 2000.a. plaanitud 200000 krooni eest.

2000. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Vastavalt üldkoosoleku otsusele 26.aprillist 2001.a. otsustati 2000.a. puhaskasumist dividende mitte maksta.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi	
jääk 2000.a. lõpuks	342299
2000.a. aruandeaasta puhaskasum	121211
Eraldised reservidesse:	
Kohustuslik reservkapital	2971
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
pärast 2000.a. majandusaasta aruande	
kinnitamist	460539

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

	31.12.00	01.01.00
		korrigeeritud
AKTIVA (VARA)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	31754	113816
Ostjatelt laekumata arved	178843	123373
Maksude ettemaksed	32166	26911
Ettemakstud tulevase perioodi kulu	4178	1353
Ettemaksed hankijatele	0	50
Käibevara kokku	246941	265503
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Muud aktsiad, osad ja võlatähed	42500	42500
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	98175	98175
Masinad ja seadmed	937308	621991
Muu inventar, tööriisatd, sisseseade ja muu	13019	13019
Akumuleeritud põhivara kulum	-340108	-323120
Ettemaks maa eest	18965	0
Põhivara kokku	727359	410065
AKTIVA (vara) kokku	1016800	718068
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Kapitalirendi kohustus	53610	0
Lühiajaline laen	0	30000
Võlad hankijatele	155699	14064
Maksuvõlad	16056	33613
Võlad töövõtjatele	78937	78643
Muud viitvõlad	19965	0
Lühiajalised kohustused kokku	324267	156320
Pikaajalised kohustused		
Kapitalirendi kohustus	9574	0
Kohustused kokku	333841	156320
Omakapital osaühingus		
Osakapital nimiväärtuses	202200	202200
Kohustuslik reservkapital	17249	12203
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	342299	246428
Aruandeaasta kasum	121211	100917
Omakapital osaühingus kokku	682959	561748
PASSIVA kokku	1016800	718068

KASUMIARUANNE

	2000 .a.	1999.a.
Realiseerimise netokäive	2396874	2061426
Realiseeritud kaupade kulu	2065917	1761977
Brutokasum	330957	299449
Üldhalduskulud	201867	201782
Muud äritulud	10170	0
Muud ärikulud	12602	
Ärikasum	126658	97667
Finantstulud		
Finantstulud pikaajalistest investeeringutest	3250	3250
Muud intressi ja finantstulud	335	0
Finantstulud kokku	3585	3250
Finantskulud		
Intressikulud	9032	0
Finantskulud kokku	9032	0
Kasum majandustegevusest	121211	100917
Kasum enne tulumaksustamist	121211	100917
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	121211	100917

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Arvestusskeemi ja arvestusmeetodite muudatused

Seoses sellega, et dividendide tulumaks ei ole maha arvatud 1999.a. eelmiste perioodide kasumi arvelt, on korrigeeritud 2000.a. algbilanssi võrrelduna 1999.a. lõppbilansiga järgmistel ridadel:

bilansirida: eelmiste perioodide jaotamata kasum	-2886
bilansirida: ettevõtte tulumaksu ettemaks	-2886

Summat 2886 krooni saab kasutada alates 01.07.2000 tasumisele kuuluva dividendide tulumaksu katmiseks.

Arvestuspõhimõtetes muid muudatusi võrreldes eelmise aastaga ei ole toimunud.

Arvestuste ja hindamiste üldreeglistik

Kõik ostjate laekumata arved ja hankijatele tasumata arved on bilansipäeva seisuga hinnatud individuaalselt. Materiaalne põhivara on inventeeritud põhivaraobjektide kaupa individuaalselt.

Pikaajalised finantsinvensteeringud

Osaühingul on Pärnu KEK-i aktsiaid 42500 krooni eest.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on 178843 krooni.
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestust peetakse objektidele, mille soetusmaksumus koos transpordi ja paigalduskuludega on 10000 krooni ning nende kasutusaeg on üle ühe aasta.

Alla 10000 krooni maksvad väheväärtuslikud objektid kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Põhivara struktuur ja liikumine on kajastatud tabelis (lisa 1).

Kapitalirent

Kapitalirendi korras soetatud auto Ford Transit. Kapitalirendi periood 24 kuud. Auto maksumus 147457 krooni. 2000.a. tasutud varaväljaostumakseid 84273 krooni. Tasuda 2001.a. 53610 krooni ning 2002.a. 9574 krooni.
Intresse tasutud 2000.a. 9032 krooni.

Potensiaalsed kohustused

Potensiaalsete kohustustena on bilansis kajastatud töövõtjate väljateenitud puhkusetasude reserv summas 48827 krooni. (bilansireal "Võlad töövõtjatele").

Maksude ettemaksed

Maksude ettemaksed koosnevad :
käibemaksu ettemaksust 30980 krooni
ettevõtte tulumaksust 1186 krooni
Kokku ettemaksed 32166 krooni.
Lisatud tabel (lisa 2)

Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:
kinnipeetud üksikisiku tulumaksust 4602 krooni,
sotsiaalmaksust 11454 krooni.
Kokku maksuvõlg 16056 krooni.
Lisatud tabel (lisa 3)

Omakapital

Osakapitali suurus on 202200 krooni. Osanikke on 12. Rahalisi sissemakseid ei ole tehtud. Kõigi osanike osakapital pärineb Uulu kolhoosi põllumajandusreformi käigust.

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum
Algbilanss (2000)	202200	12203	347345
Aruandeaasta kasum			121211
Reservkapital		5046	-5046
Dividendid			
Lõpp bilanss (2000)	202200	17249	463510

Rahavoogude aruanne

Raha ja pangakontode vähenemine oli 2000.a. 82062 krooni.
Rahavoogude kohta on lisatud tabel. (lisa 4)

Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive oli 2396874 krooni. Eksporti ei olnud.

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. Nimi	isikukood	elukoht	osaku suurus EEK
1 Valter Abar	34210134210	Tahkuranna vald Pärnumaa	10600
2 Erika Friedrichson	45608294210	Tahkuranna vald Pärnumaa	45000
3 Ants Kallas	34402136014	Saarepeedi vald Viljandi mk.	5700
4 Taivo Kask	36704110000	Sindi,	1300
5 Kalmer Kõresaar	35909274220	Tahkuranna vald Pärnumaa	14200
6 Rauno Kriisa	37406184288	Tahkuranna vald Pärnumaa	100
7 Urmas Org	35909014210	Tahkuranna vald Pärnumaa	54200
8 Rein Pulst	35202074218	Tahkuranna vald Pärnumaa	14100
9 Avo Rahu	34509254214	Tahkuranna vald Pärnumaa	18800
10 Rita Reilson	45901094227	Tahkuranna vald Pärnumaa	20700
11 Toivo Reimal	35201234230	Tahkuranna vald Pärnumaa	11600
12 Ene Rõa	46003164230	Tahkuranna vald Pärnumaa	5900
KOKKU			202200

Materiaalse põhivara struktuur ja liikumine

	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks maa eest	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.00	98175	621991	13019	0	-323120
Soetamine		471489		18965	
Müük		62744			22182
Rekonstrueerimine					
Mahakandmine		93428			93428
Majandusaasta kulum	-2945	-129653	0		-132598
Jääk 31.12.00	98175	937308	13019	18965	-340108
sama jääkmaksumuses	75729	632665	0		

Ehitisi amortiseeritakse 3% aastas, masinaid, seadmeid ja muud inventari 20% aastas lineaarse meetodi alusel.

Maksude ettemaksu liigendus

Maksu liik	Summa
Käibemaks	30980
Ettevõtte tulumaks	1186
KOKKU	32166

Maksude võlgnevuse liigendus

Maksu liik	Summa
Kinnipeetud tulumaks	4602
Sotsiaalmaks	11454
KOKKU	16056

OÜ Uulu Ehitus reg. Nr. 10275672
RAHAVOOGUDE ARUANNE 2000.A. KOHTA

Kaudne meetod	1999	2000
Kasum enne tulumaksu	100917	121211
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	99006	132598
Põhivara müügi tulem	0	392
Tegevuskasum ennem käibekapitali muutust	199923	254201
Nõuded ostjate vastu	21374	-55470
Maksude ettemaksed	-5115	-5255
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-729	-2825
Ettemaksed hankijatele	-50	50
Võlgnevus hankijatele	1688	141635
Võlad töövõtjatele	3599	294
Maksuvõlad	15285	-17557
Muud viitvõlad	0	19965
Muud lühiajalised kohustused	30000	-30000
Põhitegevusse genereeritud raha	265975	305038
Rahavood äritegevusest	265975	305038
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara müügist laekumine	0	40170
Põhivara soetamine	-273055	-324032
Ettemaks põhivara eest	0	-18965
Rahavood investeeringustegevusest	-273055	-302827
Rahavood finitseeringustegevusest		
Tasutud kapitalirendi makseid	0	-84273
Rahavood finitseeringustegevusest	0	-84273
Kokku rahavood	-7080	-82062
Raha algjääk	120896	113816
Raha lõppjääk	113816	31754
Rahajäägi kogumuutus	-7080	-82062

Oluline mitterahaline tehing

Põhivara soetamine kapitalirendi korras 147457 krooni eest.