

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

02 07 2001

Riina Iher

05-07-2001
REG. KESKUS

AASTA ARUANNE 2000

Tallinn
2001

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 07. 2001

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS EFIPA AKTSIONARIDELE

.....

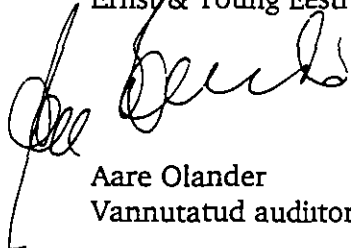
Olen kontrollinud AS Efipa 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Auditori ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et labivõetud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finants-tulemuseks 1 133 777 krooni kasumit ja bilansi lõppsummaks 10 766 139 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Efipa majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tallinn, 3.4.2001

Ernst & Young Eesti AS

Aare Olander
Vannutatud auditor

FINANTSNAITAJAD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02.07.2001

Firma AS Efipa
Audiitor Aare Olander

.....

	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992
<u>Lühiajaline likviidsus</u>									
Maksevõime üldine tase (Current ratio)	4,33	3,35	2,16	4,14	2,61	1,83	1,00	3,03	2,64
Kireloomuliste maksete tase (Quick ratio)	0,85	0,54	0,98	0,47	0,94	1,19	0,31	1,86	1,80
<u>Pikaajaline maksevõime</u>									
Võör- ja omakapitali suhe (Debt-equity ratio)	0,24	0,32	0,60	0,24	0,47	0,67	5,06	0,36	0,34
<u>Võörkapitali kasutamine</u>									
Võlakordaja (võörkapitali ja koguvara suhe)	0,20	0,24	0,62	0,19	0,31	0,40	0,83	0,26	0,25

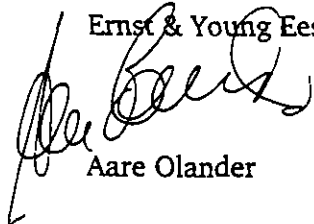
Maksevõime üldine tase on paranenud aastast 1994 alates järjekindlalt. Näitaja langus aastal 1998 seostub võlgnevuse järsu kasvuga hankijatele, millele omakorda seostub tavaparasest suurem pangasaldo ja uhtlasi kõrgem kireloomuliste maksete tase 1998. a. lõpul.

Võörkapitali osatahtsus ettevõtte majandustegevuses langes pidevalt kuni 1997.a., kasvas 1998 võlgnevuse hankijatele kasvu tõttu ning on sealtpeale taas langenud.

2000.a. kasumist tulenevalt on tunduvalt kahanenud võörkapitali osa ettevõtte vahendites.

Tallinn, 3.4.2001

Ernst & Young Eesti AS

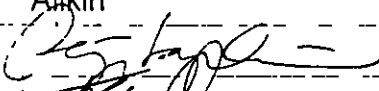
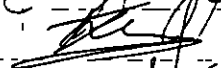


Aare Olander

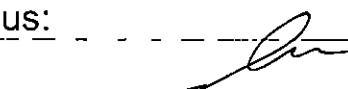
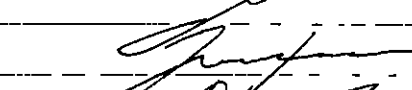
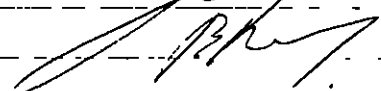
2000 a. RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

Ettevõtte nimetus	Efipa-AS
Arregistri kood	10103540
Omandivorm	40
Juridiline aadress	Gildi 4, Tallinn 10144
Telefon	6 012 795
Faks	6 012 794

Nõukogu kinnitus:

Nimi	Allkiri	Kuupaev
Reijo Lappalainen		18.06.07
Toomas Laur		11.06.01
Leonid Lipavski		25.06.01

Juhatuse kinnitus:

Avo Rahula		12.06.01
Fred Juurma		12.06.01
Viktor Kovalenko		11.06.01

EFIPA AS RAAMATUPIDAMISBILANSS 31.12.2000

EFIPA AS RAAMATUPIDAMISBILANSS 31.12.2000

	Aasta lõpp 31 12 2000	Aasta algus 01 01 2000
AKTIVA		
KAIBEVARA		
1 Raha ja pangakontod	1795533	1042894
1.1 Kassa	11564	8979
1.2 Pangakontod EEK	1766266	1016212
1.3 Valuutakontod	17703	17703
2 Nõuded ostjate vastu	4381449	696142
3 Nõuded tutar ja emaettevõttele	1391929	922804
4 Arveldused aruandvate isikutega	37817	47248
5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	41515	125884
5.1 Maksude ettemaksed	0	125884
5.2 Muud ettemakstud kulud	41515	0
6 Varud	1522132	3677759
6.1 Tooraine ja materjal	1142571	1066654
6.2 Lõpetamata toodang	354020	2581316
6.3 Ettemaksed hankijatele	25541	29789
KAIBEVARA KOKKU	9170375	6512731
PÕHIVARA		
7 Materiaalne põhivara	1075764	1457482
7.1 Masinad ja seadmed	314799	542926
7.2 Transpordivahendid	1950756	2102612
7.3 Muu inventar	600537	883642
7.4 Põhivara kulum	-1790328	-2071698
8 Põhivara ettemaksed	520000	0
PÕHIVARA KOKKU	1595764	1457482
AKTIVA KOKKU	10766139	7970213

PASSIVA

LUHIAJALISED KOHUSTUSED

9 Ostjate ettemaksed	272995	334673
10 Võlad hankijatele	1259341	1117480
11 Võlad emaettevõttele	0	98567
12 Maksuvõlad	229053	53520
13 Võlad toovõtjatele	342506	337506
LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2103895	1941746

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

14 Aktsiakapital	3330000	1830000
15 Kohustuslik reservkapital	183000	183000
16 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4015467	4523651
17 Aruandeaasta kasum	1133777	-508184
OMAKAPITAL KOKKU	8662244	6028467

PASSIVA KOKKU

10766139	7970213
----------	---------

EFIPA AS KASUMIARUANNE 2000

	2000	1999
ARITULUD		
1 Realiseerimise netokaive	20640268	19025027
ARITULUD KOKKU	20640268	19025027
ARIKULUD		
2 Materjal ja teenused	15794333	14415333
3 Turustuskulud	411352	600243
4 Uldhalduskulud	3303351	4467785
5 Muud äritulud	58163	2782
6 Muud ärikulud	15210	141742
ARIKULUD KOKKU	19466083	19622321
ARIKASUM	1174185	-597294
FINANTSTULUD		
7 Intressitulud	35750	85636
8 Kasum valuutakursi muutusest	0	26222
FINANTSTULUD KOKKU	35750	111858
FINANTSKULUD		
10 Kahjum valuutakursi muutusest	4277	0
11 Muud finantskulud	69260	22748
FINANTSKULUD KOKKU	73537	22748
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1136398	-508184
ERAKORRALISED KULUD		
12 Annetused mittetulundusühingutele	2621	0
ERAKORRALISED KULUD KOKKU	2621	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1133777	-508184

AS Efipa ei koosta järgmisi lisasid kuna vastavaid tehinguid ei toimunud

lisa 1 - arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused

lisa 3 - varud,

lisa 5 - kapitalirent,

lisa 6 - antud pikaajalised laenud,

lisa 7 - laenu tagatis ja panditud vara

lisa 9 - pikaajalised kohustused,

lisa 14- bilansivalised kohustused

lisa 15- bilansivalised varad

Lisa 2 AKTSIAD JA VAARTPABERID

Pikaajalised investeeringud sidusettevõtte vaartpaberitesse kroonides

<i>Aktsiad</i>	<i>Kogus</i>	<i>Ühe aktsia soetusmaksumus</i>	<i>Investeeringu- summa soetus- maksumuses</i>	<i>Investeeringu muutus kapitaliosaluse meetodil</i>	<i>Investeeringu- summa kokku</i>
Jaak aasta algul			0		0
Ostetud aasta jooksul			54956	-54956	0
Muudud aasta jooksul			0		0
Jaak aasta lõpul			54956	-54956	0

Lisa 4 PÕHIVARA

	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkvartus
Masinaid ja seadmeid			
Jaak aasta algul	542926	-363120	179806
Aasta jooksul ostetud	14492		
maha kantud	-242618	242618	
Arvestatud kulum		-58786	
Jaak aasta lõpul	314800	-179288	135512
Transpordivahendid			
Jaak aasta algul	2102612	-946708	1155904
Aasta jooksul maha kantud	-151856	151856	
Arvestatud kulum		-287864	
Jääk aasta lõpul	1950756	-1082716	868040
Muu inventar			
Jaak aasta algul	883642	-761870	121772
Aasta jooksul ostetud	24235		
muudud	-4594		
maha kantud	-302747	302747	
Arvestatud kulum		-69201	
Jaak aasta lõpul	600536	-528324	72212
Materiaalne põhivara kokku			
Jääk aasta algul	3529180	-2071698	1457482
Aasta jooksul ostetud	38727		
muudud	-4594		
maha kantud	-697221	697221	
Arvestatud kulum		-415851	
Jääk aasta lõpul	2866092	-1790328	1075764

Lisa 8 POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Kohustuse liik	Potentsiaalse kohustuse uldsumma	Sealhulgas kulude summa
Puhkusereserv	233784	233784

Lisa 10 OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

	Jääk seisuga 31.12.2000	Jääk seisuga 01.01.2000	Muutus aasta jooksul
Aktsiakapital nominaalvaartuses	3330000	1830000	1500000
Kohustuslik reservkapital	183000	183000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4015467	4523651	
Aruandeaasta kasum/kahjum	1133777	-508184	
OMAKAPITAL KOKKU	8662244	6028467	

Lisa 11 RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
1 RAHAVOOG JOOKSVAST TEGEVUSEST		
1,1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1 1 1 puhaskasum	1133777	-508184
1 1 2 põhivara amortisatsioon	415851	449902
1 1 3 Kasum/kahjum põhivara muugist	0	2997
1 1 4 kahjum põhivara mahakandmisest	0	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	1549628	-55285
1,2 Rahavoogude muutus kaibekapitali muutusest		
1 2 1 nõuetest ostjatele	-4154432	1104433
1 2 2 aruandeperioodil laekumata tuludest	0	7250
1 2 3 tulevaste perioodide kuludest	93800	-123994
1 2 4 varudest	2155627	-1906220
1 2 5 ettemaksetest ostjatele	-61678	-169045
1 2 6 Hankijatele tasumata võlgadest	43294	-1145350
1 2 7 Maksuvõlgadest	175533	-615225
1 2 8 Muudest võlgadest	0	0
1 2 9 Aruandeaasta valjamaksmata kulud	5000	-130126
Rahavoogude muutus kaibekapitalist kokku	-1772856	-2978277
MUUTUS JOOKSVAST TEGEVUSEST KOKKU	-193228	-3033562
2 RAHAVOOGUDE MUUTUS INVESTEERIMISEST		
2,1 Laekumised põhivara muugist	4594	635
2,2 Kulutused põhivara ostuks	-38727	-54738
2,3 Ettemaksed põhivara eest	-520000	115000
MUUTUS INVESTEERIMISEST KOKKU	-554133	60897
3 RAHAVOOGUDE MUUTUS FINANTSEERIMISEST		
3,1 Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine	1500000	0
MUUTUS FINANTSEERIMISEST KOKKU	1500000	0
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	752639	-2972665
Rahajaäk 01 01	1042894	4015559
Rahajaäk 31 12	1795533	1042894
Muutus	752639	-2972665

Lisa 12 ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUD

	Jäak 01 01 2000		Aasta jooksul		Jaak 31 12 2000		
	Võlg	Ettemaks	Arvestatud	Makstud	Võlg	ettemaks	
			Maks	viivis			
TM erisoodustustelt	3975	0	34389	0	34119	4245	0
Tulumaks	17775	0	409905	0	350838	76842	0
Sotsiaalmaks	31770	0	630258	0	550435	111593	0
Kaibemaks	0	125884	-127739	25	-289971	36373	0
Kokku	53520	125884				229053	0

Lisa 13 NETO REALISEERIMISKAIVE

	2000	1999
Soojussõlmede muuk	3753603	7540491
Kallad, katlamajad	9381387	4531369
Arvestid	138525	302647
Automaatika	2476778	920278
Pumbad	185125	671198
Paigaldustööd	257742	303189
Hooldus	980281	492260
Muu muuk	3466828	4263594
KOKKU	20640268	19025027
sh eksport Soome	1649100	921236
Latti	829775	1479715
Venemaale	4491896	0
Poola	1121	0

TEGEVUSARUANNE

AS Efipa põhitegevuseks on soojustehnika muuk ja paigaldus Eesti Vabariigis ja välismaal. Eelmise aastaga võrreldes kahanes AS Efipa kaive siseturul 18%, väliseturul kasvas 190%.

Keskmine tootajate arv aastal 2000 oli 20 ning palkade kogusumma 1742284, sh tegevjuhi palk 240000 krooni.

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Jaotamata kasumist kantakse 150000 kohustuslikuks reservkapitaliks, et tagada selle põhikirjajargne suurus.