

27. 06. 2002

.....lk. nr. 16213
Sigrid Univer

2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta:	01.01.2001 – 31.12.2001
Ettevõtte nimetus:	FLEXOIL OÜ
Äriregistri kood:	10498449
Aadress:	Savi 14, Pärnu 80041
Postiaadress:	Savi 37, Pärnu 80041
Sidevahendid:	
Telefon:	044 59 072
Fax:	044 59 088
E-mail:	<u>oilkeskus@hotmail.ee</u>
Põhitegevusala:	mootoriõlide jae- ja hulgimüük
Tegevdirektor:	Raimo Hansen
Juhatuse esimees:	Riivo Eensalu
Audiitor:	Kalle Lahe

Tel./faks 044-31026,
GSM 050-68765
e-mail: klea@klea.ee

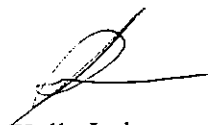
Audiitori järeldusotsus OÜ Flexoil osanike koosolekule

Oleme kontrollinud OÜ Flexoil 31.12.2001. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemiks 164'743 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 3'232'863 krooni, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ Flexoil majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001.

Pärnus, 19. aprillil 2002.a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

OÜ FLEXOIL
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ FLEXOIL kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aasta-aruandest ja audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

2001 aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ FLEXOIL omanike üldkoosolek 12 aprillil 2002.a.

12.aprill 2002.a.



Riivo Eensalu
Juhatuse esimees



Raimo Hansen
Juhatuse liige

Helve Raadik
Juhatuse liige



OÜ FLEXOIL

OSANIKE NIMEKIRI

Osakapitali suurus firmas on 200 000 krooni, sellest:

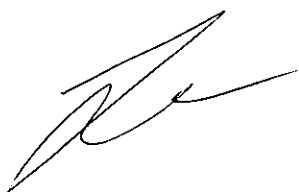
1. RIIVO EENSALU 180 000 krooni
/isikukood: 36102184219, aadress: Tammsaare 42, Pärnu/

2. RAIMO HANSEN 20 000 krooni
/isikukood: 37105094215, aadress: Tammsaare 28-72, Pärnu/

Alates 2002 aasta veebruarikuust osakapitali suuruseks 600 000 krooni, sellest:

1. Riivo Eensalu 540 000 krooni
/isikukood: 36102184219, aadress: Tammsaare 42, Pärnu/

2. Raimo Hansen 60 000 krooni
/isikukood: 37105094215, aadress: Tammsaare 28-72, Pärnu/.



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

1. Aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale.
2. Aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.
3. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Riivo Eensalu
Juhatuse esimees



Raimo Hansen
Tegevdirektor

OÜ FLEXOIL

TEGEVUSARUANNE

OÜ FLEXOIL 2001 aasta netokäibeks kujunes 12 823 574 krooni.

Kasv võrreldes eelmise aastaga 2 301 846 krooni.

Ettevõtte majandustegevuse resultaat oli negatiivne, majandusperioodi kahjum oli 164 743 krooni.

Olulised sündmused ja muutused ettevõtte arengus aastal 2001:

- Kuni 15.06.2001.a.oli OÜ Flexoil juhatus kaheliikmeline,sealt edasi kuni majandusaasta lõpuni üheliikmeline, koosseisus Riivo Eensalu.
- Juulis 2001.a. ostis OÜ Flexoil kinnistu Pärnu linnas, Savi tn.14, kuhu pärast hoone rekonstrueerimist aasta jooksul läheb üle kogu ettevõtte tegevus.
- Novembris tõsteti ettevõtte osakapitali 40 000 kroonilt 200 000 kroonini.
- Novembris muutus ka OÜ Flexari Õlikeskuse ärinimi,uueks nimeks sai OÜ FLEXOIL.
- 2001 aastal tehti investeeringuid põhivarasse 1 210 992 krooni.
- Veebruaris 2002 suurendati osakapitali 200 000 kroonilt 600 000 kroonini.

Personal ja palgad

Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal 11 töötajat.

Ettevõtte majandusaasta jooksul arvestatud palgad kokku moodustasid 577 611 krooni.

Ettevõtte juhatusel 2001 aastal töötasu ei makstud.

2002 aasta prioriteedid

- Töökeskkonna ja tööolude parandamise alustamine loomaks eeldusi kvaliteetse tööjõu värbamiseks.
- Viia lõpule ettevõtte uue asukoha rekonstrueerimine ja kolida ümber ladu ja müügiosakond.
- Strateegiliste koostööpartnerite esmase valiku läbiviimine.

Riivo Eensalu
Juhatusesimees



RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31 detsember 2001

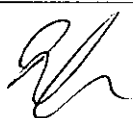
OÜ FLEXOIL
REG. NR.10498449

kroonides

	aruandlusperioodi lõpul 31.dets.01	aruandlusperioodi alguses 01.jaan.01
Aktiva (vara)		
I Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	107 472	91 558
2. Nõuded ostjate vastu	735 095	768 270
3. Mitmesugused nõuded		
3.1.Muud lühiajalised nõuded	204 120	
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	102 505	132 393
4.1.Maksudeettemaksed ja tagasinõuded	15 222	
4.2.muud ettemakstud tulevaste per.kulud	87 283	
5 Varud		
5.1.Ostetud kaubad müügiks	882 412	625 014
6 Ettemaksed hankijatele		1 564
Käibevara kokku	2 031 604	1 618 799
II Põhivara		
7. Materiaalne põhivara		
7.1.Maa ja ehitised	1 166 660	
7.2.Masinad ja seadmed	8 000	8 000
7.3.Muu inventar	142 989	98 657
7.4.Põhivara kulum	-116 391	-60 200
Põhivara kokku	1 201 258	46 457
Aktiva(vara) kokku	3 232 862	1 665 256
Passiva (kohustused ja omakapital)		
III Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
8. Võlakohustused		
8.1.Tagatiseta võlakohustused	1 126 963	170 000
8.2.Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	245 014	225 969
Kokku	1 371 977	395 969
9. Ostjate ettemaksud		13 836
10. Võlad hankijatele		
10.1.Hankijatele tasumata arved	1 555 849	894 962
11. Mitmesugused võlad		
11.1.Võlad emaettevõttele	0	68 919
12. Maksuvõlad	54 553	56 414
13. Viitvõlad		
13.1.Võlad töövõtjatele	74 302	75 006
13.2.Intrssivõlad	12 485	12 485
13.3.Muud viitvõlad	20 775	
Kokku	107 562	87 491
Lühiajalised kohustused kokku	3 089 941	1 517 591
Kohustused kokku	3 089 941	1 517 591
IV Omakapital osaühingus		
14 Osakapital	200 000	40 000
15. Reservfond	4 000	4 000
16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	103 665	84 908
17. Aruandeaasta kasum	-164 743	18 757
Omakapital osaühingus kokku	142 922	147 665
Passiva kokku (kohustused ja omakapi	3 232 863	1 665 256

Riivo Eensalu

Juhatuse esimees



OÜ Fexoil

Savi 37 Pärnu

Reg.nr.10498449

KASUMIARUANNE

01.01.2001-31.12.2001

kroonides	aasta 2001	aasta 2000
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	12 823 574	10 521 728
2. Muud äritulud	4 092	16 983
<u>Äritulud kokku</u>	<u>12 827 666</u>	<u>10 538 711</u>
1 ÄRIKULUD		
1. Kaubad, toore, materjal ja teenused	10 510 756	8 660 513
2. Mitmesugused tegevuskulud	1 589 812	909 425
3. Tööjõukulud		
5.1. Palgakulu	579 745	624 321
5.2. Sotsiaalmaksud	197 079	206 025
5.3. Ettevõtte töötukindlustuse kulu	238	
Tööjõukulud kokku	777 062	830 346
4. Kulum		
4.1. Põhivara kulum	56 192	35 051
5. Muud ärikulud	29 595	58 915
<u>Kokku ärikulud</u>	<u>12 963 417</u>	<u>10 494 250</u>
<u>ÄRIKASUM</u>	<u>-135 751</u>	<u>44 461</u>
9. FINANTSTULUD		
9.1. Intress	547	441
<u>Finantstulud kokku</u>	<u>547</u>	<u>441</u>
10. FINANTSKULUD		
10.1. Intrssikulud	29 539	26 145
Finantskulud kokku	29 539	26 145
13. Kasum		
Aruandeperiood puhaskasum	-164 743	18757

Juhatuse esimees
Riivo Eensalu



OÜ FLEXOIL
Reg.nr.10498449

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE
ALUSED

2001 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitused.

Lisa 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

Laen töötajale 203 620 krooni.
Avanss aruandvale isikule 500 krooni.

Lisa 3 NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arveid 735 095 krooni. Laekumata arvete seis 31.12.2001.a.

Nendest aegumata – summas 390 726 krooni.

Tähtaja ületanud 0- 7 päeva – 69 176 krooni.

8-30 päeva – 125 800 krooni.

üle 30 päeva - 149 393 krooni.

Lisa 4 ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

87 283 koosneb autorendi ettemaksest	49 597
tolliametile	24 470
ajalehed ja kataloogid	13 216
käibemaksu ettemaks	15 222

Lisa 5 VARUD

Varud on ostetud kaubad müügiks. Ostetud kaupade jääk 882 412 krooni. Varude jäägid on hinnatud keskmise soetushinna meetodil.

Lisa 6 PÕHIVARA (lisaleht nr.1)

OÜ Flexoil on kasutusel lineaarne amortisatsioonimeetod. Põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega 5 000 krooni. Hoone Savi 14 amortisatsiooni norm on 5 % aastas.



Lisa 7

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustus

1. Laenuleping juriidilise isikuga 70 000 krooni.
2. Laenuleping eraisikuga 1 056 963 krooni, intress 0 %.

Lühiajalised laenud krediidasutustelt.

Sampo Pangaga on sõlmitud arvelduslaenuleping, laenulimiit 250 000 krooni, tähtaeg 24.mai 2002.a., intress 12 % aastas. Arvelduslaenu suurus 31.12.2001 245 014 krooni.

Tagatised: 1. Käendusleping sõlmitud panga ja Riivo Eensalu vahel.

2. Kommertspant Laenusaaja vallasvarale (esimene järjekord), pandisummas 500 000 krooni.

Lisa 8

VÕLAD HANKIJATELE

Hankijatele tasumata arveid 1 555 849 krooni.

Lisa 9

VIITVÕLAD

1. Võlad töövõtjale 74 302 krooni koosneb palga- võlgnevusest 37 587 krooni ning aruandeaastal väljateenitud kuid veel väljamaksmata puhkusekohustus 36 715 krooni.
2. Laenulepingu intressivõlg 12 485 krooni.
3. Muud viitvõlad – 20 775 krooni koosneb:
 - 3.1. 8 475 krooni töötajale autoremondi eest.
 - 3.2. 12 300 krooni auto kasutusrendi kuluks kandmine 2002 aasta jaanuarikuu Hansa Liisingu arve alusel.

Lisa 10

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital osaühingus 200 000 krooni. Osaühingul on 2 osa. Osade suurused 180 ja 20 tuhat krooni. Omakapitali liikumine lisalehel nr.2

Lisa 11

ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUD

Maksuvõlg 54 553 krooni.

Lisaleht nr.3

Lisa 12

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

OÜ Flexoil netokäive aruandeaastal 12 823 574 krooni.

Kogu käive saadi mootoriõlide, autotarvikute ja määrdeainete müügist Eesti Vabariigis.

Käive Pärnus 9 056 278 krooni.

Käive Raplas 3 767 296 krooni.

Lisa 13**KASUTUSRENT**

OÜ Flexoil tasus kasutusrendi makseid.

13.1 Ruumide rent 187 070 krooni.

Pärnu Autobaasile 141 070 krooni.

Rapla Tarbijate Ühistu 33 446 krooni.

AS Flexar 12 554 krooni.

13.2 Autode rent

Hansa Liising'ult on kasutusrendilepingu alusel renditud 5 autot.

Hansa Liising'ule on rendimakseid tasutud 523 694 krooni.

Kuluks kantud autokasutusrenti 535 994 krooni.

Hansa Liising'ult renditud autod lisalehel nr.4



RAHAVOOGUDE ARUANNE 2001
kroonides

	2001	2000
A		
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1 puhaskasum	-164743	18757
2 põhivara amortisatsioon	56191	35051
3 käibevara jääkide muutus	-396892	-570314
4 lühiajaliste kohustuste muutus	570918	131631
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	65474	-384875
B		
<u>Rahavoog aruandeaasta investeerimisest</u>	<u>-1185568</u>	<u>-22708</u>
C		
<u>Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest</u>		
1 saadud laene	1152159	440969
2 tagastatud laene	-176151	-214440
3 osakapitali sissemakse	160000	0
Kokku rahavoog aruandefinantseerimisest	1136008	226529
Kokku ettevõtte rahavoog (A+B+C)	15914	-181054
D		
<u>Ettevõtte rahajäägi muutus</u>		
Raha jääk aasta alguses	91558	272612
Raha jääk aasta lõpuks	107472	91558



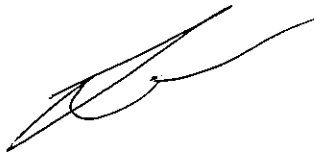
OÜ FLEXOIL

2001 aasta KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2001.a.	103 665
2001 aruandeaasta kahjum	164 743
31.12.2001 seisuga arandeaasta jääk (kahjum)	61 078



Riivo Eensalu
Juhatuse esimees



Raimo Hansen
Juhatuse liige

Helve Raadik
Juhatuse liige



OÜ FLEXOIL

Põhivara arvestus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
I SOETUSMAKSUMUSES					
Saldo aasta alguses			8 000	98 657	106 657
Soetamine	107 100	772 900		44 332	924 332
Rekontsrueerimine		286 660			286 660
Saldo aasta lõpus	107 100	1 059 560	8 000	142 989	1 317 649
II JÄÄKMAKSUMUSES					
Eelmiste aastate kulum		0	4 800	55 400	60 200
Saldo aasta alg. jääkmaksumuses	0	0	3 200	43 257	46 457
Majandusaasta kulum		16 100	2 400	37 691	56 191
Saldo aasta lõpus jääkmaksumuses	107 100	1 043 460	800	49 898	1 201 258

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS**Omakapitali liikumine**

	<u>Osakapital</u>	<u>Reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>kokku</u>
Algbilanss 31.12.2000	40000	4000	103665	147665
2001 sissemaks	160000			160000
2001aasta kahjum			-164743	-164743
Lõppbilanss 31.12.2001	200 000	4000	-61078	142922

**Arvestatud ja tegelikult
makstud maksud**

Maksu liik	Jääk 01.01.2001	Arvestatud	Tasutud	Jääk 31.12.2001
Isiku tulumaks	19539	116793	116306	20026
Sotsiaalmaks	31904	190610	189501	33015
Käibemaks	3780	110760	129762	-15222
Sotsiaalmaks erisoodustelt	669	6467	6690	446
Tulumaks erisoodustelt	522	5082	5253	351
Kinnipeetud töötukindlustus	0	477	0	477
Ettevõtte töötukindlustus	0	238	0	238
Kokku	<u>56414</u>	<u>430427</u>	<u>447512</u>	<u>39331</u>

lisaleht nr.4

KASUTUSRENT

AS Hansa liisingult kasutusrendi
lepingualusel renditud autod

AUTOMARK	Rendimakse	2001	2002	2003	2004			
Mercedes-Benz 312D								
kasutusrendi lepingnr.99138L								
26.04.1999-15.04.2002	9105,51	109266,1	36422,04					
auto hind. 347458 krooni								
AUDI A62,4Tiptronic								
kasutusrendi lepingnr.994796L								
25.10.1999-15.10.2002	11158,71	133904,5	111587,1					
autohindkm.-ta 447305krooni								
Peugeot Boxer FT270VL2000								
kasutusrendi lepingnr.001331L								
28.02.2000-28.03.2003								
autohind 131 356 krooni	3236,36	38836,32	38836,32	9709,08				
Honda crv2,0								
kasutusrendi leping 0015779L	1.rent-42372,88							
autohind 258 898,29	2.rent-5988,95	93514,74	60203,88	60203,88	10033,98			
12.02.2001-29.02.2004	järg.rent-5016,99							
VOLVO S602,4								
LEPING NR.0021356L	1.rent-121565,72	148172,3	52698,36	52698,36	26349,18			
11.06.2001:15.06.2004	2.rent-4648,96							
auto hind 372 034 krooni	järg.rent.-4391,53							
kokku		523694	299747,7	122611,3	36383,16			