

OÜ TEKTON EHTUS

Reg.nr. 10297219

Tallinna mnt.8

Pärnu 80032

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

27. 06. 2003

.....lk. nr. 20059

Hedi Vuks

2002.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Majandusaasta kestvus: 01. jaanuar 2002-31. detsember 2002.a.

Tegevjuht: VÄINO JÄÄRATS

tel.31849

OÜ Tekton Ehitus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, audiitori järelootusest, 2002.a. raamatupidamisbilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud meetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohuslane OÜ Tekton Ehitus on jätkuvalt tegutsev.

OÜ Tekton Ehitus juhatus:

Väino Jäärats

(isikukood: 35301124220)

Allkiri



Väino Jäärats

Pärnus 26. juuni 2003.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

AKTIVA

Käibevara

	Seisuga 31.12.2002	Seisuga 01.01.2002
Raha ja pangakontod	143512	5429
Nõuded ostjate vastu:		
* ostjatelt laekumata arved	35531	273120
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
* Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		760
* Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2530	5837
Varud		
* Ettemaksed hankijatele		15694
Käibevara kokku:	181573	300840

Põhivara

Masinad ja seadmed	372728	412478
Akumuleeritud põhivara kulum	-191032	-130308
Põhivara kokku:	181696	282170

AKTIVA KOKKU:	363269	583010
----------------------	---------------	---------------

PASSIVA**Lühiajalised kohustused**

	Seisuga 31.12.2002	Seisuga 01.01.2002
Võlakohustused:		
* Tagatiseta võlakohustused		36649
Võlad hankijatele:		
* Hankijatele tasumata arved	183860	214375
Maksuvõlad	33684	7364
Viitvõlad:		
* Võlad töövõtjatele	61282	48449
* Intressivõlad	55	1
* Kapitalirendi lühiajaline osa	39998	154483
Lühiajalised kohustused kokku:	318879	461321

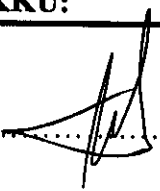
Pikaajalised kohustused

* Kapitalirendi pikaajaline osa	0	16793
Pikaajalised kohustused kokku	0	16793

Omakapital

Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	45202	-21606
Aruandeaasta kasum	-44812	49166
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Omakapital kokku:	44390	71560

PASSIVA KOKKU:	363269	549674
-----------------------	---------------	---------------

Tegevjuht 

RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST;INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST

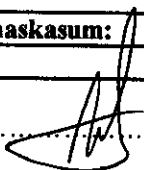
Rahavoog äritegevusest	2002.a.	2001.a.
Puhaskasum +	-44812	17786
Põhivara amortisatsioon +	60724	74378
Kapitali osaluse meetodil arvestatud kasum -		
Kahjum põhivara likvideerimisest +		
Käibevara (v.a.raha) jääkide muutusest -,+	241656	-76199
* Nõuded ostjate vastu	237589	-97280
*Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3307	3392
*Maksude ettemaksed	760	1995
*Ettemaksed hankijatele		15694
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest + -	-142442	144160
*Tagatiseta võlakohustused	-36649	-63351
*kap.rendi lühiajaline kohustus	-114485	50498
*võlad hankijatele	-30515	136973
*maksuvõlad	26320	7059
*võlad töövõtjatele	12833	48410
*viitvõlad	0	-35386
*intressivõlad	54	-43
KOKKU	115126	160125
Rahavoog investeeeringutest		
Põhivara müügist + (jääkväärtuses)		
Investeeriija kasumiosalt deklareeritud dividendidest		
Kapitaliosaluse meetodil		
Põhivara rekonstrueerimisest -		
Põhivara soetamisest -	39750	-75580
Finantsinvesteeringutest -		
Pikaajalise väljaantud laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks		
Rahavoog finantseerimisest		
Võetud pikaajalist laenu +		
Kapitalirendi (lisingu)pikaajalisest kohustusest	-16793	-101211
Aktsiate väljalaskmisest +		
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks -		
Makstud dividendi -		
Tresooraktsiate soetusest		
Muud		
Kokku:	-16793	-101211
Rahajäägi muutus	138083	-16666
Ettevõtte rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2002	5429	
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2002	143512	
Kokku rahajäägi muutus	-138083	

OÜ TEKTON EHTUS

KASUMIARUANNE

	2002	2001
1.Realiseerimise netokäive	1789583	2156895
Muud äritulud	4251	
Kokku äritulud	1793834	2156895
Ärikulud		
5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	824215	1023790
6.Mitmesugused tegevuskulud	412884	478106
Tööjõukulud:		
a.Palgakulu	348902	385030
b.Sotsiaalmaks	115020	126095
c.Puhkusereserv	20071	
d.töötuskindlustus	1730	
Põhivara kulum	71995	74378
Muud ärikulud	43891	51984
Ärikulud kokku:	1838708	2139383
Ärikasum-(kahjum)	-44874	17512
10.Finantstulud	62	274
Kokku finantstulud	62	274
Finantskulud		
Finantskulud kokku:		
Aruandeaasta puhaskasum:	-44812	17786

Tegevjuht.....



RS lisa 3 p.4

Põhivara liikumine

Näitaja	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Sama, jääkmaksumuses
		kokku	sh.uued	kokku	sh.müük		
Põhivara kokku, sh.	412478					412478	181696
-inventar	17567					17567	0
-transport	372364			39750	39750	332614	178576
- tööriistad	22547					22547	3120
Kokku:	412478	0	0	39750	39750	372728	181696

Kasutatav amortisatsioonimeetod- lineaarne.

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud 01.01.95 aastast, jõustunud RP seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi RP toimkonna poolt välja antud soovitusel. Koosõlas RP seaduse paragraafiga 20 on kasum liigendatud skeemi 1 kohaselt.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

RS Lisa 3 p.13

Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes

1.Ehitustööd	1789583	Eestis
--------------	---------	--------

Tegevusaruanne

2002.a. olulisemateks ehitusobjektideks olid Tabasalu lasteaia , Narva mnt. Hotelli ja Koidula hotelli ehitustööd.

Palkadeks arvestati 2002.a. 348902 krooni, sellest tegevjuhi palgaks 84000 krooni. Keskmine töötajate arv 8.

2003.a. plaanitakse jätkata ehitustöid Pärnus ja Tallinnas.

OSANIKE NIMEKIRI

31.12.2002.a.

Osaühingul TEKTON EHTUS on üks osanik

Väino Jäärats

Isikukood: 35301124220

Elukoht: Roheline 35, Pärnu

Osaku väärtus

nelikümmeend tuhat krooni.

Kapitalirent

RS lisa 3 p.5

Renditud vara

Wolkswagen Sharan
Nissan Vanette Cargo

257034
75580

Soetusmaksumus**332614**

RS lisa 3 p.10

Omakapital osaühingus

Osakapital seisuga 01.01.2002
Osakapital seisuga 31.12.2002

40 000,00
40 000,00

Maksuvõlad
31.12.2002

Käibemaks	5168
Üksikisiku tulumaks	16357
Erisoodustuse tulumaks	656
Töötuskindlustusmakse	479
Sotsiaalmaks	11024

Kokku	33684
--------------	--------------

2000.a. kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.a. lõpus	-174196
2000. aasta aruandeaasta kasum	49166
Dividendide jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2000.a. majandusaasta aruande kinnitamist	-125030

Audiitori järeldusotsus Osaühing

Tekton Ehitus osanikule

Olen kontrollinud OÜ Tekton Ehitus 2002.a. aasta majandus-tegevuse kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisaldaks olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

See on minu esimene audit osaühingus Tekton Ehitus ja minu poolt läbi viidud töö ulatus ei võimalda mul avaldada arvamust raamatupidamise aruandes kajastatud bilansi ja sellega seotud kasumiaruande kohta seisuga 31.detsember 2001.a.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi seadusest lähtuvalt koostatud kasumiaruanne, mis näitab 2002.aasta finantstulemuseks 44812 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 363269 krooni, ei esine olulisi vigu, mis mõjutaksid oluliselt OÜ Tekton Ehitus majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

02.05.2003

Pärnus



Asta Rondo

Vannutatud audiitor
tunnistus 182

Järelootsus on koostatud neljas eksemplaris, millest kolm eksemplari on antud OÜ Tekton Ehitus ja üks eksemplar on audiitori käes.