

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

25. 06. 2003

19876

.....lk. nr.

Sigrid Rand

OÜ Taida
Kauba 2, Kuressaare
Äriregistri kood 10314886

H. Vuks
registrisekretär H. Vuks
26. 06. 2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
1/1/2002

Majandusaasta lõpp
12/31/2002

Põhitegevusala
kinnisvaratehingud

Juhatuse liige
Jüri Ränk
Tel. 04557378

TEGEVUSARUANNE

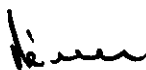
Möödunud majandusaastal töötas ettevõtte kasumiga.
Kuna ettevõtte juhtkond ja omanikud kattuvad, mistõttu on võimalik planeerida ja
otsustada jooksvalt ning ei ole vaja aastaks eraldi ette planeerida.
Arengu-ja uurimisväljaminekuid 2001 aastal ei tehtud ja ei planeerita ka
järgnevas aastaks.

Ettevõttes töötas 2001 aastal keskmiselt kaks töötajat.
Töötasudeks maksti 52592- krooni, sellest juhatuse liikme tasu on 44 473- krooni.

OÜ Taida

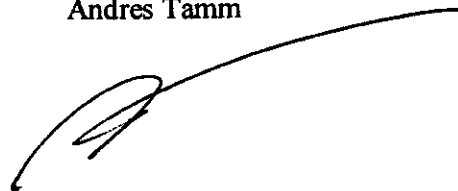
juhatuse liige

Jüri Ränk



juhatuse liige

Andres Tamm



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ-u TAIDA juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest ja aastaaruande lisadest.

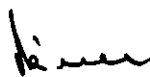
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ TAIDA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Juhatus hinnangul on OÜ TAIDA jätkuvalt tegutsev äriühing.

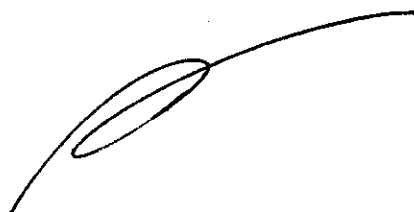
Juhatus liige

Jüri Ränk



Juhatus liige

Andres Tamm



BILANSS

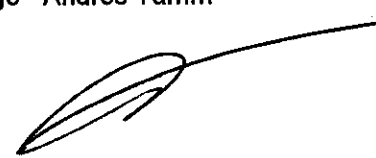
	12/31/2002	1/1/2002
AKTIVA (vara)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod		
Raha kassas	10588	6648
Raha arvelduskontol	176907	260395
Kokku rühm	187495	267043
Aktsiad ja muud väärtpaberid	8240	2240
Käibevara kokku	195735	269283
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	556939	229989
Muu inventar, tööriistad ja muud	40535	40535
Akumuleeritud põhivara kulum	-7400	-3347
Kokku rühm	590074	267177
Põhivara kokku	590074	267177
AKTIVA (vara) KOKKU	785809	536460
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	10430	4122
Hankijatele tasumata arved	3675	3419
Maksuvõlad		
Käibemaks	1138	2267
Üksikisiku tulumaks	1758	2637
Kogumispension	28	
Töötuskindlustusmaks	132	66
Sotsiaalmaks	2918	3314
Kokku rühm	5974	8284
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	3486	3500
Lühiajalised kohustused kokku	23565	19325
Pikaajalised kohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	447454	145745
Kohustused kokku	471019	165070
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	160000	160000
Kohustuslik reservkapital	14270	5737
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	197120	34985
Aruandeaasta kasum	-56600	170668
Omakapital kokku	314790	371390
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	785809	536460
Juhatuse kinnitus		

Juhatuse liige

Jüri Ränk



Juhatuse liige Andres Tamm



KASUMIARUANNE

	2002	2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	165200	319159
ÄRITULUD KOKKU	165200	319159
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	155236	65888
Tööjõu kulud		
Palgakulu	52136	52592
Sotsiaalmaks	17198	17355
Töötuskindlustusmaks	259	
Tööjõukulud kokku	69593	69947
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4053	13125
Muud ärikulud	1670	
ÄRIKULUD KOKKU	228882	148960
ÄRIKASUM	-63682	170199
Finantstulud		
Kasum väärtpaberitest	6000	
Muud intressi- ja finantstulud	1289	675
Kokku finantstulud	7289	
Finantskulud		
Intressikulud	207	206
KASUM majandustegevusest	-56600	170668
Aruandeaasta puhaskasum	-56600	170668

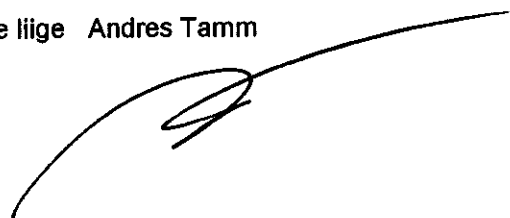
Juhatuse kinnitus

Juhatuse liige

Jüri Ränk



Juhatuse liige Andres Tamm



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	-56600	170668
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4053	11443
Kahjum põhivara mahakandmisest		1682
Äritegevusega seotud käibevara muutus	-6000	4970
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2068	-1581
Rahavood äritegevusest kokku	-60615	187182
Rahavood investeeringutegevusest		
Materiaalse põhivara soetus		-27839
Muude finantsinvesteeringute soetus	-326950	-222989
Rahavood investeeringutegevusest kokku	-326950	-250828
Rahavood finatnseerimistegevusest		
Laekumised pikajalistest kohustustest	308017	149867
Rahavood finatnseerimistegevusest kokku	308017	149867
Rahavood kokku	-79548	86221
Raha ja raha ekvivalentide netomuutus		
Raha ja pangakontod 01.01.	267043	180822
Raha ja pangakontod 31.12..	187495	267043
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-79548	86221

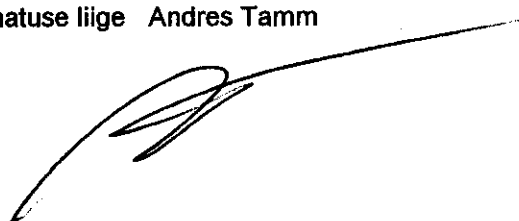
Juhatuse kinnitus

Juhatuse liige

Jüri Ränk



Juhatuse liige Andres Tamm



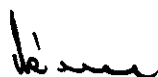
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Ar.aasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2000	160000	2288	-30546	68980	200722
Puhaskasumi jaotamine		3449	65531	-68980	0
Aruandeaasta puhaskasum				170668	170668
Saldo 31.12.2001	160000	5737	34985	170668	371390
Puhaskasumi jaotamine		8533	162135	-170668	0
Aruandeaasta kahjum				-56600	-56600
Saldo 31.12.2002	160000	14270	197120	-56600	314790

Juhatuse kinnitus

Juhatuse liige

Jüri Ränk



Juhatuse liige Andres Tamm



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ Taida 2002. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Finantsarunaded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke.

Likviidsed väärtpaberid

Likviidsed väärtpaberid hinnatakse bilansis lähtudes bilansipäeva noteeringust.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 3 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitised	5%
Masinad ja seadmed	10-30%
Muu inventar	10-30%

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui teenused on täies mahus ostjale osutatud ning müügitulu ja teenusega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	1/1/2002	Kogus	Ümberhindlus	Kogus	12/31/2002 Summa
1. Hansa Venemaa Kasvufond	2240	20	6000	20	8240

Osakute turuhind bilansipäeva seisuga on määratud Hansa Venemaa Kasvufondi tagasiostuhinna alusel

Juhatuse kinnitus

Juhatuse liige

Jüri Ränk



Juhatuse liige Andres Tamm



Lisa 3. Materiaalne põhivara

	1/1/2002	Sissetulek kokku	s.h. soetamin	Väljaminek kokku	Aasta lõpuks	Akum. kulum
MATERIAALNE PÕHIVARA						
Maa ja ehitised	229989	326950	326950		556939	
Muu inventar	40535				40535	7400
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU						
	270524	326950	326950	0	597474	7400

Lisa 4. Pikajalised kohustused

	Soetus- maksumus	Tasutud kokku	sealh. ar.aastal	Järgmise perioodi maksed	Aasta lõpuks
Konna maaüksus (järelmaksuga)	222989	77243	4121	4121	141625
Kitsas tn. 15 kinnistu (järelmaksuga)	326950	14812	14812	6309	305829
KOKKU	549939	92055	18933	10430	447454

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Taida juhatuse ettepanek üldkoosolekule

2002. aasta kahjum 56600 katta jaotamata kasumi arvelt

OÜ TAIDA majandusaasta aruande allkirjad

OÜ TAIDA juhatus on koostanud 2002. A. tegevusaruande ja raamatupidamise aasta-aruande.

OÜ Taida 2002. Majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 22.05.2003. otsusega.

Juhatusel liige

22.05.03

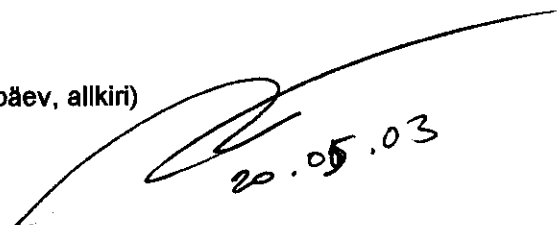


Jüri Ränk (kuupäev, allkiri)

Juhatusel liige

Andres Tamm (kuupäev, allkiri)

20.05.03

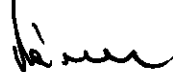


OÜ TAIDA OSANIKE NIMEKIRI seisuga 22. 05. 2003.a.

OSANIKU NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSANIMIVÄÄRTUS
1. ANDRES TAMM	35511120046	Torni 3a-1 Kuressaare linn	80 000-
2. JÜRI RÄNK	36605170025	Tehnika 2-30 Kuressaare linn	80 000-

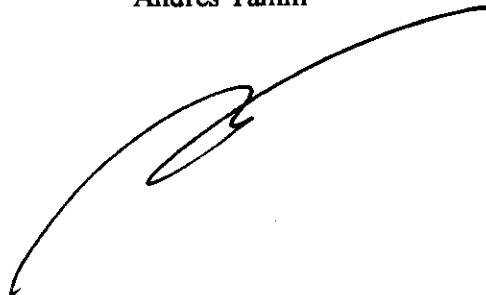
juhatuse liige

Jüri Ränk



juhatuse liige

Andres Tamm



Osaühing "TAIDA"
ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Kuressaares 22.mai 2003.a.

PÄEVAKORD: 1.2002.majandusaasta aruande kinnitamine.
2.Kahjumi katmine jaotamata kasumi arvelt.

I OTSUSTATI 1.Kinnitada 2002. majandusaasta aruanne.

II OTSUSTATI 2. 2002. aasta kahjum 56600-krooni katta jaotamata kasumi arvelt

Otsused võeti vastu konsensuse alusel

Osanikud:

Andres Tamm

Jüri Ränk

