

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
13 -07- 2006  
KONTROLLITUD

29

**OÜ Palktare**

**Majandusaasta aruanne 2005**

Revisiivikontroll  
Tõlgitud  
SISSE TULNUD

13-07-2006

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Ärinimi**

OÜ Palktare

**Äriregistrikood**

10073371

**Aadress**

Tõdva küla, Saku vald 75501,

Harjumaa, Eesti.

**Telefon**

372 672 85 80

**Faks**

372 604 18 26

**Elektronpost**

[palktare@palktare.ee](mailto:palktare@palktare.ee)

**Kodulehekül**

[www.palktare.ee](http://www.palktare.ee)

**Põhitegevusala**

Puitehitusdetailide- ja konstruktsioonide  
ning koostatavate palkehitiste tootmine,  
monteerimine ja müük

**Majandusaasta algus**

1. jaanuar

**Majandusaasta lõpp**

31. detsember

**Tegevjuht**

Andrus Laumets

**Audiitor**

KMRA Audiitorbüroo OÜ

## SISUKORD

|                                                                     |       |
|---------------------------------------------------------------------|-------|
| SISUKORD                                                            | lk.3  |
| TEGEVUSARUANNE                                                      | lk.4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                        | lk.6  |
| Juhatuse deklaratsioon                                              | lk.6  |
| Bilanss                                                             | lk.7  |
| Kasumiaruanne                                                       | lk.8  |
| Rahavoogude aruanne                                                 | lk.9  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                        | lk.10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                  | lk.11 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- |       |
| meetodid ja hindamiselused                                          | lk.11 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                                         | lk.16 |
| Lisa 3 Muud nõuded                                                  | lk.16 |
| Lisa 4 Maksud                                                       | lk.16 |
| Lisa 5 Varud                                                        | lk.17 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                                         | lk.17 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                                       | lk.19 |
| Lisa 8 Kapitalirent                                                 | lk.20 |
| Lisa 9 Pikaajalised kohustused ja laenu tagatis                     | lk.20 |
| Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused                                   | lk.21 |
| Lisa 11 Osakapital                                                  | lk.21 |
| Lisa 12 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes | lk.22 |
| Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulud                  | lk.23 |
| Lisa 14 Turustuskulud                                               | lk.23 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud                                              | lk.23 |
| Lisa 16 Muud äritulud                                               | lk.24 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                                               | lk.24 |
| Lisa 18 Sihtfinantseerimine                                         | lk.24 |
| Lisa 19 Rahavoogude aruanne                                         | lk.25 |
| Lisa 20 Finantsnäitajate arvestamise metoodika                      | lk.25 |
| Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele                    | lk.26 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS                                             | lk.27 |
| MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK                             | lk.28 |

**TEGEVUSARUANNE**

SISSE TULNUD

13 -07- 2006

**Tulud, kulud ja kasum**

2005. aastal moodustas OÜ Palktare müügitulu 37,2 mln krooni, kasvades aastaga 49%.

Müügitulust moodustas 95% majade müük, 5% teenuste müük. Seejuures kasvas toodangu müük aastaga 50% ja teenuste müük 32%.

OÜ Palktare müügitulust moodustas 96% eksport ja 4% müük Eestisse. Müük välisturgudele kasvas 59%. Uute turgudena lisandusid Taani, Hispaania ja Holland. Märkimisväärselt tõusis müügitulu Inglismaale 144 %, Saksamaale 72% ning Skandinaaviasse 60%. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Jaapan 16,3 mln krooni, kasvades aastaga 21%.

OÜ Palktare brutokasumiks kujunes 9,7 mln krooni, mis on 83% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines eelkõige müügi kasvul. Üldhalduskulud olid 2,3 mln krooni ja turustuskulud 4,5 mln krooni, kasvades vastavalt 6% ja 156%. Turustuskulude kiire kasvu tingis eeskätt müügi mahu ligi poolekordne tõus ning projekteerimisega seotud kulude ümber klassifitseerimisel müüdud toodangu kuludest turustuskuludeks, mis tõi kaasa kulude kasvu 68%. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 2,1 mln krooni ehk 74% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu töid endaga kaasa investeeringud tootmisvõimsuste suurendamisesse.

Ettevõtte 2005. aasta puhaskasum moodustas 2,5 mln krooni, kasvades aastaga 47%.

**Peamised suhtarvud**

|                                      | 2005   | 2004   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh kr)                   | 37 181 | 25 003 |
| Tulu kasv                            | 49%    | -17%   |
| Brutokasumi määr %                   | 26%    | 21%    |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 2 452  | 1 672  |
| Kasumi kasv                          | 47%    | -9%    |
| Puhasrentaablus                      | 7%     | 7%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,20   | 1,20   |
| ROA                                  | 10%    | 12%    |
| ROE                                  | 27%    | 24%    |

Suhtarvude arvutamise meetoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisa 20.

13-07-2006

**Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk**

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on.....  
lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

**Investeeringud**

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 8,4 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid kapitalirendi korras soetatud puitmajade töötlemise CNC keskus Hundegger K2 (6,2 mln krooni) ja uue kontorihoone ehitamisega alustamine (0,94 mln krooni).

**Personal**

OÜ Palktare keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 7,1 mln krooni, kasvades aastaga 30%. Tööjõukulude tõusu tingis palgakulude kasv, mis on suures osas sõltuvuses ettevõtte majandusnäitajatega: müügi- ja tootmismahu kasv, puhaskasumi suurenemine jm.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0,24 mln krooni.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Palktare põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning tootmismahu suurendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006. aastal müüki ja turuosa Taanis, Inglismaal, Iirimaa, Saksamaal ning lisaks veel Norras ja Rootsis.

Urmas Leisalu

juhatuse esimees



05.06.2006

Siim Leisalu

juhatuse liige



05.06.2006

Anu Leisalu

juhatuse liige



05.06.2006

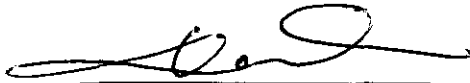
13 -07- 2006

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 25 toodud OÜ-u Palktare 2005. a raamatupidamise.....  
aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

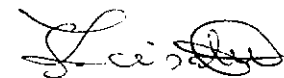
- ☐ raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Palktare finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (05.06.06), on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Palktare on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees  
Urmas Leisalu



Juhatuse liige  
Anu Leisalu



Juhatuse liige  
Siim Leisalu

Saku, 05.06. 2006

13 -07- 2006

**Bilanss****VARAD**

| (kroonides)                        | Lisa | 31.12.2005        | 31.12.2004        |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                   |      |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                |      | 846 893           | 261 033           |
| Nõuded ja ettemaksed               | 2;3  | 3 576 544         | 1 971 283         |
| Varud                              | 5    | 6 916 619         | 3 828 030         |
| <b>Käibevara kokku</b>             |      | <b>11 340 056</b> | <b>6 060 346</b>  |
| <b>Põhivara</b>                    |      |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud | 3    | -                 | 49 940            |
| Materiaalne põhivara               | 6    | 13 181 328        | 7 759 015         |
| Immateriaalne põhivara             | 7    | 33 806            | 81 065            |
| <b>Põhivara kokku</b>              |      | <b>13 215 134</b> | <b>7 890 020</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                 |      | <b>24 555 190</b> | <b>13 950 366</b> |

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

|                                       |      |                   |                   |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>KOHUSTUSED</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |      |                   |                   |
| Võlakohustused                        | 8;9  | 2 974 368         | 2 650 047         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 4;11 | 6 441 081         | 2 383 146         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>9 415 449</b>  | <b>5 033 193</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  | 8;9  | <b>5 913 440</b>  | <b>1 969 072</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>               |      | <b>15 328 889</b> | <b>7 002 265</b>  |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |      |                   |                   |
| Osakapital nimiväärtuses              | 11   | 1 440 000         | 1 440 000         |
| Reservid                              |      | 144 000           | 108 071           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |      | 5 190 061         | 3 728 418         |
| Aruandeaasta kasum                    |      | 2 452 240         | 1 671 612         |
| <b>Omakapital kokku</b>               |      | <b>9 226 301</b>  | <b>6 948 101</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | <b>24 555 190</b> | <b>13 950 366</b> |

**Kasumiaruanne**

| (kroonides)                               | Lisa | 2005             | 2004             |
|-------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Müügitulu                                 | 12   | 37 180 738       | 25 003 407       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 13   | -27 455 258      | -19 694 127      |
| <b>Brutokasum</b>                         |      | <b>9 725 480</b> | <b>5 309 280</b> |
| Turustuskulud                             | 14   | -4 531 733       | -1 767 062       |
| Üldhalduskulud                            | 15   | -2 291 418       | -2 166 467       |
| Muud äritulud                             | 16   | 121 711          | 1 006 044        |
| Muud ärikulud                             | 17   | -112 200         | -152 379         |
| <b>Ärikasum</b>                           |      | <b>2 911 840</b> | <b>2 229 416</b> |
| Finantstulud ja -kulud                    |      |                  |                  |
| Intressikulud                             | 8;9  | -375 160         | -413 200         |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest     |      | -16 078          | -                |
| Muud finantstulud ja -kulud               | 11   | -16 850          | -720             |
| Kokku finantstulud ja -kulud              |      | -408 088         | -413 920         |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>        |      | <b>2 503 752</b> | <b>1 815 496</b> |
| Tulumaks                                  | 10   | -51 512          | -143 884         |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>            |      | <b>2 452 240</b> | <b>1 671 612</b> |



**Rahavoogude aruanne**

| (kroonides)                                          | Lisa      | 2005              | 2004              |
|------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                        |           |                   |                   |
| <b>Käibekapital äritegevusest</b>                    |           | <b>4 746 052</b>  | <b>3 182 144</b>  |
| sh. Puhaskasum                                       |           | 2 452 240         | 1 671 612         |
| <u>Korrigeerimised:</u>                              |           |                   |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | 6;7       | 2 092 213         | 1 200 595         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest    | 16        | -                 | -175 600          |
| Intressitulud                                        |           | -14 052           | -24 131           |
| Intressikulud                                        |           | 375 160           | 413 200           |
| Kasum (kahjum) liisingu lõpetamisest                 | 8         | -33 194           | 8 229             |
| Arvestatud ettevõtte tulumaks                        | 11        | 51 512            | 143 884           |
| Makstud ettevõtte tulumaks                           | 11        | -177 827          | -55 645           |
| <b>Käibekapitali muutus v.a. raha ja pangakontod</b> | <b>19</b> | <b>-555 352</b>   | <b>-945 912</b>   |
| sh. Käibevara muutus                                 |           | -4 785 081        | 930 944           |
| sh. Lühiajaliste kohustuste muutus                   |           | 4 229 729         | -1 876 857        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                  |           | <b>4 190 700</b>  | <b>2 236 232</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest:</b>             |           |                   |                   |
| Materiaalse ja immateriaalse pv. soetus              | 6;7       | -1 376 717        | -880 098          |
| Materiaalse ja immateriaalse pv. müük                | 6;7       | 82 800            | 350 000           |
| Pikaajalise nõude laekumine                          | 3         | 141 168           | 129 061           |
| Laekunud intressid                                   |           | 12 017            | 24 383            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>        |           | <b>-1 140 732</b> | <b>-376 654</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>             |           |                   |                   |
| Laenude tagasimaksed                                 | 9         | -900 000          | -900 000          |
| Kapitalirendi ettemaks                               |           | -                 | -756 470          |
| Kapitalirendi põhimakse tasumine                     | 8         | -614 908          | -514 970          |
| Makstud dividendid                                   | 11        | -574 040          | -158 374          |
| Makstud intressid                                    |           | -375 160          | -413 200          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>       |           | <b>-2 464 108</b> | <b>-2 743 014</b> |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                |           | <b>585 860</b>    | <b>-883 436</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>    |           | <b>261 033</b>    | <b>1 144 470</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>             |           | <b>585 860</b>    | <b>-883 437</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>      |           | <b>846 893</b>    | <b>261 033</b>    |

**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                                | Osakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|--------------------------------|------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.12.2003</b>        | 1 440 000  | 16 256                       | 4 270 233          | <b>5 726 489</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  | -          | -                            | 1 671 612          | <b>1 671 612</b> |
| Välja kuulutatud<br>dividendid | -          | -                            | -450 000           | <b>-450 000</b>  |
| Reservkapitali<br>suurendamine | -          | 91 815                       | -91 815            | -                |
| <b>Saldo 31.12.2004</b>        | 1 440 000  | 108 071                      | 5 400 030          | <b>6 948 101</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  | -          | -                            | 2 452 240          | <b>2 452 240</b> |
| Välja kuulutatud<br>dividendid | -          | -                            | -174 040           | <b>-174 040</b>  |
| Reservkapitali<br>suurendamine | -          | 35 929                       | -35 929            | -                |
| <b>Saldo 31.12.2005</b>        | 1 440 000  | 144 000                      | 7 642 301          | <b>9 226 301</b> |

13-07-2006

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Palktare 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Palktare kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Finantsvara ja -kohustused**

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.<sup>1</sup>

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

<sup>1</sup> RTJ 3 p 7

13-07-2006

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### **Varud**

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele neto realiseerimismaksumuses, milleks on müügihind miinus turustuskulud. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud kantakse kuludesse keskmise hinna meetodil. Varude hindamisel lähtutakse sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindlusest tulenevad kulud kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### **Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Muud pikaajalised nõuded jaotatakse vastavalt laekumistähtajale.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

#### **Materiaalse põhivara grupp**

#### **Amortisatsiooninorm**

Maa

ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised

2%-7%

Masinad ja seadmed

10%-33%

Inventar, tööriistad, sisseseaded

20%-40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsentsid

20%-33%

Immateriaalse põhivarana on arvel arvutitarkvara litsentsid.

### **Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### *Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

13 -07- 2006

**Ettevõtte kui rendileandja**

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile.

**Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Potentsiaalne vara**

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Ettevõtte tulumaks**

Aruandeaastal maksustati dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Majandusaasta lõpu seisuga väljamaksmata dividendide summat maksustati tulumaksuseaduse kohaselt, mis hakkas kehtima 01.01.2006.a., määraga 23/77. Tulumaksu kulu vähendust korrigeeriti kasumiaruandes kirjel *tulumaks*. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Harju Maavalitsus  
Registriosakond  
SISSE TULEVUS  
13-07-2006

### **Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### **Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

### **Rahavoogude aruanne**

OÜ Palktare rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamispäeva 05. juuni 2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

**Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed**  
(kroonides)

|                                             | 31.12.2005       | 31.12.2004       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 1 719 847        | 1 602 796        |
| <i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>        | 1 871 901        | 1 602 796        |
| <i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>       | -152 054         | -                |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4) | 1 598 002        | 192 970          |
| Muud lühiajalised nõuded                    | 201 518          | 146 740          |
| <i>sh Muud viitlaekumised</i>               | 66 215           | 522              |
| <i>Muud nõuded (lisa 3)</i>                 | 135 303          | 146 219          |
| Ettemaksed teenuste eest                    | 57 177           | 28 778           |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>3 576 544</b> | <b>1 971 283</b> |

**Lisa 3. Muud nõuded**  
(kroonides)

|                                         | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Lühiajaline nõue ostjate vastu (lisa 2) | 49 940         | 141 168        |
| Pikaajaline nõue ostjate vastu          | -              | 49 940         |
| Muud lühiajalised nõuded (lisa 2)       | 85 363         | 5 051          |
| <b>Kokku</b>                            | <b>135 303</b> | <b>196 159</b> |

2003. aastal müüs OÜ Palktare ehitised asukohaga Saku, Üksnurme tee 14. Müük toimus järelemaksu tingimustel, intressiga 9% aastas. Nõue ostja vastu on seisuga 31.12.2005a. kajastatud eraldi ostjate laekumata arvetest.

2005.a. laekus nõudest 141 tuhat krooni ja intressitulu teeniti 11 tuhat krooni.

**Lisa 4. Maksud**  
(kroonides)

| Maksuliik                      | 31.12.2005 | Kohustus | 31.12.2004 | Kohustus |
|--------------------------------|------------|----------|------------|----------|
|                                | Nõue       |          | Nõue       |          |
| Käibemaks                      | 1 565 536  | -        | 169 272    | -        |
| Tulevastel per.dekl. käibemaks | 32 466     | -        | 23 697     | -        |
| Käibemaksu võlg Saksamaale     | -          | 122 168  | -          | 6 013    |
| Üksikisiku tulumaks            | -          | 207 281  | -          | 171 871  |
| Erisoodustuse tulumaks         | -          | 4 255    | -          | 4 280    |
| Tulumaks rendilt               | -          | 368      | -          | 406      |
| Dividendide tulumaksu võlg     | -          | -        | -          | 126 316  |
| Sotsiaalmaks                   | -          | 424 511  | -          | 263 680  |



|                                  |   |                  |                |                |                |
|----------------------------------|---|------------------|----------------|----------------|----------------|
| Erisoodustuse sotsiaalmaksu võlg | - | 4 258            | -              | 3 689          | 1 3 -07- 2006  |
| Töötuskindlustusmaks             | - | 13 110           | -              | 11 305         |                |
| Kogumispensioni kindlustus       | - | 14 401           | -              | 9 058          |                |
| <b>Kokku</b>                     |   | <b>1 598 002</b> | <b>790 352</b> | <b>192 969</b> | <b>596 618</b> |

**Lisa 5. Varud**

(kroonides)

| <b>Varude grupp</b>    | <b>31.12.2005</b> | <b>31.12.2004</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal   | 4 418 547         | 2 934 866         |
| Lõpetamata toodang     | -                 | 200 000           |
| Valmistoodang          | 1 846 482         | 534 220           |
| Ettemaksed tarnijatele | 651 590           | 158 944           |
| <b>Kokku</b>           | <b>6 916 619</b>  | <b>3 828 030</b>  |

Tooraine ja materjalide jäägid on hinnatud ja kuludesse kantud kaalutud keskmise hinna meetodil.

**Lisa 6. Materiaalne põhivara**

(kroonides)

|                                                         | <b>Maa ja<br/>ehitised</b> | <b>Masinad<br/>ja seadmed</b> | <b>Muu<br/>materiaal</b> | <b>Lõpetamat<br/>a ehitised</b> | <b>Kokku</b> |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                                   |                            |                               |                          |                                 |              |
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2004                    | 2 978 965                  | 5 220 501                     | 726 991                  | 1 234 269                       | 10 160 726   |
| Soetused ja parendused                                  | 79 497                     | 6 987 707                     | 75 893                   | 1 226 884                       | 8 369 980    |
| sh lisandunud lõpetamata<br>ehitistest ja ettemaksetest | 79 497                     | 832 162                       | -                        | -911 659                        |              |
| Müük ja mahakandmised                                   | -                          | -658 564                      | -74 658                  | -152 800                        | -886 021     |
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2005                    | 3 058 462                  | 11 549 644                    | 728 226                  | 1 396 694                       | 16 733 026   |

**Akumuleeritud kulum ja  
allahindlused**

|                                           |           |           |         |           |            |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|---------|-----------|------------|
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2004 | 158 371   | 2 091 047 | 152 292 | -         | 2 401 711  |
| Aruandeperioodi<br>amortisatsioonikulu    | 79 257    | 1 552 986 | 384 919 | -         | 2 017 162  |
| Müük ja mahakandmised                     | -         | -792 516  | -74 658 | -         | -867 174   |
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2005 | 237 628   | 2 851 517 | 462 553 | -         | 3 551 698  |
| <b>Jääkväärtus</b>                        |           |           |         |           |            |
| Jääkväärtus seisuga<br>seisuga 31.12.2004 | 2 820 594 | 3 129 454 | 574 698 | 1 234 268 | 7 759 015  |
| Jääkväärtus seisuga<br>31.12.2005         | 2 820 834 | 8 698 127 | 265 673 | 1 396 694 | 13 181 328 |

OÜ Palktare alustas 2005. aasta sügisel uue kontorihoone ehitamist Tõdvale. Majandusaasta lõpu seisuga oli nimetatud põhivarale teostatud ettemakseid summas 935 tuhat krooni. Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2005 oli 440 tuhat krooni.

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisas 9.

**Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

| Materiaalse põhivara grupp                | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne | Kokku     |
|-------------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------|
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2004      | 2 766 735             | 74 657             | 2 841 392 |
| Soetused                                  | 6 941 558             | -                  | 6 941 558 |
| Renditud vara tagastamine                 | -658 564              | -74 657            | -733 221  |
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2005      | 9 049 729             | 0                  | 9 049 729 |
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2004 | 848 677               | 52 774             | 901 452   |
| Aruandeperioodi<br>amortisatsioonikulu    | 1 204 386             | 21 883             | 1 226 269 |
| Renditud vara tagastamine                 | -547 069              | -74 657            | -621 726  |
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2005 | 1 505 994             | 0                  | 1 505 995 |
| Jääkväärtus seisuga<br>31.12.2005         | 7 543 735             | 0                  | 7 543 735 |

Ettevõtte soetas aruande perioodil kapitalirendi korras puitmajade töötlemise CNC keskus

Hundegger K2-e koos lava-käärtöstukitega summas 6,2 miljonit krooni.

Harju Maakohus

Registriesal nr 2

SISSETULNUD

13-07-2006

### Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

|                                                 | Ostetud<br>litsentsid | Kokku   |
|-------------------------------------------------|-----------------------|---------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                           |                       |         |
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2004            | 200 392               | 200 392 |
| Soetused ja parendused                          | 27 792                | 27 792  |
| Soetusmaksumus seisuga<br>31.12.2005            | 228 184               | 228 184 |
| <b>Akumuleeritud kulum ja<br/>allahindlused</b> |                       |         |
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2004       | 119 327               | 119 327 |
| Aruandeperioodi<br>amortisatsioonikulu          | 75 051                | 75 051  |
| Akumuleeritud kulum seisuga<br>31.12.2005       | 194 378               | 194 378 |
| <b>Jääkväärtus</b>                              |                       |         |
| Jääkväärtus seisuga<br>31.12.2004               | 81 065                | 81 065  |
| Jääkväärtus seisuga<br>31.12.2005               | 33 806                | 33 805  |

**Lisa 8. Kapitalirent**

(kroonides)

*Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent*

| Kapitalirendi kohustus                    | Masinad<br>ja seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku            |
|-------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------|
| <b>Kohustus seisuga 31.12.2005</b>        | <b>6 826 026</b>      | -                              | <b>6 826 026</b> |
| sh. makseperiood kuni 1 aasta             | 1 182 586             | -                              | 1 182 586        |
| sh. makseperiood 1-5 aasta                | 5 643 440             | -                              | 5 643 440        |
| Aruandeperioodil makstud<br>põhiosamaksed | 594 255               | 20 652                         | 614 908          |
| Aruandeperioodil makstud<br>intressid     | 252 489               | 2 846                          | 255 335          |
| Alusvaluuta                               | EEK                   | EEK                            |                  |
| Maksetähtajad                             | Iga kuu               | Iga kuu                        |                  |
| Keskmine intressimäär                     | 5,1%                  | 11,3%                          |                  |
| <b>Kohustus seisuga 31.12.2004</b>        | <b>1 626 279</b>      | <b>20 652</b>                  | <b>1 646 930</b> |

Majandusaastal soetatud masinad ja seadmed ning muu inventar on raamatupidamises kajastatud kapitalirendina, järgides raamatupidamise toimkonna juhendit RTJ 9 "Rendiarvestus".

OÜ Palktare rendib seitset sõiduauto OÜ-lt Ideal (soetusmaksumusega 1 695 277 krooni ja bilansilise maksumusega 990 353 krooni), nelja tootmiseseadet AS-lt Ühisliisingu (soetusmaksumusega 7 986 757 krooni ja bilansilise maksumusega 8 059 376 krooni).

OÜ-l Palktare on osaühingust Ideal renditud sõiduautodele eelisostuõigus rendiperioodi lõppedes.

**Lisa 9. Pikaajalised kohustused ja laenu tagatis**

(kroonides)

| Pikaajalised kohustused       | Laenu<br>saldo<br>31.12.2005 | Kohustuse<br>lõppemine | Intressimäär | Laenu<br>saldo<br>31.12.2004 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------|------------------------------|
| Investeeringulaen             | 810 000                      | 20.06.2007             | 4,597%       | 1 350 000                    |
| sh. maksetähtaeg kuni 1 aasta | 540 000                      |                        |              | 540 000                      |
| sh. maksetähtaeg 1-5 aastat   | 270 000                      |                        |              | 810 000                      |
| Käibevahendilaen              | 1 250 000                    | 22.11.2006             | 5%           | 1 610 000                    |

Sidusettevõtte OÜ Karutare tervikvara soetamiseks 2002.aastal AS-lt Eesti Ühispank saadud laenude, summas 4 700 000 krooni (investeeringislaen ja käibevahendite laen), tagatised on alljärgnevad:

- I järjekoha hüpoteek ettevõtte Tõdva külas asuvale kinnistule summas 2 miljonit krooni, intressimääraga 11% aastas ja kõrvalnõuete suurusena 200 tuhat krooni.
- II järjekoha hüpoteek ettevõtte Tõdva külas asuvale kinnistule summas 3 miljonit krooni.

15.03.2004.a. koostatud lisakokkuleppe alusel suurendati arvelduslaenulimiiti 1,5 miljonilt kroonilt 2 miljoni kroonini ja kehtestati täiendavaks tagatiseks I ja II järjekorra hüpoteek kinnistule asukohaga Tõdva küla, Saku vald, Harjumaa. 19.11.2004.a. sõlmitud lisakokkuleppe vähendas laenulimiiti 500 tuhande krooni võrra ning 22.11.2005. a. sõlmitud lisakokkuleppe alusel sai arvelduslaenulimiidi uueks summaks 1 miljon krooni. Nimetatud laenu ei ole seisuga 31.12.2005.a. kasutatud.

Ettevõtte on aruandeaastal laenude intresse tasunud kokku 134 tuhat krooni (2004: 263 tuhat krooni).

## **LISA 10. Potentsiaalsed kohustused**

### ***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 7 642 301.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 757 729.- krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 884 572.- krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

## **LISA 11. Osakapital**

(kroonides)

OÜ Palktare osakapitali suurus on 1 440 000 krooni. Põhikirja alusel on ettevõtte minimaalne osakapitali suurus 1 400 000 krooni ja maksimaalne osakapital on 5 600 000 krooni.

2005. aastal otsustati jaotada dividende 174 040 krooni, seisuga 31.12.2005 oli neist välja makstud 100%. Majandusaastal maksti välja dividende 574 040 krooni ja neilt tasuti

tulumaksu 177 827 krooni. Dividendidelt on arvestatud tulumaksu vastavalt väljamakseastal kehtiva tulumaksumäära alusel.

Harju Maakohus  
Registrikeskond  
**SISSE TULNUD**  
13 -07- 2006

**Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes**  
(kroonides)

| <b>Tegevusala</b>               | <b>2005</b>       | <b>2004</b>       |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Majade müük                     | 35 357 563        | 23 626 561        |
| sh. müük välisriikidesse        | 34 150 359        | 21 484 879        |
| Majade transport                | 1 086 986         | 467 853           |
| sh. müük välisriikidesse        | 1 085 186         | 445 428           |
| Majade püstitamise järelvalve   | 292 081           | 304 404           |
| sh. müük välisriikidesse        | 262 081           | 304 404           |
| Laomüük ja teenused             | 17 473            | 378 848           |
| Muu müügitulu                   | 426 635           | 225 741           |
| sh. müük välisriikidesse        | 182 283           | 150 411           |
| <b>Kokku</b>                    | <b>37 180 738</b> | <b>25 003 407</b> |
| <b>sh. müük välisriikidesse</b> | <b>35 679 909</b> | <b>22 385 122</b> |

| <b>Piirkond</b> | <b>2005</b>       | <b>2004</b>       |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Jaapan          | 16 254 500        | 13 459 283        |
| Saksamaa        | 4 581 823         | 2 661 362         |
| Eesti           | 1 500 829         | 2 618 285         |
| Iirimaa         | 2 105 289         | 2 431 231         |
| Inglismaa       | 3 217 911         | 1 320 104         |
| Taani           | 3 200 669         | -                 |
| Hispaania       | 2 624 913         | -                 |
| Holland         | 820 680           | -                 |
| Skandinaavia    | 2 187 238         | 1 367 920         |
| Muu             | 686 886           | 1 145 222         |
| <b>Kokku</b>    | <b>37 180 738</b> | <b>25 003 407</b> |

**Lisa 13. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu**  
(kroonides)

|                                       | 2005              | 2004              |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja põhimaterjalid            | 20 305 063        | 14 018 041        |
| Tööjõukulud                           | 3 958 999         | 3 703 106         |
| Kulum                                 | 1 425 943         | 613 346           |
| Tootmiseseadmete hooldus              | 296 206           | 138 621           |
| Elektrienergia                        | 205 679           | 113 643           |
| Lao- ja töstukikulu                   | 201 555           | 123 121           |
| Tootmishoonete ja seadmete kindlustus | 118 623           | 63 426            |
| Muud kulud                            | 943 190           | 920 824           |
| <b>Kokku müüdnud kaupade kulud</b>    | <b>27 455 258</b> | <b>19 694 127</b> |

Võrreldes 2004. aasta müüdnud toodangu kulude kirjendamisega, ei kajastu 2005.aastas projekteerimisega seotud kulusid. Nimetatud kulud on majandusaastal ümber klassifitseeritud turustuskulude gruppi summas 1 285 940 krooni.

**Lisa 14. Turustuskulud**  
(kroonides)

|                                         | 2005             | 2004             |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Palkmajade vahenduskulud                | 312 919          | 170 548          |
| Tööjõukulud                             | 2 212 984        | 726 587          |
| Allahindluse kulu                       | 272 910          | -                |
| Transport                               | 817 527          | 411 328          |
| Ekspordiplaani programmiga seotud kulud | 103 073          | 120 000          |
| Muud kulud                              | 812 320          | 338 599          |
| <b>Kokku turustuskulud</b>              | <b>4 531 733</b> | <b>1 767 062</b> |

**Lisa 15. Üldhalduskulud**  
(kroonides)

|                       | 2005    | 2004      |
|-----------------------|---------|-----------|
| Tööjõukulud           | 918 753 | 1 041 558 |
| Kulum                 | 364 371 | 383 167   |
| Raamatupidamisteenus  | 143 197 | -         |
| Autodega seotud kulud | 134 685 | 179 210   |
| Side- ja postikulud   | 78 275  | 104 073   |
| Rendikulud            | 71 245  | 73 982    |
| Erisoodustuste maksud | 65 701  | 65 144    |

|                             |                  |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Personaliotsing             | 105 918          | 6 170            |
| Auditeerimiskulud           | 28 000           | 33 136           |
| Koolituskulud               | 35 454           | 26 419           |
| Muud kulud                  | 345 819          | 253 608          |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>2 291 418</b> | <b>2 166 467</b> |

**Lisa 16. Muud äritulud**

(kroonides)

|                                            | 2005           | 2004             |
|--------------------------------------------|----------------|------------------|
| Kasum PV müügist                           | -              | 352 655          |
| EAS-i ekspordiplaani prog. finantseerimine | 67 224         | 65 000           |
| EAS-i koolituse programmi finantseerimine  | 6 552          |                  |
| Muud äritulud                              | 47 935         | 588 389          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                 | <b>121 711</b> | <b>1 006 044</b> |

**Lisa 17. Muud ärikulud**

(kroonides)

|                                             | 2005           | 2004           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kredex tagatistasud                         | -              | 30 706         |
| Kahjum valuutakursi muutusest               | 45 161         | 44 906         |
| Garantiikirjade ja akreditiivide vorm.tasud | 27 034         | 18 179         |
| Liikmemaksud                                | 12 300         | 11 500         |
| Muud ärikulud                               | 27 705         | 47 088         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>                  | <b>112 200</b> | <b>152 379</b> |

Kasum valuutakursi muutusest summas 2 905.- krooni on kasumiaruandes saldeeritud.

**Lisa 18. Sihtfinantseerimine**

(kroonides)

OÜ Palktare tegevuskulude sihtfinantseerimine EAS-i poolt:

|                                                      | 2005   | 2004   |
|------------------------------------------------------|--------|--------|
| Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi alguses | 0      | 0      |
| Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine           | 67 617 | 65 000 |
| Aruandeaastal kasutatud summad                       | 67 617 | 65 000 |
| Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi lõpus   | 0      | 0      |



SISSE TULNUD

13 -07- 2006

**Lisa 19. Rahavoogude aruanne**  
(kroonides)

|                                                      | Lisa | 2005              | 2004              |
|------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibekapitali muutus v.a. raha ja pangakontod</b> |      | <b>-555 352</b>   | <b>-945 912</b>   |
| <i>sh. Käibevara muutus</i>                          |      | <i>-4 785 081</i> | <i>930 944</i>    |
| Nõuded ostjate vastu                                 | 2    | -117 052          | 630 691           |
| Mitmesugused nõuded                                  | 2;3  | -80 313           | 83 596            |
| Viitlaekumised                                       | 2    | -65 694           | 252               |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud               | 2    | -1 433 432        | 468 915           |
| Varud                                                | 5    | -3 088 590        | -252 510          |
| <i>sh. Lühiajaliste kohustuste muutus</i>            |      | <i>4 229 729</i>  | <i>-1 876 857</i> |
| Võlakohustused                                       |      | -10 407           | 9 454             |
| Ostjate ettemaksud                                   |      | 1 617 815         | -559 822          |
| Võlad tarnijatele                                    |      | 2 341 918         | -808 099          |
| Maksuvõlad                                           | 4    | 75 521            | -75 495           |
| Viitvõlad                                            |      | 204 882           | -442 895          |

**Lisa 20. Finantsnäitajate arvutamise meetodika**

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 \* 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \* 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 \* 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

**Juhatusel allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele**

OÜ Palktare 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega.....  
09.06.2006. aastal, allkirjastamine 09.06.2006.a.:

**Juhatus:**

Urmas Leisalu

juhatuse esimees



09. juuni 2006

Siim Leisalu

juhatuse liige



09.06.2006

Anu Leisalu

juhatuse liige



09.06.2006

13-07-2006

**Kmra**  
audiitoribüroo

## **Audiitori järeldusotsus**

OÜ Palktare osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Palktare (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 25 ja meie poolt identifitseeritud. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

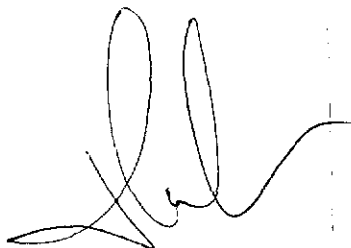
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 05. juunil 2006

Tiina Maalinn

*Vanmutatud audiitor*



**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK**

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

5 190 061

2005. aasta puhaskasum

2 452 240

**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005:****7 642 301**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendide jaotamine

350 000

**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist****7 292 301**

Urmas Leisalu

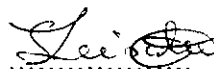
juhatuse esimees



09.06.2006

Siim Leisalu

juhatuse liige



09.06.2006

Anu Leisalu

juhatuse liige



09.06.2006

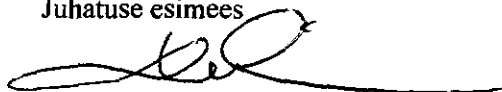
13 -07- 2006

## HARJU MAAKOHTU REGISTRIOSAKONNALE

OÜ Palktare, reg.nr. 10073371 osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud seisuga  
09.06.2006.a. oli alljärgnev:

| Ees- ja<br>perekonnanimi | Isikukood   | Aadress   | Osa nimiväärtus |
|--------------------------|-------------|-----------|-----------------|
| Urmas Leisalu            | 35911150231 | Saku vald | 1 440 000       |

Juhatusesimees



Urmas Leisalu