

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

27.03.2003

15.....lk. nr. 18623
allk. teost Sigrīd Rand

AGOLA-S OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2002
Majandusaasta lõpp	31.12.2002
Ärinimi	Agola-S OÜ
Registrikood	10297484
Aadress	Sõrve mnt.10 Salme Saare Maakond 93201
Telefon	045 71534 051 05150
Faks	045 71534
Põhitegevusala	kaubandus
Dokumentide loetelu	audiitori järeldusotsus
Juhataja, tegevjuht	Ago Liblik
Audiitor	Enda Rüütel Audit EG OÜ 13.03.2002

TEGEVUSARUANNE

OÜ Agola-S alustas tegevust 1993.aastal. Osaühingu põhitegevuseks on olnud jaekaubandus. Kuni 2002.aasta aprillini toimus tegevus Saare Maakonnas Salme vallas Salme alevikus asuvas kauplus-restorani hoones ja Läätsa Kalatööstuse AS-i ruumides kalatööstuse töötajate jaoks tegutsevas kaupluses. Alatest aprillist 2002.a. lõpetas osaühing toiduainete ja esmatarbekaupade jaemüügi ja andis Salmel asuvad kaupluseruumid rendile Saaremaa Tarbijate Ühistule. Saaremaa Tarbijate Ühistule läksid üle ka kõik osaühing Agola-S töötajad. Kuna koos kaupluseruumide rendileandmisega läksid rendile ka senised osaühingu kontoriruumid, ehitati 2002.a suvel kontoriruumiks ümber hoones eraldi sissekäiguga asuv ruum. Remondiks kulutati kokku 93500 krooni. Alates 01.oktoober 2002.a. anti osa remonditud ruumist koos sisseseadega rendile juuksurile.

2002.aasta teisel poolaastal oli osaühingu põhirõhk suunatud tegevuse ümberkorraldamisele. Kavas on alustada 2003. aastal puhkelaagri ehitamist. Majandusaasta aruande koostamise ajaks on osaühing sõlminud puhkelaagri ehitamiseks vajaliku maa ostu eellepingu ja alustanud maaala detailplaneeringuga.

Realiseerimise netokäive 2002.a. oli 1432424 krooni. Lisaks teenis osaühing põhivara müügist 59568 krooni. Osaühing lõpetas 2002 majandusaasta 133730 krooni suuruse kasumiga.

Töötajate keskmine arv osaühingus oli 2002.aastal 4. Töötasuna maksti 2002.aastal kokku 88938 krooni, sealhulgas osaühingu juhatajale 31500 krooni.

.....
Juhataja

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	31.12.2002	31.12.2001
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD (1)	234107	28783
NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata arved	648	7976
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	21922	31834
Maksude ettemaksed	2736	0
KOKKU	24658	31834
VARUD		
Tooraine ja materjal	0	30196
Ostetud kaubad müügiks (8)	0	273485
Ettemaksed hankijatele	0	687
KOKKU	0	304368
KÄIBEVARA KOKKU	259413	372961
PÕHIVARA		
Muu inventar ja sisseseade (2)	12289	165398
Rendihoone parendused (2)	187539	94039
Akumuleeritud põhivara kulum	-71320	-189032
PÕHIVARA KOKKU	128508	70405
AKTIVA KOKKU	387921	443366



PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED	70000	0
VÕLAD HANKIJATELE Hankijatele tasumata arved	1017	163606
MAKSUVÕLAD (3)	3206	19537
VIITVÕLAD Võlad töövõtjatele	5300	15555
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	79523	198698

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

MITTEKONVERTEERITAVAD VÕLAKOHUSTUSED (4)	130000	200000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	130000	200000
KOHUSTUSED KOKKU	209523	398698

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES)	40000	40000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	4549	549
EELMISTE PERIOODIDE KASUM	119	0
ARUANDEPERIOODI KASUM/KAHJUM	133730	4119
OMAKAPITAL KOKKU (9)	178398	44668
PASSIVA KOKKU	387921	443366



SAADUD

27. 03. 2003

5

KASUMIARUANNE

	Aruandeaastal	Eelmisel Aastal
REALISEERIMISE NETOKÄIVE (5)	1432424	3983264
MUUD ÄRITULUD	59568	0
ÄRITULUD KOKKU	1491992	3983264
KAUBAD, TOORE	1036530	3512726
MITMESUSGUSED TEGEVUSKULUD	176275	238178
TÖÖJÕU KULUD	118766	272053
s.h.palgakulu	88938	204552
palgaga seotud maksud	29828	67501
PÕHIVARA KULUM	26421	20335
MUUD ÄRIKULUD	844	0
ÄRIKULUD KOKKU	1358836	4043292
ÄRIKASUM	133156	-60028
FINANTSTULUD		
Muud intressi ja finantstulud	574	64147
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	133730	4119
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	133730	4119

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Osaühingu juhataja on lähtuvalt äriseadustikust koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali, samuti majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2002.a. ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2003.a. vahel.

LISA 1 RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

Aruandeaastal

Eelmisel aastal

A.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

PUHASKASUMI MÕJU

Puhaskasum	133730	4119
Materiaalse põhivara kulum (2)	26421	20335
Kasum omaniku laenu kustutamisest	-6406	-6406
Kasum põhivara müügist	-59568	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	844	0

PUHASKASUMI MÕJU KOKKU	101427	-39572
------------------------	--------	--------

KÄIBEKAPITALI MUUTUSTE MÕJU

MUUTUS KÄIBEVARAS

Nõuded ostjate vastu	7328	15873
Maksude ettemaksed	-2736	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9912	-15070
Tooraine ja materjal	30196	1953
Ostetud kaubad müügiks	273485	41672
Ettemaksed hankijatele	687	-687

MUUTUS KÄIBEVARAS KOKKU	318872	42741
-------------------------	--------	-------



SAADUD

27. 03. 2003

7

MUUTUS LÜHIAJALISTES KOHUSTUSTES

Hankijate tasumata arved

-162589

23232

Maksuvõlad (3)

-16331

-7560

Võlad töövõtjatele

-10255

12883

MUUTUS LÜHIAJALISTES KOHUSTUSTES

KOKKU

-189175

28555

KÄIBEKAPITALI MUUTUSTE MÕJU KOKKU

129697

71296

RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU

231124

31724

B.RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Materiaalse põhivara müük (2)

67700

0

Materiaalse põhivara ost (2)

-93500

-32357

RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

KOKKU

-25800

-32357

C.RAHA JA PANGAKONTODE KOGUMUUTUS

Raha ja pangakontod 01.01.2002

28783

29416

Raha ja pangakontod 31.12.2002

234107

28783

RAHAJÄÄGI MUUTUS

205324

-633

MITTERAHALINE TEHING

2000 MAJANDUSAASTA KAHJUMI

KATMINE OMANIKU LAENU ARVELT

0

63974

LISA 2 PÕHIVARA

	2001.a								2002.a.						
Põhivara liik	Seis a.alg.			sissetulek		Seis 01.01.2002			Sissetulek		Väljaminek		Seis 31.12.2002		
	soetus- maksumu	kulum	jääk- maksumu	kokku	sh.ost	soetus- maksumu	kulum	jääk- maksumu	kokku	sh.ost	kokku	sh. müük	soetus- maksumu	kulum	jääk- maksumu
Muu inventar	165398	124858	40540			165398	141624	23774			153109	108794	12289	7579	4710
Rendipinna parendus	61682	43839	17843	32357	32357	94039	47408	46631	93500	93500			187539	63741	123798
Kokku	227080	168697	58383	32357	32357	259437	189032	70405	93500	93500	153109	108794	199828	71320	128508

Osaühingus Agola-S arvestatakse põhivarana vara, mille soetusmaksumus on üle 5000 krooni ühiku kohta ja kasutusiga pikem kui 1 aasta. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninormid on kinnitatud raamatupidamise siseeeskirjadega ja on vahemikus 10-20 % aastas. 2002.aastal arvestati põhivara kulumit kokku 26421 krooni. Seoses kaupluse ruumide rendileandmisega müüdi põhivara soetusmaksumuses 108794 krooni ja kanti maha kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara 44315 krooni väärtuses. Mahakantud põhivara jääkväärtus oli 844 krooni.

Väheolulise maksumusega vara, mille maksumus on alla 5000 krooni ühiku kohta, kantakse kuluks ostumomendil. 2002.aastal kanti kuludesse väheolulise maksumusega vara kokku 40268 krooni väärtuses.

SAADUD
27.03.2003

LISA 3 MAKSUVÕLAD

Maksu liik	Aasta lõpul	Aasta algul
Käibemaks	0	8159
Üksikisiku tulumaks	333	2623
Sotsiaalmaks	2838	8755
Töötuskindlustuse makse	35	0
Kokku	3206	19537

Käibemaksu osas on osaühingul ettemaks 2736 krooni. Tähtajaks tasumata maksuvõlga osaühingul ei ole.

LISA 4 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Osaühingul Agola-S on pikaajaliste kohustustena arvel pikaajaline laen 200000 krooni . Laenu andjaks on osaühingu ainuomanik Ago Liblik. Laenu lõpliku kustutamise tähtaeg on 20.august 2005.a. Intressimäär 0 krooni.

LISA 5 NETO REALISEERIMISKÄIVE

	2002.a.	2001.a.
Realiseerimise netokäive kokku	1432424	3983264
s.h.jaekaubandus	1191205	3904510
toitlustamine	0	42017
muud	241219	36737
Käive Eestis	100%	100%



Lisa 6 KASUTUSRENT

Osaühing Agola-S ja Hansa Liising Eesti AS vahel on sõlmitud auto kasutusrendi leping. 2002.a. aastaaruandes on kajastatud kasutusrendi makseid kokku 38757 krooni.

Lisa 7 SEOTUD OSAPOOLED

Osaühing Agola-S kasutab äritegevuseks osaühingu ainuomanikule Ago Liblikule kuuluvat kauplus-restorani hoonet kasutusvaldus lepingu alusel.

Lisa 8 VARUD

Osaühingus Agola-S 31. detsembri 2002.a. seisuga bilansis varusid ei ole.

Lisa 9 OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seis 01.01.2001.a.	40000	549	-63974	-23425
2001.a.				
Sissemaks kahjumi katteks			63974	63974
Kasum 2001.a.			4119	4119
Seis 31.12.2001.a.	40000	549	4119	44668
2002.a.				
Reservfondi suurendamiseks		4000	-4000	0
Kasum 2002.a.			133730	133730
Seis 31.12.2002.a.	40000	4549	133849	178398

Vastavalt OÜ Agola-S põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 krooni. Väljalastud osade arv on üks.

SAADUD

27. 03. 2003

11

JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga kinnitan, et OÜ Agola-S 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga ja aruanne kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Juhataja hinnangul on osaühing Agola-S jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhataja

Salmel 05.märts 2003.a.

SÄADUD

27. 03. 2003

12

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE
ETTEPANEK**

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2002	119
2002 majandusaasta kasum	133730
Juhataja ettepanek kasumi jaotamiseks	
eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	133730
Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	133849



SAADUD

27. 03. 2003

13

JUHATAJA ALLKIRI 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu Agola-S 2002 majandusaasta aruanne on kinnitatud juhataja poolt 15.märtsil 2003.a.



.....
Juhataja
Ago Liblik

SAADUD

27. 03. 2003

OSANIKE NIMEKIRI 15.märtsi 2003.a. seisuga

Osaühingul Agola-S on üks omanik

Ago Liblik

isikukood 36711210010

Elukoht Salme Saare maakond



SAADUD

27.03.2003

Audiitorfirma AUDIT EG OÜ
Äriregistri kood 10033644
Rohu 1a-30 Kuressaare
Tel. 33 261; GSM (050)98 448

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OSAÜHINGU AGOLA-S OSANIKULE

Olen kontrollinud Osaühingu Agola-S poolt 31. detsembril 2002. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. a. finantstulemuseks 133 730 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31. 12. 2002. a. 387 921 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Agola-S 2002. majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31. 12. 2002. a.

Kuressaares 13. märts 2003. a.

Enda Rütel
EV vannutatud audiitor
tunnistus nr. 315

