

25 249 Me
Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

08.04.2002

15 lk. nr. 14532
MAJANDUSAASTA ARUANNE

eelkontrolli koostanud
Sigrid Univer

Majandusaasta algus
01.01.2001.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2001.a.

AKTSIASELTS "PÄRNA"
Riia mnt 50 Pärnu linn
Äriregistri kood 10002081
Käibemaksukohuslase number 100120233

registrisekretär M. Pihhus

"17" aprill 2002

Mare Aavamägi
Tel/ fax 044 25 138
GSM 050 24 830

Põhitegevusalad:
Kaubandus, tootlustus ja majutamine.

Omandivorm: Eraomand

SAADUD

08.04.2002

2001.a. AASTAARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS 01.JAANUAR 2001.a.
MAJANDUSAASTA LÕPP 31. DETSEMBER 2001.a.

AS PÄRNA**RIIA MNT 50 PÄRNU**

ÄRIREGISTRI KOOD 10002081
ETTEVÕTTEREGISTRI NR 18006836
KÄIBEMAKSUKOHUSLASE NR 100120233
PÄRNU LINN

TEGEVUSALAD: KAUBANDUS, MAJUTUS JA TOITLUSTUS.

AKTSIASELTSI PÄRNA AINUAKTSIONÄR - JUHATAJA MARE AAVAMÄGI
TELEFON 25-138 GSM 050-24-830 FAX 25-138

RAAMATUPIDAJA TIIA MÜRK
TELEFON 25-138

KINNITATUD MAJANDUSAASTA ARUANNE KOOSNEB
TEGEVUSARUANDEST, RAAMATUPIDAMISARUANDEST JA AUDIITORI
JÄRELOTSUSEST.

JUHATAJA
MARE AAVAMÄGI

RAAMATUPIDAJA
TIIA MÜRK



08. 04. 2002

AS PÄRNA
Reg kood 10002180
Riia mnt 50
Pärnu 80021

TEGEVUSARUANNE 2001.a.

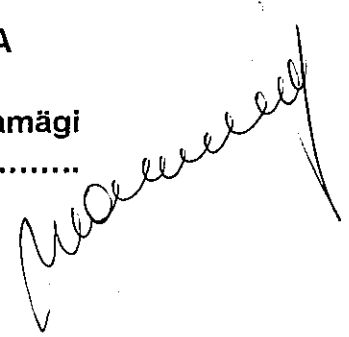
AS PÄRNA reg kood 10002081, asukohaga Riia mnt 50, Pärnu linn
Tegevusvaldkonnad: jaekaubandus, majutus ja toitlustus
Kauplus "Pärna" asukohaga Pärnu Riia mnt 50
Külastemaja "Delfine" asukohaga Pärnu Supeluse 22

Firma tegutseb alates 27 veebruar 1991.aasta
Äriregistrisse kantud 31. oktoober 1995.a.
AS PÄRNA juhib ainuaktsionär Mare Aavamägi

2001.a. netokäive oli	1683372	
Jaekäive	146550	ehk 9%
Toitlustus	258743	ehk 15%
Raamatupidamise teenus	3300	
Majutus	1145750	ehk 68%
Rentnikud	129029	ehk 8 %
Netokäibe langus		
võrreldes 2000.a.	1751073	ehk 49 %
Keskmine töötajate arv	Töötasu	
10	155505	

AS PÄRNA
Juhataja
Mare Aavamägi

.....



SAADUD

08. 04. 2002

AASTAARUANDE LISAD.

2001.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi headest raamatupidamise tavadest. Head raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna soovitused.
Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1

SAADUD

08. 04. 2002

SISUKORD

Tegevusaruanne
Raamatupidamise aastaaruanne
Balanss
Kasumiaruanne
Raamatupidamise aastaaruande lisad
Lisa 4 Põhivara
Lisa 9 Pikaajalised kohustused
Lisa 10 Omakapital aktsiaseltsis
Lisa 11 Rahavoogude aruanne
Lisa 12 Maksuvõlad ja ettemaksud
Lisa 13 Realiseerimise netokäive
Audiitori järeldusotsus

AS PÄRNA
RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31. detsember 2001.a.
AKTIVA

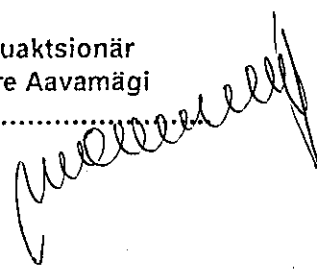
	31.12.2001.a.	Maj.aasta algul
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	5359	1211
3. Nõuded ostjate vastu		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	238868	459509
Kokku 3.rühm	238868	459509
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29348	26331
Kokku 6. rühm	29348	26331
7. Varud		
7.4. Ostetud kaubad müügiks	170710	212799
Kokku 7. rühm	170710	212799
Käibevara kokku	444285	699850
9. Materiaalne põhivara		
9.1. Maa ja ehitised	6697515	5546084
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	889816	842921
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum	-848065	-464824
Kokku 9. rühm	6739266	5924181
Põhivara kokku	6739266	5924181
AKTIVA KOKKU	7183551	6624031

PASSIVA

11. Võlakohustused		
11.3. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järm per.	566290	608927
Kokku 11. rühm	566290	608927
12. Tellijate ettemaksed toodete/ kaupade eest		
13. Võlad hankijatele		
13.1. Hankijatele tasumata arved	68240	144738
Kokku 13. rühm	68240	144738
15. Maksuvõlad	185	
16. Viitvõlad		
16.1. Võlad töövõtjatele	17819	15422
16.4. Muud viitvõlad	1059165	9505
Kokku 16. rühm	1076984	24927
Lühiajalised kohustused kokku	1711699	778592
Pikajalised kohustused		
19.2. Pangalaenud	2175894	2581664
Kokku 19. rühm	2175894	2581664
Kohustused kokku	3887593	3360256
Omakapital aktsiaseltsis		
22. Aktsiakapital nimiväärtuses	3250000	3250000
26.1. Kohustuslik reservkapital	13000	
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	775	-251378
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	32183	265153
Omakapital aktsiaseltsis kokku	3295958	3263775
PASSIVA KOKKU	7183551	6624031

Ainuaktsionär
Mare Aavamägi

.....



08. 04. 2002

AS PÄRNA
KASUMIARUANNE
 31. detsember 2001.a.

ÄRITULUD	31.12.2001.a.	Eelmisel aastal
1. Realiseerimise netokäive	1683372	3434445
4. Muud äritulud	262842	2437
Äritulud kokku	1946214	3436882

ÄRIKULUD

5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	454593	1943263
6. Mitmesugused tegevuskulud	495923	464617
7. Tööjõukulud:		
7.a. Palgakulu	155506	111627
7.b. Sotsiaalmaksud	49265	36237
7.c. Töötuskindlustus makse	62	
Kokku 7.osa	204833	147864
8. Kulum		
8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	392003	314479
Kokku 8. osa	392003	314479
9. Muud ärikulud	407	23884
Ärikulud kokku	1547759	2894107
Ärikasum (- kahjum)	398455	542775
11.Finantskulud		
11.c. Intressikulud	366272	277622
Finantskulud kokku	366272	277622
Kasum (- kahjum) majandustegevusest	32183	265153

Ainuaktsionär
 Mare Aavamägi

Mare Aavamägi

AS Pärna

10001081

Pärna

Riig. mud 90

SAADUD

08. 04. 2002

LISA 4

1995.a. Raamatupidamise
aastaruande juurde

PÕHIVARA

(soetamismaksumuses)

Põhivara rühm	Rea nr.	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Akumule ritud kul
			kokku	sh. ostetud	kokku	sh. müük		
	0	1	2	3	4	5	6	7
Materiaalne põhivara kokku	100	6 387 005	1207080	1207080			2587331	816417
sealhulgas:								
- maa ja ehitised	101	5 596 084	1151431	1151431			6677115	375002
- masinad ja seadmed	102							
- muu inventar, töö- riistad, sisseseade ja muud	103	842921	55657	55657	8762	8762	889810	421455
Immateriaalne põhivara kokku	200							x
sealhulgas:								
- asutamisevälistaminekud	201							x
- arenguvälistaminekud	202							x
- ostetud kontsessioo- nid, litsentsid, kauba- märgid jne.	203							x
- firmaväärtus	204							x

Põhivara allahindluse sisu ja summa (rühmade lõikes):

Põhivara juurdehindluse sisu ja summa (rühmade lõikes)

Kasutatav amortisatsioonimeetod

Lineaar 30%

Kaard 20%

Amortisatsioonimeetodi muutuste sisu

Kasumiaruandes tekkinud muutuste summad

08. 04. 2002

d41

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn 80021

Lisa 10

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

Aktsiakapitali omanik	Ühe aktsia	AASTA ALGUL		AASTA LÕPUKS		Omanike
	nominaalväärtus					arv
Mare Aavamägi		kogus	summa	kogus	summa	
Aktsiakapital kokku	1000.-	3250	3250000	3250	3250000	1

AS PÄRNA

Juhataja ainuomanik

Mare Aavamägi

.....

Raamatupidaja

Tiia Mürk

.....

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Pärnu 80021

Riia mnt. 50

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

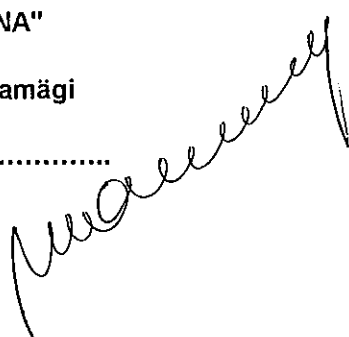
PANK	Laenuleping	Kuupäev	Summa	Pandileping
HANSAPANK	HO 408/310	04.10.00	116290	HO 408/310
ÜHISPANK	600 000035 00 10	04.01.00	450000	600 000035 00 10
Lühiajalised laenud kokku			566290	
Pikaajalised laenud				
HANSAPANK	HO 408/310	04.10.00	127243	HO 408/310
ÜHISPANK	600 000035 00 10	04.01.00	1898651	600 000035 00 10
ÜHISPANK	600 000035 00 10/4	18.10.01	150000	600 000035 00 10/4
Pikaajalised laenud kokku			2175894	

AS "PÄRNA"

Juhataja

Mare Aavamägi

.....



RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST, INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST

A Rahavoog aruandeaasta äritegevusest

1	Puhaskasum	32183
2	Materiaalse põhivara amortisatsioon	392003
3	Kasum/kahjum põhivara müügist	
4	Kasum/ kahjum investeeringust	
5	Kasum/kahjum põhivara mahakandmisest	-8762
6	Bilansirühmade kokkuvõtte muutused	
	Nõuded ostjate vastu	220641
	Mitmesugused nõuded	-3017
	Varud	42089
	Võlakohustused	-42637
	Võlad hankijatele	-76498
	Maksuvõlad	185
	Viitvõlad	1052057
	Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	1608244

B Rahavoog aruandeaasta investeeringutest

3	Seadmete müügist tegelikult laekunud rahasummad	8762
5	Seadmete ostmisel tegelikult makstud rahasummad	-55657
6	Seadmete rekonstrueerimiseks kulutatud rahasumma	-1151431
	Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	-1198326

C Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest

6	Pikajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	-405770
	Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	-405770

Kokku ettevõtte rahavoog	
(A+B+C)	4148

E Ettevõtte rahajäägi muutus

1	Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2001	1211
2	Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2001	5359
	Kokku rahajäägi muutus	4148

08. 04. 2002

AS PÄRNA

Äriregistri kood 10002081

Riia mnt 50

Pärnu linn

Lisa 12

MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED

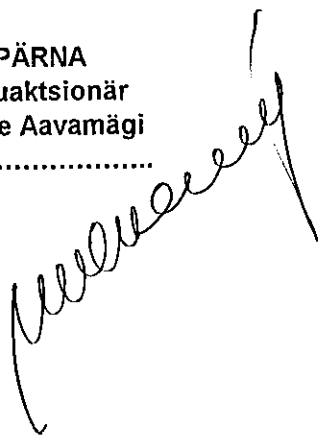
MAKSELIIK	ETTEMAKS	VÕLAD
Käibemaks	26929	
Üksikisiku tulumaks	2180	
Sotsiaalkindlustusmaks	239	
Kinnipeetud töötuskindlustusmakse		123
Arvestatud töötuskindlustusmakse		62
KOKKU	29348	185

AS PÄRNA

Ainuaktsionär

Mare Aavamägi

.....



237
SAADUD

08. 04. 2002

AS PÄRNA
Reg kood 10002081
Riia mnt 50
Pärnu linn 80021

REALISEERITUD NETOKÄIVE

Tegevusalad	Realiseeritud käive	Asukoht
Jaekaubandus	146550	Riia mnt 50
Rentnikud	129029	Supeluse 22
Majutus	1145750	Supeluse 22
Toitlustus	258743	Supeluse 22
Raamatupidamise teenus	3300	Riia mnt 50
Realiseeritud käive kokku	1683372	Pärnu linn

AS PÄRNA
juhataja
Mare Aavamägi

.....
Raamatupidaja
Tiia Mürk

.....

SAADUD

08. 04. 2002

AS PÄRNA nõukogu otsus

Nr. 1/2002.a.

AS PÄRNA nõukogu koosseisus Tõnu Sooaru, Ardo Aavamägi ja Monika Uiibo, kuulanud ära AS PÄRNA juhataja Mare Aavamägi ettekande 2001.a. aastaaruande kohta ning tutvunud AS PÄRNA aastaaruandega,

OTSUSTAS:

Kinnitada aktsiaselts PÄRNA 2001.aasta aastaaruanne.

Nõukogu liikmed:

Tõnu Sooaru

Ardo Aavamägi

Monika Uiibo

**AUDIITORI
JÄRELDUS-OTSUS
AS PÄRNA
AKTSIONÄRIDELE**

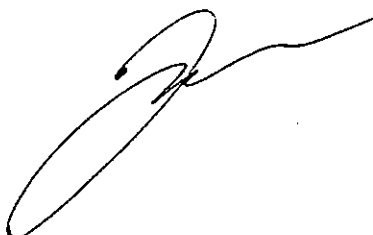
Olen kontrollinud AS PÄRNA 31.12. 2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega. Vastavalt nimetatud seadusele võib piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus on väljavõtteliselt kontrollitud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.aasta finantstulemuseks 32 183 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 7 183 551 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS PÄRNA majandusaasta kasumit ja finantseisundit seisuga 31.12.2001.a.

18.02.2002.a.

Vannutatud auditor
(tunnistus nr. 170)



I. Jakobson