



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07. Üb. 2004

2264 35983

11

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Termox
Äriregistri kood	10084446
Aadress	Tähe 112-A, Tartu 51013
Telefon	7 367 339
Faks	7 367 344
Elektronpost	termox@termox.ee
Kodulehekülg	www.termox.ee
Põhitegevusala	Tööstuslike keskkütte-kuumaveekatelde paigaldus, hooldus ja remont
Majandusaasta algus	1.jaanuar
Majandusaasta lõpp	31.detsember
Tegevjuht	Aare Kivilo
Audiitor	Ludmilla Kutšinskaja Tun. nr.274
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Aktsionäride nimekiri

A large, stylized handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

07.06.2004

Sisukord

	lk.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Nõuded ostjatele	14
Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	14
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Hankijatele tasumata arved	16
Lisa 7. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 8. Võlad töövõtjatele	16
Lisa 9. Kapitalirent	16
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 11. Aktsiakapital	17
Lisa 12. Äritulu tegevusalade lõikes	17
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15. Tööjõukulud	18
Lisa 16. Muud ärikulud	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek	
Aktsionäride nimekiri	

07.06.2004

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS-i Termox põhitegevuseks on katlamajade ehitus ja rekonstrueerimine, soojus-sõlmede monteerimine, katlamajade hooldusteenindus, renditud katlamajades soojuse tootmine, santehnilised ja metallitööd.

2003.a. jätkus AS-i Termox traditsioonilise äritegevuse mahtude kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks alustas AS Termox tegevust gaasiettevõtjana, müües tarbijatele gaasi võrguühendust omavates piirkondades.

Hinnapakkumisi tehti aasta jookul 170, millest realiseerus töödeks 40, s.o. 23,5%.

Tulud, kulud, kasum

2003.a. moodustas AS-i Termox müügitulu 12,8 mln krooni, kasvades aastaga 26,3%. Müügitulust moodustas lokaalkatlamajade rajamine nii gaasi- kui õliküttele 53,2% ja soojuse müük koos katlamajade hooldustöödega 46,4%. Seejuures kasvas ehitustegevuse osakaal aastaga 1% ja soojuse müük 76,5% seoses uute tarbijate tekkimisega. Gaasimüük uue tegevusalana moodustas müügitulust ainult 0,4%, kuna hakkas reaalselt tulu tooma alles detsembris.

Ärikulude kasv 16,5% on põhiliselt tingitud 20%-lisest materjalide osakaalu ja hinna tõusust.

AS-i Termox 2003.a. puhaskasum moodustas 1,18 mln krooni, kasvades aastaga 6,6 korda, seega moodustades 9,2% aasta käibest. Tegelikult pole kasumi number kuigi suur, pigem võib öelda, et eelmise aasta kasum, mis oli 1,8% käibest, kujunes oodatust väiksemaks.

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 617 tuh.krooni. Suurimaks investeeringuks oli gaasitrassi ehitus - 532 tuh.krooni. Seadmete, arvutisüsteemi ja tarkvara soetamiseks kulutati 85 tuh.krooni. Kapitalirendi korras uuendati transpordivahendeid 311 tuh.krooni väärtuses.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2004

Personal

AS-i Termox töötajate keskmine arv majandusaastal oli 32 töötajat. 2003.a. moodustasid tööjõukulud 3,5 mln krooni, kasvades aastaga 13,9%, mille tingis küttemajanduse rekonstrueerimisega kaasnev koondamistasude maksmine 9 töötajale.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele pole 2003.a. jooksul töötasu makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS-i Termox soov on laiendada gaasiarenduse ja soojuse müügi piirkondi. Eeldatavasti suurendab ka Eesti ühinemine Euroopa Liiduga tarbijate vajadusi soojamajanduse vallas nii uute katlamajade ehitamiseks kui ka olemasolevate soojasüsteemide rekonstrueerimiseks.

Eesmärk - kvaliteetse tööga kindlustada tellijate usaldus ja jätkata 15-aastase firma edasiarendamist.

Aare Kivilo

juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a horizontal line and a small flourish.

30.aprillil 2004.a.

07.06.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

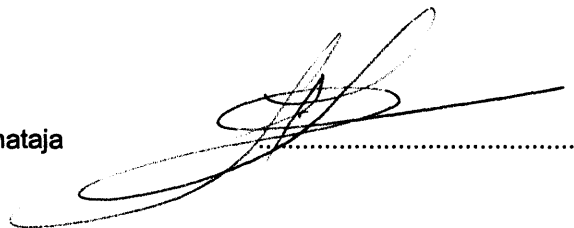
Juhatus deklaratsioon

AS-i Termox juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i Termox finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ▣ AS Termox on jätkuvalt tegutsev.

Aare Kivilo

juhataja



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2004

Bilanss

.....

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa
	(kroonides)	(kroonides)	
KÄIBEVARAD	<u>2923078</u>	<u>1594980</u>	
Raha ja pangakontod	822634	343099	
Ostjatelt laekumata arved	1106705	772054	2
Viitlaekumised-intressid	583	407	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	212153	44052	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168420	0	
Muud tulevaste perioodide kulud	43733	44052	
Ettemaksed hankijatele	156073	472	4
Varud	624930	434896	4
Tooraine ja materjal	624930	407706	
Lõpetamata toodang	0	27190	
PÕHIVARAD	<u>2323599</u>	<u>1694856</u>	
Materiaalne põhivara	2323599	1694856	5
Maa ja ehitised	1373902	842104	
Masinad ja seadmed	2243586	1896625	
Muu inventar, tööriistad	252605	110480	
Akumuleeritud kulum (miinus)	-1546494	-1154353	
VARAD KOKKU	5246677	3289836	

31.12.2003

31.12.2002 / 1. kv. 2004

(kroonides)

(kroonidēs).....

KOHUSTUSED**2895471****2118698****Lühiajalised kohustused****2625545****1901637**

Võlakohustused

200132

258029

9

Lühiajalised laenud krediidasutuselt

0

8736

Tagatiseta võlakohustused

200132

249293

Ostjate ettemaksed

1104086

52263

Hankijatele tasumata arved

763118

1026869

6

Maksuvõlad

190304

184808

7

Võlad töövõtjatele

367905

379668

8

Mittekonverteeritavad võlakohustused**269926****217061**

9

OMAKAPITAL**2351206****1171138****Aktsiakapital****500000****500000**

10

Kohustuslik reservkapital**50000****45193**

10

Eelmiste perioodide jaotamata kasum**621138****447882****Aruandeaasta kasum****1180068****178063****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****5246677****3289836**

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07. uo. 2004

Kasumiaruanne

.....

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa
	(kroonides)	(kroonides)	
ÄRITULUD	<u>12790859</u>	<u>10153137</u>	
Realiseerimise netokäive	12790859	10125947	12
Lõpetamata toodangu jääkide muutus	0	27190	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma			
tarbeks valmistatud toodangule	0	0	
Muud äritulud	0	0	
ÄRIKULUD	<u>11572250</u>	<u>9934093</u>	
Kaubad, toore materjal ja teenused	6619940	5496773	13
Mitmesugused tegevuskulud	1186978	1052561	14
Tööjõukulud	3461235	3085502	15
Palgakulud	2590499	2301425	
Töövõtjatega seotud maksud	870736	784077	
Põhivara kulum	299096	292721	5
Muud ärikulud	5001	6536	
ÄRIKASUM	<u>1218609</u>	<u>219044</u>	
Finantstulud	842	622	
Finantstulud, v.a. intressitulud	0	0	
Intressitulud	842	622	
Finantskulud	39383	41603	
Finantskulud, v.a. Intressikulud	0	0	
Intressikulud	39383	41603	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	<u>1180068</u>	<u>178063</u>	

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2004

Rahavoogude aruanne

	2003.a.	2002.a.	Lisa
	(kroonides)	(kroonides)	
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasumi mõju rahavoogudele			
Puhaskasum	1180068	178063	
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara amortisatsioon	299096	292721	5
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	0	
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	1479164	470784	
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha- ja pangakontod)			
Muutus käibevaras			
Nõuded ostjate vastu	-334651	-281620	2
Viitlaekumised	-176	423	
Maksude ettemaksed	-168420	0	3
Muud tulevaste perioodide kulud	319	-16046	3
Ettemaksed hankijatele	-155601	573	4
Tooraine ja materjal	-217224	-205871	4
Lõpetamata toodang	27190	-27190	
Muutus käibevaras kokku (v.a. raha- ja pangakontod)	-848563	-529731	
Muutus lühiajalistes kohustustes			
Lühiajaline krediit	-8736	7758	
Ostjate ettemaksed	1051823	-12821	
Hankijate tasumata arved	-263751	557652	6
Maksuvõlad	6632	20323	3
Viitvõlad	0	-10	
Võlad töövõtjatele	-12899	51263	3
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	773069	624165	

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

6 / 00. 2004

	2003.a.	2002.a. Lisa....
	(kroonides)	(kroonides)
Rahavoogude muutus käibekapitali		
muutustest kokku	-75494	94434
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	<u>1403670</u>	565218
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara ostmine	-616279	-36213 5
Laekumised materiaalse põhivara müügist	0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	<u>-616279</u>	<u>-36213</u>
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Liisingu maksmine	-307856	-257331 6
Liisingumaksete korrigeerimine	0	0
Maksud dividendid	0	-137868
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	<u>-307856</u>	<u>-395199</u>
Rahavood äritegevusest	1403670	565218
Rahavood investeerimistegEVusest	-616279	-36213
Rahavood finantseerimistegEVusest	-307856	-395199
Kokku	<u>479535</u>	<u>133806</u>
D. KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	479535	133806
Raha jääk 01.01.2003	343099	209293
Raha jääk 31.12.2003	822634	343099



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.06.2004

Omakapitali muutuste aruanne

(kroodides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reserv kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2002	500000	45193	447882	178063	1171138
2002.a. kasum		4807	178063	-178063	4807
Dividendid					0
Reservid			-4807		-4807
Aruandeaasta kasum				1180068	1180068
31.12.2003	500000	50000	621138	1180068	2351206

07.06.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i Termox 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS-i Termox kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arveid, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on üks. Kuna tegemist on Taani ettevõttega ja vastastikune infovahetus on andnud alust lootada maksmisele, ei ole nõue lootusetu nõudena arvele võetud. **Lisa 2.**

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on kasutatud FIFO meetodit. **Lisa 4.**



12

07. Uo. 2004

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt on kajastatud põhivarana need vara-objektid, mille soetusmaksumus ületab 10.000 krooni ja mille kasulik iga on üle ühe aasta. **Lisa 5.**

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid on kasutusse võtmisel kantud kuluks ning nende üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

AS Termox kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooni-normid ja kasulikud eluead:

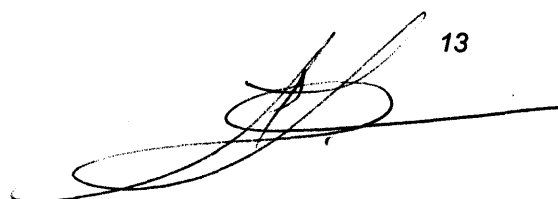
<u>Põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsiooninorm</u>	<u>Kasulik eluiga</u>
Maa	ei amortiseerita	ei piiritleta
Ehitised	4%	25 aastat
Rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Sõidukid	17%	6 aastat
Seadmed	20%	5 aastat
Arvutid ja tarkvara	25 - 50%	2 - 4 aastat
Muu inventar	25 - 50%	2 - 4 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis säilitavad põhivara, kajastatakse remondikuludena.

Ettevõtte tulumaks

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgvevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud **lisas 10.**



07.00.2004

Tulude arvestus

Tulu tööde ja teenuste müügist on kajastatud siis, kui omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja kulutusi on olnud võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu tööde ja teenuste müügist on kajastatud lähtudes valmidusastme meetodist, vastavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu töö teostamise või teenuse osutamisega kaasnenud kulutused. **Lisa 12.**

Intressitulu on kajastatud vastavalt intressi arvestuse perioodile.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande **lisas 2.**

Lisa 2. Nõuded ostjatele

Ostjatelt laekumata arvete summast 1.106.705 krooni on aruande päevani laekumata 165.175 krooni, millest **630 krooni** tuleb tunnistada lootusetuks, kuna ostjad on saldod kinnitanud, kuid pole vaatamata korduvatele meeldetuletustele suvatsenud võlgnevust likvideerida. Võlgade sisse nõudmiseks pole nende väiksuse tõttu lisakulutusi mõistlik teha.

Välismaiselt ostjalt on aruande päevani laekumata 164.545 krooni. 27.aprillil 2004 saabunud vastuses meepoolsele järelepärimisele teatas ostja, et võlgnevus meile likvideeritakse juunis 2004, kuna tegemist on Euroopa Liidu fondidest rahastatava ühisprojektiga.

Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksuks on tulevaste perioodide käibemaks, mis arvutatakse ostjate poolt teostatud ettemaksetelt materjalide hankimiseks.

Muud tulevaste perioodide kulud on põhiliselt reklaamikulud telefoni-kataloogides, internetis ja infotelefoniliinides.



14

07. Uu. 2004

Lisa 4. Varud

Varude grupp

	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Materjalid	222521	93626
Kerge kütteõli	272085	314080
Põlevkiviõli	129444	0
Maagaas	880	0
Ettemaksed hankijatele	156073	472
Kokku	781003	408178

Aruandeperioodil ei ole materjale ümber hinnatud.
Samuti pole avastatud ladudes puudujääke.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa, ehitised ja rajatised	Sõidukid, seadmed	Muu inventar	Kokku (kroonides)
Soetusmaksumus				
seisuga 31.12.2002	842104	1917107	89998	2849209
Soetused	531798	368257	27784	927839
Mahakandmised		-41778	-46908	-88686
seisuga 31.12.2003	1373902	2243586	70874	3688362
Akumuleeritud kulum				
seisuga 31.12.2002	224419	820995	28936	1074350
Aruandeperioodi amortisatsioon	34676	258138	11008	303822
Mahakandmised				
seisuga 31.12.2003	259095	1079133	39944	1378172
Jääkväärtus	1114807	1164453	30930	2310190

Kapitalirendi korras on aruandeperioodil soetatud kaks sõidukit - sõiduauto
Citroen Xsara ja väikekaubik Citroen Berlingo

soetusmaksumus	311559 krooni
aruandeperioodi kulum	10249 krooni
jääkmaksumus 31.12.2003	301310 krooni

07.06.2004

Lisa 6. Hankijatele tasumata arved

Hankijatele tasumata arved on kõik hankija poolt lubatud tähtaja piires.

Lisa 7. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Käibemaks	-88830	-92181
Sotsmaks	162557	161869
Isikutulumaks	103411	107322
Erisoodustuse tulumaks	4216	1054
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kulult	7	0
Töötuskindlustusmaks	6198	5608
Kogumispension	2745	1136
Kokku seisuga 31.12.2003	190304	184808

Lisa 8. Võlad töövõtjatele

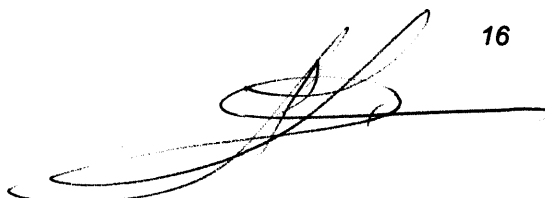
	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Detsembrikuu töötasu	139544	170847
Puhkuse kohustus	228361	208821
Kokku	367905	379668

Lisa 9. Kapitalirent

Kapitalirendi korras on muretsesatud aastate vältel ainult sõidukeid.
Aruandeperioodil lõppes kolme sõiduki kapitalirendi kohustus ja seetõttu leiti võimalus võtta kaks uut kohustust 3 ja 4-aastase maksetähtajaga.

Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.2002	466354 krooni
aruandeperioodil võetud kohustused	311560 krooni
aruandeperioodil kustutatud rendivõlg	307856 krooni
Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.2003	470058 krooni
sh	
tagasimakse kohustus 2004.a.	200132 krooni
tagasimakse kohustus 2005.-2007.a.	269926 krooni

Kapitalirendi maksetähtajad on iga kuu, keskmise intressimääraga 5,6%.



07.06.2004

Lisa 10. Potsentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 1.801.206 krooni. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 468.314 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1.341.564 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate dividendide ja 2004.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Lisa 11. Aktsiakapital

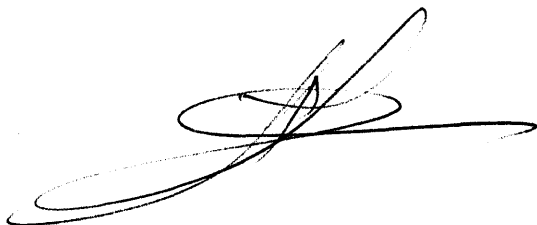
AS-i Termox aktsiakapital on 500.000 krooni. Aktsiate nimiväärtus on 2500 krooni. Väljalastud ja märgitud on 200 aktsiat. Alates 2002.a. on aktsiad registreeritud Eesti Väärtpaberikeskuses. 2003.a. aktsiakapitalis muutusi ei ole.

Põhikirja kohaselt on AS-i Termox miinimumkapital 500.000 krooni ja maksimumkapital 2.000.000 krooni. ReserVKapitali suuruseks on 50.000 krooni.

2003.a. pole aktsionäridele dividende välja kuulutatud ja välja makstud.

Lisa 12. Äritulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Ehitustegevus	5906712	6227526
Metalltoodete valmistamine	589488	532844
Katlamajade hooldus	487299	366416
Vahendustegevus	63869	153759
Soojuse müük	5453576	2845402
Auditeerimine	242790	0
Gaasi müük	47125	0
Kokku	12790859	10125947



07.06.2004

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kululiik	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Kaubad	17774	120345
Põhimaterjal	2813563	2941463
Abimaterjal	29122	31484
Kütus	3663086	2170955
Allhanked	24151	114346
Muud otsekulud	72244	118180
Kokku	6619940	5496773

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

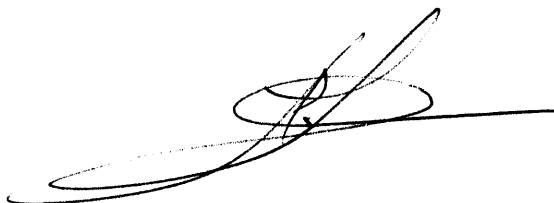
Kululiik	2003.a. (kroonides)	2002.a. (kroonides)
Transport	223177	285700
Lähetuskulud	84833	92198
Realisatsioonikulud	451105	259025
Väikevahendid	103422	104304
Halduskulud	113073	103729
Kindlustusmaksed	60438	49015
Täiendõpe	33486	23438
Reklaam	26383	32404
Remont	32222	71743
Erisoodustusmaks	53174	28705
Riigilõiv	5665	2300
Kokku	1186978	1052561

Lisa 15. Tööjõukulud

	2003.a.	2002.a.
Palgakulu	2287364	2113534
Puhkusetasud	303135	187891
Sotsiaalmaks	857719	771353
Töötuskindlustus	13017	12724
Kokku	3461235	3085502

Lisa 16. Muud ärikulud

	2003.a.	2002.a.
Liikmemaks	3500	5300
Maamaks	1234	1234
Arvlemiste vahed	267	2
Kokku	5001	6536





TARTU MAAKORUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2004

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele

AS-i Termox juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Aare Kivilo

juhataja

17. mai 2004. e.

AS-i Termox nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande,
mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori
järelalusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja
aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Rein Ratassepp

nõukogu esimees

28.05.04

Leo Märtin

nõukogu liige

28.05.04

Sirje Kivilo

nõukogu liige

28.05.04

Audiitori järeldusotsus AS TERMOX aktsionäridele.

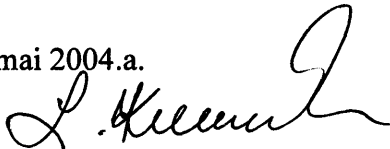
07.05.2004

Olen kontrollinud AS TERMOX 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud.....
raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte kohustus. Minu ülesanne
on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjade
kohaselt auditi plaanitakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega
otsustada, kas aastaaruanne sisaldab olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud
tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu auditi hõlmas ka
aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete
raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi
suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande
kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest lähtuvad koostatud
raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansi lõppsummaks 5 246 677 krooni ja
aruandeperioodi majandustulemuseks 1 180 068 krooni kasumit kajastab oluliselt õigesti ja
õiglaselt AS TERMOX finantsseisundit seisuga 31.12.2003 ja lõppenud aruandeperioodi
tulemust.

Tartus, 27.mai 2004.a.



Ludmilla Kutšinskaja
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.274.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.06.2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	621138 krooni
2003.aasta puhaskasum	1180068 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003	1801206 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

dividendideks	270000 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1531206 krooni

Aare Kivilo

juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over a dotted line.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07. ju. 2004

Aktsionäride nimekiri

AS-i Termox nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud
üldkoosoleku toimumise 21.mai 2004.a. seisuga oli alljärgnev:

Aktsionär	Aare Kivilo	Rein Ratassepp	Leo Märtin	Sirje Kivilo
Isikukood	34501032710	35409262749	34908262724	44707292713
Aadress	Elva 10-A 50404 Tartu	Loode 9 61506 Elva	Vaikne 8 61505 Elva	Elva 10-A 50404 Tartu
Aktsia liik	lihtaktsia	lihtaktsia	lihtaktsia	lihtaktsia
Aktsiate arv	90	60	30	20
Nimiväärtus	2500	2500	2500	2500
Aktsiate nr.	11-19 31-111	20-25 112-165	26-28 166-192	29-30 193-210
Märkimise aeg	30.01.1994 28.12.1994	30.01.1994 28.12.1994	04.10.2002	30.01.1994 28.12.1994
	#	#	#	#