

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.12.2010 - 30.11.2011

AS TOODE

Äriregistri kood:	10330885
Juriidiline aadress:	Tule 21 76505 Saue Eesti Vabariik
Telefon:	+37 265 994 00
Faks:	+37 265 994 01
E-post:	toode@toode.ee
Interneti kodulehekülg:	www.toode.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.12.2010 – 30.11.2011
Audiitor:	Rödl & Partner Audit OÜ
Põhitegevusala:	Teraskatuste, vihmaveestisteede ja katusetarvikute tootmine, müük ja paigaldus.
Majandusaasta aruandele lisatud:	* sõltumatu vandeaudiitori aruanne * kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
<i>Bilanss aktiiva</i>	4
<i>Bilanss passiva</i>	5
<i>Kasumiaruanne</i>	6
<i>Koondkasumiaruanne</i>	6
<i>Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)</i>	7
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Lühiajalised nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Tütarettevõtjate osad	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9. Kapitalirent	15
Lisa 10. Kasutusrent	16
Lisa 11. Laenukohustused	16
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13. Pikaajalised eraldised	18
Lisa 14. Müügitulu	18
Tegevusalade lõikes	18
Geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 15. Müüdud toodangu kulud	19
Lisa 16. Tööjõukulud	20
Lisa 17. Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 18. Omakapital	20
Lisa 19. Laenude tagatised ja panditud varad	20
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 21. EAS-i toetused	21
Lisa 22. Emaettevõtte konsolideerimata aruanded	22
Bilanss	22
Kasumiaruanne	24
Rahavoogude aruanne	25
Omakapitali muutuste aruanne	26
Juhatuse allkiri 2011. a. majandusaasta aruandele	27
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	28

TEGEVUSARUANNE

Üldist.

2011. aasta majandustulemused võib hinnata heaks. 2010 aastal seatud eesmärgid said täidetud.

Eesti ja eksport.

2011. aastal kasvas ekspordi maht Läti suunal ja Leedu suunal maht langes, kuid mitte suurel määral, samas käive kasvas. Leedu langust põhjustab endiselt riigis levivad nn. „ümbrikupalgad“ ja „must“ töäjõud. Endiselt oleme ainukene plekk-katuse tootja, kes tegutseb üle Baltikumi. Soome suunal oleme ennast tõestanud ja mahtu suutsime kahekordistada.

Kokkuvõttes ekspordi käive kasvas.

Tootmine ja logistika.

2011. aastal lisandus tootmisse 120mm kandva profiili liin.

Renoveerisime ühe tootmisangaridest.

Lähitulevik.

Segadused Euroopas ja ka mujal maailmas, Iraani küsimus, kindlasti mõjutavad inimeste ostuharjumusi. Pidev kütuse hinna tõus mõjutab ka esmatarbekaupade hindu ja inimesed peavad oma igapäevaseid kulutusi kriitilisemalt üle vaatama.

Suuremahulisemad investeeringud lükatakse ilmselt kaugemasse tulevikku. Samas võib ühisraha EURO väärtuse kõikumine vastupidiselt inimesi raha kulutama panna.

Parem juba kindel kaup käes, kui väärtust kaotada võiv raha pangas.

2012. aastaks on kasutamata CO₂-e müügist saadud 360 miljonit €, millest suunatakse üle poole riigi- ja kohalike omavalitsuste hoonete renoveerimisse, mis claydab ehitusurgu.

Prognoosid.

2012. aasta tuleb 2011. aastaga sarnane. Edukas on ettevõte, kes suudab tegutseda nii siseturul kui ka välisurgude ning olema suuteline reageerima muutuvates majandusoludes.

Finantssuhtarvud.

Peamised suhtarvud 2011 aasta majandustegevuse hindamiseks.

	2011	2010	2009	2008
Maksevõime kordaja	1,39	1,79	2,48	0,44
Võlakordaja	0,36	0,35	0,37	0,48
Varade käibesagedus	1,31	1,16	1,08	1,3
Käibe puhaskasum	4,08%	3,28%	-8,42%	2,65%
Varade puhaskasum	5,30%	3,80%	-9,11%	3,45%

Maksevõime kordaja = (käibevara - varud - ettemaksed) / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = koguvõlg / bilansimaht

Varade käibesagedus = müügikäive / keskmine koguvara

Käibe puhaskasum = puhaskasum / müügikäive

Varade puhaskasum = puhaskasum / keskmine koguvara



Juhatusel lüige Mati Kitt

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Bilanss aktiva**

AKTIVA	<i>Lisa</i>	30.11.2011	30.11.2010
Raha	2	1 628 200	1 675 505
Nõuded ja ettemaksed	3	1 175 228	789 255
Varud	5	4 216 314	3 710 453
KÄIBEVARA KOKKU		7 019 742	6 175 213
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	441	441
Materiaalne põhivara	7	4 102 686	4 264 201
Immateriaalne põhivara	8	118 834	141 359
PÕHIVARA KOKKU		4 221 961	4 406 001
AKTIVA (VARAD) KOKKU		11 241 704	10 581 214

Bilanss passiva

PASSIVA		30.11.2011	30.11.2010
Laenukohustused	11	371 067	366 955
Võlad ja ettemaksed	12	1 633 668	959 332
Lühiajalised eraldised	12	4 977	4 633
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 009 712	1 330 920
Pikaajalised laenukohustused	11	1 978 534	2 334 337
Pikaajalised eraldised	13	4 977	4 633
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 983 511	2 338 970
KOHUSTUSED KOKKU		3 993 223	3 669 890
Aktiikapital nimiväärtuses		27 099	27 099
Ülekurss		1 498 466	1 498 466
Kohustuslik reservkapital		2 710	2 710
Valutakursi muutuste mõju konsolideerimisel		-54 070	-29 218
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 192 267	5 013 006
Aruandeaasta kasum / -kahjum		582 009	388 750
OMAKAPITAL KOKKU		7 248 481	6 911 324
PASSIVA			
(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		11 241 704	10 581 214

Kasumiaruanne

	<i>Lisa</i>	01.12.10- 30.11.11	01.12.09- 30.11.10
Müügitulu	14	14 258 788	12 160 298
Müüdudu toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15,16	-11 452 729	-9 738 656
BRUTOKASUM		2 806 059	2 421 642
Turustuskulud	15,16	-1 445 822	-1 332 919
Üldhalduskulud	15,16	-696 492	-649 716
Muud äritulud		47 884	43 386
Muud ärikulud		-21 669	-22 311
ÄRIKASUM		689 960	460 082
Finantstulud ja -kulud	17	-68 009	-66 136
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		621 951	393 946
Tulumaks		-39 942	5 315
ARUANDEAASTA KASUM		582 009	399 261

Koondkasumiaruanne

	01.12.10- 30.11.11	01.12.09- 30.11.10
Aruandeaasta kasum / -kahjum	582 009	399 261
Realiseerimata kursivahed	-24 852	-10 511
Aruandeaasta muu koondkasum / -kahjum	-24 852	-10 511
Aruandeaasta koondkasum / -kahjum	557 157	388 750



Juhatuses liige Mati Kitt

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil)

		01.12.10- 30.11.11	01.12.09- 30.11.10
	<i>Lisa</i>		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		689 960	460 082
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	428 941	438 766
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-579	2 348
Garantiieraldise korrigeerimine, neto		688	5 910
		1 119 010	907 107
			0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus		-385 973	185 047
Varude muutus		-505 861	-1 165 798
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus		674 336	115 483
Makstud intressid		-69 165	-73 943
Makstud tulumaks		-39 942	5 315
		-326 605	-933 895
Kokku rahavood äritegevusest		792 405	-26 789
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7,8	-247 971	-180 272
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7,8	3 649	115 206
Saadud intressid		1 156	7 807
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-243 166	-57 259
Laenude tagasimaksed		-350 309	-379 175
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-1 382	-5 397
Makstud dividendid		-220 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-571 691	-384 572
RAHAVOOD KOKKU		-22 452	-468 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 675 505	2 155 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-47 305	-479 835
Valutakursside muutuste mõju		24 853	11 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 628 200	1 675 505

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muu reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 30.11.2009	27 099	1 498 466	2 710	-18 707	5 013 006	6 522 574
Aruandeperioodi koondkasum				-10 511	399 261	388 750
Saldo 30.11.2010	27 099	1 498 466	2 710	-29 218	5 412 267	6 911 324
Aruandeperioodi koondkasum				-24 852	582 009	557 157
Väljamakstud dividendid					-220 000	-220 000
Saldo 30.11.2011	27 099	1 498 466	2 710	-54 070	5 774 276	7 248 481

.....
 Juhatuse liige Mati Kitt

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

AS Toode konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eurodes.

Konsolideerimise põhimõtted, tütarettevõtete kajastamine

2011 a. konsolideeritud raamatupidamise aastaruandes kajastuvad AS Toode (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtete SIA Toode, Oy AMToode ja UAB Toode finantsnäitajad.

Ema ja tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, on elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringuid tütarettevõtetesse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Nõuete õiglaseks hindamiseks on loodud eraldi, mille järgi tähtaja ületanud arved on kantud kulusse ja selle summa võrra on vähendatud ostjate võla summat bilansi.

.....
Juhatuse liige Mati Kitt

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi ning proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte soetus- maksumusega üle 1278 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast.

Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni, piiramata

kasutusega põhivaradelt amortisatsiooni ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest:

Ehitised	5-8% aastas;
Masinad ja seadmed	20-40% aastas;
Arvutustehnika	20-40% aastas;
Muu materiaalne põhivara	10-40% aastas.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 3 kuni 10 aasta jooksul.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 17.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Puhkusetasude reserv ja preemiaeraldis

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Preemiaeraldis moodustatakse aruandeaasta müügitulemuste põhjal.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Toode AS moodustanud reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Lisa 2. Raha

	30.11.2011	30.11.2010
Raha kassas	6 928	9 052
Raha arveldusarvetel	1 621 272	1 666 453
	1 628 200	1 675 505

Lisa 3. Lühiajalised nõuded ja ettemaksed

	30.11.2011	30.11.2010
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	1 009 275	666 977
	1 009 275	666 977
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Kinnipeetud tulumaks	5 161	2 402
Ettevõtte tulumaks	40 225	22 991
Muud maksud	3 802	1 529
	49 188	26 922
Muud lühiajalised nõuded		
Nõuded eraisikute vastu	23 550	28 065
Aruandvad isikud	848	1 995
Kasutusrendilepingutest viitvõlg	8 410	10 529
Muud lühiajalised nõuded	48 731	0
	81 539	40 589
Ettemaksed teenuste eest		
Ostetud teenuste ettemakse	35 226	54 767
	35 226	54 767
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 175 228	789 255



Juhatuses liige Mati Kitt

Lisa 4. Pikaajalised nõuded ja ettemaksed

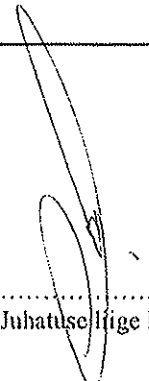
	30.11.2011	30.11.2010
Muud pikaajalised nõuded		
Ehituslepingute reserv	441	441
	441	441
Pikaajalised nõuded kokku	441	441

Lisa 5. Varud

	30.11.2011	30.11.2010
Tooraine ja materjal	3 512 426	2 965 918
Valmistoodang	126 756	139 114
Müügiks ostetud kaubad	560 322	555 231
Ettemaksed varude eest	16 810	50 189
	4 216 314	3 710 453

Lisa 6. Tütarettevõtjate osad

Nimi	Riik	Tegevusala	Osalus % 30.11.2011
Toode SIA	Läti	Teraskatuste ja vihmaveesüsteemide müük ja paigaldus	100
Toode UAB	Leedu	Teraskatuste ja vihmaveesüsteemide müük ja paigaldus	100
AMToode Oy	Soome	Teraskatuste ja vihmaveesüsteemide müük ja paigaldus	100



 Juhatusliige Mati Kitt

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar ja muu põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettem. põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 30.11.2010	4 617 264	1 529 230	356 786	3 618	6 506 898
Valuutakursi muutuste mõju	22 488	2 448	1 798	0	26 734
Soetamine	23 853	185 448	28 548	212	238 061
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	0	0	0	0	0
Müük / ümberhindlus	-30 477	-1 517	-32 059	0	-64 053
Soetusmaksumus 30.11.2011	4 633 128	1 715 609	355 073	3 830	6 707 640
Akumuleeritud kulum 30.11.2010	-721 504	-1 248 596	-272 597	0	-2 242 697
Valuutakursi muutuste mõju	-1 152	-1 329	-1 163	0	-3 644
Arvestatud kulum	-212 545	-129 699	-46 846	0	-389 090
Müüdud põhivara kulum	0	0	30 477		30 477
Akumuleeritud kulum 30.11.2011	-935 201	-1 379 624	-290 129	0	-2 604 954
Jääkmaksumus 30.11.2010	3 895 760	280 634	84 189	3 618	4 264 201
Jääkmaksumus 30.11.2011	3 697 927	335 985	64 944	3 830	4 102 686



 Juhatuse liige Mati Kitt

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 30.11.2010	174 284	12 020	186 304
Valuutakursi muutuste mõju	-259	0	-259
Soetamine	5 943	3 967	9 910
Mahakandmine			0
Müük	-492		-492
Rekonstrueerimine			0
Ümberklassifitseerimised			0
Soetusmaksumus 30.11.2011	179 476	15 987	195 955
Akumuleeritud kulum 30.11.2010	-44 945	0	-44 945
Kulum	-32 668	0	-32 668
Müüdud põhivara kulum	492	0	492
Akumuleeritud kulum 30.11.2011	-77 121	0	-77 121
Jääkmaksumus 30.11.2010	129 339	12 020	141 359
Jääkmaksumus 30.11.2011	102 355	15 987	118 834

Lisa 9. Kapitalirent

	30.11.2011	30.11.2010
Soetamismaksumus		
masinad ja seadmed	78 753	78 753
transpordivahendid	7 909	7 909
Soetamismaksumus kokku	86 662	86 662
Akumuleerunud kulum		
masinad ja seadmed	-75 678	-73 363
transpordivahendid	-7 909	-7 909
Akumuleerunud kulum kokku	-83 587	-81 272
Jääkmaksumus		
masinad ja seadmed	3 075	5 390
transpordivahendid	0	0
Jääkmaksumus kokku	3 075	5 390
Kapitalirendi võlgnevus	0	1 382
saajajaline osa	0	1 382

.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Lisa 10. Kasutusrent

	01.12.10-30.11.11	01.12.09-30.11.10
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	245 138	315 114
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatketatavatest kasutusrendilepingutest sh kuni 1 aasta	390 089	193 128
1-5 aastat	238 373	117 887
	151 716	75 241

Lisa 11. Laenukohustused

	Saldo 30.11.2011	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta		
Laen / Swedbank	313 192	93 146	220 046	28.02.2015	2,65%
Laen / Swedbank	44 493	9 441	35 052	19.04.2016	2,54%
Laen / Swedbank	698 201	66 504	631 697	14.05.2015	2,44%
Laen / Swedbank	378 144	63 912	314 232	17.10.2017	2,64%
Laen / Swedbanka	865 486	129 822	735 664	14.12.2017	3,03%
Laen / Swedbanka	50 085	8 242	41 843	14.07.2018	3,03%
	2 349 601	371 067	1 978 534		

	Saldo 30.11.2010	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta		
Laen / Swedbank	403 496	90 304	313 192	28.02.2015	2,04%
Laen / Swedbank	53 584	9 091	44 493	19.04.2016	2,12%
Laen / Swedbank	764 705	66 504	698 201	14.05.2015	1,70%
Laen / Swedbank	442 056	63 912	378 144	17.10.2017	2,22%
Laen / Swedbanka	57 354	8 104	49 250	14.12.2017	3,03%
Laen / Swedbanka	978 715	127 658	851 057	14.09.2015	3,03%
Kapitalirendikohustused	1 382	1 382	0	30.03.2011	5,15%

	2 701 293	366 955	2 334 337
--	-----------	---------	-----------

.....
Juhatuse liige Mati Kitt

Lisa 12. Võlad ja ettemaksed

	30.11.2011	30.11.2010
Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata summad	1 004 685	448 160
	<u>1 004 685</u>	<u>448 160</u>
Võlad töövõtjatele		
Palgavõlg	75 491	60 301
Puhkusetasukohustus	78 713	77 803
Preemiareserv	43 916	15 905
	<u>198 120</u>	<u>154 009</u>
Maksuvõlad		
Käibemaks	137 173	134 628
Üksikisiku tulumaks	18 010	25 676
Sotsiaalmaks	36 715	49 172
Erisoodustuse tulumaks	216	284
Töötuskindlustusmakse	3 032	4 726
Kogumispensioni makse	1 154	1 567
Muud maksud	564	410
	<u>196 864</u>	<u>216 463</u>
Muud võlad ja saadud ettemaksed		
Ostjate ettemaksed	189 073	129 383
Muud võlad	44 926	11 317
	<u>233 999</u>	<u>140 700</u>
Võlad ja ettemaksed kokku	1 633 668	959 332
Lühiajalised eraldised	<u>4 977</u>	<u>4 633</u>



 Juhatuse liige Mati Kitt

Lisa 13. Pikaajalised eraldised

	30.11.2011	30.11.2010
Ehitusgarantiireserv	4 977	4 633
	4 977	4 633

Lisa 14. Müügitulu**Tegevusalade lõikes**

		01.12.10-30.11.11		01.12.09-30.11.10	
	EMTAK	€	%	€	%
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	12 231 676	85,8%	10 823 681	89,0%
Katusetööd	4391	2 027 112	14,2%	1 336 617	11,0%
		14 258 788	100,0%	12 160 298	100,0%

Geograafiliste piirkondade lõikes

		01.12.10-30.11.11		01.12.09-30.11.10	
		€	%	€	%
Eesti		8 684 756	60,9%	7 427 665	61,1%
Euroopa Liit (Läti, Leedu, Soome)		5 566 376	39,0%	4 347 597	35,8%
Mitte Euroopa Liit		7 656	0,1%	385 036	3,2%
		14 258 788	100,0%	12 160 298	100,0%



Juhatusel liige Mati Kitt

Lisa 15. Müüdnud toodangu kulud**Müüdnud toodangu kulu**

	01.12.10-30.11.11		01.12.09-30.11.10	
	€	%	€	%
Materjalikulu	-7 422 775	64,8%	-7 081 608	72,7%
Ostetud teenused	-2 323 375	20,3%	-1 778 740	18,3%
Põhivara kulum	-139 917	1,2%	-163 665	1,7%
Tööjõukulud	-609 053	5,3%	-516 974	5,3%
Muud kulud	-957 609	8,4%	-197 669	2,0%
	-11 452 729	100,0%	-9 738 656	100,0%

Turustuskulud

	01.12.10-30.11.11		01.12.09-30.11.10	
	€	%	€	%
Tööjõukulud	-657 858	45,5%	-565 965	42,5%
Reklaamikulud	-198 678	13,7%	-154 211	11,6%
Põhivara kulum ja allahindlus	-99 177	6,9%	-102 357	7,7%
Alltöövõttud	-97 066	6,7%	-105 733	7,9%
Muud kulud	-393 043	27,2%	-404 653	30,4%
	-1 445 822	100,0%	-1 332 919	100,0%

Üldhalduskulud

	01.12.10-30.11.11		01.12.09-30.11.10	
	€	%	€	%
Tööjõukulud	-263 207	37,8%	-223 194	34,4%
Põhivara kulum	-181 229	26,0%	-172 986	26,6%
Koolituskulud	-20 412	2,9%	-29 316	4,5%
Lähetuskulud	-4 915	0,7%	-3 205	0,5%
Ostetud teenused	-146 144	21,0%	-109 004	16,8%
Muud kulud	-80 585	11,6%	-112 011	17,2%
	-696 492	100,0%	-649 716	100,0%



Juhatuses liige Mati Kitt

Lisa 16. Tööjõukulud

	01.12.10-30.11.11	01.12.09-30.11.10
Palgakulud	-1 159 414	-953 778
Sotsiaalmaksud	-370 705	-305 594
Keskmine töötajate arv	79	83

Lisa 17. Finantstulud ja -kulud

	01.12.10-30.11.11	01.12.09-30.11.10
Intressikulud	-69 165	-73 943
Muud finantstulud ja -kulud	1 156	7 807
	-68 009	-66 136

Lisa 18. Omakapital

Majandusaasta lõpuks oli aktsiakapital 27 099 €, mis koosneb 4240 aktsiast nominaalväärtusega 6,39 €.

2011 aastal maksti välja dividende summas 220 000 €.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.11.2011 on 5 774 276 €, maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, oleks 1 212 598 €. Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 561 678 €.

Lisa 19. Laenu tagatised ja panditud varad

Arvelduskrediidi ja pikaajaliste laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. vallasvara vastavalt notariaalselt tõestatud kommertspandilepingule summas 3 226 580 €.
2. hüpoteegid firma kinnistutele kogusummas 1 121 841 €.



.....
Juhatuse liige Mati Kitt

Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

2011 aastal on ostetud teenuseid ning müüdud kaupu ja teenuseid juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõttele.

Ostud/Müügid

	01.12.10-30.11.11	01.12.09-30.11.10
Ostetud teenused	14 616	11 890
Müüdud kaubad/teenused	4 911	0
	19 527	11 890

Kohustused

	30.11.2011	30.11.2010
Võlg teenuste eest	1 206	1 194
	1 206	1 194

Juhatus ja nõukogu tööd tasustati 2011 aastal summas 51 736 €, 2010 aastal summas 47 148 €.

Lisa 21. EAS-i toetused

2011 aastal sai AS Toode kahe projekti läbiviimiseks tuge EASi teadmiste ja oskuste arendamise toetuse meetmest summas 47 508 €.



.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Lisa 22. Emaettevõtte konsolideerimata aruanded**Bilanss**

	30.11.2011	30.11.2010
VARAD		
Käibevara		
Raha	1 498 994	1 572 469
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	1 117 058	889 853
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 588	12 488
Muud lühiajalised nõuded	158 096	479 779
Ettemaksed teenuste eest	21 210	35 183
Kokku	1 310 952	1 417 303
Varud		
Tooraine ja materjal	3 512 288	2 965 616
Valmistoodang	126 756	139 114
Müügiks ostetud kaubad	253 788	258 232
Ettemaksed tarnijatele	7 573	42 421
Kokku	3 900 405	3 405 383
Käibevara kokku	6 710 351	6 395 155
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate osad	1 277 023	1 453 855
Pikaajalised nõuded	545 384	626 595
Kokku	1 822 407	2 080 450
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	2 452 498	2 572 072
Masinad ja seadmed	278 385	203 106
Muu materiaalne põhivara	35 344	42 453
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest	3 830	3 618
Kokku	2 770 057	2 821 249
Immateriaalne põhivara		
Litsensid ja tarkvara (jääkväärtus)	87 768	115 646
Ettemaksed imm. põhivara eest	15 987	12 020
Immateriaalne põhivara kokku	103 755	127 666
Põhivara kokku	4 696 219	5 029 365
VARAD KOKKU	11 406 570	11 424 520



.....
Juhatuses liige Mati Kitt

	30.11.2011	30.11.2010
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel per.	0	1 382
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	233 003	229 811
Kokku	233 003	231 193
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	991 590	438 653
Võlad töövõtjatele	139 415	103 997
Maksuvõlad	164 502	154 858
Saadud ettemaksed	140 465	61 260
Kokku	1 435 972	758 768
Lühiajalised kohustused kokku	1 668 975	989 961
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Pikaajalised pangalaenud	1 201 027	1 434 029
Kokku	1 201 027	1 434 029
Pikaajalised eraldised	9 954	9 266
Pikaajalised kohustused kokku	1 210 981	1 443 295
KOHUSTUSED KOKKU	2 879 956	2 433 256
Omakapital		
Aktsiakapital	27 099	27 099
Ülekurss	1 498 466	1 498 466
Kohustuslik reservkapital	2 710	2 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 242 989	6 708 244
Aruandeaasta kasum/-kahjum	-244 650	754 745
Omakapital kokku	8 526 614	8 991 264
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	11 406 570	11 424 520



.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Kasumiaruanne**SKEEM 2**

	1.12.2010 30.11.2011	1.12.2009 30.11.2010
Müügitulu	13 046 870	11 190 084
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 791 829	-9 128 053
Brutokasum	2 255 041	2 062 031
Turustuskulud	-947 930	-846 628
Üldhalduskulud	-496 156	-468 862
Muud äritulud	1 544	362
Muud ärikulud	-5 322	-3 687
Ärikasum	807 177	743 216
Finantstulud ja -kulud		
a) finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	50 797	45 576
b) intressikulud	-45 299	-41 830
c) muud finantstulud ja -kulud	-998 844	7 783
Kokku finantstulud ja -kulud	-993 346	11 529
Kasum/-kahjum enne maksustamist	-186 169	754 745
Tulumaks	-58 481	0
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum	-244 650	754 745



.....
Juhatuse liige Mati Kitt

Rahavoogude aruanne

	01.12.2010- 30.11.2011	01.12.2009- 30.11.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	807 177	743 216
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	305 544	310 107
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-438	0
	1 112 283	1 053 323
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus	-249 978	132 363
Varude muutus	-495 022	-1 170 338
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus	677 893	49 898
Makstud intressid	-45 299	-41 830
Makstud tulumaks	-58 481	0
	-170 887	-1 029 907
Rahavood äritegevusest kokku	941 396	23 416
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-231 957	-65 722
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1 954	0
Antud laenud	-978	-671
Antud laenude tagasimaksed	76 493	72 050
Saadud intressid	51 953	53 358
	-102 535	59 015
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-102 535	59 015
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tütarettevõtte soetus/osa väärtuse suurendamine	-461 143	-364 525
Laenude tagasimaksed	-229 811	-226 690
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 382	-5 397
Makstud dividendid	-220 000	0
	-912 336	-596 612
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-912 336	-596 612
Rahavood kokku	-73 475	-514 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 572 469	2 086 651
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-73 475	-514 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 498 994	1 572 470



.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Omakapital 30.november 2009	27 099	1 498 466	2 710	6 708 244	8 236 519
Aruandeperioodi kasum				754 745	
Omakapital 30.november 2010	27 099	1 498 466	2 710	7 462 989	8 991 264
Tütaretevõtete bilansiline väärtus					-1 453 855
Tütaretevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					-615 577
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel					-10 511
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.11.2010					6 911 321
Aruandeperioodi kahjum				-244 650	
Makstud dividendid				-220 000	
Omakapital 30.november 2011	27 099	1 498 466	2 710	6 998 339	8 526 614
Tütaretevõtete bilansiline väärtus					-1 277 023
Tütaretevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					23 742
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel					-24 852
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.11.2011					7 248 481



.....
Juhatuse liige Mati Kitt

Juhatuses allkiri 2011. a. majandusaasta aruandele

AS Toode juhatus on koostanud 2011.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus:

.....
Mati Kitt
Juhatuses liige

05.03.2012
.....
kuupäev

AS Toode 2011.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride otsusega
04.04.2012.a.

.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Toode AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku dividende mitte välja kuulutada.

Jaotamata kasum pärast majandusaasta aruande kinnitamist on 5 774 276 €.



.....
Juhatuses liige Mati Kitt

Rödl & Partner Audit OÜ

Audit
Raamatupidamine
Maksukonsultatsioonid

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Telefon +372 / 6 805 620
Telefaks +372 / 6 805 621
e-mail tallinn@roedl.ee
www.roedl.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Toode aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Toode konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30. november 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Toode finantsseisundit seisuga 30. november 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mart Nõmper
Vandeauditor nr.499
Rödl & Partner Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 2
Roosikrantsi 2, Tallinn
05.03.2012



Rödl & Partner International:

Saksamaa, Ameerika Ühendriigid, Araabia Ühendemiraadid, Austria, Bosnia ja Hertsegoviina, Brasiilia, Bulgaaria, Gruusia, Hiina RV, Hispaania, Hongkong, Horvaatia, India, Indoneesia, Itaalia, Kasahstan, Leedu, Lõuna-Aafrika, Läti, Mehhiko, Moldova, Poola, Prantsusmaa, Rootsi, Rumeenia, Singapur, Slovakkia, Sloveenia, Suurbritannia, Šveits, Tai, Tšehhi, Türgi, Ukraina, Ungari, Valgevene, Venemaa, Vietnam

IBAN: EE37 3300 3325 0275 0005
BIC: FORE EE2X
Danske Bank A/S Eesti filiaal
Äriregistri kood: 10585817

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts TOODE (registrikood: 10330885) 01.12.2010 - 30.11.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mati Kitt	Juhatuse liige	04.04.2012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	12231676	85.78%	Jah
Katusetööd	43911	2027112	14.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599400
Faks	+372 6599401
E-posti aadress	toode@toode.ee
Veebilehe aadress	www.toode.ee