

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Atlanta Capital OÜ

registrikood: 11268088

tänava/talu nimi, Suur-Paala 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 5653123, +372 56244552

faks: +372 6211909

e-posti aadress: mospil@mospil.ee

veebilehe aadress: www.mospil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Atlanta Capital on kantud Äriregistrisse 08.06.2006.a. Kõik osad kuuluvad eraisikule. OÜ Atlanta Capital 2006.a.augustis on soetanud eesti ettevõtte aktsiad. Firma põhitegevusalaks on tüttaretevõtte grupi väärtpaberite haldus (omab kontrollpakki). Finantsinvesteeringuid 2011.a. ei olnud. Ostu-müügi päevast OÜ Atlanta Capital tegeles investeerimisega, mis olid seotud vara haldamisega, territooriumi ning hoonete ja rajatiste puhastamise, remonti, s.h.katusetööd, elektrivõrgustiku, veearustustrasside, kanalisatsiooni ja teede remont, renoveerimine ja teiste tööde organisserimisega. 2011.aastal palgakulusid ei olnud. Arruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid. Tasu juhatuse liikmetele ei ole toimunud.

2011.aasta tulemuste järgi tekis kahjum summas 1 523 eurot.

Seoses majandusraskustega mõned projektid jäi teostamata. Oma perspektiivideks näeb ettevõtte edaspidist tööd soetatud ettevõtte investeeringutes viimase arendamiseks, ning uute potentsiaalselt edukaid projektide leidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et OÜ Atlanta Capital 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab õiglaselt finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Kõik olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Arvan, et OÜ Atlanta Capital on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 572	2 575	2
Finantsinvesteeringud	295 859	295 859	5,6
Nõuded ja ettemaksed	102 313	103 779	3,7
Kokku käibevara	400 744	402 213	
Kokku varad	400 744	402 213	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	13 000	
Võlad ja ettemaksed	40 418	40 352	9,11
Kokku lühiajalised kohustused	40 418	53 352	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	344 766	331 766	8
Kokku pikaajalised kohustused	344 766	331 766	
Kokku kohustused	385 184	385 118	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 380	6 391	12
Kohustuslik reservkapital	638	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 065	10 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 523	-69	
Kokku omakapital	15 560	17 095	
Kokku kohustused ja omakapital	400 744	402 213	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-69	-69	13
Ärikasum (kahjum)	-69	-69	
Finantstulud ja -kulud	-1 454	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 523	-69	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 523	-69	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-69	-69
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 466	-1 456
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66	-38
Muud rahavood äritegevusest	-1 454	0
Kokku rahavood äritegevusest	9	-1 563
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-11	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 561
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12	1 561
Kokku rahavood	-3	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 575	2 577
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 572	2 575

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	639	10 134	17 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-69	-69
31.12.2010	6 391	639	10 065	17 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 523	-1 523
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-11			-11
Muutused reservides		-1		-1
31.12.2011	6 380	638	8 542	15 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnistatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Majandustehingute kajastamisel kasutatakse kahekordse kirjendamist meetodit. OÜ Atlanta Capital kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruanne skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutset saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastatud raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igal nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-40 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	3-8 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sialdab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kaup on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on määratud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu kajastatakse lähtudes sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod	16	19
Kokku raha	2 572	2 575

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud nõuded	102 313	103 779
Laenunõuded	102 313	103 779
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 313	103 779

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg

Maksude võldasi ei ole.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tütaretevõtjate aktsiad ja osad	295 859	295 859
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	295 859	295 859

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10239831	AS VERENTO	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
AS VERENTO	295 859	0	0	0	0	0	295 859
Kokku	295 859	0	0	0	0	0	295 859

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	102 313	0	38 401	63 912
Kokku muud nõuded	102 313	0	38 401	63 912

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	103 779	0	39 867	63 912
Kokku muud nõuded	103 779	0	39 867	63 912

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
Laen				
Pikaajalised laenud kokku	344 766		14 561	330 205
Laenukohustused kokku	344 766	0	14 561	330 205
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	13 000	13 000		
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000		
Pikaajalised laenud				
Laen	331 766		1 561	330 205
Pikaajalised laenud kokku	331 766		1 561	330 205
Laenukohustused kokku	344 766	13 000	1 561	330 205

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud võlad	40 418	40 352
Kokku võlad ja ettemaksed	40 418	40 352

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	40 352		40 352	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	40 418		40 418	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	6 380	6 391
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Väärtpaberikonto hooldustasu	69	69
Kokku mitmesugused tegevuskulud	69	69

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud finantstulud ja -kulud	-1 454	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 454	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Atlanta Capital OÜ (registrikood: 11268088) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ILTŠENKO	Juhatuse liige	21.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 523
Kokku	8 542
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 542
Kokku	8 542

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Iltšenko	36112170326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	45000 EEK
Vasily Mikhailovich Lantukh	17.12.1961	Ameerika Ühendriigid	55000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6211909
Mobiiltelefon	+372 56244552
Mobiiltelefon	+372 5653123
E-posti aadress	mospil@mospil.ee
Veebilehe aadress	www.mospil.ee