

Majandusaasta aruanne

OÜ COLLADE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood:	10212884
Aadress:	Vabaduse 12A Võru 65609
Telefon:	+37 278 56 446
Faks:	+37 278 56 446
Elektronpost:	info@collade.ee
Interneti kodulehekülg:	www.collade.ee

SISUKORD:

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1.Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Ostetud kaubad müügiks.....	10
Lisa 4. Mitmesugused tegevuskulud.....	10
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	10
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 7 Lühiajalised nõuded.....	11
Lisa 8. Lühiajalised võlad.....	11
Lisa 9.Hankijatele tasumata arved.....	11
Lisa 10. Ostjate tasumata arved.....	11
Lisa11.Võlakohustused.....	12
Lisa12.Müügitulu.....	12
Lisa13.Võlad töövõtjatele.....	12
Lisa 14. Laenude tagatised ja panditud vara.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	14
OÜ Collade aruandeaasta müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile(EMTAK).....	15

Võrus , 28.veebruaril 2009 a.

Elver Laanemets Juhatuse liige

Ülar Sarapuu Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

AS Collade alustas tegevust 02.02.1995.a.

Keskmine töötajate arv oli 2008.a. 5 inimest.

2007.a . veebruaris alustati tegevust Collade Tolliagentuuriga , mis asub Luhamaal.

2008.a.alustame Collade Tolliagentuuri Logistikakeskuse ehitamist Luhamaale.Esimese etapina ehitatakse laokompleks 1900 ruutmeetrit ja transpordikeskus 3,5 hektarile maa-alale.

2009.a. lõpetame esimese etapi ehituse ja kavas on alustada teise etapina transpordikeskuse käikulaskmist ,mis hõlmab ladude kompleksi 16 hektarisel maa-alal.

Võrus , 28.veebruaril 2009. a.

Elver Laanemets juhatuse liige

Ülar Sarapuu juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Collade jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 28. veebruaril 2009.a.

Elver Laanemets juhatus liige:

Ülar Sarapuu juhatus liige:

OÜ Collade majandusaasta aruanne

Bilanss

AKTIVA		kroonides	
KÄIBEVARA		31.12.2008	31.12.2007
Raha ja pangakontod	lisa 2	504887	326320
Nõuded ostjate vastu	lisa 10	951029	862172
Maksude ettemaks			
Muud lühiajalised nõuded	lisa 7	44750	44750
Ostetud kaubad müügiks	lisa 3	106885	108175
KÄIBEVARA KOKKU		1607551	1341417
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	lisa 6	4531657	934613
Maa ja ehitised	lisa 6	3514128	1014128
Masinad ja seadmed	lisa 6	433113	388152
Lõpetamata ehitised	lisa 6	1192761	90666
Akumuleeritud kulum	lisa 6	-608345	-558333
PÕHIVARA KOKKU	lisa 6	4531657	934613
AKTIVA KOKKU		6139208	2276030
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Hankijatele tasumata arved	lisa 9	62900	108493
Lühiajalised võlad	lisa 8	422718	139845
Maksuvõlad	lisa 5	28386	25772
Võlad töövõtjatele	lisa 13	84081	67567
Muud viitvõlad	lisa 7	4750	4750
Lühiajalised laenud	lisa 11	40000	80000
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		642835	426427
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Mittekonventeeritavad võlakohustused	lisa 10	4316118	776118
Pangalaenud	lisa 10	500000	500000
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		4816118	1276118
OMAKAPITAL	lk 7		
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reserv		4335	4335
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		529150	579306
Aruandeaasta kasum		106770	-50156
KOKKU OMAKAPITAL	lk 7	680255	573485
PASSIVA KOKKU		6139208	2276030

Võrus, 28. veebruaril 2008. a.
 Elver Laanemets juhatuse liige
 Ülar Sarapuu juhatuse liige

OÜ Collade majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE skeem 1

kroonides

ÄRITULUD		2008	2007
Realiseerimise netokäive	lisa 12	994533	1224094
ÄRITULUD KOKKU		994533	1224094
ÄRIKULUD			
Kaubad		1296	1
Mitmesugused tegevuskulud	lisa 4	222029	738550
Tööjõukulud		425879	309958
Sotsiaalmaksud		140606	102289
Töötuskindlustus		1275	919
Põhivara kulum	lisa6	50012	89876
Muud ärikulud		706	2
ÄRIKULUD KOKKU		841803	1241595
ÄRIKASUM		152730	-17501
FINANTSTULUD		645	
Inressitulud		537	
Kasum valuutakursi muutusest		108	
FINANTSKULUD		46604	29266
Kahjum valuutakursu muutustest		320	561
Intressikulud		41284	22972
Muud erakorralised kulud			733
Muud finantskulud		5000	5000
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		106771	-46767
TULUMAKS		1	3389
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		106770	-50156

Võrus, 28. veebruaril 2009 a.

Elver Laanemets juhatuse liige
 Ülar Sarapuu juhatuse liige

OÜ Collade majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod	kroonides	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007
Kasum enne tulumaksu	106770	-50156
KORRIGEERIMISED		
Materiaalse põhivara kulum	50012	89876
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	156782	39720
Nõuded ostjate vastu	-88857	-724598
Varud	1290	-620
Võlgnevus hankijatele	-45593	46634
Muud lühiajalised nõuded		-44750
Muud lühiajalised võlad	299387	194393
Maksuvõlad	2615	23658
RAHAVOOD ÄRITEGREVUSEST	325624	-465563
INVESTEERIMISTEGEVUSE		
RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-3647057	-143689
Põhivara müük		
RAHAVOOD INVESTEERIMIS-	-3312433	-609252
TEGEVUSEST		
FINANTSEERIMISE RAHAVOOD		
Lühiajaliste kohustuste muutus	-40000	80000
Pikaajaliste kohustuste muutus	3540000	550000
RAHAVOOD FINANTSEERINGU-		
TEST	3500000	630000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	178567	20748
RAHA ALGJÄÄK	326320	305572
RAHA LÕPPJÄÄK	504887	326320

Võrus , 28.veebruari 2009 a.

Elver Laanemets juhatuse liige
 Ülar Sarapuu juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osa kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4335	579306	623641
Aruandeperioodi puhaskasum			-50156	
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4335	529150	573485
Aruaneperioodi puhaskasum			106770	
Salgo seisuga 31.12.2008	40000	4335	635920	680255

Vastavalt Oü Collade põhikirjale on osakapitali maksimaalseks suuruseks 40 000 krooni.

Osa nimiväärtus on 20 000 krooni.

Võrus ,28.veebruaril 2009 a.

Elver Laanemets juhatuse liige

Ülar Sarapuu juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA nr.1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Collade raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga . Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses , mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid .

OÜ Collade kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr.1 .

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2008.a. ja lõppes 31.detsember 2008.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides .

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest . Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arved eraldi , arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta . Ebatõenäoliselt laekuvate arvete , mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, bilansis ei ole .

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest , kumb on madalam , kas soetusmaksumus või netto reliseerimismaksumus .

Materiaalne põhivara on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aasta eeldatava kasuliku kasutuseaga varad . Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil . Ettevõtte valduses olevad maad , hooned ja rajatised on kajastatud materiaalse põhivarana .

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises , siis kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Colladel on tekkinud summale nõudeõigus.

Intressitulu kajastatakse tekke põhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Collade moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Võrus ,28.veebruari 2009. a.

Elver Laanemets Juhatuse liige

Ülar Sarapuu Juhatuse liige

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	39094	1725
Pangakontod EEK	465793	324595
KOKKU	504887	326320

LISA 3. OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS

Varude jäägid on kajastatud soetusmaksumuses ja inventeeritud seisuga

31.12.2008	31.12.2007
106885	108175

LISA 4. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Kululiik	31.12.2008	31.12.2007
Tollitöötajate koolituskulud	10000	4200
Majutuskulud	3667	1881
Elektrikulud	53327	49806
Kontoritarbed ja arvutustehnika	18572	12377
Muud teenused	74917	73106
Telefon ja post	28209	25343
Kindlustus	2184	2275
Valitsemiskulud	29311	20080
Isikliku sõiduauto kompensatsioon		13712
Majapidamiskulud		539
Transpordikulud		533948
Pangateenus	1842	1283
Kokku	222029	738550

LISA 5. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1458	1179	
Sotsiaalmaks		16619		16365
Isiku tulumaks		8710		9009
Töötuskindlustus		588		582
Pensionikindlustus		1009		993
Sotsiaalmaksu viivis				1
Ettevõtte tulumaksu		2		1
KOKKU		28386	1179	26951

Võrus ,28.veebruari 2009.a.

Elver Laanemets: juhatuse liige

Ülar Sarapuu: juhatuse liige

LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpet. ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.06	1014128	76784	258345		1349257
Soetamine 2007		16623	36400	90666	143689
Aruandeaasta kulum	46092	6379	37405		89876
Akumuleeritud kulum	359696	68534	130103		558333
Jääkmaksumus 31.12.07	654432	26242	163273	90666	934613
Soetamine 2008	2500000	36958	8003	1102095	3647056
Aruandeaasta kulum	-31489	2898	78603		50012
Akumuleeritud kulum	328207	71432	208706		608345
Jääkmaksumus 31.12.08	3185921	58933	94042	1192761	4531657

LISA 7.LÜHIAJALISED NÕUDED

Turvatek OÜ-le antud laen 28.09.2007 95000 krooni

	31.12.2008	31.12.2007
Laenu jääk	40000	40000
Intress	4750	4750

LISA 8.LÜHIAJALISED VÕLAD

Maksu-ja Tolliametile impordilt käibemaksu ja tööstuskaupadelt tollimaksu võlgnevus.Maksetähtaega ületanud summasid ei ole.

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus	422718	139845

LISA 9. HANKIJATELE TASUMATA ARVED

Hankijatele tasumata arved inventeeritud seisuga

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus	62900	108493

Tähtaega ületanud arveid ei ole.

LISA 10.OSTJATE TASUMATA ARVED

Ostjate tasumata arved inventeeritud seisuga

	31.12.2008	31.12.2007
Võlgnevus	951029	862172

Ebatõenäolislt laekuvaid arveid ei ole.

Võrus , 28.veebruari 2009

Elver Laanemets: juhatuse liige

Ülar Sarapuu: juhatuse liige

LISA 11 VÕLAKOHUSTUSED

	31.12.2008	31.12.2007	Laenutähtaeg	intressimäär
Eraisiku laenud	2296118	776118	2-10a.	
Laenu firmadele	2020000		10a.	5%
SEB pangalaen	500000	500000	1a	
Kokku	4816118	1276118		

LISA 12. MÜÜGITULU

	31.12.2008	31.12.2007
H52293 tollimaaklerite tegevus 0% k/m-ga	195922	40352
H52291 maanteevedude korraldamine 0% k/m-ga		601936
L68201 enda kinnisvara üürile andmine	141600	219553
H52293 tollimaaklerite tegevus	657011	362253
Kokku	994533	1224094
Müük 100% Eesti territooriumil.		

LISA 13. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

Inventuuri andmete alusel seisuga

	31.12.2008	31.12.2007
Puhkuse reserv	56482	38450
Palgavõlgnevus	27599	29117
Kokku	84081	67567

LISA 14.LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARA

Vadaduse 12A ärimaa 400m² –hüpoteek 300000,00 SEB panga kasuks

Vabaduse 12A kinnistu-hüpoteek 2200000,00 SEB panga kasuks

Vilja 23A ärimaa 3923 m² -25%,transpordimaa 75%-hüpoteek 2200000.00 Eesti

Vabariigi kasuks

Võrus ,28.veebruari 2009.a.

Elver Laanemets juhatuse liige

Ülar Sarapuu juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Oü Collade juhatus on koostanud 2008 majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest , raamatupidamise aastaaruande kasumi jaotamise aruandest .
OÜ Collade juhatus on majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud .
OÜ Collade 2008.a majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 28.veebruaril 2009.a.

Nimi	Ametinimetus
Elver Laanemets	Juhatuse liige
Ülar Sarapuu	Juhatuse liige

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Jaotamata kasumi jääk aasta alguseks 529150

Aruandeaasta kasum 106770

Jaotamata kasumi jääk pärast aruande kinnitamist 635920

Võrus, 28. veebruaril 2009 a.

Elver Laanemets juhatuse liige

Ülar Sarapuu juhatuse liige

**OÜ COLLADE ARUANDEAASTA MÜÜGITULU VASTAVALT EESTI
MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

2008		
Tollimaaklerite tegevus 0% k-m-ga	H52293	195922
Enda kinnisvara üürile andmine	L68201	141600
Tollimaaklerite tegevus	H52293	657011
KOKKU		994533

Võrus, 28. veebruaril 2009. a.

Elver Laanemets juhatuses liige

Ülar Sarapuu juhatuses liige

COLLADE OÜ osanike nimekiri

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osaku summa	Osaluse %
1. Ülar Sarapuu	36412206525	Oja 2, Võru linn	20 000 EEK	50%
2. Elver Laanemets	37011126518	Hindsa küla Misso vald Võrumaa	20 000 EEK	50 %

Võrus, 28. veebruaril 2009. a.

Elver Laanemets juhatuse liige

Ülar Sarapuu juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10212884	OSAÜHING COLLADE	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	collade@collade.ee
Faks	+372 7856446
Telefon	+372 7856446

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ülar Sarapuu	36412206525	Oja 2, Võru	20000
Elver Laanemets	37011126518	Misso vald, Võrumaa	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Tollimaaklerite tegevus	52293	852933	85.76	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	141600	14.24	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING COLLADE (registrikood: 10212884) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Elver Laanemets (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009