

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11.06.2009
1904 96809

8

OSAÜHING KENADRON MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

1.jaanuar 2008
31.detsember 2008

Äriühingu nimetus

OÜ Kenadron

Äriregistri number

10124996

Aadress

Vara vald Vara 10
Tartu maakond 60426

Telefon

(372) 7315 819

Faks

(372) 73 44 181

E-mail

kenadron@hot.ee

Majandusaasta aruandele lisatud

Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile
Osanike nimekiri

Juhatuse liige

allkiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
JUHATUSE HINNANGUL ON OÜ KENADRON JÄTKUVALT TEGUTSEV MAJANDUSÜKSUS..	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Maksud.....	12
Lisa 5.Varud.....	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7. Sihtfinantseerimine.....	13
Lisa 8. Kasutusrent.....	14
Lisa 9. Laenukohustused	14
Lisa 10. Müügitulu.....	14
Lisa 11.Kaubad,toore,materjal ja teenused.....	14
Lisa 12.Muud tegevuskulud.....	14
Lisa 13.Muud ärikulud.....	15
Lisa 14.Bilansivälised kohustused	15
Lisa 15.Tehingud seotud osapooltega	15
JUHATUSE ALLKIRJAD	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	18

Juhatuse liige

allkiri

TEGEVUSARUANNE

OÜ KENADRON põhitegevuseks on soojusenergia tootmine, ehitustegevus , heakorra- ja hooldusteenused.

Aasta müügitulu on 4 350 330.- krooni.

Soojusenergiaga varustab osaühing Vara Põhikooli, lasteaeda, vallamaja, õpetajate maja, kahte korterühistut ja seitset majaühisust, Koosa Lasteaeda, spordihoonet ja sauna.

2008.a. suuremahuliseks tööks oli Varale uue hakkpuidul töötava katlamaja ehitamine kuna Vara Vallavalitsus sai Keskkonnainvesteeringute Keskuselt projekti korras raha. OÜ Kenadron osales sellel ehitusel alltöövõtjana.

2009.a suuremahulisi töid ja investeeringuid plaanis ei ole.

Osaühingut juhtis juhatus, mis koosnes kahest liikmest. Juhatuse liikmed said liikmetasu kokku summas 62 784 krooni.

Töötajate tasu üldsumma majandusaastal oli 1 640 374 krooni ,töötajate keskmine arv oli 18

Juhatuse liige

allkiri

JUHATUSE DEKLARATSIOON

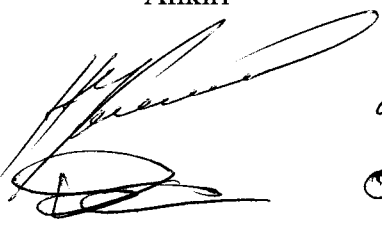
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Kenadroni raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kenadroni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Kenadroni varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Kenadroni seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 14.mai 2009.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kenadron jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Nikolai Kisseljov	juhatuse liige		04.06.2009
Raido Tamm	juhatuse liige		04.06.2009

BILANSS
SEISUGA 31.DETSEMBER 2008

VARAD	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Käibevara			
Raha	2	8 447	6 972
Nõuded ostjate vastu	3	1 073 511	662 171
Maksude ettemaksed	3	5 779	197
Varud	5	245 787	63 215
Käibevara kokku		1 333 524	733 555
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	68 551	92 002
VARAD KOKKU		1 402 075	824 557
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	34 464	24 808
Võlad tarnijatele		585 305	48 238
Võlad töövõtjatele		234 459	173 906
Maksuvõlad ja muud kohustused		155 359	162 105
Lühiajalised kohustused kokku		1 009 587	409 057
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	8 717
Pikaajalised kohustused kokku		0	8 717
KOHUSTUSED KOKKU		1 009 587	417 774
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Muud reservid		172 213	172 213
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		190 570	187 385
Aruandeaasta kasum /kahjum		-14 295	3 185
OMAKAPITAL KOKKU		392 488	406 783
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 402 075	824 557

Juhatuses liige.....

allkiri

**KASUMIARUANNE
2008.AASTA KOHTA**

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Äritulud			
Müügitulu	10	4 350 330	3 514 782
Saadud toetused	7	912 758	170 000
Äritulud kokku		5 263 088	3 684 782
Ärikulud			
Kaubad ,toore ,materjal ja teenused	11	1 371 175	928 825
Mitmesugused tegevuskulud	12	1 542 902	882 897
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 703 158	1 361 868
Sotsiaalmaks		587 348	468 898
Tööjõu kulud kokku		2 290 506	1 830 766
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	26 282	44 200
Muud ärikulud	13	40 575	-9 010
Ärikulud kokku		5 271 440	3 677 678
Ärikasum/kahjum		- 8 352	7 104
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		2	0
Intressikulud		-5 945	3 919
Finantstulud ja -kulud kokku		-5 943	3 919
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-14 295	3 185

Juhatuse liige

allkiri

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008.AASTA KOHTA

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum(kahjum)		-8 352	7 104
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	26 282	44 200
Kasum (kahjum) põhivara müügist		13 884	0
Korrigeeritud kasum (kahjum)		31 815	51 304
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus			
Muutus nõuetes ostjate vastu		-411 340	-7 862
Muutus maksude ettemaksetes		-5 581	-197
Muutus varudes	5	-182 572	-2 175
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus kokku		-599 493	-10 234
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus			
Muutus võlgades hankijatele		537 066	18 245
Muutus võlgades töövõtjatele		60 553	-11 291
Muutus maksu-lõivu-ja trahvikohustustes		-6 746	15 633
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus kokku		590 873	22 587
Rahavood äritegevusest kokku		23 195	63 657
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara eest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-100 806
Korrigeerimine kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaraga		0	60 806
Tasutud põhivara eest kokku		0	-40 000
Laekunud põhivara müügist			
Müügist saadud tulu		16 949	11 103
Saadud intressid		2	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		16 951	-28 897
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-32 726	-27 281
Makstud intressid		-5 945	-3 919
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-38 671	-31 201
Rahavood kokku		1 475	3 559
RAHA AASTA ALGUSES		6 972	3 413
RAHA AASTA LÕPUS		8 447	6 972
RAHA MUUTUS		1 475	3 559

Juhatuse liige

allkiri

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2008.AASTA KOHTA**

	Osa- kapital EEK	Kohustuslik kapital EEK	Muud reservid EEK	Jaotamata kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31.detsember 2006	40 000	4 000	172 213	187 385	403 598
Aruandeaasta kasum(kahjum)	0	0	0	3 185	0
31.detsember 2007	40 000	4 000	172 213	190 570	406 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-14 295	0
31.detsember 2008	40 000	4 000	172 213	176 275	392 488

Juhatuses liige

allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ KENDRON 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviis

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, milles on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Juhatuses liige

allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRI 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tootmiseseadmed 10-20%

Muud masinad ja seadmed 15-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

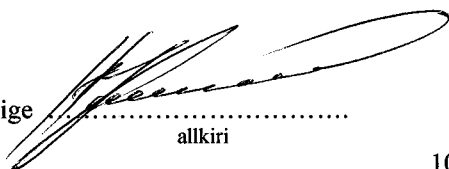
Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohutusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohutuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohutuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse liige


allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole õigust kohustise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. samuti kajastatakse lühiajalistena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurusest on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaugmeetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumist, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige
allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA
LISA.2 RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	6 686	3 981
Pangakontod	1 579	2 991
Raha kokku	8 447	6 972

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 073 511	662 171
s.h. ostjatelt laekumata arved	1 216 338	792 223
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 142 827	-130 052
Maksude ettemaksed	5 779	197
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 079 290	662 368

LISA 4. MAKSUD

	31.12.2008	31.12.2007
	Võlg	Võlg
Käibemaks	99 481	36 795
Ettevõtte tulumaks	532	564
Üksikisiku tulumaks	15 720	41 307
Sotsiaalmaks	36 356	75 144
Kohustuslik kogumispension	862	2 517
Töötuskindlustusmaks	895	1 933
Loodusressursside kasut.maks	1 513	3 845
Maksud kokku (lisa 4)	155 359	162 105

LISA 5. VARUD

	31.12.2008	31.12.2007
Küttepuid	0	49 535
Hake	197 437	0
Vedelküte	48 350	13 680
Varud kokku	245 787	63 215

Juhatuseliige

allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA
LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed EEK	Transpordi- vahendid EEK	KOKKU EEK
Seotusmaksumus 31.detsember 2006	188 864		188 864
Akumuleeritud kulum	-142 366		-142 366
Jääkmaksumus 2007.a.toimunud muutused	46 498		46 498
Amortisatsioonikulu	-44 200		-44 200
Müüdud põhivara kulumi mahakandmine	55 779		55 779
Soetused	100 806		100 806
Müük	-66 881		-66 881
Seotusmaksumus 31.detsember 2007	222 789		222 789
Akumuleeritud kulum	-130 787		-130 787
Jääkmaksumus 2008.a.toimunud muutused	92 002		92 002
Amortisatsioonikulu	-26 282		-26 282
Müüdud põhivara jääkväärtuse mahakandmine	-30 833		-30 833
Soetused	0	33 665	33 665
Seotusmaksumus 31.detsember 2008	60 806	33 665	94 471
Akumuleeritud kulum	-23 816	-2 104	-25 920
Jääkväärtus	36 990	31 561	68 551

LISA 7. SIHTFINANTSEERIMINE

OÜ KENADRON on saanud sihtfinantseerimise korras Vara Vallavalitsuselt :

	2008	2007
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk		
perioodi algul	0	0
Saadud	912 758	170 000
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	912 758	170 000
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk per.lõpul	0	0

Juhatusel liige.....

allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA
LISA 8. KASUTUSRENT

OÜ KENADRON rendib kasutusrendi tingimustel väikekaubikut Citroen Berlingo 1,4 ja mahtuniversaali Citroen Berlingo 1,6

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	40 700	43 471
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	104 000	119 054
s.h kuni 1 aasta	52 228	40 700
1-5 aastat	51 772	78 354

Väikekaubik on 2008.a.septembris vormistatud ümber kapitalirendiks.

LISA 9. LAENUKOHUSTUSED

	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendikohustused kokku	34 464	33 525
Kuni 1 aasta	34 464	24 808
1 kuni 2 aastat	0	8 717
Kokku	34 464	33 525

LISA 10. MÜÜGITULU

OÜ KENADRON müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt

	EMTAK	2008	2007
Soojusenergia	D35301	1 650 679	1 934 967
Vesi ja kanalisatsioon		2 608	507 696
Heakorrateenus		401 400	293 787
Ehitustegevus		1 422 899	0
Muud müügitulud		872 744	778 332
Kokku		4 350 330	3 514 782

LISA 11. KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED

	2008	2007
Elekter	110 000	99 796
Küttepuid,hake	708 000	452 018
Materjal	147 951	71 102
Ostuteenused	405 224	305 909
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 371 175	928 825

LISA 12. MUUD TEGEVUSKULUD

	2008	2007
Administreerimiskulud	78 545	140 828
Koolituskulud	2 600	52 625
Hoonete, rajatiste majandamiskulud	1 216 116	381 413
Sõidukite majandamiskulud	226 496	265 896
Inventar	15 535	37 495
Tervishoiuteenused	3 610	4 640
Muud tegevuskulud kokku	1 542 902	882 897

Juhatuse liige
allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD **KOHTA31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA**

LISA 13. MUUD ÄRIKULUD

	2008	2007
Kahjum põhivara müügist	13 884	0
Intressi - ja lõivukulud	11 339	12 819
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	12 774	-41 868
Loodusressursside kasutamine , saastetasud	2 358	19 977
Kahjutasud, viivised	220	62
Muud ärikulud kokku	40 575	-9 010

LISA 14. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Ettevõtte on 31. detsembri 2008 a. bilansiväliselt arvel väikevara 108 034 krooni väärtuses ja täielikult amortiseerunud põhivara.

LISA 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ KENADRONI emaettevõtte on Vara Vallavalitsus.

	2008	2007
Müüdud Vara Vallavalitsusele		
Soojusenergia	1 165 990	1 384 063
Vee-ja kanalisatsiooni teenused	0	64 413
Heakorrateenused ja muud teenused	1 081 010	693 895
Kokku	2 247 000	2 142 371

Sihtfinantseerimine (lisa 7)

	2008	2007
Saldo Vara Vallavalitsusega		
Nõuded ostjate vastu	158 488	465 457

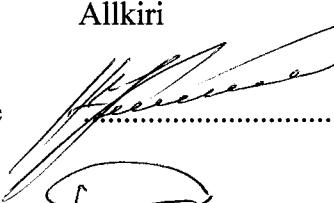
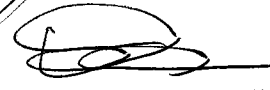
Juhatusel liige

allkiri

JUHATUSE ALLKIRJAD**31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ KENADRON juhatus on 14.mail 2009.a.koostanud 2008 a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud omaniku poolt.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
	juhatuse liige		04.06.2009
	juhatuse liige		04.06.2009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.detsember 2008 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	190 570 krooni
2008.aasta kasum (kahjum)	-14 295 krooni
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	176 275 krooni

OÜ Kenadron juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Juhatuse liige

allkiri

**2008.MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)****MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE**

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	2008 EEK
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine, kood D35301	1 650 679
Maastiku hooldus ja korrashoid kood N81301	1 109 770
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus, kood F41201	992 880
Mujal liigitamata rajatiste ehitus, kood F42991	478 019

Juhatuses liige.....

allkiri

OÜ KENADRON OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osaniku nimi	Registrikood	aadress	osade nimiväärtus
Vara Vallavalitsus	75009042	Vara vald Matjama Tarumaa 60426	40 000.-

Juhatuse liige

allkiri

