

OÜ BIREME

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Aardla 130-58 50415 Tartu
Registrikood:	10946190
Telefon:	372 5 118 617
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

<u>TEGEVUSARUANNE</u>	3
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	4
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	9
<u>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted</u>	9
<u>Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid</u>	11
<u>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</u>	11
<u>Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed</u>	11
<u>Lisa 5 Maksud</u>	11
<u>Lisa 6 Kasutusrent</u>	11
<u>Lisa 7 Võlad ja ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 8 Omakapital</u>	12
<u>Lisa 9 Müügitulu</u>	12
<u>Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud</u>	12
<u>Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega</u>	13
<u>MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK</u>	14
<u>Juhatuse allkiri 2008. a majandusaasta aruandele</u>	15
<u>OÜ Bireme müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le</u>	16

TEGEVUSARUANNE

OÜ Bireme põhiline tegevusala on investeerimine väärtpaberitesse, võlakirjadesse jm. finantsvahenditesse. 2008 aasta oli väga ebasoodne nimetatud valdkonnas tegutsemiseks. Seetõttu tekkis ettevõttel ka märkimisväärne kahjum lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest .

Ettevõtte müügitulu oli 2008.aastal 41 000(2007 aastal 56 244) krooni. 2009. aastal ei ole ette näha olulist müügitulu kasvu.

Töötajaid ettevõttes ei ole. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ BIREME 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ BIREME on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Margit Pill

Tartu, 25. mai 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	12 656	64 386
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	445 315	2 072 813
Nõuded ja ettemaksed	4	98 265	128 852
Käibevara kokku		556 236	2 266 051
VARAD KOKKU		556 236	2 266 051
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	211 387	20 047
Lühiajalised kohustused kokku		211 387	20 047
KOHUSTUSED KOKKU		211 387	20 047

Omakapital

Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1552 004	1 881 345
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		-1 251 155	320 659
OMAKAPITAL KOKKU		344 849	2 246 004
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		556 236	2 266 051

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	41 000	56 243
Muud äritulud		0	37 107
Mitmesugused tegevuskulud	10	-86 869	-111 072
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-27 852	-30 768
Sotsiaalmaks		-9 196	-10 152
Tööjõu kulud kokku		-37 048	-40 920
Muud ärikulud		-3	0
Ärikahjum(-)		-82 920	-58 642
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt			
finantsinvesteeringutelt		-995 623	374 107
Muud finantstulud ja -kulud		173	5 194
Finantstulud ja -kulud kokku		-995 450	379 301
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-1 078 370	320 659
Tulumaks		-172 785	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-1 251 155	320 659

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum(-)		-82 920	-58 642
<u>Korrigeerimised:</u>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		30 587	-92 267
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		16 340	-2 162 588
Makstud ettevõtte tulumaks		-172 785	0
Kokku rahavood äritegevusest		-208 778	-2 313 497
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-18 125	0
Muude finantsinvesteeringute müük		650 000	2 140 000
Saadud intressid		173	5 194
Kokku rahavood investeerimistegevusest		632 048	2 145 194
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		175 000	0
Makstud dividendid		-650 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-475 000	0
Rahavood kokku			-168 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	64 386	232 689
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-51 730	-168 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	12 656	64 386

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 881 345	1 925 345
2007.a puhaskasum	0	0	320 659	320 659
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	2 202 004	2 246 004
Makstud dividendid	0	0	-650 000	-650 000
Aruandeperioodi kahjum (-)	0	0	- 1 251 155	-1 251 155
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	300 849	344 849

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ BIREME 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

E. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

F. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	12 656	64 386
Raha ja raha ekvivalendid kokku	12 656	64 386

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiad	288 849	1 551 679
Võlakirjad	0	247 796
Valuuta-ja rahaturg	156 466	273 338
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	445 315	2 072 813

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	7 921	14 852
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	344	0
Ettemaksed teenuste eest	90 000	114 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	98 265	128 852

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	344	0	0	96
Sotsiaalmaks	0	0	0	689
Viivised	0	0	0	24
Kokku	344	0	0	809

Lisa 6 Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik:

OÜ BIREME on võtnud kasutusrendile sõiduauto. Kasutusrendimaksed on toodud lisas koos intressi ja käibemaksuga. Aruandeperioodi maksetes kajastub esimese sissemakse osa vastavalt

rendiperioodile.

	31.12.2008	31.12.2007
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	97 586	187 506
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	274 978	348 306
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	73 328	73 328
<i>1-5 aastat</i>	201 650	274 978

Mootorsõiduki kasutusrendilepingu alusvaluutaks on Eesti kroon. Leping ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Ettevõtte rendib sõiduauto edasi kasutusrendi tingimustel .

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	4 000	1 500
Maksuvõlad (lisa 5)	0	809
Muud viitvõlad	32 387	17 738
Muud võlad(lisa 11)	175 000	0
Võlad ja ettemaksed kokku	211 387	20 047

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2008. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 650 000 krooni (2007.a 0 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 172 785 krooni (2007. a summas 0 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 301 (31. detsember 2007: 2 202) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 238 tuhat krooni (31. detsembril 2007: 1 740 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 63 tuhat krooni (31. detsembril 2007: 462 tuhat krooni).

Lisa 9 Müügitulu

OÜ BIREME müügitulu on tekkinud Eesti Vabariigis.

Tegevusala	2008	2007
Ärinõustamine	0	12 011
Sõiduauto rentimine	41 000	44 232
Kokku	41 000	56 243

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Sõiduauto kulud	78 743	81 687
Muud kulud	8 126	29 385
Mitmesugused tegevuskulud kokku	86 869	111 072

Tööjõukuludena kasumiaruandes on kajastatud ettevõtte sõiduauto kasutamiselt arvestatud erisoodustused koos maksudega.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

OÜ BIREME aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Laen omanikule	175 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	175 000	0

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ BIREME juhatus teeb osaniku koosolekule ettepaneku katta 2008. aasta kahjum summas 1 251 155 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Juhatuse allkiri 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ BIREME 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine:

_____ 25.mai 2009
Juhatuse liige

Margit Pill

OÜ Bireme müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK Tegevusala		2008
77111	Sõiduautode kasutusrent	41 000
	Müügitulu kokku	41 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10946190	osaühing BIREME	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118617
Elektronposti aadress	margit@saarek.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Margit Pill	45607122712	Aardla 130-58, Tartu	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	41000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing BIREME (registrikood: 10946190) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margit Pill (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.07.2009