

30-06-2003

30599 ar 20 ek  
.....

Aktsiaselts  
**Tarmeko-Kommerts**  
2002. majandusaasta aruanne

**Juriidiline aadress**

Võru 79  
50112 Tartu  
Eesti Vabariik

Äriregistri number : 10019070

Majandusaasta algus : 01.01.2002  
Majandusaasta lõpp : 31.12.2002

Tel: 07 472-631  
Faks : 07 474-326

Audiitor: Tiit Simo

AS Tarmeko-Kommerts peamiseks tegevusalaks on mööbli jaemüük, transporditeenused, mööbli ja töökoha kujundamine, mööbli paigaldus ja montaaž.

AS Tarmeko-Kommerts emaettevõtteks on AS Tarmeko, mis on registreeritud Eestis.



30-06-2003

## Sisukord

Lk.

|                                                                                            |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Tegevusaruanne                                                                             | 3     |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                               | 4     |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                     | 4     |
| Bilanss                                                                                    | 5-6   |
| Kasumiaruanne                                                                              | 7     |
| Rahavoogude aruanne                                                                        | 8     |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                               | 9     |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                         | 10    |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-<br>meetodid ja hindamiselused | 10-11 |
| Lisa 1 Ostjad                                                                              | 12    |
| Lisa 2 Maksud                                                                              | 12    |
| Lisa 3 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud                                         | 12    |
| Lisa 4 Laenud                                                                              | 12    |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                                | 13    |
| Lisa 6 Kapitalirent                                                                        | 14    |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                                                                  | 14    |
| Lisa 8 Omaaktsiate liigendus                                                               | 15    |
| Lisa 9 Neto realiseerimiskäive                                                             | 15    |
| Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega                                                        | 16    |
| Majandusaasta kasumijaotamise aruanne                                                      | 17    |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele                                 | 18    |
| Audiitori järeldusotsus                                                                    | 19    |



## Tegevusaruanne

AS Tarmeko-Kommerts asutati 29.03.1996.a. Praegu töötab 2 mööblikauplust: Tartus ja Tallinnas. Aktsiaseltsi põhitegevusala on mööbli müük. Põhilisteks kaubaartikliteks on kontori- ja kodumööbel. AS Tarmeko Kommerts osutab ka mööbli paigaldus ja transportteenuseid.

2001 aasta realiseerimise netokäive oli 26,4 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga kasvas realiseerimise netokäive 1,5 miljonit krooni ja moodustas 27,9 miljonit krooni.

Aruandeaastal kasvas märgatavalt projektide müük. Näiteks Tartu Ülikooli Raatuse ühiselamu möbleerimine 5,6 miljonit krooni, EPMÜ projekt 1,4 miljonit krooni.

Välisriikidele valmistati ja realiseeriti mööblit kogumaksumuses 3,2 miljonit krooni ehk 11,3 % kogukäibest. Suurimad ekspordiriigid oli USA ja Soome.

Uuel aastal loodab ettevõtte oma finantstulemust parandada eelkõige sortimendi laiendamisega ning müügikeskkonna kliendisõbralikumaks muutmisega. 2003 aastal planeeritakse sõlmida täiendavaid lepinguid Soome ja USA-ga.

2003 aasta aprillis vahetus ettevõtte omanik. Senise omaniku aktsiaselts tarmeko asemel on omanikeks kaks füüsilist isikut.

AS Tarmeko-Kommerts juhatuses on 2 liiget. Nende töötasu oli aruandeaastal 308 812 krooni. Töötajate keskmine arv oli 17 ja nende töötasu 1 015 135 krooni. AS Tarmeko-Kommerts nõukogu liikmete töötasu oli 77 440 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Jaak Taru  
juhatuse liige



Ago Nigul  
juhatuse liige



30-06-2003

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS Tarmeko Kommerts 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust :

As Tarmeko Kommerts juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 14.04.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga . Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Tarmeko Kommerts jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige  
Jaak Taru

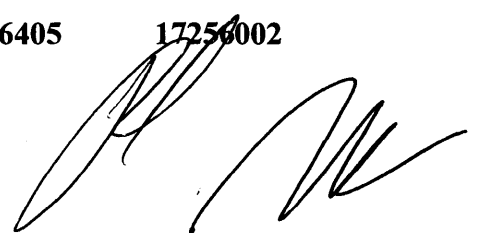
Juhatuse liige  
Ago Nigul

Tartus, 14 aprill 2003

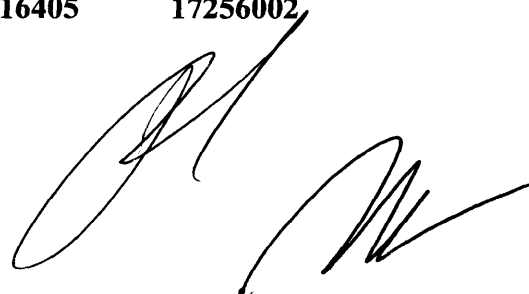
30-06-2003

**Bilanss**

| <b>AKTIVA</b>                                 | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2002</b> | <b>31.12.2001</b> |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                              |             |                   |                   |
| <b>Raha ja pangakontod</b>                    |             | <b>511952</b>     | <b>1573447</b>    |
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>                   | <b>1</b>    |                   |                   |
| Ostjatele laekumata arved                     |             | <b>1473910</b>    | <b>637760</b>     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                |             | <b>-157871</b>    | <b>-145434</b>    |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>1316039</b>    | <b>492326</b>     |
| <b>Mitmesugused nõuded</b>                    |             |                   |                   |
| Nõuded emaettevõtelt                          | <b>10</b>   | <b>226611</b>     | <b>223096</b>     |
| Muud lühiajalised nõuded                      |             | <b>6136602</b>    | <b>1465</b>       |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>6363213</b>    | <b>224561</b>     |
| <b>Viitlaekumised</b>                         |             |                   |                   |
| Intressid                                     | <b>4</b>    | <b>1096689</b>    | <b>616440</b>     |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>1096689</b>    | <b>616440</b>     |
| <b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b> |             |                   |                   |
| Maksusde ettemaksed ja tagasinõuded           | <b>2</b>    | <b>65664</b>      | <b>571483</b>     |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud   | <b>3</b>    | <b>38774</b>      | <b>15235</b>      |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>104438</b>     | <b>586718</b>     |
| <b>Varud</b>                                  |             |                   |                   |
| Ostetud kaubad müügiks                        |             | <b>2890650</b>    | <b>2359568</b>    |
| Ettemaksed hankijatele                        |             | <b>231</b>        | <b>13208</b>      |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>2890881</b>    | <b>2372776</b>    |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU :</b>                      |             | <b>12283212</b>   | <b>5866268</b>    |
| <b>PÕHIVARA</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>     |             |                   |                   |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded              | <b>4</b>    | <b>0</b>          | <b>6000000</b>    |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>0</b>          | <b>6000000</b>    |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                   |             |                   |                   |
| Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)            | <b>5</b>    | <b>5610651</b>    | <b>5261694</b>    |
| Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)         |             | <b>822947</b>     | <b>1299710</b>    |
| Muu inventar (soetusmaksumuses)               |             | <b>62936</b>      | <b>120049</b>     |
| Akumuleeritud põhivara kulum                  |             | <b>-1363341</b>   | <b>-1291719</b>   |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>5133193</b>    | <b>5389734</b>    |
| <b>PÕHIVARA KOKKU :</b>                       |             | <b>5133193</b>    | <b>11389734</b>   |
| <b>AKTIVA KOKKU:</b>                          |             | <b>17416405</b>   | <b>17256002</b>   |



| PASSIVA                                            | Lisa | 31.12.2002      | 31.12.2001      |
|----------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>LÜHLAJALISED KOHUSTUSED</b>                     |      |                 |                 |
| <b>Võlakohustused</b>                              |      |                 |                 |
| Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed          | 6    | 88417           | 363974          |
| Tagatiseta võlakohustused                          | 4    |                 | 25260           |
| <b>Kokku</b>                                       |      | <b>88417</b>    | <b>389234</b>   |
| Ostjate ettemaksed                                 |      | 187654          | 742050          |
| <b>Võlad hankijatele</b>                           |      |                 |                 |
| Hankijatele tasumata arved                         |      | 1117236         | 798378          |
| <b>Mitmesugused võlad</b>                          |      |                 |                 |
| Võlad emaettevõtetele                              | 10   | 8958173         | 2115971         |
| <b>Kokku :</b>                                     |      | <b>10263063</b> | <b>3656399</b>  |
| <b>Maksuvõlad</b>                                  | 2    | 138683          | 93960           |
| <b>Viitvõlad</b>                                   |      |                 |                 |
| Võlad töövõtjatele                                 | 7    | 236647          | 240533          |
| <b>Kokku :</b>                                     |      | <b>236647</b>   | <b>240533</b>   |
| <b>Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud</b> |      | <b>31940</b>    | <b>41880</b>    |
| <b>LÜHLAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>               |      | <b>10758750</b> | <b>4422006</b>  |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>                     |      |                 |                 |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                     |      |                 |                 |
| Mittekonverteeritavad võlakohustused               | 6    | 385100          | 574557          |
| <b>Kokku</b>                                       |      | <b>385100</b>   | <b>574557</b>   |
| <b>Muud pikaajalised võlad</b>                     |      |                 |                 |
| Võlad emaettevõtetele                              | 10   | 0               | 6000000         |
| <b>Kokku</b>                                       |      | <b>0</b>        | <b>6000000</b>  |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU :</b>             |      | <b>385100</b>   | <b>6574557</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                            |      | <b>11143850</b> | <b>10996563</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                  |      |                 |                 |
| Aksiakapital                                       | 8    | 5000000         | 5000000         |
| Kohustuslik reservkapital                          |      | 114938          | 45412           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                |      | 1144501         | -176491         |
| Aruandeaasta kasum                                 |      | 13116           | 1390518         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                            |      | <b>6272555</b>  | <b>6259439</b>  |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                               |      | <b>17416405</b> | <b>17256002</b> |



30-06-2003

**Kasumiaruanne**

|                                   | Lisa | 2002     | 2001     |
|-----------------------------------|------|----------|----------|
| <b>ÄRITULUD</b>                   |      |          |          |
| Realiseerimise netokäive          | 9    | 27916675 | 26402832 |
| Muud äritulud                     |      | 425952   | 12520    |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b>             |      | 28342627 | 26415352 |
| <b>ÄRIKULUD</b>                   |      |          |          |
| Kaubad, toore, materjal, teenused |      | 22394083 | 20742940 |
| Mitmesugused tegevuskulud         |      | 2951675  | 2208128  |
| Tööjõukulud                       |      |          |          |
| palgakulu                         |      | 1837171  | 1087407  |
| sotsiaalmaksud                    |      | 615360   | 356641   |
| <b>Kulum</b>                      |      |          |          |
| põhivara kulum                    | 5    | 359813   | 564400   |
| Muud ärikulud                     |      | 125255   | 13231    |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU :</b>           |      | 28283357 | 24972747 |
| <b>ÄRIKASUM</b>                   |      | 59270    | 1442605  |
| <b>FINANTSTULUD</b>               |      |          |          |
| Muud intressi ja finantstulud     |      | 494129   | 480909   |
| <b>KOKKU</b>                      |      | 494129   | 480909   |
| <b>FINANTSKULUD</b>               |      |          |          |
| Intressikulud                     |      | 540283   | 519288   |
| Muud finantskulud                 |      | 0        | 13708    |
| <b>KOKKU</b>                      |      | 540283   | 532996   |
| <b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>   |      | 13116    | 1390518  |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>    |      | 13116    | 1390518  |



30-05-2003

## Rahavoogude aruanne

|                                                 | Lisa | 2002            | 2001           |
|-------------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                   |      |                 |                |
| Ärikasum                                        |      | 59270           | 1442605        |
| Põhivara amortisatsioon                         | 5    | 359813          | 564400         |
| Korrigeerimine põhivara kasumi/kahjumiga        |      | 10698           | 0              |
| Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust |      | 429781          | 2007005        |
| Lühiajaliste nõuete muutus                      |      | -480086         | 2332003        |
| Varude muutus                                   |      | -518105         | -136461        |
| Lühiajaliste kohustuste muutus                  |      | 157561          | -2957850       |
| Tasutud intressid                               |      | -60283          | -577050        |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>             |      | <b>-471132</b>  | <b>667647</b>  |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>                |      |                 |                |
| Materiaalse põhivara soetus                     | 5    | -361262         | -925784        |
| s.h. järelmaksuga                               |      | 0               | 126300         |
| s.h. kapitalirendiga                            |      | 0               | 660000         |
| Põhivara müük                                   |      | 2542            | 0              |
| Antud laenude tagasimaks                        |      | 0               | 68000          |
| Saadud intressid                                |      | 13880           | 538236         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>   |      | <b>-344840</b>  | <b>466752</b>  |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>               |      |                 |                |
| Makstud kapitalirendi makseid                   | 6    | -119223         | -175717        |
| Makstud pikaajalist järelmaksu                  |      | -126300         | 0              |
| <b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>         |      | <b>-245523</b>  | <b>-175717</b> |
| Valuutakursi muutuse mõju                       |      | 0               | -13708         |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                           |      | <b>-1061495</b> | <b>944974</b>  |
| Raha ja pangakontod aruandeaasta alguseks       |      | 1573447         | 628473         |
| Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus          |      | 511952          | 1573447        |
| <b>RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS</b>              |      | <b>-1061495</b> | <b>9644974</b> |





30-06-2003

## Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitalis toimusid 2002.a. järgmised muutused:

|                                                                                        | Aktia-<br>kapital<br>nominaal-<br>väärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Kokku          |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------|
| <b>31.12.2000</b>                                                                      | <b>5000000</b>                              | <b>16706</b>                 | <b>-721938</b>                         | <b>574153</b>                | <b>4868921</b> |
| Aruandeaasta kasumi<br>kandmine eelm. per.<br>jaotamata kasumisse ja<br>reservkapitali |                                             | 28706                        | 545447                                 | -574153                      | 0              |
| Aruandeaasta kasum                                                                     |                                             |                              |                                        | 1390518                      | 1390518        |
| <b>31.12.2001</b>                                                                      | <b>5000000</b>                              | <b>45412</b>                 | <b>-176491</b>                         | <b>1390518</b>               | <b>6259439</b> |
| <b>31.12.2001</b>                                                                      | <b>5000000</b>                              | <b>45412</b>                 | <b>-176491</b>                         | <b>1390518</b>               | <b>6259439</b> |
| Aruandeaasta kasumi<br>kandmine eelm. per.<br>jaotamata kasumisse ja<br>reservkapitali |                                             | 69526                        | 1320992                                | -1390518                     |                |
| Aruandeaasta kasum                                                                     |                                             |                              |                                        | 13116                        | 13116          |
| <b>31.12.2002</b>                                                                      | <b>5000000</b>                              | <b>114938</b>                | <b>1144501</b>                         | <b>13116</b>                 | <b>6272555</b> |

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 8.

30 -06- 2003

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Tarmeko-Kommerts 2002.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Tarmeko-Kommerts kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat salaraha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel määratakse kuluminorm igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad :

Ehitised ja rajatised 1%

Masinaid ja seadmeid 20%

Muu inventar 20%

Kapitaliseeritud remonditööd 20%

**Kapitali-ja kasutusrendid**

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998.aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
  - 2) renditud varaobjekti õmandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või kuluna.

**Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse teenuse osutamisel tellijale.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud äritegevuse osas kaudsel meetodil ja investeerimise ning finantseerimise osas otsesel meetodil.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 14. aprilli 2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

30-06-2003

**Lisa 1 Ostjad**

Aruandeaastal on kantud ebatõenäolisteks nõueteks nõudeid ostjate vastu summas 12 437 krooni. Nõuded ostjatega on olulises osas inventeeritud saldokinnitustega.

**Lisa 2 Maksud**

| <b>Maksuliik</b>                   | <b>31.12.2002<br/>Ettemaks</b> | <b>31.12.2002<br/>Maksuvõlg</b> | <b>31.12.2001<br/>Ettemaks</b> | <b>31.12.2001<br/>Maksuvõlg</b> |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Ettevõtte tulumaks                 |                                |                                 | 25494                          |                                 |
| Sotsiaalmaks                       |                                | 82606                           |                                | 71175                           |
| Sotsmaksu intress                  |                                | 460                             |                                | 42                              |
|                                    |                                | 9507                            |                                |                                 |
| Isiku tulumaks                     |                                | 33826                           |                                | 21584                           |
| Isiku tulumaksu intress            |                                | 75                              |                                | 28                              |
| Erisoodustuste tulumaks            |                                | 7336                            | 76                             |                                 |
| Erisoodustuste tulumaksu intress   |                                | 295                             |                                |                                 |
| Käibemaks                          | 65664                          |                                 | 545465                         |                                 |
| Käibemaksu intress                 |                                | 263                             | 448                            |                                 |
| Töötukindlustusmaks                |                                | 3633                            |                                | 1131                            |
| Töötukindlustusmaksu intress       |                                | 7                               |                                |                                 |
| Kohustusliku kogumispensioni makse |                                | 675                             |                                |                                 |
| <b>Kokku</b>                       | <b>65664</b>                   | <b>138683</b>                   | <b>571483</b>                  | <b>93960</b>                    |

**Lisa 3 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud**

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud koosnevad ettemakstud kindlustusmaksetest 35 493 krooni ja inventaari rendi kuludest 3 281 krooni.

**Lisa 4 Laenud**

AS Tarmeko-Kommerts andis 1997 aastal pikaajalist laenu aktsiaseltsile CMF-Kommerts. Laenusumma on 6 000 000 krooni, aastaintressiga 9%. Aruandeaastal arvestati laenuintressi 480 000 krooni. Intressinõue aasta lõpus on 1 095 738 krooni. Laenu tagasimaksmise aeg on 31.juuli 2003.a.

1997.a. AS Tarmeko-Kommerts võttis aktsiaseltsist Tarmeko pikaajalist laenu summas 6 000 000 krooni. Aastaintess 9 %. Aruande aastal arvestati laenuintressi 480 000 krooni. Intressikohustus aasta lõpus on 1 095 738 krooni. Laenu tagasimaksmise aeg on 31.juuli 2003.a.



30 -06- 2003

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

2002.a. jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused

| Materiaalne põhivara    | Saldo<br>aasta<br>alguseks | Aasta<br>kestel<br>ostetud<br>põhivara | Aasta kestel<br>allahinnatud<br>ja mahakan-<br>tud põhivara | Aasta<br>kestel<br>arvestatud<br>amort. | Saldo<br>aasta<br>lõpuks |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>   |                            |                                        |                                                             |                                         |                          |
| Maa ja ehitised         | 5261694                    | 348957                                 |                                                             |                                         | 5610651                  |
| Masinad ja seadmed      | 1299710                    | 12305                                  | -489068                                                     |                                         | 822947                   |
| Muu inventar            | 120049                     |                                        | -57113                                                      |                                         | 62936                    |
| s.h. Tallinna kaupluses | 36979                      |                                        | -36979                                                      |                                         | 0                        |
| <b>Kokku</b>            | <b>6681453</b>             | <b>361262</b>                          | <b>-583160</b>                                              |                                         | <b>6496534</b>           |
| <b>Kulum</b>            |                            |                                        |                                                             |                                         |                          |
| Maa ja ehitised         | -917265                    |                                        |                                                             | -154490                                 | -1071755                 |
| Masinad ja seadmed      | -294238                    |                                        | 231078                                                      | -186940                                 | -250100                  |
| Muu inventar            | -80216                     |                                        | 57113                                                       | -18383                                  | -41486                   |
| s.h. Tallinna kaupluses | -33680                     |                                        | 36979                                                       | -3299                                   | 0                        |
| <b>Kokku :</b>          | <b>-1291719</b>            | <b>0</b>                               | <b>325170</b>                                               | <b>-359813</b>                          | <b>-1363341</b>          |
| <b>Jääkmaksumus</b>     |                            |                                        |                                                             |                                         |                          |
| Maa ja ehitised         | 4344429                    |                                        |                                                             |                                         | 4538896                  |
| Masinad ja seadmed      | 1005472                    |                                        |                                                             |                                         | 572847                   |
| Muu inventar            | 39833                      |                                        |                                                             |                                         | 21450                    |
| s.h. Tallinna kaupluses | 3299                       |                                        |                                                             |                                         | 0                        |
| <b>Kokku :</b>          | <b>5389734</b>             | <b>0</b>                               | <b>0</b>                                                    | <b>0</b>                                | <b>5133193</b>           |

2002.a. jooksul kanti maha amortiseerunud põhivara summas 57 113 krooni. Kapitalirendi lepingu lõpetamisega seoses tagastati sõiduauto Mercedes Benz CLK 200 soetusmaksumusega 445 000 krooni.

Kapitaliseeritud remonditööd Tartu kaupluses, mille jääkmaksumus seisuga 31.12.2002 oli 420 951 krooni kajastub põhivara grupis „Maa ja ehitised“.

30-06-2003

**Lisa 6 Kapitalirent**

As Tarmeko Kommerts rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid : .....

| Masina ja seadmed | Soetusmaksumus | Akumuleeritud<br>kulum | Aruandeaasta<br>kulum |
|-------------------|----------------|------------------------|-----------------------|
| 31.12.2001.a.     | 1105000        | 181023                 | 76898                 |
| 31.12.2002.a.     | 660000         | 131918                 | 528083                |

| Kapitalirendi<br>võlgnevus | 31.12.2002.a. | 31.12.2001.a. |
|----------------------------|---------------|---------------|
| sh.maksetähtajaga          |               |               |
| kuni 1 aasta               | 88417         | 363974        |
| 1-5 aastat                 | 385100        | 574557        |
|                            | 2002.a.       | 2001.a.       |
| Keskmine                   |               |               |
| intressimäär               | 9,86%         | 9,86%         |
| Aruandeperioodi            |               |               |
| intressikulu               | 60283         | 60283         |

21.06.1999.a. renditi kapitalirendi tingimustel sõiduauto Mercedes Benz CLK 200 maksumusega 445 000 krooni. Rendimakse lõppes 15.06.2002.a. väljaostukohustusega summas 244 750 krooni.

02.11.2001.a. renditi kapitalirendi tingimustel 2 sõiduaudod Citroen C5 2,0 Hdi SX AT maksumusega 330 000 (kokku 660 000) krooni. Rendimaksete periood 36 kuud. Ühe auto rendimakse kuus on 5263 krooni. Intressimäär 9,19 %. Kapitalirendi tingimustel soetud autod võeti põhivahendites arvele rühmas „Masina ja seadmed“ summas 660 000 krooni. Sõiduaudosid ei kavatseda rendiperioodi lõpul välja osta.

**Lisa 7 Võlad töövõtjatele**

|               | 31.12.2002.a. | 31.12.2001.a. |
|---------------|---------------|---------------|
| Töötasu       | 103021        | 131043        |
| Puhkusereserv | 133626        | 109490        |
| <b>Kokku:</b> | <b>236647</b> | <b>240533</b> |

30-06-2003

**Lisa 8 Omaaktsiate liigendus**

Aktsiakapital üldsummas 5 000 000 krooni jaguneb 5000 lihtaktsiaks väärtusega 1 000 krooni

|                                           |         |
|-------------------------------------------|---------|
| 1. Ühe aktsia nominaalväärtus aasta algul | 1000    |
| 2. Aktsiate arv aasta algul               | 5000    |
| 3. Aktsiakapital aasta algul              | 5000000 |
| 4. Ühe aktsia nominaalväärtus aasta lõpul | 1000    |
| 5. Aktsiate arv aasta lõpul               | 5000    |
| 6. Aktsiakapital aasta lõpul              | 5000000 |

AS Tarmeko-Kommerts aktsionärideks on 2 juriidilist isikut ja 2 eraisikut.

**Lisa 9 Realiseerimise netokäive**

a) AS Tarmeko-Kommerts realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes :

|          | 2001.a.  | %      | 2002.a.  | %      |
|----------|----------|--------|----------|--------|
| Eesti    | 18971853 | 72,85  | 24752793 | 88,67  |
| Venemaa  |          |        |          | 0,00   |
| USA      | 1858901  | 7,05   | 1888132  | 6,76   |
| Saksamaa | 128828   | 0,5    |          | 0,00   |
| Soome    | 5443250  | 19,6   | 1275750  | 4,57   |
| Läti     |          |        |          | 0,00   |
| KOKKU .  | 26402832 | 100,00 | 27916675 | 100,00 |

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt :

|            | 2001.a.  | %      | 2002.a.  | %      |
|------------|----------|--------|----------|--------|
| kaup       | 24802536 | 93,95  | 27784404 | 98,08  |
| teenus     | 1390896  | 5,25   | 132271   | 0,47   |
| pv müük    |          |        | 2542     | 0,01   |
| muud tulud | 209400   | 0,80   | 409740   | 1,44   |
| KOKKU .    | 26402832 | 100,00 | 28328957 | 100,00 |



30-03-2003

# **Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega**

AS Tarmeko-Kommerts on 2002.a. ostnud ning müünud kaupu ja osutanud teenuseid ema-ettevõttele

|            | <b>Ostud</b> |          | <b>Müügid</b> |         |
|------------|--------------|----------|---------------|---------|
|            | 2001.a.      | 2002.a.  | 2001.a.       | 2002.a. |
| AS Tarmeko | 19755525     | 16566486 | 217491        | 225043  |

## **Saldod seotud osapooltega**

|                                | 31.12.2001     | 31.12.2002     |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Lühiajalised nõuded</b>     |                |                |
| <b>AS Tarmeko</b>              | <b>223096</b>  | <b>226611</b>  |
| s.h kaup                       | 13213          | 5139           |
| teenus                         | 209883         | 221472         |
| <b>Lühiajalised kohustused</b> |                |                |
| <b>AS Tarmeko</b>              | <b>2115971</b> | <b>8958173</b> |
| s.h laen                       | 0              | 6000000        |
| kaup                           | 1464587        | 1831704        |
| rent                           | 31508          | 6270           |
| muu                            | 4138           | 24461          |
| intress                        | 615738         | 1095738        |
| <b>Pikaajalised kohustused</b> |                |                |
| <b>AS Tarmeko</b>              | <b>6000000</b> | <b>0</b>       |
| s.h laen                       | 6000000        | 0              |



30 -06- 2003

## Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

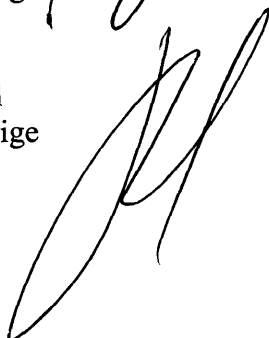
AS Tarmeko-Kommerts juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002.a. puhaskasumit alljärgnevalt :

|                                          |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| 1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 1 144 501 krooni     |
| <b>2. Puhaskasum 2002.a.</b>             | <b>13 116 krooni</b> |
| 3. Kohustuslik reservkapital             | 656 krooni           |
| 4. Aktsionäride vahel jaotatav kasumiosa | 0 krooni             |
| 5. 2002.a. jaotamata kasumi jääk         | 1 156 961 krooni     |

Jaak Taru  
juhatuse liige



Ago Nigul  
juhatuse liige



## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

AS Tarmeko-Kommerts 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride

üldkoosoleku poolt ..... 20. 04 ..... 2003.a.,  
allakirjastamine ..... 20. 04 ..... 2003.a.

TARTU MAJANDUS  
PÕHISEKONNAGA  
SISSE TULINUD

30-06-2003

### Nõukogu

Majandusaastal kuulusid nõukogusse  
järgmised liikmed :

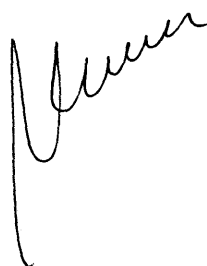
Olev Nigul  
nõukogu esimees



Ines Nigul  
nõukogu liige



Ülle Taru  
nõukogu liige



### Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse  
järgmised liikmed :

Jaak Taru  
juhatuse liige



Ago Nigul  
juhatuse liige



TARTU MAJANDUS  
EESTI RIIGIKOOL  
SISSE TULNUD

30-06-2003

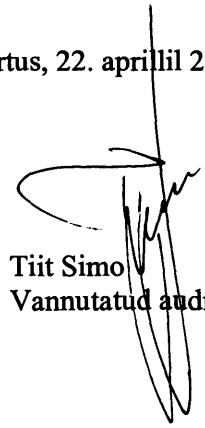
## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS TARMEKO-KOMMERTS AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS TARMEKO-KOMMERTS 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01-31.12.2002 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande ehituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ettevõtte juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 13 116 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a 17 416 405 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS TARMEKO-KOMMERTS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tartus, 22. aprillil 2003

  
Tiit Simo  
Vannutatud audiitor

TARTU MAHAKOULU  
REGISTRIKAMERAS  
SISSE TULNUD

30-06-2003

## Aktsiaselts "Tarmeko-kommerts"

### Aktsionärid :

| Nr. | Aktsionäär     | Aadress                          | Aktsiate<br>arv | Nominaal-<br>väärtus | Aktsiate<br>väärtus |
|-----|----------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|---------------------|
| 1   | As Tarmeko     | Sõbra, 56 Tartu<br>reg. 10085115 | 4000            | 1000                 | 4000000             |
| 2   | As Artakene    | Jakobsoni 13-2<br>reg. 10034827  | 200             | 1000                 | 200000              |
| 3   | Ago Nigul      | Tammeoksa 1-2<br>36603272745     | 400             | 1000                 | 400000              |
| 4   | Jaak Taru      | Jakobsoni 13-2<br>36601312710    | 400             | 1000                 | 400000              |
|     | <b>Kokku :</b> |                                  | <b>5000</b>     | <b>X</b>             | <b>5000000</b>      |