

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: aktsiaselts Tanel

registrikood: 10152076

tänav: Puiestee 128

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 7441976

faks: +372 7441606

e-posti aadress: astanel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Aktsiakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Tanel on asutatud ja tegutseb 1993. aastast.

Aktsiaseltsi Tanel põhitegevuseks on üldehitus- ja remonttööd, mida teostatakse üle Eesti.

2015. aastal teostasime töid põhiliselt Tartu linnas ja maakonnas, samuti Jõgevamaal ning Ida - Virumaal.

Ettevõttes töötas 2015. aastal 13 töötajat.

Teostasime peatöövõtjana järgmised tööd:

Suuremate töödena teostasime AS-le Eesti Telekom büroohoone Ahtmes asuva lidla vahejaama remonttöid. Salva Kilndlustuse AS-ile remonttöid aadressil Puiestee 114A tulekahju tagajärgede likvideerimiseks.

AS-ile Eesti Telekom teostasime veel lisaks remonttöid Märja alajaamas, Tähe 104 ning Lai tn. 29.

AS-ile Salva Kindlustus oleme teostanud erinevaid veekahjude tagajärgede likvideerimistöid korterites.

Remontitöid oleme palju teostanud ka Tartu koolides ja lasteaedades - Tartu Maarja koolis, K.J.Petersoni Gümnaasiumis, M.Härma Gümnaasiumis, Reiniku ja Kivilinna koolis, lasteaedades Poku, Kröll, Sass, Nukitsamees, Maarjamõisa, Hellig, Kelluke, Mömmik, Karoliine ja Maerumaa.

Puhke-ja tootmisruumide remonttöid teostasime AS-s Kroonpress aadressil Tähe 133.

AS Tanel omab ka Muinsuskaitseameti tegevusluba arhitektuurimälestiste konserveerimiseks, restaureerimiseks ja remondiks. 2015. aasta oktoobris alustasime Tartu Juudi kalmistu piirdeaia ehitust. Tegevus toimub Muinsuskaitseameti loa alusel.

Ettevõtte planeerib jätkata tegevust samal tegevusalal vastavuses turu võimalustega.

Tähtsamad finantssuhtarvud:

		31.12.2015	31.12.2014	
Maksevõime tase	Käibevara/Lüh. kohustused	17,5	14,8	
Käibe rentaablus	Aruandeaasta kasum/Müük	9%	5%	
Puhaskäibekapital	Käibevara- Lüh. kohustused	1 571 824	1 533 656	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 639 717	1 638 535	2
Nõuded ja ettemaksed	27 594	6 052	3
Varud	11	13	
Kokku käibevara	1 667 322	1 644 600	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	136 582	141 572	4
Kokku põhivara	136 582	141 572	
Kokku varad	1 803 904	1 786 172	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	95 498	110 944	5
Kokku lühiajalised kohustused	95 498	110 944	
Kokku kohustused	95 498	110 944	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	38 347	38 347	8
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 633 046	1 610 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 178	22 485	
Kokku omakapital	1 708 406	1 675 228	
Kokku kohustused ja omakapital	1 803 904	1 786 172	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	382 888	402 155	9
Muud äritulud	55	1 221	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-167 094	-154 268	10
Mitmesugused tegevuskulud	-19 582	-25 131	11
Tööjõukulud	-158 614	-198 236	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 990	-5 417	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 663	20 324	
Muud finantstulud ja -kulud	515	2 161	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 178	22 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 178	22 485	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 663	20 324	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 990	5 417	4
Kokku korrigeerimised	4 990	5 417	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 542	10 059	3
Varude muutus	2	549	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 946	-8 484	
Kokku rahavood äritegevusest	13 167	27 865	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	515	2 161	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	515	2 161	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-10 000	-10 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	-2 658	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 500	-12 658	
Kokku rahavood	1 182	17 368	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 638 535	1 621 167	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 182	17 368	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 639 717	1 638 535	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	38 347	3 835	1 610 561	1 652 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 485	22 485
31.12.2014	38 347	3 835	1 633 046	1 675 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	33 178	33 178
31.12.2015	38 347	3 835	1 666 224	1 708 406

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Tanel 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3 - kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena kajastatakse lühiajalised ettemaksed kaupade ja teenuste eest tarnijatele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33 aastat
Masinad ja seadmed	7 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksusmuses.

Pikaajaliste kohustustena kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist . Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu ehituslepingutelt kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015.a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksunõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolte arvestuspõhimõte.

AS Tanel aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (ettevõtte üle olulist mõju omavad isikuid);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	1 639 717	1 638 535
Kokku raha	1 639 717	1 638 535

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 240	27 240
Ostjatelt laekumata arved	27 240	27 240
Ettemaksed	354	354
Tulevaste perioodide kulud	336	336
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 594	27 594
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	5 217	5 217
Viitlaekumised	5 217	5 217
Ettemaksed	835	835
Tulevaste perioodide kulud	309	309
Muud makstud ettemaksed	526	526
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 052	6 052

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	21 551	164 330	55 240	22 300	77 540	5 021	268 442
Akumuleeritud kulum	0	-39 440	-55 240	-21 752	-76 992	-5 021	-121 453
Jääkmaksumus	21 551	124 890	0	548	548	0	146 989
Amortisatsioonikulu	0	-4 930	0	-487	-487	0	-5 417
31.12.2014							
Soetusmaksumus	21 551	164 330	55 240	22 300	77 540	5 021	268 442
Akumuleeritud kulum	0	-44 370	-55 240	-22 239	-77 479	-5 021	-126 870
Jääkmaksumus	21 551	119 960	0	61	61	0	141 572
Amortisatsioonikulu	0	-4 929	0	-61	-61	0	-4 990
31.12.2015							
Soetusmaksumus	21 551	164 330	55 240	6 678	61 918	0	247 799
Akumuleeritud kulum	0	-49 299	-55 240	-6 678	-61 918	0	-111 217
Jääkmaksumus	21 551	115 031	0	0	0	0	136 582

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 602	5 602	
Võlad töövõtjatele	11 605	11 605	7
Maksuvõlad	11 935	11 935	6
Muud võlad	66 356	66 356	
Dividendivõlad	66 356	66 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	95 498	95 498	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 644	3 644	
Võlad töövõtjatele	15 313	15 313	7
Maksuvõlad	13 131	13 131	6
Muud võlad	78 856	78 856	
Dividendivõlad	78 856	78 856	
Muud viitvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	110 944	110 944	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 807	2 560
Üksikisiku tulumaks	2 354	3 096
Sotsiaalmaks	5 192	6 676
Kohustuslik kogumispension	240	292
Töötuskindlustusmaksed	342	507
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 935	13 131

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasu võlad	5 391	8 971
Arvestatud puhkusetasud	6 214	6 342
Kokku võlad töövõtjatele	11 605	15 313

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	38 347	38 347
Aktsiate arv (tk)	3	3
Aktsiate nimiväärtus	12 782	12 782

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	382 888	402 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	382 888	402 155
Kokku müügitulu	382 888	402 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	382 888	402 155
Kokku müügitulu	382 888	402 155

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-109 132	-89 744
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-13 045	-14 804
Alltöövõtutööd	-44 917	-49 720
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-167 094	-154 268

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	-7 444	-9 260
Mitmesugused bürookulud	-5 769	-6 713
Muud	-6 369	-9 158
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-19 582	-25 131

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-118 620	-148 029
Sotsiaalmaksud	-39 994	-50 208
Kokku tööjõukulud	-158 614	-198 237
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	16

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 332 980	1 306 437
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	333 244	326 609
Kokku tingimuslikud kohustused	1 666 224	1 633 046

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	19 600	18 000

Enamusosalust omav isik on Tanel Kaur.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2016

aktsiaselts Tanel (registrikood: 10152076) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KAUR	Juhatuse liige	12.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Tanel aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts Tanel raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Tanel finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Enre Oru

Vandeaudiitori number 344

Baker Tilly Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 84

Tornimäe 5, Tallinn 10145

12. veebruar 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Tanel (registrikood: 10152076) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRE ORU	Vandeaudiitor	12.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 633 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 178
Kokku	1 666 224
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 666 224
Kokku	1 666 224

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	382888	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7441976
Faks	+372 7441606
E-posti aadress	astanel@hotmail.ee