

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tanel OÜ

registrikood: 10152076

tänav a nimi, Puiestee

maja number: 128

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 50604

telefon: +372 7441606, +372 7441976

faks: +372 7441606

e-posti aadress: astanel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tanel OÜ on asutatud ja tegutseb 1993. aastast. Alates 03. 09. 2016. a. on aktsiaselts ümberkujundatud osaühinguks Tanel.

Ettevõtte põhitegevuseks on üldehitus- ja remonttööd, mida teostatakse üle Eesti.

2017. aastal teostati töid põhiliselt Tartu linnas ja maakonnas ning Jõgevamaal.

Ettevõttes töötas 2017. aastal 9 töötajat.

Ettevõtte teostas peatöövõtjana järgmised tööd:

Suuremate töödena teostati remonttöid erinevates tootmis- ja bürooruumides, AS Kroonpressis aadressil Tähe 133,

Tartu Lennujaamas, Tartu LV linnavalitsuse ruumides aadressil Raekoja plats 12, 3, Pepleri 27 ja mujal.

Salva Kindlustuse AS-ile on teostatud erinevaid veekahjude tagajärgede likvideerimistöid korterites.

Remonttöid on palju teostatud ka Tartu koolides ja lasteaedades - K.J. Petersoni Gümnaasiumis, M. Härma Gümnaasiumis,

Mart Reiniku, Veeriku ja Maarja koolis, Hugo Treffneri Gümnaasiumis, lasteaedades Kröll, Naerumaa, Poku, Kivike, Meelespea, Sipsik, Midrimaa, Ristikhein jt.

Tanel OÜ omab ka Muinsuskaitseameti tegevusluba arhitektuurimälestiste konserveerimiseks, restaureerimiseks ning remondiks. 2017. aastal teostati renoveerimistöid ka Põltsamaa Niguliste kiriku majandushoovi hoones aadressil

Allika 1 Põltsamaal. Samuti teostati renoveerimistöid pastoraadihoones, EELK Maarja-Magdaleena koguduses,

Põltsamaa kirikus ja mujal.

Ettevõtte kavatseb jätkata põhitegevust järgneval majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 538 075	1 656 921	
Nõuded ja ettemaksed	10 781	459	2
Varud	0	11	
Kokku käibevarad	1 548 856	1 657 391	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	145 125	131 652	4
Kokku põhivarad	145 125	131 652	
Kokku varad	1 693 981	1 789 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 395	92 223	5
Kokku lühiajalised kohustised	23 395	92 223	
Kokku kohustised	23 395	92 223	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 320	1 670 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 766	24 261	
Kokku omakapital	1 670 586	1 696 820	
Kokku kohustised ja omakapital	1 693 981	1 789 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	320 426	351 814	7
Muud äritulud	917	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-141 917	-182 065	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 272	-20 997	8
Tööjõukulud	-112 958	-119 914	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 360	-4 930	4
Ärikasum (kahjum)	35 836	23 908	
Muud finantstulud ja -kulud	430	353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 266	24 261	
Tulumaks	-12 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 766	24 261	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tanel OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava teabe hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ja koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena kajastatakse lühiajalisi ettemakseid tarnijatele kaupade ja teenuste eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	7

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Pikaajaliste kohustistena kajastatakse kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 684	10 684
Ettemaksed	97	97
Muud makstud ettemaksed	97	97
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 781	10 781
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	459	459
Tulevaste perioodide kulud	423	423
Muud makstud ettemaksed	36	36
Kokku nõuded ja ettemaksed	459	459

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 759	4 098
Üksikisiku tulumaks	1 065	2 055
Sotsiaalmaks	2 374	4 678
Kohustuslik kogumispension	134	266
Töötuskindlustusmaksed	173	340
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 505	11 437

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	21 551	164 330	55 240	6 678	61 918	247 799
Akumuleeritud kulum	0	-49 299	-55 240	-6 678	-61 918	-111 217
Jääkmaksumus	21 551	115 031	0	0	0	136 582
Amortisatsioonikulu	0	-4 930	0	0	0	-4 930
31.12.2016						
Soetusmaksumus	21 551	164 330	55 240	6 678	61 918	247 799
Akumuleeritud kulum	0	-54 229	-55 240	-6 678	-61 918	-116 147
Jääkmaksumus	21 551	110 101	0	0	0	131 652
Ostud ja parendused	0	0	20 833	0	20 833	20 833
Muud ostud ja parendused			20 833	0	20 833	20 833
Amortisatsioonikulu	0	-4 930	-2 430	0	-2 430	-7 360
31.12.2017						
Soetusmaksumus	21 551	164 330	60 209	6 678	66 887	252 768
Akumuleeritud kulum	0	-59 159	-41 806	-6 678	-48 484	-107 643
Jääkmaksumus	21 551	105 171	18 403	0	18 403	145 125

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	292	0
Transpordi- vahendid	292	0
Kokku	292	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 487	1 487	
Võlad töövõtjatele	11 373	11 373	
Maksuvõlad	7 505	7 505	3
Muud võlad	3 030	3 030	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 395	23 395	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 268	1 268	
Võlad töövõtjatele	13 162	13 162	
Maksuvõlad	11 437	11 437	3
Muud võlad	66 356	66 356	
Dividendivõlad	66 356	66 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 223	92 223	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 334 469	1 355 456
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	333 617	338 864
Kokku tingimuslikud kohustised	1 668 086	1 694 320

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 426	351 814
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 426	351 814
Kokku müügitulu	320 426	351 814
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	320 426	351 814
Kokku müügitulu	320 426	351 814

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-5 775	-7 159
Mitmesugused bürookulud	-4 407	-3 395
Muud	-13 090	-10 443
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 272	-20 997

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-84 470	-89 707
Sotsiaalmaksud	-28 488	-30 207
Kokku tööjõukulud	-112 958	-119 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	19 800	16 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

Tanel OÜ (registrikood: 10152076) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KAUR	Juhatuse liige	28.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 766
Kokku	1 668 086
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 766
Kokku	1 668 086
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	320426	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Kaur	36706152721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7441606
Telefon	+372 7441976
Faks	+372 7441606
E-posti aadress	astanel@hotmail.ee