

2007.a. majandusaasta aruanne

REIJANI ARENDUSE OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10605974
Aadress: Tartu mnt 62, 41101 Iisaku, Ida-Virumaa
Telefon: 513 8855, 514 4505
E-post reijan@reijan.ee
Põhitegevusalad arvutite ja kontoritehnika müük, vahendamine ja
(46141, 47411, 69202, hooldus;
95111) infotehnoloogia-alased konsultatsioonid;
raamatupidamisteenused;
Tegevjuht Jaanus Altoja
Audiitor

Lisatud dokumendid 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 2]	7
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlakohustused	12
Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....	13
Lisa 11 Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga.....	14
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	16

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2007. aastal jätkus Reijani Arenduse OÜ traditsiooniline äritegevus. Ettevõtte tulemusi mõjutasid eeskätt järgmised tegurid:

- ☐ suurenev nõudlus eelkõige sülearvutite järele;
- ☐ äriklientide suurenev huvi raamatupidamisteenuste sisseostmise vastu;

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

Müügitulu tegevusalade lõikes suurenes võrreldes eelmise aastaga.

2007.a. oli Reijani Arenduse OÜ müügitulu 501772 krooni, millest:

- arvutite- ja kontorikaupade müük 62,11%
- IT hooldus (lepingud) 4,78%
- raamatupidamisteenused 21,42%
- internetiteenused 8,45%
- muud teenused (arvutite hooldus, tarkvara rent) 3,25%

2007 aastal mõjutas ettevõtte majandustulemusi kõige enam eraklientide suurenenud nõudlus eelkõige sülearvutite järgi. Soodsad hankelepingud on võimaldanud tugevas hinnakonkurentsisis müüki oluliselt kasvatada. Surve palgatõusule on tõstnud firmade huvi raamatupidamisteenuste sisseostmiseks.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (kr)	501 772	325 353
Tulu kasv/langus	54%	19%
Brutokasumi määr %	29%	47%
Puhaskasum (kr)	861	6 735
Kasumi kasv/langus	-87%	92%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,77	0,71

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- ☐ Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Kuigi hinnad internetiteenuste osas ei ole oluliselt langenud, pole konkurentsi suurenemine võimaldanud käivet kasvatada.

Võib eeldada IT tehnika remondivajaduse suurenemist lähemal paaril aastal, kuna tehnikat on soetatud kodudesse üha rohkem. 2008 aastal tekkinud majanduslangus võib tehnika müüki mõjutada negatiivses suunas. Samuti võivad majanduslanguse mõjud raamatupidamisteenuste käivet vähendada.

Investeeringud

2007. aastal olulisi investeeringuid ei teostatud

2008. aastal ei ole suuremaid investeeringuid plaanis

Personal

Reijani Arenduse OÜ-s töötas 2007.a. 1 töötaja, kelle aasta töötasu oli 47810 krooni ning 1 juhatuse liige töötasuga summas 53460 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Arendada eelkõige eraklientide teenindamist arvutustehnika hoolduse ja remondi osas.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Reijani Arenduse OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Reijani Arenduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Iisakus, 30. aprill 2007.a

Jaanus Altoja
Juhatuse liige

Surnud 10.2005, osaühingu osad veel pärimata

Rein Mägi
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	23 360	17 650
Nõuded ostjate vastu	2	12 401	7 591
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	7 117	15 808
Tooraine ja materjal	5	111 433	107 806
Käibevara kokku		154 311	148 855
Põhivara			
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	6	99 657	112 159
Põhivara kokku		99 657	112 159
VARAD KOKKU		253 968	261 014
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	182 300	188 300
Võlad tarnijatele		5 088	0
Maksuvõlad	4	10 961	14 747
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	8	1 317	4 526
Lühiajalised kohustused kokku		199 666	207 573
KOHUSTUSED KOKKU		199 666	207 573
Omakapital			
Osakapital		42 000	42 000
Aažio		21 000	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-9 559	-16 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)		861	6 735
OMAKAPITAL KOKKU		54 302	53 441
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		253 968	261 014

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	501 772	325 353
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10	-356 814	-220 631
Brutokasum		144 958	104 722
Üldhalduskulud	10	-144 110	-98 011
Ärikasum (-kahjum)		848	6 711
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		13	10
Muud finantstulud ja -kulud		0	14
Finantstulud ja -kulud kokku		13	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		861	6 735
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		861	6 735

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		861	6735
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-22081	13810
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3881	-15358
Varude muutus		-3627	3540
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-7907	-11136
Kokku rahavood äritegevusest		-28873	-2409
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		34583	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		34587	0
Rahavood kokku		5710	-2409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	17650	20059
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5710	-2409
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	23360	17650

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss/aažio	Oma-aktsiad	Kohustuslik reserv-fond	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
2005. a aastaaruandes kajastatud	42 000	21 000	0	0	-16 294	46 709
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	42 000	21 000	0	0	-16 294	46 709
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0
2006. a puhaskasum	0	0	0	0	6 735	6 735
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	21 000	0	0	-9 559	53 441
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	861	861
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	21 000	0	0	-8 698	54 302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Reijani Arenduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	20-30% aastas
Muu inventar ja IT seadmed	20-30% aastas

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	70	242
Pangakontod	23 290	17 408
Raha ja pangakontod kokku	23 360	17 650

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	12 401	7 591
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	12 401	7 591

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Intressid	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7 117	15 808
Viitlaekumised kokku	7 117	15 808

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	7 364	0	10 845
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 729	0	1 517
Sotsiaalmaks	0	1 658	0	2 228
Kohustuslik kogumispension	0	161	0	135
Töötuskindlustusmaks	0	49	0	22
	0	10 961	0	14 747

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	111 433	107 806
Ettemaksed tarnijatele		0
Varud kokku	111 433	107 806

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	155750	0	0	0	155750
Soetamine	0	0	0	0	0	0
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	0	0	0	0	0	0
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	0	0
Müük (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakandmine (-)	0	-34583	0	0	0	-34583
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	121167	0	0	0	121167
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	43591	0	0	0	43591
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	12502	0	0	0	12502
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-34583	0	0	0	-34583
Mahakandmine (+)	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	21510	0	0	0	21510
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	112159	0	0	0	112159
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	99657	0	0	0	99657

Lisa 7 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Intressi-määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	0	0	0	0	
Kapitalirendikohustused	0	0	0	0	
Lühiajalised kohustused	182300	182300			
Kokku	182300	182300	0	0	

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				Intressi-määr
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	0	0	0	0	
Kapitalirendikohustused	0	0	0	0	
Lühiajalised kohustused	188300	188300			
Kokku	188300	188300	0	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	1 317	4 526
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Muud tulevaste perioodide tulud	0	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	1 317	4 526

Lisa 9 Müügitulu

Reijani Arenduse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	501 772	325 353
Kokku	501 772	325 353

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
arvutite- ja kontorikaupade müük	311 606	174 463
IT hooldus (lepingud)	24 000	24 000
raamatupidamisteenused	107 490	69 780
internetiteenused	42 347	43 676
muud teenused (arvutite hooldus, üüriarvestus)	16 329	13 434
Kokku	501 772	325 353

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2007	2006
Materjalid	-308 517	-171 953
Ostetud teenused	-13 567	-6 190
Transpordikulu	-9 113	-24 128
Sidekulud	-13 780	-12 838
Muud kulud	-11 837	-5 522
Müüdnud toodangu kulu kokku	-356 814	-220 631

<i>Üldhalduskulud</i>	2007	2006
Tööjõukulu	-131 608	-84 201
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-12 502	-13 810
Muud kulud		0
Üldhalduskulud kokku	-144 110	-98 011

Lisa 11 Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Osanik	Osaku suurus kroonides
Jaanus Altoja is.kood 37103262725 elukoht Kaare 4-14, Iisaku, Ida-Virumaa	21000 krooni
Rein Mägi is.kood 35205020308 Surnud okt. 2005, osäühingu osad veel pärimata	21000 krooni

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Reijani Arenduse OÜ 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt 05.mail 2008.a., kinnitamine

Surnud okt. 2005, osaühingu osad veel pärimata

Jaanus Altoja
Juhatuse liige

Rein Mägi
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-9 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	861
Kokku jaotamiskõlblik kasum	-8 698

Reijani Arenduse OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Majandusaasta aruande allkirjad

Reijani Arenduse Osaühing (registrikood: 10605974) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaanus Altoja (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008