

01. 07. 2009

104190 224
.....
Pa

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi: OÜ EXPERT BALTIC

Äriregistri kood: 10670687

Aadress: Pinska, Pärsti vald, 71066 Viljandimaa

Telefon: 3 724 351 627

Faks: 3 724 334 565

Elektronpost: info@expertbaltic.ee

Veebilehekülg: www.palgard.com

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	Lk.	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE		
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	Lk.	5
Bilanss	Lk.	6
Kasumiaruanne	Lk.	7
Rahavoogude aruanne	Lk.	8
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad		
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	Lk.	10
Lisa nr. 2 Raha	Lk.	12
Lisa nr. 3 Nõuded ja ettemaksed	Lk.	12
Lisa nr. 4 Varud	Lk.	12
Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara	Lk.	12
Lisa nr. 6 Laenukohustused	Lk.	13
Lisa nr. 7 Võlad ja ettemaksed	Lk.	13
Lisa nr. 8 Maksud	Lk.	14
Lisa nr. 9 Müügitulu	Lk.	14
Lisa nr. 10 Müüdnud toodangu kulu	Lk.	14
Lisa nr. 11 Üldhalduskulud	Lk.	15
Lisa nr. 12 Kasutusrent	Lk.	15
Lisa nr. 13 Laenude tagatised	Lk.	15
Lisa nr. 14 Tehingud seotud osapooltega	Lk.	15
Majandusaasta aruande allkirjad	Lk.	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	Lk.	19
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	Lk.	20
OSANIKE NIMEKIRI	Lk.	21
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAKile	Lk.	22



Lembit Rannala
juhatuse liige

EXPERT BALTIC OÜ

2008. AASTA TEGEVUSARUANNE

Expert Baltic OÜ on metallitöödega tegelev ettevõtte, mis arendab äritegevust koos Palgardi Kraana grupi teiste ettevõtetega Eestis, Lätis ja Leedus. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on erinevate metalltoodete, konstruktsioonide ja hüdrosilindrite valmistamine ning remont.

Omandisuhted ja juhtimine

2008. aastal ei toimunud ettevõtte omanike ringis muudatusi. Expert Baltic OÜ juhatuse on kolmeliikmeline. Ettevõttes vahetus tegevdirektor, uus tegevdirektor on Ain Viro. Expert Baltic OÜ ei oma 2008. majandusaasta lõpu seisuga osalusi teistes ettevõtetes.

Majandustegevus

2008. majandusaastal moodustas Expert Baltic OÜ müügitulu 8,8 miljoni krooni, mis on 0,5 miljoni krooni rohkem kui aastal 2007 ning võrreldes eelmise majandusaastaga kasvas müügitulu 6%. 2008. aasta müügitulust moodustas 70% toodangu ja 30% teenuste müük. Expert Baltic OÜ müügitulust moodustas 20% eksport ja 80% siseturu käive. Suurimad ekspordi sihtriigid oli Rootsi ja Soome.

Organisatsioon ja töökorraldus

2008. majandusaastal palgati firmasse 3 töötajat ning töölepingud lõpetati 3 töötajaga. Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 17 põhikohaga palgalist töötajat, kellest 5 inimest olid hõivatud tegevjuhtkonnas ja ettevõtte administratsioonis. Expert Baltic OÜ keskmine töötajate arv 2008. majandusaastal oli 18 töötajat. Üldine ettevõtte palgakulu koos tööhõivega kaasnevate maksudega 2008. aastal oli 3332,7 tuhat krooni, millest tegevdirektori tasu moodustas 353,1 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele nende liikmeksoleku eest 2008. aastal tasu ei makstud.

Üldine informatsioon 2008. aasta kohta

2008. majandusaastal suurenes ettevõtte müügitulu 500,0 tuhat krooni, kuid suurenesid ka kulud toodangu tootmiseks ja teenuste osutamiseks. Ettevõtte müüdnud toodangu kulu oli 2008. a. 7224,4 tuhat krooni, ehk eelmise majandusaastaga võrreldes 22% võrra rohkem. Turul püsimiseks peab hinna suhtes paindlik olema, mis omakorda mõjutab müügitulu.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 129,1 tuhat krooni.

2008. majandusaastal tagastati osanikele laenu 100,0 tuhat krooni.

Expert Baltic OÜ üks põhilisi põhikirjalisi eesmärke teiste hulgas on tagada äriühingu tegevuse vastavus seadusandlusele ja põhikirjale, seepärast peame vajalikuks rõhutada, et meile teadaoleva informatsiooni kohaselt ei ole teiste äriühingute ega avalik-õiguslike institutsioonide poolt esitatud Expert Baltic OÜ vastu ühtegi kaebust või hagi ega ei ole ka algatatud kohtulikku menetlust.



Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2008	2007
Puhaskasumi marginaal	-1,6%	11,4%
Ärikasumimarginaal	13,7%	15,2%
Omakapitali puhastootlus aastas	-5,6 %	36,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,46	0,43
Omakapitali määr	29,7%	28,6%

Puhaskasumi marginaal : Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumimarginaal : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali puhastootlus aastas : Puhaskasum/ Omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Omakapitali määr : Omakapital / Koguaktivad

Bilansipäevajärgsed sündmused

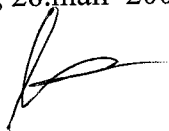
Veebruaris 2009 toimus koosolek, mille tulemusena sõlmiti kokkulepped töötajatega, minna üle osalisele tööajale.

Peamised tegevussuunad 2009 aastaks

Expert Baltic OÜ põhieesmärgiks 2009.majandusaastal on suurendada müügitulu, panustada eriotstarbelisse tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsusesse, et konkurentsivõitluses ning tänases majandussituatsioonis ellu jääda. Vähenenud nõudlus toodete ja teenuste järele, paneb aktiivselt tegelema uute klientide ja projektide leidmisega. Sellises olukorras on kõige olulisem leida uus tasakaalupunkt kulude ja tulude vahel. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust Expert Baltic OÜ vastu veelgi ning ettevõtte senistele klientidele lisandub uusi koostööpartnereid Euroopa Liidu liikmesriikidest.

Expert Baltic OÜ jätkab 2009.aastal investeringuid töökeskkonna ohutusse, töötervishoidu ning töötajate erialasesse koolitusse, tõstmaks veelgi töötajate professionaalsust.

Viljandis, 28.mail 2009.a.



Ain Viro
tegevdirektor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Expert Baltic OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 28.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Expert Baltic OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28. mai 2009.a.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Lembit Rannala

Juhatuse liige

Rain Rannala

Juhatuse liige

Jarl Ingemar Pålgård

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.05.2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Lembit Rannala
juhatuse liige

BILANSS

VARAD (AKTIVA)	Lisa nr.	kroonides	
		31.12.08	31.12.07
KÄIBEVARA			
RAHA	2	596 013	643 856
NÕUDED JA ETTEMAKSED	3	502 707	351 254
VARUD	4	281 100	394 355
KAIBEVARA KOKKU		1 379 820	1 389 465
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA	5	6 963 267	7 757 303
PÕHIVARA KOKKU		6 963 267	7 757 303
VARAD KOKKU		8 343 087	9 146 768
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL (PASSIVA)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED	6	1 874 090	2 050 895
VÕLAD JA ETTEMAKSED	7, 8	1 147 546	1 145 021
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 021 636	3 195 916
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	6	2 846 642	3 337 540
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 846 642	3 337 540
KOHUSTUSED KOKKU		5 868 278	6 533 456
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL		40 000	40 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		4 000	4 000
EELMISTE AASTATE KASUM/KAHJUM		2 569 312	1 624 093
ARUANDE AASTA KASUM/KAHJUM		-138 503	945 219
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		2 474 809	2 613 312
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 343 087	9 146 768

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.05.2009
Allkirjastatud
OÜ RINECO



Lembit Rannala
juhatuse liige

KASUMIARUANNE

Skeem 2

kroonides

	Lisa nr.	2008	2007
MÜÜGITULU	9	8 830 400	8 310 356
MÜÜDUD TOODANGU (KAUPADE, TEENUSTE) KULU	10	-7 224 392	-5 903 020
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		1 606 008	2 407 336
TURUSTUSKULUD		-33 323	-6 886
ÜLDHALDUSKULUD	11	-1 450 991	-1 243 419
MUUD ÄRITULUD		0	107 424
MUUD ÄRIKULUD		-699	-155
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		120 995	1 264 300
FINANTSTULUD JA -KULUD		-259 498	-319 081
INTRESSIKULUD		-262 980	-320 051
MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD		3 482	970
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-138 503	945 219
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-138 503	945 219

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.05.2009

Allkirjastatud

OÜ RINECS



Lembit Rannala
juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		Lisa	01.01.2008-31.12.2008	01.01.2007-31.12.2007
Puhaskasum			-138 503	945 219
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5		923 152	826 113
Kasum põhivara müügist			0	-107 424
Intressitulu			-3 482	-970
Intressikulu			262 980	320 051
tegevuskasum enne käibekapitali muutust			1 044 147	1 982 989
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused:				
Nõuded ja ettemaksed			-151 453	-183 092
Varud			113 255	2 109
Võlad ja ettemaksed			-92 544	-267 499
Intressimaksed			-221 578	-186 407
Rahavood äritegevusest kokku			691 827	1 348 100
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST				
Põhivarade soetamine	5		-129 116	-125 737
Põhivarade müümine	5		0	168 644
Intresside laekumine			3 482	970
Rahavood investeerimistegevusest kokku			-125 634	43 877
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST				
Saadud laene	14		0	200 000
Kapitalirendimaksed	5		-156 202	-351 665
Saadud laenude tagasimaksed			-457 834	-941 545
Rahavood finantseerimistegevusest kokku			-614 036	-1 093 210
Rahavood kokku			-47 843	298 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	2		643 856	345 089
Raha ja raha ekvivalentide muutus			-47 843	298 767
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2		596 013	643 856

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.03.2009

Allkiri

OO RIMESS



Lembit Rannala
juhatuse liige

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.06	40 000	4 000	1 624 093	1 668 093
2007.a. Kasum			945 219	945 219
Seisuga 31.12.07	40 000	4 000	2 569 312	2 613 312
2008.a. Kahjum			-138 503	-138 503
Seisuga 31.12.08	40 000	4 000	2 430 809	2 474 809

Vastavalt OÜ Expert Baltic põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

1. OÜ Tableroon, registrikood 10262066, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **16 000** krooni ja mis annab **160** häält osanike koosolekul ja esindab **40%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

2. OÜ Sverman Invest, registrikood 10825762, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **12 000** krooni ja mis annab **120** häält osanike koosolekul ja esindab **30%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

3. OÜ Consale Invest, registrikood 10825827, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **12 000** krooni ja mis annab **120** häält osanike koosolekul ja esindab **30%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2008.a. moodustas 2 430 809 krooni (2007.a. vastavalt 2 569 312 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 510 470 krooni (2007.a.vastavalt 539 556 krooni).

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20.04.2009

Allkirjastatud
OÜ FIVECS


Lembit Rannala
juhatuse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Expert Baltic OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finants näitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmine toimub FIFO meetodi alusel.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeas. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20%-50%
- arvutustehnika 30%
- kontorimööbel 20%-30%
- transpordivahendid 20%-30%
- tööriistad ja inventar 20%-30%
- hooned ja rajatised 5%-8%

Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.05.2009

Allkirjastatud
OÜ RIVESS



Lembit Rannala
juhatuse liige

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Puhkusetasude reserv

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, vastavalt teenuse osutamise hetkele müüjalt ostjale. Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Expert Baltic OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kasumiaruanne

Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr. 2.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alkijastatud
identifitseerimiseks

20.05.2009

Alke
OÜ HINNES


Lembit Rannala
juhatuse liige

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod EEK	581 690	639 847
Sularaha kassas	14 323	4 009
Kokku	596 013	643 856

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	435 632	269 661
Muud lühiajalised nõuded	435	44
Ettemakstud kulud	66 640	81 549
Kokku	502 707	351 254

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjalid	281 100	274 892
Valmistoodang	0	119 463
Kokku	281 100	394 355

Kõik varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ja aruandeperioodil pole varude allahindlusi toimunud.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	3 074 216	1 269 877	427 368	4 165 971	8 937 432
Akumuleeritud kulum	502 024	439 130	77 808	0	1 018 962
Jääkmaksumus	2 572 192	830 747	349 560	4 165 971	7 918 470

2007.a toimunud muutused

Soetatud perioodi jooksul	4 151 952	619 929	120 256	0	4 892 137
sh. lõpetamata ehitusest	4 045 715	0	120 256	0	4 165 971
Müük (-)	0	-118 390	0	0	-118 390
Amortisatsioonikulu	415 376	324 374	86 363	0	826 113
Müüdud põhivara kulum(-)	0	-57 170	0	0	-57 170

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	7 226 168	1 771 416	547 624	0	9 545 208
Akumuleeritud kulum	917 400	706 334	164 171	0	1 787 905
Jääkmaksumus	6 308 768	1 065 082	383 453	0	7 757 303

2008.a toimunud muutused

Soetatud perioodi jooksul	0	85 400	43 716	0	129 116
Amortisatsioonikulu	451 860	384 326	86 966	0	923 152

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	7 226 168	1 856 816	591 340	0	9 674 324
Akumuleeritud kulum	1 369 260	1 090 660	251 137	0	2 711 057
Jääkmaksumus	5 856 908	766 156	340 203	0	6 963 267

Alleskõrvaldatud
2009-01-03
OÜ RIMECS
Lembit Rannala
juhatuse liige

Laenu tagatiseks oleva põhivara kohta on avalikustatud rohkem informatsiooni Lisa 13.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Materiaalse põhivara grupp:	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	988 509
Akumuleeritud kulum	234 006
Perioodi jooksul tasutud kapitalirenti	351 665
Jääkmaksumus 31.12.2007	754 503
Soetusmaksumus 31.12.2008	600 429
Akumuleeritud kulum	160 050
Perioodi jooksul tasutud kapitalirenti	156 201
Jääkmaksumus 31.12.2008	440 379

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud Lisas 6.

Lisa 6. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Intressimäär
		12 k.jooksul	1-4 a.jooksul	
Laenud	1 400 000	1 400 000	0	6%
Investeeringislaen	3 094 436	375 830	2 718 606	4,73%
Kapitalirendikohustus	226 296	98 260	128 036	5,94-6,59%
Laenukohustused kokku	4 720 732	1 874 090	2 846 642	

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Intressimäär
		12 k.jooksul	1-4 a.jooksul	
Laenud	1 500 000	1 500 000	0	6-8%
Investeeringislaen	3 452 270	341 027	3 111 243	4,73%
Kapitalirendikohustus	436 165	209 868	226 297	4,89-5,74%
Laenukohustused kokku	5 388 435	2 050 895	3 337 540	

Laenude tagasimaksete tähtaeg on 31.12.2009, kapitalirendikohustuste tagasimaksete tähtaeg on 15.06.2008.a., 15.11.2010.a., 15.06.2012.a. Investeeringislaenu tagastamise tähtpäev on 25.01.2011.a. Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lühiajaliste laenude kohta on avalikustatud rohkem informatsiooni Lisa 14.

Informatsiooni võlakohustuste tagatiste kohta on toodud Lisa 13.

Vastavalt tootmislepingu kapitalirendilepingule ei tohi Expert Baltic OÜ ilma eelneva rendileandja kirjaliku loata anda rendiobjekti allrendile. Ettevõtte on õigus tootmislepingu enne lepingu lõppu välja osta, kui kuni ostusoovi kirjaliku avaldamise päevani on kõik lepingu tingimused nõuete kohaselt täidetud.

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	210 777	177 815
Võlad töövõtjatele	264 913	220 169
Maksuvõlad (Lisa 8)	201 010	318 593
Intressivõlad	469 846	428 444
Muud võlad	1 000	0
Kokku	1 147 546	1 145 021

Allkirjastatud
identifitseerimisnõu

2009-2009
Allkirjastatud
OU PINECS


Lembit Rannala
juhatuse liige

Lisa 8. Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad (Lisa 7)		
Sotsiaalmaks	124 782	148 748
Isiku tulumaks	65 486	80 581
Töötuskindlustusmaks	3 444	3 936
Pensionikindlustusmaks	5 978	6 407
Käibemaks	1 320	78 921
Kokku	201 010	318 593

Lisa 9. Müügitulu

	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	8 830 400	8 310 356
Regioonide lõikes		
Eesti	7 073 423	8 042 423
Rootsi	1 163 969	241 803
Läti	78 092	26 130
Soome	514 916	0

Tegevusalade lõikes

teenustööd	2 675 514	3 859 159
meh.metallitöötlus	1 423 633	2 372 792
masinate ja seadmete remont	1 180 529	1 450 442
transporditeenus	71 352	35 925
toodangu müük	6 154 886	4 451 197
muude metallkonstrukt.valmistam.	2 550 740	993 293
tõste- ja teisaldusseadmed ja osad	3 126 379	3 345 607
hüd.silindrite valmistam.	477 767	112 297

Lisa 10. Müüdud toodangu kulu

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	3 423 119	2 665 270
Valmistoodangu jääkide muutus	0	-119 463
Elekter	134 289	126 150
Kütteõli	151 080	126 373
Tööriistad ja väikeinventar	147 146	203 423
Tööjõukulu	2 294 207	1 894 782
Kulum	840 667	753 521
Muud kulud	233 884	252 964
Kokku	7 224 392	5 903 020

Alldirigeeritud
identifitseerimiseks

29.06.2009

Alldirigeeritud
OO FINISS


Lembit Rannala
juhatuse liige

Lisa 11. Üldhalduskulu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud teenused	159 253	212 940
Tööjõukulu	1 038 454	853 197
Kulum	82 485	72 592
Muud kulud	170 799	104 690
Kokku	1 450 991	1 243 419

Lisa 12. Kasutusrent

OÜ Expert Baltic rendib kasutusrendi tingimustel koopiamasinat

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusr.makseid	9 135	1 543
perioodi jooksul		
Järg.perioodide kasutus-	21 316	30 451
rendimaksed		
s.h. kuni 1 aasta	9 135	9 135
1-3 aastat	12 181	21 316

Lisa 13. Laenude tagatised

Saadud laenu tagatiseks on I jrk.hüpoteek summas 5,2 miljonit krooni "Siimu" kinnistule, mille bilansiline jääkväärtus on 5 750 277 krooni 31.12.2008.a. seisuga.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2007.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on:

- Expert Baltic OÜ -le olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

	31.12.2007	Müük	Ost	Saldo 31.12.2008
Palgardi Kraana OÜ				
(osanikega seotud ettevõtte)				
Teenustööd	6 170	380 826		0
Toodangu müük	2 342	676 523		0
Teenuse ost	0		2 624	465
Materjali ost	0		4 353	0
Kokku	8 512	1 057 349	6 977	465

	31.12.2006	Müük	Ost	Saldo 31.12.2007
Teenustööd	30 182	375 815		6 170
Toodangu müük	6 038	746 637		2 342
Teenuse ost	0		10 799	0
Materjali ost	53 100		0	0
Põhivara ost	123 540		0	0
Kokku	212 860	1 122 452	10 799	8 512

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-05-2009

Alki...
OÜ FINISS


Lembit Rannala
juhatuse liige

				Saldo
ScanBalt Crane OÜ	31.12.2007	Müük	Ost	31.12.2008
(osanikega seotud ettevõtte)				
Teenustööd	0	8 545		10 083
Toodangu müük	0	21 409		0
Materjali ost	0		8 853	0
Teenuse ost	0		45 513	4 284
Kokku	0	29 954	54 366	14 367

				Saldo
	31.12.2006	Müük	Ost	31.12.2007
Teenustööd	0	26 467	0	0
Materjali ost	4 749	0	0	0
Kokku	4 749	26 467	0	0

				Saldo
Palgard&Söner Kran AB	31.12.2007	Müük	Ost	31.12.2008
(osanikega seotud ettevõtte)				
Teenustööd	0	16 742		0
Toodangu müük	0	616 790		0
Kokku	0	633 532	0	0

				Saldo
	31.12.2006	Müük	Ost	31.12.2007
Teenustööd	0	220 977		0
Toodangu müük	0	20 826		0
Kokku	0	241 803	0	0

				Saldo
Palgardi Krani SIA	31.12.2007	Müük	Ost	31.12.2008
(osanikega seotud ettevõtte)				
Toodangu müük	0	72 068	0	0
Teenustööd		6 024	0	0
Kokku	0	78 092	0	0

				Saldo
	31.12.2006	Müük	Ost	31.12.2007
Toodangu müük	0	26 130	0	0
Kokku	0	26 130	0	0

				Saldo
ScanBalt Crane AB	31.12.2007	Müük	Ost	31.12.2008
(osanikega seotud ettevõtte)				
Toodangu müük	0	511 268		217 488
Teenustööd	0	19 167		10 405
Kokku	0	530 435		227 893

2007.majandusaastal ScanBalt Crane AB tehinguid ei toimunud.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.08.2008
Allkiri
OÜ RINISS


Lembit Rannala
juhatuse liige

				Saldo
Consale Invest OÜ	31.12.2007	Laen	Intress	31.12.2008
(osanik)				
Laen	450 000	0	0	450 000
Tasumata intress	128 034	0	27 375	155 409
Kokku	578 034	0	27 375	605 409

				Saldo
	31.12.2006	Laen	Intress	31.12.2007
Laen	550 000	0	0	450 000
Tasumata intress	96 592	0	31 442	128 034
Kokku	646 592	0	31 442	578 034

				Saldo
Sverman Invest OÜ	31.12.2007	Laen	Intress	31.12.2008
(osanik)				
Laen	450 000	0	0	450 000
Tasumata intress	128 033	0	27 375	155 408
Kokku	578 033	0	27 375	605 408

				Saldo
	31.12.2006	Laen	Intress	31.12.2007
Laen	550 000	0	0	450 000
Tasumata intress	96 592	0	31 441	128 033
Kokku	646 592	0	31 441	578 033

				Saldo
Tableroon OÜ	31.12.2007	Laen	Intress	31.12.2008
(osanik)				
Laen	600 000	0	0	500 000
Tasumata intress	169 194	0	32 039	156 167
Kokku	769 194	0	32 039	656 167

				Saldo
	31.12.2006	Laen	Intress	31.12.2007
Laen	800 000	200 000	0	600 000
Tasumata intress	101 616		67 578	169 194
Kokku	901 616	200 000	67 578	769 194

Kõikides tehingutes on kajastatud kokkuleppelisi hindu ning juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kajastatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.
Laenude kohta vaata täiendavat informatsiooni Lisa 6. "Laenukohustused".

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.05.2009
Allkirja
OÜ RANESS


Lembit Rannala
juhatuse liige

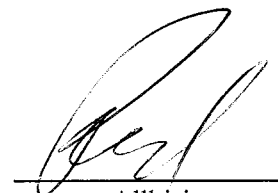
Expert Baltic OÜ majandusaasta aruande allkirjad

Expert Baltic OÜ majandusaasta aruanne 2008 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. mai 2009 a. otsusega.

Nimi

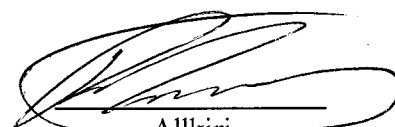
Lembit Rannala
Juhatuseliige

28.05.2009
Kuupäev


Allkiri

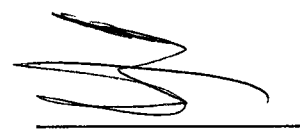
Rain Rannala
Juhatuseliige

28.05.2009
Kuupäev


Allkiri

Jarl Ingemar Pålgaard
Juhatuseliige

28.05.2009
Kuupäev


Allkiri

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Expert Baltic OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Expert Baltic OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

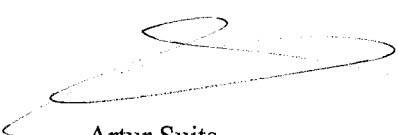
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Expert Baltic OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 28. mail 2009



Artur Suits
Vannutatud audiitor

Kahjumi katmise ettepanek

Expert Baltic OÜ osanike üldkoosolek tegi ettepaneku katta 2008.aasta lõpuks kogunenud

-138 503 krooni suurune kahjum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt -138 503



Lembit Rannala
juhatuse liige

OSAÜHING EXPERT BALTIC

OSANIKE NIMEKIRI

1. **OÜ Tableroon**, registrikood 10262066, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **16 000** krooni ja mis annab **160** häält osanike koosolekul ja esindab **40%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

2. **OÜ Sverman Invest**, registrikood 10825762, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **12 000** krooni ja mis annab **120** häält osanike koosolekul ja esindab **30%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

3. **OÜ Consale Invest**, registrikood 10825827, asukoht Tallinn

Osa, mille nimiväärtus on **12 000** krooni ja mis annab **120** häält osanike koosolekul ja esindab **30%** osaühingu registreeritud osakapitalist (osa on nõuetekohaselt registreeritud osanike nimekirjas).

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Expert Baltic OÜ müügitulu jagunes vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

		kroonides
EMTAK	Tegevusala	2008
25119	Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2 550 740
25621	Mehaaniline metallitöötlus	1 423 633
28121	Hüdrauliliste ja pneumaatiliste jõuseadmete tootmine	477 767
28221	Töste- ja teisaldusseadmete tootmine	3 126 379
33121	Masinate ja seadmete remont	1 180 529
49411	Kaubavedu maanteel	71 352
Müügitulu kokku		8 830 400

