

Majandusaasta aruanne

OÜ FIIRELS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10983498
Aadress: Ülenurme vald, Tartumaa
Telefon: 5294014
Põhitegevusala: Põllumajanduslik tootmine
Tegevjuht: Alice Killak-Hiie

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 3 Viitlaekumised.....	10
Lisa 4 Maksud.....	10
Lisa 5 Varud.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 7 Viitvõlad.....	11
Lisa 8 Omakapital.....	11
Lisa 9 Müügitulu.....	11
Lisa 10 Kaubad, materjal ja teenused.....	12
Lisa 11 Laenude tagatised ja panditud varad.....	12

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
 Juhatuse allkirjad 2007 a majandusaasta aruandele
 Osanike nimekiri

TEGEVUSARUANNE

Fiirels OÜ kanti äriregitrisse 08.10.2003.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajanduslik tootmine. Enamiku 2007-nda aasta müügikäibest moodustas omatoodetud põllumajandussaaduste müük. Ettevõtte müügitulu 2007 aastal oli 756 175 krooni.

2007.a. majandusaasta kasumiks kujunes 36 861 krooni. Kasumit mõjutas oluliselt põllumajanduslike käibevarade soetamine.

2007.aastal rakendati ettevõttes 2 palgalist töötajat. Tööjõu kulud olid 127 273 krooni.

2007.aastal on jätkatud põllumajandusega. Ülenurme vallas asuvale Väikeotsa kinnistule on rajatud madalakasvuline õunaistandus, kinnistu on ümbritsetud piirdeaiaga ja teostatud elektriga liitumine, ehitatud puurkaev ja kolm kasvuhoonet koos kastmissüsteemiga 1500m². Investeeringutele saadi toetust RAK programmi meede 3.1 raames 620219 krooni.

On esitatud taotlus PRIA-le mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetuse saamiseks. Toetuse rahuldamisest sõltuvad ka firma uued arengud ja edasised tegevussuunad.

Tartus, 30 mai 2008.a

Juhatuse liige
(Alice Killak-Hiie)

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fiirels juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 30.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Fiirels jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30 mai 2008.a

Juhatuse liige
(Alice Killak-Hiie)

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	607,830	584,733
Nõuded ostjate vastu		118,236	99,120
Maksude ettemaksed	3,4	14,347	86,827
Varud ja müügioteel varad	5	246,275	0
Käibevara kokku		986,688	770,680
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2398,492	2,245,282
Põhivara kokku		2644,767	2,245,282
VARAD KOKKU		3631,455	3,015,962
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,12	51,243	480,352
Võlad tarnijatele		114,863	5,210
Maksuvõlad	4	10,905	7,133
Viitvõlad	8	716,738	17,454
Lühiajalised kohustused kokku		893,749	510,149
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7,12	269,108	320,351
Pikaajalised kohustused kokku		269,108	320,351
KOHUSTUSED KOKKU		1,162,857	830,500
Omakapital			
Osakapital	9	42,500	42,500
Kohustuslik reservkapital	9	4,250	4 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2,138,712	1,446,618
Aruandeaasta kasum (kahjum)		283,136	692,094
OMAKAPITAL KOKKU		2468,598	2,185,462
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3631,455	3,015,962

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	756,175	1,178,066
Muud äritulud		0	14,633
Varude muutus		246,275	
Kaubad, materjal ja teenused	11	281,998	99,008
Muud tegevuskulud		98,320	114,690
Tööjõu kulud			
Palgakulu		95,596	64,800
Sotsiaalmaks		31,677	31,101
Pensionikulu		0	0
Tööjõu kulud kokku		127,273	95,901
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	201,449	167,059
Muud ärikulud		1,246	0,777
Ärikasum		45,889	715,264
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		19,689	0
Intressikulud		-28,717	-23,170
Finantstulud ja -kulud kokku		-9,028	-23,170
Kasum enne tulumaksustamist		283,136	692,094
Aruandeaasta puhaskasum		283,136	692,094

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		283,136	692,094
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	201,449	167,059
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3	31,749	-124,719
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,5,6	357,369	21,172
Kokku rahavood äritegevusest		910,564	755,606
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-637,795	-901,622
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-637,795	-901,622
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud (omanikult)		300,000	380,000
Saadud laenude tagasimaksed		-100,352	-100,352
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		199,648	279,648
 Rahavood kokku		23,097	133,632
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	584,733	451,101
Raha ja raha ekvivalentide muutus		23,097	133,632
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	607,830	584,733

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Osakapitali sissemakse	42 500	0	0	42 500
Reservkapitali moodustamine	0	4 250	0	4 250
2004. a puhaskasum	0	0	467 288	467 288
Saldo seisuga 31.12.2004	42 500	4 250	467 288	514 038
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	979 330	979 330
Saldo seisuga 31.12.2005	42 500	4 250	1 446 618	1 493 368
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	692 094	692 094
Saldo seisuga 31.12.2006	42 500	4 250	2 138 712	2 185 462
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	283136	283136
Saldo seisuga 31.12.2007	42 500	4 250	2421848	2468598

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fiirels 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni protsendid:

• Ehitised ja rajatised	5 %
•	
• Muud masinad ja seadmed	15 %

Maad ja istikuid ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	-66 543
Pangakontod	59 793	151 276
Deposiit konto	548 037	500 000
Raha ja pangakontod kokku	607 830	584 733

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	14 347	86 827
Ettemaksed kokku	14 347	86 827

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	14 347	0	86 827	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 535	0	1 759
Sotsiaalmaks	0	7 920	0	5 280
Kohustuslik kogumispension	0	320	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	130	0	94
Maksud kokku (lisa 3)	14 347	10 905	86 827	7 133

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Taimed, seemned	246275	0
Varud kokku	246275	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Istandus	KOKKU
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-104 165	-84 274	-33 368	-221 807
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 379 547	587 932	277 803	2 245 282
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 483 712	672 205	311 171	2 467 088
Soetamine 2007 a	246275		45 750	292025
Ümberklassifitseerimine	696 849	-342 189	-45 750	308 910
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-170 135	-31 314		-201 449
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-261 784	-115 588	-45 884	-423 256
Jääkmaksumus 31.12.2007	2165052	214428	265 287	2644767
Soetusmaksumus 31.12.2007	2426836	330016	311 171	3068023

Lisa 7 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	320 351	51 243	269 108	6.6%
sh. AS Hansapank	320 351	51 243	269 108	6.6%
Kokku	320 351	51 243	269 108	

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	420 703	100 352	320 251	6.6%
sh. AS Hansapank	420 703	100 352	320 251	6.6%
Lühiajalised laenud	380 000	380 000		
Kokku	800 703	480 352	320 251	

Kõik ettevõtte võlakohustused on ümberarvestatud Eesti kroonidesse . Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 12.

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	6 804	7 140
Puhkusereserv	9 927	10 314
Muud viitvõlad	700 007	0
Viitvõlad kokku	36 738	17 454

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	42 500	42 500
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus	42 500	42 500

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 42 500 krooni, mis asutamisel tasuti järgmiselt:
21 500 krooni tasuti rahalise sissemaksena ning 21 000 krooni mitterahalise sissemaksena.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 2 175 573 krooni.
Omanikul on võimalus dividendidena välja maksta 1 718 792 krooni, millega kaasneks dividendide tulumaks 456 871 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Fiirels müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	100%	100%

OÜ Fiirels müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
EMTAK koodid		
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük 01301	673 260	602000
Muude kaupade ja teenuste müük		516260
Renditeenus 68201	82 915	59 806
Kokku	756 175	1 178 066

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Istikud ja abimaterjalid	274 818	50 343
Hooldus ja teenustööd	7 180	8 400
Kinnistu remondikulud	0	40 265
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	281 998	99 008

Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad

Laenuleping nr 05-079500-JI , 27. mai 2005 tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek korteriomandile Pärnus, Kooli tee 69-48

Laenuleping nr 05-255290 , 13. detsember 2005 tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek korteriomandile Pärnus, Kooli tee 69-48

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Fiirels juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 36 861 krooni alljärgnevalt:

1.	eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	2 138 712 krooni
2.	aruandeaasta kasum	-	283136 krooni
3.	jaotamata kasumi jääk	-	2421848 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Fiirels 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02.juunil 2008 a

Juhatuse liige
(Alice Killak-Hiie)

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osa suurus	%	Isikukood	Elukoht
ALICE KILLAK-HIIE	42500 EEK	100	4750127277 9	Tartumaa, Ülenurme vald, Lemmatsi küla

Majandusaasta aruande allkirjad

Fiirels OÜ (registrikood: 10983498) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Alice Killak-Hiie (Juhatuse liige) - kinnitanud 13.12.2008