

01. 07. 2009

1039821 25.6
Tmn

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01. jaanuar 2008
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2008
Ärinimi:	Miiaste Põllumajanduslik Osaühing
Registrikood:	10039821
Aadress:	Miiaste küla Põlva vald 63214 PÕLVAMAA
Telefon:	7922935
Faks:	7922935
E-posti aadress:	miiaste@hotmail.ee

Sisukord

1. Tegevusaruanne.....	3
2. Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
2.1 Juhatuse deklaratsioon.....	5
2.2 Bilanss.....	6
2.3 Kasumiaruanne.....	8
2.4 Rahavoogude aruanne.....	9
2.5 Omakapitali muutuste aruanne.....	10
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	11
3.2 Nõuded ostjate vastu	13
3.3 Varud.....	13
3.4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
3.5 Materiaalne põhivara.....	14
3.6 Bioloogilised varad.....	15
3.7 Kapitalirent ja kasutusrent	16
3.8 Maksud ja maksude ettemaksed.....	16
3.9 Muud võlad	16
3.10 Pikaajalised kohustused	17
3.11 Müügitulu.....	17
3.12 Müüdid toodangu kulu	17
3.13 Üldhalduskulu	18
3.14 Muud äritulud.....	18
3.15 Muud ärikulud	18
4. Müügitulu EMTAK 2008 järgi	19
5. Majandusaasta aruande allkirjastamine	20
6. Kasumi jaotamise ettepanek	21
7. Sõltumatu audiitori aruanne	22

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

Tegevusaruanne

Miiaste Põllumajanduslik Osühing alustas oma tegevust 1993. aasta veebruarist. Põhitegevuseks on tulu saamine taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise, varumise, töötlemise ja turustamise, samuti mitmesuguste teenuste osutamise kaudu. Juhatus koosneb viiest liikmest.

2008. aastal oli töötasude kogusumma 3 144 tuhat krooni, suurenedes 2007. aastaga võrreldes 277 tuhat krooni. Töölepinguga töötajaid on 26.

Taimakasvatussaadusi kasvatatakse söödaks lüpsikarjale, noorkarjale ja sigadele, rapsi müügiks. Piima keskmine väljalüps lehma kohta oli 6689 liitrit, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 210 liitrit lehma kohta.

Piima keskmine väljalüps lehma kohta

2004 aastal	5544
2005 aastal	5802
2006 aastal	6264
2007 aastal	6479
2008 aastal	6689

Piima müügist saadud tulu moodustas 77,6 %. Ülejäänud müük koosnes loomade ja teravilja ning teenustööde müügist.

Kogu toodang müüdi 2007.a. Eesti Vabariigis .

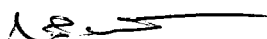
Kasumi muutus

2004 aastal	1664590
2005 aastal	1360956
2006 aastal	821550
2007 aastal	2230665
2008 aastal	1076997

2008. aastal on ostetud 5,1 ha põllumaad maksumusega 61 200 krooni. 1 ha eest maksti 12 000 krooni. 2008.a alustati Miiaste POÜ tootmishoonete kompleksi robotlüpsilauda ehitamist. Robotlüpsilaut peab minema käiku 2009. aasta kevadel.

Eesti Vabariigi poolt saadi otsetoetuseid järgmiselt:

Põllukultuuride toetus	534 390
Veise-, lüpsikarjatoetus	673 562
Pindalatoetus	956 559
Keskkonnatoetus	528 559
Ebasoodsate piirkondade toetus	11 318
Kokku:	2704388



Juhatuse liige Uuno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

Peamised finantssuhtarvud võrrelduna 2007. aastaga on järgmised:

	2008.a	2007.a
Puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100	13,62	34,42
Varade rentaablus(ROA) = puhaskasum : keskmine vara x 100	4,13	16,88
Omakapitali rentaablus(ROE) = puhaskasum : keskm.omakap x 100	10,16	24,58
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajal.kohustus	2,67	2,40
Müügitulu kasv % = müügitulu 2008 – müügitulu 2007	22,01	5,78
Kasumi kasv % = puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007	51,72	171,52



Juhatuse liige Uuno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. Juhatuse deklaratsioon

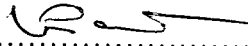
Miiaste POÜ juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2008.a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnagud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on Miiaste POÜ jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab Miiaste POÜ 2008 aasta majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust:

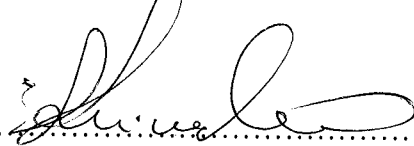
Uuno Paal

Juhatuse esimees  30.06 2009.a

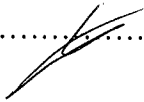
Gunnar Kopli

Juhatuse liige  30.06 2009.a

Eino Kuivalainen

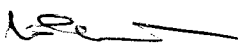
Juhatuse liige  30.06 2009.a

Rein Palopson

Juhatuse liige  30.06 2009.a

Valve Hääl

Juhatuse liige  30.06 2009.a

 Juhatuse liige Uuno Paal

2.2 Bilanss

AKTIVA (kroonides)	lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha		189 715	2 746 175
Kassa		15 432	1 726
Swedbanki rahaturufondi osakud		174 283	2 744 449
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3.2	764 788	517 263
Maksude ettemaksed ja nõuded	3.8	1 559 296	0
Muud lühiajalised nõuded		10 546	181 512
Viitlaekumised		7 823 300	0
Ettemaksed teenuste eest		7 105	20 816
Kokku:		10 165 035	719 591
Varud			
Tooraine ja materjal		132 738	200 886
Ettetehtud tul.per.kulud põllumajanduses		57 661	51 972
Valmistoodang		1 609 063	1 757 726
Kokku:	3.3	1 799 462	2 010 584
Bioloogilised varad		7 935	152 782
Käibevara kokku		12 162 147	5 629 132
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad ja väärtpaberid		46 100	51 100
Kokku:	3.4	46 100	51 100
Materiaalne põhivara			
Maa		714 771	653 571
Ehitised		13 656	14 794
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		4 015 101	4 566 403
Muu materiaalne põhivara (jääkmaks)		12 231	25 888
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		18 444 937	128 112
Kokku:	3.5	23 200 696	5 388 768
Bioloogilised varad			
Ebaküpsed bioloogilised varad		1 012 346	1 019 912
Küpsed tootvad bioloogilised varad		1 964 472	1 641 792
Kokku:	3.6	2 976 817	2 661 704
Põhivara kokku		26 223 614	8 101 572
AKTIVA KOKKU		38 385 761	13 730 704



Juhatuse liige Uno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

PASSIVA (kroonides)			
Kohustused			
Lühiajalised laenukohustused			
Pangalaenu tagasimaks järgmisel aastal		121 449	0
Maa järelmaks järgmisel aastal		16 800	0
Pikaajalised võlakoh. tagasimaksed järg. per.		1 205 171	662 320
Kokku:		1 343 420	662 320
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 087 340	61 955
Maksuvõlad	3.8	223 257	160 605
Võlad töövõtjatele		522 773	330 014
Muud võlad	3.9	161 305	87 737
Kokku:		1 994 675	640 311
Sihtfinantseerimine		1 222 315	1 040 209
Lühiajalised kohustused kokku:		4 560 410	2 342 840
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Mittekonverteeritavad volakohustused		9 391 156	0
Liisingu võlg		5 353 932	1 174 298
Maa järelmaks		115 200	148 800
Kokku:	3.10	14 860 288	1 323 098
Sihtfinantseerimine		7 823 300	0
Pikaajalised kohustused kokku		22 683 588	3 323 098
Kohustused kokku:		27 243 998	3 665 938
OMAKAPITAL			
Osakapital		498 000	498 000
Kohustuslik reservkapital		180 860	180 860
Muud reservid		5 143 491	5 143 491
Jaotamata kasum (kahjum)		5 319 412	4 242 415
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		4 242 415	2 011 750
Aruandeaasta kasum		1 076 997	2 230 665
Omakapital kokku		11 141 763	10 064 766
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		38 385 761	13 730 704



Juhatuse liige Uuno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne

2.3 Kasumiaruanne

SKEEM 2

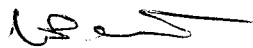
(kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	3.11	7 906 271	6 480 246
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3.12	- 7 614 168	- 5 486 718
Brutokasum		292 103	993 528
Üldhalduskulud	3.13	- 1 437 348	- 937 000
Muud äritulud	3.14	2 239	52 924
Sihtfinantseerimine kokku		2 704 388	2 291 082
s.h. ebasoodsate piirk.toetus		11 318	11 316
põllukultuuride toetus		534 390	526 395
Veisetoetus		673 562	597 991
Keskkonnatoetus		528 559	392 576
Pindalatoetus		956 559	762 804
Muud ärikulud	3.15	- 245 752	-65 233
Äriksam (-kahjum)		1 315 630	2 335 301
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulud		- 310 332	- 103 851
Kasum (kahjum) valuatursi muutustest		- 4013	0
Intressitulud		75 712	68 397
Finantstulud ja -kulud kokku		- 238 633	- 35 454
Kasum (kahjum) enne maksustamist		1 076 997	2 299 847
Tulumaks		0	- 69 182
Aastaaruande puhaskasum (-kahjum)		1 076 997	2 230 665



Juhatuse liige Uuno Paal

2.4 Rahavoogude aruanne (kroonides)

	lisa	2008	2007
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum		1 315 630	2 335 301
Korrigeerimised:		- 2 293 822	- 1 845 483
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3.5	581 097	549 511
Kasum (kahjum) põhivara müügist		- 1 695	0
Saadud sihtfinantseerimine		- 2 704 388	- 2 291 082
Bioloogiliste varade muutus		- 168 836	- 84 847
Pikaajaliste nõuete allahindlus		0	- 19 065
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 1 622 144	641 055
Varude muutus		211 122	- 831 084
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		1 355 164	56 925
Keskkonnatoetus		182 106	- 369 588
Makstud intressid		- 333 646	- 103 851
Makstud ettevõtte tulumaks		0	- 69 182
Rahavood äritegevusest kokku		- 1 185 590	- 185 907
Rahavoog investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3.5	- 76 200	- 587 391
Ehitustegevus	3.5	- 13 088 229	0
Materiaalse põhivara müük	3.5	1695	0
Muude finantsinvesteeringute müük	3.4	5 000	0
Antud laenud		- 250 000	- 50 000
Antud laenude tagasimaksed		250 000	50 000
Saadud intressid		75 712	68 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 13 082 022	- 518 994
Rahavoog finantseerimistegevusest			
Saadud pikaajaline laen		9 508 592	0
Liigingmaksed		- 662 320	- 661 747
Sihtfinantseerimise laekumine põhitegevuseks		2 886 493	2 291 082
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed (maa)		- 16 800	- 16 800
Makstud dividendid		- 800	- 184 300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		11 715 165	1 428 235
Rahavoog kokku		- 2 552 447	723 334
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 746 175	2 022 841
Raha ja ekvivalentide muutus		- 2 552 447	723 334
Valuutakursside muutuste mõju		- 4 013	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		189 715	2 746 175



Juhatuse liige Uno Paal

2.5 Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	498 000	180 860	443 491	6 139 200	7 261 551
Kasumi kandmine	0	0	4 700 000	- 4 700 000	0
Aastaaruande kasum	0	0	0	821 550	821 550
Saldo 31.12.2006	498 000	180 860	5 143 491	2 260 750	8 083 101
Aruandeaasta kasum	0	0	0	2 230 665	2 230 665
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	- 249 000	- 249 000
Saldo 31.12.2007	498 000	180 860	5 143 491	4 242 415	10 064 766
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 076 997	1 076 997
Saldo 31.12.2008	498 000	180 860	5 143 491	5 319 412	1 141 763

Miiaste POÜ osakapitali suuruseks on 498 000 krooni. 2007. aastal otsustati osanike üldkoosoleku otsusega maksta dividende kokku summas 249 000 krooni. Sellest 2007. aastal maksti välja 184 300 krooni, 2008. aastal 800 krooni. Osa väiksem nimiväärtus on 100 krooni.



Juhatuse liige Uuno Paal

3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Miiaste POÜ raamatupidamise aastaaruanne 2008. aasta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise toimkonna juhendid.

Miiaste POÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha ja rahaturufondi osakud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasel väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.



Juhatuse liige Uno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus kajastatakse bilansis põhivara ja kohustustena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa makseteks ja finantskuludeks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes üle rentnikule. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finanatskohustused

Kohustused on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna võetud üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeperioodi lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud ja kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 2. Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;



Juhatuse liige Uuno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
tulu müügitehinust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist.

3.2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud 2008. aastal summas 764 788 krooni. Arved on näidatud Eesti kroonides. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2008.a ei ole.

	2008	2007
Nõuded ostjate vastu	764 788	517 263

3.3 Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Väheväärtuslike esemete soetamisel kirjendatakse eksploatatsiooni andmisel 100% selle maksumusest kuluks. Varusid ümberhinnatud ei ole. Aastainventuuri tulemusena ei ole varasid maha kantud. Lõpetamata toodang on kulutused, mis on tehtud 2008. aastal 2009. aasta saagi saamiseks. Valmistoodang on laos olev vili ja teised omatoodetud söödad.

	2008	2007
Tooraine ja materjal	132 738	200 886
Lõpetamata toodang	57 661	51 972
Valmistoodang	1 609 063	1 757 726
Kokku:	1 799 462	2 010 584



Juhatuse liige Uuno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

3.4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

Pikaajalised finantsinvesteeringud on investeeringud teistesse ettevõtetesse. 2008.a on Piimandusühistu E-Piim poolt tehtud osaku tagasimakse summas 5000 krooni.

	osa	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Põlva Jõusööt	1	40 000	40 000
Põlva Teraviljaühistu	1	6 000	6 000
Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu	1	100	100
Piimandusühistu E-Piim	1	0	5 000
KOKKU:		46 100	51 100

3.5 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsiooni arvestus tehakse üks kord aastas aasta viimase kuuga. Amortisatsiooninorm on aasta lõpus korregeeritud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Ehitus ja ettemaksed	KOKKU
Saldo 31.12.2006						
Soetusmaksumus	653 571	522 255	6 724 329	120 785	128 112	8 149 052
Akumul.kulum 31.12.2006	0	506 405	2 208 230	83 529	0	2 798 164
Jääkväärtus 31.12.2006	653 571	15 850	4 516 099	37 256	128 112	5 350 888
2007.a muudatused						
Ostud ja ehituskulud	0	0	581 101	6 290	0	587 391
Maha kantud põhivara soetusmaksumuses	0	- 5 515	- 36 852	- 19 902	0	- 62 269
Amortisatsioonikulu	0	- 1 056	- 530 797	- 17 658	0	- 549 511
Maha kantud kulum	0	5 515	36 852	19 902	0	62 269
Saldo 31.12.2007						
Soetusmaksumus	653 571	516 740	7 268 578	107 173	128 112	8 674 174
Akumul.kulum 31.12.2007	0	- 501 946	-2 702 175	-81 285	0	-3 285 406
Jääkväärtus	653 571	14 794	4 566 403	25 888	128 112	5 388 768
2008.a muudatused						



Ostud ja ehituskulud	61 200	0	15 000	0	18 316 825	18 393 025
Müüdnud põhivara soetusmaksumuses	0	0	0	- 6146	0	- 6 146
Maha kantud soetusmaksumuses	0	0	- 27 670	0	0	- 27 670
Amortisatsioonikulu	0	- 1 138	- 566 302	- 13 657	0	- 581 097
Maha kantud kulum	0	0	27 670	6 146	0	33 816
Saldo 31.12.2008						
Soetusmaksumus	714 771	516 740	7 255 908	101 027	18 444 937	27 033 383
Akumuleeritud kulum	0	-503 084	-3 240 807	-88 796	0	-3 832 687
Jääkväärtus	714 771	13 656	4 015 101	12 231	18 444 937	23 200 696

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt normiga 2 – 5% aastas

Rajatisi amortiseeritakse lineaarselt normiga 8% aastas

Teisi põhivarasid amortiseeritakse lineaarselt normiga 10 – 30% aastas

3.6 Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ja nendeks on sead. Pikaajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse põhivarana. Need jagunevad ebaküpseteks tootvateks bioloogilisteks varadeks ja küpseteks tootvateks bioloogilisteks varadeks (lüksikari).

	Käibevara bioloogilised varad (Sead)	Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad
Õiglase väärtus 31.12.2006	157 510	1 101 141	1 470 988
Juurdesünd ja kaaluiive 2007	218 600	1 093 460	0
Noorloomad põhikarja 2007	0	- 549 000	549 000
Müüdnud loomad 2007	- 172 903	- 243 429	- 360 196
Lõppenud loomad 2007	- 25 450	- 25 740	- 18 000
Kasum kahjum õiglase väärtuse muutustest	- 24 975	- 356 521	0
Õiglase väärtus 31.12.2007	152 782	1 019 912	1 642 792
Juurdesünd ja kaaluiive 2008	229 110	912 171	0
Noorloomad põhikarja ja ost 2008	0	- 748 286	748 286

Müüdnud loomad 2008	- 354 657	- 122 832	- 381739
Lõppenud loomad 2008	- 19 300	- 31 501	- 60 987
Kasum kahjum õiglase väärtuse muutustest	0	- 17 118	16 120
Õiglane väärtus 31.12.2008	7 935	1 012 346	1 964 472

3.7 Kapitalirent ja kasutusrent

Miiaste POÜ – 1 on kapitalirendi korras renditud AS SEB Ühisliisingust ja Hansa Liising Eesti AS-lt masinad ja seadmed.

	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	9 571 019	4 342 423
Akumuleeritud kulum	1 410 137	1 019 798
s.h. 2008 aasta kulum	390 339	410 846
Jääkväärtus	8 160 882	3 322 625

Miiaste POÜ rendib kasutusrendi korras AS SEB Ühisliisingust transpordivahendeid.

	2008	2007
Makstud kasutusrendi makseid	133 920	134 867
Mittekatkestatavaid rendilepinguid tähtajaga kuni 1.a	41 108	123 463
Mittekatkestatavaid rendilepinguid tähtajaga üle 1.a	0	41 108

3.8 Maksud ja maksude ettemaksed (kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	maksuvõlg	Ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	1 559 296	0	0	28 146
Üksikisiku tulumaks		33 773	0	21 765
Sotsiaalmaks		184 362	0	107 191
Töötuskindlustusmaks		2 136	0	1 936
Kohust.pensionikindlustus		2 986	0	1 567
KOKKU:	1 559 296	223 257	0	160 605

Miiaste POÜ on 11.12.2008 tasunud kinnipeetud tulumaksu maksuvõlga kokku 45 131 krooni. Maksu- ja Tolliamet on eelnimetatud maksuvõla kustutanud deklaratsiooni esitamise kuupäeval s.o. 12.01.2009.

3.9 Muud võlad

Muude võlgadena on bilansis näidatud väljamaksmata 2007. aastal väljakuulutatud dividendid summas 63 900 krooni, dividendide tulumaksukohustus 16 986 krooni, maksmata palgalt 2008. aasta kuluks arvestatud sotsiaalmaksed 80 419 krooni.



Juhatuse liige Uno Paal

	2008	2007
Arvestuslik sotsiaalmaks töötasult	78 038	0
Arvestuslik töötuskindlustusmaks	2 381	0
2007.a väljakuulutatud dividendid	63 900	64 700
Dividendide tulumaksukohustus	16 986	17 199
Arvestatud keskkonnatasu	0	5 575
Arvestamise akti alusel kohtutäiturile üle kandmata summa	0	263
Kokku:	161 305	87 737

3.10 Pikaajalised kohustused

Põlva Maavalitsusele on seisuga 31.12.2008.a maa eest järelmaks summas 132 000 krooni. Kohustuse lõplik tasumine on aastal 2024.a. Hansa Liising Eesti AS – le on liisingulepingute järgi liisinguvõlg seisuga 31.12.2008 6 361 113 krooni. Kohustuse tasumise lõpptähtaeg on 15.09.2013.a.

	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi võlgnevus	6 361 113	1 836 618
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 205 171	662 320
maksetähtajaga 1-6 aastat	5 353 932	1 174 298
Keskmine intressimäär	3,65 – 7,92%	5-7,5%

	31.12.2008	31.12.2007
Maa järelmaks	132 000	148 800
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	15 800	16 800
maksetähtajaga 1-5 aastat	67 200	84 000
maksetähtajaga 6-11 aastat	31 200	48 000

3.11 Müügitulu (kroonides)

Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariiki.

	Tulu kokku	taimekasvatustoodang	loomakasvatustoodang	teenustööd
2007	6 480 246	1 143 669 / 17,6 %	5 090 618 / 78,6 %	245 959 / 3,8 %
2008	7 906 271	958 923 / 12,1 %	6 653 060 / 84,1 %	294 288 / 3,8 %

3.12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2008	2007
Tooraine ja materjal	2 516 063	1 484 304
Elektrienergia	264 875	257 336
Tööjõukulud	3 451 374	2 419 839
Kulum	519 311	533 787
Söödakulu	862 545	791 452
KOKKU:	7 614 168	5 486 718

Juhatuse liige Uno Paal

Miiaste POÜ majandusaasta aruanne 2008

3.13 Üldhalduskulud

	2008	2007
Töötasukulu	856 421	447 174
Elekter	6 364	8 421
Kontorikulu	25 096	11 001
Õppekulu	1 466	23 980
Kulum	7 972	15 724
Telefonikulu	37 857	30 308
Juhtkonna autode kulu	362 879	292 533
Kindlustused	51 998	32 523
Ohutustehnika, töötervishoid	7 137	12 288
Muud kulud	80 158	73 048
KOKKU:	1 437 348	937 000

3.14 Muud äritulud

Tululiigid	2008	2007
Kindlustusest saadud	0	33 549
Põhivahendi müügikasum	1 695	0
Muud tulud	544	19 375
KOKKU:	2 239	52 924

3.15 Muud ärikulud

Kululiigid	2008	2007
Saaste- ja vee erikasutus tasu	43 523	20 505
Liikmemaksud	4 563	5 958
Liiklusõnnetus	0	33 123
Lootusetud saldod	0	479
Makstud viivised	1 197	0
Riigilõivud	16 765	0
Lepingutasud	66 904	0
Lepingutrahv Põlva Piimale	84 746	0
Muud kulud	28 054	5 278
KOKKU:	245 752	65 233



Juhatuse liige Uno Paal

4. Müügitulu EMTAK 2008 järgi

	2008	2007
01411 piimakarjakasvatus	6 133 398	4 550 999
01461 seakasvatus	242 513	131 138
46231 elusloomade hulgimüük	277 149	396 506
01111 teraviljakasvatus	952 925	1 155 644
01611 taimekasvatuse abitegevused	300 286	245 959
Kokku:	7 906 271	6 480 246

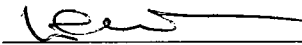
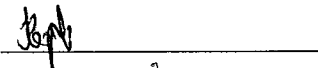
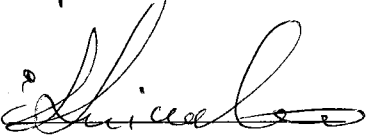


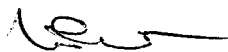
Juhatuse liige Uuno Paal

5. Majandusaasta aruande allkirjastamine

Miiaste Põllumajandusliku Osühingu juhatus on koostanud 2008.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumis jaotamise ettepanekust.

2008.a majandusaasta aruande kinnitas Miiaste POÜ osanike üldkoosolek 30.juunil 2009.a

		allkiri	kuupäev
Juhatuse esimees	Uuno Paal		<u>30.06.2009</u>
Juhatuse liige	Gunnar Kopli		<u>30.06.2009</u>
Juhatuse liige	Eino Kuivalainen		<u>30.06.2009</u>
Juhatuse liige	Rein Palopson		<u>30.06.09.</u>
Juhatuse liige	Valve Hääl		<u>30.06.2009</u>



Juhatuse liige Uuno Paal

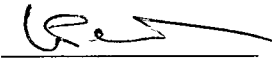
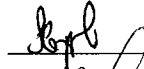
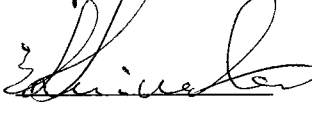
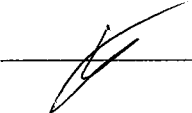
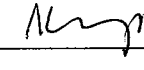
6. Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 242 415
2. 2008 aasta kasum	1 048 204

Juhatus teeb ettepaneku liita 2008.a kasum eelmiste perioodide kasumiga.

Kokku kasum	5 290 619
--------------------	------------------

Kasumi jaotamise ettepaneku kinnitas Miiaste POÜ osanike üldkoosolek 30. juunil 2009.a.

		allkiri	kuupäev
Juhatusesimees	Uuno Paal		<u>30.06.2009</u>
Juhatuseliige	Gunnar Kopli		<u>30.06.2009</u>
Juhatuseliige	Eino Kuivalainen		<u>30.06.2009</u>
Juhatuseliige	Rein Palopson		<u>30.06.09.</u>
Juhatuseliige	Valve Hääl		<u>30.06.2009</u>

 Juhatuseliige Uuno Paal

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

MIIASTE PÖLLUMAJANDUSLIKU OSAÜHINGU OSANIKELE

Olen auditeerinud **MIIASTE POÜ** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **MIIASTE POÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mai Jürgel

Vannutatud audiitor

25.juunil 2009.a



Aadress
OÜ A & M Audit
Uhti küla Ülenurme vald
61712 Tartumaa
Reg.nr.10535423

Tele/faks
372 7 412 743

GSM
50 20 424

Pank
A/A 221011936515
Swedbank

Miiaste POÜ osanike nimekiri seisuga 31.12.2008

Nimi	Osa nimi- Väärtus	Isikukood	Aadress
1. Alliksoo Raivo	1800	35303336524	63215 Nooritsmetsa
2. Arens Endla	5800	42604086519	63215 Nooritsmetsa
3. Arens Evald	7400	32611056530	63215 Nooritsmetsa
4. Alasild Hendrik	5000	35402156515	63228 Himmaste
5. Aust Mati	5000	34908306535	64409 Meelva
6. Aust Hilma	1600	45004026519	64409 Meelva
7. Dudarev Leonid	600	35409016516	surnud
8. Haidak Elmot	8400	33803116522	63214 Miiaste
9. Haidak Aino	6800	43410196512	63204 Adiste
10. Haidak Adelbert	9000	33412176518	63204 Adiste
11. Haidak Andu	3800	36708286517	63214 Miiaste
12. Haidak Aare	3200	36312176521	63204 Adiste
13. Haidak Eha	7800	43708276527	63214 Miiaste
14. Hurt Aado	5800	34808276531	63204 Adiste
15. Hääl Valve	7400	44508066526	63214 Miiaste
16. Hinto Linda	5400	42404206545	63215 Nooritsmetsa
17. Järv Leida	5200	42310046510	surnud
18. Jagomäe Avo	3000	36310126553	63215 Nooritsmetsa
19. Järv Kalju	13000	32708146529	surnud
20. Jaaska Erna	6800	42107256521	63215 Nooritsmetsa
21. Konsand Berta	3000	42311136525	63215 Nooritsmetsa
22. Konsand Enn	800	34804236516	63215 Nooritsmetsa
23. Krigul Ants	1000	36909236581	63214 Miiaste
24. Kurg Eduard	9600	30804016515	surnud
25. Keerd Lea	5000	42112026522	63204 Adiste
26. Koor Ülo	4200	36401056541	63215 Nooritsmetsa
27. Kollom Heino	13600	34112126531	63214 Miiaste
28. Kollom Maimu	12800	45001206514	63214 Miiaste
29. Kollom Aadu	6600	34006106529	63214 Miiaste
30. Kollom Kalju	6000	34510296553	63228 Himmaste
31. Kanarik Hele	4600	45909166529	63204 Adiste
32. Kopli Gunnar	6600	36907166553	63215 Nooritsmetsa
33. Korro Riho	3400	35212246534	63214 Miiaste
34. Kuklase Kalju	4000	34107086511	surnud
35. Kuivalainen Eino	6600	34112266510	63204 Adiste
36. Kiss Vivika	6200	46407286559	63228 Himmaste
37. Kurg Linda	6400	43807086520	63215 Nooritsmetsa
38. Kattai Raivo	1400	35202276533	63204 Adiste
39. Kükker Stanislava	2800	44506106546	63214 Miiaste
40. Koitsaar Ülo	2600	35309106512	64617 Kauksi
41. Koitsaar Mati	3000	34903296512	64607 Kanassaare
42. Krikunova Salme	1400	44706036512	63228 Himmaste
43. Jagomäe Ilme	600	43607196516	surnud
44. Laine Rein	400	13.06.1945	surnud

Nimi	Osa nimi- väärtus	Isikukood	Aadress
45. Lodison Voldemar	1200	35101016555	63012 Tilsi
46. Laine Tiina	400	46202066535	63228 Himmaste
47. Laine Eha	10 000	44206176515	63214 Miiaste
48. Laine Ene	8400	47407316529	63214 Miiaste
49. Laine Kait	1600	36610116511	63228 Himmaste
50. Lihtsa Kaljula	1000	34112096521	63228 Himmaste
51. Loid Helgi	4000	44401036544	63214 Miiaste
52. Loid Rein	17000	34109286511	63214 Miiaste
53. Meos Jaan	4400	34812246517	63228 Himmaste
54. Koor Triinu	1600	48002176513	63215 Nooritsmetsa
55. Mõts Maie	5000	44806066536	63216 Orajõe
56. Miller Peeter	2200	35604156520	63228 Himmaste
57. Nemvalts Valdeko	15000	33502046523	63214 Miiaste
58. Noorhanni Silver	2800	34308036510	surnud
59. Nutt Linda	7400	41911276517	surnud
60. Ojamaa Meelis	8800	36907056518	63215 Nooritsmetsa
61. Porro Linda	1200	42105026522	63214 Miiaste
62. Piir Tiina	3600	46001146516	63228 Himmaste
63. Parman Ado	2000	34010276526	63214 Miiaste
64. Paal Uuno	30800	35310296537	63214 Miiaste
65. Piir Aivar	9200	35803146525	63228 Himmaste
66. Piir Aima	6000	22.08.1936	63215 Nooritsmetsa
67. Pilt Milvi-Irene	5800	43803056512	63214 Miiaste
68. Rõõpman Ants	8800	33611296517	63215 Nooritsmetsa
69. Rõõpman Valentina	1600	27.09.1936	63215 Nooritsmetsa
70. Rõõpman Andres	7400	22.03.1958	63215 Nooritsmetsa
71. Raamets Sirje	5600	44509096541	63214 Miiaste
72. Saluste Ilme	6400	41506226516	63215 Nooritsmetsa
73. Säde Kaie	5600	46103166543	64424 Tooste
74. Sabre Jakob	6200	33503096519	63204 Adiste
75. Semmel Kalev	400	34912076529	64616 Mooste
76. Semmel Madis-Martin	2200	34801216520	63204 Adiste
77. Säinas Aino	2200	03.10.1915	surnud
78. Toom Valve	12000	44209176524	63228 Himmaste
79. Tagel Lembit	400	35911156562	64406 Kassilaane
80. Toomeoja Aivar	2800	35701106517	63228 Himmaste
81. Toom Ida	2800		surnud
82. Trei Mai	800	44702136520	63228 Himmaste
83. Uudmäe Malle	2400	44112126532	surnud
84. Uudmäe Rein	1800	37106216530	63228 Himmaste
85. Uudmäe Riina	3400	46209096514	63215 Nooritsmetsa
86. Villako Uno	4800	34603246512	63216 Orajõe
87. Vist Rein	1200	34205246521	64616 Mooste
88. Vassil Maimu	9200	43103256514	Kooskora?
89. Vassil Aino	2200	42201182739	50106 Tartu, Nõva
90. Vaino Mait	1600	36702076512	Põlva
91. Viljus Urmas	3200	35912136520	63419 Valgjärve

Nimi	Osa nimi- väärtus	Isikukood	Aadress
92. Viin Maimu	1400	27.12.1930	surnud
93. Verev Meeils	3000	35406206528	63228 Himmaste
94. Valge Olli	7600	44001176533	63214 Miiaste
95. Mets Margus	10600	36712252722	63214 Miiaste
96. Haidak Laine	5600	42903296542	63214 Miiaste

Juhatuse esimees
Uuno Paal

