

KONSOLIDEERITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008 aasta
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008 aasta

ärinimi: Aktsiaselts VILJANDI METALL

registrikood: 10131766

aadress: Reinu tee 27

linn: Viljandi

postisihthnumber: 71020

maakond: Viljandimaa

telefon: +372 434 9700

faks: +372 434 9701

e-posti aadress: mail@vmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Raha.....	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Pikaajalised ehituslepingud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalne põhivara	17
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Kapitali- ja kasutusrent.....	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Aktsiakapital.....	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal, teenused	20
Lisa 18 Muud tegevuskulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Tehingud sidusettevõtetega	21
Lisa 21 Tulumaks	22
Lisa 22 Seatud pandid ja hüpoteegid.....	22
Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	23
Bilanss.....	23
Kasumiaruanne.....	24
Rahavoogude aruanne	25
Omakapitali muutuste aruanne.....	26
Majandusaasta aruande allkirjad	27
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	28

Lisatud dokumendid:
Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
Müügikäive EMTAK järgi

Tegevusaruanne

AS Viljandi Metall (VMT) kontserni põhitegevuseks on metallkonstruktsioonide tootmine ja montaaž. Põhilisteks tegevussuunadeks on Baltikumi- ja Skandinaavia maade turud.

Kuigi 2008 aasta lõpus toimusid olulised muutused maailma majanduses ei avaldanud need sündmused kontserni tegevusele siiski mingit mõju ja majandusaasta kokkuvõtlikult kujunes kontsernile oodatust paremaks. Kontserni ettevõtted kindlustasid oma positsioone nii sise- kui lähiturgudel ja nende konkurentsivõime kasvas.

Struktuur

2008. aastal märtsi kuul toimus muudatus sidusettevõtte Steel Est AS omanike ringis, mille tulemusena Steel Est AS ja tema 100% tütarfirma Küteks AS liideti VMT Kontserniga.

Kontserni kuuluvad :

Tütarettevõtted:

	Osalus:
AS VMT Tehased	100%
AS VMT Ehitus	100%
AS VMT Betoon	100%
AS Steel Est	100%
AS Küteks	100%
AS VMT Katus	76%
OÜ VMT Tallinn	65%
OY VMT Steel	65%

Sidusettevõtted:

AS Galv-Est	33,3%
OÜ Akriptor	23%

Käive

Suur nõudlus kontserni poolt pakutavate toodete ja teenuste järele toetas igati kontserni poolt püstitatud eesmärkide saavutamist ning täiendav lisaressurss kontserniga liidetud tütarettevõtete näol suurendas hüppeliselt kontserni müügitulusid. Võrreldes 2007.aastaga kasvasid müügitulud 31,5% ja moodustasid kokku 440,5 milj. kr.

Oluliselt suurenes Eestist väljaspoole müüdava toodangu maht moodustades kokku 210,0 .milj. krooni.

Suuremaks turuks väljaspool Eestit oli Soome 173,8 milj. krooniga, järgnesid Norra 17,0 ja Rootsi 14,0 milj. kr. milj. kr.

Põhilisteks tooteartikliteks olid ehituslikud teraskonstruktsioonid ja masinaehitustoodete allhanketööd.

Kasum

VMT kontserni 2008. aasta ärikasum 44,6milj. krooni vastas ootustele kasvades 2007. aastaga võrreldes 13%

Valdava osa ärikasumi kasvust andis ehitussektor. Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) moodustas 10 %

Kontserni puhaskasumi näitajat parandas kasum sidusettevõtete aktsiatelt, mis moodustas kokku 5,0 milj.krooni

Kontserni 2008.a. puhaskasum oli 48,4 miljonit krooni.

Bilanss ja rahavood

VMT kontserni bilansimaht 2008. aasta detsembrilõpu seisuga oli 239,2 milj. kr. (2007: 205.7milj.kr.)

Kontserni käibevarad on aastaga kasvanud 20% ja moodustasid kokku 162,3 milj. krooni. Suurenenud on vaba raha jääk arveldusarvetel, varud ja ka ostjate vastu suunatud nõuded.

Aastaga on põhivara bilansiline maksumus suurenenud ca' 6 milj.krooni võrra. Suuremad investeeringud olid suunatud ennekõike tootmise moderniseerimiseks.

AS Viljandi Metall kontserni omakapital 2008. aasta lõpu seisuga oli 191,7 milj.kr.

Kontserni intressi kandvad võlakohustused on suhteliselt tagasihoidlikud, ulatudes 2008. aasta lõpus 12,8

milj.kroonini.

Kontserni netokohustused (pika- ja lühiajaline kohustused, miinus raha ja raha ekvivalendid ja lühiajalised investeeringud) 2008.a. detsembri lõpus oli -9,1 milj.kr ja netokohustuste suhe omakapitali on olematu.

AS Viljandi Metall kontserni 2008. aasta äritegevuse rahavoog oli 50,3 milj krooni, investeeringutest -12,8 milj.krooni ja finantseerimisest -16,1 milj.krooni, seega kokkuvõttes oli kontserni positiivne rahavoog kokku 21,3 milj.krooni, mis oli 10,8 milj.krooni rohkem kui eelneval perioodil.

AS Viljandi Metall kontserni varade tootlikus (ROA= puhaskasum / kogukapital x 100%) ja omakapitali tootlikus (ROE = puhaskasum / omakapital x 100%) püsivad jätkuvalt rahuldaval tasemel. Võrreldes eelneva majandusaastaga kasvas ROA viie ja ROE kuue protsendi võrra ja tõusid vastavalt 20 ja 26 %-ni.

Kontserni maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused) kordaja paranes tõustes 3,8-lt 4,2-ni, samuti paranes kiireloomuliste maksete tase e. likviidsuskordaja (likviidsed varad/lühiajalised kohustused) vastavalt 1,0-lt 1,4-le. Raha ja selle ekvivalentide osatähtsus bilansis 2008. aastal suurenes 17,3%-lt 23,7%-le, samal ajal varude osatähtsus vähenes 0,4%. Kohustuste osakaal bilansis vähenes 2,5% võrra ja on 19,9 %

Kaader ja palk

VMT grupi töötajate koosseis võrreldes 2007.a lõpuga suurenes ca' 50 töötaja võrra, moodustades kokku 293.

Kuigi töötajate arv kasvas ca'20%, siis samas tööjõukulud kasvasid 15 %. Tööjõukulud kokku moodustasid 73,7 milj krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud kokku ilma sotsiaalmaksuta olid 2,1milj. krooni.

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti kontsernis tootmispotentsiaali tõstmiseks (sh. läbi tütarettevõtete ostu) kokku 14,2 milj.kr.

Arengusuunad ja eesmärgid

Kontsern jätkab arenguid eesmärgiga paranda kontsernisest spetsialiseerumist ja koopereerumist, tõsta seeläbi tütarettevõtete tööviljakust, suurenda tarnekindlust ja pakutavate toote, - teenuste kvaliteeti.

Pearõhk asetatakse kaasaegsetele kvaliteedisüsteemide loomisele ja juurutamisele ning sellest tulenevale struktuuride ja töökorralduse muutmisele.

Lõpetuseks

Tervikuna võib kogu kontserni finantsseisundit hinnata väga heaks. Kõik kontserni kuuluvad firmad toimivad ja nende finantsseisund püsib stabiilsena. Kontsernil kokku on piisavalt vabu vahendeid et tagada kontserni liikmete likviidsus ka raskemas majandusseisus.

Möödunud aastate intensiivse arengu järel tuleb meil täna siiski tunnistada kogu maailma majanduse madalseisu. Oleme seni igast langusest väljunud tugevama ja elujõulisemana. Loodame, et praegune majandussurutus korrastab turgu, kasvatab ja õpetab meid ning teeb meid veelgi tugevamaks. Oluliselt enam tuleb meil panustada efektiivsusele ja tõhusale müügitööle, sest üks meie võimalus on ekspordi kasvatamises. Oleme osa muutuvast maailmast. Usume, et muutustes on võimalusi ning tugeva kasumiväljavaatega investeerimisvõimalus tuleb enda kasuks pöörata.



Raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2008- 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

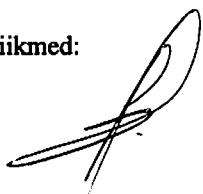
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 26 toodud AS Viljandi Metall kontsern 2008.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viljandi Metall kontsern finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Viljandi Metall kontsern on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

26. juuni 2009

Juhatus liikmed:

Jaak Sulg



Peep Must



Villu Maamägi



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev26.06.09.....

Allkiri.....

OÜ KL Audit

Konsolideeritud bilanss
(kroonides)

		31.12.2008	31.12.2007
	Lisa nr		
Aktiva (vara)			
Käibevara			
Raha	1	56 745 329	35 482 200
Nõuded ja ettemaksed	2	55 008 917	58 631 265
Varud	5	50 558 404	40 632 955
Käibevara kokku		162 312 650	134 746 420
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	17 854 392	12 851 386
Kinnisvarainvesteeringud	8	19 327 358	20 889 331
Materiaalne põhivara	9	39 700 844	37 077 517
Immateriaalne põhivara	10	48 161	109 944
Põhivara kokku		76 930 755	70 928 178
Aktiva (vara) kokku		239 243 405	205 674 598
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	4 484 170	3 300 067
Võlad ja ettemaksed	13	34 680 828	32 253 788
Lühiajalised kohustused kokku		39 164 998	35 553 855
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	8 409 353	10 523 447
Pikaajalised kohustused kokku		8 409 353	10 523 447
Kohustused kokku		47 574 351	46 077 302
Omakapital			
Vähemusosalus		2 097 579	2 071 760
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital:		189 571 475	157 525 536
Aktiakapital	14	16 000 000	16 000 000
Ülekurs		1 237 839	1 237 839
Oma aktsiad		-9 600 000	0
Kohustuslik reservkapital		1 600 000	1 600 000
Muud reservid		0	595 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		131 965 625	96 105 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)		48 368 011	41 987 579
Omakapital kokku		191 669 054	159 597 296
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		239 243 405	205 674 598

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 26.06.09
 Allkiri
 OÜ KL Audit

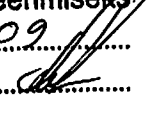


Konsolideeritud kasumiaruanne
(kroonides)

		2008	2007
	Lisa nr		
Äritulud			
Müügitulu	15	440 488 524	351 437 924
Muud äritulud	16	44 776	1 412 071
Ärikulud			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		2 178 758	711 459
Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel		0	160 809
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-305 511 904	-234 114 840
Muud tegevuskulud	18	-10 319 480	-5 680 593
Palgakulu		-54 618 449	-48 325 447
Sotsiaalmaksud		-17 925 076	-15 838 912
Kokku tööjõu kulud		-72 543 525	-64 164 359
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9,10	-9 284 508	-9 242 053
Muud ärikulud	19	-463 664	-263 817
Ärikasum (-kahjum)		44 588 977	40 256 601
Finantstulud ja kulud			
Kasum sidusettevõtjate aktsiatelt	7	5 007 839	4 644 635
Intressikulud		-846 198	-720 833
Muud finantstulud ja -kulud		1 597 188	1 262 453
Kokku finantstulud ja -kulud		5 758 829	5 186 255
Kasum enne tulumaksustamist		50 347 806	45 442 856
Tulumaks		-1 700 165	-3 454 146
Aruandeaasta kasum		48 647 641	41 988 710
sh. Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist		48 368 011	41 987 579
Vähemusaluse osa kasumist		279 630	1 131

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri 

OÜ KL Audit

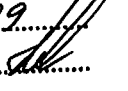


Konsolideeritud rahavoogude aruanne (kroonides)

		2008	2007
Rahavoog äritegevusest	Lisa nr.		
Ärikasum		44 588 977	40 256 601
Põhivara kulum	8, 9, 10	9 284 508	9 242 053
Kasum/kahjum põhivara müügist	9, 16, 19	42 161	-7 878
Kahjum põhivara likvideerimisest	9, 19	43 691	25 519
Äritegevusega seotud nõuete muutus:		3 622 351	-11 173 449
Varude jäägi muutus	5	-9 925 449	-10 226 560
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		2 427 040	5 429 441
Makstud intressid		-846 255	-720 833
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 700 164	-3 454 146
Äriühenduste mõjud		2 680 472	0
Kokku rahavoog äritegevusest		50 217 332	29 370 748
Rahavoog investeringutest			
Kinnisvarainvesteeringute rekonstrueerimine	8	-70 700	0
Põhivara ostmisel ja ehitamisel makstud	9, 10	-2 699 810	-4 295 669
Laekumine põhivara müügist		55 728	29 407
Finantsinvesteeringute eest tasutud		-6 202 919	-319 700
Laekunud intressid		1 340 828	1 262 453
Antud laenude tagasimaksed		0	504 000
Omaaktsiate tagasiost		-9 600 000	0
Laekunud dividendid sidusettevõtelt		3 000 000	0
Äriühenduste mõjud (saadud raha)		1 355 049	0
Kokku rahavoog investeringutest		-12 821 824	-2 819 509
Rahavoog finantseerimisest			
Laenude tagastamine		-3 870 000	0
Pangalaenu tagasimaksed	11	-2 370 676	-1 583 205
Kapitalirendivõla tagasimaksed	12	-2 049 092	-2 151 892
Väljamakstud dividendid		-7 842 611	-12 043 810
Kokku rahavoog finantseerimisest		-16 132 379	-15 778 907
Kokku ettevõtte rahavoog		21 263 129	10 772 332
1. Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul.		35 482 200	24 709 868
2. Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus		56 745 329	35 482 200
Kokku rahajäägi muutus		21 263 129	10 772 332

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri 

OÜ KL Audit



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Emaettevõtte osalus omakapitalis							Vähemusosa	Omakapital kokku
	Aktisia-kapital	Ülekurs	Oma-aktsiad	Reservid	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku		
31.12.2006	16 000 000	1 237 839	0	1 600 000	595 100	108 105 018	127 537 957	2 114 439	129 652 396
2007.a. väljakuulutatud dividendid						-12 000 000	-12 000 000	-43 810	-12 043 180
2007.a.puhaskasum						41 987 579	41 987 579	1 131	41 988 710
Muudatused kokku						29 987 579	29 987 579	-42 679	29 945 530
31.12.2007	16 000 000	1 237 839	0	1 600 000	595 100	138 092 597	157 525 536	2 071 760	159 597 296
2008.a. väljakuulutatud dividendid						-7 588 800	-7 588 800	-253 811	-7 842 611
Omaaktsiate tagasiost			-9 600 000				-9 600 000		-9 600 000
Korrigeerimine					-595 100	595 100	0		0
2008.a.puhaskasum						48 368 011	48 368 011	279 630	48 647 641
Soetatud äriühenduste mõjud						866 728	866 728		866 728
Muudatused kokku						41 645 939	32 045 939	25 819	32 071 758
31.12.2008	16 000 000	1 237 839	-9 600 000	1 600 000	0	180 333 636	189 571 475	2 097 579	191 669 054

OÜ KL Audit
 Allkiri
 Kuupäev
 Alkirjastatud identifitseerimiseks

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i Viljandi Metall kontserni raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütar- ja sidusettevõtted ja konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtte AS Viljandi Metall kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtte omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõttel on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus-ja finantspoliitika üle.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel AS Viljandi Metallil oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui emaettevõtte omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes soetusmaksumuses, mis jagatakse omandatud netovara õiglasele väärtusele. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara väärtuse vahel kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Emaettevõtte edasistes konsolideerimata aruannetes on tütar- ja sidusettevõtted kajastatud soetusmaksumuses. Saadavaid dividende kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruandes finantstuluna.

Tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna. Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtteid käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtte osalus tütarettevõtetes, kontserni kuuluvate äriühingute omavahelised omandisuhted, kontserni kuuluvate äriühingute vahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Sidusettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Allkirjastatud identititseerimiseks

Kuupäev26.06.09.....

Allkiri

OÜ KL Audit



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 12,5 aastat.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 8 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised	12,5-20 aastat;
- tootmiseseadmed	3 – 5 aastat;
- muud masinad ja seadmed	2 - 4 aastat;
- muu inventar	2 - 4 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu pikaajaliste teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud pikaajalise lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Aruannete õigsuse tagamiseks teostatakse ettevõttes pooleliolevate lepingute lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogutuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse eeldavat kasumimarginaali. Lepingu tuludena arvestatakse tehtud kulutusi, millele lisatakse eelarveline kasumimarginaal.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 16.06.09

Allkiri

OÜ KL Audlt

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled:

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Metall olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslikke kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri 

OÜ KL Audit



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	366 827	180 609
Pangakontod	56 378 502	35 301 591
Raha kokku	56 745 329	35 482 200

Vaba raha hoitakse üleöödeposiidis.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	47 023 279	44 785 940
sh.ostjatelt laekumata arved	49 406 075	44 824 400
ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 382 796	-38 460
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	4 490 516	33 727
Muud lühiajalised nõuded	2 858 312	13 361 658
sh.nõuded sidusettevõtete vastu (lisa 20)	1 770	4 069 084
nõuded panga vastu	0	7 432 698
ehitustööde tellijatelt saada (lisa 4)	2 812 943	1 712 182
muud nõuded	43 599	147 694
Ettemaksed teenuste eest	636 810	449 940
Nõuded ja ettemaksed kokku	55 008 917	58 631 265

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	3 975 382
Kinnipeetud isikutulumaks	954 956	340 094
Sotsiaalmaks	1 942 834	1 852 436
Ettevõtte tulumaks	167 570	0
Töötuskindlustusmakse	48 565	46 948
Kogumispensionimakse	77 113	73 093
Maksuviivised	256	604
Kokku maksuvõlad	3 191 294	6 288 557
Maksude ettemaksed		
Ettevõtte tulumaks	0	33 727
Käibemaks	4 490 516	0
Kokku maksude ettemaksed	4 490 516	33 727

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 4 Pikaajalised ehituslepingud

	31.12.2008	31.12.2007
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nende vastav kasum	11 145 280	5 505 766
Esitatud vahearveid	-8 469 742	6 355 074
Tulude korrigeerimine kokku	2 525 938	-1 678 796
sh.tulude suurenemine	2 812 943	1 712 182
tulude vähenemine	0	-1 425 177
eelmise aasta korrigeerimine	-287 005	-1 965 801

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	28 274 973	20 189 555
Lõpetamata toodang	11 624 730	6 109 460
Valmistoodang	2 324 284	2 612 788
Müügiks ostetud kaubad	8 267 893	11 566 304
Ettemaksed kaupade eest	66 524	154 848
Varud kokku	50 558 404	40 632 955

Aruandeaastal hinnati alla kontserniettevõtetes varude väärtust 2 819 179.- krooni

Juhatuse kinnitusele ei ole kontserni bilansis kajastatud varusid kõrgemalt nende võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	14 329 392	12 826 386
Muud aktsiad ja väärtpaberid	3 525 000	25 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	17 854 392	12 851 386

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09.....

Allkiri

OÜ KL Audit



Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtte	AS VMT Tehased	AS VMT Ehitus	AS VMT Beton	OÜ VMT Tallinn	AS VMT Katus	VMT Steel Oy
Põhitegevusala	tootmine	ehitus	tootmine	ehitus	katusetööd	ehitus
Riik	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Soome
Osalus 31.12.2007	100%	100%	100%	65%	76%	65%
Osalus 31.12.2008	100%	100%	100%	65%	76%	65%
Soetusmaksumus 31.12.2007	400 000	547 000	1 628 000	26 000	304 000	85 526
Soetusmaksumus 31.12.2008	400 000	547 000	1 628 000	26 000	304 000	85 526
Bilansiline maksumus 31.12.2007	15 286 363	39 665 400	8 013 389	2 289 517	973 672	987 012
Bilansiline maksumus 31.12.2008	31 473 731	58 534 361	5 964 663	2 426 005	460 788	1 199 266

	AS Steel Est	AS Kütteks	Kokku
Põhitegevusala	kinnisvara haldus	tootmine	
Riik	Eesti	Eesti	
Osalus 31.12.2007	0	0	
Osalus 31.12.2008	100%	100%	
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	2 990 526
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 702 919	2 680 000	9 373 445
Bilansiline maksumus 31.12.2007	0	0	67 215 353
Bilansiline maksumus 31.12.2008	4 027 620	2 095 491	106 181 925

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit

Sidusettevõtted Põhitegevusala	AS Galv-Est tsinkimisteenus	AS Steel-Est vahendustegevus Muutunud tütarettevõtteks	OÜ Akriptor kinnisvara haldus	Kokku
Investeeringuobjekti omakapital:				
Aksia või osakapital	12 000 000		4 500 000	16 500 000
Reservid	1 200 000		450 000	1 650 000
Eelmiste perioodide kasum	10 574 152		1 123 198	11 697 350
Aruandeaasta kasum	14 965 959		75 399	15 041 358
Kokku omakapital	38 740 111		6 148 597	44 888 708
sh investeerija osa	12 913 370		1 416 022	14 329 392
Aksiate (osade) arv 31.12.2007	4 000	1 000	1	
Aksiate (osade) arv 31.12.2008	4 000	0	1	
Osalus 31.12.2008	33,33%	0	23%	
Soetusmaksumus 31.12.2007	4 000 000	1 000 000	1 036 380	6 036 380
Osakapitali vähenemine	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	4 000 000	0	1 036 380	5 036 380
Bilansiline maksumus 31.12.2007	10 924 717	504 833	1 396 836	12 826 386
Kapitaliosaluse vähenemine		-504 833		-504 833
Laekunud dividendid	-3 000 000	0	0	-3 000 000
Kapitaliosaluse kasum (-kahjum)	4 988 653	0	19 186	5 007 839
Bilansiline maksumus 31.12.2008	12 913 370	0	1 416 022	14 329 392

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Hooned ja rajatised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	686 434	25 481 382	26 167 816
Soetusmaksumus 31.12.2007	686 434	25 481 382	26 167 816
Sissetulek	0	70 700	70 700
ehitamine	0	70 700	70 700
Soetusmaksumus 31.12.2008	686 434	25 552 082	26 238 516
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-3 650 997	-3 650 997
Arvestatud kulum	0	-1 627 488	-1 627 488
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-5 278 485	-5 278 485
Arvestatud kulum	0	-1 632 673	-1 632 673
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-6 911 158	-6 911 158
Jääkmaksumus 31.12.2006	686 434	21 830 385	22 516 820
Jääkmaksumus 31.12.2007	686 434	20 202 897	20 889 331
Jääkmaksumus 31.12.2008	686 434	18 640 924	19 327 358

	2008	2007
Renditulu	7 476 699	6 161 034
Haldamisega seotud	-2 765 486	-1 833 002

Alkuperastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri 16

OÜ KL Audit

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned, rajatised	Masinad, seadmed	Muu mat. põhivara	Lõpeta- mata ehitused	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus							
31.12.2006	1 171 536	31 745 606	31 365 569	3 341 296	235 600	568 515	68 428 122
Sissetulek	0	2 287 384	8 917 446	435 709	-101 308	-568 515	10 970 716
sh. ost	0	0	8 862 264	435 709	2 186 076	-568 515	10 915 534
rekonstrueerimine	0	2 287 384	55 182	0	-2 287 384	0	55 182
 Väljaminek	0	0	-686 478	-199 505	0	0	-885 983
sh. müük	0	0	-180 019	0	0	0	-180 019
likvideerimine	0	0	-506 459	-199 505	0	0	-705 964
Soetusmaksumus							
31.12.2007	1 171 536	34 032 990	39 596 537	3 577 500	134 292	0	78 512 855
Sissetulek	433 000	5 366 034	7 358 020	736 843	269 858	0	14 163 755
sh. ost	0	0	2 971 585	413 372	1 023 758	-0	4 408 715
rekonstrueerimine	0	990 913	101 235	0	-753 900	0	338 248
äriühendustest sissetulnud	433 000	4 375 121	4 285 200	323 471	0	0	9 416 792
Väljaminek	0	0	-481 423	-227 523	0	0	-708 946
sh. müük	0	0	-140 123	-35 936	0	0	-176 059
likvideerimine	0	0	-341 300	-191 587	0	0	-532 887
Soetusmaksumus							
31.12.2008	1 604 536	39 399 024	46 473 134	4 086 820	404 150	0	91 967 664
Akumuleeritud kulum							
31.12.2006	0	-11 112 716	-21 328 579	-2 355 538	0	0	-34 796 833
Arvestatud kulum	0	-2 572 604	-4 391 508	-513 327	0	0	-7 477 439
Müüdnud põhivara kulum	0	0	158 491	0	0	0	158 491
Mahakantud põhivarade kulum	0	0	506 459	173 986	0	0	680 445
Akumuleeritud kulum							
31.12.2007	0	-13 685 320	-25 055 137	-2 694 879	0	0	-41 435 336
Arvestatud kulum	0	-3 050 544	-4 058 231	-481 276	0	0	-7 590 051
Äriühendustest sissetulnud kulum	0	-1 075 211	-2 460 130	-273 456	0	0	-3 808 797
Müüdnud põhivara kulum	0	0	65 158	13 012	0	0	78 170
Mahakantud põhivarade kulum	0	0	297 609	191 587	0	0	489 196
Akumuleeritud kulum							
31.12.2008	0	-17 811 075	-31 210 731	-3 245 012	0	0	-52 266 818
Jääkmaksumus							
31.12.2007	1 171 536	20 347 670	14 541 398	882 621	134 292	0	37 077 517
Jääkmaksumus							
31.12.2008	1 171 536	21 587 949	15 262 403	841 808	404 150	0	39 700 846

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev 26.06.09
Allkiri
OÜ KL Audit

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

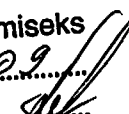
Muu immateriaalne põhivara		Arvutiprogrammid
Soetusmaksumus	31.12.2006	873 484
Soetusmaksumus	31.12.2007	873 484
Soetusmaksumus	31.12.2008	873 484
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		-626 413
Arvestatud kulum		-137 127
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		-763 540
Arvestatud kulum		-61 784
Akumuleeritud kulum 31.12.2008		-825 324
Jääkmaksumus	31.12.2007	109 944
Jääkmaksumus	31.12.2008	48 160

Lisa 11 Laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Kohustuste jäägid:		
Sh. kapitalirendivõlad	9 642 804	9 644 741
pangalaenud	3 250 719	4 178 773
kokku	12 893 523	13 823 514
sh. tasumistähtajaga kuni 1 aasta		
kapitalirendivõlad	2 093 463	1 666 840
pangalaenud	2 390 707	1 633 227
kokku	4 484 170	3 300 067
sh. tasumistähtajaga üle 1 aasta		
kapitalirendivõlad	7 549 341	7 977 901
pangalaenud	860 012	2 545 546
kokku	8 409 353	10 523 447
Pikaajalise pangalaenu intress	EURIBOR +1,6%	EURIBOR +1,6%
Investeeringislaenu intress	EE Baasintress+1,7%	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri 

OÜ KL Audit



Lisa 12 Kapitali- ja kasutusrent

	2008	2007
Masinad ja seadmed		
Kapitalirent		
Lepingute algus	2006-2008	2002-2007
Soetusmaksumus aasta. algul	12 601 898	15 725 360
Aruandeaastal lisandunud	2 047 154	0
Soetusmaksumus aasta. lõpus	14 649 052	15 725 360
Võlgnevus aasta algul	9 644 741	7 492 849
Aruandeaastal tasutud	2 049 091	2 151 892
Võlgnevus aasta lõpuks	9 642 803	9 644 741
Järgneval perioodil tasuda	2 093 463	1 666 840
Pikaajaline võlg	7 549 340	7 977 901
Akumuleeritud kulum aasta algul	1 638 219	2 761 769
Kulum aruandeaastal	1 885 429	2 011 901
Akumuleeritud kulum aasta lõpuks	3 523 648	4 773 670
Aruandeaasta intressikulu	517 432	463 128
Intressimäär %	3,7-6,12	4,23-7,11
Lõpptähtaeg	2010-2013	2007-2012
Lepingute tagatiseks on rentniku varad.		
Kasutusrent	2008	2007
Masinad ja seadmed		
Aruandeaastal tasutud	1 072 056	1 446 262
Võlg aasta lõpuks	1 510 409	2 434 225
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	656 603	850 558
1 kuni 5 aastat	853 806	1 583 667

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	20 150 108	17 316 089
Võlad töövõtjatele	6 405 856	6 061 488
Maksuvõlad (lisa 3)	3 191 294	6 288 557
Võlad sidusettevõtetele (lisa 20)	626 516	59 491
Tellijatel saada	2 007 400	1 425 177
Muud viitvõlad	1 385 950	1 096 986
Saadud ettemaksed	913 704	6 000
Kokku võlad ja ettemaksed	34 680 828	32 253 788

Lisa 14 Aktsiakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiakapital	16 000 000	16 000 000
Aktsiate arv tk	16 000	16 000
Aktsia nimiväärtus	1 000	1 000

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 15 Müügitulu

	2008	2007
Tegevusalade lõikes:		
Ehitus ja montaažtööd	286 813 120	198 990 578
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	78 777 846	67 659 565
Masinate ja nende osade tootmine	23 421 460	26 554 504
Valmis betoonisegu tootmine	10 572 699	14 973 334
Betoonist ehitustoodete tootmine	8 246 566	12 356 343
Ehitusmaterjalide müük ja vahendus	13 678 741	9 551 869
Keskküttekatelde ja mahutite tootmine	6 275 456	8 575 854
Enda või renditud kinnisvara rendile andmine	7 476 699	6 161 034
Katusetööd	4 253 865	5 443 518
Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	972 072	1 171 325
Müügitulu kokku	440 488 524	351 437 924
Turgude lõikes:		
Eesti	230 824 905	211 578 574
Soome	173 772 899	127 287 315
Norra	17 020 081	4 181 910
Rootsi	14 066 465	6 150 506
Poola	4 312 551	0
Läti	436 853	1 660 779
Muud Euroopa riigid	54 770	578 840
Kokku	440 488 524	351 437 924

Lisa 16 Muud äritulud

	2008	2007
Saadud kindlustuskahju hüvitis	0	1 392 456
Põhivara müügikasum	4 237	7 878
Äritulud valuutatehingutelt	8 268	0
Saadud toetused	10 206	0
Muud	22 065	11 737
Kokku	44 776	1 412 071

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal, teenused

	2008	2007
Materjal	146 891 055	107 778 309
Allhange	108 374 716	86 438 822
Kaubad	9 474 663	10 462 195
Kütused ja energia	9 246 789	7 003 639
Transport	6 942 451	6 285 790
Tootmistööliste lähetus	5 668 971	4 593 528
Mehhanismid	8 821 935	3 897 398
Hooldus ja remont	4 304 375	2 826 052
Rendi- ja laenutuskulud	3 415 482	2 854 288
Varude allahindlused	2 819 179	0
Töökaitse ja ohutus	1 343 682	1 196 287
Muud	1 027 785	778 532
Kokku	305 511 904	234 114 840

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 26.06.09
 Allkiri
 OÜ KL Audit

Lisa 18 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	2 496 760	71 440
Rendid	1 554 309	562 057
Bürookulu	1 085 168	1 043 582
Kindlustused, garantiid	787 251	765 652
Reklaam	787 843	590 878
Valvekulu	566 565	517 505
Koolitus	524 792	495 125
Side, kommunikatsioon	510 031	414 718
Lähetused	169 585	317 664
Olme, töötavishoid	168 662	224 884
Riigilõivud, maksud	294 146	59 107
Arengukulu	242 038	54 991
Remondi-, hoolduskulud	22 916	31 265
Muud	725 614	590 832
Kokku	10 319 480	5 680 593

Lisa 19 Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum põhivara müügist	46 398	0
Tehtud annetused	267 204	162 046
Liikmemaksud	57 080	50 539
Kahjum põhivara likvideerimisest	43 691	25 519
Makstud leppetrahvid	35 696	15 688
Muud	13 565	10 025
Kokku	463 664	263 817

Lisa 20 Tehingud sidusettevõtetega

	2008		2007	
	ostud	müügid	ostud	müügid
Käibed	4 382 340	261 975	4 852 374	647 910
Saldod	31.12.2008		31.12.2007	
sh.				
Lühiajalised nõuded:	1 770		4 069 084	
Lühiajalised kohustused:	626 516		59 491	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OU KL Audit

Lisa 21 Tulumaks

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 180 333 636 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 142 463 572 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 37 870 064 krooni.

Lisa 22 Seatud pandid ja hüpoteegid

1	Seatud hüpoteegid Hansapanga ja SEB panga kasuks pangalaenude tagamiseks kinnistule Viljandi linn, Reinu tee 27 bilansilise väärtusega	10 697 631
2.	Seatud hüpoteek Hansapanga kasuks pangalaenu tagatiseks kinnistule Viljandi linn, Reinu tee 29 bilansilise väärtusega	16 041 712
3.	Seatud hüpoteek SEB Eesti Ühispank kasuks pangalaenu tagatiseks kinnistule Viljandi linn, Reinu tee 25 bilansilise väärtusega	7 611 212

Kontserni emaeetevõtja on kindlustanud kontserni kõigi ettevõtete ehitus- ja muudest lepingutest tulenevad riskid, mille katteks on võetud pangagarantiid kolmandate osapoolte kasuks ja mis on tagatud hüpoteekidega.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit



Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007
Aktiva (vara)		
Käibevara		
Raha	13 670 431	8 765 937
Nõuded ostjate vastu	1 832 429	910 733
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	198 737	855 555
Muud lühiajalised nõuded	18 222 398	34 401 757
Ettemaksed teenuste eest	74 841	49 615
Nõuded ja ettemaksed kokku:	20 328 405	36 217 660
Tooraine ja materjal	3 582	0
Kaubad müügiks	151 930	703 750
Lõpetamata toodang	0	116 780
Ettemaksed varude eest	0	150 000
Varud kokku:	155 512	970 530
Käibevara kokku	34 154 348	45 954 127
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9 373 445	2 990 526
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 036 380	6 036 380
Muud aktsiad ja väärtpaberid	3 525 000	25 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku:	17 934 825	9 051 906
Kinnisvarainvesteeringud	38 888 405	42 408 537
Masinad ja seadmed	49 200	73 801
Muu materiaalne põhivara	468 048	499 130
Lõpetamata ehitised	209 871	134 292
Materiaalne põhivara kokku:	727 119	707 223
Immateriaalne põhivara	4 977	21 837
Põhivara kokku	57 555 326	52 189 503
Aktiva (vara) kokku	91 709 674	98 143 630
Passiva (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	2 647 864	2 553 208
Lühiajalised laenukohustused kokku:	2 647 864	2 553 208
Võlad tarnijatele	893 930	695 563
Võlad töövõtjatele	156 642	116 927
Maksuvõlad	71 379	59 956
Muud võlad	29 026	1 178 562
Saadud ettemaksed	64 000	4 000
Võlad ja ettemaksed kokku:	1 214 977	2 055 008
Lühiajalised kohustused kokku	3 862 841	4 608 216
Pikaajalised kohustused:		
Pikajalised laenukohustused	4 376 848	7 024 711
Pikaajalised kohustused kokku	4 376 848	7 024 711
Kohustused kokku	8 239 689	11 632 927
Omakapital		
Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses	16 000 000	16 000 000
Ülekurss	1 237 839	1 237 839
Oma aktsiad	-9 600 000	0
Kohustuslik reservkapital	1 600 000	1 600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	60 084 064	48 643 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 148 082	19 029 133
Omakapital kokku	83 469 985	86 510 703
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	91 709 674	98 143 630

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit

Kasumiaruanne

	2008	2007
Äritulud		
Müügitulu	20 512 840	16 164 123
Muud äritulud	40 526	1 397 132
Äritulud kokku	20 553 366	17 561 255
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	-8 017 945	-3 948 894
Muud tegevuskulud	-2 130 495	-1 785 313
a)Palgakulu	-998 473	-871 446
b)Sotsiaalmaksud	-314 746	-289 377
Kokku tööjõu kulud:	-1 313 219	-1 160 823
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 685 341	-4 522 583
Muud ärikulud	-286 530	-198 966
Ärikasum (-kahjum)	4 119 836	5 944 676
Finantstulud ja -kulud		
Tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	5 471 362	12 081 362
Sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	3 000 000	0
Intressikulud	-206 783	-258 758
Muud finantstulud ja kulud	1 816 513	1 261 853
Kokku finantstulud ja -kulud:	10 081 092	13 084 457
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	14 200 928	19 029 133
Tulumaks	-52 846	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	14 148 082	19 029 133

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit



Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	4 119 836	5 944 676
Põhivara amortisatsioon	4 685 341	4 522 583
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	15 932
Äritegevusega seotud nõuete muutus	17 335 670	7 863 742
Varude jäägi muutus	815 018	-748 667
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-840 031	-16 855 531
Makstud intressid	-206 783	-258 758
Kokku rahavoog äritegevusest	25 909 051	483 977
Rahavoog investeeringutest		
Kinnisvarainvesteeringute rekonstrueerimine	-937 680	-2 186 076
Põhivara ostmisel ja ehitamisel makstud	-230 565	-402 352
Laekunud dividendid tütarettevõttest	8 471 362	12 081 362
Finantsinvesteeringute eest tasutud	-6 202 919	-319 700
Laekunud intressid	1 560 099	1 261 853
Antud laenud	-3 870 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	504 000
Kokku rahavoog investeeringutest	-1 209 703	10 939 087
Rahavoog finantseerimisest		
Pangalaenu tagasimaksed	-1 633 227	-1 583 205
Kapitalirendivõla tagasimaksed	-919 981	-1 197 448
Aktiate tagasiost	-9 600 000	0
Väljamakstud dividendid	-7 588 800	-12 000 000
Makstud tulumaks	-52 846	0
Kokku rahavoog finantseerimisest	-19 794 854	-14 780 653
Kokku ettevõtte rahavoog	4 904 494	-3 357 589
Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul.	8 765 937	12 123 526
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus	13 670 431	8 765 937
Kokku rahajäägi muutus	4 904 494	-3 357 589

Rahavoogudes investeeringutest ja finantseerimisest on näidatud tegelikult makstud summad. Põhivarade, kinnisvara- ja finantsinvesteeringute soetamisega ja kapitalirendiga seotud kohustused on äritegevusest välja elimineeritud

Sh:

1. finantsinvesteeringute soetamisel laenude tasaarveldused

2 680 000

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL AudIt

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktia- kapital	Ülekurss	Oma aktsiad	Reservid	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2006	16 000 000	1 237 839	0	1 600 000	60 643 731	79 481 570
2006.a.puhaskasumi jagamise:						
dividendid					-12 000 000	-12 000 000
2007.a.puhaskasum					19 029 133	19 029 133
31.12.2007	16 000 000	1 237 839	0	1 600 000	67 672 864	86 510 703
2007.a.puhaskasumi jagamise:						
dividendid					-7 588 800	-7 588 800
2008.a.puhaskasum					14 148 082	14 148 082
Aktsiate tagasiost			-9 600 000			
31.12.2008	16 000 000	1 237 839	-9 600 000	1 600 000	74 232 146	83 469 985

Kui finantsinvesteeringute kajastamisel oleks rakendatud kapitaliosaluse meetodit, siis oleks:

	2008	2007
aruandeaasta puhaskasum	48 368 011	41 987 579
omakapital kokku	189 571 475	157 525 536

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.09

Allkiri

OÜ KL Audit



Majandusaasta aruande allkirjad

AS Viljandi Metall 2008.a. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosoleku poolt 26.juuni 2009.a. ja allkirjastati juhatuse ja nõukogu liikmete poolt.

Jaak Sulg
Juhatuseliige


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

Peep Must
Juhatuseliige


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

Villu Maamägi
Juhatuseliige


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

Indrek Jõgisoo
Nõukogu esimees


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

Endel Mänd
Nõukogu liige


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

Reimi Paas
Nõukogu liige


/allkiri/

26.06.2009
Kuupäev

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	131 965 625
2008. aasta puhaskasum	48 368 011
Kokku jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008	180 333 636

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Juhatuse liikmed:

Jaak Sulg



Peep Must



Villu Maamägi



**Viljandi Metall AS 2008. majandusaasta
müügitulu**

Tegevusala EMTAK-i järgi nimetus	kood	Müügitulu (krooni)
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine	6820	9 990 350
Muu kinnisvara haldus või haldusega seotud tegevus	6832	5 852 288
Ehitus ja montaaž	4120	3 202 860
Ehitusmaterjalide müük ja vahendus	4752	1 467 342
Kokku		20 512 840





SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Viljandi Metall AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Viljandi Metall ja tema tütarettevõtete (edaspidi koos „kontsern“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2008, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale otsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Viljandi Metall kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen
Vannutatud audiitor

26. juunil 2009



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10131766	Aktsiaselts Viljandi Metall	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mail@vmt.ee
Faks	+372 4349701
Telefon	+372 4349700

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9990350	48.70	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	5852288	28.53	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3202860	15.61	Ei
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	4752	1467342	7.15	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Viljandi Metall (registrikood: 10131766) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Peep Must (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009