

2008.a. majandusaasta aruanne

REIJANI ARENDUSE OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriühingu nimetus Reijani Arenduse OÜ
Äriregistri kood 10605974
Aadress: Kaare 4-14, Iisaku, 41101 Ida-Virumaa
Telefon: 513 8855, 514 4505
E-post reijan@reijan.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga
3. Tegevusalade loetelu

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [<i>SKEEM 2</i>].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 5 Maksud	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12
Lisa 10 Müügitulu.....	13
Lisa 11 Ärikulud.....	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga	16
Tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK-ile.....	17

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2008. aastal jätkus Reijani Arenduse OÜ traditsiooniline äritegevus. Ettevõtte tulemusi mõjutasid eeskätt järgmised tegurid:

- elektroonikaseadmete turul konkurentsist ja majanduslangusest tingitud hinnasurve ning vähenev nõudlus;
- äriklientide huvi raamatupidamisteenuste sisseostmise vastu.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

Müügitulu vähenes võrreldes eelmise aastaga 14%.

2008.a. oli Reijani Arenduse OÜ müügitulu 432 156 krooni, mis tegevusalade lõikes jaguneb järgnevalt:

- arvutite- ja kontorikaupade müük 49% (2007.a. 62%)
- IT hooldus (lepingud) 6% (2007.a. 5%)
- raamatupidamisteenused 34% (2007.a. 21%)
- internetiteenused 9% (2007.a. 9%)
- muud teenused (arvutite hooldus) 2% (2007.a. 3%)

2008 aastal langes kõige enam tehnika müügi osa ettevõtte tegevuses. Kuna vähenenud nõudluse tingimustes on hinnasurve tugev siis on tehnika müügis kasumimarginaal vähenenud. Soodsad hankelepingud võimaldasid siiski konkurentsist püsida. Raamatupidamisteenuste osa on jätkuvalt kasvanud kuid kasvu jätkumine ei ole nähtavasti tõenäoline.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	432 156	501 772
Tulu kasv/langus	-14%	54%
Brutokasumi määr %	44%	29%
Puhaskasum (kr)	-4 457	861
Kasumi kasv/langus	-618%	-87%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,82	0,77

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Võib eeldada internetiteenuste osa edasist langust tingituna suurte ISP'de poolt pakutavatest soodustustest ja mitmetest lisateenustest.

Tehnika remonditeenuse vajadus on suurenenud kuid samas on selle osutamine minemas tehniliselt keerukamaks mis eeldab paremat tehnilist baasi ja oskusi. Rohkem tuleb teenust edasi vahendada kuna endal puuduvad tehnilised võimalused. Majanduslangus võib tehnika müüki mõjutada negatiivses suunas.

Investeeringud

2008. aastal olulisi investeeringuid ei teostatud

2009. aastal ei ole suuremaid investeeringuid plaanis

Personal

Reijani Arenduse OÜ-s töötas 2007.a. 1 töötaja, kelle aasta töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 124391 krooni ning 1 juhatuse liige kelle juhatuse liikme tasuks koos sotsiaalmaksuga oli 39522 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osutada klientidele eelkõige kvaliteetset teenust, et püsida konkurentsisis.

Teha osaniku Rein Mägi pärijatega selgeks päritud osade saatuse ja korraldada juhtimine ringi.

Jaanus Altoja
Juhatuse liige

Iisakus, 15. juunil 2009.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Reijani Arenduse OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Reijani Arenduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Reijani Arenduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Altoja
Juhatuse liige

Iisakus, 15. juunil 2009.a.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	51 320	23 360
Nõuded ostjate vastu	3	5 556	12 401
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	41	7 117
Varud	6	100 856	111 433
Käibevara kokku		157 773	154 311
Põhivara			
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	7	84 789	99 657
Põhivara kokku		84 789	99 657
VARAD KOKKU		242 562	253 968
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	170 300	182 300
Võlad tarnijatele		2 879	5 088
Maksuvõlad	5	16 718	10 961
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	2 820	1 317
Lühiajalised kohustused kokku		192 717	199 666
KOHUSTUSED KOKKU		192 717	199 666
Omakapital			
Osakapital		42 000	42 000
Aažio		21 000	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-8 698	-9 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 457	861
OMAKAPITAL KOKKU		49 845	54 302
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		242 562	253 968

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	432 156	501 772
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11	-241 011	-356 814
Brutokasum		191 145	144 958
Üldhalduskulud	11	-194 623	-144 110
Ärikasum (-kahjum)		-3 478	848
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		16	13
Muud finantstulud ja -kulud		-995	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-979	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-4 457	861
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-4 457	861

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-4 457	861
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		22 174	-22 081
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		13 921	3 881
Varude muutus		10 577	-3 627
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-6 949	-7 907
Kokku rahavood äritegevusest		35 266	-28 873
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-7 306	34 583
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 306	34 587
Rahavood kokku		27 960	5 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	23 360	17 650
Raha ja raha ekvivalentide muutus		27 960	5 710
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	51 320	23 360

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs/aažio	Oma-aktsiad	Kohustuslik reserv-fond	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006						
2006. a aastaaruandes kajastatud Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	42 000	21 000	0	0	-9 559	53 441
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	42 000	21 000	0	0	-9 559	53 441
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0
2007. a puhaskasum	0	0	0	0	861	861
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	21 000	0	0	-8 698	54 302
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	-4 457	-4 457
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	21 000	0	0	-13 155	49 845

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Reijani Arenduse OÜ 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Reijani Arenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	20-30% aastas
Muu inventar ja IT seadmed	20-30% aastas

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	435	70
Pangakontod	50 885	23 290
Raha ja pangakontod kokku	51 320	23 360

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	5 556	12 401
Nõuded ostjate vastu kokku	5 556	12 401

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt lisa 5)	41	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	7 117
Viitlaekumised kokku	41	7 117

Lisa 5 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Maksude ettemaksukonto	41	0	0	0
Käibemaks	0	12711	0	7364
Üksikisiku tulumaks	0	1 462	0	1 729
Sotsiaalmaks	0	2 355	0	1 658
Kohustuslik kogumispension	0	143	0	161
Töötuskindlustusmaks	0	47	0	49
	41	16 718	0	10 961

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	100 856	111 433
Varud kokku	100 856	111 433

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	121 167	121 167
Soetamine	7 306	7 306
Soetusmaksumus 31.12.2008	128 473	128 473
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	21 510	21 510
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	22 174	22 174
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	43 684	43 684
Jääkmaksumus 31.12.2007	99 657	99 657
Jääkmaksumus 31.12.2008	84 789	84 789

Lisa 8 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Lühiajalised kohustused	170 300	170 300			
Kokku	170 300	170 300	0	0	

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Lühiajalised kohustused	182 300	182 300			
Kokku	182 300	182 300	0	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	2 820	1 317
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	2 820	1 317

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Lisa 10 Müügitulu

Reijani Arenduse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	432 156	501 772
Kokku	432 156	501 772

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
arvutite- ja kontorikaupade müük	212 165	311 606
IT hooldus (lepingud)	25 576	24 000
raamatupidamisteenused	146 286	107 490
internetiteenused	40 269	42 347
muud teenused (arvutite hooldus)	7 860	16 329
Kokku	432 156	501 772

Lisa 11 Ärikulud**Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu**

	2008	2007
Materjalid	-196 859	-308 517
Ostetud teenused	-23 784	-13 567
Transpordikulu	0	-9 113
Sidekulud	-8 223	-13 780
Instrumendid ja muud väikevahendid	-7 262	0
Muud kulud	-4 883	-11 837
Müüdnud toodangu kulu kokku	-241 011	-356 814

Üldhalduskulud

	2008	2007
Tööjõukulu	-163 913	-131 608
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-22 174	-12 502
Rendikulud	-8 000	0
Muud kulud	-536	0
Üldhalduskulud kokku	-194 623	-144 110

Juhatuses liige Jaanus Altoja

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Reijani Arenduse OÜ 2008.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aruandest ja millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ning esitanud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitatakse majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Jaanus Altoja
Juhatuse liige

Kinnitamise kuupäev : 29. juuni 2009.a.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-8 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 457
Kokku jaotamiskõlblik kasum	-13 155

Reijani Arenduse OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaanus Altoja
Juhatuseliige

29. juuni 2009.a.

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Osanik	Osaku suurus kroonides
Jaanus Altoja is.kood 37103262725 elukoht Kaare 4-14, Iisaku, Ida-Virumaa	42 000 krooni

Juhatuse liige Jaanus Altoja

Tegevusalade loetelu vastavalt EMTAK-ile

Tegevusala	2008
4741 Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	212 165
4799 Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	40 269
6920 Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	146 286
9511 Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	33 436
Kokku	432 156

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10605974	Reijani Arenduse Osühing	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	reijan@reijan.ee
Mobiiltelefon	+372 51 38855
Mobiiltelefon	+372 5144505

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Jaanus Altoja	37103262725	Iisaku vald, Ida-Virumaa	42000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	146286	33.85	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	47411	212165	49.09	Ei
Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	95111	33436	7.74	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	40269	9.32	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Reijani Arenduse Osaühing (registrikood: 10605974) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaanus Altoja (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.07.2009