

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

10.07.2008

1624 84170

8

## 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007.a.

Ärinimi: OÜ AGAMIKS

Äriregistri kood: 10135770

Aadress: Võru 47c  
Tartu 50111

Telefon/faks: 7481707 / 7367324

Põhitegevusala: Tööstuskaupade jae- ja hulgimüük  
( tegevusala 47762 )

Omandivorm: Eraomand

Audiitor: Aime Tammisaar

Dokumentide loetelu: Sõltumatu audiitori järeldusotsus  
Kasumi jaotamise ettepanek  
Osanike nimekiri

## SISUKORD

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| Juhatuse deklaratsioon.....                               | lk.<br>3 |
| Tegevusaruanne.....                                       | 4        |
| Bilanss.....                                              | 6        |
| Kasumiaruanne.....                                        | 8        |
| Rahavoogude aruanne.....                                  | 9        |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                         | 10       |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                        |          |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused... | 11       |
| Lisa 2. Ettemaksed teenuste eest.....                     | 11       |
| Lisa 3. Põhivara.....                                     | 11       |
| Lisa 4. Maksud.....                                       | 12       |
| Lisa 5. Muud võlad.....                                   | 12       |
| Lisa 6. Seotud osapooled.....                             | 12       |
| Lisa 7. Müügitulu.....                                    | 12       |
| Majandusaasta aruande allkirjad.....                      | 13       |



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ AGAMIKS juhatus koostas osaühingu 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 18.06.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ AGAMIKS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tartu, 18.06.2008

Maret Bogun  
juhatuse liige



## OÜ AGAMIKS

### 2007.a. TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevuseks on dekoratiivkalade kasvatamine, kalade ja teiste lemmikloomade ning nende hooldusvahendite müük ( tegevusala EMTAKi järgi 47762 ).

Firma alustas tegevust 1993 aastal aktsiaseltsina, aktsiakapitaliga 4800 krooni. 1996 aastal muudeti põhikirja, ettevõttest sai osaühing osakapitaliga 20000.- krooni.

1998 aastal tehti sissemaks osakapitali suurendamiseks 40000 kroonini, mis vormistati äriregistris 1999 aastal. 2000 aastal kasum vähenes tunduvalt. Selle põhjuseks oli palkade suurenemine, müügiks ostetud kaupade hinnatõus ja kaupluste remont.

2001 aastal renditi müügiboks Lõunakeskuses. See suurendas tunduvalt müügi- käivet, aga ka kulusi rendile ja müügisistustusele.

2002 aastal ületas müügikäive 3 miljonit krooni ja kasumit saadi üle 20000 krooni.

2003 aastal renditi uus müügiboks Anne Ostukeskuses Kalda teel ja suleti kaks müügikohta. Müük suurenas 4,4 miljoni kroonini, kuid suurenesid ka kulusid ja kasumit saadi 9673 krooni.

2004. aastal osteti laoruumideks pangalaenu abil kinnistu aadressil Võru 47c. Müük suurenas 6 miljoni kroonini ja kasumit saadi 88 tuhat krooni. Kaupa hangiti juurde EÜ riikidest ja Venemaalt.

2005 aastal renditi kolmas müügiboks Tartus - Veeriku Selveris. Müügitulu suurenes 7,7 miljoni kroonini ja kasum oli 277 tuhat krooni. Sõlmiti uusi tarne- lepinguid Eestis ja EÜ riikides.

2006 aastal jätkus edukas müügitegevus Tartu kolmes müügiboksis ja üle Eesti. Müügitulu suurenes 10 miljoni kroonini, kuid suurenesid ka palgakulud ja muud tegevuskulud. Kasumit saadi 235,4 tuhat krooni.

2007 aastal lõppes kalade laoruumi rendileping AS-ga Tartu Veevärk . Uus laoruum renditi Nõo lähedal Luke külas. Alustati ruumide remondiga ja kohaldamisega laoruumideks.



Osaühingu juhatus koosneb 2 liikmest, kellele juhatuse liikmena tasu 2007a. jooksul ei makstud. Aasta keskmiseks töötajate arvuks oli 14. Töötajatele makstud palga suurus oli aruandeaastal 1 150 070 krooni, millest tegevjuhi töötasu oli 109 790 krooni.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2007  | 2006  |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Müügitulu (tuh.kr.)                  | 13595 | 10000 |
| Tulu kasv                            | 36%   | 30%   |
| Brutokasumi määr ( % )               | 25%   | 24%   |
| Puhaskasum (tuh.kr.)                 | 332   | 235   |
| Kasumi kasv ( % )                    | 41%   | -15%  |
| Puhasrentaablus ( % )                | 2%    | 2%    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,7   | 0,8   |
| ROA                                  | 17%   | 16%   |
| ROE                                  | 33%   | 35%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv ( % ) = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 \* 100
- Brtokasumi määr ( % ) = brutokasum / müügitulu \* 100
- Kasumi kasv ( % ) = (puhaskasum 2007 - puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006\*100
- Puhasrentaablus ( % ) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA ( % ) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE ( % ) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100



# OÜ AGAMIKS

## BILANSS

| AKTIVA                                | 31.12.2007     | 31.12.2006     | Lisa |
|---------------------------------------|----------------|----------------|------|
| <b>Käibevara</b>                      |                |                |      |
| Raha                                  | 18001          | 25616          |      |
| Nõuded ja ettemaksed                  |                |                |      |
| Nõuded ostjate vastu                  | 3529           | 803            |      |
| Ettemaksed teenuste eest              | 64746          | 64746          | 2    |
| Varud                                 |                |                |      |
| Müügiks ostetud kaubad                | 560370         | 580560         |      |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>646646</b>  | <b>671725</b>  |      |
| <b>Põhivara</b>                       |                |                | 3    |
| Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses) |                |                |      |
| Ehitised                              | 513337         | 568057         |      |
| Masinad, seadmed                      | 221819         | 138571         |      |
| Muu materiaalne põhivara              | 84951          | 125011         |      |
| Lõpetamata ehitised ja ettemaksed     | 470467         |                |      |
| Kokku                                 | 1290574        | 831639         |      |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>1290574</b> | <b>831639</b>  |      |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                   | <b>1937220</b> | <b>1503364</b> |      |



**OÜ AGAMIKS****BILANSS**

Lisa

| <b>PASSIVA</b>                       | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---|
| <b>Kohustused</b>                    |                   |                   |   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |                   |                   |   |
| Laenukohustused                      |                   |                   |   |
| Lühiajalised laenud                  | 0                 | 161 000           |   |
| Võlad ja ettemaksed                  |                   |                   |   |
| Võlad tarnijatele                    | 714931            | 598606            |   |
| Maksuvõlad                           | 102791            | 38775             | 4 |
| Muud võlad                           | 115543            | 33287             | 5 |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>933265</b>     | <b>831668</b>     |   |
| <b>Kohustused kokku</b>              | <b>933265</b>     | <b>831668</b>     |   |
| <b>Omakapital</b>                    |                   |                   |   |
| Osakapital nimiväärtuses             | 40000             | 40000             |   |
| Kohustuslik reservkapital            | 4000              | 4000              |   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum  | 627696            | 392280            |   |
| Aruandeaasta kasum(-kahjum)          | 332259            | 235416            |   |
| <b>Omakapital kokku</b>              | <b>1003955</b>    | <b>671696</b>     |   |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 | <b>1937220</b>    | <b>1503364</b>    |   |



**OÜ AGAMIKS****KASUMIARUANNE**

|                                          | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> | <b>Lisa</b> |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| Müügitulu                                | 13595206          | 9999999           | 7           |
| Muud äritulud                            | 4571              | 125               |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | -10185525         | -7538602          |             |
| Mitmesugused tegevuskulud                | -1360291          | -1170223          |             |
| Tööjõu kulud                             |                   |                   |             |
| a. Palgakulu                             | -1150070          | -671439           |             |
| b. Sotsiaalmaksud                        | -375056           | -222785           |             |
| Kokku                                    | -1525126          | -894224           |             |
| Kulum                                    | -191082           | -154907           |             |
| Muud ärikulud                            | -5354             | -4330             |             |
| <b>ÄRIKASUM (KAHJUM)</b>                 | <b>332399</b>     | <b>237838</b>     |             |
| Finantstulud ja -kulud                   |                   |                   |             |
| Muud intressi- ja finantstulud           | 33                | 25                |             |
| Intressikulud                            | -173              | -2447             |             |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | <b>332259</b>     | <b>235416</b>     |             |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> | <b>332259</b>     | <b>235416</b>     |             |

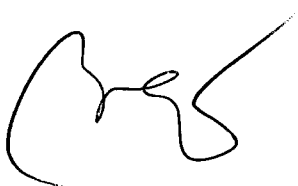




# OÜ AGAMIKS

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                             | 2007.a.         | 2006.a.        |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>A Rahavoog äritegevusest</b>                             |                 |                |
| Ärikasum(+)                                                 | 332 399         | 237 838        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)                       | 191 082         | 154 907        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum-,kahjum+)            | -3 160          | 0              |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (-,+)     | -2 726          | 311            |
| Varude muutus (-,+)                                         | 20 190          | -388 192       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+,-) | 262 597         | -17 934        |
| Makstud intressid (-)                                       | -173            | -2 447         |
| <b>KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST</b>                         | <b>800 209</b>  | <b>-15 517</b> |
| <b>B Rahavoog investeerimistegevusest</b>                   |                 |                |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus(-)             | -701 942        | -18 685        |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük (+)              | 55 085          | 0              |
| Saadud intressid                                            | 33              | 25             |
| <b>KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST</b>                     | <b>-646 824</b> | <b>-18 660</b> |
| <b>C Rahavoog finantseerimistegevusest</b>                  |                 |                |
| Saadud laenud                                               | 0               | 361 000        |
| Laenude tagasimaksed                                        | -161 000        | -333 719       |
| <b>KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST (+, -)</b>              | <b>-161 000</b> | <b>27 281</b>  |
| <b>KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG</b>                             | <b>-7 615</b>   | <b>-6 896</b>  |
| <b>Ettevõtte rahajäägi muutus:</b>                          |                 |                |
| Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses                     | 25 616          | 32 512         |
| Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus                       | 18 001          | 25 616         |
| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                               | <b>-7 615</b>   | <b>-6 896</b>  |



## OÜ AGAMIKS

### OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Osaühingu osakapitali suurus on 40 000 krooni ja see koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni.

|                           | Osa-<br>kapital | Kohust.<br>reserv | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|---------------------------|-----------------|-------------------|--------------------|------------------|
| <b>Seisuga 31.12.2005</b> | 40 000          | 4 000             | 392 280            | <b>436 280</b>   |
| 2006.a.puhaskasum         |                 |                   | 235 416            | 235 416          |
| <b>Seisuga 31.12.2006</b> | 40 000          | 4 000             | 627 696            | <b>671 696</b>   |
| 2007.a.puhaskasum         |                 |                   | 332 259            | 332 259          |
| <b>Seisuga 31.12.2007</b> | 40 000          | 4 000             | 959 955            | <b>1 003 955</b> |



## OÜ AGAMIKS

### 2007.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

#### 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamisseaduses, Eesti Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varude arvel on bilansis tegelik kaubavaru soetushinnas .  
Varude arvestusel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks on majandustegevuses kasutatavad varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 5000 kroonist ja mille kasutusiga on üle ühe aasta. Lühema kasutuseaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ( aruandeaastal kanti kuludesse väheväärtuslikke varasid 48069 krooni eest ). Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

|                    |      |
|--------------------|------|
| Ehitised           | 8%   |
| Masinad ja seadmed | 30%  |
| Muu põhivara       | 30%. |

#### 2. Ettemaksed teenuste eest

Selleks on äripartnerite Fausto Invest, Lõunakeskus ja Tirsi Ärikeskus nõutud tagatisraha 64746 krooni.

#### 3. Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine aruandeaastal kajastub alljärgnevas tabelis:  
Lõpetamata ehituseks on Lukel asuva üüripinna ehitamine laoruumideks.



|                     | Ehitised      | Masinad        | Muu<br>põhivara | Lõp.mata<br>ehitis | Kokku            |
|---------------------|---------------|----------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Saldo 31.12.2006    |               |                |                 |                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 684057        | 216 119        | 205 743         |                    | 1 105 919        |
| Akum.kulum          | -116000       | -77 548        | -80 732         |                    | -274 280         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>568057</b> | <b>138 571</b> | <b>125 011</b>  |                    | <b>831 639</b>   |
| 2007.a.muutused     |               |                |                 |                    |                  |
| Ostud,parendused    |               | 216 102        | 15 373          | 470 467            | 701 942          |
| Müük                |               | -89 000        |                 |                    | -89 000          |
| Müüdud pv.kulum     |               | 37 075         |                 |                    | 37 075           |
| Amortisats.kulu     | -54720        | -80 929        | -55 433         |                    | -191 082         |
| Saldo 31.12.2007    |               |                |                 |                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 684057        | 343 221        | 221 116         | 470 467            | 1 718 861        |
| Akum.kulum          | -170720       | -121 402       | -136 165        |                    | -428 287         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>513337</b> | <b>221 819</b> | <b>84 951</b>   | <b>470 467</b>     | <b>1 290 574</b> |

|                                 |             |             |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| <b>4.Maksud</b>                 | <b>2007</b> | <b>2006</b> |
| Maksuliik:                      | võlg        | võlg        |
| sotsiaalmaks                    | 46 328      | 21 586      |
| kinnipeetud üksikisiku tulumaks | 24 438      | 8 951       |
| töötuskindlustus                | 1 283       | 602         |
| kogumispension                  | 2 446       | 967         |
| käibemaks                       | 28 296      | 6 669       |
| Kokku                           | 102 791     | 38 775      |

#### 5.Muud võlad

Võlaks on firma võlg aruandvatele isikutele - 115543 krooni.

#### 6.Seotud osapooled

Osapoolte kirjeldus: Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Seotud osapoolteks on eraisik Maret Bogun.

Tehingute objekt: Firma rendib Maret Bogunilt laoruume Lukel alates 01.07.07. Renti makstakse vastavalt lepingule kehtivate turuhindade järgi antud piirkonnas.

Tehingute maht: Ajavahemiku 01.07.07 - 31.12.07 eest maksti renti 2400.- krooni.

Saldo 31.12.07: 0.- krooni.

#### 7.Müügitulu

Tegevusala: Kalastusvahendite, lemmikloomade ja nende hooldusvahendite müük.  
( EMTAK-i kood: 47762 )

|                |             |             |
|----------------|-------------|-------------|
| Müügitulu:     | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
| Eesti Vabariik | 13595206    | 9999999     |



## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatusel liikmed:

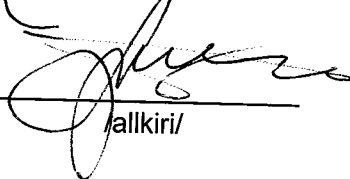
Maret Bogun

  
/allkiri/

09.07.2008

/kuupäev/

Jevgeni Bogun

  
/allkiri/

09.07.2008

/kuupäev/

# **oü AITRET**

Reg. Nr. 10191550

## **SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

Olen auditeerinud OÜ AGAMIKS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 12, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### ***Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas***

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollistüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### ***Audiitori kohustused***

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollistüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

### ***Arvamus***

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ AGAMIKS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 08.juulil 2008



Aime Tammisaar

Vannutatud audiitor  
tunnistus nr. 379

## OÜ AGAMIKS

### 2007.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

|                                           | kroonides |
|-------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk | 627 696   |
| 2007.a. aruandeaasta kasum                | 332 259   |
| Jaotamata kasumi jääk                     | 959 955   |

Juhatus otsustas kasumi jääki mitte jaotada.



**OÜ AGAMIKS**  
osanike nimekiri

- |    |                                                             |                                      |
|----|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Maret Bogun<br>is.kood 44912312736<br>Tartu, Vasara 31-19   | 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni |
| 2. | Jevgeni Bogun<br>is.kood 35005242725<br>Tartu, Vasara 31-19 | 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni |