

Majandusaasta aruanneTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2009

15h 105006
EJ**Majandusaasta algus**

1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Äriniimi

Projekt Reede TÜ

Äriregistri kood

11136470

Aadress

Kalevi 71-6 Tartu

Telefon

372 56 480 009

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusalade loetelu

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Täisosaniku kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 3 Võlakohustused	11
Lisa 4 Omakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad	12
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	12
Täisosaniku allkiri 2008. a majandusaasta aruandele	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
TÜ Projekt Reede osanike nimekiri	15
Tegevusalade loetelu	16

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Ettevõtte asutati 2005.aastal. 2008.aastal jätkati valitud tegevussuundades.

Tulud, kulud ja kasum

Lõppenud 2008. majandusaastal oli ettevõtte netokäive 50441 (2007: 110734) krooni ning kahjum 32665 (2007: 117152) krooni.

Investeeringud

Ettevõtte tegeleb investeerimisteenuste pakkumisega oma osanikele ning muude teenuste osutamisega ja vahendamisega, mis on kasulikud ettevõttele. Peamiselt kasutatakse Euroopa investeerimisvõimalusi. Ettevõtte ei ole soetanud põhivara.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu krooni	50 441	110 734
Müügitulu kasv	-54%	69%
Omakapitali tootlus	-	65%
Kasumi kasv	-	197%
Likviidsuskordaja	7,83	10,74

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100)

Omakapitali tootlus = (aruandeaasta kasum/omakapital)

Kasumi kasv = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100)

Likviidsuskordaja = (käibevara/lühiajalised kohustused)

Olulisemad keskkonnamõjud

Üldine maailma majanduskasv peatus 2008.a keskpaigas ning aasta lõpuks oli tegemist juba majanduslangusega.

Nimetatud teguri mõju avaldab olulist survet erinevate väärtpaberite hindadele.

Personal

2008.majandusaastal ettevõttel ei olnud põhikohaga töötajaid (2007: 0). Ettevõtte ei maksnud 2008.aastal oma osanikele töötasu (2007:0). Ettevõtte tegevjuhi ülesandeid täidavad osanikud.

Ettevõtja ei oma väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi, mida ei ole kajastatud antud majandusaasta aruandes.

Arno Lainemäe
täisosanik



20.aprill 2009.a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Täisosaniku kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Täisosanik kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud TÜ Projekt Reede 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Täisosanik kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. TÜ Projekt Reede on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Arno Lainemäe
täisosanik



20.aprill 2009.a

Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	10 076	30 005
Nõuded ostjate vastu		5 621	11 944
Lühiajalised väärtpaberid	2	154 753	158 024
Käibevara kokku		170 450	199 973
VARAD KOKKU		170 450	199 973
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Muud lühiajalised kohustused	3	21 768	18 626
Lühiajalised kohustused kokku		21 768	18 626
KOHUSTUSED KOKKU		21 768	18 626
Omakapital			
Osakapital	4	2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		179 347	62 195
Aruandeaasta kasum		-32 665	117 152
OMAKAPITAL KOKKU		148 682	181 347
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		170 450	199 973



Kasumiaruanne

(kroonides)

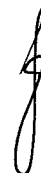
Äritulud	Lisa	2008.a	2007.a
Realiseerimise netokäive	5	50 441	110 734
Kokku äritulud		50 441	110 734
 Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal	6	-11 242	-28 948
Muud tegevuskulud		-928	0
Kokku ärikulud		-12 170	-28 948
 Ärikasum		38 271	81 786
 Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		8	0
Finantstulud ja – kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		-70 547	35 928
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-397	-562
Finantstulud ja -kulud kokku		-70 937	35 366
 Aruandeaasta kasum		-32 665	117 152



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisa	2008.a	2007.a
Ärikasum		38 271	81 787
Kasum äritegevusest enne käibekapitali muutust		38 271	81 787
Nõuete muutus		6 323	-11 944
Kokku rahavood äritegevusest		44 594	69 843
Rahavood investeerimisest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-67 276	-69 658
Kokku rahavood investeerimisest		-67 276	-69 658
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenu	7,8	3 142	4 690
Saadud intressid		8	
Kokku rahavood finantseerimisest		3 150	4 690
Rahavoog kokku		-19 531	4 874
Raha ja raha ekvivalendid per.alguses	1	30 005	25 693
Valuutakursside muutuste mõju		-397	-562
Raha ja raha ekvivalendid per.lõpus	1	10 076	30 005



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2007	2 000	62 195	64 195
Aruandeperioodi puhaskasum	0	117152	117152
Saldo seisuga 31.12.2007	2 000	179 347	181 347
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-32 665	-32 665
Saldo seisuga 31.12.2008	2 000	146 682	148 682

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

TÜ Projekt Reede 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Nimetatud juhendeid on majandusaasta aruande koostamisel kaalutletult arvesse võetud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

Lühiajaliste väärtpaberite all kajastatakse ettevõtte investeeringuid aktsiatesse, võlakirjadesse ja muudesse tuletisväärtpaberitesse, mis on soetatud lühiajalise investeerimisperspektiiviga (kuni üks aasta). Väärtpaberid on kajastatud majandusaasta lõpu seisuga turuhinnas.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

E. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Pangakontod	10 076	30 005
Raha ja pangakontod kokku	10 076	30 005

Lisa 2 Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad	154 753	158 024
Õiglasest väärtuses kokku	154 753	158 024
 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	 154 753	 158 024

Lisa 3 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenud omanikelt	18 626	18 626	0	0
Kokku	18 626	18 626	0	0

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenud omanikelt	21 768	21 768	0	0
Kokku	21 768	21 768	0	0

Lisa 4 Omakapital

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Osakapital (kroonides)	2000	2000
Osanike arv (tk)	2	2

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 146 682 (2007: 179347) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 115879 (2007: 141684) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 30803 (2006: 37663) krooni.

Lisa 5 Müügitulu

TÜ Projekt Reede müügitulu 50441 krooni jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	100%	100%
Kokku	100%	100%

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Nimetus	2008	2007
Vahendatavad teenused	11242	28948
Teiste ettevõtete teenused	0	0
Kokku	11242	28948

Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad

Saadud laen (31. detsembri 2008 seisuga 21768 (2007: 18626) krooni) on tagatiseta.

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte ei ole 2008. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) seotud osapooltele.

Saldod seotud osapooltega:

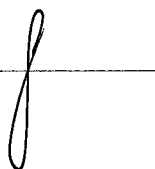
	31.12.2008	31.12.2007
Laenud ettevõtte omanikelt	21768	18626
Lühiajalised kohustused kokku	21768	18626

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Täisosaniku allkiri 2008. a majandusaasta aruandele

TÜ Projekt Reede 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
20.aprill 2009.a otsusega, allkirjastamine 20.aprill 2009.a

Arno Lainemäe
täisosanik

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, looped 'A' followed by a vertical stroke, positioned over a horizontal line.

20.aprill 2009.a

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TÜ Projekt Reede teeb omanike üldkoosolekule ettepaneku:

1. kinnitada 2008. aasta kahjum summas 32665 krooni;
2. jaotamata kasumit mitte jaotada.

Arno Lainemäe
täisosanik



20.aprill 2009.a

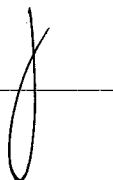
TÜ Projekt Reede osanike nimekiri

20.aprill 2009.a

Seisuga 20.aprill 2009 oli TÜ Projekt Reede (reg.nr 11136470) osanike nimekiri järgnev:

- Arno Lainemäe, isikukood 37510122714, Tartu
- Liis Pärtelpoeg, isikukood 47608282747, Tartu

Arno Lainemäe
täisosanik



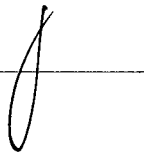
20.aprill 2009.a

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodil 01.jaanuar 2008 kuni 31.detsember 2008 tegevusalad:

Nimetus	Summa
Hoonetehalduse abitegevused (EMTAK 8110)	50441

Arno Lainemäe
täisosanik



20.aprill 2009.a