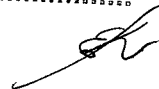


TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.10.2008

164.86852



OÜ Valgemetsa Puhkeküla

2007.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2007.a. lõpp 31.detsembril 2007.a.

Äriregistri kood	11107037
Aadress	Valgemetsa küla, Vastse-Kuuste vald, Põlvamaa
Telefon	7970169
Elektronpost	valgemetsa@hotmail.ee
Põhitegevusala	meelelahutus-, spordi- ja reklaamürituste korraldamine, seminaride õppelaagrite korraldamine EMTAK 55203
Tegevjuht	Peeter Pree

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 4. Põhivara.....	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Muud äritulud	12
Lisa 7. Laenukohustused	13
Lisa 8. Kasutusrent.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	15

Tegevusaruanne

OÜ Valgemetsa Puhkeküla on asutatud 31.03.2005.a. eesmärgiga pakkuda elanikkonnale ja asutustele- ettevõtetele puhkamisvõimalust Valgemetsa külas, looduslikult kauni Ahja jõe kaldal. Pakume meelelahutus-, spordi- ja reklaamiürituste korraldamise teenust. Samuti seminaride ja õppelaagrite korraldamise teenust ja ka laste vabaaja veetmise võimalust puhkelaagrite korraldamise näol.

2005.a. soetasime Puhkemetsa kinnistu asukohaga Põlvamaa, Vastse-Kuuste vald Valgemetsa külas. Pakkusime erinevatele ettevõtetele suvepäevade läbiviimise teenust. 2007.a. käive oli 2 583 880 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	2 583 880	1 877 830
Brutokasumi määr %	0,3%	5%
Puhaskasum (tuh kr)	8 931	87 762
Puhasrentaablus	0,3%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,49	029

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Töötajate keskmine arv oli 3 ja nende töötasude kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 290 611 krooni.

Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Toomas Hansson juhatuse liige



26.06.2008

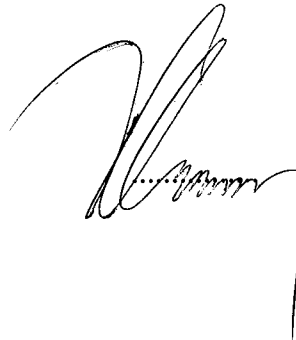
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Valgemetsa Puhkeküla juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Valgemetsa Puhkeküla finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Valgemetsa Puhkeküla on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Hansson juhatuse liige



26.06.2008

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	257 784	173 734
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		11 633	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	1 073
Kokku ettemaksed		11 633	1 073
Käibevara kokku		269 417	174 807
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 170 000	1 170 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		161 369	149 937
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-195 115	-111 304
Kokku materiaalne põhivara	4	1 136 254	1 208 633
Põhivara kokku		1 136 254	1 208 633
AKTIVA KOKKU		1 405 671	1 383 440

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	495 000	495 000
Kokku võlakohustused		495 000	495 000
Võlad tarnijatele		12 364	4 508
Maksuvõlad	3	6 363	15 446
Võlad töövõtjatele		16 336	1 809
Kokku viitvõlad		16 336	1 809
Lühiajalised kohustused kokku		530 063	516 763
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	300 000	300 000
Kokku pikaajalised võlakohustused		300 000	300 000
Pikaajalised kohustused kokku		300 000	300 000
Kohustused kokku		830 063	816 763

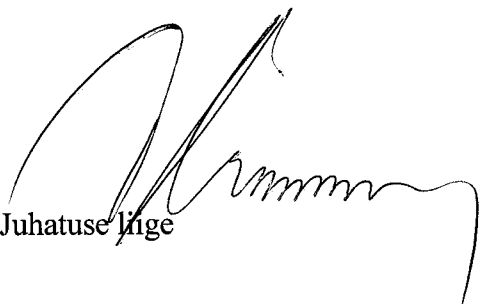
OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	522 677	434 915
Aruandperioodi kasum (kahjum)	8 931	87 762
Omakapital kokku	575 608	566 677
PASSIVA KOKKU	1 405 671	1 383 440

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	5	2 583 880	1 877 830
Muud äritulud	6	236 959	0
Kokku äritulud		2 820 839	1 877 830
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 342 681	747 349
Mitmesuguse tegevuskulud		1 082 791	771 479
Tööjõukulud		290 611	187 020
Palgakulu		221 827	140 408
Sotsiaalmaksud		68 784	46 612
Põhivara kulum ja väärtuse langus		83 811	72 476
Muud ärikulud		112	
Kokku ärikulud		2 800 006	1 778 324
Ärikasum (-kahjum)		20 833	99 506
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		12 497	12 088
Muud finantstulud ja -kulud		595	344
Kokku finantstulud ja -kulud		-11 902	-11 744
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		8 931	87 762
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		8 931	87 762


 Juhatusel luge

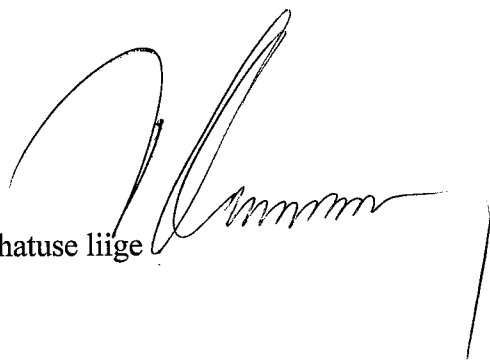
Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		8 931	87 762
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	83 811	72 476
Muud lühiajalised nõuded (+/-)			0
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		1 073	-1 073
Maksuvõlad (+/-)		-20 716	15 922
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		7 857	-9 171
Viitvõlad (+/-)		14 526	1 809
Kokku rahavood äritegevusest		95 482	167 725
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-11 432	-100 495
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 432	-100 495
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	230 000
Saadud laenude tagasimaksed		0	-275 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-45 000
Rahavood kokku		84 050	22 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		173 734	151 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus		84 050	22 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		257 784	173 734

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	0	438 915	478 915
Eelmiste perioodide kasum			434 915	-438 915	
Aruandeperioodi puhaskasum				87 762	
Reservkapitali suurendamine		4 000			
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	434 915	87 762	566 677
Eelmiste perioodide kasum			87 762	-87 762	
Aruandeperioodi puhaskasum				8 931	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	522 677	8 931	575 608

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Valgemetsa Puhkeküla 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005

on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	10 085	6 457
Pangakontod EEK	247 699	167 277
Kokku	257 784	173 734

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	11 633	0		14 441
Üksikisiku tulumaks		450		0
Sotsiaalmaks		5 650		924
Töötuskindlustusmakse		155		25
Kogumispensionimakse		108		56
Kokku	11 633	6 363	0	15 446

Lisa 4. Põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	1 170 000	150 071	1 320 071
Soetused ja parendused sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest		11 432	11 432
			0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 170 000	161 503	1 331 503
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	86 800	24 638	111 438
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	52 080	31 731	83 811
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	138 880	56 369	195 249
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 083 200	125 433	1 208 633
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 031 120	105 134	1 136 254

Lisa 5. Müügitulu

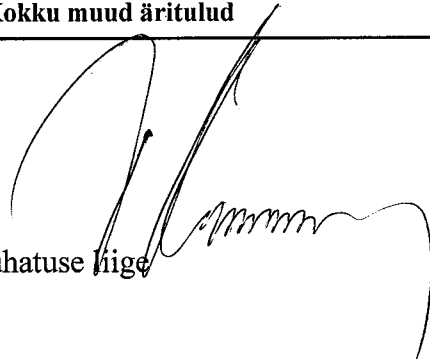
(kroonides)

Tegevusala	31.12.2007	31.12.2006
suvepäevade, laagrite korraldamine	2 583 880	1 872 330
Kokku	2 583 880	1 872 330
Piirkond	31.12.2007	31.12.2006
Eesti	2 583 880	1 872 330
Kokku	2 583 880	1 872 330

Lisa 6. Muud äritulud

(kroonides)

	2007	2006
Kindlustushüvitised	923	0
Nõudest loobumine	236 036	0
Kokku muud äritulud	236 959	0


 Juhatuse liige

Lisa 7. Laenukohustused

Kohustused (kroonides)	Summa Lühiajaline	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
AS Elpis	45 000	8.04.2025	3%	EEK
Eraisik	450 000	1.10.2010	3%	EEK
kokku	495 000			
	Summa pikaajaline			
AS Elpis	300 000	8.04.2025	3%	EEK

Lisa 8. Kasutusrent

Kasutusrendilepingu L041101461 rendiobjektiks on Ford Ranger 4WD 2,5 TD.

viimase rendimakse tähtaeg on 15.10.2009.a.

2007.a. tasuti kasutusrendimakseid summas 61 352.- krooni

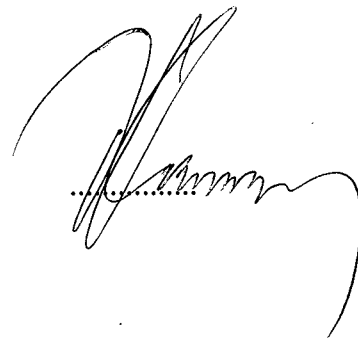
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	522 677
2007. aasta kasum	8 931

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007: 531 608

Kokku jaotuskõlbliku kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 531 608

Toomas Hansson juhatuse liige

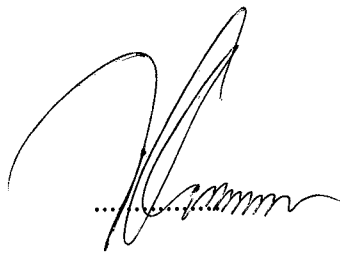
 26.06.2008

Juhatusel allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Valgemetsa Puhkeküla juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

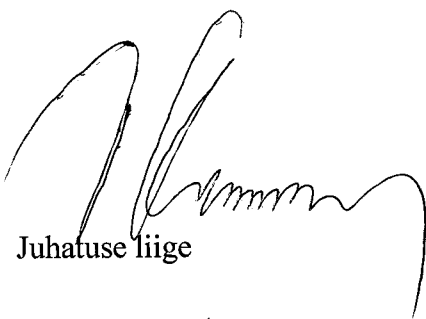
Toomas Hansson juhatusel liige


.....26.06.....2008

OÜ VALGEMETSA PUHKEKÜLA OSANIKE NIMEKIRI

Toomas Hansson
Isikukood: 35201092756
Eluk.: Tammeoksa 1-4
Tartu 50414

100 %



Juhatuses liige