

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ettevõtte nimetus: **OÜ FLINT KAUBANDUS**

Registrikood: 10335894

Aadress: Kõo 70501 Viljandi maakond

Telefon: 435 5111

Põhitegevusala: 4661

Tegevjuht: Jaan Sihv

Audiitor: Ksenia Lukkanen
Audiitorbüroo Lukkanen & Paumere

Lisad: omanike nimekiri

Juhatuses liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

Sisukord

1. Juhatuse tegevusaruanne	3
2. Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
3. Raamatupidamise aastaaruanne	5
3.1. Bilanss	5
3.2. Kasumiaruanne	6
3.3. Rahavoogude aruanne	7
3.4. Omakapitali muutuste aruanne	8
3.5. Lisad	9
3.5.1. Raha	10
3.5.2. Nõuded ja ettemaksud	10
3.5.3. Varud	11
3.5.4. Materiaalne põhivara	11
3.5.5. Maksuvõlad ja ettemaksed	11
3.5.6. Võlad ja ettemaksed	12
3.5.7. Laenukohustused	12
3.5.8. Omakapital	13
3.5.9. Müügitulu	13
3.5.10. Muud äritulud	13
3.5.11. Kaubad, toore, materjalid ja teenused	13
3.5.12. Muud ärikulud	14
3.5.13. Muud finantstulud	14
3.5.14. Mitmesugused tegevuskulud	14

Audiitori järeldusotsus
 Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
 Osanike nimekiri

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Flint Kaubandus on asutatud 1993 aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele neljateistkümnes täis-tegevusaasta. Põhitegevusalaks oon põllumajandustehnika ja varuosade müük. Põllumajandustehnika ja varuosade müügiks omab ettevõtte kauplust, ladu ja hooldekeskust Viljandimaal Kõo asulas. Lõppenud majandusaasta põhieesmärk oli juba saavutatud turuosa ja tootmismahu säilitamine, mis ka õnnestus.

2007. aastal moodustas müügitulu 31 839 248 krooni, kasvades aastaga 85%.

Seisuga 31.12.2007 on bilansis nõudeid ostjate vastu kogusummas 1 054 794 krooni, jaanuari kuuga laekus 90% nõuetest. Klientidega, kes ei olenud suutnud jaanuari lõpuks võlgnevust tasuda, on kokku lepitud tähtajad, millal võlad likvideeritakse.

Põhiosa kaupadest importisime Venemaalt, Lätist, Poolast, Leedust, Itaaliast.

	2007	2006
Müügitulu	31 839 248	16 931 815
Puhaskasum	7 299 762	2 718 362
Suhtarvud		
Müügitulu kasv %	88,04%	-57,50%
Puhaskasumi kasv %	168,53%	-70,65%
Rentaablus	22,93%	16,05%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,42 korda	8,25 korda
ROA %	19,05%	8,99%
ROE %	27,84%	13,66%

Aastavahetuse seisuga töötas ettevõttes 9 töötajat, töötasu üldsummas 1 004 034 krooni.

Juhatusle töötasu ei makstud.

Järgneval majandusaastal on plaanis tagada sama head tulemused. Arengu ja uurimusväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulises osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Juhatusle liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Flint Kaubandus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Flint Kaubandus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige:

Jaan Sihv

01.03.2008

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

BILANSS

Kroonides

	Lisa	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	1	4 952 458	1 236 743
Nõuded ja ettemaksud	2;5	1 107 417	1 321 159
Varud	3	16 369 236	10 118 029
KÄIBEVARA KOKKU:		22 429 111	12 675 931
Materiaalne põhivara	4	15 875 534	17 550 114
PÕHIVARA KOKKU		15 875 534	17 550 114
VARAD KOKKU:		38 304 645	30 226 045
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED:			
Laenukohustused	7	911 162	949 131
Võlad ja ettemaksed	5;6	3 252 393	586 433
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		4 163 555	1 535 564
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	7	7 947 152	8 796 305
KOHUSTUSED KOKKU:		12 110 707	10 331 869
OMAKAPITAL			
Osakapital		52 500	52 500
Kohustuslik reservkapital		18 350	18 350
Eelmiste perioodide kasum		18 823 326	17 104 964
Aruandeaasta kasum		7 299 762	2 718 362
OMAKAPITAL KOKKU:	8	26 193 938	19 894 176
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		38 304 645	30 226 045

Juhatuse liige: _____

KASUMIARUANNE (skeem 1)

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	9	31 839 248	16 931 815
Muud äritulud	10	556 736	21 310
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	11	-19 422 772	-11 750 080
Mitmesugused tegevuskulud	14	-1 858 540	-1 105 498
Tööjõukulud:			
Palgakulud		-1 004 034	-740 329
Sotsiaalmaksud		-334 346	-246 534
Kokku tööjõukulud		-1 338 380	-986 863
Kulum	4	-1 649 412	-215 685
Muud ärikulud	12	-220 079	-57 207
ÄRIKASUM		7 906 801	2 837 792
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud	13	204 848	196 848
Intressikulud		-529 836	-145 846
Finantstulud ja -kulud kokku:		-324 988	51 002
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		7 581 813	2 888 794
Tulumaks		-282 051	-170 432
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		7 299 762	2 718 362

Juhatusel liige: _____

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
A Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		7 299 762	2 718 362
Amortisatsioon	4	1 649 412	215 685
Kasum materiaalse põhivara müügist	12	126 982	36 593
Tasuta saadud vara		50 619	0
Intressikulu		529 836	145 846
Muud finantstulud	13	-204 848	-196 848
Dividendide tulumaks		282 051	170 432
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		211 979	985 507
Varude muutus		-6 251 207	-2 864 882
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 399 756	-742 269
Makstud intressid		-529 454	-120 025
Makstud ettevõtte tulumaksu		0	-191 050
Rahavoog äritegev. kokku		4 564 888	157 351
B Rahavood investeringutest			
Soetatud põhivara	4	-131 475	-16 190 502
Müüdud põhivara	4	29 661	69 491
Antud laenu tagasimaksed		0	2 900
Saadud intressid		190 380	207 582
KOKKU		88 566	-15 910 529
C Rahavood finantseerimisest			
Saadi laenu	7	150 000	9 643 076
Tasuti laenu	7	-1 087 739	-50 000
Tasutud liisingumakseid	7	0	-75 508
Makstud dividendid	8	0	-1 802 214
KOKKU		-937 739	7 715 354
KOKKU RAHAVOOD		3 715 715	-8 037 824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 236 743	9 274 567
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 715 715	-8 037 824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	4 952 458	1 236 743

Juhatuse liige: _____

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osade arv	Osa- kapital kapital	Kohustuslik reservkap.	Eelmiste per. Kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	1	52 500	18 350	10 682 302	7 422 662	18 175 814
Arvestati dividendi				-1000000		
Eelmise per. kasum				7 422 662	-7 422 662	
2006.a. kasum					2 718 362	2 718 362
Seisuga 31.12.2006	1	52 500	18 350	17 104 964	2 718 362	19 894 176

Seisuga 31.12.2006	1	52 500	18 350	17 104 964	2 718 362	19 894 176
Arvestati dividendi				-1000000		
Eelmise per. kasum				2 718 362	-2 718 362	
2007.a. kasum					7 299 762	2 718 362
Seisuga 31.12.2007	1	52 500	18 350	18 823 326	7 299 762	26 193 938

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 8.

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Flint Kaubandus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, panga jooksev konto jääki ja Hansa Rahaturufondi osakuid kui ülikviidset vara.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis nominaalväärtuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses. Varude kuluks kandmisel rakendatakse FIFO-meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 10 000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised:

Maa	0%
Ehitised	8%
Masinad ja seadmed	10 – 30 %

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamise printsiibil. Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt 2007.aastal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 1. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	9 078	37 157
Pangakontod	4 108 581	195 021
Hansa Rahaturufondi osakud	655 156	831 334
Hansa Intressifondi osakud	179 633	173 231
KOKKU:	4 952 448	1 236 743

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate laekumata arved	1 054 794	885 179
Ettemakstud perioodika ja reklaam	28 506	20 502
Ettemakstud kindlustusmakse	1 346	1 340
Muud ettemaksed	20 767	29 379
Laekumata pangakaardiga müük	1 327	0
Intressinõue Hansa Rahaturufond	0	1 763
Muud nõuded	396	0
Maksude ettemaksed (Lisa 5)	281	382 996
KOKKU:	1 107 417	1 321 159

Juhatuse liige: _____

Lisa 3. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Varud ja müügioteel varad	15 239 858	9 760 349
Ettemaksed tarnijatele	1 129 378	357 680
KOKKU:	16 369 236	10 118 029

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo 31.12.2006.a.				
Soetamismaksumus	995	16 224 039	2 578 479	18 803 513
Akumuleeritud kulum		-279 244	-974 155	-1 253 399
Jääkmaksumus	995	15 944 795	1 604 324	17 550 114
Muutused 2007.a.				
Ost			131 475	131 475
Müük			-227 237	-227 237
Mahakandmine			-348 136	-348 136
Amortisatsiooni kulu		-1 405 546	-243 867	-1 649 413
Müüdud pv. kulum			227 237	227 237
Mahakantud pv. Kulum			191 494	191 494
Saldo 31.12.2007.a.				
Soetamismaksumus	995	16 224 039	2 134 581	18 359 615
Akumuleeritud kulum		-1 684 790	-799 291	-2 484 081
Jääkmaksumus	995	14 539 249	1 335 290	15 875 534

Lisa 5. Maksuvõlad ja ettemaksed

	31.12.2007		31.12.2006	
Maks	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	240 104	382 715	0
Kinnipeetud tulumaks	0	34 647	0	24 995
Sotsiaalmaks	0	66 501	0	46 759
Ettevõtte tulumaks	0	935	0	0
Dividendi tulumaks	4	0	4	0
Töötuskindlustusmakse	0	1 813	0	1 274
Kogumispensioni makse	0	3 739	0	2 610
Intressid	277	0	277	0
KOKKU:	281	347 739	382 996	75 638

Juhatuse liige: _____

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 285 466	201 419
Ostjate ettemaksed	7 814	37 514
Maksuvõlad (Lisa 5)	347 739	75 638
Võlad töövõtjatele	60 763	35 581
Puhkusereserv	258 362	209 906
Arvestatud dividendid	1 000 000	0
Arvestatud dividendi tulumaks	265 822	0
Krediitkaardi võlg	224	554
Pangalaenu intress	26 203	25 821
KOKKU:	3 252 393	586 433

Lisa 7. Laenukohustused

2006.a. võeti SEB Ühispankast pikaajaline laen.

	Saldo	Tagasimaksete tähtaeg			
	31.12.2006.a.	1.aasta	1-5.aastat	6-10.aastat	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud	9 649 728	846 771	3 803 871	4 992 434	
s.h. SEB Ühispank	9 643 076	846 771	3 803 871	4 992 434	Euribor+0,98%
Kapitalirendi kohustus	32 360	32 360	0	0	
Addinol Mineralöl Marketing	32 360	32 360	0	0	
Tagatiseta võlakohustused	70 000	70 000	0	0	
Omanike laen	70 000	70 000	0	0	intressita
KOKKU	9 745 436	949 131	3 803 871	4 992 434	

	Saldo	Tagasimaksete tähtaeg			
	31.12.2007.a.	1.aasta	1-5.aastat	6-10.aastat	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud	8 811 715	864 563	3 984 047	3 963 105	
s.h. SEB Ühispank	8 781 715	864 563	3 954 047	3 963 105	Euribor+0,98%
Kapitalirendi kohustus	46 599	46 599	0	0	
Addinol Mineralöl Marketing	20 939	20 939	0	0	
Addinol Mineralöl Marketing	25 660	25 660	0	0	
KOKKU	8 858 314	911 162	3 984 047	3 963 105	

Juhatuse liige: _____

Lisa 8. Omakapital

Seisuga 31.12.2007.a. on OÜ Flint Kaubandus osakapital 52 500 krooni. Osakapital koosneb 1 osast .

2006.a. on osanikule välja kuulutatud dividendi 1 000 000 krooni. 2006.a. maksti välja 2005. aasta dividendi 802 214 krooni ja 2006.a. dividendi 1 000 000 krooni millega kaasnes tulumaksukulu 170 432 krooni. 2007.a. on osanikule välja kuulutatud dividendi 1 000 000 krooni, mida 2007.a. välja ei makstud. Dividendiga kaasnes tulumaksukulu 282 051 krooni.

Lisa 9. Müügitulu

	2007	2006
4778 Muude uute kaupade müük spetsialiseeritud kauplustes	28 228 307	16 714 603
4520 Mootorsõidukite hooldus ja remont	3 610 941	217 212
KOKKU:	31 839 248	16 931 815

	2007	2006
Eesti	31 749 696	16 881 576
Leedu	58 583	24 561
Soome	30 969	25 678
KOKKU:	31 839 248	16 931 815

2007.a. netorealiseerimiskäive on saavutatud teenuste ja kaupde müügiga Eesti, Leedu ja Soome Vabariigis.

Lisa 10. Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	29 661	0
Kasum valuutakursi muutusest	386 291	4 224
Muud äritulud	140 784	17 086
KOKKU:	556 736	21 310

Lisa 11. Kaubad, toore, materjalid ja teenused

	2007	2006
Kaubakulu	18 653 730	11 538 324
Kauba transpordi kulu	769 042	211 756
KOKKU:	19 422 772	11 750 080

Juhatuses liige: _____

Lisa 12. Muud ärikulud

	2007	2006
Esinduskulud	1203	428
Kahjum valuutakursi muutusest	34 440	15 186
Annetused	4 600	5 000
Kahjum põhivara mahakandmisest	156 642	36 593
Muud ärikulud	23 194	0
KOKKU:	220 079	57 207

Lisa 13. Muud finantstulud

	2007	2006
Intressitulud	188 619	196 848
Tulu tulumaksu ümberarvestusest	16 229	0
KOKKU:	204 848	196 848

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Reklaamikulud	330 429	229 514
Rendi ja elektrikulu	44 374	106 531
Masinate hoolduskulu	41 210	29 240
Kütusekulu	107 632	114 243
Lähetuskulu	108 470	56 174
Kindlustuskulu	35 329	21 745
Muud tegevuskulud	1 191 096	548 051
KOKKU:	1 858 540	1 105 498

Juhatuse liige: _____

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Flint Kaubandus 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.03.2008.a. otsusega, allkirjastamine 31.03.2008.a.

Juhatuse liige:

Jaan Sihv
Viljandi mk. Kõo Is.kood 36106166012

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande
kinnitamist 26 149 292 krooni,

sh. eelmiste perioodide kasum 18 823 326 krooni
sh. aruandeaasta kasum 7 325 966 krooni

Jaotada 26 149 292 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

välja maksta eelmiste perioodide kasumi arvelt dividende 1 000 000 krooni,
dividendidelt arvestatud tulumaks 265 823 krooni.

Juhatuse liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

OÜ Flint Kaubanduse omanikud, kes kõik omavad üle 10% äriühingu osadest 2007.a. majandusaruande kinnitamisel

Jaan Sihv 36106166012 Viljandimaa Kõo v. Kõo küla 1 osa nimiväärtusega 52500 EEK

Juhatuses liige: _____

Flint Kaubandus OÜ Reg.nr. 10335894 Viljandi mk. Kõo

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Flint Kaubandus (registrikood: 10335894) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaan Sihv (Juhatuse liige) - kinnitanud 16.04.2009