

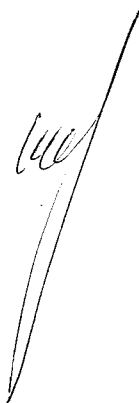
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2009

276 102587
.....
EJ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ärinimi	OÜ Aknamaailm
Äriregistri kood	10152219
Aadress	Tähe 114, 51013 Tartu
Telefon	736 6387
Faks	736 6387
E-post	info@aknamaailm.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Tütarettevõtte osad	14
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Maksud	15
Lisa 7. Muud võlad	15
Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised kohustused, panditud varad	16
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes	16
Lisa 10. Muud äritulud	17
Lisa 11. Muud ärikulud	17
Lisa 12. Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 14. Emaettevõtte konsolideerimata aruanded	19
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Audiitori järeldusotsus	25
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	26
Osanike nimekiri	27
Tegevusalade loetelu	28

Juhatuse liige: 

TEGEVUSARUANNE

OÜ Aknamaailm on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt plastakende ja -uste tootmise, turustamise, paigaldamisega. Ettevõtte tootmistsehh asub Tartu linnas, kogu toodang turustatakse Eestis.

OÜ Aknamaailm kontserni kuulub tütarettevõtte Kanoka OÜ, osalus 100%. Tütarettevõtte tegevusalaks on ärikinnisvara haldamine.

2008. aastal oli konsolideeritud müügitulu 6652 tuhat krooni, vähenedes eelneva aastaga võrreldes 37,7%, ning konsolideeritud kahjum 402 tuhat krooni (eelmine aasta oli kasum 9156 tuh. krooni). Müügitulu vähenemise on põhjustanud emaettevõtte, kasumi asendumise kahjumiga aga suures osas tütarettevõtte kinnisvarainvesteering.

OÜ Aknamaailm kontserni peamised finantssuhtarvud :

	31.12.2008.	31.12.2007.
Varade puhasrentaablus ROA (puhaskasum/varad)%	-1,9	42,0
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)%	-2,0	45,4
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	-5,0	86,2
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	-6,0	85,8

Aruandeperioodil investeeris OÜ Aknamaailm kontsern materiaalsesse põhivarasse 177 tuhat krooni. Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13 (2007: 14 töötajat) ja töötajukulud moodustasid 1029 tuhat krooni, vähenedes aastaga 4%. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud, samuti ei ole ette nähtud hüvitisi nende ametist lahkumisel.

OÜ Aknamaailm peamiseks eesmärgiks järgneval majandusaastal on vaatamata majanduse madalseisule turupositsiooni säilitamine.

Juhatuse liige: 

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Aknamaailm juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Aknamaailm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamisperioodil, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Aknamaailm on jätkuvalt tegutsev.

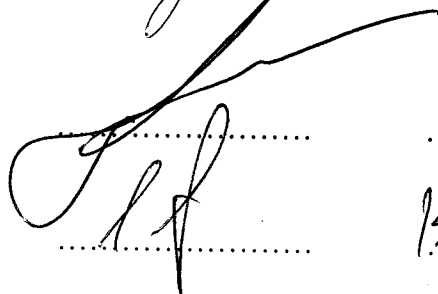
Indrek Haar

juhatuse liige


..... 19.06.2009

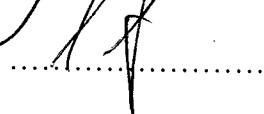
Tarvo Kase

juhatuse liige


..... 19.06.2009

Kalvi Liivamets

juhatuse liige


..... 15.06.2009

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri M. Leht

OÜ Finants

Konsolideeritud bilanss**AKTIVA (VARAD)**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	110123	262728
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		1640284	1700999
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	0	91190
Ettemaksed teenuste eest		11292	3646
Muud lühiajalised nõuded		569	619
Kokku		1652145	1796454
Varud			
Tooraine ja materjal		177410	255697
Müügiks ostetud kaubad		0	2695
Kokku		177410	258392
Käibevara kokku		1939678	2317574
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	18139000	18700000
Masinad ja seadmed	5	833112	787214
Muu materiaalne põhivara	5	476	7409
Kokku		18972588	19494623
Põhivara kokku		18972588	19494623
AKTIVA (VARAD) KOKKU		20912266	21812197

Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri aselane

6

OÜ Finants

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	434590	388281
Kokku		434590	388281
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		251403	534033
Võlad töövõtjatele		90799	97873
Muud võlad	7	26582	0
Maksuvõlad	6	121787	60444
Saadud ettemaksed		15764	31184
Kokku		506335	723534
Lühiajalised kohustused kokku		940925	1111815
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, kapitalirendi kohustused	8	209855	536560
Kokku		209855	536560
Pikaajalised kohustused kokku		209855	536560
Kohustused kokku		1150780	1648375
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		250000	250000
Kohustuslik reservkapital		25009	25009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		19788813	10733108
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-302336	9155705
Omakapital kokku		19761486	20163822
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		20912266	21812197

Juhatusel liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri asehoidja

OÜ Finants

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2008.a.	2007.a. <i>korrigeeritud</i>
Müügitulu	9	6651701	10676376
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-6436683	-10047772
Brutokasum		215018	628604
Turustuskulud		-158074	-222061
Üldhalduskulud		-389718	-415958
Muud äritulud	10	7282	9279369
Muud ärikulud	11	-8287	-62605
Ärikasum		-333779	9207349
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-42544	-52263
Muud finantstulud ja -kulud	12	100569	619
Kokku finantstulud ja -kulud		58025	-51644
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-275754	9155705
Tulumaks		-26582	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-302336	9155705

Juhatus liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009Allkiri Aselane

OÜ Finants

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-333779	9207349
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	126855	132304
Kinnisvarainvesteeringu kulum		561000	
Kahjum põhivara müügist	11	805	0
Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest			
õiglasele väärtusele	4, 10	0	-9230000
Kahjum põhivara mahakandmisest	11	0	7839
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		144259	128269
Varude muutus		80982	91793
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-243780	-206995
Makstud intressid		-42544	-52263
Saadud intressid	12	619	443
Kokku rahavood äritegevusest		294417	78739
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine		-1625	0
Põhivara müük		10000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8375	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laen		0	500002
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-105250	-50090
Laenu põhiosa tagasimaksed	8	-351674	-577775
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-456924	-127863
RAHAVOOD KOKKU		-154132	-49124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		262728	311852
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-154132	-49124
Valuutakursside muutuste mõju		1527	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		110123	262728

Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri

OÜ Finants

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	250000	25009	10733108	11008117
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-	-	9155705	9155705
Saldo 31.12.2007	250000	25009	19888813	20163822
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-	-	-302336	-302336
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-100000	-100000
Saldo 31.12.2008	250000	25009	19486477	19761486

Juhatusel liige:

Alkandastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26. 06. 2009

10

Allkiri

OÜ Finants

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Aknamaailm 2008.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel (Raamatupidamise seadus lisa 2). Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

2008.a. raamatupidamise aastaaruandes on konsolideeritud OÜ Aknamaailm (emaettevõtte) ja tema 100 %-lise osalusega tütarettevõtte OÜ Kanoka finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Emaettevõtte konsolideerimata aruanded on esitatud lisa nr. 14.

Raamatupidamislike hinnangute ja arvestuspõhimõtete muutus

- Kuni 2008.a. alguseni on kinnisvarainvesteeringut kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Alates 01.01.2008 toimus üleminek õiglase väärtuse meetodilt soetusmaksumuse meetodile. Kui varem hinnati kinnisvarainvesteering iga majandusaasta lõpus õiglasele väärtusele, siis alates käesolevast majandusaastast näidatakse kinnisvarainvesteering bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvaraobjekti uueks tuletatud soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus ühelt meetodilt teisele ülemineku kuupäeval. Ülemineku õiglase väärtuse meetodilt soetusmaksumuse meetodile tingis majandussituatsiooni muutumine, üha suurenevad kulud professionaalsetele hindajatele.
- 2008. aastal muudeti tulude ja kulude saldeerimise põhimõtteid. Tütarettevõtte kasumiaruandes on saldeeritud tulud ja kulud, mis on tekkinud mitmest sarnasest tehingust (elektri ja vee edasimüügist tekkinud tulud-kulud) ja mis ei ole eraldivõetuna olulised. Tehingutest tekkinud tulu saldeeritakse vastava kuluga ja kajastatakse kasumiaruandes netosummana. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid. Enne 2008. aastat kajastati tulud-kulud vastavalt muudes ärituludes ja muudes ärikuludes.

Juhatus liige:.....

11

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri A. Leht

OÜ Finants

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine, materjal ja pooltooted võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll – emaettevõtte omanduses on rohkem kui 50% tütarettevõtte osakapitalist. Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajate kajastamisest on lähemalt juttu lõigus "konsolideerimise põhimõtted".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist – kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringu amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsiooninorm on 3%.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivarana kajastatakse sellised varad, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Väheväärtuslik vara (maksumus alla 20000 krooni) kantakse ostmisel kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised: masinad ja seadmed (tootmiseseadmed, transpordivahendid) 10-20%; muu materiaalne põhivara (kontoriseadmed, inventar) 10-25%.

Juhatuses liige:.....

12

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

allkiri

OÜ Finants

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist, mille läbiviimine toimub lühikese perioodi jooksul, kajastatakse kohe pärast nende toimumist. Tulu renditeenuse osutamisest kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rendiarvestus

- Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. OÜ Aknamaailm tütarettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud kinnisvarainvesteeringu.

- Ettevõtte kui rentnik

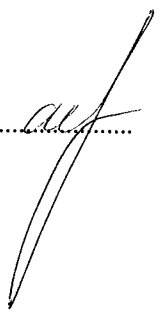
Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustuse vähendamiseks ja finantskuluks.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne koosneb kolmest osast: rahavood äritegevusest kajastatakse kaudmeetodil, rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest otsemeetodil. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on ärikasumit korrigeeritud mitterahaliste tehingute (põhivara kulum jm.) mõjuga ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutusega.

Juhatuse liige:.....

13

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri

OÜ Finants

Lisa 2 (kroonides)	Raha 31.12.08	31.12.07
Sularaha kassas	9957	20199
Pangakontod	100166	242529
Raha kokku	110123	262728

Lisa 3 **Tütarettevõtte osad**
(kroonides)

Tütarettevõtte	Kanoka OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	ärikinnisvara haldus
Osalus	
31.12.2006	100%
31.12.2007	100%
31.12.2008	100%
Soetusmaksumus	
31.12.2006	2415634
31.12.2007	2415634
31.12.2008	2415634

Lisa 4 **Kinnisvarainvesteeringud**

(kroonides)	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu	1244164	1513698
Kinnisvarainvesteeringu haldamiskulud	1300340	1858972

Kinnisvarainvesteeringus toimunud muutused:

Saldo 31.12.2006	9470000
Õiglase väärtuse suurenemine 2007	9230000
Saldo 31.12.2007	18700000
Arvestatud kulum 2008	-561000
Saldo 31.12.2008	18139000

Juhatus liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri M. S. K. K.

OÜ Finants

Lisa 5
 (kroonides)

Materiaalne põhivara

	2008.a.			2007.a.		
	masinad seadmed	muu mat. põhivara	kokku	masinad seadmed	muu mat. põhivara	kokku
Soetusmaksumus aasta alguses	1781554	75624	1857178	1691055	135821	1826876
Soetamine	176625	0	176625	90499	0	90499
Müük	-76271	0	-76271	0	0	0
Mahakandmine	-19000	-26099	-45099	0	-60197	-60197
Soetusmaksumus aasta lõpus	1862908	49525	1912433	1781554	75624	1857178
Akumuleeritud kulum a. alguses	-994340	-68215	-1062555	-876921	-105688	-982609
Arvestatud kulum	-119922	-6933	-126855	-117419	-14885	-132304
Müük	65466	0	65466	0	0	0
Mahakandmine	19000	26099	45099	0	52358	52358
Akumuleeritud kulum a. lõpus	-1029796	-49049	-1078845	-994340	-68215	-1062555
Jääkväärtus aasta alguses	787214	7409	794623	814134	30133	844267
Jääkväärtus aasta lõpus	833112	476	833588	787214	7409	794623

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 oli 645730 krooni (31.12.2007: 632281 krooni).

Lisa 6
 (kroonides)

Maksud

maksuliik	31. detsember 2008			31. detsember 2007		
	nõue	kohustus	intress	nõue	kohustus	intress
Käibemaks	-	70895	-	91190	-	-
Kinnipeetud tulumaks	-	13412	-	-	16495	-
Sotsiaalmaks	-	34771	-	-	40658	-
Töötuskindlustusmaks	-	949	-	-	1114	-
Kogumispensionimakse	-	1760	-	-	2177	-
Kokku	0	121787	0	91190	60444	0

Lisa 7
 (kroonides)

Muud võlad

	31.12.08	31.12.07
Väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaks	26582	-
Kokku:	26582	-

Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri

OÜ Finants

Lisa 8
(kroonides)

Lühi- ja pikaajalised kohustused, panditud varad

<i>laenujääk 31.12.08</i>					
	pikaajal.	lühiajal.		makse-	intressi-
	osa	osa	kokku	tähtaeg	määr
Pikaajaline kohustus					1,9%+
Pangalaen	-	333045	333045	15.12.09	euribor
Kapitalirent Toyota	48863	61297	110160	15.09.10	6,9%
Hüpoteek EV kasuks	160992	40248	201240	10.07.13	10%
Kohustus kokku	209855	434590	644445		

<i>laenujääk 31.12.07</i>					
	pikaajal.	lühiajal.		makse-	intressi-
	osa	osa	kokku	tähtaeg	määr
Pikaajaline kohustus					1,9%+
Pangalaen	332099	310845	642944	15.12.09	euribor
Kapitalirent Peugeot	3221	37188	40409	15.01.09	3,25%+
					euribor
Hüpoteek EV kasuks	201240	40248	241488	10.07.13	10%
Kohustus kokku	536560	388281	924841		

Pikaajalise laenu tagatiseks on panditud kinnistu asukohaga Tähe 114, Tartu (reg. osa nr. 4193903). Aruandeperioodil lõppes liisingleping nr. 0153256L Peugeot Partneri soetamiseks ja sõlmiti uus liisingleping nr. L08109228 (kapitalirent) Toyota Land Cruiser TD ostuks.

Lisa 9
(kroonides)

Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2008.a.	2007.a.
Omatoodangu müük	4740306	6844424
Ostetud kauba müük	242311	731974
Teenuste osutamine	1669084	3099978
s.h. kinnisvara renditeenus	1183276	1453698
Kokku:	6651701	10676376

Kogu kaup müüdi ja teenus osutati Eestis.

Juhatus liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009 16

Allkiri asehane

OÜ Finants

Lisa 10
 (kroonides)

Muud äritulud

	2008.a.	2007.a. korrigeeritud
Kinnisvarainvesteeringu väärtuse muutus	-	9230000
Aruandeper. selgunud eelm. per. tulu	7264	-
Muu äritulu	18	49369
Kokku muud äritulud	7282	9279369

Lisa 11
Muud ärikulud

(kroonides)	2008.a.	2007.a.
Maamaks	6227	6227
Põhivara mahakandmine	-	7839
Kahjum põhivara müügist	805	-
Aruandeper. selgunud eelm. per. kulu	998	-
Muud ärikulud	257	48539
Kokku muud ärikulud	8287	62605

Lisa 12
Muud finantstulud ja -kulud

(kroonides)	2008.a.	2007.a.
Intress pangalt	569	619
Dividendid tütarettevõttelt	100000	-
Kokku muud finantstulud ja -kulud	100569	619

 Juhatus liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

 Allkiri

OÜ Finants

Lisa 13
(kroonides)**Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Aknamaailm on seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

osapool	2008.a.		2007.a.	
	ost	müük	ost	müük
tütarettevõtte	79348	191824	73825	595965
juhatuse liikmega seot. ettevõtte	83814	186637	16949	367957

Aknamaailm OÜ juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega on järgmised:

osapool	31.12.08.	31.12.07.
Nõuded		
tütarettevõtte	100000	-
juhatuse liikmega seot. ettevõtte	160659	233590
Kohustused		
tütarettevõtte	3223	3260

Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri Kosekaur

OÜ Finants

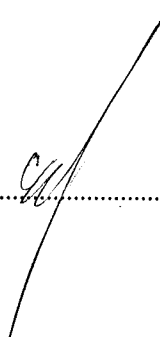
Lisa 14

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded

Bilanss

AKTIVA (VARAD)

	31.12.2008	31.12.2007
(kroonides)		
Käibevara		
Raha	22530	119344
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	1449810	1604258
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	48991
Ettemaksed teenuste eest	1515	1449
Muud lühiajalised nõuded	100323	365
Kokku	1551648	1655063
Varud		
Tooraine ja materjal	177410	255697
Müügiks ostetud kaubad	0	2695
Kokku	177410	258392
Käibevara kokku	1751588	2032799
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütaretevõtte osa	2415634	2415634
Kokku	2415634	2415634
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	662374	787214
Muu materiaalne põhivara	476	7409
Kokku	662850	794623
Põhivara kokku	3078484	3210257
AKTIVA (VARAD) KOKKU	4830072	5243056

Juhatuse liige: 

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev 26.08.2009
 Allkiri M. Sebane
 OÜ Finants

Kasumiaruanne

	2008.a.	2007.a.
(kroonides)		
Müügitulu	5659813	9818643
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5470784	-8911126
Brutokasum	189029	907517
Turustuskulud	-158074	-222061
Üldhalduskulud	-307989	-349598
Muud äritulud	18	37042
Muud ärikulud	-1048	-36188
Äri kasum	-278064	336712
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-1793	-11738
Muud finantstulud	100323	365
Kokku finantstulud ja -kulud	98530	-11373
Kasum (kahjum) enne maksustamist	-179534	325339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-179534	325339

Juhatus liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri M. Lebane

OÜ Finants

Rahavoogude aruanne

	2008.a.	2007.a.
(kroonides)		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-278064	336712
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	120968	127601
Kahjum põhivara müügist	805	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	203373	79148
Varude muutus	80982	91793
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-193040	-257576
Makstud intressid	-1793	-11738
Saadud intressid	365	148
Kokku rahavood äritegevusest	-66404	366088
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük	10000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenu tagasimaksed	0	-301480
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-40410	-50090
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40410	-351570
RAHAVOOD KOKKU	-96814	14518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	119344	104826
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-96814	14518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22530	119344

Juhatuse liige:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

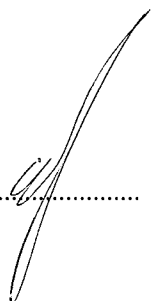
Allkiri asepresident

OÜ Finants

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osa- kapital	Kohust. reservkap	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	250000	25009	4011033	4286042
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	325339	325339
Saldo 31.12.2007	250000	25009	4336372	4611381
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-179534	-179534
Saldo 31.12.2008	250000	25009	4156838	4431847

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.06.2009

Allkiri H. Leht

OÜ Finants

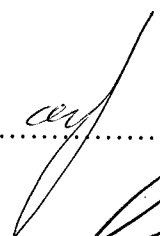
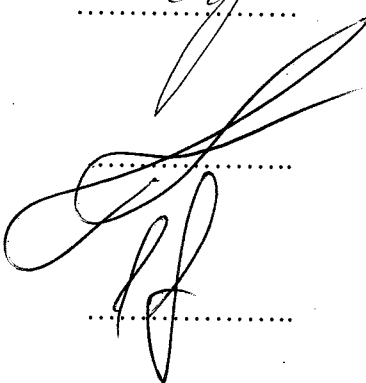
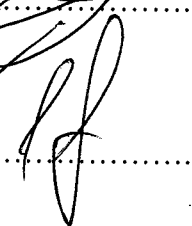
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

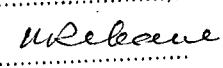
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19788813
2008. aasta kasum (kahjum)	-302336
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	19486477

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	-
Dividendideks	-

Jaotamata kasumi jääk peale 2008.a. kasumi jaotust:	19486477
--	-----------------

Indrek Haar	juhatuse liige		19.06.2009
Tarvo Kase	juhatuse liige		19.06.2009
Kalvi Liivamets	juhatuse liige		19.06.2009

Allkirjastatud identititseerimiseks
Kuupäev 26.06.2009 24
Allkiri 
OÜ Finants

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Aknamaailm osanikele

Auditeeritud OÜ Aknamaailm konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta. OÜ Aknamaailm konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud audiitori poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

OÜ Aknamaailm juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Audiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et audiitor on vastavuses eetikanõuetega ning, et audit on planeeritud ja läbi viidud omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Audiitor on arvamusel, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Audiitor on arvamusel, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt OÜ Aknamaailm finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

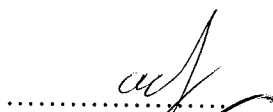
Mare Rebane
Mare Rebane
OÜ Finants
26.06.2009

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Aknamaailm juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Indrek Haar

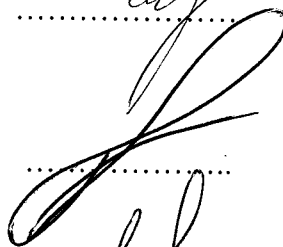
juhatuse liige



26.06.2009

Tarvo Kase

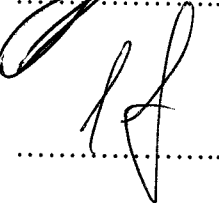
juhatuse liige



26.06.2009

Kalvi Liivamets

juhatuse liige



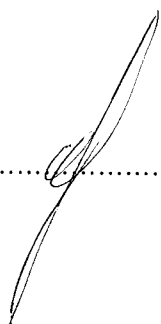
26.06.2009

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Aknamaailm osanikud, kes omavad äriühingu osasid 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Kalvi Liivamets	Lähte Tartu vald Tartumaa	isikukood 35805032741	osa nimiväärtusega 92000 krooni
Tarvo Kase	Linnu 2 Tartu	isikukood 35602292719	osa nimiväärtusega 66000 krooni
Indrek Haar	Nõmme 11 Tartu	isikukood 36710022723	osa nimiväärtusega 92000 krooni

Juhatuse liige:



TEGEVUSALADE LOETELU

<u>Aruandeperioodi 01.01.-31.12.2008 tegevusalad</u>	<u>Summa (kroonides)</u>
Plastuste, -akende, -vaheseinte jms. tootmine (22232)	4740306
Ehitus- ja remonditööd (433)	447136
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük (47529)	242311
Hoone hooldusteenus (8110)	96000
Renditud kinnisvara üürileandmine (68201)	60300
Kaubavedu maanteel (49411)	44822
Sõiduautode ja väikebusside rentimine (77111)	42432
Muu müügitulu	46806