

RDT Liising OÜ

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Mõtsküla, Ahja vald Põlvamaa
Tegevuskoha aadress:	Mõtsküla, Ahja vald Põlvamaa
Äriregistri nr:	10712492
Telefon:	+372 537 347 97
Põhitegevusala:	Autode rentimine, müük ja remont
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	7
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3 Aktsiad.....	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 6 Põhivara	10
Lisa 7 Maksud.....	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Saadud laenud.....	11
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile	11
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek.....	12
Osanike nimekiri.....	12

Tegevusaruanne

Majandusaasta peamised tegevused

Ettevõtte tegeleb autode rentimisega, -müügiga, remontimisega ja kinnisvaraarendamisega.

Personal

2008 majandusaastal ettevõttel oli tööl 1 inimene, kellele maksti 89 266 krooni ilma tööandja maksudeta.

Ettevõtte juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. a on plaanis jätkata autode rentimisega, -müügiga, remontimisega ja kinnisvaraarendusega.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 11 toodud RDT Liising OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. RDT Liising on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees
Hillar Ehaste

Põlvamaa, 26.juuni 2009

.....
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	26 590	20 875
Aktsiad	3	26 896	20 625
Nõuded ostjate vastu	4	74 262	74 019
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	5	0	1 939
Varud		483 518	483 518
Käibevara kokku		611 266	600 976
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	171 501	228 445
VARAD KOKKU		782 767	829 421
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	9	475 835	581 211
Võlad tarnijatele		152 439	199 685
Maksuvõlad	7	33 994	3 320
Võlad töövõtjatele		7 000	3 175
Lühiajalised kohustused kokku		669 268	787 391
KOHUSTUSED KOKKU		669 268	787 391
Omakapital			
Osakapital		150 000	150 000
Kohustuslik reservkapital		15 000	15 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		-122 969	107 082
Aruandeaasta kasum		71 468	-230 052
OMAKAPITAL KOKKU		113 499	42 030
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		782 767	829 421

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	8	986 984	961 333
Muud äritulud		18 889	0
Ärikulud			
Kaubad, materjalid ja teenused		-547 896	-192 781
Mitmesugused tegevuskulud		-175 361	-735 881
Tööjõu kulud		-89 266	-93 579
<i>sh palgakulu</i>		-67 117	-70 360
<i>sh sotsiaalmaksu kulu</i>		-22 149	-23 219
Põhivara kulum	6	-56 944	-55 878
Muud ärikulud		-3 476	-84 092
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		214	4
Muud finantskulud		-61 676	-29 178
Finantstulud ja -kulud kokku		-61 462	-29 174
Aruandeaasta puhaskasum		71 468	-230 052

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		132 930	-230 052
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	56 944	55 878
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4 574	-36 192
Varude muutus		0	-367 207
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-12 747	-162 989
Kokku rahavood äritegevusest		172 553	-740 562
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		214	0
Põhivara soetus	6	0	-69 231
Kokku rahavood investeerimistegevusest		214	-69 231
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	182 400	993 776
Laenude tagasimaksed	9	-287 776	-447 707
Makstud intressid		-61 676	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-167 052	546 069
Rahavood kokku		5 715	-263 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	20 875	284 599
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 715	-263 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	26 590	20 875

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	150 000	15 000	107 083	272 083
Aruandeperioodi puhaskasum			-230 052	-230 052
Saldo seisuga 31.12.2007	150 000	15 000	-122 969	42 031
Aruandeperioodi puhaskasum			71 468	71 468
Saldo seisuga 31.12.2008	150 000	15 000	-51 501	113 499

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

RDT Liising OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Aktsiad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatus osalused sidus- ja tütaretevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhindatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärihandluses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jäämaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arvutitehnika	2 - 5 aastat
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3 - 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jäämaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

G. Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	6 624	0
Pangakontod	19 966	20 875
Raha ja pangakontod kokku	26 590	20 875

Lisa 3 Aktsiad

	31.12.2008	31.12.2007
Tallink Grupp AS	26 896	20 625

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	74 262	74 019
Nõuded ostjate vastu kokku	74 262	74 019

Lisa 5 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemakstud riigimaksud	0	40 862
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	0	40 862

Lisa 6 Põhivara

	Masinad ja seadmed	Maa	Kulum	Kokku
Saldo seisuga	138 888	110 271	-34 067	215 092
Toimunud muutused	69 231			69 231
Amortisatsioonikulu			-55 878	-55 878
Saldo seisuga	208 119	110 271	-89 945	228 445
31.12.2007				
Amortisatsioonikulu			-56 944	-56 944
Saldo seisuga	208 119	110 271	-146 889	171 501
31.12.2008				

Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	20 788	1 939	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 626	0	662
Sotsiaalmaks	0	8 898	0	2 376
Pensionikindlustus	0	440	0	216
Töötuskindlustus	0	242	0	66
Kokku	0	33 994	171	3 320

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	31.12.2008	31.12.2007
Eesti	986 984	961 333
Kokku	986 984	961 333

Lisa 9 Saadud laenud

	31.12.2008	31.12.2007
Saadud lühiajalised laenud	182 400	287 776
Kokku lühiajalised laenud	763 661	993 776
Tagasimaksed	287 776	447 707
Kokku lühiajalused laenud	475 835	546 069

Laenuintresse ei avalikustata.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAKile alljärgnevalt:

	Kood	Nimetus	2008 a.	2007 a.
Tegevus 1	68329	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	743 369	663 753
Tegevus 2	77111	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	243 615	297 580
		KOKKU	986 984	961 333

Juhatuse liikmete allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

RDT Liising OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25.06.2009 otsusega, allkirjastamine 25.06. 2009:

Juhatuse esimees
Hillar Ehaste

Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

Sandisk OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta kasum summas – 71 468 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 71 468 krooni

Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
Hillar Ehaste	35408276528	Mõtsküla, Ahja vald Põlvamaa	150 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10712492	RDT Liising OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	Hillar.Ehaste@nycomed.com

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Hillar Ehaste	35408276510	Ahja vald, Põlvamaa	150000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	743000	75.28	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	244000	24.72	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

RDT Liising OÜ (registrikood: 10712492) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Hillar Ehaste (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009