

07.07.2008

17.09.2008 90339
8

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Majandusaasta algus	01.jaanuar	2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember	2007.a.

Ärinimi või sihtasutuse nimi:

OÜ Sezam Patr

Äriregistrikood	10125731
Postiaadress	Rohu 5
Linn	Tartu
Postisihthumber:	50304

Telefon	7 40 40 42
Faks	7 40 40 42

Elektronpost

Interneti kodulehekül

Põhitegevusala

Tegevjuht

Lillede jae- ja hulgimüük
Petros Kesisjan

Petros Kesisjan
juhatuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne /SKEEM 1/	6
Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad	11
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Muud võlad	12
Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12
Lisa 9. Omakapital	13
Lisa 10. Müügitulu	13
Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud	13
Lisa 12. Kaubad, materjal ja teenused	13
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

Petros Kesisjan
juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Sezam Part alustas tegevust 1998 aasta lõpus spetsialiseerudes äritegevusega Läti Vabariigi turule. 1999 aastal kasvas käive võrreldes 1998 aastaga ligi kolmekordseks.

Tõus on jätkunud ka 2000 aastal, kuid miljoni krooni künnis on jäänud veel ületamata. 2001 aastal jätkati põhitegevuse arendamist otsides uusi usaldusväärseid koostööpartnereid. Olulisi arenguväljaminekuid selleks ei planeeritud.

2002 aasta oktoobrist avati taas lillekauplus, kuna muutus suunitlus lilleturul. 2003aastal enam väliskaubandusega ei tegeldud ning põhirõhk kaldus kodumaisele, Eesti turule. Kahjuks ei osutunud lillepoe asukoht kõige paremaks ja et ettevõtte majanduslikku tegevust kuidagi aktiveerida, on vaja omaniku poolseid rahalisi doteeringuid.

Tuleb aktiivsemalt tegelda töötajate koolitusega. Planeeritav madalseis ja uue kliendituru loomine võtab paar aastat ning loodetavasti on 2005 aasta lõpuks oma niss lilleturul loodud. Uue turu loomine ei õnnestunud isegi 2007 aasta lõpuks ning jätkuvad 2008 aastal. Põhirõhk on pandud lilleseadetele. Pakutakse ka lillede kullerteenust Tartu piires.

Palgalisi töötajaid 2007.aastal oli firmal 4 inimest ning palkade ja lisatasude kogusumma 115 806 krooni, millest juhatuse liikme töötasu oli 46 200 krooni.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Sezam Patr juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õieti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava põhinõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.06.08 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel põhinevad hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sezam Patr jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30.juunil 2008.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



BILANSS

Kroonides (komakohata)

Lisa nr. 31. dets 07 31. dets 06

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	1	9 278	5 794
Nõuded ostjate vastu	2	29 384	32 365
Maksude ettemaksed	4	57 778	68 750
Varud	5	14 878	15 348
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	22 860	33 018
Käibevara kokku		134 178	155 275

Põhivara

Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	6	48 912	0
Põhivara kokku		48 912	0

VARAD KOKKU**183 090 155 275****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele		13 618	836
Muud lühiajalised võlad	7	878 364	525 015
Maksuvõlad	4	25 378	26 556
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemaksed	8	747 860	658 488
Lühiajalised kohustused kokku		1 665 220	1 210 895

KOHUSTUSED KOKKU**1 665 220 1 210 895****Omakapital**

Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-1 099 620	-562 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-426 510	-537 409
OMAKAPITAL KOKKU		-1 482 130	-1 055 620

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**183 090 155 275**Petros Kesisjan
juhatuse liige

KASUMIARUANNE /SKEEM1/

Kroonides (komakohata)

	Lisa nr.	31. dets 07	31. dets 06
Müügitulu	10	661 027	338 826
Kaubad, materjal ja teenused	12	-803 968	-667 159
Mitmesugused tegevuskulud	12	-112 955	-108 529
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		-118 626	-75 093
b) maksud		-39 502	-25 006
Kokku		-158 128	-100 099
Põhivara kulum	6	-12 418	0
Muud ärikulud	11	-73	-457
Ärikasum		-426 515	-537 418
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulu		5	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-426 510	-537 409
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-426 510	-537 409

Petros Kesisjan
juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum		-426 510	-537 409
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	12 418	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3,4	13 953	-53 175
Varude muutus	5	10 629	-3 251
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8	100 976	617 411
Kokku rahavoog äritegevusest		-288 534	23 576
Rahavoog investeerimistegevusest			
Põhivara soetus ja mahakandmine	4	-61 330	0
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-61 330	0
Rahavoog finantseerimisest			
Saadud laenud	7,13	376 849	16 000
Saadud laenude tagasimaksed	7,13	-23 501	-45 646
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		353 348	-29 646
Rahavoog kokku		3 484	-6 070
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 794	11 864
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 484	-6 070
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		9 278	5 794

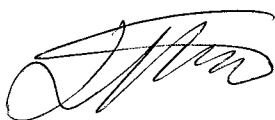
Petros Kesisjan
juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Aazio	Oma- aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Valuuta- kursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.06	40 000			4 000		-1 099 620	-1 055 620
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju							0
Korrigeeritud saldo	40 000	0	0	4 000	0	-1 099 620	-1 055 620
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							0
Kasumiaruandes kajastamata tulud ja kulud kokku							0
Aruandeperioodi puhaskasum						-426 510	-426 510
Makstud dividendid							0
Reservkapitali suurendamine							0
Emiteeritud aktsiakapital							0
Saldo 31.12.07	40 000	0	0	4 000	0	-1 526 130	-1 482 130

Petros Kesisjan
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Sezam Patri 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

OÜ Sezam Patr ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostajte vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid individuaalselt. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvetades eelmiste aastate Kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

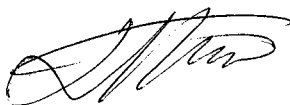
Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegesuses kasutatavaid varasid kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta.

Amortisatsiooni arvetastatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viivõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal- Väärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga - aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljaminekuid osanikele.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	8
Pangakontod	9 278	5 786
Raha ja pangakontod kokku	9 278	5 794

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastab reaalselt makstavate arvete jääki seisuga 31.12.2007.a. Summas **28 435 krooni** ja kaardimakseid **949 krooni**.

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemasked ja tagsinõuded (lisa 4)	57 778	68 750
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	22 860	33 018
Viitlaekumised kokku	80 638	101 768

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad

Maksud	Seisuga 31.12.2006		Makstud	Arvestatud tagastatud	Seisuga 01.01.2008	
	Ettemaks	Võlg			Ettemaks	Võlg
Käibemaks	68 750		157 285	168 257	57 778	
Üksikisiku tulumaks		7 782	12 549	9 668		4 901
Sotsiaalmaks		16 029	33 671	36 802		19 160
Ettevõtte tulumaks		445	445	0		0
erisoodustustelt						
Ettevõtte tulumaks		0	0	0		0
Töötukindlustus		1 122	1 607	1 015		530
Kohustuslik pensioni-kindlustus		761	1 000	609		370
Maksude intressid		417	0	0		417
Kokku	68 750	26 556	206 557	216 351	57 778	25 378

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	14 878	15 347
Varud kokku	14 878	15 347

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Aasta	Sisse	Välja	Aasta	Kulum	Jääk
	alguseks	tulek	minek	lõpuks		väärtus
PÕHIVARA KOKKU	8 847	61 330	8 847	61 330	12 418	48 912
Tootmislik põhivara	8 847	61 330	8 847	61 330	12 418	48 912
1.Masinad ja seadmed	8 847	26 602	8 847	26 602	2 660	23 942
2.Inventar	0	34 728		34 728	9 758	24 970

Väheväärtuslikud varad kantakse kuluks nende soetamise hetkel

Lisa 7. Muud võlad

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	878 364	878 364	
KOKKU	878 364	878 364	0

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	525 016	25 016	500 000
KOKKU	525 016	25 016	500 000

Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2006	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	53 463	44 303
Muud viitvõlad	694 397	614 185
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	747 860	658 488

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 9. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu 2007. aastal oli 661 027 **krooni**, mis koosnes lõike-, potilillede ja lilleseadete jaemüügist.

Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud

	31.12.2007	31.12.2006
Muud ärikulud		
Viivised ja trahvid	73	12
Muud ärikulud	0	445
Ärikulud kokku	73	457

Lisa 12. Kaubad , materjal ja teenused

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	58 084	31 643
Kaubad müügiks	725 351	613 684
Remondimaterjal	20 532	21 831
Elekter ja küte	16 505	18 406
Ruumide rent	86 531	81 826
Teenused	9 127	7 491
Muud teenused (pangateenused, jne.)	793	807
Kaubad, materjal ja teenused kokku	916 923	775 688

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Sezam Patri aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Saldo 31.12.2006	525 015
Laekunud	376 849
Tagastatud	23 500
Eelmiste perioodide kahjumi katteks	
Saldo 31.12.2007	878 364

Petros Kesisjan
juhatuse liige



2007 MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	-1 099 620
Aruandeaasta puhaskasum	-426 510
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	-1 526 130

Petros Kesisjan
juhatuse liige



OÜ SEZAM PATR juhatuse liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ SEZAM PATR 2007 aasta majandusaruanne koosneb:

tegevusaruandest
tegevjuhtkonna deklaratsioonist
bilansist
kasumiaruandest
rahavoogude aruandest
omakapitali muutuste aruandest
lisadest nr. 1-13
2007 aasta kasumi jaotamise ettepanekust

OÜ SEZAM PATR 2007 aasta majandusaruanne on vastu võetud OÜ SEZAM PATR
üldkoosoleku otsusega nr. 1/300608 30.juunil 2008.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



OÜ SEZAM PATR osanike nimekiri seisuga 30.06.2008.a.

1. PETROS KESISJAN 1 osa nimiväärtusega 40 000 EEK
ik. 34908281716
eluk. Rohu 5 Tartu

Petros Kesisjan
OÜ Sezam Part juhatuse liige

