

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08.07.2008

1224 90114



Majandusaasta aruanne

OÜ Peetri Agro

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10388531
Aadress: Nurme 24-4, Põltsamaa
Telefon:
Faks:
Elektronpost
Interneti kodulehekülg -
Põhitegevusala: Autorent
Tegevjuht: Kalev Kepp
Audiitor: -

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 – Aktsiad ja muud väärtpaberid	11
Lisa 3 – Maksud	11
Lisa 4 – Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 – Laenukohustused	12
Lisa 6 – Müügitulu	12
Lisa 7 – Juhatuse liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele	12
Lisa 8 – OÜ Peetri Agro juhatuse liikmete nimekiri 2007 aasta aruande kinnitamise seisuga	12

TEGEVUSARUANNE

OÜ Peetri Agro põhitegevuseks on autorent.

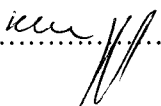
2007 aastal puudus palgaline tööjõud.

OÜ Peetri Agro juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele eritasusid ei makstud.

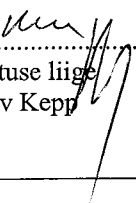
OÜ Peetri Agro netokäibeks 2007. aastal oli 60 000 krooni.

Kalev Kepp

juhatuse liige


.....

30.06.....2008


.....
Juhatus liige
Kalev Kepp

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Peetri Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

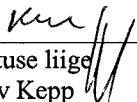
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 seisuga.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Peetri Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

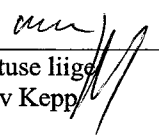
Põltsamaal, 15 aprillil 2008.a


Juhatuse liige
Kalev Kepp

Bilanss

(kroonides)

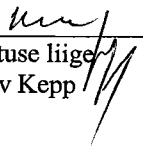
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
1.Raha ja pangakontod		1 634 874	903 532
2.Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	743 302	148 194
3.Maksude ettemaksed ja muud lühiajalised nõuded		60 000	60 000
4.Tooraine ja materjal		72 712	72 712
5.Ettemaksed varude eest		5	5
Käibevara kokku		2 510 893	1 184 443
Põhivara			
6.Materiaalne põhivara, s.h.	3	309 627	309 627
6.1.maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		306 111	306 111
6.2.muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		3 516	3 516
Põhivara kokku		309 627	309 627
VARAD KOKKU		2 820 520	1 494 070
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
7.Laenukohustused	5	3 865	3 865
8.Maksuvõlad	4	5 926	3 691
9.Muud võlad	3	467	211
Lühiajalised kohustused kokku		10 258	7 767
Pikaajalised kohustused			
10.Pikaajalised laenukohustused	5	1 630 892	254 892
Pikaajalised kohustused kokku		1 630 892	254 892
KOHUSTUSED KOKKU		1 641 150	262 659
Omakapital			
11.Osakapital		50 000	50 000
12.Muud reservid		590 000	590 000
13.Eelmiste perioodide jaotamata kasum		591 411	-415 106
14.Aruandeaasta kasum (kahjum)		-52 041	1 006 517
OMAKAPITAL KOKKU		1 179 370	1 231 411
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 820 520	1 494 070


 Juhatuse liige
 Kalev Kepp

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

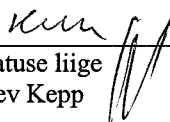
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	60 000	72 795
Äritulud kokku		60 000	72 795
Üldhalduskulud		98 497	68 962
Muud äritulud		0	950 000
Muud ärikulud		989	2 362
Ärikasum (-kahjum)		-39 486	951 471
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		11	67 602
Muud finantskulud		12 566	12 556
Finantstulud ja -kulud kokku			55 046
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-52 041	1 006 517


Juhatusel liige
Kalev Kepp

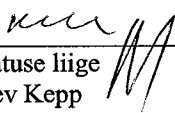
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
 (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-52 041	951 471
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	3 516
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto	0	-900 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	22 840
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 491	3 298
Varude muutus	0	-5
Makstud intressid	0	-12 556
Kokku rahavood äritegevusest	- 49 550	68 564
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-50 000
Materiaalse põhivara müük, väljaminek	0	950 000
Muude finantsinvesteeringute soetus	-5 840 736	-408 777
Muude finantsinvesteeringute müük	5 245 628	260 583
Saadud finantstulud	0	67 602
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-595 108	819 408
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 553 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 163 500	0
Pikaajaliste laenude üleviimine	-3 865	
Pikaajalise laenu tagasimakse	-10 135	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 376 000	0
Rahavood kokku	731 342	887 972
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	903 532	15 560
Raha ja raha ekvivalentide muutus	731 342	887 972
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 634 874	903 532


 Juhatuse liige
 Kalev Kepp

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Oma- kapital	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
2006. a aastaaruandes kajastatud	50 000	590 000	-415 106	224 894
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	50 000	590 000	-415 106	224 894
 Kohustusliku reservkapitali suurendamine	 0	 0	 0	 0
2006.a.puhaskasum			1 006 517	1 006 517
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	50 000	590 000	591 411	1 231 411
 Kohustusliku reservkapitali suurendamine	 0	 0	 0	 0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-52 041	-52 041
Saldo seisuga 31.12.2007	50 000	590 000	539 370	1 179 370


Juhatuse liige
Kalev Kepp

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Peetri Agro 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele vastavalt Eesti kroonides.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Kasumiaruanne esitatakse Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 kasutades.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

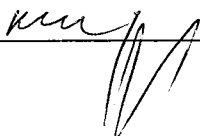
Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Materiaalne põhivara

Kuna põhivaraks loetakse ühingus raamatupidamise sise-eeskirjade alusel vara alates 10 000 kroonist, siis on osa soetatud vara kantud kohe kuludesse. Materiaalset põhivara 2007 aastal ei soetatud ega müüdnud maha.

Maad ei amortiseerita.



Kapitalirendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

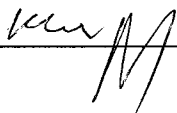
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Lihtaktsiad	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2006	3125	148 193, 71
Soetamine aruandeaastal		5 840 736, 93
Müük müügihinnas		5 245 628, 45
Müügikasum		595 108, 48
Lõppsaldo 31.12.2007		743 302, 19

Lisa 3 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	4 380	0	2 143
Maamaks	0	1 464	0	1 548
Erisoodustuse tulumaks	0	82	0	0
Intressivõlad	0	467	0	211
Maksud kokku (lisa 3)	0	6 393	0	3 902

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	306 111	17 581	323 692
Soetamine			
Müük (-)			
Mahakandmine, hukkumine (-)			
Soetusmaksumus 31.12.2007	306 111	17 581	323 692
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		14 065	14 065
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	0	3 516
Müüdud põhivara kulum (-)	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	14 065	14 065
Jääkmaksumus 31.12.2006	306 111	3 516	309 627
Jääkmaksumus 31.12.2007	306 111	3 516	309 627

Juhatuse liige
Kalev Kepp

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maa järelmaks	240 892	3 865	15 460	221 567	5 %
Füüsilisele isikule	1 390 000	1 390 000	0	0	3%
Kokku	1 630 892	1 393 865	15 460	221 567	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 6 Müügitulu

OÜ Peetri Agro müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

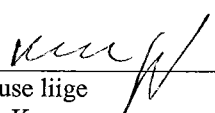
Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	60 000	72 795
Kokku	60 000	72 795

EMTAK 7711

60000

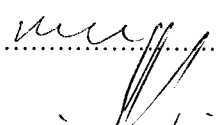
Lisa 7 Juhatuse liikme allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Peetri Agro 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. aprill 2008.a.


Juhatuse liige
Kalev Kepp

Lisa 8 OÜ Peetri Agro juhatuse liikmete nimekiri 2007 aasta aruande kinnitamise seisuga

1.KALEV KEPP, Nurme 24-4 Põltsamaa, isikukood 36405022713.

Juhatuse liige: Kalev Kepp.....

Osanike nimekiri:

Kaidu Kepp 50.000. krooni
36302064924