

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30. 06. 2008

18ll 87305

lee

Majandusaasta aruanne

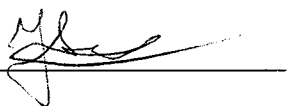
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

OÜ KENDRA

Äriregistri kood 11232179
Aadress: Vainu talu Vihi küla,
Suure-Jaani vald,
Viljandimaa 71402
Telefon: 5668 8104
Elektronpost info@kendra.ee
Interneti kodulehekülg www.kendra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent.....	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad	14
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele	16
Lisatud:	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	17



Tegevusaruanne

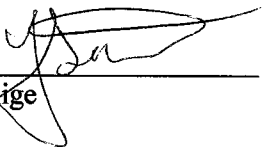
Osaühing Kendra asutati 2006 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on puhastusteenuse pakkumine Tartumaal ning keskkonna alaste uuringute läbiviimine üle Eesti.

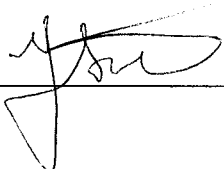
Koristusteenuse pakkumisel jagunevad teenused kaheks: hoolduskoristus ja eripuhastustööd. Ettevõtte klientideks on juriidilised isikud ning riigiasutused: ehitusfirmad, kohvikud, koolimajad, lasteaed jne.

Organisatsiooni eesmärgiks järgneval majandusaastal on kasvatada hooldusteenuse osatähtsust ettevõttes ning hoida stabiilsena eripuhastustööde mahtu ja kvaliteeti.

Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest, 2007 aastal oli keskmiseks töötajate arvuks 3, töötasu arvestati 174 936 krooni, juhatuse liikme tasusid ei arvestatud.

Tartus, 16.juunil 2008.a.



Juhatuse liige
Jaak Siim

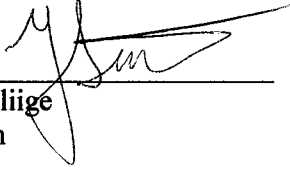
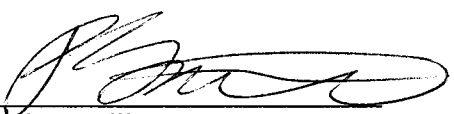
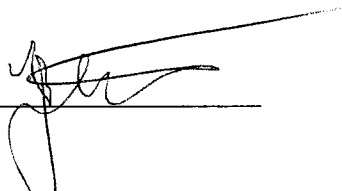
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Kendra 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Kendra on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 16.juunil 2008.a.


Juhatuseliige
Jaak Siim
Juhatuseliige
Peep Siim
Juhatuseliige
Aivar Siim
Juhatuseliige

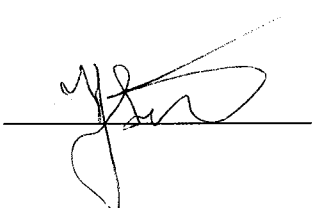
Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	213 963	31 711
Nõuded ja ettemaksed	3	17 313	11 900
Käibevara kokku		231 276	43 611
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	424 073	0
Immateriaalne põhivara	6	3 534	5 349
Põhivara kokku		427 607	5 349
AKTIVA (VARAD) KOKKU		658 883	48 960
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	60 487	3 000
Võlad ja ettemaksed	9	60 999	546
Lühiajalised kohustused kokku		121 486	3 546
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	317 336	0
Pikaajalised kohustused kokku		317 336	0
KOHUSTUSED KOKKU		438 822	3 546
OMAKAPITAL			
	10		
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 414	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		174 647	5 414
OMAKAPITAL KOKKU		220 061	45 414
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		658 883	48 960



Kasumiaruanne
(kroonides)

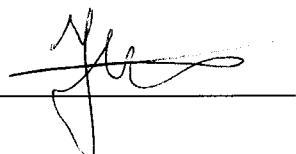
	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	11	806 434	34 133
Muud äritulud		48 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-202 033	-8 038
Mitmesugused tegevuskulud		-173 839	-20 586
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-174 936	0
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-58 288	0
Tööjõu kulud kokku		-233 224	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	-57 441	-151
Ärikasum (-kahjum)		188 397	5 358
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-13 895	0
Muud finantstulud ja -kulud		145	56
Finantstulud ja -kulud kokku		-13 750	56
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		174 647	5 414



Rahavoogude aruanne

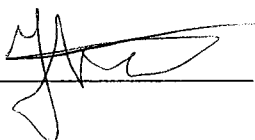
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		188 397	5 358
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	57 441	151
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-5 413	-11 900
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	60 453	546
Makstud intressid		-13 895	0
Kokku rahavood äritegevusest		286 983	-5 845
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-14 665	-5 500
Saadud intressid		144	56
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-14 521	-5 444
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	3 000
Saadud laenude tagasimaksed		-3 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-87 210	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-90 210	3 000
Rahavood kokku		182 252	-8 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	31 711	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		182 252	-8 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	213 963	31 711



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 04.04.2006	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	5 414	5 414
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	5 414	45 414
Aruandeperioodi puhaskasum	0	5 414	5 414
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	10 828	50 828



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kendra 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

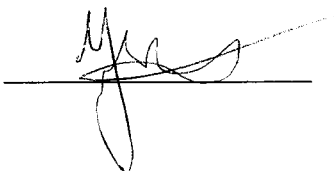
Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat



Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat
---	------------

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

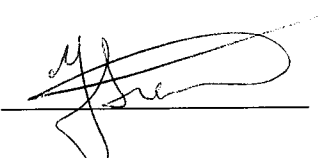
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



Lisa 2 Raha

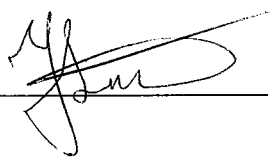
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	36 397	255
Pangakontod	177 566	31 456
Raha kokku	213 963	31 711

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	14 526	11 900
Nõuded ostjate vastu kokku	14 526	11 900
Ettemaksed teenuste eest	2 787	0
Ettemaksed kokku	2 787	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	17 313	11 900

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks	7675	0
Üksikisiku tulumaks	6 187	0
Sotsiaalmaks	16 711	0
Kohustuslik kogumispension	873	0
Töötuskindlustusmaks	426	0
Kokku (lisa 9)	31 872	0

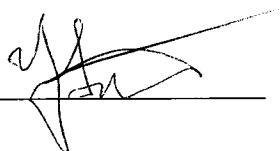


Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0	0
Soetamine	465 034	14 665	479 699
Soetusmaksumus 31.12.2007			
	465 034	14 665	479 699
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-53 186	-2 440	-55 626
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-53 186	-2 440	-55 626
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	411 848	12 225	424 073

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara
Soetusmaksumus 04.04.2006	0
Soetamine	5 500
Soetusmaksumus 31.12.2006	5 500
Soetamine	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	5 500
Akumuleeritud kulum 04.04.2006	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-151
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-151
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-1 815
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-1 966
Jääkmaksumus 04.04.2006	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	5 349
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 534



Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	465 034	465 034
Akumuleeritud kulum	-53 186	-53 186
Jääkmaksumus (lisa 5)	411 848	411 848

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

Lisa 8 Laenukohustused

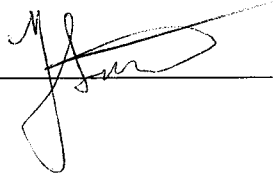
	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Tagasi- makse tähtaeg	Intressi -määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	377 823	60 487	317 336	2 012	6-7 %
Kokku	377 823	60 487	317 336		

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	Intressi- määr
Omaniku laen	3 000	3 000	0%
Kokku	3 000	3 000	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	9 371	546
Võlad töövõtjatele	19 756	0
Maksuvõlad (lisa 4)	31 872	0
Võlad ja ettemaksed kokku	60 999	546

Juhatuse liige



Lisa 10 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus (kroonides)	15 000	15 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	15 000	15 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada kohustuslik reservkapital) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 176 061 krooni (2006 aastal 5 414 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 139 088 krooni (2006.a. 4223 krooni), dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79, seega 36 973 krooni (2006.a. 1 191 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Kendra müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	806 434	34 133
Kokku	806 434	34 133

OÜ Kendra müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

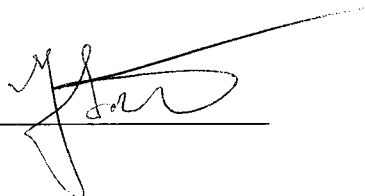
	2007	2006
Puhastusteenus (81211)	586 690	34 133
Keskkonnauuringud (72191)	219 744	0
Kokku	806 434	34 133

EMTAK 81211 – Hoonete üldpuhastus

EMTAK 72191 – Teadus ja arendustegevus muude loodus – ja tehnikateaduste vallas.

Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Kendra poolt kapitalirendi tingimustel renditud vara tagatiseks on eraisikute käendused



Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kendra aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2007	2006
	Müügid	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	62 683	25 200
Teenuste ost-müük kokku	62 683	25 200

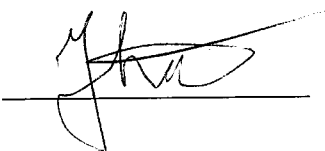
	2007	2006
	Tagastatud	Antud
	laenud	laenud
Omanik	3000	3 000
Laen kokku	3 000	3 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	10 000
Lühiajalised nõuded kokku	0	10 000

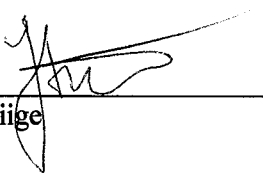
Omanik	0	3 000
Lühiajalised kohustused kokku	0	3 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

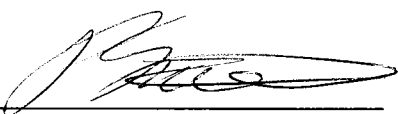


Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

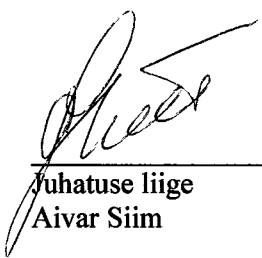
OÜ Kendra 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 27. juunil 2008.a., kinnitamine



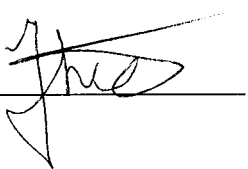
Juhatuse liige
Jaak Siim



Juhatuse liige
Peep Siim



Juhatuse liige
Aivar Siim



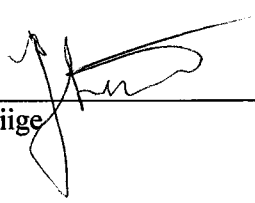
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kendra juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jätta 2007. aasta puhaskasum jaotamata.

Ettevõtte jaotamata kasum:

Aruandeperioodi alguses	5 414 krooni
Aruandeperioodi kasum	174 647 krooni
Eraldis kohustuslikku reservkapitaliks	4 000 krooni
Aruandeperioodi lõpus	176 061 krooni



Juhatuse liige
Jaak Siim

OÜ Kendra osanike nimekiri seisuga 16.06.2008.a.

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus	Osade arv
1.	Jaak Siim	38408126029	Vainu talu, Vihi küla Suure-Jaani vald Viljandimaa	15 000	1
2.	Peep Siim	38505186014	Vainu talu, Vihi küla Suure-Jaani vald Viljandimaa	15 000	1
3.	Aivar Siim	35801026038	Vainu talu, Vihi küla Suure-Jaani vald Viljandimaa	10 000	1

Juhatusel liige

