

TARTU MAAMÕISTUS
REGISTRICAMKORD
KINNITATUD

26. 06. 2008

19h. 84820
E

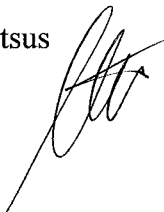
Majandusaasta aruanne

Mööbliait OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10697692
Aadress: Vahi 5, Tartu 50304
Telefon: 7 314 420
Faks: 7 314 426
E-mail moobliait@moobliait.ee
Põhitegevusala: Mööbli jaemüük
Juhataja: Urmas Koorits
Audiitor Audiitorbüroo RKT

Lisatud dokumendid:
Majandusaasta kasumijaotamise otsus
Osanike nimekiri



Sisukord

Sisukord.....	2
TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha.....	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksuvõlad	13
Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused	13
Lisa 10 Omakapital	13
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal , teenused ja muud tegevuskulud.....	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud.....	14
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	18
OÜ MÖÖBLIAIT (reg kood 10697692) OSANIKE NIMEKIRI	19



TEGEVUSARUANNE

OÜ Mööbliait peamiseks tegevusalaks on antiikmööbli jaemüük Eesti Vabariigis.

2007.aastal lisandus varasemale põhitegevusele, kasutatud antiikmööbli müügile, uue mööbli müük. Uut mööblit tarnime põhiliselt Hiinast ja Indoneesiast, kasutatud mööbel tuuakse Euroopast.

Lisaks mööblile müüakse meie kauplustes erinevaid portselanist nipsasju ning pronks- ja vaskesemeid. Sisustuselementidena pakume eri suuruses maale, peegleid ja valgusteid.

Kahele varem töötanud "Mööbliait" kaubamärki kandnud kauplusele lisaks avati 2007.aasta mais kauplus Rakveres. Augustis avati täiesti uut brändi "Miljöö" esindav kauplus Tartus. 2008.aasta aprillis on plaanis avada uus 2000m² "Miljöö" kauplus ka Tallinnas. Suurenenud laovarude hoiustamiseks valmis 2007.aasta mais kaasaegne laohoone Tartus, kus on laopinda 890 m².

2007.aasta käive oli 36,3 miljonit krooni. Võrreldes 2006.a. tõusis müük 2007.aastal 37%. 2008.aasta käibeks on prognoositud 50 miljonit krooni.

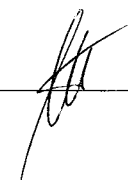
Tänu tõhusatele reklaamikampaaniatele ning heale tootevalikule on meil kliente üle Eesti ja ka mujal Euroopas. Interneti kodulehel on võimalik tutvuda meie kaupluste toodetega. 2008.a. on plaanis avada veebipood.

2007.aastal oli firmas keskmiselt 27 töötajat. Neile maksti töötasu 3 007 000 krooni. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	2007	2006
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	44,5	60,7
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	13,1	14,5
Varude käibekordaja	2,72	3,09
Võlakordaja	71%	76%


Juhataja
(Urmas Koorits)

Juhataja Urmas Koorits 

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Mööbliait juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Mööbliait jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

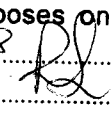
Tartus, 25. aprill 2008.a



Juhataja
(Urmas Koorits)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

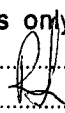
Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	89 449	962 802
Nõuded ja ettemaksed	2	349 575	332 661
Varud	3	13 388 615	8 594 108
Käibevara kokku		13 827 639	9 889 571
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	284 736	0
Materiaalne põhivara	5	563 741	123 307
Põhivara kokku		848 477	123 307
VARAD KOKKU		14 676 116	10 012 878
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	5 778 468	0
Võlad ja ettemaksed	7,8	4 299 363	7 621 037
Lühiajalised kohustused kokku		10 077 831	7 621 037
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	289 578	0
Pikaajalised kohustused kokku		289 578	0
KOHUSTUSED KOKKU		10 367 409	7 621 037
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 347 841	896 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 916 866	1 451 801
OMAKAPITAL KOKKU		4 308 707	2 391 841
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		14 676 116	10 012 878

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	12	36 352 756	26 570 227
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	20 147 988	17 681 243
Muud tegevuskulud	13	9 304 089	5 194 561
Tööjõukulud		4 160 620	2 047 938
Põhivara kulum ja väärtuse langus		103 371	29 837
Ärikasum		2 636 688	1 616 648
Finantstulud- ja kulud	14	-719 822	-164 847
Kasum enne tulumaksustamist		1 916 866	1 451 801
Aruandeaasta kasum		1 916 866	1 451 801

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 636 688	1 616 648
Materiaalse põhivara kulum	5	103 371	29 837
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-16 914	1 161 575
Varude muutus		-4 794 507	-6 748 770
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 227 989	4 758 339
Makstud intressid	14	-612 224	-41 358
Rendi ettemaksed		-284 736	0
Saadud intressid	14	839	177
Kahjum valuutakursi muutustest	14	-108 437	-123 666
Kokku rahavood äritegevusest		-1 847 931	652 782
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5,11	-13 805	-87 857
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-13 805	-87 857
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		6 355 166	0
Saadud laenude tagasimaksed		-5 126 361	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-240 422	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		988 383	0
Rahavood kokku		-873 353	564 925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		962 802	397 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		89 449	962 802
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-873 353	564 925

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

Omakapitali muutuste aruanne

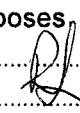
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	870 377		914 377
Aruandeaasta puhaskasum				25 663	25 663
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	870 377	25 663	940 040
Aruandeaasta puhaskasum				1 451 801	1 451 801
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	896 040	1 451 801	2 391 841
Aruandeaasta puhaskasum				1 916 866	1 916 866
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	2 347 841	1 916 866	4 308 707

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Mööbliait 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Osäühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagasisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse finantskuluna.

Juhataja Urmas Koorits



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Rendipindade renoveerimine suures ulatuses kajastatakse põhivara koosseisus ning nende amortisatsiooniperiood võrdub antud pinna rendilepingu pikkusega.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
IT seadmed	3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Kõik soetamisega otseselt kaasnevad kulutused kantakse tekkeperioodil kuludesse.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse

Juhataja Urmas Koorits



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga [või muu kasutatud keskpanga kurss] valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	89 200	102 445
Pangakontod	249	860 357
Raha ja pangakontod kokku	89 449	962 802

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	332 903	322 661
Muud lühiajalised nõuded	16 672	10 000
Nõuded ostjate vastu kokku	349 575	332 661

Lisa 3 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	11 079 651	7 958 761
Ettemaksed varude eest	704 542	635 347
Kaup teel	1 604 422	0
Varud kokku	13 388 615	8 594 108

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajaline rendi ettemaks	284 736	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	284 736	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	115 529	115 529
Soetamine 2006.a.	0	87 857	87 857
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	203 386	203 386
Soetamine 2007.a.	320 000	223 805	543 805
Soetusmaksumus 31.12.2007	320 000	427 191	747 191
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	80 079	80 079
Aruandeaastal arvestatud kulum	37 332	66 039	103 371
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	37 332	146 118	183 450
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	123 307	123 307
Jääkmaksumus 31.12.2007	282 668	281 073	563 741

Kapitalirendi tingimustel soetati kahveltõstuk (320 000) ja kaubariiulid (210 000).

Juhataja Urmas Koorits

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date

02.05.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Lisa 6 Laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajaline pangalaen	3 000 000	0
Arvelduskrediit	2 655 166	0
Pangakaardi võlg	16 239	0
Kapitalirendikohustus	107 063	0
Laenukohustused kokku	5 778 468	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	2 435 388	517 237
Võlad emaettevõttele	737 266	6 448 604
Maksuvõlad (lisa 8)	886 652	528 465
Võlad töövõtjatele	240 057	126 731
Võlad ja ettemaksed kokku	4 299 363	7 621 037

Lisa 8 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks	721 173	419 503
Üksikisiku tulumaks	50 485	37 332
Sotsiaalmaks	105 111	67 172
Kohustuslik kogumispension	4 244	2 659
Töötuskindlustusmaks	2 763	1 799
Ettevõtte tulumaks	517	0
Maksuameti intressid	2 359	0
Maksuvõlad kokku	886 652	528 465

Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajaline kapitalirendikohustus	289 578	0
Pikaajaline kapitalirendikohustus kokku	289 578	0
Tagasimaks 1-5 aasta jooksul	289 578	0

Kapitalirendi intressid jäävad vahemikku 6,3-6,9%.

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 4 264 707 krooni

Juhataja Urmas Koorits



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

(seisuga 31.12.2006 vastavalt -2 347 841 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 369 118 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 summas 895 588 krooni (seisuga 31. detsember 2006 oli võimalik dividendidena välja maksta 1 831 316 krooni ja kaasnev tulumaksukohustus oli 22/78 vastavalt summas 516 525 krooni).

Lisa 11 Kapitalirent

2007. aastal on ostetud kapitalirendi tingimustel elektriline kahveltõstuk Yale ERP16ATF ja EUR-aluste kaubariiulid.

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	0	0	0
Soetatud 2007.a.	320 000	210 000	530 000
Akumuleeritud kulum	37 333	24 500	61 833
Jääkmaksumus	282 667	185 500	468 167

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisades 6 ja 9.

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Mööbliait kogu müügitegevus toimus Eestis ja 100% müügitulust teeniti mööbli jaemüügist.

	EMTAK kood	2007	2006
Mööbli jaemüük	47591	36 352 756	26 570 227
Kokku		36 352 756	26 570 227

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal, teenused ja muud tegevuskulud

	2007	2006
Kaubad ja materjal	19 572 042	17 471 752
Rendikulud	5 471 390	1 773 875
Reklaamikulud	1 300 236	753 800
Ostetud teenused	3 093 261	2 868 392
Muud kulud	15 148	7 987
Kokku	29 452 077	22 875 806

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Intressitulud	839	177
Intressikulud	612 224	41 358
Kahjum valuutakursi muutusest	108 437	123 666
Kokku	-719 822	-164 847

Juhataja Urmas Koorits



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Mööbliait aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

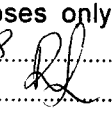
OÜ Mööbliait emaettevõtja on AS Gerd Tartu, mis on registreeritud Eestis.

	2007		2006	
	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
OÜ Saue Mööbliait-kaup	0	0	2 030 422	1 643 462
AS Gerd Tartu-teenus	0	6 361 010	0	4 798 752
Kokku	0	6 361 010	2 030 422	6 442 214

	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
OÜ Saue Mööbliait	0	390 000	0	390 000
AS Gerd Tartu	0	737 266	0	2 022 243
Kokku	0	1 127 266	0	2 412 243

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 02.05.2008

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhataja Urmas Koorits 

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Mööbliait juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jätta 2007. aasta puhaskasum summas 1 916 866 krooni jaotamata.

- Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 347 841 krooni
-2007.aasta kasum	1 916 866 krooni
- Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a.	4 264 707 krooni



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**Mööbliait OÜ osanikele**

Oleme auditeerinud **Mööbliait OÜ** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt **Mööbliait OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

02. mai 2008. a.



Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Mööbliait 2007. a majandusaasta aruandele, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt

15.mai 2008

Juhataja
(Urmas Koorits)

Juhataja Urmas Koorits



OÜ MÖÖBLIAIT (reg kood 10697692) OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	osaku väärtus	osalus
AS Gerd Tartu (reg kood 10172452) aadress Tartu, Vahi 5	40 000	100%

