

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriühingu nimetus	AS Hansa Elukindlustus (alates 16. märts 2009 Swedbank Elukindlustus AS)
Äriregistri number	10142356
Aadress	Liivalaia 12 15036 Tallinn
Telefon	+372 888 1120
Faks	+372 613 1130
E-mail	elukindlustus@swedbank.ee
Veebilehekülg	www.swedbank.ee/elukindlustus
Põhitegevusala	elukindlustus
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Dokumentide loetelu, mis on lisatud majandusaasta aruandele	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3-7
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 8-46
Juhatuse deklaratsioon	lk. 8
Bilanss	lk. 9
Kasumiaruanne	lk. 10
Rahavoogude aruanne	lk. 11
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
1. Üldine informatsioon	lk. 13
2. Ülevaade olulisematest arvestuspõhimõtetest	lk. 13
3. Riskide ja kapitali juhtimine	lk. 22
4. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud juhtkonna hinnangud	lk. 30
5. Raha ja raha ekvivalendid	lk. 34
6. Viitlaekumised	lk. 34
7. Nõuded edasikindlustusest	lk. 34
8. Ettemaksud ja muud nõuded	lk. 34
9. Finantsinvesteeringud õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande	lk. 35
10. Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	lk. 37
11. Materiaalne põhivara	lk. 38
12. Kohustused investeerimislepingutest	lk. 38
13. Kohustused kindlustuslepingutest	lk. 39
14. Viitvõlad	lk. 39
15. Kohustused edasikindlustusest	lk. 39
16. Muud finantskohustused	lk. 40
17. Aktsiakapital ja reservkapital	lk. 40
18. Brutopreemiad	lk. 40
19. Edasikindlustuse tulem	lk. 40
20. Intressi- ja dividenditulud	lk. 41
21. Kasum/kahjum investeeringute väärtuse muutusest	lk. 41
22. Kasum/kahjum investeeringute realiseerimisest	lk. 41
23. Kasum valuutatehingutest	lk. 42
24. Teenustasud investeerimislepingutelt	lk. 42
25. Muud tegevustulud	lk. 42
26. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	lk. 42
27. Investeerimislepingute finantskohustuse väärtuse muutus	lk. 43
28. Sõlmimiskulud	lk. 43
29. Administratiivkulud	lk. 43
30. Investeeringute halduskulud	lk. 43
31. Muud tegevuskulud	lk. 44
32. Tingimuslikud ja siduvad kohustused	lk. 44
33. Tehingud seotud osapooltega	lk. 45
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	lk. 47
Sõltumatu audiitori aruanne	lk. 48
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 49
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	lk. 50

Elukindlustusturu areng ja konkurents

2008. aastal koges kogu maailm üht suurimat finantskriisi peale 1929. aastal USAst alguse saanud nn. Suurt Depressiooni. Olles avatud majandusega riik ja seotud välisturgudega, tunneme kõik selle mõju. Klientidele on selle mõju avaldunud eelkõige pea kõikide fondide ja investeerimiskirjaga lepingute väärtuse olulises languses. Elukindlustusseltsidele aga ärimahtude languses ning üldjuhul investeerimisportfelli negatiivses tootluses.

Vaatamata erakordselt keerulistele aegadele finantsturgudel on enamik meie kliente säilitanud rahu ning jäänud kindlaks säästmise algsetele pikaajalistele eesmärkidele. See on väga mõistlik ja kõrgelt hinnatav käitumine, kuna raha kogumine oma pensioni, laste tuleviku või muu pikema eesmärgi nimel on pikaajaline protsess ning selle kestel saame osa nii tõusudest kui ka langustest. Peaaegu kõik Eestis registreeritud elukindlustusseltsid kogesid 2008. aastal märkimisväärset kahjumit, kuid tugevad omanikud, korralik kapitaliseeritus ja pädev regulatsioon ning järelevalve on hoidnud kogu finantssektori, sealhulgas elukindlustussektori, kindlana ka rasketel aegadel.

On palju erinevaid analüüse ja nägemusi tulevikust, kuid enimlevinud on siiski teatud ebakindluse jätkumine lähiajal, peale seda aga majanduskasvu ja turgude taastumine ning uute võimaluste teke. Lähtume sellest kui põhistsenaariumist ka oma tegevuste planeerimisel.

Võrreldes 2007. aastaga vähenes 2008. aastal Eesti elukindlustusturg 33% mõõdetuna laekunud kindlustusmaksetes ja 12% mõõdetuna uute sõlmitud lepingute arvus. Langus oli mõistetavalt suurim investeerimiskirjaga elukindlustuses, samas näiteks riskielukindlustuslepingute puhul nägime kasvu, vaatamata uute väljastatud eluasemelaenu olulisele vähenemisele.

Ülevaade majandustulemustest

Hansa Elukindlustuse 2008. aasta majandustulemused olid ajaloo halvimal - tegevuskahjumiks kujunes 111,5 miljonit krooni (eelmisel aastal kasum 92,2 miljonit krooni). Kahjumi põhjuseks oli investeerimisportfelli negatiivne tootlus. Miinuspoole peale tuleb märkida ka teenustasutuste kahanemise seoses mahtude vähenemisega ning müügikulude kasvu (ehkki viimast võib võtta kui investeringut tulevikus tulude teenimiseks). Positiivne oli aga see, et suutsime vähendada administratiivkulusid ning et tulud kindlustusriskide võtmisest on jätkuvalt tõusuteel.

Hansa Elukindlustus kogus 2008. aastal 654 miljonit krooni kindlustusmakseid, mis jääb 2007. aasta vastavale näitajale 33% alla. Sellest 504 miljonit tuli Eestist ja 150 miljonit Lätist. Eestis oli Hansa Elukindlustuse turuosa kogutud maksete alusel 2008. aastal 39,6% (-5,6% võrreldes 2007. aastaga). Turuosa Läti elukindlustusturul on umbes 18%.

Hansa Elukindlustuse varade maht kahanes aasta lõpuks 2,11 miljardi kroonini (-34% võrreldes 2007. aasta lõpuga). Kohustused kindlustus- ja investeerimislepingutest kokku vähenesid aastaga 991 miljoni krooni võrra, moodustades aruandeperioodi lõpuks 1,82 miljardit krooni. Sealhulgas kohustused investeerimiskirjaga lepingutest vähenesid 924 miljoni krooni võrra 813 miljoni kroonini.

Investeeringute juhtimiseks ja haldamiseks on sõlmitud varahaldusleping Hansa Investeerimisfondidega. Investeerimisstrateegia nägi ette varade allokatsiooni 25-30% riskantsematesse varadesse, nagu aktsiad, aktsia- ja kinnisvarafondid, ning 70-75% intressikandvatesse varadesse, nagu võlakirjad, võlakirjafondid ja tähtajalised deposiidid. Mõlemad varaklassid olid piisavalt hajutatud erinevate piirkondade ja sektorite vahel.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Peame seda siiani heaks strateegiaks, kus erinevad komponendid tasakaalustavad üksteist, ning mis pikaajaliselt peaks tootma piisavalt tulu, et maksta klientidele garanteeritud intressi ning ka konkurentsi-võimelist lisaintressi. Paraku 2008. aastal leidis turgudel aset krahh, kus pea kõik varaklassid langesid, ning langesid kõvasti ja kiiresti. Hansa Elukindlustuse investeerimisportfelli tootlus oli -14,1%, sealhulgas aktsia- ja kinnisvaraportfell -61,9%, võlakirja- ja deposiidiportfell -1,2% ning muud varad (raha ja laenud) +6,9% (2007. aastal kokku +4,7% ning komponendid vastavalt +11,6%, +2,6% ja +6,0%).

Saime sellest krahhist kaks õppetundi: esiteks puudusid meie strateegias korralikud *stop-loss* mehhanismid - kaotused oleks võinud olla väiksemad, kui neile kiiremini reageerimaks, ja teiseks ei pööranud me küllalt tähelepanu asjaolule, et meie investeerimisstrateegia võib küll pikaajaliselt hea olla, kuid lühiajaliselt võib selline langus, nagu 2008. aasta lõpus toimus, süüa ära suure osa meie muudest allikatest teenitud kasumist või koguni seada löögi alla meie omakapitali. Edaspidi püüame vähendada meie kogutulemuse sõltuvust investeerimistulemusest, suurendades muude tulude baasi ning valides alalhoidlikuma investeerimisstrateegia. Aasta lõpuks olemegi müünud suure osa aktsiariski kandvatest varadest ning suurendanud tähtajaliste hoiuste osakaalu, mis küll suurendas riski Eestis tegutsevate pankade suhtes, kuid pakkus ka atraktiivset tootlust. Omakapital oli juba eelnevalt paigutatud hoiustesse.

Praegu kasutatav kasumiaruande formaat ei võimalda täpselt esitada kindlustusseltsi kasumi (või kahjumi) tekkimise olulisi komponente – klassikaliste kindlustuslepingute tulud-kulud ei ole läbipaistvad. Seetõttu hakkame alates käesolevast aastast avalikes aruannetes esitama ka kasumiaruannet allikate lõikes, mida ise sisemises analüüsis juba mõnda aega kasutame. Selles on plokiti eristatud neli allikat, kust Hansa Elukindlustus kasumit teenib. Tulud on esitatud pluss- ja kulud miinusmärgiga.

Kasumiaruande allikate lõikes	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK	2006 tuh EEK	2005 tuh EEK
Netotulu kindlustusriskide võtmisest	97 837	73 186	47 581	36 750
Riskipreemiad	119 468	90 791	63 443	48 260
Riskihüvitised	-11 095	-8 322	-8 157	-4 710
Edasikindlustuse tulem	-6 790	-6 716	-5 280	-4 876
Riskihindamise ja kahjukäsitluse kulud	-3 746	-2 567	-2 425	-1 924
Netotulu lepingute haldamiselt	-14 696	1 269	-6 373	10 749
Saadud teenustasud	75 075	78 657	61 068	48 841
Muud tegevustulud	10 112	11 146	5 766	7
Müügikulud	-71 347	-58 567	-48 950	-17 219
Administratiivkulud ja muud tegevuskulud	-28 536	-29 967	-24 257	-20 880
Netotulu varade ja kohustuste juhtimisest	-209 297	2 889	30 982	13 210
Netotulu kliendivarade investeerimisest	-157 369	48 687	38 061	73 997
Arvestatud garanteeritud intress	-35 385	-38 212	-32 416	-24 488
Arvestatud lisaintress	-1 246	-7 071	-1 799	-15 717
Muud kohustuste muutused	-15 297	-515	27 136	-20 582
Netotulu omakapitali investeerimisest	14 668	14 881	9 308	12 533
Aruandeaasta kasum	-111 488	92 225	81 498	73 242

Müügitulemused

Hansa Elukindlustus sõlmis 2008. aastal Eestis üle 23 000 uue lepingu, mis on 14% vähem kui 2007. aastal. Enim sõlmiti uusi laenu- jm riskielukindlustuse lepinguid - üle 16 000, kasv aastaga 3%, seda vaatamata tõsiasjale, et uute laenude väljastamine vähenes drastiliselt.

Lastekindlustuse ja Koolifondi lepinguid sõlmiti ligi 4 700, langus aastaga 16%, millega võib siiski rahul olla. Investeeringisriskiga elukindlustuslepinguid sõlmiti 700, ehk 4 korda vähem kui möödunud aastal. Pensionilepinguid sõlmiti aastaga ligi 1 700, langus aastaga 43%. Mõlema populaarsuse languse võib suuresti kirjutada väärtpaberiturgude languse arvele.

Lätis sõlmiti 2008. aastal üle 13 500 uue lepingu, mis on 36% rohkem kui aasta tagasi.

Jätkuvalt on suurim laenu- jm riskielukindlustuse müük – 5 900 lepingut (+72% võrreldes möödunud aastaga), samas kui suurimat kasvu on näidanud laste- jm säästukindlustuste müük, mis on rohkem kui kolmekordistunud – 1 700 lepingut aastas. Peamiselt tänu ühele suurele tehingule kasvas aastaga 108% grupikindlustus – sõlmiti 2 900 lepingut. Ainsana on vähenenud (36% võrreldes eelmise aastaga) investeerimisriskiga elukindlustuse müük – 3 000 uut lepingut.

Kahjukäsitletus

Eestis käsitleti kokku aasta jooksul 601 kindlustushüvitise taotlust. Maksti välja 106 surma-, 24 invaliidsus- ning 375 päevaraha- ja traumahüvitist. Kokku maksti hüvitisi välja 13,2 miljonit krooni, millest surmahüvitisi maksti 10,8 miljonit, trauma- ja päevarahasid 1,2 miljonit, invaliidsushüvitisi 0,6 miljonit krooni ning õnnetusjuhtumi surma lisakindlustuse hüvitisi 0,6 miljonit.

Valdavaks surmahüvitiste väljamaksmise põhjusteks olid südamevereringe haigused (30), pahaloomulised kasvaja (25), õnnetused liikluses ja tööl (8) ning suitsiidid (9) juhtumit. Surma põhjustanud haigustes olulist muudatust võrreldes 2007 aastaga ei esinenud.

Kahjuks puudub riiklikul surmatunnistusel alates 2008. aasta jaanuarist arstlik surma diagnoos. Seetõttu puudub surma põhjuste statistika lepingute kohta, mille põhieesmärk on investeerimine või pensioniks kogumine ja valitud elukindlustuskaitse on võrreldes reserviga sümboolne.

Surmahüvitise väljamaksmisest keeldumisi olime sunnitud tegema kolmeteistkümnel korral. Keeldumise põhjusteks olid joobes liiklusvahendi juhtimine (1), alkoholi- või narkootiliste ainete mürgitus (4), suitsiidi sooritamine lepingu esimese kahe kindlustusaasta jooksul (3) ja otsene valeinformatsiooni esitamine tervises seisundi kohta (5 juhtumit).

Keeldumisi analüüsid saame tõdeda, et võrreldes eelneva aastaga on 2008. aastal oluliselt vähenenud liilusõnnetuste tõttu joobes hukkunute arv. 2007. aastal oli selliseid juhtumeid 6. Statistikaameti andmetel avaldub sarnane trend ka üleriiklikus statistikas, mis on meile väga hea uudis.

Kuna uute lepingute müük oli aasta jooksul väga kõrge, esines viiel korral olukordi, mil klient varjas lepingu sõlmimisel väga tõsised haigusi. Kui lepingu sõlmimisel varjatud haigus põhjustab kindlustatu surma, siis kindlustusselts keeldub väljamaksest, kasutades seaduses lubatud kindlustuslepingust taganemise õigust.

Kuigi kliendihüvitiste avaldustele keelduvate vastuste osakaal oli suhteliselt kõrge - 16% esitatud avaldustest, saame sarnaselt eelnevale aastale tõdeda, et kliendid meie otsuseid Eestis ei vaidlustanud. Korduvnõudeid kahjukomisjonile ei esitatud ja kohtumenetlusi ei algatatud.

Lätis filiaalis käsitlesime 2008. aastal 14 surmajuhtumit, millest maksime välja 10 surmahüvitist, kokku 1,0 miljonit krooni. Kõik kindlustatute surma põhjused olid haigused, neist sagedasim pahaloomuline kasvaja (7 juhtumit). Keeldumisi riskisumma väljamaksmisest tegime Lätis 4 korda. Põhjusteks olid alkoholihoobes liiklusvahendi juhtimine (1), suitsiidid kahel esimesel kindlustusaastal (2) ja otsene valeinformatsiooni esitamine tervises seisundi kohta (1).

Klienditeenindus ja arendustegevus 2008. aastal

Hansa Elukindlustuse jõusolevate lepingute arv Eestis ja Lätis kokku on 2008. aasta lõpu seisuga üle 138 tuhande, kindlustussummad kokku 21,4 miljardit krooni ja kliendivarade maht 1,8 miljardit krooni.

Finantsturgude oluline langus on mõjutanud eelkõige fondide ja investeerimisriskiga lepingute klientide varade väärtust. Kui varasemalt nägime mitmetel järjestikutel aastatel, et suured kasvud aktsiaturgudel on võimalikud, siis 2008. aastal kogesime ka väga ebatõenäoliste stsenaariumite võimalikkust. Pea kõik erinevad investeeringud, alates konservatiivsematest varaklassidest (võlakirjad) ja lõpetades aktsiatega, ning isegi riigid ja seega ka nendega seotud varad, võivad sattuda tõsisesse raskustesse ja lühiajaliselt tugevalt kukkuda. Samas tasub meenutada, et pikaajaliselt on tõusuperioode langustest alati rohkem olnud ning halvemaid aegu aitab ületada riskide hea hajutatus ja eelkõige regulaarne stabiilne säästmine.

Nii olemasolevatest pikaajalistest eesmärkidest kinnipidamine kui ka vajadusel nende kohandamine on olnud klienditeeninduses olulised tegevused. Olgu selleks pensioni planeerimine, lastele raha kogumine või muuks otstarbeks tehtud keskpikk investeering. Nende eesmärkide poole järjekindlal liikumisel on varasemast veelgi olulisemad oma võimaluste ja riskitaluvuse selgitamine, nõu pidamine konsultantidega, regulaarne säästmine ja alati lõppeesmärgi silmapiiril hoidmine.

2008. aasta jooksul uuendasime laenukindlustuse pakkumist Lätis, viies selle samadele alustele kui Eestis, samuti töötasime välja ühtse lahenduse kolme Balti riigi jaoks lastele raha kogumiseks. Eestis kannab see Koolifondi nime ning pakkumine muutus võrreldes varasema lahendusega veelgi lihtsamaks ja kättesaadavamaks.

Oleme uuendanud ka elukindlustuslepingute järelteenindust ja raporteerimist Swedbanki internetikeskkonnas ning jätkuvalt muutnud efektiivsemaks mitmeid sisemisi tööprotsesse.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Arengusuundadest 2009. aastal

Näeme täienevaid kasvuvõimalusi elukindlustuskaitsete pakkumisel ja soovime hoida olemasolevaid kliente ja ärimahtusid erinevates säästmis- ning investeerimislepingutes. Töötame välja erinevaid tegevusi nende eesmärkide saavutamiseks.

2009. aastal jätkub pan-Balti integreerimisprotsess, kus soovime jõuda lõpuks ühtse ja integreeritud elukindlustusorganisatsioonini, sealhulgas ühendada ka tänased erinevad elukindlustusseltsid Eestis ja Leedus juriidiliselt üheks Euroopa äriühinguks. Funktsionaalselt oleme töökorraldust juba koondanud ja erinevaid vastutusalasid ühendanud - näiteks tootearendustegevus on tänaseks lõpuni integreeritud. Muudatuste eesmärk on kõrgem tegevusefektiivsus, celkõige läbi tootearenduskulude säästu ning erinevatest regulatsioonidest tekkiva kulu vähenemise.

Nõukogu ja juhatuse ning neile makstud tasud

Nõukogu koosseisus toimus aasta jooksul vahetusi – seoses lahkumisega Hansapanga grupist astusid tagasi Tina Kuze ja Priit Põldoja. Lühikest aega jõudis nõukogu liikme kohuseid täita Margus Rink, kuid ka tema astus tagasi seoses lahkumisega Hansapanga grupist. Uuteks nõukogu liikmeteks nimetati Ulla Ilisson ja Renärs Karašs. Nõukogu liikmetele aasta jooksul tasu ei makstud.

Juhatuse koosseisus aasta jooksul muudatusi ei olnud. Juhatuse liikmed said 2008. aastal tasu (sealhulgas aastapreemiat) juhatuse liikme lepingute alusel kokku 2,8 miljonit krooni.

Töötajad ning neile makstud tasud

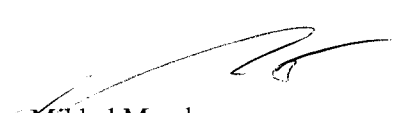
Suurema osa 2008. aastast püsis Hansa Elukindlustuse töötajate arv muutumatuna – 15 töötajat, sh. juhatuse liikmed. Sügisel läks üks töötaja lapsehoolduspuhkusele ja üks lahkus omal soovil. Arvestades majanduslangusega ning eelseisvate struktuurimuudatustega kummalegi töökohale uut töötajat ei võetud.

2009. aasta alguses tuli aga Hansa Elukindlustuse koosseisu tagasi vahepeal Hansapanga all tegutsenud elukindlustuse teenindusosakond (4 inimest). Samal ajal vormistati Hansa Elukindlustuse Läti filiaali tööle ka seni Hansabanka koosseisus töötanud elukindlustuse administraatorid, kahjukäsitlejad ja tootejuhid. Selle tagajärjel on käesoleva aruande koostamise ajaks Hansa Elukindlustuse meeskond kasvanud 25-liikmeliseks, neist 17 Eestis ja 8 Lätis.

2008. aastal maksis Hansa Elukindlustus töötasudeks ja aastapreemiateks kokku 7,2 miljonit krooni.

Ärinime muutus

Eeldatavalt märtsi keskel muutuvad kõigi Swedbanki grupi Balti tütarettevõtete ärinimed – Hansa Elukindlustuse uueks ärinimeks saab Swedbank Elukindlustus AS.


Mihkel Mandre
juhatuse esimees

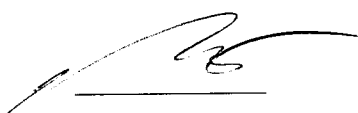
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust AS-i Hansa Elukindlustus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee poolt välja antud tõlgendustega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i Hansa Elukindlustus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite kohaselt eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS-i Hansa Elukindlustus varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS-i Hansa Elukindlustus seisundi kohta ning kavatsuste ja riskide kohta raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad antud hinnangutest erineda.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnunud aruande koostamise kuupäevaks 23. veebruaril 2009. Juhatus hinnangul on AS Hansa Elukindlustus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Mihkel Mandre	juhatuse esimees		23.02.2009
Veikko Tamlak	juhatuse liige		23.02.2009
Jürgen Pelt	juhatuse liige		23.02.2009

AS HANSA ELUKINDLUSTUS
BILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBER 2008

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

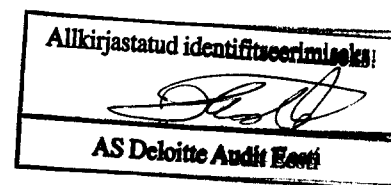

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
VARAD			
Raha ja raha ekvivalendid	5	29 183	35 432
Nõuded, viitlaekumised ja ettemakstud kulud		36 798	13 234
Viitlaekumised	6	28 433	6 429
Nõuded edasikindlustusest	7	6 348	5 721
Ettemaksud ja muud nõuded	8	2 017	1 084
Finantsinvesteeringud		2 039 348	3 163 567
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	9	1 363 581	3 064 297
Korrigeeritud soetusmaksumuses	10	675 767	99 270
Materiaalne põhivara	11	1 149	635
VARAD KOKKU		2 106 478	3 212 868
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused		1 831 458	2 826 360
Kohustused investeerimislepingutest	12	1 219 061	2 137 773
Kohustused kindlustuslepingutest	13	602 287	674 800
Viitvõlad	14	5 908	10 007
Kohustused edasikindlustusest	15	2 804	3 041
Muud finantskohustused	16	1 398	739
Omakapital		275 020	386 508
Aksiakapital	17	46 940	46 940
Ülekurss		18 000	18 000
Reservkapital	17	31 293	31 293
Elmiste perioodide jaotamata kasum		290 275	198 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-111 488	92 225
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 106 478	3 212 868

Lehekülgedel 13 kuni 46 esitatud lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

KASUMIARUANNE
2008. AASTA KOHTA

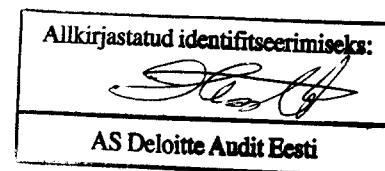


	Lisa	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Netopreemiad		204 797	184 934
Brutopreemiad	18	216 362	197 382
Edasikindlustuse preemiad	19	-11 565	-12 448
Netotulu investeeringutelt		-138 314	69 305
Intressi- ja dividenditulu	20	43 873	34 505
Kasum/kahjum investeeringute väärtuse muutusest	21	-31 340	19 248
Kasum/kahjum investeeringute realiseerimisest	22	-152 536	4 543
Kasum valuutatingutest	23	1 689	11 009
Muud tulud		56 933	65 371
Teenustasud investeerimislepingutelt	24	42 851	49 052
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine	19	3 970	5 173
Muud tegevustulud	25	10 112	11 146
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	26	-97 798	-120 562
Investeerimislepingute finantskohustuse väärtuse muutus	27	-29 675	-10 533
Tegevuskulud		-107 431	-96 290
Sõlmimiskulud	28	-74 508	-60 584
Administratiivkulud	29	-25 176	-27 809
Investeeringute halduskulud	30	-4 387	-5 738
Muud tegevuskulud	31	-3 360	-2 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-111 488	92 225

Lehekülgedel 13 kuni 46 esitatud lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA

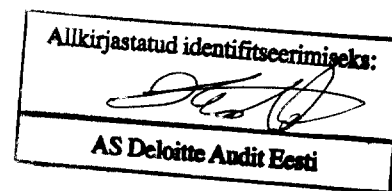


	Lisa	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Rahavood äritegevusest			
Laekunud maksed kindlustuslepingutelt		172 361	159 159
Laekunud maksed investeerimislepingutelt	12	482 120	815 422
Väljamaksed kindlustuslepingutele (koos käsitluskuludega)		-130 686	-85 442
Väljamaksed investeerimislepingutele	12	-366 302	-190 567
Arveldused edasikindlustusandjatega		-7 213	-6 926
Makstud tegevuskulud		-103 473	-84 474
Muud tulud ja kulud		7 352	9 089
Aktsiate ja fondiosakute soetus		-759 808	-1 660 527
Aktsiate ja fondiosakute müük		1 168 713	603 729
Võlakirjade soetus		-77 143	-175 410
Võlakirjade müük		166 969	477 375
Paigutatud tähtajalistesse hoiustesse		-720 442	-25 000
Laekunud tähtajalistest hoiustest		144 234	110 000
Saadud intressid		16 995	35 504
Saadud dividendid		3 982	8 457
Muud investeeeringute tulud ja kulud		-3 714	5 065
Rahavood äritegevusest kokku		-6 055	-4 546
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-194	-209
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-194	-209
Rahavood kokku		-6 249	-4 755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		35 432	40 187
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-6 249	-4 755
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		29 183	35 432

Lehekülgedel 13 kuni 46 esitatud lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

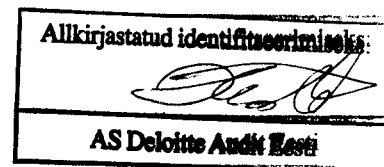
AS HANSA ELUKINDLUSTUS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2008. AASTA KOHTA



	Aksiakapital tuh EEK	Ülekurss tuh EEK	Reserv- kapital tuh EEK	Jaotamata kasum tuh EEK	Omakapital kokku tuh EEK
Seisuga 31.12.2006	46 940	18 000	25 300	204 043	294 283
Reservkapitali suurendamine	-	-	5 993	-5 993	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	92 225	92 225
Seisuga 31.12.2007	46 940	18 000	31 293	290 275	386 508
Aruandeaasta kahjum	-	-	-	-111 488	-111 488
Seisuga 31.12.2008	46 940	18 000	31 293	178 787	275 020

Lehekülgedel 13 kuni 46 esitatud lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



1. Üldine informatsioon

AS-i Hansa Elukindlustus (edaspidi „Hansa Elukindlustus”) 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on allkirjastatud juhatuse poolt 23. veebruaril 2009.

Vastavalt Eesti äriseadustikule kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heakskiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab endas ka raamatupidamise aastaaruannet, aktsionäride üldkoosoleku poolt. Aktsionäridel on õigus juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda uue aruande koostamist.

Hansa Elukindlustus on Eestis registreeritud ning Eestis ja Lätis tegutsev aktsiaselts, asukohaga Liivalaia 12, Tallinn, Eesti. Lätis tegutsemiseks on 2007. aastal registreeritud filiaal, asukohaga Balasta dambis 1a, Riia.

Hansa Elukindlustuse põhitegevusvaldkond on elukindlustus. See hõlmab endas nii riskielukindlustust kui erinevaid kogumiskindlustusi, sealhulgas täiendava kogumispensioni kindlustusi. Kogumiskindlustused võivad olla nii garanteeritud intressi ja valikulise kasumiosalusega kui ka kliendi investeerimisriskiga.

2. Ülevaade olulisematest arvestuspõhimõtetest

2.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Hansa Elukindlustuse 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee poolt välja antud standardite tõlgendustega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Euroopa Liidu poolt vastu võetud rahvusvahelised finantsaruandluse standardid ei erine hetkel Rahvusvaheliste Raamatupidamisstandardite Nõukogu poolt välja antud rahvusvahelistest finants-aruandluse standarditest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud teatud finantsvarade ja -kohustuste puhul, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses.

Kõik summad käesolevas aruandes on toodud tuhandetes Eesti kroonides, ümardatuna lähima täis-tuhandeni, välja arvatud juhul, kui on eraldi viidatud muule mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nõuab juhtkonnapoolsete hinnangute tegemist. Kuigi hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel, võib hilisem tegelik tulemus olla teistsugune. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulisemad juhtkonna hinnangud on esitatud lisas 4.

2.2. Välisvaluutade kajastamine

Hansa Elukindlustuse arvestusvaluuta on Eesti kroon, mis on ka käesoleva aruande esitusvaluutaks. Kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse Eesti kroonides vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursiga. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

2.3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode ja üleöödeposiitide jäägid bilansipäeva seisuga. Sularahaga Hansa Elukindlustus ei arvelda. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

2.4. Finantsvarad

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest klassifitseeritakse finantsvarad järgmistesse kategooriatesse:

- õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- laenu- ja nõuded;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud;
- müügiotel finantsvarad.

Hansa Elukindlustus ei ole klassifitseerinud ühtegi finantsvara „lunastustähtajani hoitavaks investeeringuks” ega „müügiotel finantsvaraks”.

Finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute väärtuspäeval.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukuluseid, välja arvatud õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade soetamisega seotud kulutused, mis kajastatakse otse kasumiaruandes.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui Hansa Elukindlustus kaotab lepingujärgsed õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle finantsvarast tulenevad rahavood ning enamiku varaga seotud riskidest ja hüvedest.

2.4.1. Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

Finantsvaradena õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatakse kauplemise eesmärgil hoitavaid finantsvarasid (s.t. vara on omandatud või tekkinud peamiselt edasimüügi või tagasiostmise eesmärgil lähitulevikus või tuletisinstrument, mis ei ole riskimaandamisinstrument) ja muid finantsvarasid, mida nende esmasel kajastamisel on määratletud õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks. Esmasel kajastamisel määratletakse finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks, kui selline klassifikatsioon vähendab hindamisest tulenevaid ebakõlasid või kui selline klassifikatsioon tuleneb ettevõtte dokumenteeritud riskipoliitikast ja investeerimisstrateegiast ja samadel alustel toimub raporteerimine ettevõtte juhtkonnale.

Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus (ei sisalda tehingukuluseid). Pärast esmast arvelevõtmist kajastatakse antud kategooria finantsvarasid nende õiglasest väärtuses. Varade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina kasumiaruandes.

Finantsvarade õiglane väärtus leitakse börsil noteeritud ja aktiivselt kaubeldavate aktsiate ja võlakirjade puhul turuväärtusena, kasutades aruandeperioodi viimaseid sulgemishindu, või aktiivse kauplemise puudumisel börsi viimaseid ostunoteeringuid. Avatud investeerimisfondide osakute puhul loetakse

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

õiglaseks väärtuseks osaku puhasväärtus. Noteerimata võlakirjade õiglast väärtust hinnatakse diskonteeritud rahavoogude meetodil, kasutades sarnase riskiga instrumentide kohta teadaolevat tootlusmäära.

Tuletisinstrumentid kajastatakse bilansis varana, kui nende õiglane väärtus on positiivne, ning kohustusena, kui see on negatiivne. Kasumid ja kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Hansa Elukindlustus ei kasuta tuletisinstrumentide arvestusel riskimaandamisarvestuse erireegleid.

2.4.2. Laenud ja nõuded

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega mittetuletisinstrumentid, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenud ja nõuded võetakse esmalt arvele nende õiglases väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvelevõtmist kajastatakse laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Lühiajaliste nõuete puhul on nende korrigeeritud soetusmaksumus üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Iga bilansikuupäeva seisuga hinnatakse laenude ja nõuete väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selleks kasutatakse kogu kättesaadavat informatsiooni võlgniku finantsseisu ja nõudest tulenevate tulevaste rahavoogude kohta. Kui leitakse vara väärtuse langusele viitavad objektiivsed asjaolud, hinnatakse laen või nõue alla. Allahindluse summa leitakse nõude bilansilise väärtuse ja arvatava tuleviku rahavoogude nüüdisväärtuse vahena. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel vara väärtuse langus väheneb ja seda on võimalik usaldusväärselt seostada sündmustega, mis leidsid aset pärast allahindluse kajastamist, siis esialgne allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

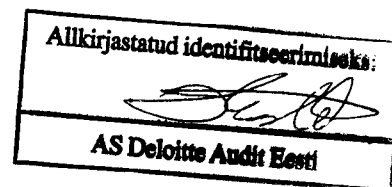
2.5. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse üldjuhul arvele varad, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varad soetusmaksumusega alla 10 000 krooni või kasutuseaga alla ühe aasta kantakse soetamisel kuludesse. Arvutustehnika põhivarana arvelevõtmise alampiiriks on soetusmaksumus 25 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega kaasnenud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Põhivara amortisatsiooniperiood on olenevalt vara iseloomust kaks kuni viis aastat ja amortiseerimine toimub lineaarsel meetodil, välja arvatud kapitalirendina käsitlevate lepingute alusel renditud sõiduautode puhul, mille amortisatsiooniperioodiks on rendiperiood ning amortisatsiooni arvestatakse mittelineaarselt, vastavalt rendikohustuse vähenemisele niimoodi, et varade jääkväärtus on kogu aeg võrdne vastava rendikohustuse väärtusega.

Iga bilansikuupäeva seisuga hinnatakse põhivara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise väärtusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline väärtus ületab selle kaetavat väärtust. Kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud eeldatavad müügikulud, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.



2.6. Rendarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnikuna kajastatakse kapitalirenti bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja rendi põhiosa tagasimakseteks. Intressikulu jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

2.7. Lepingute klassifikatsioon

Vastavalt IFRS 4-le peab kindlustusselts klientidega sõlmitud lepingud klassifitseerima kindlustuslepinguteks või investeerimislepinguteks, sõltuvalt sellest, kas lepinguga kaasneb märkimisväärne kindlustusriski edasiandmine või mitte.

Hansa Elukindlustus klassifitseerib kindlustuslepinguna:

- riskielukindlustuse lepingud - need on lepingud, mis sisaldavad ainult kindlustusriski;
- fikseeritud maksegraafikuga garanteeritud intressiga kogumiskindlustuse lepingud - need on lepingud, mis sisaldavad omavahel tihedalt seotud säästuosa ja kindlustusriski ning valikulist kasumiosalust (s.t. osalevad lisakasumi jaotamisel);
- ülejäänud lepingute kindlustusriski sisaldav osa.

Hansa Elukindlustus klassifitseerib investeerimislepinguna:

- vaba maksegraafikuga investeerimisriskiga lepingud - need on lepingud, mille tulusus sõltub kliendi poolt valitud varade kogumi tootlusest, ehk investeerimisrisk lasub kindlustusvõtjal;
- vaba maksegraafikuga garanteeritud intressiga lepingud - need on lepingud, mis teenivad garanteeritud intressi ning sisaldavad ka valikulist kasumiosalust.

Investeerimislepingutele võivad kliendid lisaks valida ka kindlustuskaitse - juhul kui nii on tehtud, käsitletakse seda IFRS 4 kontekstis eraldi kindlustuslepinguna.

2.8. Kohustused investeerimislepingutest

2.8.1. Investeerimisriskiga investeerimislepingud

Investeerimisriskiga lepingutest tulenevate finantskohustuste suurus on lepingujärgselt otseselt sõltuvuses nende lepingutega seotud investeeringute turuväärtusest. Sarnaselt nendega seotud varadele määratletakse kohustused investeerimisriskiga lepingutest esmasel kajastamisel õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks, sest selline kajastamine väldib täielikult võimalikke hindamisest tulenevaid ebakõlasid.

2.8.2. Garanteeritud intressiga investeerimislepingud

Garanteeritud intressiga investeerimislepingute finantskohustused koosnevad lepingutesse makstud rahast ning lepingutele arvestatud intressist, millest võetakse maha lepingute haldamise ja riskikaitsetega seotud tasud. Lisaks sisaldab finantskohustus ka lepingutele eelmiste aastate eest määratud lisakasumit. Garanteeritud intressiga investeerimislepingute finantskohustused võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

2.9. Kohustused kindlustuslepingutest2.9.1. Elukindlustuse eraldis

Elukindlustuse eraldisena kajastatakse lähtuvalt IFRS 4-st kindlustuslepingutena klassifitseeritud lepingute tehnilised eraldised. Elukindlustuse eraldise arvutamisel kasutatakse prospektiivset meetodit, kus tulevaste eeldatavate kindlustusjuhtumitest tulenevate rahavoogude diskonteeritud väärtusest on lahutatud tulevaste zillmeriseeritud netopreemiate (eeldatav sissetulev rahavoog) diskonteeritud väärtus. Diskontomäärana kasutatakse kindlustuspreemia arvutamisel kasutatud määra. Elukindlustuse eraldise sees kajastatakse ka ettemakstud preemiate eraldis, mille moodustab kindlustuspreemia järgnevatessse perioodidesse ülekantav osa, ning eelmistel perioodidel lepingutele jaotatud lisakasumid.

2.9.2. Rahuldamata nõuete eraldis

Rahuldamata nõuete eraldis koosneb bilansikuupäevaks lõppenud, kuid kindlustusvõtjale välja maksmata lepingute kindlustussummadest, samuti summadest, mis on eraldatud lõplike või hinnanguliste väljaminekute katmiseks (koos kahjukäsitlekuludega) vastavalt bilansikuupäevaks kindlustusandjale teadaolevale informatsioonile kindlustusjuhtumite kohta, ning hinnangulisest summast, mis on eraldatud toimunud, kuid teatamata kahjude katmiseks, mis arvutatakse protsendina kõigi kindlustuslepingute riskisummast.

Kui rahuldamata nõuete eraldises olev kahju ületab edasikindlustuslepingu järgset omavastutuse määra, kajastatakse ületav osa edasikindlustuse osana rahuldamata nõuete eraldises, mis on esitatud bilansis edasikindlustuse nõuete all.

2.9.3. Boonuste eraldis

Boonuste eraldisena on kajastatud aruandeaasta eest arvestatud lisakasumi summa valikulise kasumiosaluse skeemis osalevatele lepingutele. Lisakasum kinnitatakse järgmise aasta alguses juhatuse poolt ning peale nõukogu heakskiitu lisatakse need summad sõltuvalt lepingu klassifikatsioonist elukindlustuse eraldisele või finantskohustustele investeerimislepingutest.

2.10. Muud finantskohustused

Kõik muud finantskohustused (sealhulgas võlad hankijatele ja töövõtjatele ning kohustused edasikindlustusest) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on täidetud, tühistatud või aegunud.

2.11. Kohustuste piisavuse test

Igal bilansipäeval viiakse läbi kohustuste piisavuse test kontrollimaks kindlustus- ja investeerimislepingutest tulenevate kohustuste adekvaatsust. Kohustuste piisavuse testis leitakse kõigi lepingutest tulenevate tulevaste rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades hetke parimaid hinnanguid tuleviku kulude, investeerimistulude, suremuse ja teiste näitajate kohta, ning võrreldakse seda kohustuste bilansilise väärtusega. Kui test näitab, et bilansilised kohustused ei ole piisavad, kajastatakse puudujääk kasumiaruandes ja suurendatakse bilansis kohustusi.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

2.12. Kindlustustegevuse tulud ja kulud

2.12.1. Brutopreemiad

Kindlustuslepingutesse tehtud kindlustusmaksed kajastatakse kasumiaruandes brutopreemiatena nende laekumise hetkel. Samaaegselt kajastatakse kindlustusmaks ka elukindlustuse eraldise suurenemisena, ning edaspidi korrigeeritakse seda eraldist vastavalt tariifijärgsetele kuludele ja riskitasudele ning lepingule arvestatud intressile.

Brutopreemiate arvestamise ajastuse valik (kajastamine tegeliku laekumise hetkel, mitte näiteks maksegraafiku järgsel kuupäeval) on tingitud konservatiivsusest. Ühelt poolt - maksegraafiku järgsete maksete mittetasumise korral kliendi poolt puuduvad reaalsed mehhanismid (ja turu tava) nende maksete sissenõudmiseks, ja teiselt poolt – graafikujärgsete maksete mittetasumisel katkeb ka teenuse osutamine (riskikaitse) ning pole põhjust millegi eest tulu arvele võtta.

Brutopreemiatena kajastatakse ka investeerimislepingute kindlustuslepinguna klassifitseeritud riskikaitse osast tulenevad preemiad, mida arvestatakse kord kuus vastava lepinguga seotud finantskohustuse vähenemise arvelt.

2.12.2. Makstud nõuded

Makstud nõuded moodustuvad kindlustuslepingute hüvitistest, tagasiostusummadest ning nõuete käsitluskuludest. Hüvitistena kajastatakse kõigi surma, invaliidsuse vm kindlustusjuhtumi tõttu tehtud väljamaksete see osa, mis tuleneb kindlustusriski võtmisest. Samuti näidatakse hüvitiste all kogumiskindlustuste väljamaksed lepingu lõppemisel. Tagasiostudena kajastatakse väljamaksed kindlustuslepingutest nende ennetähtaegsel lõpetamisel. Nõuete käsitluskulude kohta vt 2.15.

Hüvitised kajastatakse rahuldamata nõuete eraldise suurenemisena, kui klient on kindlustusjuhtumist teatanud. Rahuldamata nõuete eraldise suurust korrigeeritakse kahjukäsitusprotsessi ajal, kui muutub hinnang kahju suurusele. Hüvitise väljamaksmisel kajastatakse see kuluna ning samal ajal vähendatakse rahuldamata nõuete eraldist.

Lõppenud lepingud ja tagasiostud kajastatakse kasumiaruandes kuluna väljamakse tegemise hetkel, vähendades samal ajal samas summas elukindlustuse eraldist.

2.13. Edasikindlustustegevuse tulud ja kulud

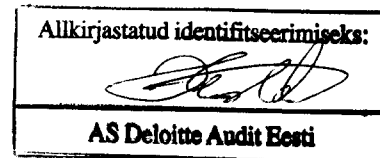
Edasikindlustamisele kuulub ainult kindlustuslepingute kindlustusriski osa. Kindlustuslepingute säästuosast ja investeerimislepingutest tulenevad riskid lasuvad täielikult Hansa Elukindlustusel (välja arvatud investeerimisriskiga lepingud, kus need lasuvad kindlustusvõtjal).

Edasikindlustuse preemiad arvutatakse edasikindlustuslepingus kokku lepitud tariifitabeli alusel, mis ei pruugi kokku langeda kindlustusvõtjatelt võetava tariifiga.

Edasikindlustuse komisjonitasu saadakse ainult kasumikomisjonina, mida edasikindlustaja maksab positiivsete aastatulemuste korral. Kasumikomisjoniks on 50% edasikindlustaja tulemitl.

Edasikindlustuse osa makstud nõuetes arvestatakse sellesse kuusse, millal nõue välja maksti.

Edasikindlustuse preemiad ja komisjonitasud arvestatakse välja kvartali kaupa. Iga kuu arvestatakse sel kuul algava kindlustuskvartaliga lepingutele ühe kvartali edasikindlustuspreemia ja komisjonitasu. Sellest



järgnevatel perioodidel kulusse kantavad edasikindlustuspreemiad ja tulusse kantavad komisjonitasud kajastuvad bilansis kui ettemakstud edasikindlustuspreemiad ja ettesaadud komisjonitasud vastavalt nõuetes edasikindlustusest ja kohustustes edasikindlustusest.

2.14. Muud tulud

Teenustasutuluna kajastatakse investeerimislepingute haldamise eest võetavat tasu ning investeerimislepingutega seotud väärtpaberitehingute eest võetavat tasu. Teenustasutulu kajastatakse tekkepõhiselt vastavate teenuste osutamisel. Teenustasud võetakse vastava lepinguga seotud finantskohustuse vähenemise arvelt.

Intressituluna arvestatakse kõigilt finantsinstrumentidelt, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Efektiivse intressimäära meetod on finantsvara korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamise ja intressitulu vastavale perioodile jaotamise meetod. Efektiivne intressimäär on määr, mis diskonteerib täpselt eeldatava tulevase rahavoo läbi finantsvara eeldatava eluea finantsvara bilansilise väärtuseni.

Dividendituluna kajastatakse hetkel, mil tekib õigus dividendidele ja kui tulu laekumine on tõenäoline.

Muude tegevustuludena kajastatakse fondihalduritelt saadavaid haldustasu tagasimakseid, muid võimalikke vahendustasusid kolmandate isikute teenuste vahendamisel, samuti tulu põhivara müügist jm juhuslikke tulusid. Muud tegevustulud kajastatakse reeglina tekkepõhiselt tulu tekkimise hetkel või perioodil, välja arvatud mõnedelt välisfondidelt saadavate tagasimaksete osas, mis kajastatakse tuluna siis, kui nende suurus on usaldusväärselt selgunud.

2.15. Tegevuskulude klassifikatsioon ja arvestus

Kõik tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Sõlmimiskuludena esitatakse lepingute sõlmimisega seotud kulud. Sellisteks on otsesed kulud, nagu agenditasud, ning kaudsed kulud, nagu reklaamikulud, müügijuhtide palga- ja transpordikulud, poliiside väljastamisega ja riskihindamisega seotud kulud.

Nõuete käsitluskuludena kajastatakse otseselt konkreetsete nõuetega seonduvad kulud ja kaudsed nõuete käsitlemisega seotud administratiivkulud. Otsesed kulud on näiteks tasud ekspertidele konkreetsete nõuete käsitlemise eest. Kaudsed kulud on nõuete käsitlemisega seotud töötajate palgakulud, transpordi- ja sidekulud, samuti proportsionaalne osa ruumide kuludest ja kantseleikuludest.

Administratiivkuludena kajastatakse kindlustusmaksete kogumise, portfelli haldamise, üldjuhtimise, raamatupidamise ja infotehnoloogiaga seotud kulud. Siia kuuluvad kõik personali-, transpordi-, amortisatsiooni-, kantselei- ja muud kulud, mis ei kuulu sõlmimiskulude või nõuete käsitluskulude alla.

Investeeringute halduskuludena näidatakse investeerimisportfelli haldustasud, väärtpaberikontode hooldustasud ning väärtpaberitehingute komisjonitasud.

Muude tegevuskuludena näidatakse kulud, mida tehakse ettevõtte kui terviku huvides ja mitte seoses igapäevase kindlustus- või investeerimistegevusega, näiteks tasud audiitoritele, ekspertidele, õigus- ja maksukonsultantidele, järelvalvetasu Finantsinspeksioonile, organisatsioonide liikmemaksud jms. Samuti näidatakse siin kahjum põhivara müügist, trahvid ja viivised.

2.16. Uued rahvusvahelised finantsaruandluse standardid, avaldatud standardite muudatused ning Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendused2.16.1. Muudatused rahvusvahelistesse finantsaruandluse standarditesse ning Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee tõlgendustesse, mis jõustusid 2008. aastal

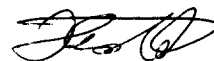
Järgnevalt loetletud standardite tõlgenduste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ega mõjutanud Hansa Elukindlustuse majandustulemust:

- *IFRIC 12 „Teenuse kontsessioonikokkulepped”*. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2008 ja hiljem. Hansa Elukindlustus ei ole sõlminud kontsessioonilepinguid, mistõttu IFRIC 12 ei avalda mõju Hansa Elukindlustuse finantsaruannetele.
- *IFRIC 14 „IAS 19 – Kindlaksmääratud hüvitise vara piirang, minimaalsed rahastamismõõdu ja nende koostoime”*. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2008 ja hiljem. Hansa Elukindlustus ei kasuta kindlaksmääratud hüvitistega plaane, mistõttu IFRIC 14 ei avalda mõju Hansa Elukindlustuse finantsaruannetele.

2.16.2. Uued rahvusvahelised finantsaruandluse standardid, avaldatud standardite muudatused ja Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee tõlgendused, mis jõustuvad aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 või hiljem

Käesoleva aruande koostamise hetkeks on vastu võetud uusi rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid ning nende muudatusi ja tõlgendusi, mis veel ei kehtinud 1. jaanuaril 2008 alanud aruandeperioodile. Hansa Elukindlustuse juhtkond on otsustanud neid ennetähtaegselt mitte rakendada ning neid ei ole käesoleva aruande koostamisel järgitud. Allpool on esitatud juhtkonna hinnang uute standardite ja tõlgenduste võimaliku mõju kohta finantsaruannetele nende esmakordse rakendamise perioodil:

- *IFRS 2 „Aktsiapõhine makse”* muudatus. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 ja hiljem. Muudatusega täpsustatakse omandi üleandmise definitsiooni ning arvestuspõhimõtteid aktsiapõhise makse kokkuleppe tühistamise korral vastaspoole poolt. Hansa Elukindlustusel ei ole aktsiapõhiseid makseid, seetõttu IFRS 2 ei avalda mõju finantsaruannetele.
- *IFRS 3 „Äriühendused”* muudatus ning sellega seotud muudatused standardites *IAS 27 „Konsolideeritud finantsaruanded ja tütarettevõtetele tehtud investeeringute arvestus”, IAS 28 „Investeeringud sidusettevõtetele”* ja *IAS 31 „Finantsaruandlus ühisettevõtmistes osalemise kohta”*. Rakenduvad aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 ja hiljem. Muudatuste tagajärjel muutub põhjalikult ostumeetodi rakendamine äriühendustes. IFRS 3 avaldaks mõju Hansa Elukindlustuse finantsaruannetele, kui Hansa Elukindlustus osaleks äriühendust hõlmavas tehingus. Hansa Elukindlustus ei ole osalenud sellises tehingus.
- *IFRS 8 „Tegevussegmendid”*. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 ja hiljem. Standard nõuab, et segmendiinformatsiooni avalikustamine põhineks ettevõtte osistel, mida juhtkond jälgib äriotsuste tegemisel. IFRS 8 ei ole asjakohane Hansa Elukindlustuse tegevusele, kuna ettevõtte omakapitaliväärtpaberid ei ole avalikult kaubeldavad.
- *IAS 1 „Finantsaruannete esitamine”* muudatus. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 või hiljem. Standardi muudatuse mõju seisneb raamatupidamisaruande põhiaruannete sisu täpsustamises ja nimede muutmises.
- *IAS 1 „Finantsaruannete esitamine”* ja *IAS 32 „Finantsinstrumendid: avalikustamine ja esitamine”* muudatused. Rakenduvad aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 või hiljem. Muudatuste järgselt hakatakse müüdavaid finantsinstrumente kajastama finantskohustuste asemel omakapitalina. Hansa Elukindlustus ei ole selliseid instrumente väljastanud, seetõttu need muudatused ei avalda mõju finantsaruannetele.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

- *IAS 23 „Laenukasutuse kulutused”* muudatus. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2009 ja hiljem. Muudatusega kaob võimalus laenukasutuse kulutusi otse kasumi-aruandes kuluna kajastada. Hansa Elukindlustus ei kasuta laene, mistõttu IAS 23 ei avalda mõju Hansa Elukindlustuse finantsaruannetele.
- *IFRIC 13 „Klientide lojaalsusprogrammid”*. Rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2008 ja hiljem. Hansa Elukindlustus ei kasuta klientide lojaalsusprogramme, mistõttu IFRIC 13 ei avalda mõju Hansa Elukindlustuse finantsaruannetele.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

3. Riskide ja kapitali juhtimine

Käesolevas lisas on toodud ülevaade olulisematest riskidest, millega Hansa Elukindlustus kokku puutub, ning kirjeldatud, kuidas neid riske juhitakse. Samuti antakse ülevaade Hansa Elukindluse kapitali juhtimisest.

3.1. Kindlustusriskide juhtimine*3.1.1. Suremusrisk*

Suremusrisk väljendub asjaolus, et kindlustusvõtjad võivad surra varem, kui kindlustuslepingute hinnastamisel kasutatud suremustabelites ette nähtud. Selle riski vastu kaitstakse end konservatiivselt riske hinnates. Sõltuvalt vanusest ja taotletava riskisumma suurusest peavad kindlustatud enne riski vastuvõtmist läbima erineva raskusastmega tervisekontrolli ja/või finantskontrolli, mille tulemustest sõltuvalt võidakse riski eest võtta standardsest kõrgemat preemiat või taotlus tagasi lükata. Sellise riskihindamisega tagatakse kindlus, et Hansa Elukindlustuse klientide keskmine suremus on väiksem kui kogu populatsioonil, mille suremustabelit hetkel hinnastamisel kasutatakse. Senine empiiriline kogemus kinnitab tariifide piisavust.

Eluaegse annuiteetkindlustuse puhul on riskiks vastupidi võimalus, et kindlustusvõtjad elavad kauem, kui suremustabelites ette nähtud. See risk muutub oluliseks alates aastast 2009, kui algavad annuiteetväljamaksed teise samba pensionikindlustusest. Peamiseks kaitsemeetmeks selle riski vastu on konservatiivse suremustabeli kasutamine.

3.1.2. Õnnetusjuhtumi risk

Õnnetusjuhtumi risk tekib Hansa Elukindlustusel seoses pakutavate lisakindlustustega surma ja ajutise või püsiva invaliidsuse vastu õnnetusjuhtumi tagajärjel. Selle riski puhul on oluline tagada, et võetav preemia kataks vajalikud väljaminekud. Senine empiiriline kogemus kinnitab tariifide piisavust. Lisaks vähendab riski asjaolu, et lisakindlustuste tariifid kehtivad ühe aasta kaupa, ehk siis kahjususe tõustes on lisakindlustuse tariifi võimalik tõsta ka olemasolevatele lepingutele.

3.1.3. Riskikontsentratsioon

Riskikontsentratsioon seisneb selles, et ühe sündmuse tagajärjel võib surma või vigastada saada rohkem kui üks Hansa Elukindlustuse kindlustatu. Ehkki kindlasti on olemas ettevõtteid, peresid ja muid inimeste grupe, kus mitu inimest on Hansa Elukindlustuses kindlustatud, ei peeta praegu kontsentratsiooni kõrgeks ning tarvitusele ei ole võetud meetmeid selle vähendamiseks või maandamiseks.

Üks põhjuseid, miks seni ei ole riskikontsentratsiooni mõju oluliseks peetud, on edasikindlustuslepingute järgne suhteliselt madal Hansa Elukindlustuse omavastutus iga üksiku riski suhtes, mistõttu ka mitme kliendi sattumine samasse õnnetusse ei tooks kaasa ülejõukäivat väljamakset. Kuna 2007. aasta algusest kehtiva edasikindlustuslepingu alusel jäetakse omavastutusele oluliselt suurem osa iga üksiku kliendi suremusriskist, on kaalutud täiendava katastroofiedasikindlustuskaitse võtmist, kuid seda pole siiski vajalikuks peetud.

3.2. Finantsriskide juhtimine

Finantsriskidena käsitletakse krediidiriski, likviidsusriski ja tururiski. Tururisk koosneb valuutariskist, intressimäära riskist ja muust hinnariskist.

3.2.1. Krediidirisk

Krediidirisk tähendab riski, et finantstehingu üks osapool põhjustab teisele rahalise kaotuse, sest ei suuda oma kohustust täita. Hansa Elukindlustuse olulisemateks deebitorideks on võlakirjade emitendid, krediidasutused, laenuvõtjad ning edasikindlustusandjad.

Krediidiriskile avatud varade jaotus vastaspoolte reitingute lõikes Moody's skaalal

31.12.2008, miljonites kroonides	Aaa	Aa	A	Baa	Reitinguta	Kokku
Varad						
Võlakirjad	56.1	-	56.6	32.3	-	145.0
Tähtajalised hoiused	-	-	646.3	-	-	646.3
Raha	-	-	29.2	-	-	29.2
Hüpoteeklaenu	-	-	-	-	29.5	29.5
Nõuded edasikindlustusest	-	6.3	-	-	-	6.3
Kokku krediidiriski kandvad varad	56.1	6.3	732.1	32.3	29.5	856.3

31.12.2007, miljonites kroonides	Aaa	Aa	A	Baa	Reitinguta	Kokku
Varad						
Võlakirjad	162.1	-	60.6	7.8	-	230.5
Tähtajalised hoiused	-	10.0	45.0	15.0	-	70.0
Raha	-	-	35.4	-	-	35.4
Hüpoteeklaenu	-	-	-	-	29.3	29.3
Nõuded edasikindlustusest	-	5.7	-	-	-	5.7
Kokku krediidiriski kandvad varad	162.1	15.7	141.0	22.8	29.3	370.9

Hüpoteeklaenu puhul on deebitor reitinguta, laen on Hansa Elukindlustuse juhtkonna hinnangul piisaval määral tagatud maaga.

Tuletistehingute vastaspooleks on alati emattevõtja Hansapank, kelle krediidirisk on juhtkonna hinnangul madal.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

3.2.2. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tähendab riski, et ettevõttel tekib raskusi oma finantskohustuste täitmisel. See risk on Hansa Elukindlustusel väga madal. Esiteks on rahavood kindlustustegevusest enamasti positiivsed ja peaksid sellisteks jääma veel pikaks ajaks, teiseks on väga suur osa varadest realiseeritav lühikese aja jooksul ilma olulise kahjumita (eeldusel, et finantsturud toimivad), ning kolmandaks tagab edasikindlustuse olemasolu vajalikud vahendid suurteks kindlustusjuhtumitest tingitud väljamakseteks.

Varade ja kohustuste jaotus rahavoogude toimumise tähtaegade lõikes

31.12.2008 miljonites kroonides	Kuni 1 aasta	1...2 aastat	2...5 aastat	Üle 5 aasta	Ilma tähtajata	Kokku
Varad						
Raha	29.2	-	-	-	-	29.2
Finantsinvesteeringud õiglasel väärtuses	57.0	11.8	20.1	56.1	1 218.6	1 363.6
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	516.3	29.5	80.0	50.0	-	675.8
Muud varad	36.8	-	-	-	1.1	37.9
Kokku varad	639.3	41.3	100.1	106.1	1 219.7	2 106.5
Kohustused						
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	-	-	-	-	813.1	813.1
Kohustused garanteeritud intressiga lepingutest	113.0	75.7	214.9	604.6	-	1 008.2
Muud kohustused	9.3	0.2	0.7	-	-	10.2
Kokku kohustused	122.3	75.9	215.6	604.6	813.1	1 831.5

Varade ja kohustuste jaotus rahavoogude toimumise tähtaegade lõikes

31.12.2007 miljonites kroonides	Kuni 1 aasta	1...2 aastat	2...5 aastat	Üle 5 aasta	Ilma tähtajata	Kokku
Varad						
Raha	35.4	-	-	-	-	35.4
Finantsinvesteeringud õiglasel väärtuses	12.7	-	51.9	165.9	2 833.8	3 064.3
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	25.0	15.0	29.3	30.0	-	99.3
Muud varad	13.3	-	-	-	0.6	13.9
Kokku varad	86.4	15.0	81.2	195.9	2 834.4	3 212.9
Kohustused						
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	-	-	-	-	1 736.7	1 736.7
Kohustused garanteeritud intressiga lepingutest	130.2	77.4	200.9	667.4	-	1 075.9
Muud kohustused	13.3	0.2	0.3	-	-	13.8
Kokku kohustused	143.5	77.6	201.2	667.4	1 736.7	2 826.4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

3.2.3. Valuutarisk

Valuutarisk seisneb riskis, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Kindlustustegevuse seadus sätestab, et kindlustusvõtjate kohustustele vastavad varad peavad olema investeeritud samas valuutas kui kohustused (Eesti kroonides kirjutatud kohustuste katmiseks sobivad ka euros nomineeritud varad). Muu investeerimisportfelli osas on Hansa Elukindlustus portfelli haldurile jätnud vabad käed otsustamaks, kas mingi valuuta positsioon vajab katmist või mitte. Suure osa aruandeaastast oli USD positsioon kaetud forvarditega. Aasta lõpupoole kasutati lisatulu teenimiseks EEK/EUR forvardeid. Forvardite mahud on alljärgnevalt kajastatud bilansi-välise positsioonina.

Varade ja kohustuste jaotus valuutade lõikes

31.12.2008, miljonites kroonides	EEK	EUR	EUR+	USD	Muud	Kokku
Varad						
Raha	15.4	10.7	3.1	-	-	29.2
Finantsinvesteeringud õiglasel väärtusel	448.6	715.9	16.4	167.0	15.7	1 363.6
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	662.5	-	13.3	-	-	675.8
Muud varad	36.6	1.0	0.3	-	-	37.9
Kokku varad	1 163.1	727.6	33.1	167.0	15.7	2 106.5
Kohustused ja omakapital						
Kohustused	1 254.1	367.0	34.8	161.1	14.5	1 831.5
Omakapital	275.0	-	-	-	-	275.0
Kokku kohustused ja omakapital	1 529.1	367.0	34.8	161.1	14.5	2 106.5
Bilansiline netopositsioon	-366.0	360.6	-1.7	5.9	1.2	-
Bilansiväline netopositsioon	267.8	-266.0	-	-	-	1.8

Varade ja kohustuste jaotus valuutade lõikes

31.12.2007, miljonites kroonides	EEK	EUR	EUR+	USD	Muud	Kokku
Varad						
Raha	15.1	11.1	9.2	-	-	35.4
Finantsinvesteeringud õiglasel väärtusel	843.2	1 598.7	48.7	526.6	47.1	3 064.3
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	99.3	-	-	-	-	99.3
Muud varad	9.6	3.8	0.5	-	-	13.9
Kokku varad	967.2	1 613.6	58.4	526.6	47.1	3 212.9
Kohustused ja omakapital						
Kohustused	1 863.9	527.6	33.2	372.7	29.0	2 826.4
Omakapital	386.5	-	-	-	-	386.5
Kokku kohustused ja omakapital	2 250.4	527.6	33.2	372.7	29.0	3 212.9
Bilansiline netopositsioon	-1 283.2	1 086.0	25.2	153.9	18.1	-
Bilansiväline netopositsioon	-	-	-	-	-	-

Veerus nimetusega EUR+ on toodud euroga järgalt või väga väikese lubatud kõikumisvahemikuga seotud valuutad, nagu LTL, LVL.

3.2.4. Intressimäära risk

Intressimäära riskina käsitletakse riski, et finantsinstrumendi õiglase väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäära muutuste tõttu.

Õiglase väärtuse intressimäära riski vastu kaitstakse end intressikandvate varade ja kohustuste tähtaegu sobitades. Praktikas tähendab see seda, et investeringute portfelli moodustamisel lähtutakse kohustuste portfelli tähtaegade profiilist. Viimaste aastate jooksul on suur osa võlakirjaportfelli vahetatud võlakirja-fondide vastu, mis kannavad samuti pigem intressimäära riski kui muud hinnariski. Alljärgnevasse tabelisse on võlakirjafondid lisatud eraldi veeruna, sest neis sisalduvate instrumentide tähtajalise jaotuse kohta pole piisavalt täpset informatsiooni.

Intressimäära riski kandvate varade ja kohustuste jaotus intressi fikseerimise tähtaegade lõikes

31.12.2008 miljonites kroonides	Kuni 1 aasta	1...2 aastat	2...5 aastat	Üle 5 aasta	Võlakirja- fondid	Kokku
Varad						
Raha	29.2	-	-	-	-	29.2
Finantsinvesteeringud õiglases väärtuses	57.0	11.8	20.1	56.1	459.0	604.0
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	516.3	29.5	80.0	50.0	-	675.8
Kokku varad	602.5	41.3	100.1	106.1	459.0	1 309.0
Kohustused						
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	-	-	-	-	135.4	135.4
Kohustused garanteeritud intressiga lepingutest	163.4	118.7	372.9	353.2	-	1 008.2
Kokku kohustused	163.4	118.7	372.9	353.2	135.4	1 143.6
Intressimäära riskile avatud positsioon	439.1	-77.4	-272.8	-247.1	323.6	165.4

31.12.2007 miljonites kroonides	Kuni 1 aasta	1...2 aastat	2...5 aastat	Üle 5 aasta	Võlakirja- fondid	Kokku
Varad						
Raha	35.4	-	-	-	-	35.4
Finantsinvesteeringud õiglases väärtuses	12.7	-	51.9	165.9	837.7	1 068.2
Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses	25.0	15.0	29.3	30.0	-	99.3
Kokku varad	73.1	15.0	81.2	195.9	837.7	1 202.9
Kohustused						
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	-	-	-	-	63.7	63.7
Kohustused garanteeritud intressiga lepingutest	312.8	90.2	246.0	426.9	-	1 075.9
Kokku kohustused	312.8	90.2	246.0	426.9	63.7	1 139.6
Intressimäära riskile avatud positsioon	-239.7	-75.2	-164.8	-231.0	774.0	63.3

Rahavoogude intressimäära riski Hansa Elukindlustusel ei ole, sest aruandekuupäeva seisuga ei ole portfellis muutuva intressimääraga võlakirju.

3.2.5. Muu hinnarisk

Muu hinnarisk seisneb riskis, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus (muude kui intressimäära riskist või valuutariskist tulenevate) turuhindade muutumise tõttu, olgu need muutused põhjustatud üksikule finantsinstrumendile või selle emiteerijale omastest teguritest, või teguritest, mis mõjutavad kõiki sarnaseid finantsinstrumente, millega turul kaubeldakse.

Muud hinnariski võetakse teadlikult, eesmärgiga pakkuda klientidele pikaajaliselt paremat tootlust, kui ainult intressikandvatesse instrumentidesse investeerides võimalik oleks. Muud hinnariski hajutatakse geograafiliselt ja majandussektorite lõikes.

Muud hinnariski kandvate varade ja kohustuste jaotus riski liikide lõikes

31.12.2008

miljonites kroonides

	Aktšiarisk	Kinnisvararisk	Kokku
Varad			
Finantsinvesteeringud õiglases väärtuses	721.3	38.3	759.6
Kokku varad	721.3	38.3	759.6
Kohustused			
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	659.0	18.7	677.7
Kokku kohustused	659.0	18.7	677.7
Muule hinnariskile avatud positsioon	62.3	19.6	81.9

31.12.2007

miljonites kroonides

	Aktšiarisk	Kinnisvararisk	Kokku
Varad			
Finantsinvesteeringud õiglases väärtuses	1 793.5	202.6	1 996.1
Kokku varad	1 793.5	202.6	1 996.1
Kohustused			
Kohustused investeerimisriskiga lepingutest	1 485.2	187.8	1 673.0
Kokku kohustused	1 485.2	187.8	1 673.0
Muule hinnariskile avatud positsioon	308.3	14.8	323.1

3.2.6. Tururiskidele tundlikkuse analüüs

Järgnevas analüüsis näidatakse kokkuvõtvalt, milline võib olla erinevate riskimuutujate põhjendatud mõju Hansa Elukindlustuse kasumile. Tabelis on toodud erinevad enim mõju avaldavad riskimuutujad ning neile rakendatud muutuse määrad peaks olema piisavad, et välja tuua vastava parameetri mõju Hansa Elukindlustuse tulemusele.

Tundlikkuse analüüsi tulemused		Mõju kasumile 31.12.2008	Mõju kasumile 31.12.2007
Parameeter	Muutus	milj EEK	milj EEK
Aktsiate hinnad	+10%	+6.2	+30.8
	-10%	-6.2	-30.8
Kinnisvara hinnad	+10%	+2.0	+1.5
	-10%	-2.0	-1.5
Riskivaba intressikõver	+20bps	-0.9	-10.3
	-20bps	+0.9	+10.5
Riskivaba intressikõver	+50bps	-2.1	-25.5
	-50bps	+2.2	+26.4
USD kurss EUR suhtes	+10%	+0.6	+15.4
	-10%	-0.6	-15.4

Tundlikkust intressimäärade suhtes tuleb vaadata koosmõjus kohustuste tundlikkuse testi tulemustega, mis on toodud lisas 4.6. Ülaltoodud tabelis kajastatud mõju kasumile tekib peamiselt intressikandvate varade väärtuse muutustest sõltuvalt turu intressimäärade tasemest, sest kindlustus- ja investeerimis-lepingutest tulenevate kohustuste arvutamisel ei kasutata turu intressimäärasid. Küll aga kasutatakse turu intressimäärasid kohustuste piisavuse testi läbiviimisel ja koos sellega kohustuste tundlikkuse testimisel. Neid kaht aspekti kokku viies selgub, et kui Hansa Elukindlustus kasutaks ka kohustuste arvutamisel turu intressimäärasid, oleks riskivaba intressikõvera 20bps tõusu mõju Hansa Elukindlustuse kasumile +11,2 miljonit krooni ja sama suure languse mõju -12,5 miljonit krooni.

3.2.7. Seadusega kehtestatud investeerimispiirangud

Kindlustustegevuse seaduse § 77 defineerib kindlustusandja seotud vara kui vara, mille väärtus vastab kindlustusandja kindlustustehniliste eraldiste ja finantskohustuste suurusele ilma edasikindlustusandja osata. Ühtlasi on ära määratletud ka varaklassid, millest seotud vara võib koosneda. Sama seaduse § 78 kehtestab mitmed piirangud seotud vara investeerimisel.

Hansa Elukindlustus täidab pidevalt kõiki nimetatud paragrahvides kehtestatud kvalitatiivseid ja kvantitatiivseid nõudeid. See on tagatud pideva omapoolse monitoorimise ning varahalduslepinguga varahaldurile pandud kohustustega.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

3.3. Kapitali juhtimine

3.3.1. Kapitali koosseis ja juhtimine

Hansa Elukindlustus ei kasuta võõrkapitali. Kapitalina käsitletakse bilansilist omakapitali, mis koosneb sissemakstud aktsiakapitalist, ülekursist, reservkapitalist ning jaotamata kasumist. Hansa Elukindlustus hindab äritegevuse kapitalivajadust mõne aasta pärast jõustuvate uute kindlustustegevuse kapitalinõuete (Solvency II) eeldatavate põhimõtete järgi, osaledes selle projekti raames läbi viidavates kvantitatiivse mõjuanalüüsi testides. Viimastel aastatel on kasumist tingitud omakapitali kasv selgelt ületanud kapitalivajaduse kasvu, kuid lähtudes omaniku praegusest dividendipoliitikast üleliigset kogunevat kapitali välja ei maksta. 2008. aasta erakordsed sündmused turgudel näitavad, et sellise puhvri hoidmine on kapitali adekvaatsuse säilitamisel abiks.

3.3.2. Seadusega kehtestatud kapitalinõuded

Kindlustustegevuse seadusega (edaspidi KtS) on Hansa Elukindlustusele kehtestatud kolm kapitalinõuet:

- aktsiakapital peab olema vähemalt 3 miljonit eurot (KtS § 56);
- omavahendite summa ei või ühelgi hetkel olla väiksem omavahendite miinimumist, milleks on 3,2 miljonit eurot (KtS § 71);
- omavahendite summa ei või ühelgi hetkel olla väiksem omavahendite normatiivist, mis arvutatakse KtS § 73 toodud algoritmi alusel.

Omavahendite definitsioon on toodud KtS § 67. See hõlmab rahas sissemakstud aktsiakapitali koos ülekursiga, reservkapitali ja jaotamata kasumit, millest tuleb aga maha lahutada immateriaalne põhivara, teenitud kahjumid, märkimisväärsed osalused teistes finantsasutustes, tagasiostetud oma aktsiad, ja millele võib Finantsinspektsiooni loal liita allutatud kohustused vm määramata tähtajaga instrumendid. Hansa Elukindlustusel ei ole eelnimetatud mahaarvatavaid varasid ega kapitali hulka kaasatavaid allutatud kohustusi, seetõttu omavahendite koosseis ja maht on reeglina võrdne bilansilise omakapitaliga.

3.3.3. Kapitalinõuete täitmine

Kindlustustegevuse seadusest tulenevate kapitalinõuete täitmine	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Aktsiakapitali nõue	46 940	46 940
Hansa Elukindlustuse aktsiakapital	46 940	46 940
Ülejääk	-	-
Omavahendite miinimum	50 069	50 069
Hansa Elukindlustuse omavahendid	275 020	386 508
Ülejääk	224 951	336 439
Omavahendite normatiiv	111 244	92 112
Hansa Elukindlustuse omavahendid	275 020	386 508
Ülejääk	163 776	294 396

4. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud juhtkonna hinnangud

4.1. Lepingute klassifitseerimine

Vastavalt IFRS 4-le peab kindlustusseltsi sõlmitud lepingud klassifitseerima raamatupidamise mõistes kindlustus- ja investeerimislepinguteks, sõltuvalt sellest, kas lepinguga kaasneb märkimisväärne kindlustusriski edasiandmine või mitte.

Kõik Hansa Elukindlustuse lepingud sisaldavad kindlustusriski. Mõnedes kindlustusliikides on võimalik valida minimaalne kindlustusrisk (surma korral väljamakstav summa ületab ellujäämise korral makstavat summat 1-2%), mida IFRS 4 kontekstis tuleb pidada väheoluliseks. Samas on nendes kindlustusliikides kliendil võimalik valida ka olulise suurusega kindlustusrisk, kusjuures seda võib alustada, lõpetada, suurendada või vähendada kliendile sobival ajal ja tingimustel, sõltumata lepingu investeerimisosa algus- ja lõpuajast või muudest tingimustest. Praktilistel kaalutlustel on Hansa Elukindlustus klassifitseerinud kõigi selliste lepingute kindlustusriski puudutava osa eraldi kindlustuslepinguna ning põhiosa investeerimislepinguna.

4.2. Olulisemad aktuaarsed eeldused

4.2.1. Garanteeritud intressimäärad

Sõltuvalt lepingu liigist, valuutast ja lepingu sõlmimise ajast jääb garanteeritud intressimäär kehtivatel kindlustuslepingutel vahemikku 2,5-4% ning see on fikseeritud lepingu lõpuni. Investeerimislepingutel jääb garanteeritud intressimäär vahemikku 3,5-4,0% ning see on fikseeritud maksimaalselt viieks aastaks. Juhtkonna hinnangul on finantsturgudel võimalik teenida garanteeritud intressi ületavat tulu.

4.2.2. Suremustabelid

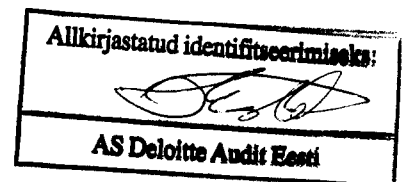
Elukindlustusriskide hinnastamisel kasutatakse 1991. aasta suremustabelit, mis on juhtkonna hinnangul piisav katmaks potentsiaalseid hüvitisi tulevikus.

4.2.3. Kulukatted

Kindlustuslepingutes sisalduvad kulukatted kindlustusmakses ning nad sõltuvad kindlustusmaksete ja kindlustussummade suurusest. Kulukatted kindlustuslepingutes on konstantsed üle aja, juhul kui kindlustuslepingut ei muudeta.

Investeerimislepingute kulukatted sõltuvad lepinguga seotud varade mahust, moodustades 0,75%-1,5% varade mahust aastas (aga mitte vähem kui 20 või 30 krooni lepingu kohta kuus, sõltuvalt tootest). Investeerimislepingute kulukatted suurenevad vastavalt varade mahule.

Kindlustuslepingute portfelli järk-järgulisest lõppemisest tingitud kulukatete mahu vähenemise kompenseerib investeerimislepingute portfelli kasv nii varade kasvu kui ka uute sõlmitavate lepingute tõttu. 2008. aasta turgude langus tõi küll erakorraliselt kaasa portfelli kahanemise, eelkõige varade väärtuse languse tõttu. Siiski on juhtkonna hinnangul kõigi lepingute kulukatted kokku piisavad katmaks lepingute haldamise ja administreerimisega seonduvaid kulusid tulevikus.



4.3. Kahjude kujunemine

Hansa Elukindlustus peab kindlustustegevuse üheks olulisimaks komponendiks kahjude kiiret ja korrektset väljamaksmist. Enamus kindlustusvõtjate nõuetest leiab lahenduse ja makstakse välja vähem kui kuu aja jooksul. Ainsad nõuded, mille lahendamine võib kesta kuni aasta aega, on seotud invaliidsusjuhtumitega, sest invaliidsust hinnatakse alles aasta möödumisel kindlustusjuhtumi toimumisest, aga ka neil juhtudel on võimalik koheselt anda usaldusväärne hinnang kahju tõenäolisele suurusele ja väljamaksmise ajale. Eeltoodud põhjusel puudub Hansa Elukindlustusel vajadus kasutada rahuldamata nõuete eraldise moodustamise meetodika usaldusväärsuse hindamiseks kahjude kujunemise tabelleid.

4.4. Lisakasumi jaotamise põhimõtted

Lisakasum on garanteeritud intressiga kindlustus- ja investeerimislepingutes sisalduv boonust, mida kindlustusselts arvutab lisaintressimäära alusel lepingutele iga kalendriaasta kohta. Lisakasumit maksab kindlustusselts juhul, kui investeeringle tootlus ületab kindlustus- või investeerimislepingus sisalduva garanteeritud intressi ja selle garanteerimise eest tinglikult arvestatava garantiitasu. Lisaintressimäär leitakse lahutades investeerimisportfelli tootluse määra konkreetse lepingu garanteeritud intressimäär ning garantii tasumäär. Garantii tasumäär arvutatakse finantsturgude statistiliste andmete põhjal erinevate lepingugruppide lõikes lähtuvalt nende garanteeritud intressi määra ja garantii pikkusest.

Majandusaasta lisakasumi määrad esitab juhatus järgmise aasta alguses nõukogule kinnitamiseks. Peale seda suurendatakse igale lepingule arvestatud lisakasumi võrra selle lepingu elukindlustuseraldist või finantskohustust. Eelnevate aastate eest lepingule jaotatud lisakasum osaleb edaspidi garanteeritud intressi ja lisakasumi teenimises ning seda ei saa tagasi võtta. Küll aga on mitmete vanemate toodete tingimustes kirjas, et lisakasumit ei maksta välja lepingu ennetähtaegse tagasiostu korral.

Seoses negatiivse investeerimistuluga 2008. aasta eest lisakasumit ei maksta. Küll aga teenib seni jaotatud lisakasum garanteeritud intressi, mis on aastalõpu seisuga bilansis kajastatud arvestusliku lisakasumina.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

4.5. Kohustuste piisavuse test

Kohustuste piisavuse test on tehtud kasutades kogu lepinguportfelli juhtkonna parimate teadmiste põhjal hinnatud tulevaseid rahavoogusid. Arvestatud on kõigi lepingutest tulenevate tuleviku rahavoogudega, nagu tagasiostud, hüvitised surmajuhtumite korral, lepingute lõppemised ning lepingute haldamisega seotud kulud. Rahavood on diskonteeritud riskivaba intressimääraga.

Riskivabaks intressimääraks on võetud Saksamaa valitsuse võlakirjade tootluste põhjal koostatud intressiköver. Kasutatud riskivabad intressimäärad (ilma turvavaruta):

Tähtaeg (aastates)	1	2	3	5	7	10	20	30
Riskivaba intressimäär	1,84%	2,14%	2,45%	2,95%	3,32%	3,67%	3,98%	3,67%

Suremuse määr, tagasiostu- ja kulutase on leitud senise kindlustustegevuse analüüsimisel. Rahavoogude genereerimise aluseks olevatele parameetritele on parimate hinnangute alusel arvatud väärtustele lisatud turvavarud, mille suurused on toodud alljärgnevas tabelis:

<i>Parameeter</i>	<i>Turvavaru</i>
Suremuse määr	+20%
Tagasiostutase	+10%
Kulutase	+10%
Riskivaba intressimäär	vähendamine 0,2% võrra

Testimisele kuulusid kindlustustehnilised eraldised ja finantskohustused kõigist kindlustus- ja investeerimislepingutest, milles sisaldub kogumisosa. Testi teostamiseks kasutati modelleerimistarkvara PROPHET, mille abil modelleeriti 98,7% kogu portfelli kindlustus- ja investeerimislepingutest tulenevatest kohustustest (jättes välja rahuldamata nõuete eraldise, mis on lühiajaline ja testimisele ei kuulu, ning V+ investeerimislepingute sissemaksete garantii tagamiseks moodustatud täiendava eraldise, mis on arvatud Black-Scholesi mudeli ja turusisendite alusel).

Alltoodud tabelis on lepingud jaotatud põhilepingu järgi, s.t. kõigi lepingute kindlustuskaitse osaga seotud rahavood on testitud koos vastava kogumisosaga.

Kohustuste piisavuse test 31.12.2008	Kohustuste piisavuse testi tulemus	Kohustuste bilansiline väärtus
	tuh EEK	tuh EEK
Garanteeritud intressiga, kindla maksegraafikuga lepingud	489 861	531 205
Garanteeritud intressiga, vaba maksega lepingud	399 146	406 826
Investeerimisriskiga lepingud	813 445	815 837
Kokku testitud lepingud	1 702 452	1 753 868
V+ investeerimislepingute garantiieraldis		16 891
Mudelist välja jäetud toodete kohustused		22 643
Rahuldamata nõuete eraldis		27 946
Kokku kohustuste bilansiline väärtus		1 821 348

Test näitas, et bilansikuupäeva seisuga on kohustuste suurus piisav katmaks tulevikus oodatavaid väljamakseid ja kulusid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

4.6. Kohustuste tundlikkuse test

Kohustuste tundlikkuse testimiseks muudeti kohustuste väärtust enim mõjutavaid parameetreid nagu suremuse määr, tagasiostutase, kulutase, riskivaba intressimäär ja inflatsioon, ning võrreldi saadud tulemust kohustuste piisavuse testi tulemusega.

Testi tulemused on alljärgnevas tabelis. Kokkuvõttena võib öelda, et kohustuste suurus on tundlikum riskivaba intressimäära ja kulutaseme muutuste suhtes.

Kohustuste tundlikkuse testi tulemused		Kohustuste muutus võrreldes standard- tulemusega 31.12.2008	Kohustuste muutus võrreldes standard- tulemusega 31.12.2007
Parameeter	Muutus	milj EEK	milj EEK
Tagasiostutase	+25%	+7.1	+9.7
	-25%	-14.5	-11.2
Suremuse määr	+25%	+9.4	+19.7
	-25%	-8.4	-19.6
Riskivaba intressikõver	-20bps	+13.4	+28.7
	+20bps	-12.1	-26.3
Kulutase	+10%	+13.1	+23.0
	-10%	-10.5	-22.9
Inflatsioon	+30%	+6.9	+21.6

Edasikindlustuse kasutamine ei mõjuta oluliselt kohustuste tundlikkust ühegi parameetri suhtes.

4.7. Sõlmimiskulude kapitaliseerimine

Hansa Elukindlustus ei kapitaliseeri sõlmimiskulusid. Juhtkonna hinnangul ei looks sõlmimiskulude kapitaliseerimine majandustulemuste kajastamisele olulist lisaväärtust, arvestades muuhulgas, et pikaajalisi kindlustuslepinguid enam ei sõlmita, ja investeerimislepingute otsesed sõlmimiskulud saadakse klientidelt sõlmimistasuna tagasi esimeste kuude jooksul peale lepingu sõlmimist.

4.8. Õiglase väärtus

Juhtkonna hinnangul ei erine Hansa Elukindlustuse finantsvarade ja -kohustuste õiglase väärtus oluliselt nende bilansilisest väärtusest, välja arvatud kohustuste piisavuse testiga (lisa 4.5.) tuvastatud erinevus kohustustes kindlustus- ja investeerimislepingutest.

Nende finantsvarade ja -kohustuste, mida ei kajastata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, õiglase väärtus leitakse diskonteeritud rahavoogude meetodil. Rahavood on diskonteeritud riskivaba intressimääraga. Riskivabaks intressimääraks on võetud Saksamaa valitsuse võlakirjade tootluste põhjal koostatud intressikõver.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

5. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Raha pangakontodel	1 854	13 517
Raha üleöödeposiitides	25 230	21 915
Raha teel	2 099	-
Kokku	29 183	35 432

6. Viitlaekumised

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Arvestatud deposiidi intress	25 913	427
Arvestatud võlakirja intress	1 833	4 669
Arvestatud hüpoteeklaenu intress	469	462
Arvestatud haldustasude tagasimaksed investeerimisfondidelt	218	871
Kokku	28 433	6 429

Kõik viitlaekumised on realiseeritavad lähema 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajaliseks.

7. Nõuded edasikindlustusest

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Arvestatud kasumikomisjon	4 212	4 023
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldises	1 732	1 292
Arvestatud kahjuhüvitised	239	75
Ettemakstud edasikindlustuspreemiad	165	229
Arvestatud komisjonitasud	-	102
Kokku	6 348	5 721

Kõik nõuded on realiseeritavad lähema 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajaliseks.

8. Ettemaksud ja muud nõuded

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Ettemaks Finantsinspeksioonile	1 137	1 081
Nõuded tuletistehingutest	879	-
Muud ettemaksud ja nõuded	1	3
Kokku	2 017	1 084

Kõik nõuded ja ettemaksud on realiseeritavad lähema 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajaliseks.

9. Finantsinvesteeringud õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Kauplemise eesmärgil hoitavad finantsinvesteeringud	26 009	27 810
Finantsinvesteeringud, mis on esmasel kajastamisel määratletud õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks	1 337 572	3 036 487
Kokku	1 363 581	3 064 297

Hansa Elukindlustuse riskijuhtimispoliitikaga on ettevõtte finantsinvesteeringud eesmärgi järgi jagatud kolme portfelli: investeerimisportfell, kliendiportfell ja kauplemisportfell.

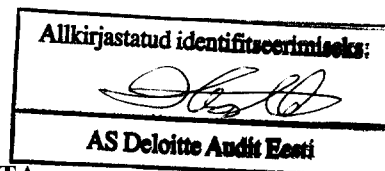
Investeerimisportfelli juhtimise eesmärgiks on maksimeerida selles olevate varade kogutootlust pikema aja jooksul. Investeerimisportfellis hoitakse varasid, mis tagavad omakapitali ning seda osa kindlustus- ja investeerimislepingutega seotud kohustustest, kus investeerimisrisk on Hansa Elukindlustusel ning kohustused sisaldavad ka valikulist kasumiosalust. Investeerimisportfelli kuuluvad finantsinvesteeringud määratletakse esmasel kajastamisel õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks lähtuvalt Hansa Elukindlustuse riskijuhtimispoliitika põhimõtetest. Investeerimisportfelli haldab Hansa Investeerimisfondid.

Kliendiportfelli juhtimise eesmärgiks on hoida investeerimisriskiga lepingutega seotud finantsinvesteeringuid, millede puhul on klientidega kokku lepitud, et nende lepingutega seotud kohustuste väärtus sõltub otseselt vastavate varade õiglasest väärtusest. Kliendiportfelli kuuluvad finantsinvesteeringud (ja vastavad seotud kohustused) määratletakse esmasel kajastamisel õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks, sest selline kajastamine väldib täielikult võimalikke hindamisest tulenevaid ebakõlasid. Kliendiportfelli haldab Hansa Elukindlustus, sisulise investeerimisobjektide valiku teevad kliendid ise.

Kauplemisportfelli juhtimise eesmärgiks on vähendada kliendiportfelliga seotud tehingukulud ning ühtlasi teenida kasumit finantsinvesteeringute ostu-müügihinna vahel. Kauplemisportfell on puhver, kus hoitakse lühiajaliselt fondiosakuid enne nende seostamist (edasimüümist) investeerimisriskiga lepingutele. Kauplemisportfell aitab vältida vajadust teha pidevalt väikesi turutehinguid vastavalt klientide soovidele. Kauplemisportfelli kuuluvaid finantsvarasid hinnatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande seetõttu, et tegu on kauplemise eesmärgil hoitavate varadega. Kauplemisportfelli haldab ja investeerimisriski kannab Hansa Elukindlustus.

9.1. Kauplemise eesmärgil hoitavad finantsinvesteeringud

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Aktsia- ja segafondide osakud	19 864	22 153
Võlakirja- ja intressifondide osakud	5 122	2 628
Kinnisvarafondide osakud	1 023	3 029
Kokku kauplemisportfell	26 009	27 810



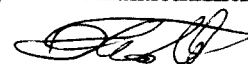
9.2. Finantsinvesteeringud, mis on esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavaks

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Võlakirja- ja intressifondide osakud	318 443	771 367
Võlakirjad	145 014	230 536
Aksia- ja segafondide osakud	42 386	284 475
Kinnisvarafondide osakud	18 598	11 823
Aktsiad	-	1 596
Kokku investeerimisportfell	524 441	1 299 797
Aksia- ja segafondide osakud	659 000	1 485 241
Võlakirja- ja intressifondide osakud	135 404	63 691
Kinnisvarafondide osakud	18 727	187 758
Kokku kliendiportfell	813 131	1 736 690
Kokku	1 337 572	3 036 487

Võlakirjad emitendigruppide lõikes	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Lääne-Euroopa riikide valitsused	56 137	161 559
Eesti pangad	40 231	12 348
Eesti ettevõtted	32 293	4 920
Kesk- ja Ida-Euroopa riikide valitsused	16 353	40 908
Muud pangad	-	10 801
Kokku	145 014	230 536

Võlakirjade efektiivne intressimäär on 2,9%-13,0% aastas (31.12.2007: 3,4%-9,1%).

Õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatud finantsinvesteeringute jaotus lühi- ja pikaajaliseks on esitatud lisas 3.2.2. Kõik finantsinvesteeringud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande on kaubeldavad aktiivsel turul.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

10. Finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Tähtajalised hoiused	646 259	70 000
Hüpoteeklaenud	29 508	29 270
Kokku	675 767	99 270

10.1. Tähtajalised hoiused

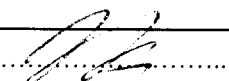
Hoiuse järelejäänud tähtaeg	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Kuni 1 kuu	10 000	-
1 kuu kuni 1 aasta	506 259	25 000
1 aasta kuni 5 aastat	80 000	15 000
Üle 5 aasta	50 000	30 000
Kokku	646 259	70 000

Tähtajaliste hoiuste efektiivne intressimäär on 4,5%-20,0% aastas (31.12.2007: 4,5%-8,5%). Hoiused jaotuvad lühi- ja pikaajalisteks lähtuvalt ülaltoodud tabelis esitatud tähtaegadest.

10.2. Hüpoteeklaenud

Hüpoteeklaenuna on kajastatud tehing Tallinna sadamapiirkonnas asuva maaga, millega Hansa Elukindlustus ostis Lootsi Arenduse OÜ-lt rea kinnistuid 28 500 tuhande krooni eest ning samas võttis kohustuse vastaspoole soovi korral need 6 aasta pärast 29 925 tuhande krooni eest tagasi müüa. Kuna on väga tõenäoline, et tehingu vastaspool tagasimüüki soovib, on antud tehingu puhul tegu kinnisvara tagatisel finantseerimisega, mis on kajastatud laenuna vastavalt IAS 39-le. Vastavalt lepingule maksab Lootsi Arenduse OÜ Hansa Elukindlustusele hoonestusõiguse aastatasu 2 064 tuhat krooni, mida kajastatakse intressituluna. Laenu sisemine intressimäär on 8,2% aastas ja tähtaeg 01.10.2010. Hüpoteeklaen kuulub investeerimisportfelli.

Lepingu tähtajast lähtuvalt võib seda nõuet lugeda pikaajaliseks.



11. Materiaalne põhivara

	Soetusmaksumus tuh EEK	Kogunenud kulum tuh EEK	Jääkväärtus tuh EEK
Seisuga 31.12.2006	1 124	-251	873
Aruandeaasta kulum	-	-238	-238
Seisuga 31.12.2007	1 124	-489	635
Soetamine	779	-	779
Müük	-316	255	-61
Aruandeaasta kulum	-	-204	-204
Seisuga 31.12.2008	1 587	-438	1 149

12. Kohustused investeerimislepingutest

	Kohustused, mille investeerimisrisk on kindlustus- andjal tuh EEK	Kohustused, mille investeerimisrisk on kindlustus- võtjal tuh EEK	Kokku tuh EEK
Kohustuste summa seisuga 31.12.2006	337 586	1 143 845	1 481 431
Laekunud maksed	125 062	690 360	815 422
Väljamakstud nõuded	-33 914	-156 653	-190 567
Arvestatud teenustasud (lisa 24)	-10 153	-38 899	-49 052
Lepingute ümberklassifitseerimine (lisa 13)	-1 961	16 964	15 003
Arvestatud riskipreemiad (lisa 18)	-26 069	-12 251	-38 320
Tulu investeerimisfondidest	-	93 323	93 323
Kohustuste muutus läbi kasumiaruande (lisa 27)	10 533	-	10 533
Kohustuste summa seisuga 31.12.2007	401 084	1 736 689	2 137 773
Laekunud maksed	124 914	357 206	482 120
Väljamakstud nõuded	-68 321	-297 981	-366 302
Arvestatud teenustasud (lisa 24)	-10 034	-32 817	-42 851
Lepingute ümberklassifitseerimine (lisa 13)	-40 799	81 669	40 870
Arvestatud riskipreemiad (lisa 18)	-30 589	-13 526	-44 115
Tulu investeerimisfondidest	-	-1 018 109	-1 018 109
Kohustuste muutus läbi kasumiaruande (lisa 27)	29 675	-	29 675
Kohustuste summa seisuga 31.12.2008	405 930	813 131	1 219 061

Enamus kohustusi investeerimislepingutest on tähtaegadega, mis on pikemad kui 12 kuud, seetõttu võib neid kohustusi lugeda pikaajalisteks. Samas sisaldub kõigis investeerimislepingutes klientide õigus lepingu ennetähtaegselt lõpetada.

Lepingute ümberklassifitseerimisena on käesolevas ja järgmises lisas kajastatud kohustuste liikumist ühest klassist teise seoses klientidele pakutava võimalusega uuendada olemasolevate lepingute kindlustustingimusi (nn. *switch*), mille käigus vana tüüpi lepingu reserv tõstetakse uut tüüpi lepingusse (jäädes küll sama maksurežiimi raamesse).

13. Kohustused kindlustuslepingutest

	Elukindlustuse eraldis tuh EEK	Rahuldamata nõuete eraldis tuh EEK	Boonuste eraldis tuh EEK	Kokku tuh EEK
Kohustuste summa seisuga 31.12.2006	627 280	24 584	1 799	653 663
2006. aasta lisakasumi jaotamine	1 799	-	-1 799	-
Lepingute ümberklassifitseerimine (lisa 12)	-15 003	-	-	-15 003
Kohustuste muutus läbi kasumiaruande (lisa 26)	19 799	9 270	7 071	36 140
Kohustuste summa seisuga 31.12.2007	633 875	33 854	7 071	674 800
2007. aasta lisakasumi jaotamine	7 071	-	-7 071	-
Lepingute ümberklassifitseerimine (lisa 12)	-40 870	-	-	-40 870
Kohustuste muutus läbi kasumiaruande (lisa 26)	-26 981	-5 908	1 246	-31 643
Kohustuste summa seisuga 31.12.2008	573 095	27 946	1 246	602 287

Enamus elukindlustuslepinguid lõpevad rohkem kui 12 kuu pärast, seetõttu võib elukindlustuse eraldist lugeda pikaajaliseks kohustuseks. Samas sisaldub kõigis elukindlustuslepingutes klientide õigus leping ennetähtaegselt lõpetada. Rahuldamata nõuete eraldis ja boonuste eraldis realiseeruvad reeglina 12 kuu jooksul, seetõttu võib neid pidada lühiajalisteks kohustusteks.

14. Viitvõlad

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Võlad töötajatele, sh aastapreemiate reserv	3 743	5 728
Maksuvõlad	1 746	2 342
Võlad hankijatele	419	1 937
Kokku	5 908	10 007

Kõik viitvõlad on tasutavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu neid võib lugeda lühiajalisteks kohustusteks, välja arvatud osa töötajatele aastapreemiate maksmiseks loodud kohustusest summas 1 669 tuhat krooni, mille osas väljamaksmine on edasi lükatud järgmistesse perioodidesse.

15. Kohustused edasikindlustusest

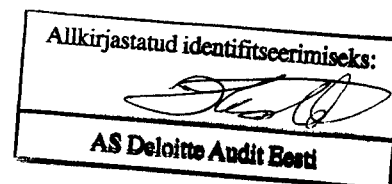
	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Arvestatud edasikindlustuspreemiad	2 804	3 041
Kokku	2 804	3 041

Kohustused edasikindlustusest on tasutavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu neid võib lugeda lühiajalisteks kohustusteks.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



16. Muud finantskohustused

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Kapitalirendi kohustused	1 148	623
Selgitamisel maksed kindlustusvõtjalt	230	116
Kohustused tuletistehingutest	20	-
Kokku	1 398	739

Kõik kohustused on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu neid võib lugeda lühiajalisteks kohustusteks, välja arvatud osa kapitalirendi kohustusest summas 886 tuhat krooni (31.12.2007: 434 tuhat krooni), mis tasutakse rohkem kui 12 kuu pärast.

17. Aktsiakapital ja reservkapital

Nii 31.12.2008 kui 31.12.2007 seisuga on Hansa Elukindlustuse aktsiakapital 46 939 800 krooni, mis koosneb 4 693 980 aktsiast nimiväärtusega 10 krooni. Aktsiakapital on täielikult rahas sisse makstud. Kõik aktsiad kuuluvad AS-ile Hansapank.

Põhikirja järgi kantakse reservkapitali igal aastal vähemalt 10% puhaskasumist, kuni see saavutab põhikirjas märgitud aktsiakapitali miinimumsuuruse, milleks on 31 293 200 krooni. 2007. aasta aprillis tehtud 2006. aasta kasumi jaotamise otsusega saavutas reservkapital nimetatud mahu.

Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid aktsionärile.

18. Brutopreemiad

Brutopreemiad kindlustusliigiti	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Preemiad kogumiskindlustuse lepingutelt	98 895	108 835
Preemiad riskielukindlustuse lepingutelt	73 352	50 227
Preemiad investeerimislepingutest eraldatud riskikaitsetelt	44 115	38 320
Kokku	216 362	197 382

Brutopreemiad turgude lõikes	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Eesti	195 211	186 427
Läti	21 151	10 955
Kokku	216 362	197 382

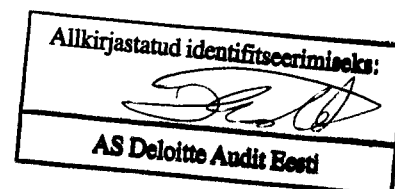
19. Edasikindlustuse tulem

Hansa Elukindlustuse peamiseks edasikindlustuspartneriks on Swiss Re. Aruandeperioodil kehtinud lepinguga on edasi kindlustatud kõigi uute kindlustuslepingute surmariskide 100 000 eurot (1 565 tuhat krooni) ületav osa automaatselt kuni 300 000 euroni (4 694 tuhat krooni). Riskidele, mille summad ületavad raamlepingu piire, võetakse täiendav edasikindlustuskaitse.

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Varasematel perioodidel sõlmitud kindlustuslepingute kohta kehtivad varasemate edasikindlustuslepingute tingimused, kus Hansa Elukindlustuse omavastutus oli väiksem ning edasikindlustajateks olid erinevates proportsioonides Swiss Re ja Munich Re.

Edasikindlustuse tulem, kulud miinusega	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Edasikindlustuse preemiad	-11 565	-12 448
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (lisa 26)	805	559
Edasikindlustuse komisjonitasud ja kasumis osalemine	3 970	5 173
Kokku	-6 790	-6 716

20. Intressi- ja dividenditulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Intressitulu hoiustelt	32 046	5 230
Intressitulu võlakirjadelt	5 535	18 533
Dividendid aktsiatelt ja fondiosakutelt	3 982	8 457
Intressitulu hüpoteeklaenult	2 310	2 285
Kokku	43 873	34 505

21. Kasum investeeringute väärtuse muutusest

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Fondiosakute ümberhindlus	-33 641	25 103
Võlakirjade ümberhindlus	2 301	-5 855
Kokku	-31 340	19 248
Sealhulgas investeeringud, mis on esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavana	-13 179	17 248
Sealhulgas kauplemise eesmärgil hoitavad investeeringud	-18 161	2 000

22. Kasum/kahjum investeeringute realiseerimisest

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Kasum/kahjum aktsiate müügist	-456	-
Kasum/kahjum fondiosakute müügist	-154 082	3 897
Kasum/kahjum võlakirjade müügist	2 002	646
Kokku	-152 536	4 543

23. Kasum/kahjum valuutatehingutest

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Tuletistehingute väärtuse ümberhindlus	-2 450	14 096
Tuletistehingute intressitulu/kulu	845	-1 106
Välisvaluutas fikseeritud varade ümberhindlus	4 207	-1 025
Konverteerimiskulud	-913	-956
Kokku	1 689	11 009

24. Teenustasud investeerimislepingutelt

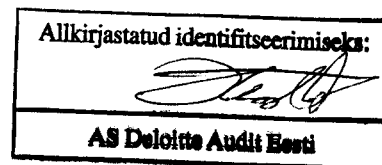
	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Haldustasud (lepingute administreerimistasud)	38 161	37 477
Tehingutasud (fonditehingute ostu-müügihinna vahe)	4 690	11 575
Kokku	42 851	49 052

25. Muud tegevustulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Investeeringufondide haldustasu tagasimaksed	10 111	11 145
Muud ühekordsed tulud	1	1
Kokku	10 112	11 146

26. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Hüvitised	-74 913	-56 180
Tagasiostud	-55 189	-28 712
Nõuete käsitlekulud	-584	-549
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes	805	559
Rahuldamata nõuete eraldise muutus (lisa 13)	5 908	-9 270
Edasikindlustuse osa muutus rahuldamata nõuete eraldises	440	460
Elukindlustuse eraldise muutus (lisa 13)	26 981	-19 799
Arvestuslik lisakasum (lisa 13)	-1 246	-7 071
Kokku	-97 798	-120 562

**27. Investeeringulepingute finantskohustuse väärtuse muutus**

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Investeeringulepingutele arvestatud garanteeritud intress	-12 784	-10 533
V+ investeeringulepingute garantiieraldise muutus	-16 891	-
Kokku	-29 675	-10 533

28. Sõlmimiskulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Agenditasu	-69 726	-54 872
Töötajatega seotud kulud	-2 065	-1 533
Turundus- ja müügitoetuskulud	-1 450	-3 695
Terviseriskide hindamise kulud	-434	-256
Muud	-833	-228
Kokku	-74 508	-60 584

29. Administratiivkulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Kolmandatelt osapooltelt ostetud teenused	-15 404	-16 223
Töötajatega seotud kulud	-6 269	-6 968
Muud	-3 503	-4 618
Kokku	-25 176	-27 809

30. Investeeringute halduskulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Varahaldustasud	-2 814	-3 582
Varade hoiu- ja tehingutasud	-1 573	-2 156
Kokku	-4 387	-5 738

31. Muud tegevuskulud

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Kulud audiitoritele ja konsultantidele	-1 474	-464
Kulud finantsjärelevalveasutustele	-1 272	-1 235
Organisatsioonide liikmemaksud	-382	-446
Muud	-232	-14
Kokku	-3 360	-2 159

32. Tingimuslikud ja siduvad kohustusedPotentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

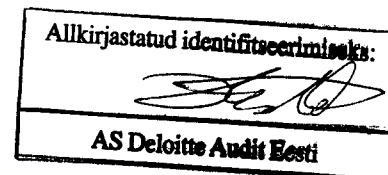
Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Hansa Elukindlustuse jaotamata kasum 31. detsembri 2008 seisuga on 178 787 tuhat krooni (31.12.2007: 290 275 tuhat krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 47 526 tuhat krooni (31.12.2007: 77 162 tuhat krooni).

Investeeringiskohustused

Hansa Elukindlustus on võtnud kohustuse investeerida kinnisesse investeerimisfondi EPI Baltic I kuni 15 647 tuhat krooni (1 miljon eurot). Investeering toimub osade kaupa, vastavalt fondi investeerimisplaanide realiseerumisele. 31. detsembri 2008 seisuga on sellest juba investeeritud 10 518 tuhat krooni ning kohustus investeerida bilansipäeva seisuga on 5 129 tuhat krooni. Eeldatavasti investeeritakse see 2009. aasta jooksul.

Hansa Elukindlustus on võtnud kohustuse investeerida kinnisesse investeerimisfondi Hansa CEE Fund of Funds SICAV-FIS kuni 20 341 tuhat krooni (1,3 miljonit eurot). Investeering toimub osade kaupa, vastavalt fondi investeerimisplaanide realiseerumisele. 31. detsembri 2008 seisuga on sellest juba investeeritud 6 102 tuhat krooni ning kohustus investeerida bilansipäeva seisuga on 14 239 tuhat krooni. Eeldatavasti investeeritakse see 2009. aasta jooksul.



33. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltena käsitletakse emaettevõtjat AS Hansapank, emaettevõtja teisi tütarettevõtjaid, Hansapanga emaettevõtjat Swedbank AB (kes on ka Hansa Elukindlustuse kõrgeim kontrolliv üksus) ning Hansa Elukindlustuse nõukogu liikmeid, juhatuse liikmeid ja ettevõtteid, mis on nõukogu ja juhatuse liikmete ja nende pereliikmete kontrolli või olulise mõju all.

Hansa Elukindlustus ostab suure osa oma funktsioonidest sisse teistelt ettevõtetelt, eelkõige Hansapanga grupist.

Hansapank on Hansa Elukindlustuse peamine arveldus- ja depoopank. Arveldus-, hoiustus- ja väärtpaberitehingud Hansapangaga toimuvad tavalistel turutingimustel, üldise (korporatiivkliendi) hinnakirja alusel. Hansapank on ka Hansa Elukindlustuse ainuke kindlustusagent Eestis, 100% kindlustuslepingute müügist toimub läbi Hansapanga. Selle teenuse osutamiseks on sõlmitud agendileping ning teenuse eest makstakse tasu, mis on korrelatsioonis Hansapanga poolt teenuse osutamiseks kantud kuludega.

Hansapanga administratsioonidivisjoni koosseisus paiknes 2008. aasta lõpuni ka Hansa Elukindlustuse teenindusosakond, mis tegeleb nii poliiside väljastamisega kui ka olemasolevate lepingute järelteeninduse ning klienditoega. Samuti ostab Hansa Elukindlustus teenust Hansapangalt mõnede väikesemahuliste funktsioonide täitmiseks, nagu personalikonsultatsioon, juriidiline konsultatsioon ja palgaarvestus, ning mõnede oluliste funktsioonide täitmiseks, mille kohta on grupis kokku lepitud, et sellega tegeletakse tsentraalselt, näiteks IT arendus ja siseaudit. Hansa Elukindlustus tasub kõigi Hansapanga poolt osutatavate teenuste eest turutingimustel.

Teistelt Hansapanga grupi liikmetelt ostetakse nende ettevõtete spetsiifikale vastavaid teenuseid - Balti Autoliisingult autoliisingut, Hansa Investeerimisfondidelt investeerimisportfelli haldust, Creditilt riist- ja tarkvara ning Hansa Varakindlustuselt kahjukindlustust. Kõik need teenused on hinnastatud turutingimustel. Elukindlustuslepingute müügiks Lätis on AS Hansabankaga sõlmitud agendileping, mis on analoogne Eestis Hansapangaga sõlmitule.

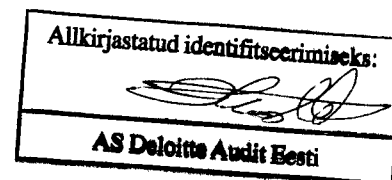
Hansa Elukindlustus ise teistele seotud osapooltele teenuseid ei osuta, välja arvatud elukindlustuslepingute sõlmimine. Nõukogu ja juhatuse liikmetega, samuti Hansa Elukindlustuse, Hansapanga ja grupi teiste ettevõtete töötajatega sõlmitakse kindlustuslepinguid üldistel võtmeklientidele kehtivatel alustel.

Juhtkonna võtmeisikutena IAS 24 mõistes käsitletakse juhatuse liikmeid. Aktsiaoptsoone või muid sarnaseid soodustusi juhatuse liikmetele eraldatud ei ole. Juhatuse liikmete lepingute alusel on juhtimissuhte lõpetamisel ette nähtud hüvitis suuruses 3-7 kuu tasu, kogu maksimaalne võimalik hüvitis oleks 830 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele ja teistele töötajatele arvestatud töötasud (sealhulgas puhkusetasud ja lahkumiskompensatsioonid) ning preemiad on kajastatud järgnevalt:

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Töötasu ja aastapreemiad		
Juhatuse liikmetele arvestatud töötasu	1 739	1 480
Juhatuse liikmetele arvestatud aastapreemiad	1 062	526
Töötajatele arvestatud töötasu	3 172	2 840
Töötajatele arvestatud aastapreemiad	1 262	502
Kokku	7 235	5 348

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Seotud osapooltega on toimunud järgmised tehingud:

	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Investeeringutega seotud tulud		
AS Hansapank	34 370	19 703
Teised grupi ettevõtted	5	5
Kokku	34 375	19 708
Muud tulud		
Teised grupi ettevõtted	6 411	9 459
Investeeringutega seotud kulud		
AS Hansapank	8 679	4 467
Teised grupi ettevõtted	2 384	3 036
Kokku	11 063	7 503
Kindlustuslepingute müügiga seotud kulud		
AS Hansapank	53 178	43 268
Teised grupi ettevõtted	16 549	11 603
Kokku	69 727	54 871
Muud ostetud teenused		
AS Hansapank	13 690	14 062
Teised grupi ettevõtted	1 345	1 175
Kokku	15 035	15 237

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2008 tuh EEK	31.12.2007 tuh EEK
Varad		
AS Hansapank	574 468	45 318
Teised grupi ettevõtted	218	871
Kokku	574 686	46 189
Kohustused		
AS Hansapank	51	1
Teised grupi ettevõtted	1 191	1 680
Kokku	1 242	1 681

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

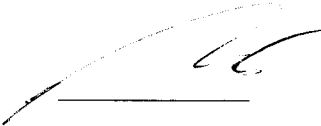
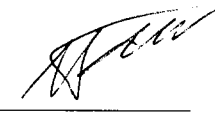
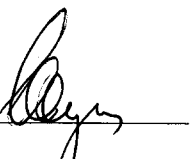
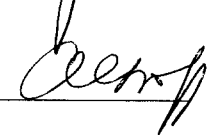
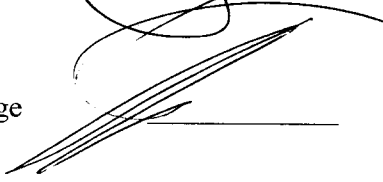
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 23. veebruaril 2009 koostanud AS-i Hansa Elukindlustus tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

AS-i Hansa Elukindlustus nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning sõltumatu audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja ainuaktsionäre esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse ja nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Mihkel Mandre	juhatuse esimees		<u>29.04.2009</u>
Veikko Tamlak	juhatuse liige		<u>29.04.2009</u>
Jürgen Pelt	juhatuse liige		<u>29.04.2009</u>
Helo Meigas	nõukogu esimees		<u>07.05.09</u>
Aet Altroff	nõukogu liige		<u>07.05.2009</u>
Renārs Karašs	nõukogu liige		<u>07.05.2009</u>
Robert Kitt	nõukogu liige		<u>07.05.2009</u>

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Hansa Elukindlustus (ümbär nimetatud Swedbank Elukindlustuse AS-iks) aktsionärile:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 kuni 46 esitatud AS-i Hansa Elukindlustus raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2008, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatus vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Juhatus kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatus kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

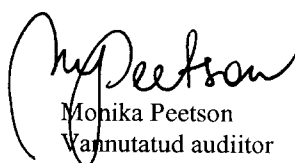
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i Hansa Elukindlustus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.



Villu Vaino
Vannutatud audiitor
22. aprill 2009



Monika Peetson
Vannutatud audiitor
22. aprill 2009



AS Deloitte Audit Eesti

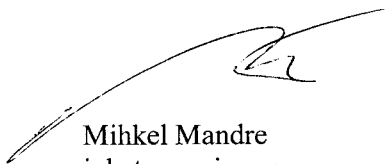
AS HANSA ELUKINDLUSTUS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS-i Hansa Elukindlustus jaotamiskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008 koosneb:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	290 275 tuhat krooni
Aruandeaasta kahjum	-111 488 tuhat krooni
Kokku jaotamiskõlbulik kasum	178 787 tuhat krooni

AS-i Hansa Elukindlustus juhatus teeb ettepaneku kanda kogu jaotamiskõlbulik kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.



Mihkel Mandre
juhatuse esimees

AS HANSA ELUKINDLUSTUS

2008. AASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

AS-i Hansa Elukindlustus müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

Tegevusala	EMTAK kood	2008 tuh EEK	2007 tuh EEK
Elukindlustus	65111	216 362	197 382
Kokku		216 362	197 382

