

05.07.2004

Anne MAZURENKO/5

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

SVT BALTI OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

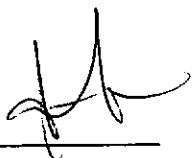
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10043358
Aadress:	Mustamäe tee 44/46, Tallinn
Telefon:	6 562 632
Faks:	6 562 836
Elektronpost	svtbalti@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Kaminate ja kaminatarvikute müük
Tegevjuht:	Enno Ant
Audiitorkontroll:	Ann Närep – OÜ AN & REP
Dokumentide loetelu:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

05.07.2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE SKEEM 1	7
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 6. Tulumaks	11
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
OSANIKE NIMEKIRI	15



05.07.2004

Tegevusaruanne

Rake Kaupluse Haldamise OÜ kanti äriregistrisse 26.06.1996.a.
Äriühingu nimi muudeti SVT Balti OÜ-ks 18.01.2001.a.

SVT Balti OÜ põhitegevus oli 2003.a. kaminade ja kaminatarvikute jae- ja hulgimüük.

2003.aastal muutus aktuaalseks vajadus suuremale laopinnale koos kontoriga kuna Eesti astumine Euroliitu 01. mail 2004.a. muudab seniseid logistilisi skeeme ja kaubakoguseid meie peamiste tarnijatega Soomes ja Slovakkias. Seoses sellega ostsime enampakkumisel 2003.a. detsembris pankrotivarana ehitise Laagri asulas, mille remont, kinnistamine ja kasutuselevõtt on meie üheks ülesandeks 2004.aastal.

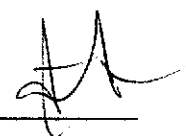
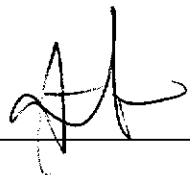
2004.aastal jääb osaühingu kaubanduslik tegevus samasuunaliseks.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Keskmine töötajate arv 2003. aastal oli 5 ning nende töötasude kogusumma oli 195 600.- krooni, sellest tegevjuhi töötasu 48 800.- krooni. Juhatusel liikmed tasu ei ole saanud.

Enno Ant

juhatuse liige



05.07.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

SVT Balti OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 23.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

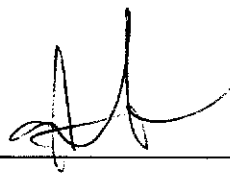
Juhatuse hinnangul on SVT Balti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 23. märtsil 2004.a

Enno Ant

juhatuse liige



Andrus Aarna

juhatuse liige



05.07.2004

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2003 31.12.2002

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 2	136 690	61 823
Nõuded ostjate vastu		238 200	267 439
Ostjate tasumata summad		238 200	267 439
Ettemaksed		8 274	30 004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 5	0	26 202
Tulevaste perioodide kulud		8 274	3 802
Varud	Lisa 3	820 138	930 040
Ostetud kaubad müügiks		820 138	930 040

KÄIBEVARA KOKKU		1 203 302	1 289 306
------------------------	--	------------------	------------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 4	241 185	51 600
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		191 480	0
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		74 779	79 825
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-25 074	-28 225

PÕHIVARA KOKKU		241 185	51 600
-----------------------	--	----------------	---------------

AKTIVA KOKKU		1 444 487	1 340 906
---------------------	--	------------------	------------------



05.07.2004

kroonides

PASSIVA

31.12.2003 31.12.2002

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused		120 000	0
Lühiajalised laenud		120 000	0
Võlad tarnijatele		585 201	893 055
Maksuvõlad	Lisa 5	103 283	7 832
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		39 626	24 942
Võlad töövõtjatele		39 626	20 442
Muud viitvõlad		0	4 500

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		848 110	925 829
--------------------------------------	--	----------------	----------------

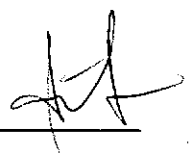
KOHUSTUSED KOKKU		848 110	925 829
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		171 077	85 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)		381 300	285 429

KOKKU OMAKAPITAL		596 377	415 077
-------------------------	--	----------------	----------------

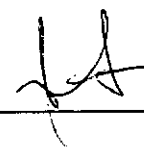
PASSIVA KOKKU		1 444 487	1 340 906
----------------------	--	------------------	------------------



05.07.2004

Kasumiaruanne skeem 1

	2003	kroonides 2002
ÄRITULUD		
Müügitulu	5 163 608	4 627 538
Muud äritulud	2 501	77
ÄRITULUD KOKKU	5 166 109	4 627 615
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 044 753	3 777 546
Mitmesugused tegevuskulud	356 494	409 017
Tööjõukulud	271 750	137 620
palgakulu	203 553	103 884
sotsiaalmaksud	67 173	33 236
tööstuskindlustus	1 024	500
Kulum	19 145	9 229
põhivara kulum ja väärtuse langus	19 145	9 229
Muud ärikulud	20 946	9 361
ÄRIKULUD KOKKU	4 713 088	4 342 773
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	453 021	284 842
FINANTSTULUD JA -KULUD	-1 451	587
intressikulud	-1 787	0
muud finantstulud ja -kulud	336	587
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	451 570	285 429
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	451 570	285 429
Tulumaks	70 270	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	381 300	285 429



05.07.2004

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

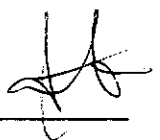
	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	40 000	3 802	-36 110	121 956	129 648
Reservi suurendamine		198		-198	
Eelmise perioodi kasum			121 758	-121 758	
2002.a. Kasum				285 429	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	85 648	285 429	415 077
Seisuga 01.01.03	40 000	4 000	85 648	285 429	415 077
Makstud dividendid				-200 000	
Eelmise perioodi kasum			85 429	-85 429	
2003.a. kasum				381 300	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	171 077	381 300	596 377

SVT Balti OÜ osakapital asutamisel oli 10.000 krooni. 1998.aastal suurendati fondi emissiooniga osakapitali 30.000 krooni võrra.

Osaühingu põhikirjas on miinimumkapitaliks 40.000 krooni ja maksimumkapitaliks 160.000 krooni.

Osakapital on jaotatud neljaks osaks.

2003.aastal on makstud dividende 200.000 krooni.



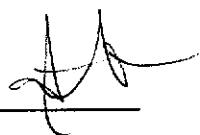
05.07.2004

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	453 021	284 842
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	19 145	9 229
Dividendide tulumaks	-70 270	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	1 238	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	403 134	294 071
Nõuded ostjate vastu (+/-)	29 239	-94 183
Varud (+/-)	109 902	-176 031
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-4 472	-2 032
Maksude ettemaksed (+/-)	26 202	17 894
Maksuvõlad (+/-)	95 451	-18 011
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-307 854	-252 260
Mitmesugused võlad (+/-)	19 184	-8 072
Viitvõlad (+/-)	-4 500	-30
Põhitegevuse genereeritud raha	366 286	-238 654
Intressimaksed	-1 787	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	364 499	-238 654
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-209 968	-43 579
Intresside laekumised	336	587
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-209 632	-42 992
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-200 000	0
Laenu võtmine	576 807	0
Laenude tagasimaksmine	-456 807	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-80 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	74 867	-281 646
RAHA ALGJÄÄK	61 823	343 469
RAHA LÖPPJÄÄK	136 690	61 823



05.07.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud veokuludest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10.000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	5% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel.

Tulu

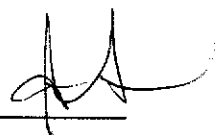
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on SVT Balti OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

05.07.2006

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	14 309	1 760
Pangakontod EEK	122 381	60 063
Kokku	136 690	61 823

Lisa 3. Varud

Varud seisuga 31.12.2002	930 040.
Varud seisuga 31.12.2003	820 138
Aastainventuuride tulemusel varusid alla ei hinnatud.	

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

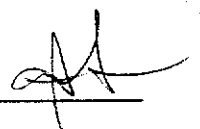
	Maa ja ehitised	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	79 825	79 825
Soetamine	191 480	18 488	209 968
Mahakandmine (-)		-23 534	-23 534
Soetusmaksumus 31.12.2003	191 480	74 779	266 259
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	28 225	28 225
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	797	18 348	19 145
Mahakantud põhivara kulum (-)		-22 296	-22 296
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	797	24 277	25074
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	51 600	51 600
Jääkmaksumus 31.12.2003	190 683	50 502	241 185

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	12 416	26 202	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	12 606	0	5 187
Isiku tulumaks	0	7 417	0	2 408
Töötuskindlustusmaksed	0	574	0	237
Ettevõtte tulumaks	0	70 270	0	0
Kokku	0	103 283	26 202	7 832

Lisa 6. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 552 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 143,5 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 408,5 tuhat krooni.



Majandusaasta aruande allkirjad

05.07.2004

SVT Balti OÜ juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 26. aprillil 2004.aastal osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

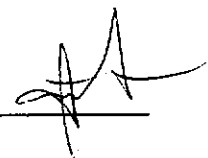
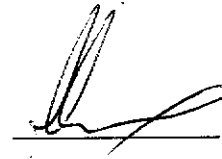
Enno Ant

juhatuse liige



Andrus Aarna

juhatuse liige



**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ SVT BALTI OSANIKELE.**

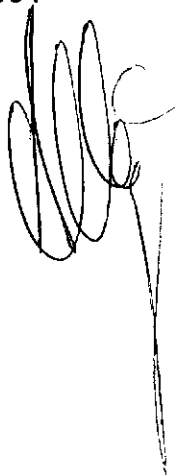
Olen kontrollinud OÜ SVT Balti 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (seisuga 31. detsember 2003) vastavuses audiitorkontrolli hea tavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud mulle esitatud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ SVT Balti finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 01. aprillil 2004

Ann Närep
Vannutatud audiitor

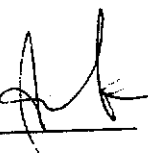


05.07.2004

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

SVT Balti OÜ osanike koosolek otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 552 377 krooni suuruse kasumi alljärgnevalt:

dividendideks	200 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	352 377 krooni.



05.07.2004

Osanike nimekiri

SVT Balti OÜ osad jagunevad seisuga 26. aprill 2004.a. alljärgnevalt:

Nimi	asukoht	isikukood	osa nimiväärtus
Enno Ant	Tallinn	34403070228	5 900
Andrus Aarna	Tallinn	37107030304	9 800
Eha Ant	Tallinn	44511080222	3 900
Sami Lento	Soome Vabariik	140765-041S	20 400

