

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: SVT Balti Osühing

registrikood: 10043358

tänava nimi ja maja number: Hoiu tn 9a

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 6562632

faks: +372 6562836

e-posti aadress: info@svt.ee

veebilehe aadress: www.svt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Tulumaks	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rake Kaupluse Haldamise OÜ kanti äriregistrisse 26.06.1996.a.

Äriühingu nimi muudeti SVT Balti OÜ-ks 18.01.2001.a.

SVT Balti OÜ põhitegevus oli 2017. aastal kamine, kaminahjude ning kaminatarvikute jae- ja hulgimüük.

2017. aruandeaastal oli firma müügitulu 1 164 013 eurot (2016: 1 214 378 eurot) ja puhaskasum 58 105 eurot (2016: 75 531 eurot).

2018. aastal jääb SVT Balti OÜ põhitegevus samaks.

Kamine ja kaminatarvikute turul suuremaid muutusi 2017. aastal ei toimunud. SVT Balti OÜ müügitulu oli sisuliselt sama suur kui 2016. a, müügitulu on püsinud absoluutarvudes sama juba pikki aastaid.

2018. aastal pole samuti ette näha suuremaid muutusi. Välisurgudel on SVT Balti leidnud uusi kasvuvõimalusi. Eesti turul mõjutab 2018.a. tulemusi ilmselt suurte ehituspoodide omavaheline tihe konkurents ning hinnavõitlus.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Finantsuhtarvud (%)

		2017	2016
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / Müügitulu	4,99	6,22
Varade tootlus	Puhaskasum / Varad	5,17	6,89
Omakapitali tulukus	Puhaskasum/Omakapital	5,88	7,47

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	648 254	566 682	2
Nõuded ja ettemaksed	130 317	115 232	3,5
Varud	332 647	399 066	4
Kokku käibevarad	1 111 218	1 080 980	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 485	14 960	6
Kokku põhivarad	13 485	14 960	
Kokku varad	1 124 703	1 095 940	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	135 948	84 290	7
Kokku lühiajalised kohustised	135 948	84 290	
Kokku kohustised	135 948	84 290	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	927 838	933 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 105	75 531	
Kokku omakapital	988 755	1 011 650	
Kokku kohustised ja omakapital	1 124 703	1 095 940	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 164 013	1 214 378	10
Muud äritulud	544	1 710	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-852 028	-897 220	11
Mitmesugused tegevuskulud	-129 525	-132 258	
Tööjõukulud	-103 272	-93 955	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 475	-1 475	6
Muud ärikulud	-18	0	
Ärikasum (kahjum)	78 239	91 180	
Intressitulud	116	3 790	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78 355	94 970	
Tulumaks	-20 250	-19 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 105	75 531	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SVT Balti OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavood äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisteks nõueteks loetakse nõudeid maksetähtajaga alla ühe aasta. Pikema maksetähtajaga nõudeid loetakse pikaajalisteks.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lühiajalisteks kohustusteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg on 12 kuud alates bilansipäevast. Pikema maksetähtajaga kohustusi loetakse pikaajalisteks.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis 2017. aastal jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas "Tingimuslikud kohustused ja varad"

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	17 090	6 599
Arvelduskontod	631 164	560 083
Kokku raha	648 254	566 682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	126 085	126 085	
Ostjatelt laekumata arved	126 085	126 085	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 675	3 675	5
Ettemaksed	557	557	
Tulevaste perioodide kulud	557	557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 317	130 317	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	114 254	114 254	
Ostjatelt laekumata arved	114 254	114 254	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Ettemaksed	978	978	
Tulevaste perioodide kulud	978	978	
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 232	115 232	

Aruandeaastal nõudeid alla ei hinnatud.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	15 650	15 650
Müügiks ostetud kaubad	296 194	340 294
Ettemaksed varude eest	20 803	43 122
Kokku varud	332 647	399 066

Varude mahakandmine 2017.a. oli summas 673 eurot (2016.a. 1 029 eurot)

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 675	0	0	5 860
Üksikisiku tulumaks	0	1 120	0	1 026
Sotsiaalmaks	0	2 160	0	2 041
Kohustuslik kogumispension	0	119	0	104
Töötuskindlustusmaksed	0	157	0	148
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 675	3 556	0	9 179

Vaata ka lisasi 3 ja 7.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	55 341	2 262	3 244	60 847	3 790	85 173
Akumuleeritud kulum	0	-7 386	-55 341	-603	-2 718	-58 662	-3 790	-69 838
Jääkmaksumus	8 298	4 852	0	1 659	526	2 185	0	15 335
Ostud ja parendused			1 100			1 100		1 100
Amortisatsioonikulu	0	-611	-220	-453	-191	-864		-1 475
31.12.2016								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 441	2 262	3 244	61 947	3 790	86 273
Akumuleeritud kulum	0	-7 997	-55 561	-1 056	-2 909	-59 526	-3 790	-71 313
Jääkmaksumus	8 298	4 241	880	1 206	335	2 421	0	14 960
Amortisatsioonikulu	0	-611	-220	-453	-191	-864	0	-1 475
31.12.2017								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 441	2 262	3 244	61 947	0	82 483
Akumuleeritud kulum	0	-8 608	-55 781	-1 509	-3 100	-60 390	0	-68 998
Jääkmaksumus	8 298	3 630	660	753	144	1 557	0	13 485

Kasutuses olev lõpuni amortiseeritud põhivara soetusmaksumus on 61 418 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	118 978	118 978	
Võlad töövõtjatele	8 691	8 691	
Maksuvõlad	3 556	3 556	5
Muud võlad	4 723	4 723	
Muud viitvõlad	4 723	4 723	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 948	135 948	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 686	62 686	
Võlad töövõtjatele	7 886	7 886	
Maksuvõlad	9 179	9 179	5
Muud võlad	4 539	4 539	
Muud viitvõlad	4 539	4 539	
Kokku võlad ja ettemaksed	84 290	84 290	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	788 754	807 070
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	197 188	201 768
Kokku tingimuslikud kohustised	985 942	1 008 838

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Osaühingul on neli osa suurustega 595, 856, 249 ja 856 eurot.
Äriregistris on osakapital eurodeks vormistamata.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	628 620	710 218
Soome	442 631	403 675
Slovakkia	940	600
Läti	53 047	92 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 125 238	1 207 305
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	38 775	7 073
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	38 775	7 073
Kokku müügitulu	1 164 013	1 214 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kamine ja kaminatarvikute müük	1 164 013	1 214 378
Kokku müügitulu	1 164 013	1 214 378

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	673	1 029
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	851 355	896 191
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	852 028	897 220

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	77 354	70 290
Sotsiaalmaksud	25 918	23 665
Kokku tööjõukulud	103 272	93 955
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	81 000	20 250	77 756	19 439
Kokku	81 000	20 250	77 756	19 439

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 000	47 761

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	36 579	33 902

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

SVT Balti Osaühing (registrikood: 10043358) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID AARNA	Juhatuse liige	19.06.2018
ANDRUS AARNA	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	927 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 105
Kokku	985 943
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	905 943
Kokku	985 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1164013	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Aarna	37107030304	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK (Lihtomand)
Ingrid Aarna	47801070313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9300 EEK (Lihtomand)
Kristiina Ant	47011050225	Eesti	3900 EEK (Lihtomand)
Sami Tapani Lento	14.07.1965	Soome	13400 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562632
Faks	+372 6562836
E-posti aadress	info@svt.ee
Veebilehe aadress	www.svt.ee