

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: SVT Balti Osühing

registrikood: 10043358

tänavanimi ja maja number: Hoiu tn 9a

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 6562632

faks: +372 6562836

e-posti aadress: info@svt.ee

veebilehe aadress: www.svt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Tulumaks	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rake Kaupluse Haldamise OÜ kanti äriregistrisse 26.06.1996.a.

Äriühingu nimi muudeti SVT Balti OÜ-ks 18.01.2001.a.

SVT Balti OÜ põhitegevus oli 2018. aastal kamine, kaminahjude ning kaminatarvikute jae- ja hulgimüük.

2018. aruandeaastal oli firma müügitulu 1 131 526 eurot (2017: 1 164 013 eurot) ja puhaskasum 69 164 eurot (2017: 58 105 eurot).

2019. aastal jääb SVT Balti OÜ põhitegevus samaks.

Kamine ja kaminatarvikute turul suuremaid muutusi 2018. aastal ei toimunud. SVT Balti OÜ müügitulu oli sisuliselt sama suur kui 2017. a, Müügitulu on püsinud absoluutarvudes sama juba pikki aastaid.

2019. aastal pole samuti ette näha suuremaid muutusi. Välisurgudel on SVT Balti leidnud uusi kasvuvõimalusi. Eesti turul mõjutab 2019.a. tulemusi ilmselt suurte ehituspoodide omavaheline tihe konkurents ning hinnavõitlus.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Finantsuhtarvud (%)

		2018	2017
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / Müügitulu	5,27	4,99
Varade tootlus	Puhaskasum / Varad	5,96	5,17
Omakapitali tulukus	Puhaskasum/Omakapital	7,07	5,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	472 413	648 254	2
Nõuded ja ettemaksed	211 934	130 317	3,5
Varud	464 695	332 647	4
Kokku käibevarad	1 149 042	1 111 218	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 057	13 485	6
Kokku põhivarad	12 057	13 485	
Kokku varad	1 161 099	1 124 703	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	183 180	135 948	7
Kokku lühiajalised kohustised	183 180	135 948	
Kokku kohustised	183 180	135 948	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	905 943	927 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 164	58 105	
Kokku omakapital	977 919	988 755	
Kokku kohustised ja omakapital	1 161 099	1 124 703	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 311 526	1 164 013	10
Muud äritulud	1 296	544	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-984 606	-852 028	11
Mitmesugused tegevuskulud	-142 622	-129 525	
Tööjõukulud	-107 555	-103 272	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 428	-1 475	6
Muud ärikulud	-1 881	-18	
Ärikasum (kahjum)	74 730	78 239	
Intressitulud	14 434	116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 164	78 355	
Tulumaks	-20 000	-20 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 164	58 105	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SVT Balti OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavood äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisteks nõueteks loetakse nõudeid maksetähtajaga alla ühe aasta. Pikema maksetähtajaga nõudeid loetakse pikaajalisteks.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	20
transpordivahendid	5
arvutid ja arvutisüsteemid	5
muud masinad ja seadmed	5
muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lühiajalisteks kohustusteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg on 12 kuud alates bilansipäevast. Pikema maksetähtajaga kohustusi loetakse pikaajalisteks.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõttel on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis 2018.aastal jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneeda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas "Tingimuslikud kohustused ja varad"

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	13 242	17 090
Arvelduskontod	459 171	631 164
Kokku raha	472 413	648 254

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	209 091	209 091	
Ostjatelt laekumata arved	209 091	209 091	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 451	2 451	5
Ettemaksed	392	392	
Tulevaste perioodide kulud	392	392	
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 934	211 934	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	126 085	126 085	
Ostjatelt laekumata arved	126 085	126 085	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 675	3 675	5
Ettemaksed	557	557	
Tulevaste perioodide kulud	557	557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 317	130 317	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	22 192	15 650
Müügiks ostetud kaubad	418 669	296 194
Ettemaksed varude eest	23 834	20 803
Kokku varud	464 695	332 647

Varude mahakandmine 2018.a. oli summas 616 eurot (2017.a. 673 eurot)

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 776		3 675	0
Üksikisiku tulumaks		1 176	0	1 120
Sotsiaalmaks		2 261	0	2 160
Kohustuslik kogumispension		164	0	119
Töötuskindlustusmaksed		88	0	157
Ettemaksukonto jääk	675		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 451	3 689	3 675	3 556

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 441	2 262	3 244	61 947	3 790	86 273
Akumuleeritud kulum	0	-7 997	-55 561	-1 056	-2 909	-59 526	-3 790	-71 313
Jääkmaksumus	8 298	4 241	880	1 206	335	2 421	0	14 960
Amortisatsioonikulu	0	-611	-220	-453	-191	-864	0	-1 475
31.12.2017								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 441	2 262	3 244	61 947	0	82 483
Akumuleeritud kulum	0	-8 608	-55 781	-1 509	-3 100	-60 390	0	-68 998
Jääkmaksumus	8 298	3 630	660	753	144	1 557	0	13 485
Amortisatsioonikulu		-612	-220	-452	-144	-816		-1 428
31.12.2018								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 441	2 262	3 244	61 947		82 483
Akumuleeritud kulum	0	-9 220	-56 001	-1 961	-3 244	-61 206		-70 426
Jääkmaksumus	8 298	3 018	440	301	0	741		12 057

Kasutuses olev lõpuni amortiseeritud põhivara soetusmaksumus on 61 418 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165 129	165 129	
Võlad töövõtjatele	9 361	9 361	
Maksuvõlad	3 689	3 689	5
Muud võlad	5 001	5 001	
Muud viitvõlad	5 001	5 001	
Kokku võlad ja ettemaksed	183 180	183 180	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	118 978	118 978	
Võlad töövõtjatele	8 691	8 691	
Maksuvõlad	3 556	3 556	
Muud võlad	4 723	4 723	5
Muud viitvõlad	4 723	4 723	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 948	135 948	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	780 086	788 754
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	195 021	197 188
Kokku tingimuslikud kohustised	975 107	985 942

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Osaühingul on neli osa suurustega 595, 856, 249 ja 856 eurot.
Äriregistris on osakapital eurodeks vormistamata.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	689 884	628 620
Soome	496 649	442 631
Slovakkia	0	940
Läti	85 701	53 047
Tšehhi	1 467	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 273 701	1 125 238
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	37 825	38 775
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	37 825	38 775
Kokku müügitulu	1 311 526	1 164 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kamine ja kaminatarvikute müük	1 311 526	1 164 013
Kokku müügitulu	1 311 526	1 164 013

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Varude allahindlus ja mahakandmine	616	673
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	983 990	851 355
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	984 606	852 028

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	80 574	77 354
Sotsiaalmaksud	26 981	25 918
Kokku tööjõukulud	107 555	103 272
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	20 000	81 000	20 250
Kokku	80 000	20 000	81 000	20 250

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 136	31 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	28 800	36 579

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2019

SVT Balti Osaühing (registrikood: 10043358) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID AARNA	Juhatuse liige	05.06.2019
ANDRUS AARNA	Juhatuse liige	21.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	905 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 164
Kokku	975 107
Jaotamine	
Dividendideks	80 967
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	894 140
Kokku	975 107

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1311526	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sami Tapani Lento	14.07.1965	Soome	13400 EEK (Lihtomand)
Kristiina Ant	47011050225	Eesti	3900 EEK (Lihtomand)
Ingrid Aarna	47801070313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9300 EEK (Lihtomand)
Andrus Aarna	37107030304	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562632
Faks	+372 6562836
E-posti aadress	info@svt.ee
Veebilehe aadress	www.svt.ee