

293312
Märju Mäekohus
Registristolend
SISSE TULNUD
25.09.2008

Majandusaasta aruanne

-----KRISTEL LEN-----

AS SVERON

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007. a.

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a.

Äriregistri kood 10026³11

EMTAK 2008 46131

Aadress: Kadaka tee 3, 19621 Tallinn

Telefon: 6 594 862

Faks: 6 594 862

Elektronpost: aime@sveron.ee

Interneti kodulehekülg: www.sveron.ee

Põhitegevusala: Ehituse siseviimistlus
materjalide hulgikaubandus

Tegevjuht: Henk Tutti

Audiitor OÜ EM Audiitorteenused

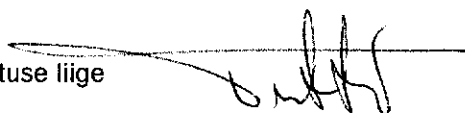
Lisatud dokumendid: 1. Sõltumatu audiitori arvamus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

AS SVERON

SISUKORD

Tegevusaruanne	2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha ja rahalised vahendid	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlakohustused	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Lisa rendipindade kohta	16
Sõltumatu audiitori aruanne	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	19

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

AS Sveron tegeleb ehituse siseviimistlus materjalide hulgimüügiga.

Sisearhitektide Liidus korraldati kahel korral arhitektidele ja ehituse organisatsioonidele reklaamipäevad AS Sveronis müüdavatele PVC põrandakatetele, laminaatparketile ja parketile.

2008. aastaks kooskõlastati spetsifikatsioonid AS Sveronis müüdavatele kaupadele e-maili teel.

AS Sveron tegevjuht on Henk Tutti, tema aasta brutopalk oli 360 000 krooni.

Tegevjuhi tööülesannete hulka kuulub töö organiseerimine laos, uute ostjate ja hankijate leidmine.

2007.aastal oli AS Sveronis tööal keskmiselt 6 töötajat ja tööjõukulu oli 2 484 049 krooni.

AS Sveron nõukogus on 3 liiget: O. Tuisk, H.K. Tuisk, S. Ersling. Nõukogu liikmete tööd ei tasustata.

Juhatuse liige:



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Sveron juhatus on äriseadistikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

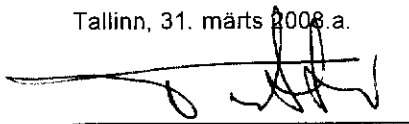
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasemal perioodil kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnagul on AS Sveron jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinn, 31. märts 2008 a.



Juhatuse liige

Henk Tutti

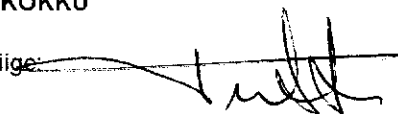
Juhatuse liige:



Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	1 191	1 471 815
Nõuded ja ettemaksed	3	3 514 705	2 429 166
Varud	5	7 314 055	5 081 181
Käibevara kokku		10 829 951	8 982 162
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	76 855	161 554
Pikaajalised nõuded	3	828 334	500 000
Põhivara kokku		905 189	661 554
AKTIVA KOKKU		11 735 140	9 643 716
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlgnevus krediitiasutustele	8	9 829	0
Võlad ja ettemaksed	7	1 879 009	1 453 222
Lühiajalised kohustused kokku		1 888 838	1 453 222
Kohustused kokku		1 888 838	1 453 222
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital	9	1 360 000	1 360 000
Kohustuslik reservkapital		136 000	136 000
Eelmiste per. jaotamata kasum		6 694 494	6 376 684
Aruandeaasta kasum		1 655 808	317 810
OMAKAPITAL KOKKU		9 846 302	8 190 494
PASSIVA KOKKU		11 735 140	9 643 716

Juhatuse liige:



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	10	24 478 282	26 941 995
Muud äritulud	12	402 138	632 994
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-19 220 335	-22 148 117
Mitmesugused tegevuskulud		-1 448 539	-2 696 334
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 845 734	-1 705 413
Sotsiaalmaksud ja töötuskindlustus		-638 315	-576 750
Tööjõu kulud kokku		-2 484 049	-2 282 163
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-84 699	-95 947
Muud ärikulud		0	-38 062
Ärikasum		1 642 798	314 366
Finantstulud ja -kulud kokku			
Intressikulud	8	-7 369	-6 081
Intressitulud	3	20 379	9 525
Finantstulud ja kulud kokku		13 010	3 444
Kasum enne tulumaksustamist		1 655 808	317 810
Aruandeaasta puhaskasum		1 655 808	317 810

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 642 798	314 366
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	84 699	95 947
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemakste muutus		-1 112 541	-400 865
Varude muutus		-2 247 354	303 618
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		425 787	258 266
Makstud intressid		-7 369	-6 081
Kokku rahavood äritegevusest		-1 213 980	565 251
Rahavood inventeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-21 076
Materiaalse põhivara müük	6	0	5 588
Antud laenud	3	-700 000	-633 283
Saadud intressid	2,3	28 541	3 017
Laenude tagasimaksed	3	404 986	0
Kokku rahavood inventeerimistegevusest		-266 473	-645 754
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kasutatud arvelduskrediiti		9 829	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		9 829	0
Rahavood kokku		-1 470 624	-80 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguse	2	1 471 815	1 552 318
Raha ja raha ekvivalentide muutuse		-1 470 624	-80 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 191	1 471 815

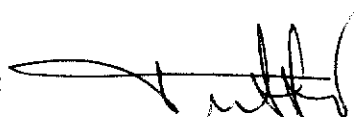
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	1 360 000	136 000	6 376 684	7 872 684
2006. aasta kasum	0	0	317 810	317 810
Korrigeeritud saldo 31.12.2006	1 360 000	136 000	6 694 494	8 190 494
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 655 808	1 655 808
Saldo seisuga 31.12.2007	1 360 000	136 000	8 350 302	9 846 302

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Sveron 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus(s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskuludustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud

Juhatuse liige:



hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemiseperioodil müüdud toodangu kuluna kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

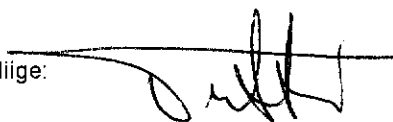
Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhatuse liige:



Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksu määraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

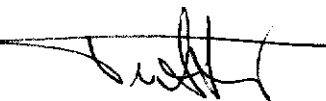
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu (ja dividenditulu) kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

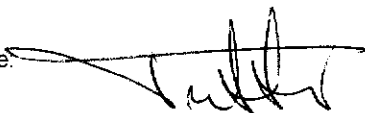
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital

Juhatuses liige.



moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali uuendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Juhatuse liige:



Lisa 2
Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 191	6 501
Pangakontod	0	1 465 314
Raha kokku	1 191	1 471 815

Aruandeperioodil teeniti pangakontol olevalt rahajäägilt 1 363 krooni (2006: 3 017 krooni) intressitulu.

Lisa 3
Nõuded ja ettemaksed

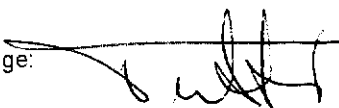
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	2 784 327	2 217 756
Nõuded kontserni ettevõtjatele (lisa 11)	411 883	64 702
Nõuded ostjate vastu kokku	3 196 210	2 282 458
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	324	6 302
Muud lühiajalised nõuded	218 208	140 406
Muud lühiajalised laenuõuded	99 963	0
Muud pikaajalised laenuõuded	828 334	500 000
Ettemaksed kokku	1 146 829	646 708
Nõuded ja ettemaksed kokku	4 343 039	2 929 166

Muud nõuded sisaldavad eraisikutele antud tagatiseta laenusid summas 928 297 krooni intressimääraga 5%. Aruandeperioodil teeniti intressitulu 19 016 krooni (2006: 9 525 krooni). Tagastamise tähtajad 2008 kuni 2012. aasta.

Lisa 4
Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	222 797	3 900	0
Ettevõtte tulumaks	0	2 820	0	1 335
Üksikisiku tulumaks	0	50 935	0	60 913
Sotsiaalmaks	0	86 230	0	98 925
Kohustuslik kogumispension	0	4 203	0	4 270
Tööstuskindlustusmaks	324	0	2 402	0
Kokku	324	366 985	6 302	165 443

Juhatuse liige:



Lisa 5**Varud**

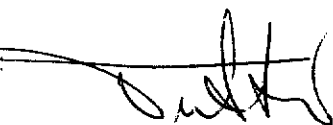
	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	588 365	626 249
Müügiks ostetud kaubad	6 725 690	4 440 452
Ettemaksed varude eest	0	14 480
Varud kokku	7 314 055	5 081 181

Aruandeperioodil on varusid mahakantud summas 19516 krooni,
Allahinnatud varusid ei ole.

Lisa 6**Materiaalne põhivara**

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2005	401 305	86 248	487 553
Soetamine	21 076	0	0
Soetusmaksumus			
31.12.2006	422 381	86 248	508 629
Mahakandmine	-48 000	-61 697	-109 697
Soetusmaksumus			
31.12.2007	374 381	24 551	398 932
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	190 046	61 082	251 128
Aruandeaastal arvestatud kulum	81 666	14 281	95 947
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	271 712	75 363	347 075
Aruandeaastal arvestatud kulum	74 876	9 823	84 699
Mahakantud põhivara kulum	-48 000	-61 697	-109 697
Akumuleeritud kulum			
31.12.2007	298 588	23 489	322 077
Jääkmaksumus			
31.12.2005	210 487	31 526	242 013
Jääkmaksumus			
31.12.2006	150 669	10 885	161 554
Jääkmaksumus			
31.12.2007	75 793	1 062	76 855

Juhatuse liige:



Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	721 207	1 126 420
Kontserni tarnijatele võlgnevus (lisa 11)	538 628	49 589
Võlad töövõtjale	178 885	70 067
Puhkusekohustuse reserv	73 304	41 713
Maksuvõlad (lisa 4)	366 985	165 443
Võlad ja ettemaksed	1 879 009	1 453 232

Lisa 8 Võlgnevus krediitiasutusele

Hansapank Eesti AS poolt on antud arvelduskrediit limiidiga 1 mln. krooni ja intressimääraga 5,5%. AS-il Sveron on sõlmitud Kommertspandi summa suurendamise leping ja avaldus kommertspandi suurendamise registreerimiseks. Notariaalakt on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Alla Sevtsuk 7.07.2003. aastal. Kommertspant vallasvarale on summas 2,5 mln. krooni. Hansapank Eesti AS pangagarantii summas 17,1 tuhat krooni tähtajaga 30.04.08.

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiikapital (kroonides)	1 360 000	1 360 000
Aktsiate arv	1 360	1 360
Aktsiate nimiväärtus(kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 8 350 302 krooni (2006 : 6 694 493 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena Maksta 6 596 739 krooni (2006: 5 221 705 krooni) ning dividendide maksmisega kaasneks tulumaks 1 753 563 krooni (2006: 1 472 788 krooni).

Lisa 10 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	24 471 142	26 929 857
Läti	7 140	12 138
Kokku	24 478 282	26 941 995
Tegevusliigiti	2007	2006
Siseviimistlus materjalid	15 599 256	13 331 537
Teibid	1 555 234	1 778 543
Tihendid	2 575 950	2 548 642
Puit materjal	4 747 842	9 283 273
Kokku	24 478 282	26 941 995

Juhatuse liige



Lisa 11

Tehingud seotud osapooltega

	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
AS Lincona Konsult	1 301 606	1 018 114	499 883	439 794
OÜ Velus	0	65 085	0	148 574
OÜ Põrandapood	0	8 961	2 994	86 969
AS Viljandi Vektor	0	101 755	0	109 585
Kaupade ost-müük kokku	1 301 606	1 193 915	502 877	784 922
AS Lincona Konsult	32 889	0	1 377 510	0
Teenuste ost kokku	0	0	1 377 510	0
	Saldo 31.12.2007		Saldo 31.12.2006	
AS Lincona Konsult		373 877		43 115
OÜ Põrandapood		0		1 949
AS Viljandi Vektor		38 006		19 638
Nõuded seotud osapooltega		411 883		64 702
Kohustused AS Lincona Konsultile		538 628		49 579

Juhatuse liige



Lisa 12 **Muud äritulud ja muud ärikulud**

	2007	2006
Muud äritulud		
Muud äritulud	402 138	632 994
Muud äritulud kokku	402 138	632 994

Lisa 13 **Mitmesugused tegevuskulud**

	2007	2006
Hoonete haldus, telefon, internet, kontori inventar	227 004	720 121
Transpordivahenditega seotud kulud	46 562	230 705
Reklaam, kindlustus	88 059	50 102
Muud tegevuskulud	1 086 912	1 695 406
Kokku	1 448 537	2 696 334

Lisa 14 **Kasutusrent**

	2007	2006
Äripindade rendikulu	416 469	402 944
Sõiduauto rendikulu aruandeperioodil	23 464	5 712
kuni 1 aasta	23 464	23 464
1 kuni 5 aastat	78 088	101 552
Kokku	101 552	125 016

Juhatuse liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Sveron juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta

Puhaskasum summas 1 655 808 krooni alljärgnevalt:

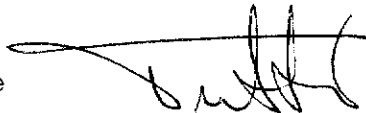
1. Kanda 2007.a. puhaskasum eelnevate perioodide jaotamata kasumisse.

Eelnevate perioodide kasum on siis 8 350 302 krooni.

2. Jaotada 1994.a. - 1995.aasta dividende summas 1 000 000 krooni

kuni 31.12.2008.a.

Juhatuse liige



Sõltumatu audiitori aruanne

AS Sveron aktsionärile

Olen auditeerinud AS Sveron (edaspidi "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsembril 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-
auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 16, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seisuga 31.12.2007 koostatud bilanss sisaldab varude seas varasid summas 2,1 mln. krooni. Vastavalt Raamatupidamise seaduse nõuetele tuleb aastaaruande koostamise käigus inventeerida varad. Mul puuduvad asjakohased auditi tõendusmaterjalid, mis kinnitaksid eelpool nimetatud varade inventeerimist aastaaruande koostamise käigus. Sellest tulenevalt ei ole mul võimalik avaldada arvamust nimetatud varade kohta.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sveron finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 20. aprill 2008



Ene Makus

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 258

OÜ EM Audiitorteenused

registrikood 11096339

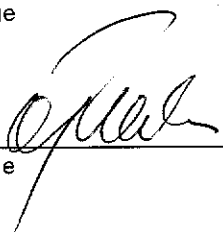
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

AS Sveron 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride

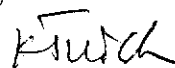
üldkoosoleku poolt 31.03.2008



Juhatuse liige
Henk Tutti



Nõukogu liige
Olavi Tuisk



Nõukogu Liige
Külli Tuisk



Nõukogu liige
Sven Ersling

Juhatuse liige

19

