

KONTROLLITUD

Tallinna Linnakom-
Registriesakond

SISSE TULI

15.12.2003

8-16
Eiga Kõrre

Majandusaasta aruanne

SVENSKY KAUBANDUSE AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood: 10069530
Aadress: Vana-Narva mnt 1b Maardu 74114
Telefon: 6 349 100
Faks: 6 349 111
Elektronpost: svensky@svensky.ee
Interneti kodulehekülg: www.svensky.ee
Põhitegevusala: hulgikaubandus
Tegevjuht: Sven Voites
Audiitorkontroll: Rimess MRI OÜ

Sisukord

SISSE-HIINUT

TEGEVUSARUANNE	1 5 107 2000	3
RUHATUSE DEKLARATSIOON		4
Bilanss		5
Kasumiaruanne		6
Rahavoogude aruanne		7
Omakapitali muutuste aruanne		8
Raamatupidamise aastaaruande lisad		9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused		9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu		10
Lisa 2 Varud		11
Lisa 3 Materiaalne põhivara		11
Lisa 4 Kapitalirent		12
Lisa 5 Kasutusrent		12
Lisa 6 Võlakohustused		12
Lisa 7 Maksud		13
Lisa 8 Müügitulu		13
Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused ja panditud varad		13
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS		14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK		15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD		16

TEGEVUSARUANNE

Svensky Kaubanduse AS on 100% Eesti kapitalil põhinev toidu-, kodu- ja kosmeetikakaupade hulgi müügiga tegelev ettevõtte. Ettevõtte tegutses alates 1992. aastast ositades müügi-, turundus- ja logistikateenust Eesti turul.

2003. aastal oli Svensky Kaubanduse AS käive 144,6 miljonit krooni, mis on 2% vähem kui 2002. aastal. Käibe kogusele avaldas enim mõju loobumine mitmest kaubamärgist (Farmhouse, Sunquick) müügist nende vähese kasumlikkuse tõttu. Sellega seoses lõpetasime koostöö Unica Food'i ja Caro Food'iga.

2003. aastal saavutasime kasumi 8,1 miljonit krooni, mis on ligikaudu 5 miljonit krooni rohkem kui 2002. aastal. Eelmisel majandusaastal vähendasid puhaskasumit oluliselt tütarettevõtjaga SIA Mertex seonduvad finantskulud. Eesti turul tegutsemisest saadud kasum on 2003. aastal siiski ligikaudu 1,4 miljonit krooni väiksem kui aastal 2002.

2003. aastal alustasime koostööd mitme uue tarnijaga nagu Royal Brinkers Polska, Maspex, Pure Food, Riches Monts, Teekarne, Brodr.Jorgensen. Majandusaastal laienes koostöö ka Kimberly-Clark kontserniga ning lisaks seni müüdud kaubamärkidele Veltie, Velvet, Classic ja Swing, saime aasta lõpus ainuõigused Eestis ka teistele Kimberly-Clark kaubamärkidele fluggies ja Kleenex.

Seoses vajadusega vähendada kulusid ning korrastada juhtimisstruktuuri liitsime 2003. aasta lõpus kosmeetika müügiosakonna ja tööstuskaupade müügiosakonna, koondasime 5 töötajat. 2004. aastal jätkame kahe müügiosakonnaga (toidukaupade müügiosakond ning kodu- ja kosmeetikakaupade müügiosakond).

2004. aastal olulisi muudatusi põhitegevuses ning suuremaid investeeringuid plaanis ei ole. Käiheks prognoosime 160 miljonit krooni.

2003. aasta töötajate tasude üldsumma oli 7 288 694 krooni, seathulgas tegevjuhi tasud 476 423 krooni. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 54.

Maardus, 25. märtsil 2004

Juhatuses esimees
Sven Voites

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Svensky Kaubanduse AS juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

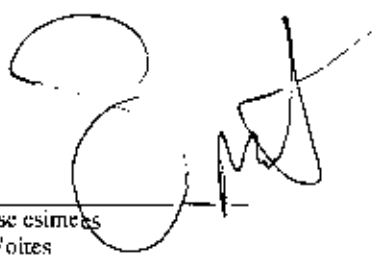
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 22.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnanguil on Svensky Kaubanduse AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Maardus, 25. märtsil 2004



Juhatusesimees
Sven Voites



SVENSKY KAUBANDUSE AS

Majandusaasta aruanne 2003
Registriosakond

SISSE 31.12.2003

15.02.2004

Bilanss
(kroonides)

VARAD	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud*	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	173 000	172 037	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	11 216 565	12 329 659	
Ehalduseliselt laskuvad summad	-2 819	-12 563	
Nõuded ostjate vastu kokku	11 213 746	12 317 096	1
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	1 188 869	680 340	
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud	174 752	171 928	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	13 810 720	10 307 491	
Müügiks ostetud kaubad teel	563 534	0	
Ettemaksed tarnijatele	340 542	81 250	
Varud kokku	14 714 796	10 388 741	2
Käibevara kokku	27 465 163	23 730 142	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	9 031 087	8 207 583	
Masinad ja seadmed	3 695 303	2 431 458	
Muud materiaalne põhivara	245 420	245 420	
Põhivara akumuleeritud kulud	-4 789 674	-3 717 589	
Materiaalne põhivara kokku	8 182 136	7 166 872	3
Põhivara kokku	8 182 136	7 166 872	
VARAD KOKKU	35 647 299	30 897 014	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud*	Lisa nr.
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste finantskohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	317 326	337 647	4
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt	2 290 335	2 302 223	6
Võlakohustused kokku	2 607 661	2 639 870	6
Võlad tarnijatele	13 415 799	12 479 599	
Maksuvõlad	961 323	709 782	7
Võlvõlad			
Võlad töövõtjatele	1 219 651	1 258 102	
Intressivõlad	2 517	2 507	
Muud	170	8 743	
Võlvõlad kokku	1 222 338	1 269 352	
Lühiajalised kohustused kokku	18 207 121	17 098 603	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Kapitaalfinantskohustused	115 419	502 994	4
Pikaajalised kohustused kokku	115 419	502 994	6
KOHUSTUSED KOKKU	18 322 540	17 601 597	
Omakapital			
Aktivaakapital nimiväärtuses	2 300 000	2 300 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	281 583	281 583	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 656 371	7 677 990	7
Aruandeaasta kasum	8 086 805	3 035 844	7
OMAKAPITAL KOKKU	17 324 739	13 295 417	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35 647 299	30 897 014	

* Algbilansi korrigeerimiste kohta vasta lisa "Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused".

Allkirjastatud ja tõestatud
Kontroll: 26.03.04

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	2003.a.	2002.a. Lisa nr.	
		* korrigeeritud*	
Müügitulu	144 632 899	147 508 886	8
Müüdud kaupade kulu	114 934 404	118 214 751	
Brutokasum	29 698 495	29 294 135	
Turustuskulud	14 628 130	14 066 064	
Üldhalduskulud	5 413 118	4 354 545	
Muud äritulud	1 185 851	963 883	
Muud ärikuulud	1 069 179	727 441	
Ärikasum	9 773 919	11 109 968	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-6 961 550	
Intressikulud	-261 745	-569 849	
Muud finantstulud ja -kulud	226	404 489	
Finantstulud ja -kulud kokku	-261 519	-7 126 910	
Kasum majandustegevusest	9 512 400	3 983 058	
Kasum enne maksustamist	9 512 400	3 983 058	
Tulumaks	1 425 595	947 214	
Aruandeaasta puhaskasum	8 086 805	3 035 844	

* 2002.a. kasumiaruande korrigeerimiste kohta vaata lisa "Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused".

15.07.2004

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2003.a.	2002.a. korregeeritud*	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	9 773 919	11 109 968	
<u>Korregeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 414 056	1 071 315	3
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	-22 224	-261 679	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	591 997	467 534	
Varude muutus	-4 326 055	-1 117 199	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 140 727	1 585 214	
Makstud intressid	-261 745	-369 849	
Makstud ettevõtte tulumaks*	-1 425 595	-947 214	
Kokku rahavood äritegevusest	6 885 080	11 338 090	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-2 547 468	-2 729 144	3
Materiaalse põhivara müük	55 763	283 934	
Antud laenuid	0	-504 984	
Antud laenude tagasimaksed	0	480 000	
Saadud intressid	226	404 489	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 491 479	-2 065 705	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	0	-7 000 000	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-323 287	-455 117	4
Arvelduslaenu muutus	-11 888	1 687 749	
Makstud dividendid	-4 057 463	-3 552 786	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 392 638	-9 320 154	
Rahavood kokku	963	-47 769	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	172 037	219 806	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	963	-47 769	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	173 000	172 037	

* 2002. aasta rahavoogude aruannet korregeeritud makstud dividendide tulumaksu osas, mis algselt oli summas 947 214 krooni kajastatud finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

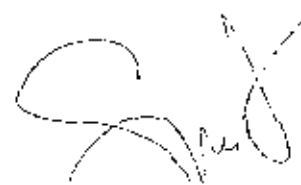
	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2001 korregeeritud*	2 300 000	281 583	5 831 936	5 398 840	13 812 359
2001.a. puhaskasumi jagamise	0	0	5 398 840	-5 398 840	0
Makstud dividendid	0	0	-3 552 786	0	-3 552 786
Aruandeaasta kasum	0	0	0	3 035 844	3 035 844
31.12.2002 korregeeritud*	2 300 000	281 583	7 677 990	3 035 844	13 295 417
31.12.2002	2 300 000	281 583	7 677 990	3 035 844	13 295 417
2002.a. puhaskasumi jagamise	0	0	3 035 844	-3 035 844	0
Makstud dividendid	0	0	-4 057 463	0	-4 057 463
Aruandeaasta kasum	0	0	0	8 086 805	8 086 805
31.12.2003	2 300 000	281 583	6 656 371	8 086 805	17 324 759

* Korregeerimiste kohta vaata lisa "Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused".

Aktiikapital üldsummas 2 300 000 krooni jaguneb 2 300 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud aktiikapital on 9 200 000 krooni.

2003.aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividendide summas 4 057 463 krooni (2002: 3 552 786 krooni).

Arvestatud
Kontrollitud 28.03.04
Arvestatud



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Svensky Kaubanduse AS-i 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tehkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Svensky Kaubanduse AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud jookuludest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuludeksandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 50 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------------|---------|
| • Ehitised | 8 % |
| • Masinad ja seadmed | 20-40 % |
| • Muu materiaalne põhivara | 40 % |

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Potentsiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtivate maksuseaduste kohaselt maksustatakse mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

26.03.04

15.07.2004

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumasukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumasukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal toimub tegelik väljamaks.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Korrigeeritud algbilanss, eelneva perioodi kasumiaruanne ja omakapitali muutuste aruanne

Algbilanssi, eelneva perioodi kasumiaruannet ja omakapitali muutuste aruannet on korrigeeritud vastavalt dividendide tulumaksu kajastamise põhimõtete muutusele (RTJ 8 "Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad").

• Bilanss 31.12.2002

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 730 776	7 677 990	947 214
Aruandeaasta kasum	3 983 058	3 035 844	-947 214

• Kasumiaruanne (2002.a.)

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Tulumaks	0	947 214	947 214
Aruandeaasta puhaskasum	3 983 058	3 035 844	-947 214

• Omakapitali muutuste aruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
<u>31.12.2001</u>			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 826 979	5 831 936	4 957
Aruandeaasta kasum	5 403 797	5 398 840	-4 957

31.12.2002

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 730 776	7 677 990	947 214
Aruandeaasta kasum	3 983 058	3 035 844	-947 214

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis kajastatud summas 11 216 565 krooni (2002: 12 329 659 krooni). Ostjatele laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 2 819 krooni (2002: 12 563 krooni). Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 4 471 (2002: 12 563) krooni väärtuses, neist lootusetud summas 1 652 (2002: 0) krooni on kantud bilansist välja.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal summas 500 krooni (2002: 11 727 krooni) ning väärtuses 12 063 krooni (2002: 656 675 krooni) tunnistati lootusetuks ja on kantud bilansist välja.

Ostjatele laekumata arved maksetähtsade lõikes:

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud üle 1 kuu	Kokku
10 686 496	522 307	7 762	11 216 565

98.03.04

15.07.2004

Lisa 2 Varud

Aastainventuuride tulemusel kanti maha puuduolevaid ja tarbimisväärtust mitteomavaid müügiks ostetud kaupu 10 000 (2002: 0) krooni väärtuses.

Aastasiseselt kuluks kantud tarbimisväärtust mitteomavate varude kohta eraldi arvestust ei peeta, tekkinud kulu kajastatakse kasumiaruandes real "Müüdnud kaupade kulu".

Panditud varude kohta vaata lisa 9.

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	8 207 583	2 431 458	245 420	10 884 461
Soetamine	823 504	1 723 964	0	2 547 468
Müük	0	-125 763	0	-125 763
Mahakandmine	0	-334 356	0	-334 356
sh. kapitalirendi tingimustel liisinglepingute lõpetamine	0	-196 356	0	-196 356
Soetusmaksumus 31.12.2003	9 031 087	3 695 303	245 420	12 971 810
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-2 260 290	-1 416 394	-40 905	-3 717 589
Arvestatud kulum	-648 802	-667 082	-98 172	-1 414 056
Müüdnud põhivara kulum	0	92 224	0	92 224
Mahakantud põhivara kulum	0	249 747	0	249 747
sh. kapitalirendi tingimustel liisinglepingute lõpetamine	0	-111 747	0	-111 747
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-2 909 092	-1 741 505	-139 077	-4 789 674
Jääkmaksumus 31.12.2002	5 947 293	1 015 064	204 515	7 166 872
Jääkmaksumus 31.12.2003	6 121 995	1 953 798	106 343	8 182 136

26.03.04

Lisa 4 Kapitalirent
(kroonides)

Svensky Kaubanduse AS rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2003

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Soetusmaksumus	1 277 465
Bilansiline jääkmaksumus	468 673
Kulum 2003.a.	359 316

31.12.2002

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Soetusmaksumus	1 473 821
Bilansiline jääkmaksumus	534 216
Kulum 2002.a.	342 316

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Kapitalirendi võlgnevus	432 745	840 641
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	317 326	337 647
1-5 aastat	115 419	502 994
	<u>2003.a.</u>	<u>2002.a.</u>
Intressimäär	7,45-9%	7,45-11%
Aruandeperioodi maksed	323 287	455 117
Aruandeperioodi intressikulu	52 152	55 088
Alusvaluuta	EUR	EUR

Lisa 5 Kasutusrent

Svensky Kaubanduse AS tasus 2003.a. kasutusrendimakseid kokku 709 243 krooni (2002: 740 859 krooni). Kasutusrendi tingimustel renditi sõiduautosid. Alates 2001.aastast kasutatakse suures osas täistecnusliisingut (rendimaksetes sisalduvad ka kindlustused, korralised hooldused jms.).

2004.a. eeldatavad kasutusrendimaksed on hinnanguliselt 780 000 krooni.

Lisa 6 Võlakohustused

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Lühiajalised võlakohustused:		
Arvelduslaen Eesti Ühis pangast	2 290 335	2 302 223
Liisingud	317 326	337 647
Kokku	<u>2 607 661</u>	<u>2 639 870</u>
Pikaajalised võlakohustused:		
Liisingud	115 419	502 994
Kokku	<u>115 419</u>	<u>502 994</u>

Eesti Ühis pangast võetud arvelduslaenu intressimäär on 8%, lõpptähtaeg 25.09.2004 ja liim 3 miljonit krooni.

Liisingukohustuste kohta vaata täiendavalt lisa 4.

Lisa 7 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Maksuvõlad:		
Ettevõtte tulumaks	60	0
Käibemaks	182 395	135 977
Kinnipeetud isiku tulumaks	203 740	132 754
Sotsiaalmaks	520 463	416 861
Erisoodustuse tulumaks	37 027	11 727
Töötuskindlustusmaks	12 937	11 672
Kogumispension	4 701	791
Kokku	961 323	709 782

Ettevõtte maksis 2003. aastal riigile tulumaksu 1 425 595 krooni 2003.a. makstud dividendidelt (2002: 947 214 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 14 743 176 krooni (2002: 10 713 834 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 833 226 krooni (2002: 2 785 597 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 10 909 950 krooni (2002: 7 928 237 krooni).

Lisa 8 Müügitulu
(kroonides)

Svensky Kaubanduse AS-i müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003		2002	
Toidukaubad	98 880 044	68,4%	107 335 329	72,8%
Tööstuskaubad	32 484 667	22,4%	26 437 137	17,9%
Kosmeetikakaubad	13 100 788	9,1%	13 736 420	9,3%
Muud	167 400	0,1%	0	0%
Kokku	144 632 899	100%	147 508 886	100%

Geograafiliselt on AS Svensky Kaubanduse realiseerimise netokäive 100% Eestis.

Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused ja panditud varad

Ettevõtte on seisuga 31.12.2003 järgmised garantiilepingud:

1. Garantiileping – maksimaalne garantiisumma 800 000 krooni, tagatis kommertsant, kehtiv kuni 29.11.2004
2. Garantiileping – maksimaalne garantiisumma 2 346 996 krooni (150 000 EUR), tagatis kommertsant, kehtiv kuni 31.12.2004

AS Svensky Kaubanduse poolt sõlmitud garanti- ja laenulepingute tagatiseks on seatud kommertsant ettevõtte vallasvarale Eesti Ühispaniga kasuks summas 12 000 000 krooni.

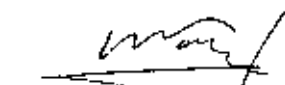
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS SVENSKY KAUBANDUSE AS
AKTSIONÄRIDELE**

Oleme auditeerinud Svensky Kaubanduse AS (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2003. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhikond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne, mis näitab bilansimahuks 35.647.299 krooni ja finantstulemuseks 8.086.805 krooni puhaskasumit, kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinn, 26. märts 2004. a



Mati Nõmmiste
Rimess MRI OÜ



Kaja Peedu
Vannutatud audiitor

Tallinn, Linnakolnits
Registriesakonn

SISSISELUSTUS
15.07.2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Svensky Kaubanduse AS-i juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- Dividendideks - 6 000 000 krooni
- Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele - 2 086 805 krooni



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Svensky Kaubanduse juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud

„30.“*märtsil*..... 2004.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu
juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhatusesimees
Sven Voites

Nõukogu esimees
Kairit Voites

Nõukogu liige
Maila Merilo

Nõukogu liige
Taivo Merilo