



Majandusaasta aruanne 2007.a.

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSSE TULNUD

02.07.2008

Äriregistrikood  
Käibemaksukohustlase nr.

10151349 .....  
EE100620940

324 89849  
JL

## **TAAGEPERA LOSS OÜ (KONSOLITEERITUD)**

### ***2007.a. majandusaasta aruanne***

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2007.a. ja lõpp 31.detsember.2007.a.

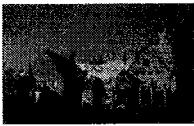
Juriidiline aadress	Taagepera küla Helme vald Valgamaa 68501
Ettevõtte nimetus	Taagepera Loss OÜ
Juhataja	Marko Johanson
Telefon	76 66 395
Faks	76 35 590
Elektoonpost	hotell@taageperaloss.ee
Kodulehekülg	www.taageperaloss.ee
Põhitegevusala	EMTAK 55101
Audiitor	Rein Volt

MF.



**Sisukord:**

• Ettevõtte kontaktandmed	1
• Sisukord	2
• Tegevusaruanne	3
• Juhatuse deklaratsioon	4
<b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</b>	
• Raamatupidamisbilanss (aktiva)	5
• Raamatupidamisbilanss (passiva)	6
• Kasumiaruanne	7
• Rahavoogude aruanne	8
• Omakapitali muutuse aruanne	9
<b>RAAMATUPIDMISE AASTAARUANDE LISAD</b>	
• Lisa 1 Arvestusmeetodid ja hindamisalused	10-12
• Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid	13
• Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
• Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	14
• Lisa 5 Nõuded ema ja tütarettevõtetele	14
• Lisa 6 Maksud	15
• Lisa 7 Varud	16
• Lisa 8 Põhivara liikumine	17
• Lisa 9 Laen; laenu tagatis ja panditud vara	18
• Lisa 10 Muud pikajalised võlad	19
• Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	20
• Lisa 12 Saldod seotud osapooltega	21
• Lisa 13 Kaubad,materjalid	22
• Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	22
• Lisa 14 Töötajate arv	23
• Lisa 15 Müügitulu ja piirkondade järgi	23
• Lisa 16 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata bilanss	24
• Lisa 17 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kasumiaruanne	26
• Lisa 18 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata rahavood	27
• Lisa 19 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kapitali aruanne	28
• Juhatuse ettepanek kasumi jaotamise kohta	29
• Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	30
• Audiitori järelitusotsus	31
• Osanikud	32



## Majandusaasta aruanne 2007.a.

### **Tegevusaruanne**

2007.a. moodustas OÜ Taagepera Loss'i müügitulu 9270,5 tuh.krooni. Taagepera Lossil oli ärikasum 165,0 tuh.krooni, aga pärast intressi-ja finatskulude maha arvestamist jäi Taagepera Loss kahjumisse 378,9 tuh.krooni.

OÜ Taagepera Lossi keskmise töötajate arv majandusaastal oli 57 töötajat. 2007.a. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega .maksudega 3885,8 tuh.krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

OÜgu Taagepera Loss põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teeninduse täiustamine, firma turupositiooni säilitamine ja kindlustamine . Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2008.a. müüki eeskätt suunaga Saksamaale, Soome- ja Läti Vabariiki.

Olles oma senises tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse koostööd kohaliku omavalitsusega.

### **Peamised finantssuhted**

**2007.a**

Müügitulu	10751958
Tulukasv	14,30
Brutokasumi määär	-3,524
Puhaskasum	-378900
Kasumi kasv	-344,05
Puhasrentaablus	-3,524
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	201,94
ROA	-1,43
ROE	-3,7

Juhataja

Marko Johanson 20.02.2008.a.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

## *Juhatuse deklaratsioon*

**Taagepera Loss OÜ** juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud majandusaasta aruande , mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majnadustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamse nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõub hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Taagepera Loss seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud , mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.02.2008. a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

*Juhatuse hinnangul on Osaühing Taagepera Loss jätkuvalt tegutsev majandusüksus.*

Juhataja

Marko Johanson 20.02.2008.a.

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkirjastaja: W.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

**AKTIVA (varad)**

	Aasta lõpuks 31.12.2007.a.	Aasta lõpuks 31.12.2006	Lisa
<i>käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	290541	528717	2
<i>Nõuded ja ettemaksud</i>			
Ostjatelt laekumata arved	653435	391486	3
Muud lühijalised nõuded	2412542	565000	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76575	224232	6
Ettemakstud tulevaste per.kulud	60836	9699	
<b>Kokku</b>	<b>3203388</b>	<b>1190417</b>	
<i>Varud</i>			
Tooraine ja materjal	33687	23247	
Müügiks ostetud kaubad	315390	213395	
Ettemaksed varude eest	10752	3700	
<b>Kokku</b>	<b>359829</b>	<b>240342</b>	
<b>Käibevara kokku</b>	<b>3853758</b>	<b>1959476</b>	
<b>Põhivara</b>			
<i>Pikaajalised finantskohustused</i>			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	3229683	4684043	
<i>Materiaalne põhivara</i>			
Maa ja ehitised jääkmaksumuses	18257978	17474193	
Maa	21811	21811	
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	135953	213962	
Muu materiaalne põhivara jääkmaksumuses	1086849	1417294	
<b>Kokku</b>	<b>22732274</b>	<b>23811303</b>	
<b>AKTIVA (varad) KOKKU</b>	<b>26586032</b>	<b>25770779</b>	



Majandusaasta aruanne 2007.a.

**PASSIVA (kohustused ja omakapital)**

	Aasta lõpuks	Aasta lõpuks	
	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.	Lisa
<b><i>Lühiajalised kohustused</i></b>			
Pikaajaliste laenukohustusete			9
tagasimaksed järgmisel perioodil	577942	6320640	
Kokku	577942	6320640	
<b><i>Võlad ja ettemaksed</i></b>			
Saadud ettemaksed	105000	28537	
Võlad tarnijatele	313194	1777606	
Maksuvõlad	296864	215745	6
Lühiajalised nõuded	1921	38822	
Võlad töövõtjatele	350379	252610	
Kokku	1067358	2313320	
Sihtfinantseerimine	263061	32183	
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>1908361</b>	<b>8666143</b>	
<b><i>Pikaajalised kohustused</i></b>			
Pikaajalised laenukohustused			
laenud,kapitalirendi kohustused	13570248	5917485	4,9
Sihtfinantseerimine	780217	481045	
Kokku	14350465	6398530	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>16258826</b>	<b>15064673</b>	
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital	4682200	4682200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4241628	4094139	
Reservkapital	1782278	1774515	
Aruandeasta kasum(kahjum)	-378900	155252	
Omakapital kokku	10327206	10706106	
<b>PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU</b>	<b>26586032</b>	<b>25770779</b>	

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: W.



## Majandusaasta aruanne 2007.a.

### KASUMIARUANNE

	Aasta lõpuks 2007.a.	Aasta lõpuks 2006.a.	
<b>Äritulud</b>			
Müügitulu	10751958	9406909	15
Muud äritulud	180961	545303	
<b>Äritulud kokku</b>	<b>10932919</b>	<b>9952212</b>	
<b>Ärikulud</b>			
Kaubad ja materjal	4262952	3913698	13
Mitmesugused tegevuskulud	1182442	898802	13
<b>Tööjõu kulud</b>			
Palgakulu	3331556	2789534	14
Sotsiaalmaksud	1053025	817454	
<b>Tööjõu kulud kokku</b>	<b>4384581</b>	<b>3606988</b>	
Põhivarakulum	949208	843061	8
Muud ärikulud	25828	3365	
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>10805011</b>	<b>9265914</b>	
<b>Ärikasum(-kahjum)</b>	<b>127908</b>	<b>686298</b>	
<b>Finantskulud</b>			
Intressikulud	549694	533294	
<b>Kokku</b>	<b>549694</b>	<b>533294</b>	
<b>Finantstulud</b>			
Muud intressi-ja finantstulud	42886	2248	
<b>Kokku</b>	<b>42886</b>	<b>2248</b>	
<b>Kasum(kahjum) majandustegevusest</b>	<b>-378900</b>	<b>155252</b>	
<b>Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)</b>	<b>-378900</b>	<b>155252</b>	

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: JW.



## Rahavoogude aruanne

	2007.a.	2006.a.
<b>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</b>		
1.Ärikasum	127908	686298
2.Materiaalse ja immateriaalse p.v. amortisatsioon	949208	843061
3.Käibevara (v.a.) jäækide muutus	-254916	-476866
4.Korrigeeritud kap.osaluse meetod	80842	-112058
5.Lühiajaliste kohustuste muutus	-1221601	1710601
6.Põhivara ümberhindlus		-500000
<b>KOKKU:</b>	<b>-318559</b>	<b>2151036</b>
<b>Rahavood aruandeaasta investeeringimistegevusest</b>		
Materiaalse põhivara soetus	-1319539	-3435146
Antud laenud	-1867542	-395000
Saadud laenu	20000	30000
EAS	441972	120261
Saadud finantulu	42886	2248
<b>KOKKU:</b>	<b>-2682223</b>	<b>-3677637</b>
<b>Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest</b>		
Saadud pikajalist laenu	18242745	3421899
Makstud laenu	-14930445	-1008570
Makstud intressid	-549694	-536772
<b>KOKKU:</b>	<b>2762606</b>	<b>1876557</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-238176</b>	<b>349956</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>528717</b>	<b>178761</b>
<b>KOKKU RAHAJÄÄGI</b>		
<b>MUUTUS</b>	<b>-238176</b>	<b>349956</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>290541</b>	<b>528717</b>



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Omakapitali muutuste aruanne*

	Oma-kapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
<b>Saldo 31.12.2005</b>	<b>4682200</b>	<b>1764737</b>	<b>4097617</b>	<b>10544554</b>
Kasum Reservkapital moodustamine		3478	155252 -3478	155252 0
<b>Saldo 31.12.2006</b>	<b>4682200</b>	<b>1774515</b>	<b>4249391</b>	<b>10706106</b>
Aruandeperioodi kahjum Reservkapital moodustamine		7763	-378900 -7763	-378900
<b>Saldo 31.12.2007</b>	<b>4682200</b>	<b>1782278</b>	<b>3862728</b>	<b>10327206</b>



Majandusaasta aruanne 2007.a.

## ***Lisa1 Raamatupidamise majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused***

***Osaiühing Taagepera Loss OÜ 2007.a.*** majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

***OÜ Taagepera Loss*** kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

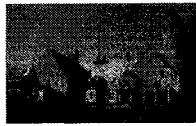
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse kassas olevat sularaha, valuutat ja arvelduskontode jääge.

### **Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid**

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud soetusmaksumuses.

### **Nõuded ostjate vastu**

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.



## Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad varude soetamise otsestest või kaudsetest väljaminekutest.(FIFO meetod.). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

## Tütar ja sidusettevõtted

Ühingu tütarettevõtted on bilansis konsolideeritud rida reallt meetodil. Emaettevõte konsolideerimata bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude oruanne ja omakapital on esitatud aastaaruande lisades.

## Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Vara, mille soetusmaksimus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsionimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised	3-5%
Masinad ja seadmed	15%
Muu inventar	15%

Materiaalsele põhivarale määratud amort.normid vaadatakse üle, kui on ilmnened asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragruppi kasulikku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### ***Tuluude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu ja teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### ***Sihtfinantseerimine***

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid*

	2007.a.	2006.a.
Sularaha kassas	47147	72260
Ühispank	0	14233
Parex Pank	0	2527
Sampo Pank	35494	
Hansapank	207900	439697
<b>KOKKU</b>	<b>290541</b>	<b>528717</b>

### *Lisa 3. Nõuded ostjate vastu*

	2007.a.	2006.a.
Ostjateilt laekumata arved	653435	391486
<b>KOKKU</b>	<b>653435</b>	<b>391486</b>

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: W.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### **Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded**

Taagepera Loss OÜ on andnud laenu järgmistele isikutele ja firmadele:

	Laenu saldo 31.12.07	sh.lühiajaline line osa	Maksetähtaeg	Intressimääär
Elina Pind	195000	195000	31.12.2008	5%
Faasan OÜ	1875000	1875000	31.12.2008	5%
Katrin Allveer	20000	20000	31.12.2008	5%
Karoli Kurvit	2542	2542	31.12.2008	5%
Marko Johanson	320000	320000	31.12.2009	5%
<b>Kokku</b>	<b>2412542</b>	<b>2412542</b>		

### **Lisa 5 Nõuded ema-ja tütarettevõtele**

	2007.a.	2006.a.
<b>Nõuded ema-ja tütar ettevõtele</b>		
<b>Pikaajalised kohustused</b>		
Taagepera Haigla OÜ	637638	637638
<b>Kokku</b>	<b>637638</b>	<b>637638</b>

Laenuleping nr.1 15.03.2004.a.a on antud laenu Osaühing Taagepera Lossile 738591.-EEK (seitsesada kolmkümmend kaheksa tuhat viissada üheksakümmend üks krooni ), intressiga 5%

Kuulub tasumisele peale 2009.a.

637638 .-EEK

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: JU.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

*Lisa 6 Maksud*

Nimetus	31.12.2005	arvestatud 2006.a.	makstud 2006.a.	a.lopp võlg 31.12.2006
Sots.maks	158279	972988	1013327	117940
Üksikisiku tulumaks	87430	392948	395552	84826
Käibemaks	-34400	1145748	1335052	-223704
Intressid	-362			-362
Töötuskindlustus	5430	23146	23984	4592
Maamaks	1572	2749	3618	703
Kogumispension	6838	33807	33127	7518
<b>KOKKU</b>	<b>224787</b>	<b>2571386</b>	<b>2804660</b>	<b>-8487</b>
Nimetus	31.12.2006	arvestatud 2007.a.	makstud 2007.a.	a.lopp võlg 31.12.2007
Sots.maks	117940	2154818	2083138	189620
Üksikisiku tulumaks	84826	479742	475187	89381
Käibemaks	-223704	1582391	1435150	-76463
Intressid	-362	4993	1689	2942
Töötuskindlustus	4592	38338	37607	5323
Erisoodustuse tulumaks		445	21	424
Maamaks	703	5691	4931	-56
Kogumispension	7518	47915	46315	9118
<b>KOKKU</b>	<b>-8487</b>	<b>4314333</b>	<b>4084038</b>	<b>220289</b>



Majandusaasta aruanne 2007.a.

## *Lisa 7 Varud*

Nimetus	2007.a.	2006.a.
<b>Ostetud kaubad müügiks</b>		
Kaup	0	6006
Toiduained	315390	207389
Küte	33687	23247
Ettemaksed tarnijatele kokku	10752	3700
<b>Kokku</b>	<b>359829</b>	<b>240342</b>

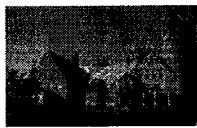


## Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Lisa 8 Põhivara liikumine*

	Aasta algus põhivara	Juurde-hindlus	kulum	soetatud põhivara	Aasta lõpuks soets.maks	jääkmaksumus
	<b>31.12.2005</b>	<b>Maha kantud</b>	<b>2006.a.</b>	<b>2006.a.</b>	<b>31.12.2006</b>	<b>31.12.2006</b>
<b>Põhivara kokku</b>	<b>16129744</b>	<b>503263</b>	<b>929367</b>	<b>3430146</b>	<b>5799988</b>	<b>19127260</b>
Hooned ja maa	14394260	500000	454909	3056653	2861653	17496004
Masinad ja seadmed	330868		120965	4059	449418	213962
Muu inventar	1404616	3263	353493	369434	2488917	1417294
	<b>31.12.2006.a.</b>	<b>Maha kantud</b>	<b>2007.a.</b>	<b>2007.a.</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2007</b>
Hooned ja maa	17496004	0	504372	1288158	14703438	18279790
Masinad ja seadmed	213962		78009	0	449418	135953
Muu inventar	1417294	0	366827	36381	2522702	1086848
<b>Põhivara kokku</b>	<b>19127260</b>	<b>0</b>	<b>949208</b>	<b>1324539</b>	<b>17675558</b>	<b>19502591</b>

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Lisa9. Laen, laenu tagatis ja panditud vara*

Laenuleping nr.08-03-J järgi võlgnesime Parex Kredit Osaühingule  
**6 109397.-EEK** (kuus miljonit ükssada üheksa tuhat kolmsada  
üheksakümmend seitse krooni)

Laenu tasuti ära 15.12.2007.a.

Parex Kredit Osaühingule 31.12.2007.a. võlgnevused puuduvad.

Laenuleping nr.KL-061207TA järgi võlgneme Sampo Pank'le AS  
**6 155 968.-EEK**

(kuus miljonit ükssada viiskümmend viis tuhat ühekssada kuuskümmend  
kaheksa krooni)

Kuulub tasumisele 2008.a. 218 924.-EEK

Kuulub tasumisele peale 2008.a. 5 940 044.-EEK

Intressimääär EURIBOR 4,795%+1,4% aastas

Laenu tagatiseks on Taagepera Loss kinnistu, mille jääkväärtus on  
31.12.2007.a. **9 671 860 EEK** (üheksa miljonit kuussada seitsekümmend üks  
tuhat kaheksasada kuuskümmend krooni)

Laenuleping 04-349590JI järgi võlgneme Hansapank AS 310919.-EEK  
(kolmsada kümme tuhat üheksasada üheksateist krooni)

Kuulub tasumisele 2008.a. 183 054.-EEK

Kuulub tasumisele peale 2008.a. 127 865.-EEK

Intressimääär 5,9%

Laenu tagatiseks on Sanatooriumi kinnistu, asukohaga Valga maakond,  
Helme vald, Taagepera küla (registriosa 1669 ja 2398)

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: JM



### ***Lisa 10 Pikaajalised võlad***

	<b>Laenu saldo 31.12.07</b>	<b>sh.pikaaja- line osa</b>	<b>Makse- tähtaeg</b>	<b>Intressi- määär</b>
Oga Vision	260800	260800	31.12.2009	5%
Vision Invest	322600	322600	31.12.2009	5%
Jüri Ausmees	297405	297405	31.12.2009	5%
Hoston Holdings				
OÜ	1661327	1661327	31.12.2009	5%
Merkerias	820663	820663	31.12.2009	5%
Marko Johanson	170000	170000	31.12.2009	5%
EAS	688228	688228	30.09.2026	7%
Sampo Pank AS	5940044	5940044	14.12.2014	6,195%
Hansapank AS	127865	127865	17.08.2009	5,906%
Taagepera Haigla				
Oü	647638	647638	31.12.2009	5%
Oga Invest	820663	820663	31.12.2009	5%
Toom Kauplused	1357000	1357000	31.12.2009	5%
Bentely	456015	456015	31.12.2009	5%
<b>Kokku</b>		<b>13570248</b>	<b>13570248</b>	



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Lisa11 .Tehingud seotud osapooltega*

Osaühing Taagepera Lossiga seotud osapooled on:

- Taagepera Haigla OÜ

Taagepera Loss on 2007.a. aastal osutanud teenuseid.

	2006.a.	2006.a.
	ost	müük
Taagepea Haigla	0	476596
<b>Kokku 31.12.2006</b>	<b>0</b>	<b>476596</b>
	2007.a.	2007.a.
	ost	müük
Taagepea Haigla	0	513581
<b>Kokku 31.12.2007</b>	<b>0</b>	<b>513581</b>

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Alikiri: W-



Majandusaasta aruanne 2007.a.

***Lisa 12 Saldod seotud osapooltega***

	<b>Laenu saldo 31.12.07</b>	<b>sh.pikaaja- line osa</b>	<b>Makse- tähtaeg</b>	<b>Intressi- määri</b>
Oga Vision	260800	260800	31.12.2009	5%
Vision Invest	322600	322600	31.12.2009	5%
Jüri Ausmees	297405	297405	31.12.2009	5%
Hoston Holdings OÜ	1661327	1661327	31.12.2009	5%
Merkerias	820663	820663	31.12.2009	5%
Marko Johanson	170000	170000	31.12.2009	5%
Taagepera Haigla OÜ	647638	647638	31.12.2009	5%
Oga Invest	820663	820663	31.12.2009	5%
Toom Kauplused	1357000	1357000	31.12.2009	5%
Bentely	456015	456015	31.12.2009	5%
<b>Kokku</b>	<b>6814111</b>	<b>6814111</b>		

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Alikiri: M.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Lisa 13 Kaubad,materjalid mitmesugused tegevuskulud*

Kaubad ja materjalid	2007.a.	2006.a.
Toiduained	2084720	2004484
Maj.pidamis kaup	169447	9625
Vesi	2117	0
Kaup	96788	462497
Ravimid	50638	24568
Rahalised vahendid	318523	263687
Kütusekulud	615271	544143
Elekter	448488	289234
Remondimaterjalid	59419	42953
Materjalid	232797	163190
Ostutööd-ja teenused	184744	109317
<b>Kokku</b>	<b>4262952</b>	<b>3913698</b>

### *Mitmesugused tegevuskulud*

Koolitus,komandeering	21246	19565
Veoteenused	27763	0
Rendi-üürikulud	46025	28470
Kantseleikulud	24138	33203
Reklaamikulud	117326	89483
Raamatupidamis ja audiitorkontroll	82300	99750
Remondikulud	14434	30320
Riigilöiv	1454	650
Maamaks	4932	2749
Autokulud	28182	138318
Pangateenused	31223	20522
Telefon	95453	76428
Kindlustusmaksed	67052	37916
Perioodika,internet	20825	24974
Muud teenused	600089	296454
<b>Kokku</b>	<b>1182442</b>	<b>898802</b>

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Alikiri: J.W.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### ***Lisa 14 Tööjõukulud***

	2007.a.	2006.a.
Puhkuseresev	325488	58993
Palgakulu	3006067	2730541
Töötuskindlustuskulu	15841	8764
Sotsiaalmaksukulu	1037185	808690
<b>Kokku</b>	<b>4384581</b>	<b>3606988</b>

### ***Lisa 15 Müügitulu ja müügitulu tegevuspiikonna järgi***

Tegevusalala	Emtaki kood	2007.a.	2006.a.
Seminariteenus	85599	1014252	1268233
Toitlustamine	56101	3075214	2334448
Majutus	55101	3445368	3313620
Muud tulud	96099	844127	607688
Tagastavad kulud	96099	349719	349720
Hoolekanne	8730	1455940	1322131
Saun	96041	29457	38381
Ruumide rent	96099	537881	172688
<b>Kokku</b>		<b>10751958</b>	<b>9406909</b>

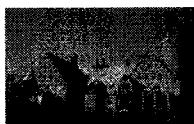


Majandusaasta aruanne 2007.a.

### **Lisa. 16 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata bilanss**

#### **AKTIVA (varad)**

	Aasta lõpuks 31.12.2007.a.	Aasta lõpuks 31.12.2006	Lisa
<b>käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	252689	500208	2
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>			
Ostjatelt laekumata arved	652204	391486	3
Muud lühiajalised nõuded	1912542	385000	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76575	223621	5,6
Ettemakstud tulevaste per.kulud	19954	9699	
<b>Kokku</b>	<b>2661275</b>	<b>1009806</b>	
<b>Varud</b>			
Tooraine ja materjal	33687	23247	
Müügiks ostetud kaubad	315390	213395	
Ettemaksed varude eest	8338	0	
<b>Kokku</b>	<b>357415</b>	<b>236642</b>	
<b>Käibevara kokku</b>	<b>3271379</b>	<b>1746656</b>	
<b>Põhivara</b>			
<b>Pikaajalised finantskohustused</b>			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	4395299	4476141	
<b>Materiaalne põhivara</b>			
Maa ja ehitised jääkmaksumuses	12096127	12221576	
Maa	21811	21811	
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	94457	161870	
Muu materiaalne põhivara jääkmaksumuses	1084350	1417294	
<b>Kokku</b>	<b>17692044</b>	<b>18298692</b>	
<b>AKTIVA (varad) KOKKU</b>	<b>20963423</b>	<b>20045348</b>	



Majandusaasta aruanne 2007.a.

**PASSIVA (kohustused ja omakapital)**

	Aasta lõpuks	Aasta lõpuks	
	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.	Lisa
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Pikaajaliste laenukohustuse			8
tagasimaksed järgmisel perioodil	215924	6109374	
Kokku	215924	6109374	
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			
Saadud ettemaksed	105000	28537	
Võlad tarnijatele	303692	1773276	
Maksuvõlad	264715	190281	10
Lühiajalised nõuded	1921	38822	
Võlad töövõtjatele	298641	217850	
Kokku	973969	2248766	
Sihtfinantseerimine	263061	32183	
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>1452954</b>	<b>8390323</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised laenukohustused			
laenud,kapitalirendi kohustused	12604155	4668983	4,8,9
Sihtfinantseerimine	780217	481045	
Kokku	13384372	5150028	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>14837326</b>	<b>13540351</b>	
<b>OMAKAPITAL</b>			
Osakapital	4000000	4000000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2356474	2208985	
Reservkapital	148523	140760	
Aruandeasta kasum(kahjum)	-378900	155252	
Omakapital kokku	6126097	6504997	
<b>PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU</b>	<b>20963423</b>	<b>20045348</b>	



Majandusaasta aruanne 2007.a.

**Lisa. 17 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kasumiaruanne**

**KASUMIARUANNE**

	Aasta lõpuks 2007.a.	Aasta lõpuks 2006.a.	
<b>Äritulud</b>			
Müügitulu	9270485	8084778	15
Muud äritulud	180961	45303	
<b>Äritulud kokku</b>	<b>9451446</b>	<b>8130081</b>	
<b>Ärikulud</b>			
Kaubad ja materjal	3384279	2755848	13
Mitmesugused tegevuskulud	1122926	861599	13
<b>Töötöö kulud</b>			
Palgakulu	2956407	2517298	14
Sotsiaalmaksud	929425	729850	14
<b>Töötöö kulud kokku</b>	<b>3885832</b>	<b>3247148</b>	
Põhivarakulum	867749	784234	8
Muud ärikulud	25641	3263	
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>9286427</b>	<b>7652092</b>	
<b>Ärikasum(-kahjum)</b>	<b>165019</b>	<b>477989</b>	
<b>Finantskulud</b>			
Intressikulud	465037	436974	
<b>Kokku</b>	<b>465037</b>	<b>436974</b>	
<b>Finantstulud</b>			
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega	-80842	112058	
Muud intressi-ja finantstulud	1960	2179	
<b>Kokku</b>	<b>-78882</b>	<b>114237</b>	
<b>Kasum(kahjum) majandustegevusest</b>	<b>-378900</b>	<b>155252</b>	
<b>Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)</b>	<b>-378900</b>	<b>155252</b>	



Majandusaasta aruanne 2007.a.

**Lisa. 18 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata rahavoog**

	2007.a.	2006.a.
<b>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</b>		
1.Ärikasum	165019	477989
2.Materiale ja immateriaalse p.v. amortisatsioon	867749	784234
3.Käibevara (v.a.) jäükide muutus	-244700	-851636
4.Korrigeeritud kap.osaluse meetod	80842	-112058
5.Lühiajaliste kohustuste muutus	-1274797	1641211
<b>KOKKU:</b>	<b>-405887</b>	<b>1939740</b>
<b>Rahavood aruandeaasta investeeringimistegevusest</b>		
Materiale põhivara soetus	-336943	-3235146
Antud laenud	-1547542	-385000
Saadud laenu	20000	
EAS	441972	120261
Saadud finantulu	1960	2179
<b>KOKKU:</b>	<b>-1420553</b>	<b>-3497706</b>
<b>Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest</b>		
Saadud pikaajalist laenu	16616745	2972899
Makstud laenu	-14572787	-650622
Makstud intressid	-465037	-440452
<b>KOKKU:</b>	<b>1578921</b>	<b>1881825</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-247519</b>	<b>323859</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		
Raha ja raha ekvivalentide jäæk aasta alguses	500208	176349
Raha ja raha ekvivalentide jäæk aasta lõpuks	252689	500208
<b>KOKKU RAHAJÄÄGI</b>		
<b>MUUTUS</b>	<b>-247519</b>	<b>323859</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>252689</b>	<b>500208</b>

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: JW.



**Lisa. 19 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**

	Oma-kapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
<b>Saldo 31.12.2004</b>	<b>4000000</b>	<b>109225</b>	<b>2170962</b>	<b>6280187</b>
Aruandeperioodi kasum			69558	69558
Reservkapital moodustamine		28057	-28057	
<b>Saldo 31.12.2005</b>	<b>4000000</b>	<b>137282</b>	<b>2212463</b>	<b>6349745</b>
Aruandeperioodi kasum			155252	155252
Reservkapital moodustamine		3478	-3478	0
<b>Saldo 31.12.2006</b>	<b>4000000</b>	<b>140760</b>	<b>2364237</b>	<b>6504997</b>
Aruandeperioodi kahjum			-378900	-378900
Reservkapital moodustamine		7763	-7763	0
<b>Saldo 31.12.2007</b>	<b>4000000</b>	<b>148523</b>	<b>1977574</b>	<b>6126097</b>

Alikirjastatud identifitseerimiseks  
Kuupäev: 16.06.08 Allkiri: W.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Juhatuse ettepanek kasumi jaotamise osas*

*Osauühing Taagepera Loss* juhatus kinnitas 2007.a. kahjumiks

-378 900 – EEK (kolmsada seitsekümmend kaheksa tuhat üheksasada krooni)

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum 4 241 628.-EEK

2. Reservkapitali moodustamine 5% 0.-EEK

3. Aruandeaasta kasum -378 900 .-EEK

Jaotamata kasum kokku 31.12.2007.a. 3 862 728.-EEK

Juhataja



Marko Johanson 20.02.2008.a.



Majandusaasta aruanne 2007.a.

### *Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele*

Juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande .

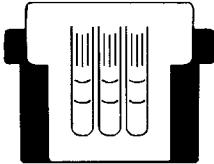
Osaühing Taagepera Loss majandusaasta aruanne koosnēb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest , audiitori järelusotsusest ja kasumi jaotuse otusest.

OÜ Taagepera Loss 2007.a. majandusaasta aruande ,mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 20.02.2008.a.aasta otsusega , allkirja

Nimetus	nimi	allkiri	Kuupäev
Juhataja	Marko Johanson		17.06.08
Nõukogu esimees:	Tõnis Põldvee		17.06.08
Nõukogu liikmed:			17.06.08
	Priit Maanurm		12.06.08

Jüri Ausmees

Priit Maanurm



Tawest

TALLINN  
16.06.08.

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS  
OÜ TAAGEPERA LOSS OSANIKELE**

Oleme teostanud auditit OÜ Taagepera Loss konsolideeritud bilansile seisuga 31.12.2007.a. ja 2007. aasta konsolideeritud kasumiaruandele, mis on esitatud käesoleva aruande lisadena. Antud finantsaruannete õigsuse eest vastutab OÜ Taagepera Loss juhtkond. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud finantsaruande kohta.

Planeerisime ja teostasime audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud audiortegevuse standarditele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Meie audit hõlmas pistelist algdokumentide kontrolli ja tööstusmaterjali kogumist, mis kinnitab finantsaruannete töest ja korrektset esitust. Audit käigus hinnati kasutatud raamatupidamisprintsiipe ning juhtkonna poolt antud hinnanguid ja tehtud arvestusi. Usume, et sooritatud audit on meie arvamusele piisavaks aluseks.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta konsolideeritud finantstulemuseks 378 900 krooni kahjumit ja ühingu konsolideeritud bilansimahuks 26 586 032 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Taagepera Loss majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2007. a.

R. Volt  
Litsents nr 72  
kood 35503030260



Majandusaasta aruanne 2007.a.

***Osakapital 31.12.2007.a.***

Osanikud	reg.nr/ isikukood	aadress	omandamise kuupäev	Osa nimi- väärtus
Jüri Ausmees	35708065710	Helme Vald	9.04.1997	500000
Hoston Holdings OÜ	10203595	Õismäe tee 104-32, Tallinn	1.05.2003 ja 13.04.2005	1200000
Oga Vision OÜ	11070707	Randvere tee 9, Haabneeme, Viimsi	04.02.2004 ja 13.04.2005	1200000
Oga Invest OÜ	11070676	Sõpruse 5, Haabneeme, Viimsi vald	05.08.2005	383300
Bentely OÜ	10887547	Pääsküla 10-20, Tallinn	11.10.2004	333400
Merkerias OÜ	10519878	Väike-Karja 12, Tallinn	05.08.2005	383300
<b>Kokku</b>				<b>4000000</b>