

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

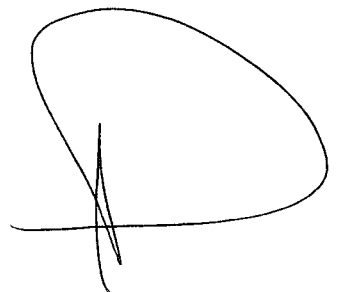
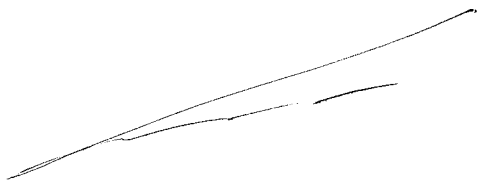
04. 06. 2009

196. 96308  
.....  
EJ.

## OÜ PB-PROJEKT

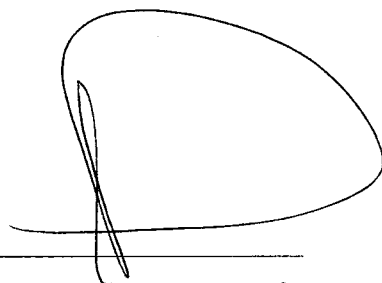
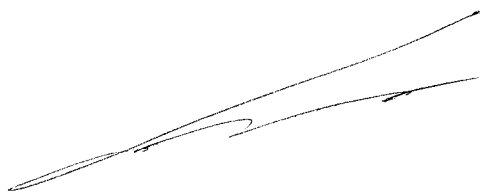
### 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                             |                                                                                |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Uus 1-37<br>Ülenurme alevik, Ülenurme vald<br>61701 Tartumaa<br>Eesti Vabariik |
| Registrikood:               | 11076331                                                                       |
| Telefon:                    | 747 7890                                                                       |
| Faks:                       | 747 7890                                                                       |
| E-mail:                     | Bruno@pb-projekt.ee                                                            |
| Põhitegevusala:             | Elektriprojektide koostamine (7112)                                            |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2008-31.12.2008                                                          |



**Sisukord**

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                  | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                    | 4  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                                | 4  |
| Bilanss.....                                                                         | 5  |
| Kasumiaruanne.....                                                                   | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                             | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                    | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                              | 9  |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 9  |
| Lisa 2    Majanduskriisi mõjud.....                                                  | 11 |
| Lisa 3    Raha ja raha ekvivalendid.....                                             | 12 |
| Lisa 4    Nõuded ja ettemaksed.....                                                  | 12 |
| Lisa 5    Materiaalne põhivara.....                                                  | 12 |
| Lisa 6    Immateriaalne põhivara.....                                                | 13 |
| Lisa 7    Võlad ja ettemaksed.....                                                   | 13 |
| Lisa 8    Maksuvõlad.....                                                            | 13 |
| Lisa 9    Muud võlad.....                                                            | 14 |
| Lisa 10    Pikaajalised kohustused.....                                              | 14 |
| Lisa 11    Omakapital.....                                                           | 14 |
| Lisa 12    Kasutusrent.....                                                          | 14 |
| Lisa 13    Müügitulu.....                                                            | 14 |
| Lisa 14    Kaubad, toore, materjal, teenused.....                                    | 15 |
| Lisa 15    Mitmesugused tegevuskulud.....                                            | 15 |
| Lisa 16    Muud ärikulud.....                                                        | 15 |
| Lisa 17    Finantstulud.....                                                         | 15 |
| Lisa 18    Finantskulud.....                                                         | 15 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                                        | 16 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....                   | 17 |
| OÜ PB-PROJEKT müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....                                 | 18 |



## TEGEVUSARUANNE

OÜ PB-Projekt põhitegevus on elektri- ja nõrkvooluprojektide koostamine. Osaühingu juhatus on kaheliikmeline.

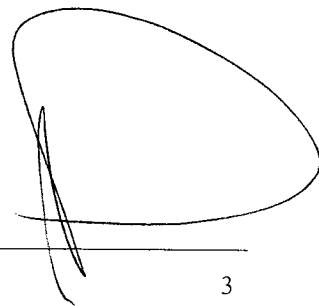
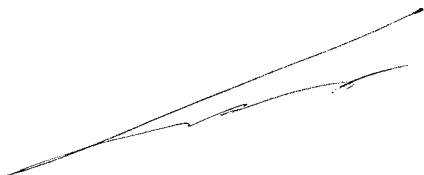
Osaühingu 2008.aasta tegevusvaldkond jäi samaks. Tegevusaasta sihtideks olid meeskonna arendamine kvalitatiivselt ja usaldusväarsuse tugevdamine. 2008. aastal soetati uus CADS projekteerimistarkvara.

Aasta müügitulu oli 1 806 715 krooni. Tegevus toimus Eestis. Kasum oli 280 111 krooni.

OÜ PB-Projekt keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2008.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 904 843 krooni. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid 61 114 krooni.

OÜ PB-projekt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teadmiste ja oskuste taseme tõstmine (pädevuseksamid, koolitus) ning elektri- ja nõrkvoolu projekteerimisosade arendamine.

Põhiosa 2009.aasta investeeringutest suunatakse täiendkoolitustesse.



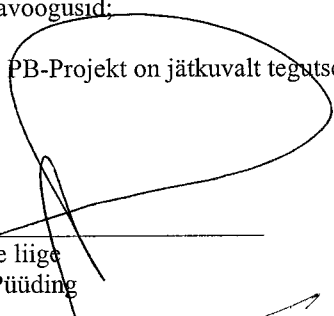
## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

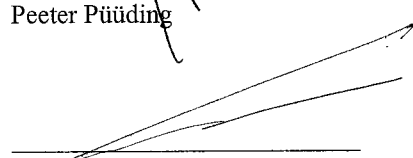
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 18 toodud OÜ PB-Projekti 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ PB-Projekt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige  
Peeter Püüding

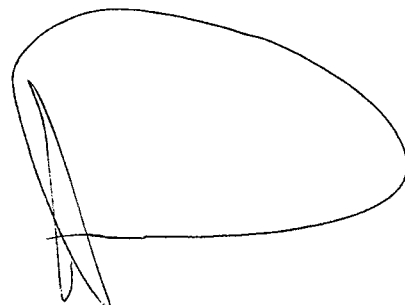
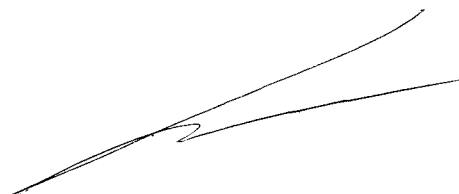


Juhatuse liige  
Bruno Bogdanovics

Tartu, 14. jaanuar 2009

**Bilanss**  
(kroonides)

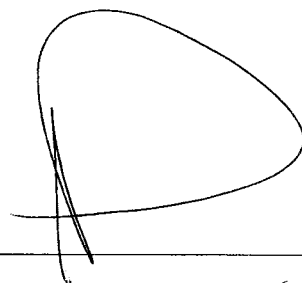
|                                                              | Lisa nr. | 31.12.08       | 31.12.07       |
|--------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVA</b>                                                |          |                |                |
| <b>Käibevara</b>                                             |          |                |                |
| Raha                                                         | 3        | 470 592        | 729 888        |
| Nõuded ja ettemaksed                                         | 4        | 152 004        | 46 997         |
| <b>Käibevara kokku</b>                                       |          | <b>622 596</b> | <b>776 885</b> |
| <b>Põhivara</b>                                              |          |                |                |
| Materiaalne põhivara                                         | 5        | 197 830        | 0              |
| Immateriaalne põhivara                                       | 6        | 105 456        | 78 093         |
| <b>Põhivara kokku</b>                                        |          | <b>303 286</b> | <b>78 093</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                           |          | <b>925 882</b> | <b>854 978</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                              |          |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                               |          |                |                |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 10       | 30 098         | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                                          | 7        | 226 863        | 202 075        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                         |          | <b>256 961</b> | <b>202 075</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                               |          |                |                |
| Muud pikaajalised võlad                                      | 10       | 155 907        | 0              |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                         |          | <b>155 907</b> | <b>0</b>       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                                      |          | <b>412 868</b> | <b>202 075</b> |
| <b>Omakapital</b>                                            |          |                |                |
| Osakapital                                                   | 11       | 60 000         | 60 000         |
| Kohustuslik reservkapital                                    |          | 6 000          | 4 356          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                 |          | 166 903        | 47 842         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                  |          | 280 111        | 540 705        |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                      |          | <b>513 014</b> | <b>652 903</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                        |          | <b>925 882</b> | <b>854 978</b> |



**Kasumiaruanne**

(kroonides)

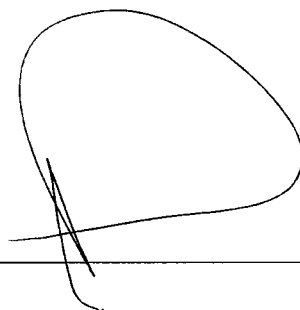
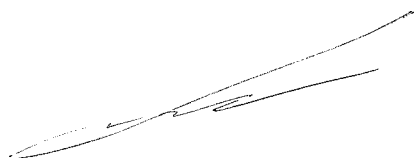
|                                     | <b>Lisa nr.</b> | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                           | 12              | 1 806 715      | 1 836 524      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13              | -76 692        | -127 306       |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 14              | -366 872       | -429 892       |
| Tööjõu kulud                        |                 |                |                |
| Palgakulu                           |                 | -678 559       | -530 522       |
| Sotsiaalmaks                        |                 | -226 284       | -176 718       |
| Tööjõu kulud kokku                  |                 | -904 843       | -707 240       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   |                 | -51 207        | -7 678         |
| Muud ärikulud                       | 15              | -5 180         | -4 625         |
| <b>Arikasum (-kahjum)</b>           |                 | <b>401 921</b> | <b>559 783</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                 |                |                |
| Intressikulud                       | 18              | -10 830        | -6 454         |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 17              | 666            | 914            |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> |                 | <b>-10 164</b> | <b>-5 540</b>  |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>      |                 | <b>391 757</b> | <b>554 243</b> |
| Tulumaks                            | 11              | -111 646       | -13 538        |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>           |                 | <b>280 111</b> | <b>540 705</b> |



**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                        | Lisa nr. | 2008            | 2007           |
|--------------------------------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                          |          |                 |                |
| Ärikasum                                               |          | 401 921         | 559 783        |
| <u>Korrigeerimised</u>                                 |          |                 |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                      | 5,6      | 51 207          | 7 678          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus      |          | -105 007        | -14 629        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus  |          | 24 788          | 107 448        |
| Makstud intressid                                      |          | -10 830         | -6 454         |
| Tulumaks dividendidelt                                 | 11       | -111 646        | -13 538        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    |          | <b>250 433</b>  | <b>640 288</b> |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>            |          |                 |                |
| Immateriaalse põhivara soetus                          |          | -39 000         | -42 300        |
| Saadud intressid                                       |          | 666             | 915            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          |          | <b>-38 334</b>  | <b>-41 385</b> |
| <br><b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>           |          |                 |                |
| Järelmaksu põhiosa tagasimaksed                        |          | -51 395         | 0              |
| Osakapitali muutus                                     |          | 0               | 20 000         |
| Makstud dividendid                                     | 11       | -420 000        | -48 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         |          | <b>-471 395</b> | <b>-28 000</b> |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                              |          | <b>-259 296</b> | <b>570 903</b> |
| <br><b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks</b> |          | <b>729 888</b>  | <b>158 985</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               |          | <b>-259 296</b> | <b>570 903</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        |          | <b>470 592</b>  | <b>729 888</b> |



**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                 | <b>Osa-<br/>kapital</b> | <b>Resrv-<br/>kapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Kokku</b>   |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>40 000</b>           | <b>0</b>                  | <b>100 198</b>             | <b>140 198</b> |
| Reservkapitali suurendamine     | 0                       | 4 356                     | -4 356                     | 0              |
| Osakapitali suurendamine        | 20 000                  | 0                         | 0                          | 20 000         |
| Makstud dividendid              | 0                       | 0                         | -48 000                    | -48 000        |
| Aruandeaasta puhaskasum         | 0                       | 0                         | 540 705                    | 540 705        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>60 000</b>           | <b>4 356</b>              | <b>588 547</b>             | <b>652 903</b> |
| Reservkapitali suurendamine     | 0                       | 1 644                     | -1 644                     | 0              |
| Makstud dividendid              | 0                       | 0                         | -420 000                   | -420 000       |
| Aruandeaasta puhaskasum         | 0                       | 0                         | 280 111                    | 280 111        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>60 000</b>           | <b>6 000</b>              | <b>447 014</b>             | <b>513 014</b> |

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ PB-projekt 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### A. Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

#### B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas

#### D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                                    |        |
|------------------------------------|--------|
| - Autod ja muud transpordivahendid | 20-30% |
| - Muu inventar ja IT seadmed       | 20-50% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- |                                                                             |        |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|
| - Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 10-33% |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|

##### Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukuludid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

**F. Kasutusrendid**

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna (lisa 12).

**G. Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisa 11.

**H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

**I. Tulude arvestus**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

**J. Kohustuslik reservkapital**

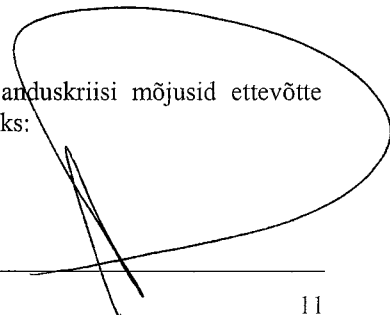
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

**K. Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist.

**Lisa 2 Majanduskriisi mõjud**

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:



- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- langenud finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;
- ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu ja pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada OÜ PB-Projekt jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

### Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

|                   | 31.12.08       | 31.12.07       |
|-------------------|----------------|----------------|
| Pangakontod       | 470 592        | 729 888        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>470 592</b> | <b>729 888</b> |

### Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

|                             | 31.12.08       | 31.12.07      |
|-----------------------------|----------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu        | 151 500        | 29 202        |
| Maksude ettemaksed (lisa 7) | 499            | 15 081        |
| Tulevaste perioodide kulud  | 5              | 2 714         |
|                             | <b>152 004</b> | <b>46 997</b> |

### Lisa 5 Materiaalne põhivara

|                                  | Autod ja<br>muud<br>transpordi-<br>vahendid | Muu<br>mater.<br>Põhivara | Kokku          |
|----------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>  |                                             |                           |                |
| Soetusmaksumus                   | 0                                           | 10 000                    | 10 000         |
| Akumuleeritud kulum              | 0                                           | -7 504                    | -7 504         |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>0</b>                                    | <b>2 496</b>              | <b>2 496</b>   |
| <b>2007.a. toimunud muutused</b> |                                             |                           |                |
| Amortisatsioonikulu              | 0                                           | -2 496                    | -2 496         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>  |                                             |                           |                |
| Soetusmaksumus                   | 0                                           | 10 000                    | 10 000         |
| Akumuleeritud kulum              | 0                                           | -10 000                   | -10 000        |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                  | <b>0</b>       |
| <b>2008.a. toimunud muutused</b> |                                             |                           |                |
| Ostud ja parendused              | 237 400                                     | 0                         | 237 400        |
| Mahakandmine                     | 0                                           | -10 000                   | -10 000        |
| Amortisatsioonikulu              | -39 570                                     | 0                         | -39 570        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>  |                                             |                           |                |
| Soetusmaksumus                   | 237 400                                     | 0                         | 237 400        |
| Akumuleeritud kulum              | -39 570                                     | 0                         | -39 570        |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>197 830</b>                              | <b>0</b>                  | <b>197 830</b> |

## Lisa 6 Immateriaalne põhivara

|                                       | Arengu<br>välja-<br>minekud | Kokku          |
|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>       |                             |                |
| Soetusmaksumus                        | 44 700                      | 44 700         |
| Akumuleeritud kulum                   | -3 725                      | -3 725         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>40 975</b>               | <b>40 975</b>  |
| <b>2007.a. toimunud muutused</b>      |                             |                |
| Ostud ja parendused                   | 42 300                      | 42 300         |
| Amortisatsioonikulu                   | -5 182                      | -5 182         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>       |                             |                |
| Soetusmaksumus                        | 87 000                      | 87 000         |
| Akumuleeritud kulum                   | -8 907                      | -8 907         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>78 093</b>               | <b>78 093</b>  |
| <b>2008. aastal toimunud muutused</b> |                             |                |
| Ostud ja parendused                   | 39 000                      | 39 000         |
| Amortisatsioonikulu                   | -11 637                     | -11 637        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>       |                             |                |
| Soetusmaksumus                        | 126 000                     | 126 000        |
| Akumuleeritud kulum                   | -20 544                     | -20 544        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>105 456</b>              | <b>105 456</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

|                     | 31.12.08       | 31.12.07       |
|---------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele   | 24 030         | 38 443         |
| Maksuvõlad (lisa 8) | 78 012         | 67 177         |
| Võlad töövõtjatele  | 108 990        | 93 703         |
| Muud võlad (lisa 9) | 4 031          | 2 752          |
| Ostjate ettemaksed  | 11 800         | 0              |
| <b>Kokku</b>        | <b>226 863</b> | <b>202 075</b> |

## Lisa 8 Maksuvõlad

| Maksuliik                  | 31.12.2008 |               | 31.12.2007   |               |
|----------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
|                            | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                  | 0          | 14 547        | 15081        | 0             |
| Üsikisiku tulumaks         | 0          | 20 150        | 0            | 22 130        |
| Sotsiaalmaks               | 0          | 40 047        | 0            | 41 535        |
| Kohustuslik kogumispension | 0          | 2 178         | 0            | 2 379         |
| Töötuskindlustusmaks       | 0          | 1 090         | 0            | 1 183         |
| Erisoodustuste tulumaks    | 499        | 0             | 0            | 0             |
| <b>Kokku</b>               | <b>499</b> | <b>78 012</b> | <b>15081</b> | <b>67 177</b> |

**Lisa 9 Muud võlad**

|                              | <b>31.12.08</b> | <b>31.12.07</b> |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Võlad aruandvatele isikutele | 4 031           | 2 677           |
| Deebetkaardivõlg             | 0               | 75              |
| <b>Kokku</b>                 | <b>4 031</b>    | <b>2 677</b>    |

**Lisa 10 Pikaajalised kohustused**

|                         | <b>Põhiosa tagsimaksed</b>  |                           |                              |                         |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------------|
|                         | <b>Saldo<br/>31.12.2008</b> | <b>12 kuu<br/>jooksul</b> | <b>1-5 aasta<br/>jooksul</b> | <b>Intressimäär</b>     |
|                         |                             |                           |                              | Euro 6 kuu<br>Euribor + |
| Hansa Liising järelmaks | 186 005                     | 30 098                    | 155 907                      | 1,70%                   |

**Lisa 11 Omakapital**

|            | <b>31.12.08</b> | <b>31.12.07</b> |
|------------|-----------------|-----------------|
| Osakapital | 60 000          | 60 000          |
| Osade arv  | 2               | 2               |

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 420 000 krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu 111 646 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum pärast majandusaasta kinnitamist on 447 014 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 93 973 krooni. Seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 353 041 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008

**Lisa 12 Kasutusrent**

|                    | <b>2008</b>   | <b>2007</b>   |
|--------------------|---------------|---------------|
| Tarkvara           | 21 208        | 17 209        |
| Transpordivahendid | 2 741         | 16 026        |
| <b>Kokku</b>       | <b>23 949</b> | <b>33 235</b> |

**Lisa 13 Müügitulu**

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

|              | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|--------------|------------------|------------------|
| Eesti        | 1 806 715        | 1 836 524        |
| <b>Kokku</b> | <b>1 806 715</b> | <b>1 836 524</b> |

Müügitulu tegevusalade viisi:

|                  | <b>2 008</b>     | <b>2 007</b>     |
|------------------|------------------|------------------|
| Elektriprojektid | 1 806 715        | 1 836 525        |
| <b>Kokku</b>     | <b>1 806 715</b> | <b>1 836 525</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal, teenused

|                 | 2008          | 2007           |
|-----------------|---------------|----------------|
| Alltöövõtu tööd | 38 000        | 126 412        |
| Muud teenused   | 38 692        | 894            |
| <b>Kokku</b>    | <b>76 692</b> | <b>127 306</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

|                                    | 2008           | 2007           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Kontoriga seotud kulud             | 146 673        | 185 837        |
| Väheväärtuslik põhivara            | 48 480         | 85 422         |
| Transpordivahenditega seotud kulud | 87 121         | 103 057        |
| Töölähetuse kulud                  | 31 858         | 17 170         |
| Tarkvara rent                      | 21 208         | 17 206         |
| Muud kulud                         | 31 532         | 21 200         |
| <b>Kokku</b>                       | <b>366 872</b> | <b>429 892</b> |

## Lisa 16 Muud ärikulud

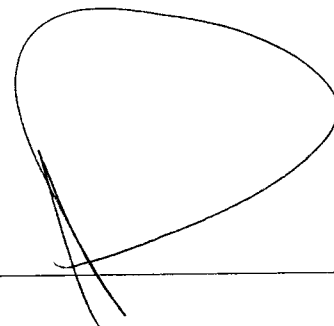
|                             | 2 008        | 2 007        |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Makstud trahvid ja viivised | 480          | 615          |
| Muud ärikulud               | 4 700        | 4 010        |
| <b>Kokku</b>                | <b>5 180</b> | <b>4 625</b> |

## Lisa 17 Finantstulud

|                 | 2008       | 2007       |
|-----------------|------------|------------|
| Saadud intressi | 666        | 914        |
| <b>Kokku</b>    | <b>666</b> | <b>914</b> |

## Lisa 18 Finantskulud

|                   | 2008          | 2007         |
|-------------------|---------------|--------------|
| Makstud intressid | 10 830        | 6 454        |
| <b>Kokku</b>      | <b>10 830</b> | <b>6 454</b> |

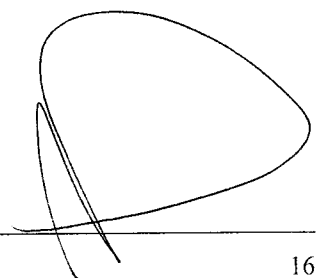
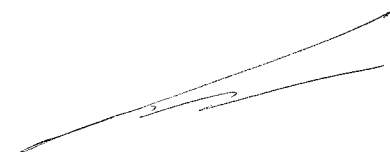


**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

OÜ PB-PROJEKT juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 280 111 krooni alljärgnevalt:

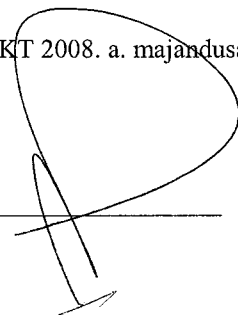
1. jaotamata kasum 280 111 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 260 000 krooni võrdselt osanike vahel.



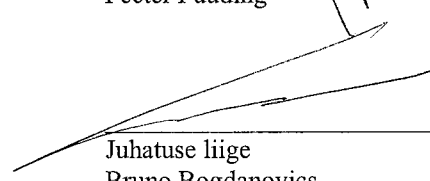
## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ PB-PROJEKT 2008. a. majandusaasta aruande allkirjastamine 14. jaanuar 2009



---

Juhatus liige  
Peeter Püüding

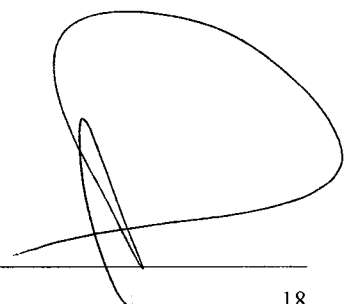


---

Juhatus liige  
Bruno Bogdanovics

**OÜ PB-PROJEKT müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le**

| EMTAK | Tegevusala                   | 2008             |
|-------|------------------------------|------------------|
| 7112  | Elektriprojektide koostamine | 1 806 715        |
|       | <b>Müügitulu kokku</b>       | <b>1 806 715</b> |



**OÜ PB-Projekt osanike nimekiri**  
**reg.nr 11076331**

| Osanik            | Isikukood   | Aadress                          | Osade nimiväärtus |
|-------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| Peeter Püüding    | 36410302718 | Uus 1-37<br>Ülenurme<br>Tartumaa | 30 000 EEK        |
| Bruno Bogdanovics | 26612142717 | Anne 89-12<br>Tartu              | 30 000 EEK        |

