

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Usaldusühing Pruntova-Pruuna Põllud ja Metsad

registrikood: 10500821

tänavatalu nimi, Ilmatsalu 3b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: 5079046

faks: 7405542

e-posti aadress: roheinvest@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Saadud ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

UÜ Pruntova-Pruuna Põllud ja Metsad peamiseks tegevusaladeks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, müük ja metsakinnistute soetamine, arendamine, müük. 2009 aasta II poolaastal on soetatud 17 kinnistut kokku pindalaga 108,6 ha.

2009 a. oli ettevõtte müügitulu 519 655 krooni , millest enamuse moodustas raieõiguse müük. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 2 066 871 krooni.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Pruntova-Pruuna Metsad ja Põllud UÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- Pruntova-Pruuna Metsad ja Põllud UÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	111 505	839	2 717
Nõuded ja ettemaksed	375 241		
Kokku käibevara	486 746	839	2 717
Põhivara			
Materiaalne põhivara	394 641		
Bioloogilised varad	3 461 951		
Kokku põhivara	3 856 592		
Kokku varad	4 343 338	839	2 717
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	980 609		2 078
Võlad ja ettemaksed	1 255 119		
Kokku lühiajalised kohustused	2 235 728		2 078
Kokku kohustused	2 235 728		2 078
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200	200	200
Registreerimata osakapital	39 900		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	639	439	239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 066 871	200	200
Kokku omakapital	2 107 610	839	639
Kokku kohustused ja omakapital	4 343 338	839	2 717

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	519 655	200
Muud äritulud	1 824 501	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-262 522	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 763	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 066 871	200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 066 871	200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 066 871	200

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 066 871	200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-375 241	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 255 119	
Kokku rahavood äritegevusest	2 946 749	200
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 856 592	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 856 592	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	980 609	
Saadud laenude tagasimaksed		-2 078
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	39 900	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 020 509	-2 078
Kokku rahavood	110 666	-1 878
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	939	2 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110 566	-1 878
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	111 505	839

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimi- väärtuses	Registreeri- mata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	200						439	639
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju								
Vigade parandamise mõju								
Korrigeeritud saldo								
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							200	200
Emiteeritud osakapital								
Muutused muudest omanike sissemaksetest								
Makstud dividendid								
Muutused muudest väljamaksetest omanikele								
Muutused reservides								
Muud muutused omakapitalis								
31.12.2008	200						639	839
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							2 066 871	2 066 871
Emiteeritud osakapital		39 900						39 900
Muutused muudest omanike sissemaksetest								
Makstud dividendid								
Muutused muudest väljamaksetest omanikele								
Muutused reservides								
Muud muutused omakapitalis								
31.12.2009	200	39 900					2 067 510	2 107 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon Pruntova-Pruuna Metsad ja Põllud UÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.
Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Pruntova-Pruuna MEtsad ja Põllud UÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle. Pruntova-Pruuna Metsad ja Põllud UÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.
Raha Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.
Nõuded ja ettemaksed Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemist intressimäära. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sj ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna . Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetus-maksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Muud äritulud” ning „Muud ärikulud”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üMateriaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

le on peetud arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisu eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Pruntova-Pruuna Metsad ja Põllud ÜÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-50 aastat
- Tootmisseedmed 5 -8 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-5 aastat

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir

10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolude otsustele. Pruntova-Pruuna MEtsad ja Põllud UÜ seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tütarettevõtte;
- c) sidusettevõtte;
- d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Pruntova-Pruuna MEtsad ja Põllud UÜ äriolude otsustele;
- f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Pruntova-Pruuna MEtsad ja Põllud UÜ'l puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	108 400	
Arvelduskontod	3 105	839
Kokku raha	111 505	839

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	194 991	
Kokku nõuded ostjate vastu	194 991	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpeta- mata projektid ja ette- maksed	
			Trans- pordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süs- teemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpeta- mata projektid	Ette- maksed		
31.12.2008											
Ostud ja parendused	337 441								57 200	57 200	394 641
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	337 441								57 200	57 200	394 641
31.12.2009											
Jääkmaksumus	337 441								57 200	57 200	394 641

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod

Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2009	2008
Mets	519 455	
Kokku	519 455	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	36 146	

Maksuvõlad	253 973	
Saadud ettemaksed	965 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 255 119	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	36 146	

Lisa 9 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate ettemaksed	965 000	
Kokku saadud ettemaksed	965 000	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	519 655	200
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	519 655	200
Kokku müügitulu	519 655	200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raieõiguse müük	519 455	
Köögilvilja- (s.h.kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus	200	200
Kokku müügitulu	519 655	200

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	109 445	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	153 077	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	262 522	

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	14 763	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 763	

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja				
Tütarettevõtjad				
Sidusettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		25 552		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 991	772 000		
	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja				
Tütarettevõtjad				
Sidusettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	519 455			

Aruande digitaalallkirjad

Usaldusühing Pruntova-Pruuna Põllud ja Metsad (registrikood: 10500821) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO SIKK	Esindama volitatud usaldusosanimik	12.01.2010
MARTIN SAAR	Juhatuse liige	22.01.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 066 871
Kokku	2 067 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 067 510
Kokku	2 067 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	519455	99.96%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	200	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin@iriscorp.ee
E-posti aadress	kaido@iriscorp.ee
Mobiiltelefon	+372 5079046
Mobiiltelefon	+372 5041738