

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.07.2008

184 88888
.....
ef

OSAÜHING AHRENS INVESTING

2007 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress:	Võru 34-14, 50108 Tartu
Äriregistri kood:	10901023
Telefon:	521 5021
Elektronpost:	info@ahrens.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Juhatuse liige:	Ahti Värnik
Majandusaasta aruandest eraldi saadetakse:	Osanike nimekiri

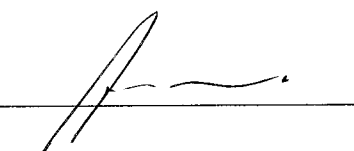
SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE [SKEEM 1]	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD	
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	10
<i>Lisa 2 Raha</i>	12
<i>Lisa 3 Varud</i>	12
<i>Lisa 4 Materiaalne põhivara</i>	12
<i>Lisa 6 Võlakohustused</i>	13
<i>Lisa 7 Kapitalirent</i>	13
<i>Lisa 8 Võlad</i>	13
<i>Lisa 9 Omakapital</i>	14
<i>Lisa 10 Müügitulu</i>	14
<i>Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	14
<i>Lisa 12 Muud tegevuskulud</i>	15
<i>Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega</i>	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Ahrens Investing põhitegevuseks on eritellimusel mööbli tootmine ja müük.

Aadress:	Võru 34-14, 50108 Tartu
Äriregistri kood:	10901023
Telefon:	521 5021
Faks:	7 333 194
Elektronpost:	info@ahrens.ee



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Ahrens Investing põhitegevuseks on eritellimusel ja väikepartiidenä disainmööbli valmistamine ja müük, samuti mööbli disainimine, jooniste valmistamine, transport, paigaldamine ja renoveerimine. 2007. aastal iseloomustas OÜ Ahrens Investing äritegevust mahtude kasv.

Tulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Ahrens Investing müügitulu 3 604 662 krooni.

Investeeringud

Kuna tootmine on suurenenud, siis otsustati investeerida uutesse tootmiseladmetesse. Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 496 319 krooni

Personal

Töömahu suurenemisega tekkis juurde kaks uut töökohta. OÜ Ahrens Investing keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 587 698 krooni.

Ettevõtte juhatus üs liikmetest täitis ka tegevjuhi ülesandeid. Juhatusel juhatusel liikme tasusid ei makstud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ahrens Investing põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmise täiustamine ning kliendibaasi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2008. aastal müüki ja turuosa eeskätt eritellimusel valmistatava disainmööbli osas.

Peamised Finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	3 604 662	2 579 455
Brutokasumi määr %	9,575	1,5%
Puhaskasum	344 837	23 495
Kasumi kasv	1368%	-77%
Puhasrentaablus	9,6%	0,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,76	0,01
ROA	7,22%	0,63%
ROE	67%	14%

Raamatupidamise aastaaruanne

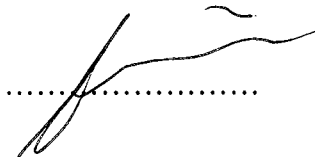
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud OÜ Ahrens Investing raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

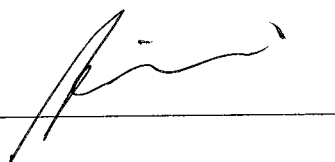
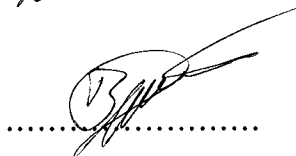
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Ahrens Investing on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige :

Ahti Värnik 27. juuni 2008.



Riho Pärtel 27. juuni 2008.



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	26 785	44 455
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		504 819	222 195
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	0	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		0	1 370
Kokku		504 819	223 565
Varud	3		
<i>Tooraine ja materjal</i>		459 915	255 880
<i>Ettemaksed varude eest</i>		1 149	2 794
Kokku		461 064	258 674
Käibevara kokku		992 668	526 694
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4,5	3 785 688	3 384 925
Põhivara kokku		3 785 688	3 384 925
VARAD KOKKU		4 778 356	3 911 619

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	6		
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		25 500	25 500
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	7	446 157	261 465
Kokku		471 657	286 965
Võlad ja ettemaksed	8	843 001	586 937
Kokku		843 001	586 937
Lühiajalised kohustused kokku		1 314 658	873 902

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	6,7		
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>		2 950 340	2 869 196
Kokku		2 950 340	2 869 196
Pikaajalised kohustused kokku		2 950 340	2 869 196
KOHUSTUSED KOKKU		4 264 998	3 743 098

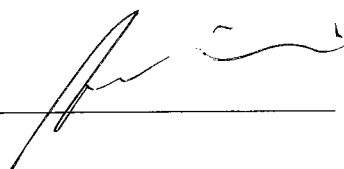
Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		124 521	101 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)		344 837	23 495
OMAKAPITAL KOKKU		513 358	168 521
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 778 356	3 911 619

Kasumiaruanne /SKEEM 1/

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	3 604 662	2 579 455
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-1 735 609	-1 868 198
Muud tegevuskulud	12	-420 741	-232 868
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-605 843	-281 986
<i>Sotsiaalmaks</i>		-202 031	-93 599
Tööjõu kulud kokku		-807 874	-375 585
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-95 556	-69 168
Muud ärikulud		-15 876	5 802
Ärikasum (-kahjum)		529 006	39 438
Finantstulud ja -kulud			
<i>intressikulud</i>		-184 068	-15 403
<i>kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest</i>		-101	-540
Kokku finantstulud ja -kulud		-184 169	-15 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		344 837	23 495
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		344 837	23 495



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		344 837	23 495
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		95 556	69 168
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-281 254	-74 069
Varude muutus		-202 391	267 206
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		256 064	-170 859
Kokku rahavood äritegevusest		212 812	114 941
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		0	-3 069 103
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-3 069 103
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	3 040 000
Saadud laenude tagasimaksed		-155 191	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-75 291	-62 364
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-230 482	2 977 636
Rahavood kokku		-17 670	23 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	44 455	20 981
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-17 670	23 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	26 785	44 455

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Oma- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	1 159	41 159
Reservkapitali moodustamine		4 000	-4 000	0
2005. a aasta puhaskasum			103 867	103 867
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	101 026	145 026
2006. a puhaskasum	0	0	23 495	23 495
Saldo seisuga 31.12.2006	80 000	8 000	124 521	168 521
2007. a puhaskasum	0	0	344 837	344 837
Saldo seisuga 31.12.2007	80 000	8 000	469 358	513 358

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2007. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr. 1 kohaselt.

Majandusaasta algas 01.01.2007 ja lõppes 31.12.2007.

Majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja rahalisi vahendeid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

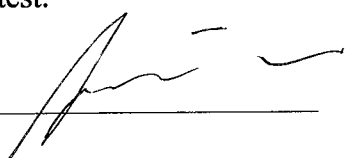
Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Lõpetamata toodangu puhul ei ole tootmise üldkulusid varudele jagatud.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetatismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtust otseselt seonduvatest väljaminekutest.



Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest

•Maa	ei amortiseerita
•Masinad ja seadmed	5 aastat
•Muu inventar ja IT seadmed	4 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

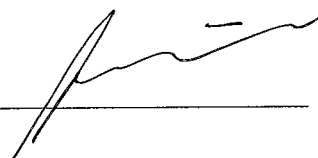
Tulude arvestus

Tulud on arvestatud realiseerimise momendil või lepingu fikseeritud perioodide kohta. Realiseerimise momendiks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest on arvatatud maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimisega seotud kulud. Väljaminekud, mida ei saa vastavusse viia tuludega, on reguleeritud nii, et ainult antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekud on kajastatud kuludena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital.



Lisa 2 Raha

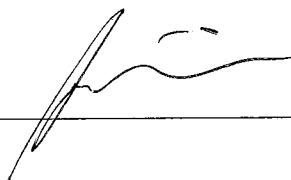
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	21 132	14 804
Pangakontod	5 653	29 651
Raha ja pangakontod kokku	26 785	44 455

Lisa 3 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	459 915	255 880
Varud kokku	459 915	255 880

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 250 141	266 742	46 172	312 914
Soetamine	0	496 319	0	496 319
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 250 141	763 061	46 172	809 233
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-15 931	-142 412	-19 788	-162 200
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-4 872	-84 348	-6 336	-90 684
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-20 803	-226 760	-26 124	-252 884
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 234 210	124 330	11 874	3 370 414
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 229 338	536 301	20 048	3 785 687



Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2007	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	511 687	168 277	343 410
Lühiajaline laen	25 500	25 500	0
Laen	2 884 810	277 880	2 606 930
Kokku	3 421 997	471 657	2 950 340

	Saldo 31.12.2006	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	90 661	81 051	9 610
Lühiajaline laen	25 500	25 500	0
Laen	3 040 000	180 414	2 859 586
Kokku	3 156 161	286 965	2 869 196

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	81 007	81 007
Akumuleeritud kulum	-29 789	-29 789
Jääkmaksumus	51 218	51 218
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	577 325	577 325
Akumuleeritud kulum	-56 177	-56 177
Jääkmaksumus	521 148	521 148

Lisa 8 Võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	147 490	71 229
Võlad tarnijatele	462 096	340 046
Maksuvõlad	143 415	15 662
Muud lühiajalised võlad	90 000	160 000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	843 001	586 937

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Omakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arve	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Põhikirja kohaselt on OÜ Ahrens Investingu maksimumkapital 160 000 EEK

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Ahrens Investing OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	3 566 263	2 224 525
Export mitte EL riikidesse	0	46 833
Euroopa Liit	38 399	308 097
Kokku	3 604 662	2 579 455

Müügitulu tegevusalade lõikes

OÜ Ahrens Investing müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK kood 31091	2007	2006
Muu mööbli tootmine	3 604 662	2 579 455
Kokku	3 604 662	2 579 455

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Materjalid	1 700 267	1 862 539
Müügiks ostetud teenused	31 494	0
Pakkematerjalid	3 848	5 659
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 735 609	1 868 198

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Kommunaalteenused	21 604	41 266
Ostetud teenused	141 462	70 720
Tööriistad ja abimaterjalid	74 968	0
Autokulud	164 584	91 927
Riigilõiv	0	15 390
Muud kulud	18 123	13 565
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	420 741	232 868

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltena käsitletakse OÜ Ahrens Investing osanikke/ juhatuse liikmeid. Seotud osapooled on osaühingule andnud laenu, mis kajastub bilansireal *Lühiajalised laenud ja võlakirjad*.

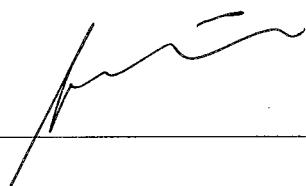
2007 aastal laenu juurde ei saadud ja tagasi ei makstud. Seisuga 31.12.2007 on laenude saldo 25 500 krooni.



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Ahrens Investing juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007 aasta puhaskasum summas 344 837 krooni alljärgnevalt:

1) Jaotamata kasum 344 837 krooni.

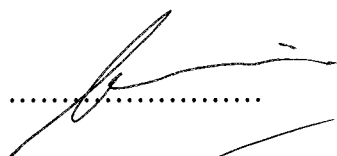


Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele

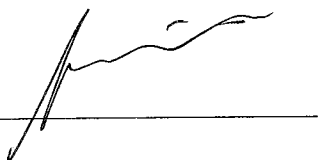
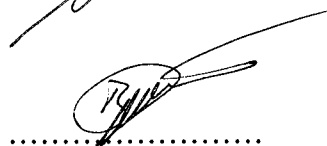
Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja esitab OÜ Ahrens Investing üldkoosolekule:

Juhatuse liige :

Ahti Värnik "27. juuni 2008.a"



Riho Pärtel "27. juuni 2008.a"



Osanike nimekiri 2007. aasta majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.

Riho Pärtel

isikukood 37106252722

elukoht Luha 28-9 Tallinn, Eesti Vabariik

osalus 1 osa nimiväärtusega 20 000 krooni.

Ahti Värnik

isikukood 37009105717

elukoht Võru mnt 34-14 Tartu, Eesti Vabariik

osalus 1 osa nimiväärtusega 20 000 krooni.