

29.06.2009

1506 100534
88

Osaühing Olerai

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008. a. ja lõpp 31.12.2008. a.

Registrikood: 10354972

Aadress: Poldri 7, Ülenurme vald
61701 Tartumaa

Telefon: 7412451

Faks: 7412451

Elektronpost: olerai@hotmail.ee

Kodulehekülg: www.olerai.ee

Juhatuseliikme nimi ja
allkiri:



Raivo Raudik

SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatusdeklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
• Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
• Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine	9
• Lisa 2. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10
• Lisa 3. Viitvõlad (aruandeperioodi tegemata kulud)	10
• Lisa 4. Võlakohustused	10
• Lisa 5. Müügitulu	11
• Lisa 6. Muud äritulud ja -kulud	11
Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	12
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	13
Juhatusdeklaratsioonid majandusaasta aruandele	14

TEGEVUSARUANNE

Osaühing asutati asutamiskoosoleku otsusega 27. juulil 1993.aastal.
OÜ Olerai põhitegevuseks on reisijate vedu ja turismiteenuse osutamine.

Osaühing Olerai tegutses aktiivselt aastal 2008 turismiturul teostades juhuvedusid Euroopa Ühenduse liikmesriikidesse ja ka sõbralikule Venemaale. Samuti korraldati mitmeid matkareise Austriasse ja Slovakkijasse. Ettevõtte kasutuses on praeguse seisuga kolm reisibussi. 2008. aastal soetati kapitalirendi tingimustel uus reisibuss Temsa Safari HD.

Osaühing Olerai juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmete töötasud 2008.a. olid 159578 krooni. Keskmine töötajate arv oli 5 inimest ja nende palkade kogusumma oli 339818 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 113161 krooni.

20.05.2009.a.

Raivo Raudik
Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE KÕIKEHÕLMAVUSE JA KASUTATUD RAAMATUPIDAMIS- PÕHIMÕTETE KOHTA

OÜ Olerai juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008 seisuga raamatupidamise aastaaruande, milline näitab majandusaasta tulemuseks 247143 krooni kasumit ja bilansi kogusummaks 4358107 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõuetest. Juhatuse hinnangul on OÜ Olerai jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kogu meile teadaoleva informatsiooni alusel kinnitame järgmist:

- Ettevõtte juhtidena oleme teadlikud oma vastustusest raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- Kõik varad, millised on kajastatud raamatupidamises, olid ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid aruandepäeval ettevõtte omanduses, on kajastatud aastaaruandes. Varad on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel meetodil.
- Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes.

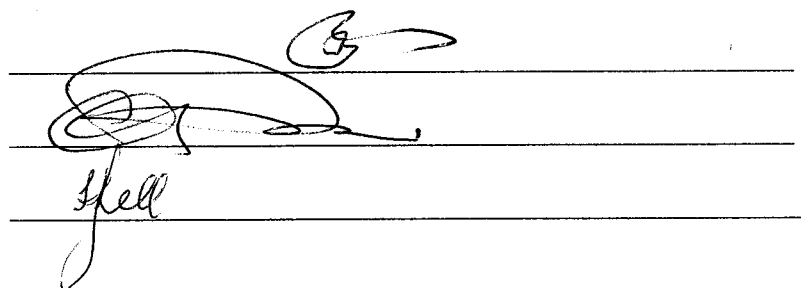
20.05.2009

Juhatuse liikmed:

RAIVO RAUDIK

OLEV PAAP

KÜLLI KELL



BILANSS

seisuga 31.12.2008. a.

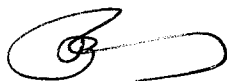
	Lisa	2008	2 007
AKTIVA (VARA)			
1. Raha		149 695	722 773
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Nõuded ostjate vastu		142 832	102 694
KOKKU 2. OSA		142 832	102 694
3. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		1 845	
KOKKU 3. OSA		1 845	0
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	24 305	25 159
KOKKU 4. OSA		24 305	25 159
KÄIBEVARA KOKKU		318 677	850 626
5. Materiaalne põhivara			
5.1. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1	4 039 430	1 133 640
PÕHIVARA KOKKU		4 039 430	1 133 640
AKTIVA (VARA) KOKKU		4 358 107	1 984 266
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
6. Võlakohustused			
6.1. Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	4	772 909	369 663
6.2. Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4	154 000	0
KOKKU 6. OSA		926 909	369 663
7. Võlad tarnijatele			
7.1. Võlad tarnijatele		88 451	129 575
KOKKU 13. OSA		88 451	129 575
8. Maksuvõlad	2	25 220	3 856
9. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
9.1. Võlad töövõtjatele	3	31 124	36 602
9.2. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	3	7 689	4 728
KOKKU 9. OSA		38 813	41 330
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 079 393	544 424
10. Pikaajalised võlakohustused			
10.1. Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4	1 991 065	399 335
KOKKU 10. OSA		1 991 065	399 335
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 991 065	399 335
KOHUSTUSED KOKKU		3 070 458	943 759
OMAKAPITAL			
11. Osakapital nimiväärtuses		83 000	83 000
12. Kohustuslik reservkapital		8 300	8 300
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		949 206	699 088
14. Aruandeaasta kasum (kahjum)		247 143	250 119
OMAKAPITAL KOKKU		1 287 649	1 040 507
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		4 358 107	1 984 266



KASUMIARUANNE

seisuga 31.12.2008. a.

	Lisa	2008	2007
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	5	3281779	2632818
Muud äritulud	6	31300	0
Kokku äritulud		3313079	2632818
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1267365	1161117
Mitmesugused tegevuskulud		725321	508815
Tööjõu kulud			
palgakulu		339818	240028
sotsiaalmaksud		112141	79200
töötuskindlustusmaks		1020	720
Kokku tööjõu kulud		452979	319948
Kulum			
põhivara kulum ja väärtuse langus		457610	289440
Kokku kulum		457610	289440
Muud ärikulud	6	10419	12328
Kokku ärikulud		2913694	2291648
Ärikasum (-kahjum)		399385	341170
Finantskulud			
intressikulud		152242	91051
Kokku finantskulud		152242	91051
Kasum (kahjum) majandustegevusest		247143	250119
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		247143	250119



Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	247 143	250 119
Materiaalse põhivara kulum	457 610	289 440
Kokku	704 753	539 559
Käibekapitali muutus		
Nõuded ostjate vastu	-40 138	-96 694
Viitlaekumised	-1 845	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	854	194 913
Kokku	-41 129	98 219
Käibekapitali muutus		
Lühiajalised võlakohustused	557 246	-313 075
Võlad hankijatele	-41 124	13 010
Maksuvõlad	21 364	1 484
Viitvõlad	-2 517	19 517
Kokku	534 969	-279 064
Käibekapitali muutus kokku	493 840	-180 845
Kokku rahavood äritegevusest	1 198 593	358 714
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud materiaalne põhivara	-3 363 400	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 363 400	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Pikaajalised kohustused		
Tagasi makstud pikaajalised kohustused	1 591 729	-369 654
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 591 729	-369 654
Raha ja pangakontod aasta alguses	722 773	733 713
Raha ja pangakontod aasta lõpus	149 695	722 773
Raha ja pangakontode muutus kokku	-573 078	-10 940



Omakapitali liikumise aruanne
--

	Aksiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006.	83 000	8300	573188	125900	790 388
2006. a. puhas- kasumi jaotus			125900	-125900	0
Aruandeaasta puhaskasum				250 119	250 119
31.12.2007.	83 000	8 300	699 088	250 119	1 040 507
2007. a. puhas- kasumi jaotus			250119	-250119	0
Aruandeaasta puhaskasum				247 143	247143
31.12.2008.	83 000	8 300	949 207	247 143	1 287 650



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Olerai 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Olerai kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

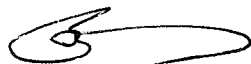
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Lisa 1 Materiaalse põhivara liikumine

Masinad ja seadmed	Lisa	2008	2007
Soetusmaksumus			
31.12.2007		3127840	3127840
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		-1994200	-1704760
Jääkmaksumus			
31.12.2007		1133640	1423080

Juhatuse liige



Aruandeaasta**tehingud**

Ostud		3363400	0
Amortisatsioonikulu	26	-457610	-289440
Müügid		-1680640	0
Müüdud vara kulum		1680640	0
Soetusmaksumus		4810600	
31.12.2008			3127840
Akumuleeritud			
kulum 31.12.2008		-771170	-1994200
Jääkmaksumus			
31.12.2008		4039430	1133640

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	24305	0	25159	0
Kinnipeetud tulumaks	0	8652	0	939
Sotsiaalmaksud	0	15840	0	2851
Kinnipeetud				
kogumispensionimakse	0	728	0	66
Ettevõtte tulumaks	0		0	
Kokku	24305	25220	25159	38 56

Lisa 3 Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele		
puhkusekohustus	8508	22402
väljamaksmata töötasu	22616	14200
Muud viitvõlad		
sotsiaalmaksed	7689	4728
Kokku	38813	41330

Lisa 4 Võlakohustused

2006.a. renditi kapitalirendi tingimustel 2 reisibussi Man Vanhool T915, millede soetusmaksumus oli kokku 1447200 krooni. Kapitalirendimakseid makstakse igakuiste maksetena AS Hansa Liising Eestile. Viimaste rendimaksete tähtaeg on 30.12.2009. Makstud intressid 52065 krooni kajastuvad kasumiaruande kirjel *Intressikulud*.

2008. aastal soetati kapitalirenditingimustel reisibuss Temsa Safari HD, mille soetusmaksumus oli 3363400 krooni. Kapitalirendimakseid makstakse igakuiste maksetena AS SEB Liisingule. Tähtaeg on 15.05.2014. Makstud intressid 100177 krooni kajastuvad kasumiaruande intressikirjel *Intressikulud*.

Bilansikirjel *Lühiajalised laenud ja võlakirjad* on omanike laen 154000 krooni



Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik)**Rendile võetud vara kajastub
bilansikirje "Masinad ja seadmed"
hulgas**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus		4810600	1447200
Bilansiline maksumus		4039430	1133640

Rendikohustus

		2008	2007
Aasta algul		768999	1399200
Makstud kapitalirendimaksed		-519525	-630201
Aasta lõpul		2763974	768999
sh makseperiood alla 1 aasta	16	772909	369663
sh makseperiood 1-5 aastat	16	1991065	399336
Maksetähtaeg		2014.a	2009.a

	2008	2007
Intressikulu	152242	90391
Intressimäär	5-6 %	6-7 %
Alusvaluuta	EEK, EUR	EEK, EUR

Rendilepingus toodud tingimuste kohasel täitmisel ja liisingu osamaksete ja intressi täielikul tasumisel tuleb AS-le Olerai üle liisingesemete omandiõigus.

Lisa 5 Müügitulu

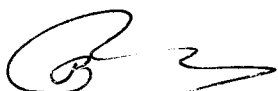
Geograafiliselt	Lisa	2008	2007
Eesti		119311	121721
Välismaa		3162468	2511097
Müügitulu kokku		3281779	2632818

Tegevusalade järgi	2008	2007
Reisijate vedu	3241469	
Turismiteenus	40310	2632818
Müügitulu kokku	3281779	2632818

Lisa 6 Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2008	2007
Tulu põhivara müügist	31300	
Muud äritulud kokku	31300	

Muud ärikulud	2008	2007
Viivised ja trahvid	8	1304
Tasutud käibemaks Saksamaa maksuametile	10411	11024
Muud äritulud kokku	10419	12328



Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusala nimetus	kood	2008	
<i>Sõitjate muu maismaavedu</i>	49399	3313079	
Kokku		3313079	

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

Jaotamata kasumi jääk 2008.a. alguseks	949207
<u>Aruandeaasta kasum</u>	<u>247143</u>
Jaotamata kasumi jääk	1196349

20.05.2009.a.

Raivo Raudik
Juhatuse liige

**JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Olerai juhatuse liikmetena kinnitame lehekülgedel 1 - 14 esitatud majandusaasta aruande.

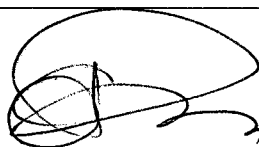
Juhatusesimees

Raivo Raudik



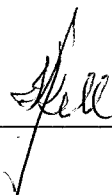
Juhatuseliige

Olev Paap



Juhatuseliige

Külli Kell



Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike koosolekul,

milline toimus Tartus 20.05.2009.a.

Osanike nimekiri

RAIVO RAUDIK

Elukoht: Poldri 7, Ülenurme v. Tartu mk.
Isikukood 35412252722
Osa nimiväärtus 41000 krooni
Omandamise aeg: 27.07.1993 ja
29.06.1996

OLEV PAAP

Elukoht: Palderjani 2, Tartu linn
Isikukood 35706082729
Osa nimiväärtus 41000 krooni
Omandamise aeg: 27.07.1993 ja
29.06.1996

