

20.05.2009

20 h 95679
El.

ELVA VARAHALDUSE OÜ

Majandusaasta aruanne

Arandeaasta algus	12.12.2007.a.
Aruandeaasta lõpp	31.12.2008.a.
Ärinimi	Elva Varahalduse OÜ
Registrikood	11439880
Aadress	Kesk 21 61504 Elva Tartu maakond
Telefon	735 6463
E-posti aadress	<u>varahaldus@elva.ee</u>



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 6. Pikaajalised laenukohustused.....	13
Lisa 7. Omakapital.....	13
Lisa 8. Maksuvõlad.....	13
Lisa 9. Rendid.....	14
Lisa 10. Müügitulu.....	14
Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega.....	15
Sõltumatu audiitori järeldusotsus	17
Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	20

Tegevusaruanne

Elva Varahalduse OÜ põhitegevuseks on halduses olevate eluruumide ja mitteiluruumide hooldus- ja haldustööde korraldamine. Asutus haldab 48 Elva Linnale kuuluvat elamut.

Elva Varahalduse OÜ loodi 12.detsembril 2007. aastal ja on 100% Elva Linna kapitalil põhinev ettevõtte. Osahinguga osakapitali minimaalne suurus on 40 000 krooni ja selle eest tasuti rahalise sissemaksena pangakontole. Elva Linna Hoonete Haldamise osakond andis üle Elva Varahalduse OÜ-le rahalised vahendid, nõuded, kohustused, varud, põhivara, samuti kehtivad lepingud.

2008.aasta teostatud tööd hõlmasid korterelamute soojasõlmede paigaldust (Eha 10,14, Kirde 10, 12, Pikk 61, 63, 65, 69, 75, Tartu mnt. 27A, 27B, 27C).

Ettevõtte eesmärkideks on seniste kliendisuhete hoidmine, hallatavates elamutes korteriühistute moodustamise soodustamine, ettevõtte võlglaste vähendamine, ning efektiivsema ettevõtte struktuuri väljatöötamine, st firma kulude vähendamine.

2009.aasta töödeks on planeeritud fassaadide renoveerimine (Jaani 7, Puiestee 7, Õuna 5), samuti trepikoja akende vahetus (Nooruse 13)

Planeeritud investeeringuid põhivarasse aastal 2009 ettenähtud ei ole.

Juhatusel liikme tasu maksti 2008.aastal 159 tuhat krooni, ülejäänud töötajate töötasu üldsumma oli 805 tuhat krooni, sellest töövõtulepingu alusel maksti 29 tuhat krooni. Keskmine töötajate arv oli 9 inimest.

Finantssuhtarvud

Lähteandmed	2008
Käibevara	2 066 730
Lühiajalised kohustused	1 423 592
Raha	945 879
Kohustused	1 541 810
Koguvara	2 219 710
Tegevustulud	8 143 223
Tegevuskulud	7 499 293

Finantssuhtarvud	Valem	2008
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,45
Maksevõime kordaja	raha/lühiajalised kohustused	0,66
Võlakordaja	kohustused/koguvara	0,69
Tegevustulemuslikkus	tegevustulud/tegevuskulud	1,09

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab likviidsete varade suhet lühiajalistesse kohustustesse, ehk mitu korda käibevarad lühiajalisi kohustusi katavad. Heaks loetakse kattekordajat 1,6 ja rohkem.

Maksevõime kordaja näitab likviidseid varasid lühiajaliste kohustuste katteks. Suhtarvu võib nimetada ka likviidsuskordajaks, kiireloomuliste maksete tasumiseks. Heaks loetakse maksevõime kordajat 0,9 ja enam.

Võlakordaja näitab kui suurt osa varadest finantseeritakse laenatud vahenditega.

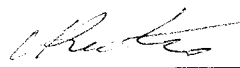
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab oma vastutust 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Elva Varahalduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige


Väino Rantsus

20.aprill 2009

Intended for identification purposes only
Arvestus- ja raamatupidamisloogika
Tähtsuse järjekorras
20.04.09
Väino Rantsus
Elva Varahalduse OÜ

Juhatuse liige


Väino Rantsus

Bilanss

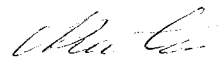
Eesti kroonides

	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2008</i>	<i>Algbilanss 12.12.2007</i>
VARAD			
<i>Käibevara</i>			
Raha	2	945 879	40 000
Nõuded ja ettemaksed	3	1 113 360	0
Varud (tooraine ja materjal)		7 491	0
<i>Käibevara kokku</i>		2 066 730	40 000
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara	4	152 980	0
<i>Põhivara kokku</i>		152 980	0
VARAD KOKKU		2 219 710	40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
<i>Kohustused</i>			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	6,9	24 303	0
Võlad ja ettemaksed	5	1 399 289	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		1 423 592	0
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised laenukohustused	6,9	118 218	0
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		118 218	0
KOHUSTUSED KOKKU		1 541 810	0
 <i>Omakapital</i>			
Osakapital	7	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		637 900	0
<i>Omakapital kokku</i>		677 900	40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 219 710	40 000

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	<i>Lisa</i>	<i>2008</i>
Müügitulu	10	7 524 317
Tulud sihtfinantseerimisest	12	120 000
Muu tulu	12	498 906
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-6 099 076
Mitmesugused tegevuskulud	11	-85 327
Tööjõukulud	11	-1 285 751
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-29 139
ÄRIKASUM		643 930
Intressikulud		-7 304
Muud finantstulud		1 274
Finantstulud ja -kulud		-6 030
ARUANDEPERIOODI KASUM		637 900

Juhatuse liige  Väino Rantsus

intended for identification purposes only
Allkirjastatud ja kinnitatud
Kinnituspäev.....20.04.09.....
Allkirjastanud.....
Kinnitatud.....

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	<i>Lisa</i>	<i>2008</i>	<i>Rahavoog asutamisel</i>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		643 930	0
Korrigeerimised (põhivara kulum)	4	29 139	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-1 113 094	0
Varude muutus		-7 491	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	1 399 289	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		951 773	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud intressid		1 008	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		1 008	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Tagasi makstud kapitalirendikohustused	9	-39 598	0
Makstud intressid		-7304	0
Sissemakse osakapitali		0	40 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-46 902	40 000
PUHAS RAHAVOOG		905 879	40 000
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	2	40 000	0
Raha ja selle ekvivalentide muutus		905 879	40 000
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	2	945 879	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algsaldo 12.12.2007	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kasum	0	637 900	637 900
Saldo 31.12.2008	40 000	637 900	677 900

Juhatuse liige



Väino Rantsus

Arutanud ja kiitis heaks
Arutanud ja kiitis heaks
Arutanud ja kiitis heaks
20.04.08


Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

1. Üldpõhimõtted

Elva Varahalduse OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded

Elva Varahalduse OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon. Aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Elva Varahalduse OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

3. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud kuluna.

4. Varud

Varud on algselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

5. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda põhitegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 30000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30000 krooni, on kajastatud soetamise hetkel kuludes.

Materiaalne põhivara on algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast

ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja töökohta. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooninormid on järgmised:

kinnisvarainvesteeringud 10-16%

hooned ja rajatised 10%

masinad ja seadmed 20%

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

6. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

7. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

8. Renditud varad.

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansisarvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Lisa 2. Raha

Jäägid aruandeperioodi lõpul:	31.12.2008	12.12.2007
Pangas	942 818	40 000
Kassas	3 061	0
Raha kokku	945 879	40 000

31.12.2008

Lisa 4. Materiaalne põhivara

2008.aastal soetatud sõiduauto Peugeot Partner kapitalirendi tingimustel. Vt ka lisad 6 ja 9.

Lisa **31.12.2008**

Juhatuses liige M. Rantsus Väino Rantsus

Lisa 6. Pikaajalised laenukohustused

kroonides

	31.12.2008	Tagasimaksed 2009.a.	Tagasimaksed 2010-2013.a.	Maksetähtaeg
Kapitalirent	142 521	24 303	118 218	15.01.2013
Laenukohustused kokku	142 521	24 303	118 218	

Kapitalirendi intressimäär on 5,036% ja rendi alusvaluutaks on EUR. Kapitalirendiga on soetatud sõiduauto. Vt ka lisa 4 ja lisa 9.

Lisa 7. Omakapital

	Osakute arv	Osa nimiväärtus	Osakapital kokku
31.12.2008	1	40 000	40 000
12.12.2007	1	40 000	40 000

Elva Varahalduse OÜ on 100% Elva Linna kapitalil põhinev ettevõte. Osakapitali minimaalne suurus on 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni

Lisa 8. Maksuvõlad

	31.12.2008 võlg
Sotsiaalmaks	44 406
Kinnipeetud tulumaks	23 747
Töötuskindlustusmaksed	825
Kinnipeetud kogumispensioni makse	746
Maksud erisoodustustelt	255
Kokku (lisa 5)	69 979

Lisa 9. Rendid**Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik)**

	Lisa	2008
Vara soetusmaksumus	4	182 119
Makstud kapitalirendi makseid		-39 598
Kapitalirendi kohustused aasta lõpul	6	142 521
sh. makseperiood alla 1 aasta		24 303
sh. makseperiood 1-5 aastat		118 218
Maksetähtaeg		2013.a.
Intressikulu		7 304
Intressimäär		5,036%
Alusvaluuta		EUR

Rendilepingus toodud tingimuste kohaselt läheb vara omandiõigus Elva Varahalduse OÜ-le üle kohe pärast lepingu jõustumist.

Kasutusrent (ettevõtte kui rendileandja)

Elva Linnavalitsus on Elva linna kinnisvarainvesteeringute elu- ja mitteeluruumide üürnike ja rentnikega sõlmitud üüri- ja rendilepingutes haldajaks määranud Elva Varahalduse OÜ. Haldaja ülesandeks on lisaks haldusteenuse osutamisele ja kommunaalkulude vahendamisele ka lepingujärgse üüri ja rendi kogumine. Elva Linnavalitsus esitab Elva Varahalduse OÜ-le arve üüri- ja renditulude kohta. 2008. aastal oli Elva Varahalduse OÜ poolt hallatavate Elva linna üüri- ja rendipindade tulu 138 641 krooni (lisa 10). Aasta jooksul tehti remondikulud summas 12 570 krooni, kulusid haldusele summas 11 284 krooni ja Elva Linnavalitsus esitas arveid summas 114 787 krooni (sisalduvad lisa 11 real ostetud muud teenused). Sisuliselt on tegemist Elva Linnale kuuluvate kinnisvarainvesteeringutega seotud renditeenuse vahendamisega Elva Linnale.

Lisa 10. Müügitulu

	2008
Tegevusalade järgi	
Üüri ja renditulud (lisa 9)	138 641
Tulu teenuste müügist	1 395 502
Tulu elektrienergia müügist	168 720
Tulu vee- ja kanalisatsiooni teenustest	702 470
Tulu kütte ja soojuse müügist	3 621 753
Muu tulu elamu ja kommunaaltegevusest	1 497 231
Müügitulu kokku	7 524 317
Kaupade ja teenuste müük toimus Eestis.	

Lisa 11. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused**2008****Kaubad, toore, materjal ja teenused**

Kaubad ja materjalid	-92 095
Ostetud küte ja soojusenergia	-3 665 232
Ostetud elekter	-185 655
Ostetud vesi ja kanalisatsioon	-750 120
Ostetud muud teenused	-1405 974

Kokku **-6 099 076**

Muud tegevuskulud

Ostetud teenused	-44 018
Muud kulud	-41 309

Kokku **-85 327**

Tööjõukulud

Palgakulu	-964 439
Erisoodustused	-373
Sotsiaalmaksud	-320 939

Kokku **-1 285 751**

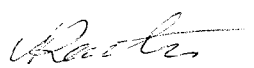
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

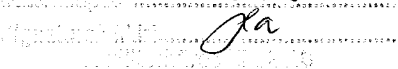
Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Elva Linnavalitsusele kuulub 100% Elva Varahalduse OÜ osakapitalist. Elva Varahalduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks Elva Linnavalitsus ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

	Müügid 2008	Ostud 2008
Teenused		
Elva Linnavalitsus	100 097	216 198
Teised Elva Linnavalitsuse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	4 178 963
Kokku	100 097	4 395 161

2008.a. on saadud tegevuskulude sihtfinantseerimisena Elva Linnavalitsuselt Elva Sauna tegevustoetuseks 120 000 EEK.

Juhatus liige  Väino Rantsus

Elva Linnavalitsuse
 20.04.09


Saldod seotud osapooltega (lühiajalised)**Nõuded ostjate Võlad tarnijatele vastu****31.12.2008****31.12.2008**

Elva Linnavalitsus

4 527

65 162

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

0

583 887

Kokku**4 527****649 049****Kasumiaruande kirje Muu tulu kujunemine****Elva Linnavalitsuse hallatava asutuse
Elva linna Hoonete Haldamise
Osakonna poolt üle antud Elva
Varahalduse OÜ-le**

Rahalised vahendid

601 692

Nõuded

1 017 253

Varud

36 593

Kohustused

-1 156 632

Kokku**498 906**

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Elva Varahalduse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Elva Varahalduse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Elva Varahalduse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus 20. aprillil 2009

Audiitorbüroo ELSS AS

Monika Karniol
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Eesti kroonides

Tegevusalade nimetused

EMTAK kood

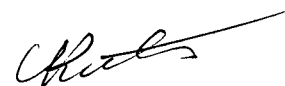
2008

Hoonete ja üürimajade haldus

68321

7 524 317

20.04.2009



Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta kasum	637 900
--------------------	---------

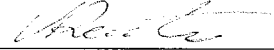
Jaotamata kasum kokku	637 900
------------------------------	----------------

Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:

Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	4 000
--	-------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	633 900
---	----------------

20.04.2009

Juhatuse liige  Väino Rantsus

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

Elva Varahalduse OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande.

Väino Rantsus

Juhatuse liige 

20.04.2009