

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.05.2009

18 h. 95678
.....
EJ

OÜ DOGANA

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Registrikood:	10184805
Aadress:	Tähe 127a Tartu, Tartumaa 50113
Telefon:	372 7 308 213
Faks:	372 7 308 212
E-posti aadress:	dogana@dogana.ee
Põhitegevusala:	Tolliagentuuri, tolliterminaali ja tollilao teenuste osutamine

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne	7
(kroonides)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tagatiseta võlakohustused	13
Lisa 9 Omakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Laenude tagatised	13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16
OÜ Dogana müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Dogana alustas majandustegevust 1997. aastal. Põhitegevuseks on tollimaakleri teenusete (EMTAK 52293) osutamine juriidilistele ja füüsilistele isikutele. Tollimaakleri teenuste osutamine toimub põhiliselt Tartu linnas ja maakonnas

Teenuste paremaks osutamiseks jätkame perioodilist täiendkoolituste programmi.

2009. aastal jätkub tegevus samal tegevusalal tollimaakleri teenuste (EMTAK 52293) osutamine.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 2 inimest, kelle **palkade** kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 515 061 krooni. Juhatuse liikmetele täiendavaid väljamakseid liikmeks oleku eest aruandeaastal ei tehtud.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kr)	826 120	1 241 659
Puhaskasum (kr)	209 333	634 295
Puhasrentaablus (%)	25	51
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,67	1,12
ROA	2	1
ROE	4	13

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Dogana 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Dogana on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusesimees
Andrus Saar

Juhatuseliige
Jaan Soomets

Juhatuseliige
Riho Vaab

Tartus, 15.05.2009

Andrus Saar
juhatuse esimees

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	355 784	176 827
Nõuded ja ettemaksed	3	12 454 294	45 479 621
Käibevara kokku		12 810 078	45 656 448
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	0	0
Põhivara kokku		0	0
VARAD KOKKU		12 810 078	45 656 448
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	7 650 582	40 706 285
Lühiajalised kohustused kokku		7 650 582	40 706 285
KOHUSTUSED KOKKU		7 650 582	40 706 285
Omakapital			
Osakapital	9	120 000	120 000
Kohustuslik reservkapital		21 500	21 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 808 663	4 174 368
Aruandeaasta kasum		209 333	634 295
OMAKAPITAL KOKKU		5 159 496	4 950 163
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 820 078	45 656 448

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	826 120	1 241 659
Kaubad, materjal ja teenused		-96 565	-118 176
Mitmesugused tegevuskulud		-328 346	-529 702
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-386 390	-261 799
Sotsiaalmaks		-128 671	-87 177
Tööjõu kulud kokku		-515 061	-348 976
Põhivara kulum	6	0	-3 556
Muud ärikulud		-5 003	-3
Ärikasum		-118 855	241 246
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		328 188	393 049
Finantstulud ja -kulud kokku		328 188	393 049
Kasum enne tulumaksustamist		209 333	634 295
Aruandeaasta puhaskasum		209 333	634 295

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

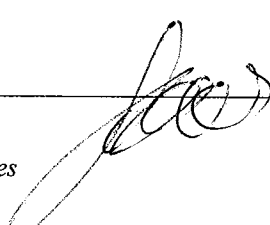
	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-118 855	241 246
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	0	3 556
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		36 751 327	-23 671 316
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		12 247	-1 527
Kokku rahavood äritegevusest		36 644 719	-23 428 041
 Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud		-17 700 000	-680 000
Antud laenude tagasimaksed		14 100 000	3 200 000
Saadud intressid		202 188	335 249
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 397 812	2 855 249
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Tolli deposiidi muutus		-33 067 950	19 706 657
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-33 067 950	19 706 657
 Rahavood kokku		178 957	-866 135
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	176 827	1 042 962
Raha ja raha ekvivalentide muutus		178 957	-866 135
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		355 784	176 827

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	120 000	21 500	4 174 368	4 315 868
2007.a puhaskasum	0	0	634 295	634 295
Saldo seisuga 31.12.2007	120 000	21 500	4 808 663	4 950 163
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	209 333	209 333
Saldo seisuga 31.12.2008	120 000	21 500	5 017 996	5 159 496

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 9.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Dogana 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Dogana kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrde nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

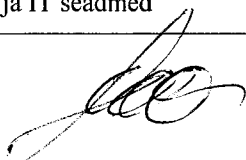
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| - Muud masinad ja seadmed | 20% |
| - Muu inventar ja IT seadmed | 30-40% |



E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

F. Ettevõtte tulumaks

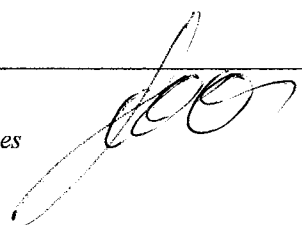
Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksitseeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudedid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79, 2007. aastal maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	10 719	15 932
Pangakontod	345 065	160 895
Raha kokku	355 784	176 827

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	8 212 924	44 964 414
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>8 212 924</i>	<i>44 964 414</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	137	1 703
Muud lühiajalised nõuded	4 228 800	502 800
<i>Muud viitlaekumised</i>	<i>102 670</i>	<i>102 670</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad muud viitlaekumised</i>	<i>-102 670</i>	<i>-102 670</i>
<i>Intressid</i>	<i>148 800</i>	<i>22 800</i>
<i>Muud nõuded (lisa5)</i>	<i>4 080 000</i>	<i>480 000</i>
Ettemaksed teenuste eest	12 433	10 704
Nõuded ja ettemaksed kokku	12 454 294	45 479 621

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	1 329
Käibemaks	0	6 439	52	27 556
Üksikisiku tulumaks	0	4 786	2	3 315
Sotsiaalmaks	0	19 328	0	11 477
Kohustuslik kogumispension	0	560	0	391
Töötuskindlustusmaks	0	336	4	218
Tulevaste perioodide käibemaks	137	0	1 645	0
Kokku	137	31 981	1 703	44 286

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	<i>Tagasi maksta</i>			
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg 31.12.2009	Intressi- määr
Laenuid juriidilistele isikutele	4 080 000	4 080 000		7-12%
Kokku	4 080 000	4 080 000		



	<u>Tagasi maksta</u>			
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Laenud juriidilistele isikutele	480 000	480 000	31.12.2007	7-12%
Kokku	480 000	480 000		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	149 511	149 511
Akumuleeritud kulum	-145 955	-145 955
Jääkmaksumus	3 556	3 556
2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-3556	-3 556
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	149 511	-149 511
Akumuleeritud kulum	-149 511	-149 511
Jääkmaksumus	0	0
2008. a toimunud muutused		
Mahakandmine	-47 321	-47 321
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	102 190	102 190
Akumuleeritud kulum	-102 190	-102 190
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	9 437	25 661
Võlad töövõtjatele	100 510	59 644
Maksuvõlad (lisa 4)	31 981	44 286
Tagatiseta võlakohustused (lisa 8)	7 508 654	40 576 694
Võlad ja ettemaksed kokku	7 650 582	40 706 285

Lisa 8 Tagatiseta võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Eesti Maksu- ja Tolliamet	7 508 654	40 576 604
Muud tagatiseta võlakohustused	0	90
Võlad ja ettemaksed kokku	7 508 654	40 576 694

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	120 000	120 000
Osade arv (tk)	2	2
	9 800	9 800
Osade nimiväärtus (kroonides)	110 200	110 200

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 5 017 996 (31. detsember 2007: oli jaotamata kasum 4 808 663) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena tulumaksu potentsiaalne kohustus 1 333 898 krooni. 31. detsember 2006 oleks tulumaksu potentsiaalseks kohustuseks olnud 1 278 252.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Dogana müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	826 120	1 241 659
Kokku	826 120	1 241 659

OÜ Dogana müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Maakleritasud	826 120	1 241 659
Kokku	826 120	1 241 659

Lisa 11 Laenude tagatised

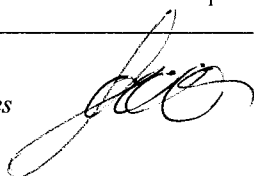
OÜ-l Dogana on tollile tagatise väljastamiseks AS Hansapanga garantii summas 4 705 000 krooni.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Dogana aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Dogana on 2008. a ostnud kaupa ning teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

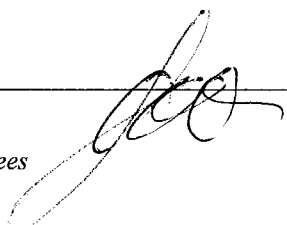


	2008	2007
	Ostud	Ostud
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	29 966	26 145
Kaupade ost-müük kokku	29 966	26 145
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	66 978	67 960
Teenuste ost-müük kokku	66 978	67 960

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	6 016	7 398
Lühiajalised kohustused kokku	6 016	7 398



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Dogana juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- | | | |
|----|--|------------------|
| 1. | Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 | 4 808 663 krooni |
| 2. | 2008 aasta kasum | 209 333 krooni |

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008	5 017 996 krooni
--	------------------

Juhatusesimees
Andrus Saar

Juhatuseliige
Jaan Soomets

Juhatuseliige
Riho Vaab

Tartus, 15.05......2009

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Dogana 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt...15.05.....2009 otsusega,
allkirjastamine15.05.....2009:

Juhatuse esimees
Andrus Saar

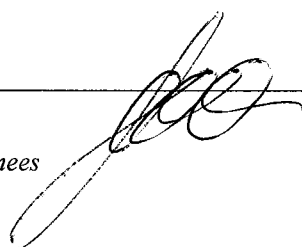
Juhatuse liige
Jaan Soomets

Juhatuse liige
Riho Vaab

Andrus Saar
juhatuse esimees

OÜ Dogana müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
52293	Tollimaaklerite tegevus	
	Maakleritasud	826 120
	Müügitulu kokku	826 120



**OÜ Dogana osanike nimekiri 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamise
seisuga:**

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv
Riho Vaab	35804242788	Tartu Tammsaare 4-50	1 (110 200 krooni)
Andrus Saar	36201152747	Tartu Rebase 5-9	1 (9 800 krooni)